

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. Y SOCIEDADES  
DEPENDIENTES**

**Estados Financieros Consolidados Resumidos Intermedios  
30 de junio de 2025**



**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de situación financiera consolidado a 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.029.520</b>	<b>1.806.877</b>
Inmovilizado intangible	4	326	326
Derechos de superficie	6	142.501	144.113
Inmovilizado material	5	1.629.753	1.527.993
Activos financieros no corrientes	7	210.264	87.464
Activos por impuesto diferido	12	46.676	46.981
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>143.163</b>	<b>161.765</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta		28.944	28.944
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7 y 12	60.175	70.525
Activos financieros corrientes	7	8.322	6.477
Periodificaciones a corto plazo		1.878	1.470
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	43.844	54.349
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.172.683</b>	<b>1.968.642</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de situación financiera consolidado a 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>675.928</b>	<b>617.836</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>	<b>9</b>	<b>628.573</b>	<b>570.602</b>
Capital		1.250	1.250
Prima de emisión		309.676	309.676
Reservas		254.285	167.112
(Acciones propias en cartera)		(23.869)	-
Socios externos		5.162	3.950
Resultado del ejercicio		82.069	88.614
<b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>		<b>47.355</b>	<b>47.234</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.192.196</b>	<b>1.057.538</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>		<b>1.141.976</b>	<b>1.017.830</b>
Deudas con entidades de crédito	10	875.868	746.960
Obligaciones y otros valores negociables	10	104.882	109.068
Pasivos por arrendamiento		137.583	138.715
Derivados		23.642	23.087
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		<b>50.221</b>	<b>39.708</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>304.559</b>	<b>293.268</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>		<b>156.476</b>	<b>153.967</b>
Deudas con entidades de crédito	10	52.970	56.675
Obligaciones y otros valores negociables	10	95.955	79.189
Pasivos por arrendamiento		6.827	16.825
Derivados		723	1.278
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>11 y 12</b>	<b>148.083</b>	<b>139.301</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>2.172.683</b>	<b>1.968.642</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Cuenta de resultados consolidada a 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

	Notas	30/06/2025	30/06/2024
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios y otros ingresos	13.1	155.109	97.849
Gastos de personal		(8.640)	(8.264)
Otros gastos de explotación	13.2	(6.353)	(5.250)
Amortización del inmovilizado	4, 5 y 6	(23.817)	(19.365)
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>116.299</b>	<b>64.970</b>
Ingresos financieros	13.3	357	335
Gastos financieros	13.3	(19.782)	(17.122)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(19.425)</b>	<b>(16.787)</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS</b>			
		<b>96.874</b>	<b>48.183</b>
Impuesto sobre beneficios	12	(14.805)	(6.546)
<b>RESULTADO CONSOLIDADO - OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>82.069</b>	<b>41.637</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado a 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

**A) ESTADO DE RESULTADO GLOBAL INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO**

	Notas	30/06/2025	30/06/2024
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>82.069</b>	<b>41.637</b>
<b>Otro resultado global</b>			
Ganancia/(pérdida) neta de las coberturas de flujos de efectivo (neto de impuestos)	9	(176)	19.511
Diferencias de conversión de negocios en el extranjero		297	297
<b>Otro resultado global que se reclasificará a resultados en ejercicios posteriores, neto de impuestos</b>		<b>121</b>	<b>19.808</b>
<b>Resultado global total del ejercicio, neto de impuestos</b>		<b>82.190</b>	<b>61.445</b>

**B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO CONSOLIDADO**

	Capital escriturado (Nota 9)	Prima de emisión (Nota 9)	Reserva legal (Nota 9)	Otras Reservas	(Acciones propias)	Socios externos	Resultado del ejercicio	Operaciones de cobertura (Nota 10)	TOTAL
<b>SALDO A 31/12/2023</b>	1.250	309.676	5.311	54.287	-	1.200	107.514	44.880	524.118
Resultado global total	-	-	-	-	-	-	88.614	2.354	90.968
Aplicación del resultado	-	-	-	107.514	-	-	(107.514)	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	2.750	-	-	2.750
<b>SALDO A 31/12/2024</b>	1.250	309.676	5.311	161.801	-	3.950	88.614	47.234	617.836
Resultado global total	-	-	-	-	-	-	82.069	121	82.190
Aplicación del resultado	-	-	-	88.614	-	-	(88.614)	-	-
Otros movimientos	-	-	-	(1.441)	(23.869)	1.212	-	-	(24.098)
<b>SALDO A 30/06/2025</b>	1.250	309.676	5.311	248.974	(23.869)	5.162	82.069	47.355	675.928

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Estado de flujos de efectivo consolidado a 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

	30/06/2025	30/06/2024
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>96.874</b>	<b>48.183</b>
Ajustes del resultado	(40.343)	36.151
Cambios en el capital corriente	19.185	7.116
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(19.342)	(15.855)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>56.374</b>	<b>75.596</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Pagos por la adquisición de inmovilizado material	(164.466)	(111.619)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>	<b>(164.466)</b>	<b>(111.619)</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades financieras</b>		
Adquisición de instrumentos de patrimonio neto	(23.869)	-
Emisión y devolución de obligaciones y otros valores negociables	12.966	(21.333)
Emisión de deudas con entidades de crédito	143.401	60.283
Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito	(29.864)	(25.028)
Devolución deudas por arrendamiento financiero (IFRS16)	(5.048)	(4.042)
<b>Flujos de efectivo de actividades financieras</b>	<b>97.586</b>	<b>9.879</b>
<b>Aumento/Disminución neto de efectivo y otros medios líquidos equivalentes</b>	<b>(10.505)</b>	<b>(26.144)</b>
Efectivo y otros medios líquidos equivalentes al comienzo del ejercicio	54.349	77.294
Efectivo y otros medios líquidos equivalentes al final del ejercicio	43.844	51.149

## **1. Actividad de la empresa**

Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. (en adelante “Solaria”, o “la Sociedad dominante”) se constituyó el día 27 de noviembre de 2002 como sociedad anónima en España, por un período de tiempo indefinido. El 28 de abril de 2008 trasladó su domicilio social a la calle Velázquez, 47 de Madrid y el 1 de julio de 2009 a la calle Princesa, 2 de Madrid.

Su objeto social consiste, principalmente, en:

1. Instalación y reparación de instalaciones de energía solar, térmica, fotovoltaica, energía eólica y cualquier otro tipo de energía renovable.
2. Instalación y reparación de fontanería, gas, electricidad, frío, calor y acondicionamiento de aire.
3. Realización y ejecución de proyectos técnicos de los apartados anteriores.
4. Prestación de servicios de mantenimiento y conservación de las obras efectuadas ya sea por la propia sociedad o por terceros.
5. Fabricación de módulos, células y componentes de energía solar, térmica, fotovoltaica, energía eólica y otras energías renovables.

Las actividades del Grupo Solaria durante el periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2025 y el ejercicio 2024 han sido la generación y venta de energía. Los principales aspectos relativos al marco regulatorio significativo en el que se encuentran las diferentes sociedades que forman el Grupo se encuentran descritos en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2024.

Las acciones de la Sociedad dominante están admitidas a cotización en las cuatro Bolsas Oficiales españolas y cotizan en el mercado continuo desde el 19 de junio de 2007. Desde el 19 de octubre de 2020 las acciones de la Sociedad dominante forman parte del IBEX 35.

Solaria es la sociedad matriz de un Grupo formado por 116 entidades a 30 de junio de 2025 (105 a 31 de diciembre de 2024).

La mayoría de las sociedades del Grupo Solaria tienen como objeto social y actividad principal la explotación de plantas solares fotovoltaicas tanto en España como en el resto de países donde están ubicadas.

## **2. Bases de presentación de los Estados Financieros Intermedios y principios de consolidación**

### **2.1. Bases de presentación**

Los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados del Grupo Solaria (en adelante, los Estados Financieros) correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 han sido elaborados de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE) y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resultan de aplicación con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. y sociedades dependientes a 30 de junio de 2025, de los resultados consolidados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio de seis meses terminado en dicha fecha.

Los Estados Financieros no incluyen toda la información y desgloses requeridos en las Cuentas Anuales y deben ser revisados en conjunto con las Cuentas Anuales del Grupo a 31 de diciembre de 2024.

Durante el primer semestre del ejercicio 2025, el Grupo Solaria ha seguido las mismas políticas y métodos contables que en las Cuentas Anuales del ejercicio 2024.

### **2.2 Normas e interpretaciones aprobadas por la Unión Europea aplicadas por primera vez en este ejercicio**

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los Estados Financieros son las mismas que las aplicadas en el ejercicio 2024.

### **2.3. Comparación de la Información**

A efectos comparativos, los estados financieros consolidados intermedios incluyen las cifras a cierre del ejercicio anual anterior en el balance consolidado y las cifras correspondientes al periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2024 en la cuenta de resultados consolidada, en el estado de resultado global consolidado, en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado y en el estado de flujos de efectivos consolidado.

#### **2.4 Responsabilidad de la información, estimaciones realizadas y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad dominante. En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones basadas en hipótesis realizadas por los Administradores de la Sociedad dominante para cuantificar, algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. El Grupo revisa sus estimaciones de forma permanente.

