

5.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 9176

NIF Fondo: **V85543189**

Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: A-80514466 Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2012		Periodo Anterior 31/12/2011
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	355.435	1008	393.415
I. Activos financieros a largo plazo	0010	355.435	1010	393.415
Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	355.435	1200	393.415
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	282.750	1206	331.573
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesosería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0212		1213	
2.14 Préstamos automoción	0213		1213	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0214		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0213		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0216		1217	
2.18 Bonos de titulización	0217		1217	
2.19 Otros	0218		1219	
2.19 Ottos 2.20 Activos dudosos	0219	76.452	1219	65.705
	0220	-3.767	1220	-3.863
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-3.707	1221	-3.003
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos				
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231 0232		1231 1232	
3.2 Derivados de negociación				
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	<u> </u>
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	



Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2012**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2012		Periodo Anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	263.188	1270	262.546
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	54.365	1290	55.086
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	831	1300	750
Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	53.534	1400	54.336
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	38.241	1406	40.105
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesosería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	15.443	1420	14.381
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-761	1421	-845
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	441	1422	534
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	170	1424	161
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	208.823	1460	207.460
1. Tesorería	0461	208.823	1461	207.460
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	

 TOTAL ACTIVO
 0500
 618.623
 1500
 655.961



Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2012		Periodo Anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	582.480	1650	619.416
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	582.480	1700	619.416
Obligaciones y otros valores negociables	0710	353.284	1710	389.611
1.1 Series no subordinadas	0711	90.884	1711	127.211
1.2 Series subordinadas	0712	262.400	1712	262.400
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	224.100	1720	224.600
2.1 Préstamo subordinado	0721	224.100	1721	224.600
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	5.096	1730	5.205
3.1 Derivados de cobertura	0731	5.096	1731	5.205
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	44.723	1760	45.331
B) PASIVO CORRIENTE IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		44.723	1760 1770	45.331
	0760	44.723		45.331
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0760 0770	44.723	1770	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo	0760 0770 0780		1770 1780	45.331 45.328 2
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo	0760 0770 0780	44.715	1770 1780 1800	45.328
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0760 0770 0780 0800 0810	44.715 1	1770 1780 1800 1810	45.328 2 41.294
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables	0760 0770 0780 0800 0810 0820	44.715 1 39.857	1770 1780 1800 1810 1820	45.328 2 41.294
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821	44.715 1 39.857	1770 1780 1800 1810 1820 1821	45.328 2 41.294
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822	44.715 1 39.857	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822	45.328 2 41.294 41.169
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823	44.715 1 39.857 39.767	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	45.328 2 41.294 41.169
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	44.715 1 39.857 39.767	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	45.328 2 41.294 41.169
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	44.715 1 39.857 39.767	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825	45.328 2 41.294 41.169
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826	44.715 1 39.857 39.767	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826	45.328 2 41.294 41.169 125
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830	44.715 1 39.857 39.767 90	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830	45.328 2 41.294 41.169 125
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831	44.715 1 39.857 39.767 90	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831	45.328 2 41.294 41.169 125
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832	44.715 1 39.857 39.767 90	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo VI. Pasivos financieros a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750 -17.672 83	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250 -15.037 93
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750 -17.672 83 14.141 3.555	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837	45.328 2 41.294 41.169 4250 4.250 -15.037 93 11.124 3.602
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750 -17.672 83	1770 1780 1800 1810 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	45.328 2 41.294 41.169 4250 4.250 -15.037 93 11.124 3.602
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750 -17.672 83 14.141 3.555	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250 -15.037 93 11.124 3.602
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842 0843	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750 -17.672 83 14.141 3.555	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841 1842 1843	45.328 2 41.294 41.169 125 430 4.250 -15.037 93 11.124 3.602
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta V. Provisiones a corto plazo 1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 2.6 Intereses vencidos e impagados 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 3.7 Intereses vencidos e impagados 4. Derivados 4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0840 0841 0842	44.715 1 39.857 39.767 90 1.302 4.750 -17.672 83 14.141 3.555	1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1840 1841	45.328

