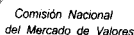




(Circular 2/91 de 24 de abril)



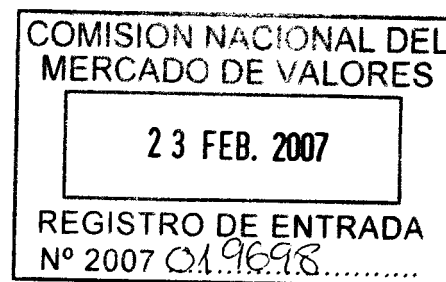
REGISTRO DE ENTRADA

2007019698 23 FEB 2007



SUJETO OBLIGADO (1)	DENOMINACIÓN SOCIAL		APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		2007019698 23 FEB 2007 
			LIEDO ÁLVAREZ, MANUEL		
SOCIEDAD OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN (2)	DENOMINACIÓN SOCIAL		CAPITAL SOCIAL (EUROS) (2.2)		
	METROVACESA, S.A.		160.314.799,50		
DOMICILIO SOCIAL: DIRECCIÓN/ COD. POSTAL/ LOCALIDAD/ PROVINCIA					
PLAZA CARLOS TRÍAS BERTRÁN, 7 - 28020 MADRID					

TIPO DECLARACIÓN (4)	1ª COMUNICACIÓN (4.1) ☐		FECHA DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN O NOMBRAMIENTO: _____					
	ADQUISICIÓN POR: CLAVE "A"		COMPRA ☒	OTRO TÍTULO ☐	DESCRIPCIÓN	_____		
	TRANSMISIÓN POR: CLAVE "T"		VENTA ☒	OTRO TÍTULO ☐	DESCRIPCIÓN	_____		
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR (5)	OPERACIONES		ACCIONES DIRECTAS			ACCIONES INDIRECTAS		
	FECHA	CLAVE (5.1)	NÚMERO	NOMINAL (EUROS)	%	NÚMERO	NOMINAL (EUROS)	%
	14/02/2007	A	100	150,00	0,000			
	21/02/2007	T	1.003	1.504,50	0,001			
TOTAL CLAVE "A"		100	150,00	0,000				
TOTAL CLAVE "T"		1.003	1.504,50	0,001				
TOTAL CONTINUA		100	150,00	0,000	0	0,00		
RESUMEN (6)	PARTICIPACIÓN TOTAL A LA FECHA DE ESTA COMUNICACIÓN:					FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN		
	TOTAL NÚMERO DE ACCIONES (5.2 + 5.5): 100					22/02/2007		
	TOTAL NOMINAL (5.3 + 5.6): 150,00							
	(%) SOBRE CAPITAL SOCIAL (5.4 + 5.7): 0,000							



**Comisión Nacional del
Mercado de Valores**
Paseo de la Castellana, 19
28046 Madrid

Madrid, 22 de febrero de 2007

Estimados Sres:

A efectos de cumplir lo establecido en el Real Decreto 1333/2005 de 11 de noviembre pongo en su conocimiento que el abajo firmante D. Manuel Liedo Álvarez quien ostenta el cargo de Directivo en METROVACESA, S.A. ha procedido a comprar 100 acciones de dicha sociedad el día 14 de febrero de 2007 a un precio unitario de 118,75 euros/acción y a vendido 1.003 acciones de dicha sociedad a un precio unitario de 98,50 euros/acción el día 21 de febrero de 2007 en el Mercado Continuo, habiéndose realizado la comunicación de dichas operaciones en el oportuno modelo oficial.

Reciban un cordial saludo,

Manuel Liedo Álvarez