El futuro éxito del Grupo depende en gran medida de su capacidad para desarrollar nuevos proyectos y construir nuevas plantas, siempre bajo estructura de costes eficiente. La expansión de la capacidad de producción está sujeta a los riesgos e incertidumbres propios de un proyecto empresarial.

Para gestionar eficientemente la expansión de sus actividades, el Grupo mejora continuamente sus sistemas operativos y financieros, sus procedimientos y controles, para así incrementar su eficiencia.

Las estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, revisándose de forma periódica, como consecuencia de que acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios. En ese caso, los efectos de los cambios de las estimaciones se registrarían de forma prospectiva.

A continuación, se resumen los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas:

- El análisis de la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido (Nota 12)

#### **2.5. Moneda funcional y moneda de presentación**

Las sociedades del Grupo tienen como moneda funcional el euro, salvo las filiales Yarnel, S.A. y Natelu, S.A. en Uruguay cuya moneda funcional es el dólar estadounidense. Los Estados Financieros Intermedios del Grupo se presentan en miles euros, salvo cuando en las citadas notas explicativas se indique expresamente lo contrario, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad dominante.

#### **2.6. Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten en su valoración inicial al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de la transacción.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de balance. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se originen en este proceso, así como las que se produzcan al liquidar dichos elementos patrimoniales, se reconocen en la cuenta de resultados del ejercicio en el que surjan.

Las partidas no monetarias valoradas a coste histórico se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de la transacción.

Las partidas no monetarias registradas por su valor razonable se valoran aplicando el tipo de cambio de la fecha de determinación de las mismas. Las diferencias de cambio se registran en la cuenta de resultados, salvo que la variación del valor de la partida no monetaria se registre en patrimonio neto, en cuyo caso las diferencias de cambio correspondientes también se registran en patrimonio neto.

## **2.7. Métodos y principios de consolidación**

### **2.7.1 Sociedades dependientes:**

Se consideran entidades dependientes, aquellas sobre las que la Sociedad dominante, directa o indirectamente, a través de dependientes ejerce control. Las sociedades dependientes se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intragrupo.

Los criterios aplicados en las homogeneizaciones han sido los siguientes:

- Homogeneización temporal: las cuentas de las sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación están referidas todas ellas a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Homogeneización valorativa: los criterios de valoración aplicados por las sociedades dependientes a los elementos del activo, pasivo, ingresos y gastos coinciden con los criterios aplicados por la Sociedad Dominante.
- Homogeneización por las operaciones internas.
- Homogeneización para realizar la agregación: a efectos de consolidación, se han realizado las reclasificaciones necesarias para adaptar las estructuras de cuentas de las sociedades dependientes a la de la Sociedad Dominante y a NIIF-UE.

Los ingresos, gastos y flujos de efectivo de las entidades dependientes se incluyen en los Estados Financieros desde la fecha de adquisición, que es aquella, en la que el Grupo obtiene efectivamente el control de las mismas. Las entidades dependientes se excluyen de la consolidación desde la fecha en la que se ha perdido control.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

Los estados financieros de las entidades dependientes utilizados en el proceso de consolidación están referidos a la misma fecha de presentación y mismo periodo que los de la Sociedad Dominante. Las políticas contables de las entidades dependientes se han adaptado a las políticas contables del Grupo, para transacciones y otros eventos que, siendo similares se hayan producido en circunstancias parecidas.

La conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del euro aplicable para los negocios en el extranjero cuya moneda funcional no es la de un país hiperinflacionario se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.
- Las partidas de las Cuentas de Resultados utilizando el tipo de cambio medio del ejercicio que se aproxima al tipo de cambio de cada transacción.
- El patrimonio neto se mantiene a tipo de cambio histórico.
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran en el epígrafe “Diferencias de Conversión” en otro resultado global.

## **2.8. Cambios en la composición del Grupo**

Durante los primeros seis meses del ejercicio 2025, la Sociedad matriz ha dado entrada en el accionariado de la filial del Grupo Generia Land, S.L. al fondo Stonepeak. La operación de entrada se ha valorado en 125.000 miles de euros por el 50% de la Sociedad.

Se ha aplicado juicio para determinar si el Grupo Solaria controla o tiene una influencia significativa sobre Generia Land, S.L. Los administradores han concluido que el Grupo Solaria no controla Generia Land, S.L. ya que no tiene capacidad presente para dirigir las actividades relevantes, como nombrar alta dirección, establecer presupuestos o la compra y financiación de los terrenos.

El Grupo ha registrado la correspondiente baja de los activos/pasivos asociados y la plusvalía correspondiente a la operación. (Nota 13.1)

### **3. Información Financiera por Segmentos**

El Grupo facilita la información financiera por segmentos en base a los mercados geográficos en los que opera o desarrolla instalaciones de energía renovable para la generación de energía, siendo esta la información que utiliza la Dirección del Grupo para hacer el seguimiento del negocio.

Al 30 de junio de 2025, el Grupo está organizado en los siguientes segmentos:

- Segmento 1: España,
- Segmento 2: Italia,
- Segmento 3: Uruguay,
- Segmento 4: Portugal, Alemania, Reino Unido y Grecia (Resto Europa),
- Segmento 5: Corporativo.

El rendimiento de los segmentos se mide sobre el beneficio antes de impuestos de los mismos. El beneficio del segmento se utiliza como medida del rendimiento debido a que el Grupo considera que dicha información es la más relevante en la evaluación de los resultados de los segmentos.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

El desglose del resultado consolidado por segmentos del Grupo es el siguiente:

(Miles de euros)	España		Italia		Uruguay		Resto Europa		Corporativo		Consolidado	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Ventas externas	147.046	72.349	4.583	7.620	2.046	1.521	1.194	1.228	240	240	155.109	82.958
<b>Total ingresos</b>	<b>147.046</b>	<b>72.349</b>	<b>4.583</b>	<b>7.620</b>	<b>2.046</b>	<b>1.521</b>	<b>1.194</b>	<b>1.228</b>	<b>240</b>	<b>240</b>	<b>155.109</b>	<b>82.958</b>
Amortización y deterioros	(21.035)	(16.350)	(1.479)	(1.479)	(601)	(542)	(702)	(712)	-	(282)	(23.817)	(19.365)
Otros gastos del segmento	(14.141)	2.514	(370)	(551)	(292)	(129)	(190)	(457)	-	-	(14.993)	1.377
<b>Resultado de explotación</b>	<b>111.870</b>	<b>58.513</b>	<b>2.734</b>	<b>5.590</b>	<b>1.153</b>	<b>850</b>	<b>302</b>	<b>59</b>	<b>240</b>	<b>(42)</b>	<b>116.299</b>	<b>64.970</b>
Resultado financiero	(18.413)	(15.712)	(550)	(613)	(520)	(567)	(232)	(230)	290	335	(19.425)	(16.787)
<b>Beneficio / (Pérdida) antes de impuestos de los segmentos</b>	<b>93.457</b>	<b>42.801</b>	<b>2.184</b>	<b>4.977</b>	<b>633</b>	<b>283</b>	<b>70</b>	<b>(171)</b>	<b>530</b>	<b>293</b>	<b>96.874</b>	<b>48.183</b>

Por otro lado, se detalla a continuación un desglose de los activos y pasivos por segmentos a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

(Miles de euros)	España		Italia		Uruguay		Resto Europa		Corporativo		Consolidado	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
<b>Activos del segmento</b>	<b>1.822.067</b>	<b>1.692.692</b>	<b>42.518</b>	<b>45.227</b>	<b>21.684</b>	<b>25.180</b>	<b>51.500</b>	<b>47.597</b>	<b>23.768</b>	<b>77.732</b>	<b>1.961.537</b>	<b>1.888.428</b>
Inmovilizado	1.522.331	1.378.627	31.352	32.831	19.144	22.179	48.645	44.661	8.281	49.695	1.629.753	1.527.993
Derechos de superficie	139.234	140.802	2.647	2.666	620	645	-	-	-	-	142.501	144.113
Derivados	82.238	88.698	987	1.196	-	-	2.039	2.113	-	-	85.264	92.007
Deudores comerciales y otros	40.282	49.837	5.829	5.869	445	746	302	226	13.317	13.288	60.175	69.966
Efectivo y equivalentes	37.982	34.728	1.703	2.665	1.475	1.610	514	597	2.170	14.749	43.844	54.349
<b>Activos no distribuidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>211.146</b>	<b>80.214</b>	<b>211.146</b>	<b>80.214</b>
<b>Total activos</b>	<b>1.822.067</b>	<b>1.692.692</b>	<b>42.518</b>	<b>45.227</b>	<b>21.684</b>	<b>25.180</b>	<b>51.500</b>	<b>47.597</b>	<b>234.914</b>	<b>157.946</b>	<b>2.172.683</b>	<b>1.968.642</b>