VII. Ajustes por periodificación	0900	8	1900	3
1. Comisiones	0910	1	1910	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1	1911	1
1.2 Comisión administrador	0912	243	1912	221
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-243	1917	-221
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	7	1920	2
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-8.580	1930	-8.786
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-8.472	1950	-8.634
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-108	1970	-152
TOTAL PASIVO	1000	618.623	2000	655.961



Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2012		Acumulado Anterior 30/06/2011
Intereses y rendimientos asimilados	0100		1100		2100	6.395	3100	13.805
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110	3.333	3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	5.239	3120	10.816
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	1.156	3130	2.989
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-6.808	3200	-16.115
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-3.800	3210	-9.533
2.2 Deudas con entidades de crédito	0210		1220		2220	-3.008	3220	-6.582
2.3 Otros pasivos financieros	0220		1230		2230	-5.000	3230	-0.302
	0200		1200		2200		0200	
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240		1240		2240	-1.912	3240	-1.516
A) MARGEN DE INTERESES	0250		1250		2250	-2.325	3250	-3.826
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600		1600		2600	-108	3600	-228
7.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-6	3610	-12
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-6	3611	-12
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-102	3630	-216
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-34	3631	-74
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-22	3632	-49
7.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633		1633		2633	-3	3633	-6
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634		1634		2634		3634	
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	-43	3637	-87
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700		1700		2700	-225	3700	-1.516
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	-225	3720	-1.516
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850	2.658	3850	5.570
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900		3900	
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000		6000	



Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2012		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	587	9000	1.275
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	625	9100	1.320
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	5.210	9110	5.213
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-3.836	9120	-4.415
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-1.905	9130	-775
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	1.156	9140	1.297
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-36	9200	-42
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-33	9210	-39
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-3	9230	-3
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-2	9300	-3
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310		9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	-2	9330	-3
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	776	9350	-10.476
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	857	9600	-12.216
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	38.586	9610	39.358
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-37.729	9630	-51.574
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-81	9700	1.740
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	-81	9730	1.740
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	1.363	9800	-9.201
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	207.460	9900	218.476
Efectivo o equivalentes al confienzo del periodo Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	208.823	9990	209.275
Lieutivo o equivalentes al linal del periodo	0990	200.823	9990	209.275



Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2012		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2011
				30/00/2011
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-1.750	7110	-9.794
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-1.750	7120	-9.794
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	1.912	7122	816
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-162	7140	8.978
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200		7200	
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	43	7322	43
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-43	7330	-43
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500		7500	



S.05.1

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A	:	Situación acti	ual 30/06/201	2	Situ	ción cierre a	ual anterio	31/12/2011		Situación inicial 10/10/2008				
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de	ctivos vivos	Principa	l pendiente (1)		Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090			0120		0150		
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091			0121		0151		
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092			0122		0152		
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093			0123		0153		
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094			0124		0154		
Préstamos a PYMES	0007	2.524	0036	412.221	0066	2.6	0096	451.19 ⁻	1	0126	3.793	0156	1.100.102	
Préstamos a empresas	8000		0037		0067		0097			0127		0157		
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098			0128		0158		
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099			0129		0159		
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100			0130		0160		
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101			0131		0161		
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102			0132		0162		
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103			0133		0163		
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104			0134		0164		
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105			0135		0165		
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106			0136		0166		
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107			0137		0167		
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108			0138		0168		
Otros	0020		0049		0079		0109			0139		0169		
Total	0021	2.524	0050	412.221	0080	2.6	8 0110	451.19 ⁻	1	0140	3.793	0170	1.100.102	

⁽¹⁾ Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

			Situad	ción cierre anual
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 30/06/2012	ante	rior 31/12/2011
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-385	0206	-1.442
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-19.487	0210	-42.967
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-19.099	0211	-29.860
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-687.882	0212	-648.911
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	412.221	0214	451.191
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	7,35	0215	6,04

