

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **8801**

NIF Fondo: **V-85160935**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

NIF gestora: **A-80352750**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>1er Semestre</b>
Ejercicio: <b>2014</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2014		Periodo Anterior 31/12/2013
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

<b>ACTIVO</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	1.466.634	1008	1.504.730
-------------------------------	------	-----------	------	-----------

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	1.466.634	1010	1.504.730
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.466.634	1200	1.504.730
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	1.381.271	1202	1.420.991
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulación	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	87.437	1220	86.770
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-2.074	1221	-3.031
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250	0	1250	0
--	------	---	------	---

<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260	0	1260	0
---	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>1er Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2014</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2014		Periodo Anterior 31/12/2013
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	147.996	1270	146.429
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	74.909	1280	70.644
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	60.700	1290	60.559
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	234
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	60.699	1400	60.325
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	54.900	1402	55.167
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	7.935	1420	7.249
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-3.939	1421	-3.939
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	821	1422	863
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	982	1424	985
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	1	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	1	1442	0
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	1	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1	1452	0
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	12.386	1460	15.226
1. Tesorería	0461	12.386	1461	15.226
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

TOTAL ACTIVO	0500	1.614.630	1500	1.651.159
--------------	------	-----------	------	-----------

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>1er Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2014</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2014		Periodo Anterior 31/12/2013
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	1.514.075	1650	1.555.783
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660	0	1660	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	1.514.075	1700	1.555.783
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.433.574	1710	1.471.203
1.1 Series no subordinadas	0711	1.163.574	1711	1.201.203
1.2 Series subordinadas	0712	270.000	1712	270.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	69.568	1720	72.094
2.1 Préstamo subordinado	0721	129.041	1721	129.041
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-59.473	1724	-56.947
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	10.933	1730	12.486
3.1 Derivados de cobertura	0731	10.933	1731	12.486
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750	0	1750	0
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	111.386	1760	108.215
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770	0	1770	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780	0	1780	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	110.989	1800	108.178
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	79.791	1820	77.947
2.1 Series no subordinadas	0821	62.835	1821	62.415
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.016	1824	872
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	15.940	1826	14.660
3. Deudas con entidades de crédito	0830	30.542	1830	29.002
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	338	1835	324
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	30.204	1837	28.678
4. Derivados	0840	656	1840	1.229
4.1 Derivados de cobertura	0841	656	1841	1.229
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	

<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	397	1900	37
1. Comisiones	0910	29	1910	29
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	20	1911	20
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	9	1913	9
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	0
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	368	1920	8
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-10.831	1930	-12.839
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940	0	1940	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-10.831	1950	-12.839
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960	0	1960	0
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	1.614.630	2000	1.651.159

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2014		Acumulado Anterior 30/06/2013
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100		1100		2100	11.614	3100	12.877
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110	0	3110	0
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	11.609	3120	12.876
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	5	3130	1
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200		1200		2200	-5.955	3200	-5.593
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-4.416	3210	-4.096
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-1.539	3220	-1.497
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0240		1240		2240	-1.512	3240	-3.125
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0250		1250		2250	4.147	3250	4.159
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300		1300		2300	-1	3300	1
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310	0	3310	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320	0	3320	0
4.3 Otros	0330		1330		2330	-1	3330	1
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400		1400		2400	0	3400	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0500		1500		2500	0	3500	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0600		1600		2600	-638	3600	-6.037
7.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-500	3610	-5.888
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-500	3611	-5.888
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620	0	3620	0
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-138	3630	-149
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-95	3631	-99
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632	
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633	-43	3633	-45
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634		1634		2634	0	3634	0
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635		1635		2635	0	3635	0
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	0	3637	-5
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700		1700		2700	-6.034	3700	-8.375
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710	0	3710	0
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	-6.034	3720	-8.375
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730	0	3730	0
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740	0	3740	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750		1750		2750	0	3750	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0800		1800		2800	0	3800	-243
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850		1850		2850	2.526	3850	10.495
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900		1900		2900	0	3900	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0950		1950		2950	0	3950	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000		4000		5000	0	6000	0