	España		Italia		Uruguay		Resto Europa		Corporativo		Consolidado	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Deudas con entidades de crédito y Obligaciones y Bonos	948.887	843.998	23.237	25.492	17.426	22.152	17.282	18.250	122.844	82.000	1.129.676	991.892
Pasivos por arrendamientos financieros (NIIF16)	143.654	154.664	149	165	372	456	-	-	236	255	144.411	155.540
Derivados	24.365	24.365	-	-	-	-	-	-	-	-	24.365	24.365
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	147.538	138.342	153	143	83	213	309	215	-	388	148.083	139.301
Pasivos no distribuidos	-	-	-	-	-	-	-	-	50.220	39.708	50.220	39.708
<b>Total pasivos</b>	<b>1.264.444</b>	<b>1.161.369</b>	<b>23.539</b>	<b>25.800</b>	<b>17.881</b>	<b>22.821</b>	<b>17.591</b>	<b>18.465</b>	<b>173.300</b>	<b>122.351</b>	<b>1.496.755</b>	<b>1.350.806</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

#### 4. Inmovilizado Intangible

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 son los siguientes:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Saldo final
<b>30/06/2025</b>			
<b>Coste</b>			
Propiedad Intelectual	76	-	76
Aplicaciones informáticas	310	-	310
	386		386
<b>Amortización acumulada</b>			
Aplicaciones informáticas	(60)	-	(60)
	(60)		(60)
<b>Valor neto contable</b>	<b>326</b>		<b>326</b>

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>			
<b>Coste</b>			
Propiedad Intelectual	76	-	76
Aplicaciones informáticas	307	3	310
	383	-	386
<b>Amortización acumulada</b>			
Aplicaciones informáticas	(40)	(20)	(60)
<b>Valor neto contable</b>	<b>343</b>		<b>326</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

## 5. Inmovilizado Material

Los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 son los siguientes:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones a la amortización	Bajas	Saldo final
<b>30/06/2025</b>				
<b>Coste</b>				
Terrenos, construcciones e instalaciones técnicas	1.749.093	164.466	(47.507)	1.866.052
	1.749.093			1.866.052
<b>Amortización acumulada</b>				
Construcciones e instalaciones técnicas	(220.645)	(21.292)	5.638	(236.299)
	(220.645)			(236.299)
<b>Correcciones valorativas por deterioro</b>				
Terrenos y construcciones	(455)	-	455	-
	(455)			-
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.527.993</b>			<b>1.629.753</b>

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y amortización	Reversion	Mantenido para la venta	Bajas	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>						
<b>Coste</b>						
Terrenos, construcciones e instalaciones técnicas	1.513.295	290.866	-	(55.068)	-	1.749.093
	1.513.295					1.749.093
<b>Amortización acumulada</b>						
Terrenos, construcciones e instalaciones técnicas	(203.734)	(39.076)	-	22.165	-	(220.645)
	(203.734)					(220.645)
<b>Correcciones valorativas por deterioro</b>						
Terrenos, construcciones e instalaciones técnicas	(33.358)	-	28.944	-	3.959	(455)
	(33.358)					(455)
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.276.203</b>					<b>1.527.993</b>

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio 2025, las principales variaciones experimentadas en las partidas de inmovilizado material son:

- Inversiones en la promoción y construcción de nuevos parques fotovoltaicos.
- Baja de los terrenos y construcciones de la Sociedad Generia Land, S.L. por su salida del perímetro de consolidación.
- Dotación a la amortización del inmovilizado.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

No se han registrado correcciones valorativas por deterioro de activos en los primeros seis meses del ejercicio 2025.

## 6. Arrendamientos

Los activos alquilados por el Grupo corresponden fundamentalmente a terrenos sobre los cuales están construidos los parques fotovoltaicos. Los contratos tienen una duración inicial de 26 años más la opción de prorrogar dichos contratos por 2 periodos de 5 años cada uno. Las cuotas corresponden a pagos fijos sin existir pagos variables, incentivos u opciones de compra.

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los derechos de superficie a 30 de junio de 2025 y a 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Saldo final
<b>30/06/2025</b>			
<b>Coste</b>			
Derechos de superficie	160.341	912	161.253
	160.341		161.253
<b>Amortización acumulada</b>			
Derechos de superficie	(16.228)	(2.524)	(18.752)
	(16.228)		(18.752)
<b>Valor neto contable</b>	<b>144.113</b>		<b>142.501</b>

(Miles de euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>			
<b>Coste</b>			
Derechos de superficie	121.832	38.509	160.341
	121.832	38.509	160.341
<b>Amortización acumulada</b>			
Derechos de superficie	(11.668)	(4.560)	(16.228)
	(11.668)	(4.560)	(16.228)
<b>Valor neto contable</b>	<b>110.164</b>		<b>144.113</b>

## 7. Activos Financieros No Corrientes y Corrientes

El detalle de los activos financieros no corrientes se corresponde principalmente a la participación contabilizada por el método de participación y los derivados de tipo de interés y de precio de energía que mantiene el Grupo.

### Clientes por ventas y prestaciones de servicios

#### *Activos por contratos*

Dentro del epígrafe de clientes por ventas y prestaciones de servicios se han registrados activos por contratos correspondientes a ingresos reconocidos en relación con ventas de energía no facturados a fecha de cierre. El importe de estos activos a 30 de junio de 2025 asciende a 44.271 miles de euros (31 de diciembre de 2024: 41.312 miles de euros).

#### *Correcciones valorativas por deterioro*

El saldo de la partida “Clientes por ventas y prestaciones de servicios” se presenta neto de las correcciones valorativas por deterioro.

No se han registrado variaciones en las correcciones valorativas por deterioro en el periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2025, ni durante el ejercicio 2024.

## 8. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle de este epígrafe a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

<b>(Miles de euros)</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Caja		
Cuentas corrientes a la vista	43.844	54.349
	<b>43.844</b>	<b>54.349</b>

La totalidad del saldo de este epígrafe corresponde a saldos en cuentas corrientes de bancos.

Existen restricciones a la disponibilidad del importe de las cuentas corrientes en determinadas sociedades dependientes de generación de energía financiadas mediante “Project Finance” o “Project Bonds”. El resto de los saldos de las cuentas corrientes es de libre disposición, una vez cumplidas las obligaciones contractuales con los bancos prestamistas/bonistas del Grupo para ser distribuidas.

## 9. Patrimonio Neto

### Capital escriturado

A 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el capital escriturado de la Sociedad dominante que se presenta en el Patrimonio neto asciende a 1.250 miles de euros, dividido en 124.950.876 acciones al portador de 0,01 euros de valor nominal cada una.

El detalle de los accionistas y su participación en el capital a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

<b>(Miles de euros)</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Enrique Diaz-Tejeiro Gutierrez	13,5%	-
Arturo Diaz-Tejeiro Larrañaga	8,8%	-
Enrique Diaz-Tejeiro Larrañaga	6,4%	-
Miguel Diaz-Tejeiro Larrañaga	7,7%	-
DTL Corporación, S.L.	-	34,91%
Otros accionistas	63,6%	65,09%
	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Las acciones constitutivas del capital social de la Sociedad dominante están admitidas a cotización oficial en las cuatro Bolsas Oficiales españolas y cotizan en el mercado continuo, formando parte del IBEX35 desde el mes de octubre de 2020. No existen restricciones para la libre transmisibilidad de las mismas. La cotización a 30 de junio de 2025 de las acciones de la Sociedad Dominante se situaba en 9,84 euros por acción (7,82 euros por acción a 31 de diciembre de 2024).

El objetivo del Grupo es tener el patrimonio adecuado para obtener la financiación necesaria de recursos ajenos para su expansión, pero sin comprometer su solvencia y maximizando el rendimiento que los accionistas puedan obtener del patrimonio invertido.

### Prima de emisión

La prima de emisión es de libre disposición y siempre que, como consecuencia de su distribución, los fondos propios no resulten ser inferiores al capital social. No ha habido movimientos ni en el 2025 ni en el 2024.

### Reservas

Las reservas del Grupo son de libre distribución salvo por la parte no distribuible de las reservas legales obligatorias constituidas por las sociedades.

### Acciones propias en cartera

A fecha 30 de junio de 2025, la Sociedad mantiene un total de 2.619.260 de acciones propias por valor de 23.869 miles de euros.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

### Socios Externos

En el ejercicio 2022, la Sociedad dominante del Grupo y el Ente Vasco de la Energía (EVE) constituyeron la sociedad Indarberri, S.L., la cual tiene por objeto realizar proyectos de energía solar fotovoltaica. La sociedad estaba participada al 70% por Solaria y al 30% por EVE. Para ello, EVE realizó en el ejercicio 2022 una aportación de 1.440 miles de euros.

Con fecha 29 de noviembre de 2023, el Grupo compró el 5% de la sociedad Indarberri, S.L. por importe de 240 miles de euros.

Durante el ejercicio 2024, el EVE realizó aportaciones por importe de 2.750 miles de euros.

Durante el ejercicio 2025, el EVE ha realizado aportaciones por importe de 1.212 miles de euros.