⁽¹⁾ En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

⁽²⁾ Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C						Importe impagado								
Total Impagados (1)	npagados (1) Nº de activos			cipal pendiente vencido	Interes	es ordinarios (2)		Total	Princ	ipal pendiente no ve	encido	Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	196	0710	189	0720	56	56 0730 245		0740	30.602	07:	50	30.918	
De 1 a 3 meses	0701	175	0711	778	0721	167	0731	945	0741	30.810	07:	51	31.828	
De 3 a 6 meses	0703	66	0713	421	0723	0723 155		576	0743	13.059	07:	53	13.669	
De 6 a 9 meses	0704	63	0714	565	0724	198	0734	763	0744	10.172	07:	54	10.959	
De 9 a 12 meses	0705	35	0715	2.026	0725	189	0735	2.215	0745	6.694	07:	55	8.924	
De 12 meses a 2 años	0706	134	0716	3.386	0726	1.107	0736	4.493	0746	28.312	07:	56	32.872	
Más de 2 años	0708	134	0718	8.519	0728	1.214	0738	9.733	0748	10.096	07:	58	19.853	
Total	0709	803	0719	15.884	0729	3.086	0739	18.970	0749	129.745	07:	59	149.023	

⁽¹⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

⁽²⁾ Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

					Impo	rte impagado			-									
Impagados con garantía real	Nº	de activos		ipal pendiente vencido	Intereses ordinarios			Total	Principal pendiente no vencido		e Deuda Total		tal Valor garantía (Garantía con ón > 2 años (4)	% Deu	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0772	187	0782	164	0792	55	0802	219	0812	30.036	0822	30.324	0832	70.530			0842	42,99
De 1 a 3 meses	0773	166	0783	706	0793	161	0803	867	0813	29.701	0823	30.637	0833	69.692			0843	43,96
De 3 a 6 meses	0774	63	0784	394	0794	154	0804	548	0814	13.017	0824	13.599	0834	27.520	1854	27.520	0844	49,41
De 6 a 9 meses	0775	59	0785	452	0795	196	0805	648	0815	10.107	0825	10.779	0835	21.183	1855	21.183	0845	50,89
De 9 a 12 meses	0776	34	0786	1.985	0796	189	0806	2.174	0816	6.694	0826	8.883	0836	15.412	1856	15.412	0846	57,64
De 12 meses a 2 años	0777	126	0787	3.148	0797	1.094	0807	4.242	0817	28.186	0827	32.495	0837	61.182	1857	61.183	0847	53,11
Más de 2 años	0778	102	0788	6.651	0798	1.113	0808	7.764	0818	9.970	0828	17.758	0838	39.363	1858	39.363	0848	45,11
Total	0779	737	0789	13.500	0799	2.962	0809	16.462	0819	127.711	0829	144.475	0839	304.882			0849	47,39

⁽²⁾ La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

⁽³⁾ Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo

⁽⁴⁾ Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años



S.05.1

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/06/2012						Situación cierre anual anterior 31/12/2011					Escenario inicial						
		- d	T	- 4- 4-184-	T		Tasa de activos Tasa de fallido Tasa de recuperación						.	- 4	T		T	
Ratios de morosidad (1) (%)	Tasa de activos Tasa de fai dudosos (A) (contable)			Tasa de recuperación fallidos (D)			Tasa de activos dudosos (A)		sa de fallido ontable) (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)			e recuperación allidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850			0886 0904		luosos (A)	0922		0940		0958		0976		0994	ilidos (D)		
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0887		0905		0923		0940		0959		0977		0995	
•			0870								0941							
Préstamos hipotecarios	0852				0888	ŀ	0906		0924				0960		0978		0996	ļ
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998	
Préstamos a PYMES	0855	21,99	0873	0,44	0891		0909	17,54	0927	0,32	0945		0963	1,4	0981	0,3	0999	90,00
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001	
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938	[0956		0974		0992		1010	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011	

⁽¹⁾ Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior

⁽B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)