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: <b>MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>1er Semestre</b>
Ejercicio: <b>2014</b>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2014		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2013
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	6.988	9000	6.676
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	7.034	9100	6.103
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	11.653	9110	13.417
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-2.993	9120	-2.951
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-1.630	9130	-4.364
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	4	9140	1
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-138	9200	-144
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-95	9210	-99
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-43	9230	-45
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	92	9300	717
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	92	9310	3
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	720
3.4 Otros	8330	0	9330	-6
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	-9.828	9350	-16.098
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	-9.322	9600	-10.214
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	27.887	9610	39.568
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-37.209	9630	-49.782
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700	-506	9700	-5.884
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-506	9750	-5.884
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	-2.840	9800	-9.422
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	15.226	9900	24.950
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	12.386	9990	15.528

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2014		Mismo Periodo año Anterior 30/06/2013
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	0
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>	<b>0</b>	<b>7100</b>	<b>0</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	496	7110	-2.685
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	496	7120	-2.685
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	1.512	7122	3.125
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-2.008	7140	-440
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>	<b>0</b>
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	0
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	0
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>	<b>0</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 11/07/2007			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	9.342	0031	1.531.543	0061	9.459	0091	1.570.176	0121	16.086	0151	3.000.000
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>9.342</b>	<b>0050</b>	<b>1.531.543</b>	<b>0080</b>	<b>9.459</b>	<b>0110</b>	<b>1.570.176</b>	<b>0140</b>	<b>16.086</b>	<b>0170</b>	<b>3.000.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2014**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 30/06/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013	
	Código	Importe	Código	Importe
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-6.991	0206	-12.975
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-4.266	0207	-8.547
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-22.400	0210	-44.301
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-4.976	0211	-31.692
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-1.376.558	0212	-1.344.916
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	0204	1.531.543	0214	1.570.176
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	0205	1,16	0215	1,90

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2014

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total			
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Total	Principal pendiente no vencido					
Hasta 1 mes	0700	694	0710	179	0720	129	0730	308	0740	110.353	0750	110.661
De 1 a 3 meses	0701	251	0711	185	0721	154	0731	339	0741	40.555	0751	40.894
De 3 a 6 meses	0703	100	0713	150	0723	149	0733	299	0743	15.716	0753	16.015
De 6 a 9 meses	0704	55	0714	153	0724	126	0734	279	0744	8.276	0754	8.555
De 9 a 12 meses	0705	49	0715	163	0725	179	0735	342	0745	7.440	0755	7.782
De 12 meses a 2 años	0706	168	0716	979	0726	1.061	0736	2.040	0746	25.279	0756	27.319
Más de 2 años	0708	211	0718	2.828	0728	3.375	0738	6.203	0748	34.388	0758	40.591
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>1.528</b>	<b>0719</b>	<b>4.637</b>	<b>0729</b>	<b>5.173</b>	<b>0739</b>	<b>9.810</b>	<b>0749</b>	<b>242.007</b>	<b>0759</b>	<b>251.817</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Total	Principal pendiente no vencido									
Hasta 1 mes	0772	694	0782	179	0792	129	0802	308	0812	110.353	0822	110.661	0832	137.494	0842	80,48
De 1 a 3 meses	0773	251	0783	185	0793	154	0803	339	0813	40.555	0823	40.894	0833	50.141	0843	81,56
De 3 a 6 meses	0774	100	0784	150	0794	149	0804	299	0814	15.716	0824	16.015	0834	19.180	0844	83,50
De 6 a 9 meses	0775	55	0785	153	0795	126	0805	279	0815	8.276	0825	8.555	0835	10.416	0845	82,14
De 9 a 12 meses	0776	49	0786	163	0796	179	0806	342	0816	7.440	0826	7.782	0836	9.174	0846	84,83
De 12 meses a 2 años	0777	168	0787	979	0797	1.061	0807	2.040	0817	25.279	0827	27.319	0837	31.021	0847	88,07
Más de 2 años	0778	211	0788	2.828	0798	3.375	0808	6.203	0818	34.388	0828	40.591	0838	44.490	0848	91,23
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>1.528</b>	<b>0789</b>	<b>4.637</b>	<b>0799</b>	<b>5.173</b>	<b>0809</b>	<b>9.810</b>	<b>0819</b>	<b>242.007</b>	<b>0829</b>	<b>251.817</b>	<b>0839</b>	<b>301.916</b>	<b>0849</b>	<b>83,41</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2014