### Coberturas de Flujos de Efectivo

El movimiento de este epígrafe en el periodo de seis meses concluido el 30 de junio de 2025 y en el ejercicio de 2024 ha sido el siguiente:

(Miles de euros)	Saldo inicial	Adiciones y minusvalías	Efecto impositivo	Saldo Final
<b>30/06/2025</b>				
Cobertura de flujos de efectivo	47.488	(235)	59	47.312
Diferencias de conversión	(254)	297	-	43
	<b>47.234</b>	<b>62</b>	<b>59</b>	<b>47.355</b>
<b>31/12/2024</b>				
Cobertura de flujos de efectivo	45.847	2.188	(547)	47.488
Diferencias de conversión	(967)	713	-	(254)
	<b>44.880</b>	<b>2.901</b>	<b>(547)</b>	<b>47.234</b>

## 10. Pasivos Financieros

El detalle de las deudas con entidades de crédito, bonos y otros valores negociables emitidos por sociedades filiales del Grupo excluyendo las deudas por arrendamiento financiero, tanto a 30 de junio de 2025 como a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

(Miles de euros)	Corriente	No corriente	Total
<b>30/06/2025</b>			
Deudas con entidades de crédito	54.944	906.825	961.768
Gastos de formalización de deudas	(1.974)	(30.956)	(32.930)
	52.970	875.868	928.838
Obligaciones y otros valores negociables	95.944	105.853	201.797
Deudas por intereses devengados bonos	73	-	73
Gastos de formalización de bonos	(63)	(971)	(1.033)
	95.955	104.882	200.837
	<b>148.925</b>	<b>980.751</b>	<b>1.129.676</b>

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

<b>(Miles de euros)</b>	<b>Corriente</b>	<b>No corriente</b>	<b>Total</b>
<b>Ejercicio 2024:</b>			
Deudas con entidades de crédito	57.661	777.591	835.252
Gastos de formalización de deudas	(986)	(30.631)	(31.617)
	56.675	746.960	803.635
Obligaciones y otros valores negociables	79.232	110.208	189.440
Deudas por intereses devengados bonos	56	-	56
Gastos de formalización de bonos	(99)	(1.140)	(1.239)
	79.189	109.068	188.257
	<b>135.864</b>	<b>856.028</b>	<b>991.892</b>

Las obligaciones y bonos y préstamos suscritos por el Grupo, vigentes a 30 de junio de 2025 son los siguientes:

**Obligaciones y Bonos**

**Globasol Villanueva 1, S.A.U.:**

Con fecha 20 de mayo de 2016, la Sociedad emitió un “Bono de Proyecto” por importe nominal de 45.300 miles de euros a 20,7 años, desembolsado por un importe neto de gastos de formalización de 43.438 miles de euros el día 25 de mayo de 2016. El bono devenga un tipo de interés del 4,20%, con liquidaciones mensuales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda y el RCSD Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda y la Cuenta de Capex estén totalmente dotadas;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado.

Magacela Solar 1, S.A.

Con fecha 24 de julio de 2017, la Sociedad emitió un “Bono de Proyecto” por importe nominal de 47.100 miles de euros a 20 años, desembolsado el día 24 de julio de 2017. El bono devenga un tipo de interés del 3,679%, con liquidaciones semestrales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda (RCSD) y el RCSD Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x; de igual forma, el Ratio de Cobertura de la vida del Bono debe ser como mínimo 1,25x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda, la Cuenta Operativa y la Cuenta de Capex estén dotadas en sus saldos mínimos;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado.

Planta Solar Puertollano 6, S.A.

Con fecha 28 de febrero de 2017, la Sociedad emitió un “Bono Proyecto” por importe nominal de 45.100 miles de euros a 20 años. El bono devenga un tipo de interés del 3,75%, con liquidaciones mensuales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda, el cual debe ser al menos de 1,20x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante, revisado por el auditor;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda, evidenciado por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda y la Cuenta de Capex estén totalmente dotadas;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas; y
- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

Solaria Casiopea, S.A.:

Con fecha 21 de diciembre de 2017, la Sociedad emitió un “Bono de Proyecto” por importe nominal de 9.200 miles de euros a 22,8 años, desembolsado el día 22 de diciembre de 2017. El bono devenga un tipo de interés del 4,15%, con liquidaciones mensuales. Con dicha emisión, la Sociedad procedió a cancelar el préstamo con entidades de crédito vigente hasta la fecha y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda sea como mínimo 1,20x;
- Que la Cuenta de Reserva del Servicio de la Deuda, la Cuenta Principal y la Cuenta de Capex estén dotadas en sus saldos mínimos;
- Que no existan cantidades pendientes de pago correspondientes a cualesquiera Amortizaciones Anticipadas;
- Que no se haya producido, ni sea previsible que se vaya a producir, un supuesto de Vencimiento Anticipado;
- Que se haya completado la fusión.

Prodigy Orbit, LDA.

Con fecha 9 de agosto de 2021 Prodigy Orbit, LDA ha financiado el estudio, diseño, implementación, desarrollo y mantenimiento de 4 plantas en Portugal a través de un bono formalizado con La Banque Postale, S.A. por importe 21.800 miles de euros hasta el 31 de diciembre de 2042.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

La realización de distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- El Prestatario se compromete a mantener en todo momento durante la vigencia del presente Contrato un ADSCR igual o superior a 1,05x;
- Dentro de las Distribuciones permitidas se detalla cualquier Distribución realizada dentro de los 30 días siguientes a cada Fecha de Cálculo mediante transferencia a la Cuenta de Distribuciones) y siempre que se cumplan todas las condiciones siguientes
  - (i) que se haya efectuado el reembolso de la primera Amortización Programada de los Bonos Senior y de los Bonos IVA;
  - (ii) que se haya producido la Fecha de Finalización de todas las Plantas Solares;
  - (iii) el ADSCR del Periodo de Cálculo anterior ha sido de al menos 1,10x;
  - (iv) no hay importes pendientes de pago bajo el DSRF;
  - (v) la Cuenta de Reserva de Mantenimiento está totalmente financiada con la Cantidad Requerida de Mantenimiento;
  - (vi) no se ha producido y continúa ningún Evento de Incumplimiento Potencial o Evento de Incumplimiento como resultado de dicha Distribución;
  - (vii) no se ha realizado ninguna Cesión de Capital en los últimos 12 meses de acuerdo con la Cláusula 28;
  - (viii) se han entregado los estados financieros correspondientes al Periodo de Cálculo más reciente, junto con la información financiera requerida;
  - (ix) se ha entregado al Agente un Certificado de Conformidad;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

*Deudas con entidades de crédito*

*Natelu, S.A. y Yarnel, S.A.:*

Con fecha 16 de noviembre de 2020, Yarnel, S.A. y Natelu, S.A. firmaron un contrato de deuda con MetLife Investment Management, LLC. De este modo, ambas sociedades refinanciaron el total de su deuda, cancelando la deuda viva que disponían hasta esa fecha. El importe principal de Natelu asciende a US\$13 millones y el importe principal de Yarnel asciende a US\$14 millones. El paquete de refinanciación tiene un plazo de 20 años.

*Solaria Lyra, S.r.l.:*

Con fecha 14 de febrero de 2019, la Sociedad refinanció su cartera de proyectos en Italia a través de un Project Finance formalizado con Banco Santander por importe de 52.172 miles de euros a 11,2 años. La financiación devenga un tipo de interés de Euribor 3 meses + 2,50%, con liquidaciones trimestrales, incluyendo un derivado de tipo de interés. Con dicha emisión, la Sociedad ha procedido a cancelar los préstamos existentes con entidades de crédito vigentes hasta la fecha, los correspondientes contratos de derivados y parte de la deuda subordinada con entidades vinculadas.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda y el RCSD Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que no haya saldos pendientes de pago en cuanto a la financiación de Cuenta de Reserva al Servicio de la Deuda;

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

- Que la cuenta de Mantenimiento esté dotada por el importe exigido;
- Que no se haya producido un supuesto de Vencimiento Anticipado.

CFV Triangulum Australe, S.L.

Con fecha 18 de julio de 2019, la Sociedad financió la promoción, construcción y desarrollo de 8 proyectos en España a través de un Project Finance formalizado con Natixis, S.A. por importe de 132.570 miles de euros a 15 años. La financiación devenga un tipo de interés de mercado, con liquidaciones semestrales, incluyendo un derivado de tipo de interés.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda Histórico y Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,10x;
- Que se esté en cumplimiento con un ratio de deuda-equity no superior a 75%;
- Que la cuenta de Mantenimiento y la Cuenta de Reserva al Servicio de la deuda estén dotada por el importe exigido;
- Que no se haya producido un supuesto de Vencimiento Anticipado.

Vía Láctea Fotovoltaica, S.L.

Con fecha 12 de noviembre de 2019, la Sociedad financió la promoción, construcción y desarrollo de 4 proyectos en España a través de un Project Finance formalizado con Banco de Sabadell, S.A. por importe de 57.000 miles de euros a 16 años. La financiación devenga un tipo de interés de mercado, con liquidaciones semestrales, incluyendo un derivado de tipo de interés.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

La realización de Distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Que se haya presentado el Certificado de Cumplimiento de Ratios para el Periodo de Distribución Relevante;
- Que el Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda Histórico y Proyectado, evidenciados por dicho Certificado de Cumplimiento de Ratios correspondiente al Periodo de Distribución Relevante con cargo al cual se realice el pago sea como mínimo 1,20x;
- Que no se haya producido un supuesto de Vencimiento Anticipado.

