

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

SEMESTRE

Segundo

AÑO

2001

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR**

**Denominación Social:**

TelePizza, S.A.

**Domicilio Social:**

C/ Azalea 1; Edificio F-Miniparc 1; El Soto de la Moraleja; Madrid

NIF

A78849676

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad :

Firma:

D. Fernando Zapater Marqués  
*Consejero Delegado*

**CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL**  
(marcar con una X en caso afirmativo)

- I. Datos Identificativos del Emisor
- II. Variación del Grupo Consolidado
- III. Bases de Presentación y Normas de Valoración
- IV. Balance de Situación
- V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- VI. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio
- VII. Número de Personas Empleadas
- VIII. Evolución de los Negocios
- IX. Dividendos Distribuidos
- X. Hechos Significativos
- XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos
- XII. Informe Especial de los Auditores

	Individual	Consolidado
0010	X	
0020		X
0030	X	X
0040	X	X
0050	X	X
0060	X	X
0070	X	X
0080	X	X
0090		
0100	X	
0110	X	
0120		

## **II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)**

Las variaciones con respecto a las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación son las siguientes:

- La sociedades Vending Pizza S.A. Y Vending Universe S.L. no forman parte del perímetro de consolidación.
- La sociedad Eydal S.A. se ha disuelto cediendo la totalidad de sus activos y pasivos a Mixor S.A.
- La sociedad Delivery Delta no forma parte del perímetro de consolidación.

## **III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION**

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable a incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente).

Con excepción de los párrafos siguientes, se han aplicado los mismos principios y criterios contables considerados en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anterior terminado el 31 de diciembre de 2000, los cuales son concordantes con la normativa en vigor.

El importe neto de la cifra de negocio incorpora los importes referidos a los royalties, y cualquier otro ingreso relacionado con la actividad franquiciadora que anteriormente aparecían en otros ingresos, la compañía realiza dicha reclasificación dado el mayor peso que esta teniendo la actividad franquiciadora entendiendo mejor clasificados como importe neto de la cifra de negocio.

El ejercicio 2001, contempla en su cuenta de resultados la provisión por depreciación de autocartera por valor de 6,03 millones de euros, hecho que en el año 2000 se registro directamente contra las reservas de la sociedad por valor de 15,7 millones de euros.

Los resultados del ejercicio 2001 de la sociedad matriz Tele Pizza, S.A., no resultan comparables con los del año anterior, al localizar parte de las actividades que tradicionalmente se desempeñaban en ésta en otras sociedades del grupo.

**NOTA:** en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

**IV. BALANCE DE SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD INDIVIDUAL**

Uds.: Miles de Euros

<b>ACTIVO</b>	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>	<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>
<b>A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS</b>		
I. Gastos de Establecimiento	0210 1.096	1.257
II. Inmovilizaciones Inmateriales	0220 14.848	14.992
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	0221 3.252	3.252
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	0222 11.596	11.740
III. Inmovilizaciones Materiales	0230 55.875	52.870
IV. Inmovilizaciones Financieras	0240 119.299	96.567
V. Acciones Propias a Largo Plazo	0250 13.529	19.558
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	0255 2.058	0
<b>(B) INMOVILIZADO (1)</b>	<b>0260 206.705</b>	<b>185.244</b>
<b>C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)</b>		
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	0280 533	742
II. Existencias	0290 0	0
III. Deudores	0300 1.400	1.031
IV. Inversiones Financieras Temporales	0310 31.192	24.577
V. Acciones Propias a Corto Plazo	0320 33.286	30.555
VI. Tesorería	0330 0	0
VII. Ajustes por Periodificación	0340 670	821
<b>D) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>0350 1.075</b>	<b>389</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>0360 67.623</b>	<b>57.373</b>
	<b>0370 274.861</b>	<b>243.359</b>
<b>PASIVO</b>	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>	<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>
<b>A) FONDOS PROPIOS</b>		
I. Capital Suscrito	0500 6.708	6.708
II. Reservas	0510 69.448	63.220
III. Resultados de Ejercicios Anteriores	0520 0	0
IV. Resultado del Periodo	0530 -7.062	6.229
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	0550 0	0
<b>(B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)</b>	<b>0560 69.094</b>	<b>76.157</b>
<b>C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>		
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	0600 5.037	15.002
II. Deudas con Entidades de Crédito	0610 0	0
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	0615 86.717	76.038
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	0620 0	0
V. Otras Deudas a Largo	0625 0	0
<b>D) ACREDITORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0630 1.105</b>	<b>1.099</b>
<b>E) ACREDITORES A CORTO PLAZO (4)</b>	<b>0640 87.822</b>	<b>77.137</b>
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	0650 0	0
II. Deudas con Entidades de Crédito	0655 47.459	43.347
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	0660 36.026	10.838
IV. Acreedores Comerciales	0665 23.766	15.706
V. Otras Deudas a Corto	0670 5.657	4.512
VI. Ajustes por Periodificación	0680 0	660
<b>F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	<b>0690 112.908</b>	<b>75.063</b>
<b>TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0700 274.861</b>	<b>243.359</b>

