

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: NORIA SPAIN 2020, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 11144  
NIF Fondo: V02796167  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: SI  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/03/2026

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	548.741	1001	625.663
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	548.741	1002	625.663
1. Activos titulizados	0003	548.741	1003	625.663
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	544.955	1016	622.847
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	5.328	1025	4.357
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.541	1027	-1.541
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	206.513	1041	214.020
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	172.586	1043	177.609
1. Activos titulizados	0044	167.414	1044	173.983
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	0	1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	0	1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	150.460	1057	161.190
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	4.421	1065	4.935
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	117	1066	132
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	26.756	1067	22.201
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	688	1068	553
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-15.028	1069	-15.028
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	5.172	1074	3.626
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	5.172	1077	3.626
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	33.927	1085	36.411
1. Tesorería	0086	33.927	1086	36.411
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	755.254	1088	839.683

S.01

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	577.476	1089	655.716
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	22.303	1090	14.741
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	22.303	1092	14.741
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	555.173	1094	640.975
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	548.033	1095	633.835
1.1 Series no subordinadas	0096	293.033	1096	378.835
1.2 Series subordinadas	0097	255.000	1097	255.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	7.140	1101	7.140
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	7.140	1104	7.140
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

S.01

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2026		Periodo anterior 31/12/2025
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	177.778	1117	183.968
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	177.642	1123	183.550
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	177.638	1124	183.549
1.1 Series no subordinadas	0125	177.216	1125	183.391
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	421	1128	158
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	4	1131	1
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	4	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	136	1148	418
1. Comisiones	0149	2	1149	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	134	1157	417
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	0	1160	0
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	755.254	1162	839.683

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	14.490	1201	15.451	2201	14.490	3201	15.451
1.1 Activos titulizados	0202	14.311	1202	15.156	2202	14.311	3202	15.156
1.2 Otros activos financieros	0203	179	1203	295	2203	179	3203	295
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-6.872	1204	-7.460	2204	-6.872	3204	-7.460
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-6.810	1205	-7.397	2205	-6.810	3205	-7.397
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-62	1206	-62	2206	-62	3206	-62
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	7.618	1209	7.991	2209	7.618	3209	7.991
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-55	1217	-2.919	2217	-55	3217	-2.919
7.1 Servicios exteriores	0218	-13	1218	-33	2218	-13	3218	-33
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-13	1219	-33	2219	-13	3219	-33
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-43	1224	-2.886	2224	-43	3224	-2.886
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-18	2225	-18	3225	-18
7.3.2 Comisión administrador	0226	-19	1226	-20	2226	-19	3226	-20
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-4	2227	-5	3227	-4
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-2.843	2228	0	3228	-2.843
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-1	2230	-1	3230	-1
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	0	1231	-416	2231	0	3231	-416
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	-416	2232	0	3232	-416
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	-7.562	1234	-4.657	2234	-7.562	3234	-4.657
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	-7.562	1236	-4.657	2236	-7.562	3236	-4.657
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	7.962	1300	5.082	2300	7.962	3300	5.082
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	8.002	1301	7.966	2301	8.002	3301	7.966
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	14.706	1302	14.984	2302	14.706	3302	14.984
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-6.547	1303	-7.233	2303	-6.547	3303	-7.233
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	179	1306	295	2306	179	3306	295
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-60	1307	-61	2307	-60	3307	-61
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-276	1308	-19	2308	-276	3308	-19
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-40	1309	-2.884	2309	-40	3309	-2.884
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-18	2310	-18	3310	-18
2.2 Comisión administrador	0311	-18	1311	-20	2311	-18	3311	-20
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-4	2312	-5	3312	-4
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	-2.843	2313	0	3313	-2.843
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-10.447	1322	-3.717	2322	-10.447	3322	-3.717
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	-92.986	2324	0	3324	-92.986
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-10.427	1325	89.309	2325	-10.427	3325	89.309
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	45.453	1326	48.346	2326	45.453	3326	48.346
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	33.507	1327	38.491	2327	33.507	3327	38.491
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.590	1328	2.472	2328	2.590	3328	2.472
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-91.976	1331	0	2331	-91.976	3331	0
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-20	1332	-40	2332	-20	3332	-40
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-20	1336	-40	2336	-20	3336	-40
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-2.484	1337	1.365	2337	-2.484	3337	1.365
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	36.411	1338	34.892	2338	36.411	3338	34.892
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	33.927	1339	36.257	2339	33.927	3339	36.257