Andrómeda Fotovoltaica, S.L.

Con fecha 1 de enero de 2020, Andrómeda Fotovoltaica, S.L. financió la promoción, construcción y desarrollo de 3 proyectos en España a través de un Project Finance formalizado con el banco BayernLB por importe de 51.500 miles de euros a 15 años.

El contrato de emisión estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,05x.

Corona Borealis Fotovoltaica, S.L.

Con fecha 25 de marzo de 2021, Corona Borealis Fotovoltaica, S.L. financió la promoción, construcción y desarrollo de 7 proyectos en España, a través de un Project Finance formalizado con el banco Natixis, S.A. por un importe máximo de 115.489 miles de euros a 18 años. La financiación devenga un tipo de interés de mercado, con liquidaciones mensuales.

El contrato estipula la amortización anticipada en caso de incumplimiento del Ratio de cobertura del servicio de la deuda; el cual debe ser al menos del 1,10x.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

Kraken Solar, S.L.U.

Con fecha 30 de diciembre de 2021, Kraken Solar, S.L.U. financió la promoción, construcción y desarrollo de 3 proyectos a través de un Credit Facility Agreement formalizado con La Banque Postale, S.A. por importe de 87.940 miles de euros a 21 años. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

La realización de distribuciones contra la Cuenta de Disposición Restringida hasta el límite de su saldo y con cargo al Periodo de Distribución Relevante correspondiente, estará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Al menos se ha producido el primer reembolso del importe principal;
- No se ha producido ningún valor predeterminado de incumplimiento o puede ocurrir como resultado de la Distribución propuesta;
- El Certificado de Conformidad con respecto a la fecha de prueba inmediatamente anterior a la distribución propuesta que demuestre que:
  - (i) El DCSR es igual o superior a 1.10x; y
  - (ii) El DCSR Proyectado es superior a 1.10x;
- No hay cantidades pendientes en el marco del Mecanismo DSR.

Adhara Solar, S.L.

Con fecha 30 de junio de 2022, Adhara Solar, S.L.U. financió la promoción, construcción y desarrollo de 15 proyectos fotovoltaicos a través de un Credit Facility Agreement formalizado con COMMERZBANK AKTIENGESELLSCHAFT, ABN AMRO Bank N.V y Banco Europeo de Inversiones por importe de 371.946 miles de euros a 16 años. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

Hydra Solar, S.L.U.

Con fecha 21 de diciembre de 2022, Hydra Fotovoltaica Solar, S.L.U. ha financiado la promoción, construcción y desarrollo de 4 proyectos fotovoltaicos a través de un Credit Facility Agreement formalizado con Banco de Sabadell, S.A. por importe de 132.890 miles de euros a 16 años. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

Serpens Solar, S.L.U.

Con fecha 21 de septiembre de 2023, Serpens Solar, S.L.U. ha financiado la promoción, construcción y desarrollo de 15 proyectos fotovoltaicos a través de un Common Terms Agreement formalizado con Banco Santander, S.A. y Banco Europeo de Inversiones por importe de 553.097 miles de euros con vencimiento legal el 31-12-2031. La financiación devenga un tipo de interés que resulta de la suma de dos tipos de interés aplicable: el margen destinado a cada periodo y el EURIBOR aplicable para el período de interés correspondiente. El tipo de interés se irá liquidando de manera semestral.

Obligaciones y otros valores negociables

Con fecha 15 de diciembre de 2023 la Sociedad dominante llevó a cabo una emisión de pagarés al Mercado Alternativo de Renta Fija (MARF) con un saldo vivo máximo de 150.000 miles de euros. Devenga un tipo de interés fijo de mercado. A 30 de junio de 2025 el importe asciende a 88.700 miles de euros.

## 11. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

El detalle de este epígrafe que, a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, figura en el pasivo corriente del balance es como sigue:

(Miles de euros)	30/06/2025	31/12/2024
Proveedores y acreedores varios	135.789	122.304
	<b>135.789</b>	<b>122.304</b>

## 12. Situación Fiscal

El detalle de los saldos de los activos y pasivos fiscales a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

El gasto por impuesto de sociedades registrado asciende a 14.805 miles de euros a 30 de junio de 2025 (6.546 miles de euros a 30 de junio de 2024).

(Miles de euros)	30/06/2025	31/12/2024
Activos por impuesto diferido	46.676	46.981
Otros créditos con las Administraciones Públicas	4.875	559
<i>Impuesto sobre el valor añadido</i>	4.875	559
Pasivos por impuesto diferido	50.221	39.708
Pasivos por impuesto corriente	10.565	10.904
<b>Otras deudas con las Administraciones Públicas</b>	<b>1.729</b>	<b>2.864</b>
IRPF	278	457
Seguridad Social	450	400
IVPEE	1.001	2.007

## 13. Ingresos y Gastos

### 13.1. Importe neto de la cifra de negocios y otros ingresos

El importe neto de la cifra de negocios y los otros ingresos del ejercicio de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 ascienden a 155.109 miles de euros (97.849 miles de euros a 30 de junio de 2024) se corresponden principalmente con los ingresos derivados de la venta de energía eléctrica, realizada principalmente en España y la transacción realizada con su filial Generia Land, S.L. (Nota 2.8)

### 13.2. Gastos de Explotación

El total de los gastos de explotación del ejercicio de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 asciende a 6.353 miles de euros (5.250 miles de euros a 30 de junio de 2024) los cuales se corresponden principalmente a gastos operativos relacionados con el funcionamiento de las plantas así como por el impuesto eléctrico que grava la producción de energía.

### 13.3. Resultados Financieros

El detalle de los resultados financieros del ejercicio de seis meses correspondiente entre el 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024, es el siguiente:

(Miles de euros)	30/06/2025	30/06/2024
Ingresos Financieros	357	335
Gastos Financieros	(19.782)	(17.122)
	(19.425)	(16.787)

## 14. Partes Vinculadas

Las partes vinculadas con las que el Grupo ha mantenido transacciones en el primer semestre del ejercicio 2025 y durante el ejercicio 2024 y su vinculación son:

Naturaleza de la vinculación
<u>DTL Corporación, S.L. Sociedad dominante directa (hasta 06/06/2025)</u>

No existen saldos deudores ni acreedores con empresas vinculadas del Grupo Solaria, a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

**SOLARIA ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE, S.A. y Sociedades Dependientes**  
**Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondientes**  
**al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025**  
**(Expresado en miles de euros)**

Respecto a las transacciones con partes vinculadas, los saldos son los siguientes:

(Miles de euros)	Sociedad dominante directa
<b>30/06/2025</b>	
Alquileres	(306)
<b>TOTAL</b>	<b>(306)</b>

(Miles de euros)	Sociedad dominante directa
<b>30/06/2024</b>	
Alquileres	(263)
<b>TOTAL</b>	<b>(263)</b>

Todas las transacciones con partes vinculadas se han realizado en condiciones de mercado.

## 15. Hechos Posteriores

### Baterías

Con fecha 3 de septiembre de 2025, Solaria comunica que ha comprado 1102 MWh de baterías para instalar en seis proyectos en España. Estos equipos serán operados con un software automatizado de gestión de energía basado en herramientas de IA.

Las baterías entrarán en operación de manera progresiva a partir del próximo mes de diciembre.

La inversión total asciende a más de 80 millones de euros.



# Informe de Gestión Consolidado

30 de junio de 2025



## Índice

1. Grupo Solaria.....	3
2. Principales magnitudes financieras 2025 .....	3
3. Hechos más destacados 2025.....	4
4. Información financiera.....	4
5. Sostenibilidad .....	8
6. Estrategia y perspectivas .....	9
7. Evolución bursátil.....	10
8. Información relevante del periodo .....	10
9. Advertencia legal .....	10
10. Anexo I: APM .....	11

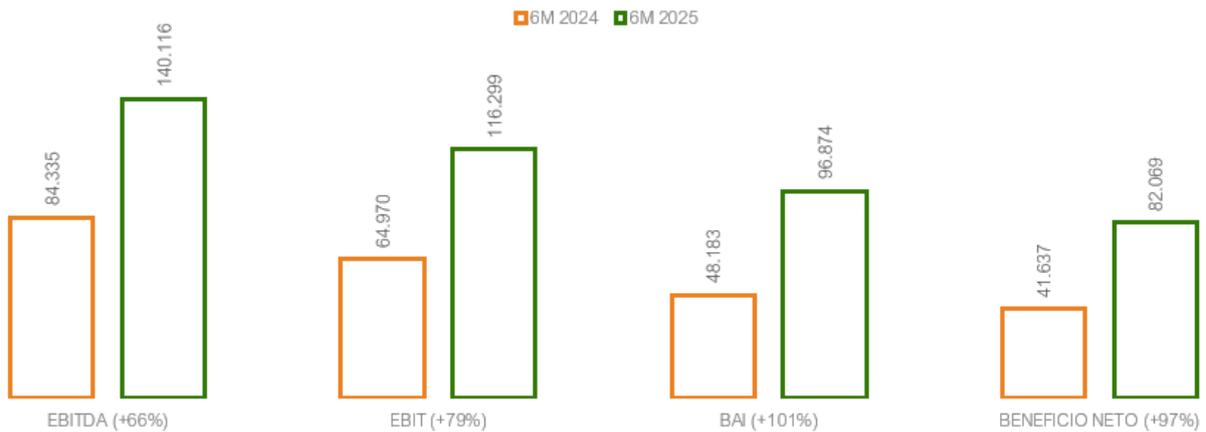
## 1. Grupo Solaria

Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. y sus Sociedades Dependientes tienen como actividad principal el desarrollo y generación de energía renovable, fundamentalmente en el sur de Europa.