S.05.1

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E	Situación actual 30/06/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011						Situación inicial 10/10/2008					
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº de activos vivos Principal pendiente		_	Nº de	activos vivos	Princ	ipal pendiente		Nº d€	activos vivos	Princ	ipal pendiente				
Inferior a 1 año	1300	00 134 1310 10.016			1320	121	1330	11.024		1340	270	1350	202.899			
Entre 1 y 2 años	1301	32	1311	3.074		1321	57	1331	4.510		1341	190	1351	134.097		
Entre 2 y 3 años	1302	55	1312	3.581		1322	50	1332	2.976		1342	103	1352	15.200		
Entre 3 y 5 años	1303	137	1313	16.122		1323 115		1333	10.766		1343	242	1353	41.278		
Entre 5 y 10 años	1304	890	1314	143.847		1324 732 1334		1334	118.852		1344	409	1354	113.383		
Superior a 10 años	1305	1.276	1315	235.581		1325 1.563		1335	303.063		1345	2.579	1355	593.245		
Total	1306	2.524	.524 1316 412.221			1326 2.638		1336 451.191			1346	3.793	1356	1.100.102		
Vida residual media ponderada (años)	1307 12,11			1327	12,48				1347	10,08						

⁽¹⁾ Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 30/06/2012	Situación cierre anual anterior 31/12/2011	Situación inicial 10/10/2008
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 5,76	0632 5,25	0634 1,87



S.05.2

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ac	tual 30/06/2012		s	ituación cierre an	ual anteri	ior 31/12/2011	ı	Escenario inicial 10/10/2008						
	Denominación	Nº d∈	pasivos				Nº de pasivos	Nominal			Vida media de	Nº d∈	pasivos	Nominal			Vida media de	
Serie (2)	serie	en	nitidos	unitario	Principal pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario Principal pendiente los		los pasivos (1)	emitidos		unitario	Principa	al pendiente	los pasivos (1)		
•		(0001	0002	0003	0004	0005	0006		0007	8000	(0009	0070		0800	0090	
ES0372221004	BONOSA		8.376	16	130.651	1,83	8.376	20)	168.380	2,28		8.376	100		837.600	2,76	
ES0372221012	BONOSB		1.194	100	119.400	5,44	1.194	100)	119.400	6,33		1.194	100		119.400	10,93	
ES0372221020	BONOSC		1.430	100	143.000	10,98	1.430	100)	143.000	11,82		1.430	100		143.000	13,16	
Total		8006	11.000		8025 393.051		8045 11.000		8065	430.780		8085	11.000		8105	1.100.000		

⁽¹⁾ Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B						Intereses				Principal	pendiente		
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955
ES0372221004	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,30	0,95	360	6	21	0	130.651	0	130.651	
ES0372221012	BONOSB	s	Euribor 03 meses	0,60	1,25	360	6	25	0	119.400	0	119.400	
ES0372221020	BONOSC	s	Euribor 03 meses	1,20	1,85	360	6	44	0	143.000	0	143.000	
Total								9228 90	9105	9085 393.051	9095	9115 393.051	9227

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación
- (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)
- (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"
- (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará
- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago



S.05.2

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C					Situación actu	ual 30/06/	/2012			Situación cierre anual anterior 31/12/2011									
			Amortizad	ión pri	ncipal		Inter	eses			Amortizació	ón princi	pal	Intereses					
	Denominación																		
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	agos del periodo (3) Pagos acumulados (4)		Pagos del periodo (3)		Pagos a	acumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos	acumulados (4)	Pagos o	del periodo (3)	Pagos a	cumulados (4)		
		7290	7300		7310		7320		7330		7340		7350		7360		7370		
ES0372221004	BONOSA	24-12-2050	37.72	9	706.949	1.146			31.674		87.591		669.220		3.575		30.528		
ES0372221012	BONOSB	24-12-2050		0 0		1.028		9.07		0		6 0		0			2.341		8.048
ES0372221020	BONOSC	24-12-2050		0	0	1.662		662 14.087 0 0		· 0		0			3.681		12.425		
Total			7305 37.72	37.729 7315 706.949 7		7325	3.836	7335	54.837	7345	87.591	1 7355 669.22		7365	9.597	7375	51.001		

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

⁽³⁾ Total de pagos realizados desde el último cierre anual

⁽⁴⁾ Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D				Calificación		
		Fecha último cambio de	Agencia de calificación			
Serie (1)	Denominación serie	calificación crediticia	crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0372221004	BONOSA	21-02-2012	MDY	Aa2sf	Aaa	Aaa
ES0372221012	BONOSB	10-10-2008	MDY	A3	A3	A3
ES0372221020	BONOSC	10-10-2008	MDY	Baa3	Baa3	Baa3