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/06/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0886		0904		0922		0940		0958		0976		0994	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	6,23	0869	5,80	0887	0,10	0905	5,99	0923	5,30	0941	0,01	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999	
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001	
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2014**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 11/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	2	1310	2	1320	1	1330	1	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	2	1311	18	1321	2	1331	28	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	4	1312	85	1322	1	1332	15	1342	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1303	14	1313	524	1323	12	1333	333	1343	0	1353	0
Entre 5 y 10 años	1304	214	1314	12.973	1324	177	1334	10.813	1344	0	1354	0
Superior a 10 años	1305	9.106	1315	1.517.942	1325	9.266	1335	1.558.986	1345	16.086	1355	3.000.000
<b>Total</b>	1306	9.342	1316	1.531.544	1326	9.459	1336	1.570.176	1346	16.086	1356	3.000.000
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	1307	23,73			1327	24,05			1347	29,39		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 30/06/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013		Situación inicial 11/07/2007	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	8,57	0632	8,08	0634	1,72

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Escenario inicial 11/07/2007			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0359093004	SERIE A1	6.580	0	0	0,00	6.580	0	0	0,00	6.580	100	658.000	0,84
ES0359093012	SERIE A2	15.750	46	729.409	4,11	15.750	49	766.618	4,11	15.750	100	1.575.000	3,94
ES0359093020	SERIE A3	4.970	100	497.000	11,79	4.970	100	497.000	11,12	4.970	100	497.000	10,42
ES0359093038	SERIE B	555	100	55.500	17,69	555	100	55.500	16,85	555	100	55.500	7,55
ES0359093046	SERIE C	900	100	90.000	17,69	900	100	90.000	16,85	900	100	90.000	7,55
ES0359093053	SERIE D	720	100	72.000	17,69	720	100	72.000	16,85	720	100	72.000	7,55
ES0359093061	SERIE E	525	100	52.500	0,00	525	100	52.500	0,00	525	100	52.500	7,55
<b>Total</b>		<b>8006</b>	<b>30.000</b>	<b>8025</b>	<b>1.496.409</b>	<b>8045</b>	<b>30.000</b>	<b>8065</b>	<b>1.533.618</b>	<b>8085</b>	<b>30.000</b>	<b>8105</b>	<b>3.000.000</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

#### CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Intereses				Principal pendiente		Corrección de valor por repercusión de pérdidas						
						Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente						
														9990	9991	9993	9997	9994
ES0359093004	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	360	39	0	0	0	0	0						
ES0359093012	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,20	0,52	360	39	409	0	729.409	0	729.818						
ES0359093020	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,23	0,55	360	39	295	0	497.000	0	497.295						
ES0359093038	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,30	0,62	360	39	37	79	55.500	0	55.616						
ES0359093046	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,35	0,67	360	39	65	2.742	90.000	0	92.807						
ES0359093053	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,60	0,92	360	39	72	5.016	72.000	0	77.088						
ES0359093061	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	2,10	2,42	360	39	138	8.102	52.500	0	60.740						
<b>Total</b>								<b>9228</b>	<b>1.016</b>	<b>9105</b>	<b>15.939</b>	<b>9085</b>	<b>1.496.409</b>	<b>9095</b>	<b>0</b>	<b>9115</b>	<b>1.513.364</b>	<b>9227</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO C			Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0359093004	SERIE A1	24-08-2009	0	658.000	0	41.199	0	658.000	0	41.199								
ES0359093012	SERIE A2	22-02-2050	37.209	845.591	1.715	181.812	91.752	808.382	3.400	180.097								
ES0359093020	SERIE A3	22-02-2050	0	0	1.202	65.681	0	0	2.210	64.479								
ES0359093038	SERIE B	22-02-2050	0	0	75	7.525	0	0	286	7.450								
ES0359093046	SERIE C	22-02-2050	0	0	0	9.902	0	0	0	9.902								
ES0359093053	SERIE D	22-02-2050	0	0	0	6.349	0	0	0	6.349								
ES0359093061	SERIE E	22-02-2050	0	0	0	5.654	0	0	0	5.654								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>37.209</b>	<b>7315</b>	<b>1.503.591</b>	<b>7325</b>	<b>2.992</b>	<b>7335</b>	<b>318.122</b>	<b>7345</b>	<b>91.752</b>	<b>7355</b>	<b>1.466.382</b>	<b>7365</b>	<b>5.896</b>	<b>7375</b>	<b>315.130</b>