**V. RESULTADOS INDIVIDUALES DE LA SOCIEDAD**

Uds.: Miles de Euros

+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)
+ Otros Ingresos (6)
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso
= <b>VALOR TOTAL DE LA PRODUCCIÓN</b>
- Compras Netas
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles
- Gastos Externos y de Explotación (7)
= <b>VALOR ANADIDO AJUSTADO</b>
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)
- Gastos de Personal
= <b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado
- Dotaciones al Fondo de Reversión
- Variación Provisiones de Circulante (9)
= <b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>
+ Ingresos Financieros
- Gastos Financieros
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)
= <b>RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)
= <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>
+/- Impuestos sobre Sociedades y Otros
= <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
0800	195.318	100,00%	193.613	100,00%
0810	8.374	4,29%	20.160	10,41%
0820	0	0,00%	0	0,00%
0830	<b>203.692</b>	104,29%	<b>213.773</b>	110,41%
0840	-89.516	-45,83%	-73.272	-37,84%
0850	0	0,00%	0	0,00%
0860	-35.920	-18,39%	-40.157	-20,74%
0870	<b>78.256</b>	40,07%	<b>100.344</b>	51,83%
0880	0	0,00%	-2.525	-1,30%
0890	-57.063	-29,22%	-61.296	-31,66%
0900	<b>21.193</b>	10,85%	<b>36.523</b>	18,86%
0910	-8.958	-4,59%	-9.014	-4,66%
0915	0	0,00%	0	0,00%
0920	0	0,00%	51	0,03%
0930	<b>12.235</b>	6,26%	<b>27.560</b>	14,23%
0940	1.872	0,96%	1.699	0,88%
0950	-7.950	-4,07%	-5.467	-2,82%
0960	531	0,27%	265	0,14%
0970	0	0,00%	0	0,00%
1020	<b>6.688</b>	3,42%	<b>24.058</b>	12,43%
1021	-1.679	-0,86%	2.613	1,35%
1023	-5.808	-2,97%	-2.015	-1,04%
1025	0	0,00%	2.419	1,25%
1026	-2.458	-1,26%	-1.928	-1,00%
1030	-10.708	-5,48%	-13.031	-6,73%
1040	<b>-13.964</b>	-7,15%	<b>12.116</b>	6,26%
1042	6.902	3,53%	-5.887	-3,04%
1044	<b>-7.062</b>	-3,62%	<b>6.229</b>	3,22%