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

⁽²⁾ La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -



S.05.3

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2012**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 30/06/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	204.358	1010	204.976
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	49,57	1020	45,43
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,43	1040	0,30
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0800	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	33,24	1120	39,09
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	0	1150	0
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0,00	1160	0,00
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

⁽¹⁾ Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	BANCAJA
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	JP Morgan Chase Bank N.A
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	-
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

⁽⁵⁾ Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



S.05.4

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **1er Semestre** Ejercicio: **2012**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					lmı	porte impaga	ido acun	nulado	Ratio (2)							
Concepto (1)	Mese	Meses impago D		impago	Situac	ión actual	Period	o anterior	Situac	ión actual	Period	o anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	3	0030		0100	58.149	0200	48.022	0300	15,02	0400	11,22	1120	15,43		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
Total Morosos					0120	58.149	0220	48.022	0320	15.02	0420	11,22	1140	15,43	1280	Nota de valores Epígrafe
Total Morosos					0120	36.149	0220	40.022	0320	13,02	0420	11,22	1140	10,43	1200	4.9.3.3
Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060		0130	25.101	0230	23,173	0330	6.09	0430	5.14	1050	5.82		
	0030	10	0000			23.101				-,		- '				
Activos Fallidos por otras razones					0140	0	0240	0	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00		
Total Fallidos					0150	25 404	0250	22.472	0250	0.00	0450	F 14	1200	F 00	1200	Nota de valores Epígrafe
Total Fallidos					0150	25.101	0250	23.173	0350	6,09	0450	5,14	1200	5,82	1290	4.9.3.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes Situación actual periodo anterior Última Fecha Pago Ref. Folleto

			Última Fecha	
TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Pago	Ref. Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560

Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del

ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

Trigaers

Amortización Secuencial

Referencia del folleto: 4.9.3.6 Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización.

1. Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán secuencialmente, en primer lugar a la amortización de la Serie A, en segundo lugar a la amortización de la Serie B hasta su total amortización y en tercer lugar a la amortización de la Serie C hasta su total amortización, sin perjuicio de lo dispuesto en la regla 2 siguiente para la amortización a prorrata de dichas Series. 2. No será excepción que, aunque no hubiera sido amortizada la Serie A en su totalidad, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie B y, en su caso, de la Serie C en las Fechas de Pago en las que se cumplan todas las circunstancias siguientes respecto de la amortización de la Serie B y, en su caso, de la Serie C ("Condiciones para la Amortización a Prorrata"): a) Para proceder a la amortización de la Serie B, que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente: i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, y ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos. b) Para proceder a la amortización de la Serie C, que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente: i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y, en su caso, de la Serie C, que en la Fecha de Pago correspondiente, y ii) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y, en su caso, el Saldo de Principal Pendie

Diferimiento/Postergamiento intereses

Referencia del folleto: 3.4.6.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación, 2. Aplicación.

4º. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B salvo postergación de este pago al 7º lugar en el orden de prelación. Se procederá a la postergación de este pago al 7º lugar cuando en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente el Saldo Vivo acumulado de los Préstamos Dudosos, computándose éste por el importe del Saldo Vivo a la fecha de clasificación del Préstamo Dudoso, desde la constitución del Fondo fuera superior al 50,00% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos en la constitución del Fondo y siempre que no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Serie A y no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente.

Referencia del folleto: 3.4.6.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación.2. Aplicación.

5º. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C salvo postergación de este pago al 8º lugar en el orden de prelación. Se procederá a la postergación de este pago al 8º lugar cuando en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente el Saldo Vivo acumulado de los Préstamos Dudosos, computándose éste por el importe del Saldo Vivo a la fecha de clasificación del Préstamo Dudoso, desde la constitución del Fondo fuera superior al 32,50% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos en la constitución del Fondo y siempre que no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Serie A y de la Serie B y no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente.

No reducción del Fondo de Reserva

Referencia del folleto: 3.4.2.2 Fondo de Reserva.

3. No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes: i) Que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos fuera superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos. ii) Que el Fondo de Reserva no pudiera ser dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago correspondiente. iii) Que no hubieran transcurrido tres (3) años desde la fecha de constitución del Fondo.