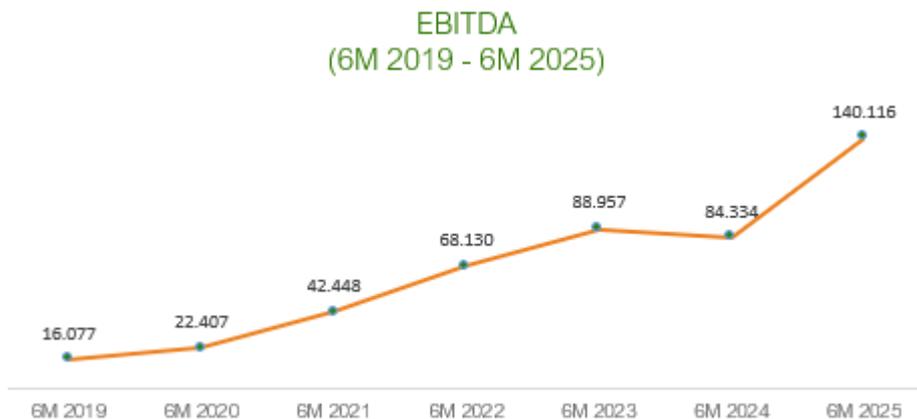
La **misión** de Solaria es impulsar el desarrollo y aprovechamiento de fuentes de energía renovables, mediante la transformación del conocimiento y la experiencia en soluciones innovadoras que contribuyan al bienestar y al progreso de la humanidad, promoviendo el desarrollo económico sostenible y reduciendo el impacto medioambiental, posicionándonos como líderes por nuestra experiencia, transparencia, flexibilidad, rentabilidad y calidad.

## 2. Principales magnitudes financieras 2025

El Grupo Solaria ha obtenido en los primeros seis meses del ejercicio 2025 un EBITDA de 140.116 miles de euros (+66%), un EBIT de 116.299 (+79%), un beneficio antes de impuestos de 96.874 miles de euros (+101%) y un beneficio después de impuestos de 82.069 miles de euros (+97%).



A continuación, se muestra la evolución del ebitda de los últimos ejercicios:



### 3. Hechos más destacados 2025

#### Centros de datos

Con fecha 13 de febrero de 2025, Solaria comunica que ha obtenido confirmación de Red Eléctrica de España sobre la viabilidad del acceso y conexión de 213 MW de demanda para el suministro de un centro de procesamiento de datos (CPD) en Madrid Sur.

#### Centros de datos

Con fecha 25 de febrero de 2025, Solaria comunica que ha obtenido confirmación de Red Eléctrica de España sobre la viabilidad del acceso y conexión de 225 MW de demanda para el suministro de un centro de procesamiento de datos (CPD) en el País Vasco.

#### Centros de datos

Con fecha 17 de marzo de 2025, Solaria comunica que ha obtenido confirmación de Red Eléctrica de España sobre la viabilidad del acceso y conexión de 130 MW de demanda para el suministro de un centro de procesamiento de datos (CPD) en la Comunidad de Madrid.

#### Centros de datos

Con fecha 18 de marzo de 2025, Solaria comunica que ha obtenido confirmación de Red Eléctrica de España sobre la viabilidad del acceso y conexión de 225 MW de demanda para el suministro de un centro de procesamiento de datos (CPD) en el País Vasco, sumando un total de 450 MW.

#### PPA

Con fecha 24 de abril de 2025, Solaria comunica que ha cerrado un acuerdo de compraventa de 1TWh de energía (PPA) a 10 años con Trafigura, vinculado a un proyecto de 50MW en España.

#### Almacenamiento

Con fecha 28 de abril de 2025, Solaria comunica que ha cerrado la compra de 260MWh para sistemas de almacenamiento de energía en baterías (BESS), por un importe aproximado de 20 millones de euros. Estas baterías se ubicarán en España.

La compañía cuenta hoy con 2,8GW de BESS en tramitación en Italia y España.

#### Centros de datos

Con fecha 20 de mayo de 2025, Solaria comunica que ha obtenido confirmación de Red Eléctrica de España sobre la viabilidad del acceso y conexión de 250 MW de demanda para el suministro de un centro de procesamiento de datos (CPD) en la zona centro de España.

#### Financiación

Con fecha 26 de mayo de 2025, Solaria comunica que ha llegado a un principio de acuerdo con Banco Sabadell para la financiación a largo plazo de 175 MW de plantas fotovoltaicas en España. La financiación se articula bajo la modalidad de un Project Finance sindicado por un importe de hasta 93,5 M.

## 4. Información financiera

### 4.1. Cuenta de resultados consolidada

La cuenta de resultados consolidada relativa a los seis primeros meses de los ejercicios 2025 y 2024 es la que se muestra a continuación:

Miles de euros (K€)	6M 2025	6M 2024	Variación absoluta	Variación relativa
<b>INGRESOS</b>	155.109	97.849	57.260	59%
Gastos de personal	(8.640)	(8.264)	(376)	5%
Gastos explotación	(6.353)	(5.250)	(1.103)	21%
<b>EBITDA</b>	140.116	84.335	55.781	66%
EBITDA / Ingresos	90%	86%		
Amortizaciones	(23.817)	(19.365)	(4.452)	23%
<b>EBIT</b>	116.299	64.970	51.329	79%
EBIT / Ingresos	75%	66%		
Resultado financiero	(19.425)	(16.787)	(2.638)	16%
<b>BAI</b>	96.874	48.183	48.691	101%
Impuesto sobre beneficios	(14.805)	(6.546)	(8.259)	126%
<b>BENEFICIO NETO</b>	82.069	41.637	40.432	97%
Bº neto / Ingresos	53%	43%		

#### Ingresos

Durante los seis primeros meses del ejercicio 2025, los **Ingresos** del Grupo ha ascendido a 155.109 miles de euros, lo que supone un incremento del 59% (+57.260 miles de euros) respecto al mismo periodo del año anterior, donde la Sociedad matriz ha dado entrada en el accionariado de la filial del Grupo Generia Land, S.L. al fondo Stonepeak (Nota 2.8 memoria).

#### Gastos de personal

Los **Gastos de personal** (+5% con respecto a 2024) se han estabilizado alcanzando el Grupo un número de empleados estable con el que poder acometer su plan de expansión y diversificación.

#### Gastos de explotación

El aumento en el epígrafe de Gastos de explotación se debe principalmente al impuesto eléctrico que grava la producción de energía donde ha pasado del 3,5% en los primeros tres meses del ejercicio 2024 en comparación con el 7% en los primero tres meses del ejercicio 2025 y del 5,25% en los segundos tres meses del ejercicio 2024 en comparación con el 7% del mismo periodo del ejercicio 2025.

#### Amortización

El aumento del epígrafe de **Amortizaciones** se debe a la dotación registrada correspondiente a las nuevas plantas puestas en funcionamiento por el Grupo.

#### Resultado financiero

En cuanto al Resultado financiero, el incremento del gasto en el ejercicio 2025 se debe al reconocimiento de los gastos financieros ligados a las operaciones de financiación de las nuevas plantas, cuyo devengo no había comenzado en el mismo periodo del ejercicio anterior.

