

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A. (“MERLIN”), en cumplimiento de lo dispuesto por la normativa de aplicación, comunica la siguiente:

INFORMACIÓN RELEVANTE

En el día de hoy, previo acuerdo unánime de su consejo de administración, MERLIN ha adquirido 3.300.000 acciones propias representativas de un 0,70% de su capital social, en el marco del proceso de desinversión llevado a cabo por Banco Popular Español, S.A. en relación a su participación en el capital social de MERLIN.

La compra de las acciones se ha realizado a un precio de 10,725 euros por acción, lo que supone un descuento del 1,33% sobre la cotización de cierre del día 17 de mayo de 2017.

Esta compra permitirá (sin perjuicio de que el consejo de administración pueda analizar otros potenciales destinos) atender de forma ventajosa los compromisos asumidos frente al equipo directivo a resultas del plan de incentivos a largo plazo liquidado en 2016 (por dos motivos fundamentales: (i) porque evita las fluctuaciones que podrían haberse producido en el valor de cotización de la acción de efectuarse la compra de las acciones para el referido plan sin una operación de bloques y (ii) porque implica adquirir las acciones a un precio atractivo frente a su valor intrínseco.

La inversión total realizada por MERLIN asciende a 35.392.500 euros. Madrid, 18 de mayo de 2017.

Merlin Properties SOCIMI, S.A.