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2014

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0359093004	SERIE A1	18-03-2009	FCH	AA-	AA-	AAA
ES0359093004	SERIE A1	11-07-2007	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0359093004	SERIE A1	29-04-2009	SYP	AA	AA	AAA
ES0359093012	SERIE A2	17-05-2013	FCH	BB	BB	AAA
ES0359093012	SERIE A2	30-05-2013	MDY	Baa3	Baa3	Aaa
ES0359093012	SERIE A2	28-02-2012	SYP	A-	A-	AAA
ES0359093020	SERIE A3	17-05-2013	FCH	BB	BB	AAA
ES0359093020	SERIE A3	30-05-2013	MDY	Baa3	Baa3	Aaa
ES0359093020	SERIE A3	28-02-2012	SYP	A-	A-	AAA
ES0359093038	SERIE B	17-05-2013	FCH	BB-	BB-	AA
ES0359093038	SERIE B	30-05-2013	MDY	B3	B3	Aa2
ES0359093038	SERIE B	12-06-2014	SYP	D	CCC+	AA
ES0359093046	SERIE C	18-03-2009	FCH	B	B	A
ES0359093046	SERIE C	11-09-2009	MDY	Ca	Ca	A2
ES0359093046	SERIE C	24-02-2010	SYP	D	D	A
ES0359093053	SERIE D	18-03-2009	FCH	CCC	CCC	BBB
ES0359093053	SERIE D	11-09-2009	MDY	C	C	Baa2
ES0359093053	SERIE D	22-05-2009	SYP	D	D	BBB
ES0359093061	SERIE E	18-03-2009	FCH	CC	CC	BB
ES0359093061	SERIE E	11-09-2009	MDY	C	C	Ba3
ES0359093061	SERIE E	22-05-2009	SYP	D	D	BB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: <b>MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>1er Semestre</b> Ejercicio: <b>2014</b>
--

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		<b>Situación actual</b> <b>30/06/2014</b>		<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2013</b>
---	--	--	--	---

1. Importe del Fondo de Reserva	0010	0	1010	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	0,00	1020	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,07	1040	1,18
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	81,96	1120	82,39
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	Caja Madrid
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	ROYAL BANK OF SCOTLAND, PLC
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
	0010		0030	90	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					0100	14.435	0200	12.211	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01	
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130		
<b>Total Morosos</b>					0120	14.435	0220	12.211	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	6	0060		0130	264.357	0230	253.042	0330	0,19	0430	0,17	1050	0,18	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	284	0240	0	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00	
<b>Total Fallidos</b>					0150	264.641	0250	253.042	0350	0,19	0450	0,17	1200	0,18	1290

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
N/A	0160	0260	0360	0460	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago		Ref. Folleto
			0540	0560	
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560	
SERIE E ES0359093061	3,50	3,51	3,47		4.9.4 Nota de Valores
SERIE E ES0359093061	1,25	0,94	0,78		4.9.4 Nota de Valores
SERIE E ES0359093061	10,00	56,45	56,73		4.9.4 Nota de Valores
SERIE B ES0359093038	3,70	3,71	3,67		4.9.4 Nota de Valores
SERIE B ES0359093038	2,00	0,94	0,78		4.9.4 Nota de Valores
SERIE B ES0359093038	10,00	56,45	56,73		4.9.4 Nota de Valores
SERIE C ES0359093046	6,00	6,01	5,95		4.9.4 Nota de Valores
SERIE C ES0359093046	1,75	0,94	0,78		4.9.4 Nota de Valores
SERIE C ES0359093046	10,00	56,45	56,73		4.9.4 Nota de Valores
SERIE A1 ES0359093004	25,00	8,82	8,70		4.9.4 Nota de Valores
SERIE D ES0359093053	4,80	4,81	4,76		4.9.4 Nota de Valores