## 4.2. Balance Consolidado

El balance de situación consolidado del Grupo a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es como se muestra a continuación:

Miles de euros (K€)	30/06/2025	31/12/2024	Variación absoluta	Variación relativa
<b>Activos no corrientes</b>	<b>2.029.520</b>	<b>1.806.877</b>	<b>222.643</b>	<b>12%</b>
Activos intangibles	326	326	-	0%
Derechos de superficie	142.501	144.113	(1.612)	-1%
Inmovilizado material	1.629.753	1.527.993	101.760	7%
Otros activos financieros no corrientes	210.264	87.464	122.800	140%
Activos por impuestos diferidos	46.676	46.981	(305)	-1%
<b>Activos corrientes</b>	<b>143.163</b>	<b>161.765</b>	<b>(18.602)</b>	<b>-11%</b>
Activo no corrientes mantenidos para la venta	28.944	28.944	-	0%
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	60.175	70.525	(10.350)	-15%
Activos financieros corrientes	8.322	6.477	1.845	28%
Otros activos financieros corrientes	1.878	1.470	408	28%
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	43.844	54.349	(10.505)	-19%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.172.683</b>	<b>1.968.642</b>	<b>204.041</b>	<b>10%</b>

Miles de euros (K€)	30/06/2025	31/12/2024	Variación absoluta	Variación relativa
<b>Patrimonio neto</b>	<b>675.928</b>	<b>617.836</b>	<b>58.092</b>	<b>9%</b>
Capital y prima de emisión	310.926	310.926	-	-
Otras reservas	5.311	5.311	-	-
(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	(23.869)	-	(23.869)	#iDIV/0!
Socios externos	5.162	3.950	1.212	-
Ganancias acumuladas	331.043	250.415	80.628	32%
Ajustes por cambio de valor	47.355	47.234	121	0%
<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>1.192.196</b>	<b>1.057.538</b>	<b>134.658</b>	<b>13%</b>
Obligaciones bonos a largo plazo	104.882	109.068	(4.186)	-4%
Pasivos financieros con entidades de crédito	875.868	746.960	128.908	17%
Acreedores por arrendamiento financiero	137.583	138.715	(1.132)	-1%
Pasivo por diferencias temporarias imponibles	50.221	39.708	10.513	26%
Instrumentos financieros derivados	23.642	23.087	555	2%
<b>Pasivos corrientes</b>	<b>304.559</b>	<b>293.268</b>	<b>11.291</b>	<b>4%</b>
Obligaciones y bonos a corto plazo	95.955	79.189	16.766	21%
Pasivos financieros con entidades de crédito	52.970	56.675	(3.705)	-7%
Acreedores por arrendamiento financiero	6.827	16.825	(9.998)	-59%
Instrumentos financieros derivados	723	1.278	(555)	-43%
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	148.083	139.301	8.782	6%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>2.172.683</b>	<b>1.968.642</b>	<b>204.041</b>	<b>10%</b>

### *Derechos de superficie*

La disminución del epígrafe **Derechos de superficie** se debe a la amortización de los derechos de superficie firmados y registrados bajo IFRS16. Se trata de contratos relativos a los arrendamientos de terrenos donde el Grupo tiene ubicadas las nuevas Plantas Fotovoltaicas.

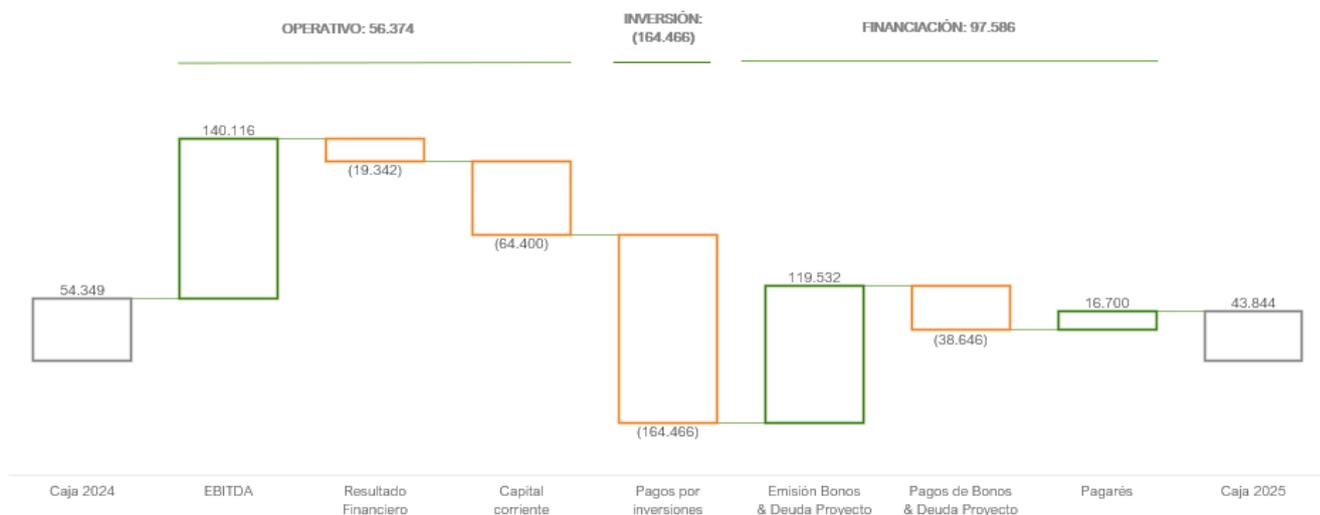
### *Inmovilizado material*

El coste en Inmovilizado Material incurrido por el Grupo en los seis primeros meses del ejercicio 2025 asciende a 164.466 miles de euros por las nuevas plantas que están actualmente en construcción.

*Efectivo*

A continuación, se muestra el Estado de Flujos de Efectivo del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 del Grupo:

**Cash Flow (K€)**



*Deuda financiera*

La variación en la composición de la deuda financiera durante los seis primeros meses del año 2025 se debe a lo siguiente:

- El aumento del epígrafe Pasivos financieros con entidades de crédito obedece a nuevas disposiciones de “Deuda Proyecto” llevadas a cabo durante los seis primeros meses del ejercicio 2025, a medida que avanza el proceso de construcción de nuevos parques. Los contratos de financiación recogidos en el epígrafe tienen la condición de deuda sin recurso.
- La variación de los arrendamientos financieros corresponde a la elevación a público y a la amortización de los nuevos contratos de arrendamiento de los terrenos en los que se ubican las nuevas plantas, contabilizados bajo IFRS16.
- El incremento del epígrafe Obligaciones y bonos a corto plazo se debe a las emisiones realizadas dentro del programa de pagarés registrado en el MARF del Grupo.

## 5. Sostenibilidad

Solaria es una empresa líder en el desarrollo y generación de energía solar fotovoltaica en la Unión Europea con el propósito de contribuir activamente a la descarbonización y conseguir que el modelo energético global se base en las energías limpias, poniendo el enfoque sostenible en su estrategia y gestión empresarial, en línea con la Agenda 2030, los Objetivos de Desarrollo Sostenibles y los Diez Principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas, iniciativa a la que está adherida.

A modo de resumen, y en línea con su compromiso con la ética, la transparencia y el buen hacer empresarial, se muestran, a continuación, las principales magnitudes y novedades del periodo relativas a factores medioambientales, sociales y de buen gobierno corporativo.

<b>MEDIOAMBIENTE</b>			
	6M 2025	6M 2024	Observaciones
Emisiones CO2 – Alcance 1 (en tn CO2)	436,1	243,28	
Emisiones CO2 – Alcance 2 (en tn CO2) – Market based	1,12	2,03	
Emisiones CO2 – Alcance 3 (en tn CO2)	18,67	28,09	
Emisiones CO2 por generación (en tn CO2/GWh)	0,17	0,22	
Generación de energía (en GWh)	1.139	1.224	
Sanciones medioambientales	0	0	
Consumo eléctrico (oficinas y plantas solares) en kWh	4.269.087	2.525.589	
Del cual renovable	98%	83%	
% Vehículos eléctricos / híbridos / ECO	72%	72%	

<b>SOCIAL</b>			
	6M 2025	6M 2024	Observaciones
<b>N.º total de empleados</b>	247	238	
Equipo directivo	8	11	
Mandos intermedios	24	16	
Técnicos	209	208	
Prácticas /Becas	6	3	
<b>N.º total de mujeres</b>	46	41	
Equipo directivo	1	2	
Mandos intermedios	9	6	
Técnicos	36	33	
Prácticas /Becas	0	0	
<b>N.º total de hombres</b>	201	197	
Equipo directivo	7	9	
Mandos intermedios	15	10	
Técnicos	173	175	
Prácticas /Becas	6	3	
<b>Nuevas contrataciones</b>	65	45	
<b>N.º de personas con discapacidad</b>	2	2	
<b>N.º de personas con contrato indefinido</b>	241	235	
Edad media de la plantilla	41 años	41 años	
Antigüedad media de la plantilla	3 años	2,6 años	
Retribución media	52.752€	51.527€	
Índice de rotación	6,76%	28,99%	
<b>N.º total de horas de formación internas</b>	2.548	1.900	

<b>SEGURIDAD Y SALUD LABORAL</b>			
	6M 2025	6M 2024	Observaciones
<b>Índice de frecuencia</b>			
Directo	12,59	16,68	
Indirecto	0	0	
<b>Índice de gravedad</b>			
Directo	0,2	0,61	
Indirecto	0	0	

## 6. Estrategia y perspectivas

En el primer semestre de 2025, Solaria continúa afianzando su transformación en un grupo multisectorial, con presencia activa en sectores estratégicos como la generación de energía renovable, las infraestructuras, el real estate y los centros de datos. Este proceso de diversificación, iniciado en 2024, marca un punto de inflexión en la trayectoria de la compañía, que ha pasado de ser un actor puramente fotovoltaico a posicionarse como un operador integral en el nuevo ecosistema energético y tecnológico europeo.

