



INMOBILIARIA URBIS, S.A.

COMUNICACIÓN DE DIVIDENDO CON CARGO AL RESULTADO DEL EJERCICIO 2002

De acuerdo con las Cuentas Anuales formuladas por el Consejo de Administración de INMOBILIARIA URBIS, S.A., se propondrá a la próxima Junta General de Accionistas, que se celebrará el 24 de abril, el pago de un dividendo bruto de 0,20 euros por acción.

Esta importe significa un 33 por ciento más que el ejercicio anterior y una rentabilidad del 3,5 por ciento sobre la cotización a 31 de diciembre.

El dividendo complementario correspondiente al ejercicio 2002 será por tanto de 0,08 euros por acción y se sumará al ya distribuido a cuenta, de 0,12 euros por acción.

Así, INMOBILIARIA URBIS, S.A. mantiene la línea seguida en los últimos ejercicios de incremento de la retribución a sus accionistas.

Madrid, 31 de marzo de 2003