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2026		Acumulado anterior 31/03/2025
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392	4,41	0412	5,55	0432	0,00	0452	22,64	1392	3,28	1412	5,01	1432	0,00	1452	23,58	2392	0,00	2412	0,00	2432	0,00	2452	15,00
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	243	0467	66	0474	12	0481	0	0488	78	0495	2.025	0502	0	0509	2.103
De 1 a 3 meses	0461	487	0468	230	0475	106	0482	0	0489	336	0496	5.074	0503	0	0510	5.410
De 3 a 6 meses	0462	630	0469	3.261	0476	169	0483	82	0490	3.511	0497	4.200	0504	0	0511	7.712
De 6 a 9 meses	0463	629	0470	6.237	0477	162	0484	104	0491	6.503	0498	1.162	0505	0	0512	7.665
De 9 a 12 meses	0464	580	0471	6.590	0478	147	0485	96	0492	6.833	0499	432	0506	0	0513	7.264
Más de 12 meses	0465	980	0472	9.714	0479	209	0486	144	0493	10.067	0500	467	0507	0	0514	10.533
<b>Total</b>	0466	<b>3.549</b>	0473	<b>26.099</b>	0480	<b>805</b>	0487	<b>425</b>	0494	<b>27.329</b>	0501	<b>13.359</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>40.688</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	0	0522	0	0529	0	0536	0	0543	0	0550	0	0557	0	0564	0	0571	0	0578	0	0584	0,00
De 1 a 3 meses	0516	0	0523	0	0530	0	0537	0	0544	0	0551	0	0558	0	0565	0	0572	0	0579	0	0585	0,00
De 3 a 6 meses	0517	0	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559	0	0566	0	0573	0	0580	0	0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560	0	0567	0	0574	0	0581	0	0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0,00
Más de 12 meses	0520	0	0527	0	0534	0	0541	0	0548	0	0555	0	0562	0	0569	0	0576	0	0583	0	0589	0,00
<b>Total</b>	0521	<b>0</b>	0528	<b>0</b>	0535	<b>0</b>	0542	<b>0</b>	0549	<b>0</b>	0556	<b>0</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>0</b>	0577	<b>0</b>			0590	<b>0,00</b>

S.05.1

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020	
Inferior a 1 año	0600	24.594	1600	28.743	2600	131.651
Entre 1 y 2 años	0601	59.696	1601	62.029	2601	238.444
Entre 2 y 3 años	0602	75.821	1602	82.038	2602	206.991
Entre 3 y 4 años	0603	112.199	1603	115.222	2603	225.005
Entre 4 y 5 años	0604	123.630	1604	133.715	2604	348.525
Entre 5 y 10 años	0605	331.560	1605	388.848	2605	1.585.807
Superior a 10 años	0606	0	1606	0	2606	0
<b>Total</b>	0607	<b>727.499</b>	1607	<b>810.595</b>	2607	<b>2.736.423</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>4,68</b>	1608	<b>4,81</b>	2608	<b>5,33</b>

Antigüedad	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	2,64	1609	2,59	2609	1,07

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 10/12/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	0	0630	0	1620	0	1630	0	2620	0	2630	0
40% - 60%	0621	0	0631	0	1621	0	1631	0	2621	0	2631	0
60% - 80%	0622	0	0632	0	1622	0	1632	0	2622	0	2632	0
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	0	2633	0
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>0</b>	0638	<b>0</b>	1628	<b>0</b>	1638	<b>0</b>	2628	<b>0</b>	2638	<b>0</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>0,00</b>	0649		1639	<b>0,00</b>	1649		2639	<b>0,00</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2026**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020	
Tipo de interés medio ponderado	0650	8,82	1650	8,73	2650	7,26
Tipo de interés nominal máximo	0651	17,95	1651	17,95	2651	24,49
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,00

S.05.1

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 10/12/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	16.544	0683	134.392	1660	17.734	1683	149.499	2660	65.738	2683	480.510
Aragón	0661	2.100	0684	19.774	1661	2.266	1684	22.102	2661	10.413	2684	78.534
Asturias	0662	1.185	0685	11.221	1662	1.282	1685	12.543	2662	6.260	2685	46.892
Baleares	0663	1.925	0686	18.792	1663	2.078	1686	20.789	2663	7.531	2686	63.800
Canarias	0664	6.169	0687	59.993	1664	6.622	1687	66.192	2664	24.040	2687	201.422
Cantabria	0665	733	0688	6.847	1665	790	1688	7.685	2665	3.636	2688	27.505
Castilla-León	0666	2.478	0689	23.308	1666	2.708	1689	26.124	2666	12.998	2689	97.299
Castilla La Mancha	0667	3.553	0690	33.660	1667	3.829	1690	36.963	2667	13.517	2690	114.660
Cataluña	0668	15.710	0691	156.544	1668	16.913	1691	173.658	2668	63.446	2691	559.740
Ceuta	0669	323	0692	3.626	1669	354	1692	3.957	2669	1.529	2692	14.801
Extremadura	0670	1.069	0693	9.172	1670	1.139	1693	10.102	2670	4.855	2693	33.227
Galicia	0671	2.107	0694	17.558	1671	2.312	1694	19.984	2671	12.037	2694	91.005
Madrid	0672	10.831	0695	106.188	1672	11.844	1695	119.375	2672	51.335	2695	439.452
Melilla	0673	221	0696	2.538	1673	244	1696	2.817	2673	779	2696	9.174
Murcia	0674	2.808	0697	24.748	1674	3.015	1697	27.651	2674	12.033	2697	88.612
Navarra	0675	708	0698	6.743	1675	768	1698	7.563	2675	3.673	2698	29.043
La Rioja	0676	359	0699	3.332	1676	391	1699	3.739	2676	1.798	2699	13.349
Comunidad Valenciana	0677	7.822	0700	72.778	1677	8.477	1700	81.177	2677	33.505	2700	269.851
País Vasco	0678	1.825	0701	16.287	1678	2.020	1701	18.676	2678	10.023	2701	77.549
<b>Total España</b>	0679	<b>78.470</b>	0702	<b>727.499</b>	1679	<b>84.786</b>	1702	<b>810.595</b>	2679	<b>339.146</b>	2702	<b>2.736.423</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>78.470</b>	0705	<b>727.499</b>	1682	<b>84.786</b>	1705	<b>810.595</b>	2682	<b>339.146</b>	2705	<b>2.736.423</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CETELEM</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/03/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 10/12/2020			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,09			1710	0,08			2710	0,05		
Sector	0711	100,00	0712	NO	1711	100,00	1712	NO	2711	100,00	2712	NO

