

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 12 de noviembre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 12.11.2008:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313920003)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313920011)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313920029)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 12.11.2008:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 31.10.2008.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 12.11.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

# BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A / Series A Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313920003  
**Número / Number :** 6.841 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 12.11.2008

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>84.700.883,76</b>		<b>60.746,91</b>	<b>415.569.611,31</b>	<b>60,75%</b>				<b>420.323.201,19</b>	<b>420.323.201,19</b>	<b>0,00</b>
12.02.2009	4,646%	466,06	382,17											
12.11.2008	5,206%	539,18	442,13	3.688.530,38	0,00	1.274,16	8.716.528,56	1,27%	39.253,09	268.530.388,69	39,25%	9.402.940,18	9.402.940,18	0,00
12.08.2008	5,095%	547,52	448,97	3.745.584,32	0,00	1.522,80	10.417.474,80	1,52%	40.527,25	277.246.917,25	40,53%	11.237.839,48	11.237.839,48	0,00
12.05.2008	4,571%	498,39	408,68	3.409.485,99	0,00	1.563,43	10.695.424,63	1,56%	42.050,05	287.664.392,05	42,05%	11.537.672,61	11.537.672,61	0,00
12.02.2008	4,829%	565,62	463,81	3.869.406,42	0,00	2.219,67	15.184.762,47	2,22%	43.613,48	298.359.816,68	43,61%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	4,639%	552,28	452,87	3.778.147,48	0,00	1.264,41	8.649.828,81	1,26%	45.833,15	313.544.579,15	45,83%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	4,295%	533,99	437,87	3.653.025,59	0,00	2.087,63	14.281.476,83	2,09%	47.097,56	322.194.407,96	47,10%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	4,043%	522,25	428,24	3.572.712,25	0,00	1.916,11	13.108.108,51	1,92%	49.185,19	336.475.884,79	49,19%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	3,817%	519,63	426,10	3.554.788,83	0,00	2.754,34	18.842.439,94	2,75%	51.101,30	349.583.993,30	51,10%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	3,455%	488,11	414,89	3.339.160,51	0,00	2.033,94	13.914.183,54	2,03%	53.855,64	368.426.433,24	53,86%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	3,117%	475,89	404,51	3.255.563,49	0,00	2.582,18	17.664.693,38	2,58%	55.889,58	382.340.616,78	55,89%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	2,825%	420,90	357,76	2.879.376,90	0,00	2.478,80	16.957.470,80	2,48%	58.471,76	400.005.310,16	58,47%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	2,564%	416,74	354,23	2.850.918,34	0,00	3.348,63	22.907.977,83	3,35%	60.950,56	416.962.780,96	60,95%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	2,374%	412,25	350,41	2.820.202,25	0,00	2.205,80	15.089.877,80	2,21%	64.299,19	439.870.758,79	64,30%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	2,365%	418,50	355,72	2.862.958,50	0,00	2.738,16	18.731.752,56	2,74%	66.504,99	454.960.636,59	66,50%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	2,380%	413,32	351,32	2.827.522,12	0,00	2.618,15	17.910.764,15	2,62%	69.243,15	473.692.389,15	69,24%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	2,411%	499,32	424,42	3.415.848,12	0,00	7.454,02	50.992.950,82	7,45%	71.861,30	491.603.153,30	71,86%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	2,352%	490,27	416,73	3.353.937,07	0,00	2.251,23	15.400.664,43	2,25%	79.315,32	542.596.104,12	79,32%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	2,326%	502,82	427,40	3.439.791,62	0,00	3.022,86	20.679.385,26	3,02%	81.566,55	557.996.768,55	81,57%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	2,310%	504,54	428,86	3.451.558,14	0,00	2.777,61	19.001.630,01	2,78%	84.589,41	578.676.153,81	84,59%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	2,411%	559,24	475,35	3.825.760,84	0,00	3.398,12	23.246.538,92	3,40%	87.367,02	597.677.783,82	87,37%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	2,375%	564,78	480,06	3.863.659,98	0,00	2.287,35	15.647.761,35	2,29%	90.765,14	620.924.322,74	90,77%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	2,695%	658,73	559,92	4.506.371,93	0,00	2.592,31	17.733.992,71	2,59%	93.052,49	636.572.084,09	93,05%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	3,149%	1.277,09	1.047,21	8.736.572,69	0,00	4.355,20	29.793.923,20	4,36%	95.644,80	654.306.076,80	95,64%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	684.100.000,00	100,00%			

# BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313920011  
**Número / Number :** 149 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 12.11.2008

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>3.035.360,95</b>	<b>18.346,12</b>	<b>2.733.571,88</b>	<b>18,35%</b>					<b>420.323.201,19</b>	<b>420.323.201,19</b>	<b>0,00</b>	
12.02.2009	4,856%	1.013,31	830,91												
12.11.2008	5,416%	1.166,85	956,82	173.860,65	0,00	2.650,48	394.921,52	2,65%	81.653,88	12.166.428,12	81,65%	9.402.940,18	9.402.940,18	0,00	
12.08.2008	5,305%	1.185,88	972,42	176.696,12	0,00	3.167,72	471.990,28	3,17%	84.304,36	12.561.349,64	84,30%	11.237.839,48	11.237.839,48	0,00	
12.05.2008	4,781%	1.084,38	889,19	161.572,62	0,00	3.252,22	484.580,78	3,25%	87.472,08	13.033.339,92	87,47%	11.537.672,61	11.537.672,61	0,00	
12.02.2008	5,039%	1.227,76	1.006,76	182.936,24	0,00	4.617,35	687.985,15	4,62%	90.724,30	13.517.920,70	90,72%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00	
12.11.2007	4,849%	1.225,72	1.005,09	182.632,28	0,00	4.658,35	694.094,15	4,66%	95.341,65	14.205.905,85	95,34%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00	
13.08.2007	4,505%	1.138,76	933,78	169.675,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00	
14.05.2007	4,253%	1.075,06	881,55	160.183,94	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00	
12.02.2007	4,027%	1.017,94	834,71	151.673,06	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00	
13.11.2006	3,665%	926,43	787,47	138.038,07	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00	
14.08.2006	3,327%	868,72	738,41	129.439,28	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00	
12.05.2006	3,035%	741,89	630,61	110.541,61	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00	
13.02.2006	2,774%	701,21	596,03	104.480,29	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00	
14.11.2005	2,584%	674,71	573,50	100.531,79	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00	
12.08.2005	2,575%	658,06	559,35	98.050,94	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00	
12.05.2005	2,590%	625,92	532,03	93.262,08	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00	
14.02.2005	2,621%	684,37	581,71	101.971,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00	
12.11.2004	2,562%	654,73	556,52	97.554,77	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00	
12.08.2004	2,536%	648,09	550,88	96.565,41	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00	
12.05.2004	2,520%	630,00	535,50	93.870,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00	
12.02.2004	2,621%	669,81	569,34	99.801,69	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00	
12.11.2003	2,585%	660,61	561,52	98.430,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00	
12.08.2003	2,905%	742,39	631,03	110.616,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00	
12.05.2003	3,359%	1.362,26	1.117,05	202.976,74	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00	
17.12.2002									100.000,00	14.900.000,00	100,00%				

# BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie C / Series C Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313920029  
**Número / Number :** 110 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 12.11.2008

											Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>2.758.573,40</b>		<b>18.363,80</b>	<b>2.020.018,00</b>	<b>18,36%</b>				<b>420.323.201,19</b>	<b>420.323.201,19</b>	<b>0,00</b>	
12.02.2009	5,656%	1.179,99	967,59												
12.11.2008	6,216%	1.338,91	1.097,91	147.280,10	0,00	2.649,91	291.490,10	2,65%	81.636,20	8.979.982,00	81,64%	9.402.940,18	9.402.940,18	0,00	
12.08.2008	6,105%	1.364,41	1.118,82	150.085,10	0,00	3.167,04	348.374,40	3,17%	84.286,11	9.271.472,10	84,29%	11.237.839,48	11.237.839,48	0,00	
12.05.2008	5,581%	1.265,56	1.037,76	139.211,60	0,00	3.251,52	357.667,20	3,25%	87.453,15	9.619.846,50	87,45%	11.537.672,61	11.537.672,61	0,00	
12.02.2008	5,839%	1.422,37	1.166,34	156.460,70	0,00	4.616,34	507.797,40	4,62%	90.704,67	9.977.513,70	90,70%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00	
12.11.2007	5,649%	1.427,94	1.170,91	157.073,40	0,00	4.678,99	514.688,90	4,68%	95.321,01	10.485.311,10	95,32%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00	
13.08.2007	5,305%	1.340,99	1.099,61	147.508,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00	
14.05.2007	5,053%	1.277,29	1.047,38	140.501,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00	
12.02.2007	4,827%	1.220,16	1.000,53	134.217,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00	
13.11.2006	4,465%	1.128,65	959,35	124.151,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00	
14.08.2006	4,127%	1.077,61	915,97	118.537,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00	
12.05.2006	3,835%	937,44	796,82	103.118,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00	
13.02.2006	3,574%	903,43	767,92	99.377,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00	
14.11.2005	3,384%	883,60	751,06	97.196,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00	
12.08.2005	3,375%	862,50	733,12	94.875,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00	
12.05.2005	3,390%	819,25	696,36	90.117,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00	
14.02.2005	3,421%	893,26	759,27	98.258,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00	
12.11.2004	3,362%	859,18	730,30	94.509,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00	
12.08.2004	3,336%	852,53	724,65	93.778,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00	
12.05.2004	3,320%	830,00	705,50	91.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00	
12.02.2004	3,421%	874,26	743,12	96.168,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00	
12.11.2003	3,385%	865,06	735,30	95.156,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00	
12.08.2003	3,705%	946,83	804,81	104.151,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00	
12.05.2003	4,159%	1.686,71	1.383,10	185.538,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00	
17.12.2002									100.000,00	11.000.000,00	100,00%				

## Bankinter 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 12/11/2008



VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)								
			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
% MENSUAL CONSTANTE			0,60%					
% ANUAL EQUIVALENTE			6,940%					
<b>BONOS SERIE A</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	6,43					
		fecha	15/04/2015					
	Amort. Final	años	28,52					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	5,43					
		fecha	17/04/2014					
	Amort. Final	años	9,75					
		fecha	12/08/2018					
<b>BONOS SERIE B</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	6,43					
		fecha	15/04/2015					
	Amort. Final	años	28,52					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	5,43					
		fecha	17/04/2014					
	Amort. Final	años	9,75					
		fecha	12/08/2018					
<b>BONOS SERIE C</b>								
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	6,43					
		fecha	15/04/2015					
	Amort. Final	años	28,52					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	5,43					
		fecha	17/04/2014					
	Amort. Final	años	9,75					
		fecha	12/08/2018					

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.

Hipótesis de Morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

# BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 12/11/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.204	100,00	288.969.675,43	100,00	110	100,00	39.334,68	100,00	5.204	100,00	288.930.340,75	100,00	5,516%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	5.204	100,00	288.969.675,43	100,00	110	100,00	39.334,68	100,00	5.204	100,00	288.930.340,75	100,00	5,516%	0,637	0,400	2,000
<b>Total :</b>	<b>5.204</b>	<b>100,00</b>	<b>288.969.675,43</b>	<b>100,00</b>	<b>110</b>	<b>100,00</b>	<b>39.334,68</b>	<b>100,00</b>	<b>5.204</b>	<b>100,00</b>	<b>288.930.340,75</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>5,516%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>55.528,38</b>				<b>357,59</b>				<b>55.520,82</b>		<b>5,555%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,67</b>				<b>1,28</b>				<b>0,67</b>		<b>4,750%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>255.255,13</b>				<b>4.837,64</b>				<b>255.255,13</b>		<b>7,130%</b>			

# BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 12/11/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	79	12.062,24	9.156,44	0,00	21.218,68	25,32	4.717.137,25	71,73	0,00	4.729.199,49	71,48	4.738.355,93	10.342.416,20	45,7263	45,8148
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	18	6.293,78	8.365,86	0,00	14.659,64	17,49	1.266.700,70	19,26	0,00	1.272.994,48	19,24	1.281.360,34	2.551.664,08	49,8888	50,2167
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	4.536,97	4.838,98	0,00	9.375,95	11,19	368.104,50	5,60	0,00	372.641,47	5,63	377.480,45	690.116,71	53,9969	54,6981
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	3	2.036,57	2.365,48	0,00	4.402,05	5,25	99.327,70	1,51	0,00	101.364,27	1,53	103.729,75	189.365,13	53,5285	54,7776
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	1.338,38	2.116,62	0,00	3.455,00	4,12	32.846,99	0,50	0,00	34.185,37	0,52	36.301,99	50.785,52	67,3132	71,4810
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	4.837,64	1.857,53	0,00	6.695,17	7,99	19.266,70	0,29	0,00	24.104,34	0,36	25.961,87	47.853,27	50,3714	54,2531
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	8.229,10	15.781,99	0,00	24.011,09	28,65	73.299,67	1,11	0,00	81.528,77	1,23	97.310,76	165.210,20	49,3485	58,9012
<b>Subtotal :</b>	<b>111</b>	<b>39.334,68</b>	<b>44.482,90</b>	<b>0,00</b>	<b>83.817,58</b>	<b>100,00</b>	<b>6.576.683,51</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.616.018,19</b>	<b>100,00</b>	<b>6.660.501,09</b>	<b>14.037.411,11</b>	<b>47,1313</b>	<b>47,4482</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>111</b>	<b>39.334,68</b>	<b>44.482,90</b>	<b>0,00</b>	<b>83.817,58</b>		<b>6.576.683,51</b>	<b>0,00</b>		<b>6.616.018,19</b>		<b>6.660.501,09</b>	<b>14.037.411,11</b>	<b>47,1313</b>	<b>47,4482</b>

## BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha <i>Date</i>	% Tasa Anual Equivalente <i>% Annual Percentage Rate</i>				
	Mensual <i>Monthly</i>	Trimestral <i>Quarterly</i>	Semestral <i>Semiannualy</i>	Anual <i>Annual</i>	Acumulada <i>Cumulative</i>
31/10/2008	12,29	6,94	7,95	9,72	9,20
30/09/2008	5,40	6,12	7,56	9,22	9,15
31/08/2008	2,88	6,57	8,25	9,32	9,20
31/07/2008	9,92	8,94	9,20	9,67	9,29
30/06/2008	6,77	8,99	9,78	9,86	9,28
31/05/2008	10,09	9,90	11,76	10,14	9,32
30/04/2008	10,07	9,46	11,46	10,07	9,31
31/03/2008	9,53	10,56	10,85	9,90	9,30
29/02/2008	8,76	13,58	10,39	9,90	9,30
31/01/2008	13,32	13,42	10,14	9,84	9,30
31/12/2007	18,40	11,14	9,95	9,80	9,24
30/11/2007	8,25	7,08	8,48	9,70	9,08
31/10/2007	6,28	6,75	8,66	9,78	9,09
30/09/2007	6,69	8,74	8,95	10,08	9,14
31/08/2007	7,26	9,87	9,42	10,36	9,18
31/07/2007	12,17	10,54	9,53	10,41	9,21
30/06/2007	10,11	9,15	9,65	10,47	9,16
31/05/2007	9,33	8,96	10,90	10,48	9,14
30/04/2007	8,01	8,50	10,88	10,40	9,14
31/03/2007	9,55	10,14	11,21	10,43	9,16
28/02/2007	7,93	12,79	11,29	10,63	9,15
31/01/2007	12,89	13,21	11,28	10,82	9,18
31/12/2006	17,32	12,26	11,29	10,71	9,10
30/11/2006	9,22	9,76	10,06	10,84	8,92
31/10/2006	9,99	9,31	9,92	10,95	8,91
30/09/2006	10,07	10,32	9,65	10,89	8,89
31/08/2006	7,86	10,36	9,97	10,64	8,86
31/07/2006	12,95	10,51	10,36	10,68	8,88
30/06/2006	10,20	8,98	10,13	10,30	8,79
31/05/2006	8,34	9,58	11,62	10,26	8,75
30/04/2006	8,40	10,21	11,96	10,30	8,76
31/03/2006	11,96	11,26	12,11	10,46	8,77
28/02/2006	10,23	13,61	11,31	10,32	8,69
31/01/2006	11,60	13,69	10,99	10,11	8,65
31/12/2005	18,75	12,94	10,46	9,74	8,57
30/11/2005	10,47	8,94	8,89	9,48	8,27
31/10/2005	9,29	8,21	8,60	9,31	8,20
30/09/2005	7,04	7,91	8,78	9,21	8,17
31/08/2005	8,27	8,84	9,32	9,10	8,21
31/07/2005	8,43	8,99	9,23	8,84	8,20
30/06/2005	9,80	9,64	9,02	8,95	8,20
31/05/2005	8,74	9,79	10,07	8,83	8,14
30/04/2005	10,38	9,48	10,01	8,81	8,12
31/03/2005	10,26	8,39	9,64	8,60	8,04



## BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
28/02/2005	7,77	10,35	8,88	8,47	7,96
31/01/2005	7,13	10,54	8,44	8,47	7,96
31/12/2004	15,87	10,87	8,88	8,60	8,00
30/11/2004	8,36	7,39	7,57	8,39	7,65
31/10/2004	8,14	6,28	7,59	8,31	7,62
30/09/2004	5,64	6,85	7,55	8,21	7,60
31/08/2004	5,04	7,74	8,06	8,19	7,69
31/07/2004	9,81	8,88	8,51	8,12	7,82
30/06/2004	8,31	8,24	8,32	7,89	7,72
31/05/2004	8,50	8,37	9,20	7,72	7,68
30/04/2004	7,92	8,13	9,01	7,48	7,63
31/03/2004	8,70	8,40	8,87	7,51	7,62
29/02/2004	7,78	10,02	8,32	7,31	7,54
31/01/2004	8,72	9,89	7,73	7,12	7,53
31/12/2003	13,45	9,34	7,45	7,04	7,43
30/11/2003	7,38	6,60	6,23	6,91	6,91
31/10/2003	7,05	5,53	5,92		6,87
30/09/2003	5,35	5,52	6,12		6,85
31/08/2003	4,17	5,85	6,28		7,02
31/07/2003	7,02	6,30	6,49		7,37
30/06/2003	6,35	6,72	6,63		7,42
31/05/2003	5,54	6,71	7,60		7,60
30/04/2003	8,25	6,68			8,01
31/03/2003	6,32	6,54			7,94
28/02/2003	5,44	8,48			8,48
31/01/2003	7,84				9,96
31/12/2002	12,03				12,03
16/12/2002					

**BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **12.11.2008**

		<b>Fondos Disponibles</b>	
		<i>Available Funds</i>	
		<u>Saldo Balance</u>	
<b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	<b>Saldo de inicio al</b> <i>Initial balance at:</i>	<b>12.11.2008</b>	<b>18.682.069,67</b>
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>			<b>4.076.913,31</b>
Principales cobrados Préstamos <i>Loans principals collected</i>			<b>9.378.803,51</b>
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>5.084.355,56</b>
Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>			<b>141.997,29</b>
Permuta Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>			<b>137.150,90</b>
Cobros / Collections			<b>3.795.587,74</b>
Pagos / Payments			<b>3.658.436,84</b>
<b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>			<b>18.819.220,57</b>
<b>B. APLICACIÓN</b> <i>Application</i>			
		<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>		<b>13.301,64</b>	<b>13.301,64</b>
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * <i>Interest Swap (net paid) *</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>		<b>3.688.530,38</b>	<b>3.688.530,38</b>
4º Amortización Bonos Serie A ** <i>Series A Bond Amortisation **</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i>		<b>173.860,65</b>	<b>173.860,65</b>
6º Intereses Bonos Serie C <i>Series C Bond Interest</i>		<b>147.280,10</b>	<b>147.280,10</b>
7º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>		<b>4.924.505,58</b>	<b>4.924.505,58</b>
8º a) Amortización Bonos Serie A * <i>Series A Bond Amortisation *</i>		<b>8.716.528,56</b>	<b>8.716.528,56</b>
b) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>		<b>394.921,52</b>	<b>394.921,52</b>
c) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>		<b>291.490,10</b>	<b>291.490,10</b>
9º Permuta de Intereses (pago liquidativo) ** <i>Swap Liquidation Fund **</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
12º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>		<b>77.570,32</b>	<b>77.570,32</b>
13º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>		<b>159.849,98</b>	<b>159.849,98</b>
14º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>		<b>7.438,24</b>	<b>7.438,24</b>
15º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>		<b>456.003,14</b>	<b>223.943,50</b>
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>			<b>0,00</b>
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>		<b>19.051.280,21</b>	<b>18.819.220,57</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>12.11.2008</b>	<b>4.924.505,58</b>
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>4.924.505,58</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos. *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*