

## **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

Paseo de la Castellana nº 19  
28046 Madrid

Sevilla, 7 de marzo de 2011

### **HECHO RELEVANTE**

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el undécimo periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de diciembre de 2010 y el 5 de marzo de 2011 ambos inclusive: 15.649 acciones. Total efectivo empleado en la compra 202.166,11 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. En el periodo comprendido entre el 6 de diciembre y el 5 de marzo de 2011 se ha producido un desembolso de 250.000 euros de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de marzo de 2011 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 311.358  
Importe de la cuenta de efectivo: 138.070,93 euros.

La cuenta de efectivo era de 90.263,68 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López  
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
06/12/10	Compra	400	13,20	5.280,00	5.298,62					
07/12/10	Compra	372	13,20	4.910,40	4.928,05					
08/12/10	Compra	365	13,20	4.818,00	4.835,41					
09/12/10	Compra	363	13,20	4.791,60	4.808,92					
10/12/10	Compra	362	13,20	4.778,40	4.795,69					
13/12/10	Compra	200	13,19	2.638,00	2.647,78					
13/12/10	Compra	162	13,20	2.136,40	2.146,81					
14/12/10	Compra	163	13,19	2.149,97	2.158,41					
14/12/10	Compra	200	13,20	2.640,00	2.649,78					
15/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
16/12/10	Compra	342	13,20	4.514,40	4.531,00					
17/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
20/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
21/12/10	Compra	340	13,20	4.488,00	4.504,53					
22/12/10	Compra	210	13,00	2.730,00	2.740,04					
22/12/10	Compra	125	13,20	1.650,00	1.657,08					
23/12/10	Compra	200	13,18	2.636,00	2.645,77					
23/12/10	Compra	134	13,20	1.768,80	1.776,19					
27/12/10	Compra	337	13,00	4.381,00	4.397,24					
27/12/10	Compra	1	13,20	13,20	17,41					
28/12/10	Compra	348	13,00	4.524,00	4.540,62					
29/12/10	Compra	313	13,00	4.069,00	4.084,42					
30/12/10	Compra	313	13,00	4.069,00	4.084,42					
03/01/11	Compra	309	13,00	4.017,00	4.032,27					
04/01/11	Compra	289	13,00	3.757,00	3.771,59					
05/01/11	Compra	294	13,00	3.822,00	3.836,77					
06/01/11	Compra	277	13,00	3.601,00	3.615,18					
07/01/11	Compra	266	13,00	3.458,00	3.471,81					
10/01/11	Compra	257	13,00	3.341,00	3.354,50					
11/01/11	Compra	235	13,00	3.055,00	3.067,76					
12/01/11	Compra	229	13,00	2.977,00	2.987,70					
13/01/11	Compra	219	13,00	2.847,00	2.857,35					
14/01/11	Compra	198	13,00	2.574,00	2.583,61					
17/01/11	Compra	190	13,00	2.470,00	2.479,32					
18/01/11	Compra	128	13,00	1.664,00	1.671,11					
19/01/11	Compra	132	13,00	1.716,00	1.723,25					
20/01/11	Compra	131	13,00	1.703,00	1.710,22					
21/01/11	Compra	140	13,00	1.820,00	1.827,54					
24/01/11	Compra	143	13,00	1.859,00	1.866,65					
25/01/11	Compra	142	13,00	1.846,00	1.853,61					
26/01/11	Compra	141	13,00	1.833,00	1.840,57					
27/01/11	Compra	100	13,00	1.300,00	1.306,11					
28/01/11	Compra	164	13,00	2.132,00	2.140,39					
01/02/11	Compra	156	12,50	1.950,00	1.957,90					
02/02/11	Compra	154	12,50	1.925,00	1.932,82					
03/02/11	Compra	153	12,50	1.912,50	1.920,29					
04/02/11	Compra	152	13,00	1.976,00	1.983,96					
07/02/11	Compra	145	12,00	1.740,00	1.741,35					
08/02/11	Compra	183	12,00	2.196,00	2.204,57					
09/02/11	Compra	203	12,00	2.436,00	2.445,22					
10/02/11	Compra	219	12,00	2.628,00	2.637,75					
11/02/11	Compra	227	12,00	2.724,00	2.734,01					
14/02/11	Compra	227	12,00	2.724,00	2.734,01					
15/02/11	Compra	231	12,00	2.772,00	2.782,15					
16/02/11	Compra	232	12,00	2.784,00	2.794,18					
17/02/11	Compra	233	12,00	2.796,00	2.806,21					
18/02/11	Compra	234	12,00	2.808,00	2.818,24					
21/02/11	Compra	278	12,00	3.336,00	3.349,49					
22/02/11	Compra	279	12,00	3.348,00	3.361,52					
23/02/11	Compra	281	12,00	3.372,00	3.385,58					
24/02/11	Compra	277	12,00	3.324,00	3.337,46					
25/02/11	Compra	296	12,00	3.552,00	3.566,06					
28/02/11	Compra	293	11,90	3.486,70	3.500,02					
01/03/11	Compra	275	11,90	3.272,50	3.285,82					
02/03/11	Compra	289	12,00	3.468,00	3.481,84					
03/03/11	Compra	9	11,50	103,50	107,71					
04/03/11	Compra	369	11,85	4.372,65	4.388,66					
		15.649		199.251,02	202.116,11		0		0,00	0,00
Precio medio			12,73							

Saldo inicio del trimestre 06/12/2010	
Acciones	295.709
Cuenta efectivo	90.263,68 €
Saldo final del trimestre 05/03/2011	
Acciones	311.358
Cuenta efectivo	138.070,93 €

Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia -76,64 €  
Aportaciones a cuenta de efectivo 250.000,00 €