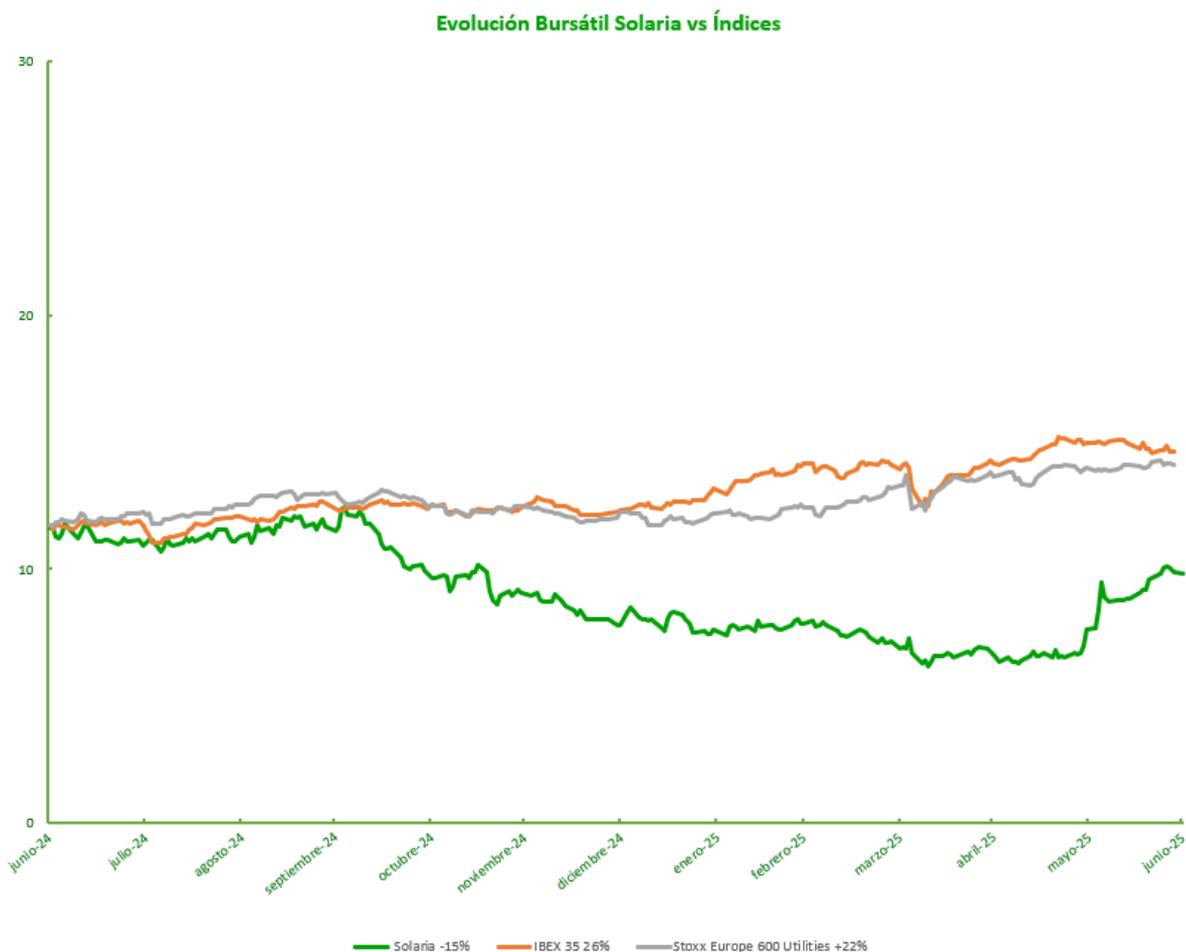
Durante este periodo, la compañía ha consolidado las bases de su nueva estructura, enfocada en liderar las grandes tendencias globales: la transición energética, la digitalización y la eficiencia en el uso de infraestructuras críticas. Uno de los hitos más relevantes de este primer semestre ha sido la consolidación de una demanda de 1,2 GW destinada a alimentar centros de datos en España. Esta capacidad, ya comprometida con operadores del sector tecnológico, se apoya en las infraestructuras propias de generación y evacuación de Solaria, lo que permite ofrecer tiempos de conexión récord y condiciones de suministro altamente competitivas. Este avance posiciona a la compañía como un socio estratégico para empresas digitales que buscan energía renovable, trazable y gestionable, convirtiendo a Solaria en un actor clave en la convergencia entre energía y tecnología. Además, en línea con su estrategia de estabilidad financiera y contratos a largo plazo, Solaria ha firmado un acuerdo PPA de 10 años con Trafigura, una de las mayores firmas globales de comercialización de materias primas, para el suministro de 1 TWh de energía solar. Este contrato refuerza la visibilidad de ingresos futuros y avala la competitividad de sus activos.

De manera adicional, en lo que va de año, la compañía ha sido capaz de instalar cerca de 300 MW de solar fotovoltaico llegando así a los 2 GW en operación lo que supone un 16% de incremento. La compañía prevé doblar este número para finales de 2026 y llegar a los 4 GW.

En cuanto a hibridación, la compañía tiene un portfolio de baterías de 19.2 GWh en Europa, de los cuales 5,6 GWh ya cuenta con punto de conexión confirmado para la batería. Hay que destacar que 7 GWh se tratan de proyectos que comparten ubicación (colocated) con activos ya operativos, en construcción, o ya autorizados lo que supone un importante ahorro económico y de plazos. A nivel operativo, se ha producido un avance clave en almacenamiento energético: la adquisición de más de 1000 MWh en baterías por un valor de 80 millones de euros permitirá a la compañía desplegar soluciones de gestión avanzada de energía, incrementar la eficiencia de sus plantas híbridas y adaptarse mejor a la variabilidad del mercado eléctrico.

En paralelo, Solaria sigue desarrollando su actividad internacional con un fuerte compromiso en Italia, Alemania y Reino Unido, tres mercados estratégicos para su plan de crecimiento. En Italia, la compañía avanza hacia la construcción de proyectos emblemáticos como Spinazzola y Garaguso, beneficiándose de una nueva normativa favorable para las renovables. En Alemania, se han logrado los primeros avances urbanísticos y regulatorios en Brandeburgo. En el Reino Unido, Solaria sigue apostando por el crecimiento, especialmente en el ámbito de los centros de datos, dada la fuerte demanda energética y digital del país. Estas operaciones internacionales consolidan la presencia de la compañía en los principales mercados europeos y demuestran su capacidad para ejecutar una estrategia de expansión sostenible, resiliente y plenamente alineada con la transición energética del continente.

## 7. Evolución bursátil



## 8. Información relevante del periodo

La Información relevante publicada por la Sociedad Dominante del Grupo a lo largo del ejercicio 2025, a los cuales se puede acceder a través del link incluido a continuación:

<https://www.cmv.es/Portal/Otra-Informacion-Relevante/Resultado-OIR.aspx?nif=A83511501>

## 9. Advertencia legal

El presente informe ha sido preparado por Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. a efectos informativos. En este documento se detallan expectativas de operaciones y estrategias a futuro del Grupo.

Este informe no supone una invitación para la compra de acciones de acuerdo con lo estipulado en la Ley de Mercado de Valores aprobada por el Real Decreto Legislativo 4/2015 del 23 de octubre.

La información detallada en el presente documento no ha sido verificada por ningún tercero independiente.

Concepto	Cálculo	Conciliación (K€)		Relevancia de su Uso
		H1 2025	H1 2024	
Fondo de Maniobra	Activo Corriente – Pasivo Corriente	143.163—304.559= (161.396)	139.224-206.147= (66.923)	Medida de la capacidad para continuar con el normal desarrollo de sus actividades en el corto plazo.
EBITDA	Ingresos- Gastos de Personal - Otros Gastos de Explotación	155.109- -8.640-6.353=140.116	97.849- -8.264-5.250=84.335	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los intereses, impuestos, provisiones y amortizaciones.
Resultado de Explotación (EBIT)	EBITDA - Amortizaciones y Pérdidas por Deterioro	140.116-23.817=116.299	84.335-19.365=64.970	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los intereses e impuestos.
BAI	EBIT ± Resultado Financiero	116.299-19.425= 96.874	64.970-16.787= 48.183	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los impuestos.
Resultado Financiero	Ingresos Financieros - Gastos Financieros ± Diferencias de Cambio	357-19.782= (19.425)	335-17.122= (16.787)	Medida del coste financiero.
EBITDA/Ingresos	$\frac{\text{Ingresos} - \text{Gastos de Personal} - \text{Otros gastos de explotación}}{\text{Ingresos}}$	$\frac{140.116}{155.109} = 90\%$	$\frac{84.335}{97.849} = 86\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación
EBIT/Ingresos	$\frac{\text{Ingresos} - \text{Gastos personal} - \text{Otros Gastos de Explotación} - \text{Amortizaciones} - \text{Pérdidas por deterioro}}{\text{Ingresos}}$	$\frac{116.299}{155.109} = 75\%$	$\frac{64.970}{97.849} = 66\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación y los indirectos
Bº Neto/Ingresos	$\frac{\text{Ingresos} - \text{Gastos personal} - \text{Otros Gastos de Explotación} - \text{Amortizaciones} - \text{Pérdidas por deterioro} + \text{Ingresos Financieros} - \text{Gastos Financieros} \pm \text{Diferencias de cambio} \pm \text{Impuesto de Sociedades}}{\text{Ingresos}}$	$\frac{82.069}{155.109} = 53\%$	$\frac{41.637}{97.849} = 43\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación y los indirectos, así como lo costes financieros e impuestos.