

DENOMINACIÓN DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA III

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 12/06/00-11/09/00

AÑO:

2000

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 de junio de 1.994	Agencia de pago de Bonos:	Banco Santander
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de Junio de 1.994	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización BTH'S	10 de Septiembre de 2005	Agencia de Calificación	S & P ESPAÑA
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación	Inicial Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión principal	AAA AAA
Permuta de Intereses	Hipotebansa	Emisión subordinada	A A

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION		
		INICIA =	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338779004)	1.755	Nominal Unitario	25.000.000	4.349.403
		Nominal Total	43.875.000.000	7.633.202.265 17,40%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338779012)	45	Nominal Unitario	25.000.000	16.962.671
		Nominal Total	1.125.000.000	763.320.195 67,85%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	12 de septiembre de 2.000	Fecha Próximo Cupón	11 de diciembre de 2.000
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-5,2405% Serie B-6,1023%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A-56.827 Serie B-258.069
Amortización Serie A	423.042	Importe Neto Próximo cupón	Serie A-46.598 Serie B-211.616
Amortización Serie B	1.649.863		
Intereses Brutos Serie A	56.851		
Intereses Brutos Serie B	261.708		

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	7.126	3.192
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	45.000.160.905	8.396.521.995
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.314.926	2.630.489
Tipo de Interés	11,82%	5,92%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	34,28%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	14,77%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,55%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	9.407.604	2.733.898	7.322.625
Deuda Pendiente de vencimiento			8.384.645.739
Deuda Total	9.407.604	2.733.898	8.391.968.364

PROPIEDADES TRANSITORIAS (3):	7.775.000,00
-------------------------------	--------------