S.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación act	uación actual 30/06/2012			Situació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2011	Situación inic			В
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Principal p	endiente (1)	N	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Principal p	endiente (1)
Andalucía	0400	156	0426	23.093	0	0452	160	0478	24.758	0504	233	0530	75.850
Aragón	0401	20	0427	2.676	0	0453	20	0479	2.866	0505	37	0531	12.130
Asturias	0402	4	0428	540	0	0454	4	0480	589	0506	6	0532	1.876
Baleares	0403	106	0429	21.840	0	0455	112	0481	23.371	0507	156	0533	53.388
Canarias	0404	130	0430	18.579	0	0456	135	0482	21.287	0508	192	0534	42.966
Cantabria	0405	3	0431	360	0	0457	3	0483	394	0509	3	0535	615
Castilla-León	0406	73	0432	12.576	0	0458	80	0484	14.277	0510	113	0536	35.657
Castilla La Mancha	0407	64	0433	10.639	0	0459	67	0485	11.549	0511	108	0537	30.693
Cataluña	0408	292	0434	55.871	0	0460	308	0486	61.101	0512	412	0538	117.632
Ceuta	0409	0	0435	0	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	2	0436	302	0	0462	2	0488	321	0514	12	0540	6.885
Galicia	0411	59	0437	6.831	0	0463	61	0489	7.708	0515	80	0541	24.946
Madrid	0412	277	0438	52.084	0	0464	289	0490	57.467	0516	369	0542	103.176
Meilla	0413	0	0439	0	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	53	0440	7.705	0	0466	55	0492	8.812	0518	82	0544	20.971
Navarra	0415	91	0441	6.738	0	0467	93	0493	7.187	0519	110	0545	20.127
La Rioja	0416	7	0442	1.270	0	0468	7	0494	1.325	0520	11	0546	2.770
Comunidad Valenciana	0417	1.170	0443	187.779	0	0469	1.225	0495	204.657	0521	1.844	0547	542.897
País Vasco	0418	17	0444	3.338	0	0470	17	0496	3.522	0522	25	0548	7.523
Total España	0419	2.524	0445	412.221	0	0471	2.638	0497	451.191	0523	3.793	0549	1.100.102
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	2.524	0450	412.221	0	0475	2.638	0501	451.191	0527	3.793	0553	1.100.102

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B	Situación actual 30/06/2012								Situació	n cierre ar	ual anterior 31	/12/2011			Situación inicial 10/10/2008						
			Princi	pal pendiente	Princip	ncipal pendiente				Principal	pendiente en	Principal pendiente					Principal pendiente		Princip	al pendiente	
Divisa/Activos titulizados	Nº de a	activos vivos	vos vivos en Divisa (1)		en euros (1)			Nº de activos vivos		Divisa (1)		en euros (1)		N	Nº de activos vivos		en Divisa (1)		en euros (1)		
Euro - EUR	0571	2.524	0577	412.221	0583	412.221		0600	2.638	0606	451.191	0611	451.191	06	620	3.793	0626	1.100.102	0631	1.100.102	
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584			0601		0607		0612		06	621		0627		0632		
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585			0602		0608		0613		06	622		0628		0633		
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586			0603		0609		0614		06	623		0629		0634		
Otras	0575				0587			0604				0615		06	624				0635		
Total	0576	2.524			0588	412.221		0605	2.638			0616	451.191	06	625	3.793			0636	1.100.102	

⁽¹⁾ Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C		Situación actu	al 30/06/201	2	Situació	n cierre anua	l anterior 31	12/2011		Situación inicial 10/10/2008				
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de activos vivos Principal pendiente		Nº de activos vivos Princi			Principal pendiente		Nº de acti	vos vivos	Principal pendiente				
0% - 40%	1100	772	1110	99.185	1120	709	1130	91.559		1140	408	1150	79.369	
40% - 60%	1101	1.186	1111	219.205	1121	1.232	1131	240.148		1141	1.023	1151	259.705	
60% - 80%	1102	389	1112	76.294	1122	496	1132	98.582		1142	1.827	1152	653.721	
80% - 100%	1103	9	1113	4.431	1123	11	1133	4.922		1143	64	1153	16.348	
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0		1144	0	1154	0	
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0		1145	0	1155	0	
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0		1146	0	1156	0	
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0		1147	0	1157	0	
Total	1108	2.356	1118	399.115	1128	2.448	1138	435.211		1148	3.322	1158	1.009.143	
Media ponderada (%)			1119	49,86			1139	51,17				1159	62,04	

