

F.T.A SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

'Marzo 2025

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1) DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	924.192,78 €
2) 1% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	2.182.553,66 €

NO SE CUMPLE

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS	67.721.425,43 €
---	-----------------

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C, D, E	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (9º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS > 332.352.436,69 EUR	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (10º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS > 244.376.791,69 EUR	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (11º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS > 195.501.433,35 EUR	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE E (12º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS > 136.851.003,34 EUR	NO

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERÍA	BANCO SANTANDER	MOODYS	P-1 c/p	P-1 c/p
		S&P	A-1 c/p	A-1 c/p
AGENTE PAGOS	BANCO SANTANDER	MOODYS	P-1 c/p	P-1 c/p
		S&P	A-1 c/p	A-1 c/p
SWAP	BANCO SANTANDER	MOODYS	A1 l/p	A2 l/p
		S&P	A-1 c/p	A-1 c/p