SERIE D ES0359093053		1,50		0,94		0,78		4.9.4 Nota de Valores
SERIE D ES0359093053		10,00		56,45		56,73		4.9.4 Nota de Valores
SERIE A2 ES0359093012		25,00		8,82		8,70		4.9.4 Nota de Valores
SERIE A3 ES0359093020		25,00		8,82		8,70		4.9.4 Nota de Valores
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>		0506		0526		0546		0566
SERIE E ES0359093061		8,94		20,54		20,38		3.4.6.2. Modulo Adicional
SERIE B ES0359093038		20,30		20,54		20,38		3.4.6.2. Modulo Adicional
SERIE C ES0359093046		14,65		20,54		20,38		3.4.6.2. Modulo Adicional
SERIE D ES0359093053		10,47		20,54		20,38		3.4.6.2. Modulo Adicional
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512		0532	0,00	0552	0,00	0572	3.4.2.2. Modulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>		0513		0523		0553		0573
N/A								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 11/07/2007				
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			
Andalucía	0400	419	0426	51.345	0452	423	0478	52.677	0504	660	0530	94.850	
Aragón	0401	89	0427	11.997	0453	91	0479	12.365	0505	183	0531	30.662	
Asturias	0402	167	0428	18.078	0454	170	0480	18.572	0506	232	0532	28.884	
Baleares	0403	228	0429	34.957	0455	231	0481	35.922	0507	383	0533	66.465	
Canarias	0404	81	0430	11.299	0456	81	0482	11.447	0508	131	0534	20.463	
Cantabria	0405	127	0431	16.398	0457	129	0483	16.831	0509	210	0535	32.047	
Castilla-León	0406	197	0432	22.407	0458	199	0484	22.994	0510	299	0536	40.527	
Castilla La Mancha	0407	357	0433	48.865	0459	358	0485	49.732	0511	724	0537	118.810	
Cataluña	0408	1.768	0434	267.778	0460	1.811	0486	277.496	0512	3.674	0538	632.820	
Ceuta	0409	33	0435	2.863	0461	33	0487	2.935	0513	56	0539	6.010	
Extremadura	0410	40	0436	3.972	0462	41	0488	4.081	0514	63	0540	7.524	
Galicia	0411	166	0437	19.728	0463	169	0489	20.269	0515	211	0541	29.795	
Madrid	0412	5.134	0438	947.242	0464	5.178	0490	967.980	0516	8.144	0542	1.719.219	
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0	
Murcia	0414	53	0440	6.853	0466	56	0492	7.381	0518	132	0544	18.809	
Navarra	0415	49	0441	7.974	0467	51	0493	8.356	0519	93	0545	17.319	
La Rioja	0416	14	0442	1.495	0468	15	0494	1.664	0520	38	0546	5.539	
Comunidad Valenciana	0417	275	0443	32.462	0469	278	0495	33.364	0521	652	0547	90.277	
País Vasco	0418	145	0444	25.829	0470	145	0496	26.110	0522	201	0548	39.979	
<b>Total España</b>		<b>0419</b>	<b>9.342</b>	<b>0445</b>	<b>1.531.542</b>	<b>0471</b>	<b>9.459</b>	<b>0497</b>	<b>1.570.176</b>	<b>0523</b>	<b>16.086</b>	<b>0549</b>	<b>2.999.999</b>
Otros países Unión europea		0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto		0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>		<b>0425</b>	<b>9.342</b>	<b>0450</b>	<b>1.531.542</b>	<b>0475</b>	<b>9.459</b>	<b>0501</b>	<b>1.570.176</b>	<b>0527</b>	<b>16.086</b>	<b>0553</b>	<b>2.999.999</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 30/06/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Situación inicial 11/07/2007					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	9.342	0577	1.531.543	0583	1.531.543	0600	9.459	0606	1.570.176	0611	1.570.176	0620	16.086	0626	3.000.000	0631	3.000.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>9.342</b>			<b>0588</b>	<b>1.531.543</b>	<b>0605</b>	<b>9.459</b>			<b>0616</b>	<b>1.570.176</b>	<b>0625</b>	<b>16.086</b>			<b>0636</b>	<b>3.000.000</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 11/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	90	1110	4.782	1120	70	1130	3.779	1140	0	1150	0
40% - 60%	1101	478	1111	42.803	1121	347	1131	34.026	1141	0	1151	0
60% - 80%	1102	4.667	1112	672.467	1122	4.539	1132	651.171	1142	0	1152	0