⁽¹⁾ Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

	Marg	Tipo de interés medio						
Rendimiento índice del periodo	vivos	Principal P	endiente	índi	ice de referencia	pondera	ado (2)	
Índice de referencia (1)	1400	141	0		1420		143	30
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipo	2.441		394.242		0,84		2,75	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	83		17.979		1,20	2,0		
TOTAL								
Total	1405 2.524	1415	412.221	142	25 0,85		1435	2,72

⁽¹⁾ La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

⁽²⁾ En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E		Situación actu	ıal 30/06/201	2	Situa	ión cierre anua	al anterior 31	/12/2011		Situación inicial 10/10/2008				
Tipo de interés nominal	Nº de act	ivos vivos	Principal	pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principal	pendiente	Nº de	ctivos vivos	Principal	pendiente		
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0	1584	0	1605	0		
1% - 1,49%	1501	10	1522	2.034	1543	2	1564	1.180	1585	0	1606	0		
1,5% - 1,99%	1502	92	1523	21.611	1544	17	1565	2.030	1586	0	1607	0		
2% - 2,49%	1503	533	1524	90.476	1545	443	1566	86.106	1587	0	1608	0		
2,5% - 2,99%	1504	1.200	1525	204.940	1546	1.378	1567	243.881	1588	0	1609	0		
3% - 3,49%	1505	563	1526	81.231	1547	643	1568	104.052	1589	0	1610	0		
3,5% - 3,99%	1506	54	1527	7.625	1548	76	1569	8.926	1590	0	1611	0		
4% - 4,49%	1507	42	1528	1.138	1549	43	1570	1.081	1591	0	1612	0		
4,5% - 4,99%	1508	21	1529	808	1550	27	1571	1.334	1592	71	1613	23.192		
5% - 5,49%	1509	2	1530	18	1551	2	1572	18	1593	1.056	1614	361.165		
5,5% - 5,99%	1510	1	1531	120	1552	1	1573	120	1594	1.543	1615	475.449		
6% - 6,49%	1511	5	1532	2.214	1553	5	1574	2.457	1595	760	1616	196.039		
6,5% - 6,99%	1512	1	1533	6	1554	1	1575	6	1596	169	1617	30.852		
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	104	1618	10.226		
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	74	1619	2.555		
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	14	1620	392		
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	1	1621	220		
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	1	1622	12		
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0		
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0		
Total	1520	2.524	1541	412.221	1562	2.638	1583	451.191	1604	3.793	1625	1.100.102		
Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)			9542	2,46			9584	2,28			1626	5,71		
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)			9543	2,03			9585	1,98			1627			



\$.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 30/06/2012					Situación cierre anual anterior 31/12/2011						Situación inicial 10/10/2008				
Concentración	Porcenta	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		aje	CNAE (2)		Porcentaje		,	CNAE (2)			
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	5,67			20	30	5,38			206	0 4,	48				
Sector: (1)	2010 2	28,78	2020	68	20	40 2	28,71	2050	68	207	0 67,	66 20	80 KK			

⁽¹⁾ Indíquese denominación del sector con mayor concentración

⁽²⁾ Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO G		:	Situación a	ctual 30/06/2012	2	Situación inicial 10/10/2008							
Divisa/Pasivos emitidos por el fondo		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	11.000	3060	393.051	3110	393.051		3170	11.000	3230	1.100.000	3250	1.100.000
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120			3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130			3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140			3200		3260		3280	
Otras	3040				3150			3210				3290	
Total	3050	11.000			3160	393.051		3220	11.000			3300	1.100.000



	S.06
Denominación del Fondo: PYME BANCAJA 7, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 1er Semestre	
Ejercicio: 2012	
NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene O Información adicional en fichero adjunto	
INFORME DE AUDITOR	
No hay comentarios	