S.05.2

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2026

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2026			Situación cierre anual anterior 31/12/2025			Situación inicial 10/12/2020		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722
ES0305522007	BONO A	5.950	79.033	470.249	5.950	94.492	562.225	5.950	100.000	595.000
ES0305522015	BONO B	2.550	100.000	255.000	2.550	100.000	255.000	2.550	100.000	255.000
<b>Total</b>		0723 8.500		0724 725.249	1723 8.500		1724 817.225	2723 8.500		2724 850.000

S.05.2

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2026

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
			0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737							
ES0305522007	BONO A	NS	Tipo Fijo 3,50%	0,00	3,50	271		0	SI	470.249		0		470.519	0		
ES0305522015	BONO B	S	Tipo Fijo 3,60%	0,00	3,60	151		0	SI	255.000		0		255.151	0		
<b>Total</b>						0740	421	0741	0	0743	725.249	0744	0	0745	725.670	0746	0

	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,53	0748	3,53	0749	0,16

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2026								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305522007	BONO A	91.976	124.751	4.384	65.568	0	0	5.020	45.266								
ES0305522015	BONO B	0	0	2.163	31.713	0	0	2.213	22.533								
<b>Total</b>		0754	91.976	0755	124.751	0756	6.547	0757	97.280	1754	0	1755	0	1756	7.233	1757	67.798

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 10/12/2020
				0762	0763	0764
ES0305522007	BONO A	16/12/2020	FCH	AA-	AA-	AA-
ES0305522007	BONO A	06/10/2025	MDY	Aa1	Aa1	Aa2
ES0305522015	BONO B	16/12/2020	FCH	NR	NR	NR
ES0305522015	BONO B	16/12/2020	MDY	NR	NR	NR

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2026</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020	
Inferior a 1 año	0765	232.152	1765	240.500	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	181.602	1766	198.213	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	138.325	1767	159.928	2767	264.873
Entre 3 y 4 años	0768	99.998	1768	114.674	2768	208.754
Entre 4 y 5 años	0769	72.294	1769	86.871	2769	155.819
Entre 5 y 10 años	0770	878	1770	17.039	2770	220.553
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	0
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>725.249</b>	<b>1772</b>	<b>817.225</b>	<b>2772</b>	<b>850.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>3,34</b>	<b>1773</b>	<b>3,52</b>	<b>2773</b>	<b>5,49</b>

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.643	1775	6.747	2775	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.643	1776	6.747	2776	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0,78	1777	0,83	2777	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Cetelem	1778	Cetelem	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	64,84	1792	68,80	2792	70,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 10/12/2020			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
<b>Total</b>						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020		Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 10/12/2020			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	3.829	7006	3.641	7009	0,55	7012	0,46	7015	0,53		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	3.829	7008	3.641	7011	0,55	7014	0,46	7017	0,53	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	6	7020		7021	13.976	7024	10.662	7027	1,92	7030	1,32	7033	1,68		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	14.507	7025	12.585	7028	1,99	7031	1,55	7034	1,87		
Total Fallidos					7023	28.483	7026	23.247	7029	3,92	7032	2,87	7035	3,56	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**


**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		0,78	0,80	3.4.2.2. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862	3	2862	Saldo nominal pendiente de cobro	3862	0,003	4862		5862		6862	MENSUAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Banco Cetelem	1863		2863	Saldo nominal pendiente de cobro	3863	0,010	4863		5863		6863	MENSUAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP Paribas	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	MENSUAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
<b>Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2026</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total											
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872												
Margen de intereses	0873												
Deterioro de activos financieros (neto)	0874												
Dotaciones a provisiones (neto)	0875												
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876												
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877												
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	0878												
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881												
<b>Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]</b>	0882												
Comisión variable pagada	0883												
<b>Comisión variable impagada en el periodo de cálculo</b>	0884												

S.05.5

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		26/01/2026	25/02/2026	25/03/2026		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	7.140	6.747	6.380		
Cobros del periodo	0887	32.452	32.726	32.335		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-22	-16	-22		
Pagos por derivados	0889	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-6.380	-6.010	-5.643		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-32.803	-33.056	-32.664		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-19	-21	-19		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0		
Saldo disponible	0894	367	369	367		
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0		0

S.06

Denominación Fondo: NORIA SPAIN 2020, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2026

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**