80% - 100%	1103	4.107	1113	811.490	1123	4.503	1133	881.200	1143	16.086	1153	3.000.000
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>9.342</b>	<b>1118</b>	<b>1.531.542</b>	<b>1128</b>	<b>9.459</b>	<b>1138</b>	<b>1.570.176</b>	<b>1148</b>	<b>16.086</b>	<b>1158</b>	<b>3.000.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>80,69</b>			<b>1139</b>	<b>81,60</b>			<b>1159</b>	<b>92,35</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **1er Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Principal Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
IRPH	1.794		221.504		0,29		3,76	
EURIBOR	7.548		1.310.039		0,72		1,27	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>9.342</b>	<b>1415</b>	<b>1.531.543</b>	<b>1425</b>	<b>0,66</b>	<b>1435</b>	<b>1,63</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 1er Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 30/06/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 11/07/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	2.780	1521	585.786	1542	2.066	1563	447.366	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	2.382	1522	377.716	1543	2.854	1564	491.674	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	1.534	1523	227.275	1544	1.735	1565	262.669	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	618	1524	91.471	1545	694	1566	104.502	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	174	1525	18.574	1546	190	1567	19.840	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	312	1526	44.362	1547	365	1568	50.233	1589	0	1610	0
3,5% - 3,99%	1506	1.083	1527	139.861	1548	1.088	1569	145.253	1590	0	1611	0
4% - 4,49%	1507	457	1528	46.203	1549	465	1570	48.332	1591	2.223	1612	529.525
4,5% - 4,99%	1508	2	1529	294	1550	2	1571	306	1592	4.318	1613	862.065
5% - 5,49%	1509	0	1530	0	1551	0	1572	0	1593	6.453	1614	1.101.642
5,5% - 5,99%	1510	0	1531	0	1552	0	1573	0	1594	2.638	1615	439.416
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	0	1574	0	1595	452	1616	66.872
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554	0	1575	0	1596	2	1617	481
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	0	1618	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>9.342</b>	<b>1541</b>	<b>1.531.542</b>	<b>1562</b>	<b>9.459</b>	<b>1583</b>	<b>1.570.175</b>	<b>1604</b>	<b>16.086</b>	<b>1625</b>	<b>3.000.001</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)</b>			<b>9542</b>	<b>1,63</b>			<b>9584</b>	<b>1,70</b>			<b>1626</b>	<b>5,03</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)</b>			<b>9543</b>	<b>0,56</b>			<b>9585</b>	<b>0,52</b>			<b>1627</b>	<b>4,51</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

Concentración	Situación actual 30/06/2014			Situación cierre anual anterior 31/12/2013			Situación inicial 11/07/2007		
	Porcentaje	CNAE (2)		Porcentaje	CNAE (2)		Porcentaje	CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000			2030			2060		
Sector: (1)	2010	2020		2040	2050		2070	2080	

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 30/06/2014						Situación inicial 11/07/2007					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	30.000	3060	1.496.409	3110	1.496.409	3170	30.000	3230	3.000.000	3250	3.000.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>30.000</b>			<b>3160</b>	<b>1.496.409</b>	<b>3220</b>	<b>30.000</b>			<b>3300</b>	<b>3.000.000</b>

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **MADRID RMBS III FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **1er Semestre**  
Ejercicio: **2014**

## NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
Información adicional  
en fichero adjunto

## INFORME DE AUDITOR

N/A