**IV. BALANCE DE SITUACIÓN DEL GRUPO CONSOLIDADO**

Uds.: Miles de Euros

	ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
<b>A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS</b>			
I. Gastos de Establecimiento	1200	0	
II. Inmovilizaciones Inmateriales	1210	2.454	4.936
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	1220	18.788	24.719
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	1221	5.316	5.856
III. Inmovilizaciones Materiales	1222	13.472	18.863
IV. Inmovilizaciones Financieras	1230	133.496	133.227
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo	1240	16.209	6.444
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	1250	13.529	19.558
<b>B) INMOVILIZADO (1)</b>	1255	10.819	0
<b>C) FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN</b>	1260	195.294	188.883
<b>D) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)</b>	1270	24.212	25.715
<b>E) ACTIVO CIRCULANTE</b>	1280	715	789
<b>TOTAL ACTIVO (A + B + C + D + E)</b>	1370	290.852	284.297
	PASIVO	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
<b>I. Capital Suscrito</b>	1300	6.708	6.708
<b>II. Reservas Sociedad Dominante</b>	1310	67.397	67.447
<b>III. Reservas Sociedades Consolidadas (16)</b>	1320	8.604	6.243
<b>IV. Diferencias de Conversión (17)</b>	1330	5.280	2.609
<b>V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante</b>	1340	5.128	5.044
<b>VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio</b>	1350	1.787	776
<b>A) FONDOS PROPIOS</b>	1360	70.632	68.910
<b>B) SOCIOS EXTERNOS</b>	1370	2.530	3.025
<b>C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACIÓN</b>	1380	408	408
<b>D) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)</b>	1390	811	1.276
<b>E) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	1400	3.111	5.579
<b>I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables</b>	1410	0	
<b>II. Deudas con Entidades de Crédito</b>	1415	88.938	78.495
<b>III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo</b>	1425	1.760	
<b>IV. Otras Deudas a Largo</b>	1430	1.401	0
<b>F) ACREDITORES A LARGO PLAZO</b>	1440	90.339	80.255
<b>I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables</b>	1450	0	
<b>II. Deudas con Entidades de Crédito</b>	1455	50.877	59.032
<b>III. Acreedores Comerciales</b>	1465	33.996	34.711
<b>IV. Otras Deudas a Corto</b>	1470	15.665	10.743
<b>V. Ajustes por Periodificación</b>	1480	1.217	
<b>G) ACREDITORES A CORTO PLAZO (4)</b>	1490	100.537	105.704
<b>H) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	1495	0	0
<b>TOTAL PASIVO (A + B + C + D + E + F + G + H)</b>	1700	290.852	284.297

**V - RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO**

Uds.: Miles de Euros	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR		
	Importe	%	Importe	%	
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	1800	328.216	100,00%	328.555	100,00%
+ Otros Ingresos (6)	1810	14.105	4,30%	16.804	5,11%
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	1820	0	0,00%	0	0,00%
= <b>VALOR TOTAL DE LA PRODUCCIÓN</b>	1830	342.321	104,30%	345.359	105,11%
- Compras Netas	1840	-92.108	-28,06%	-94.172	-28,66%
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	1850	0	0,00%	0	0,00%
- Gastos Externos y de Explotación (7)	1860	-87.601	-26,69%	-83.316	-25,36%
= <b>VALOR ANADIDO AJUSTADO</b>	1870	162.612	49,54%	167.871	51,09%
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)	1880		0,00%	0	0,00%
- Gastos de Personal	1890	-109.980	-33,51%	-116.166	-35,36%
= <b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>	1900	52.632	16,04%	51.705	15,74%
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	1910	-20.436	-6,23%	-19.961	-6,08%
- Dotaciones al Fondo de Reversión	1915	0	0,00%	0	0,00%
- Variación Provisiones de Circulante (9)	1920	0	0,00%	0	0,00%
= <b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>	1930	32.196	9,81%	31.744	9,66%
+ Ingresos Financieros	1940	2.962	0,90%	517	0,16%
- Gastos Financieros	1950	-7.640	-2,33%	-6.137	-1,87%
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	1960	531	0,16%	265	0,08%
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)	1970	0	0,00%	0	0,00%
+/- Resultados de Conversión (18)	1980	0	0,00%	0	0,00%
+/- Participación Resultados Sociedades Puestas en Equivalencia	1990	-2.339	-0,71%	-297	-0,09%
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	2000	-1.496	-0,46%	-1.475	-0,45%
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación	2010	0	0,00%	991	0,30%
= <b>RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	2020	24.214	7,38%	25.608	7,79%
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2021	-7.431	-2,26%	2.698	0,82%
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	2023	0	0,00%	0	0,00%
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	2025		0,00%	2.419	0,74%
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	2026	-2.466	-0,75%	-1.928	-0,59%
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	2030	-9.324	-2,84%	-17.368	-5,29%
= <b>RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	2040	4.993	1,52%	11.429	3,48%
+/- Impuesto sobre Beneficios	2042	71	0,02%	-5.633	-1,71%
= <b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	2044	5.064	1,54%	5.796	1,76%
+/- Resultado Atribuido a Socios Externos	2050	64	0,02%	-752	-0,23%
= <b>RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE</b>	2060	5.128	1,56%	5.044	1,54%

0

#### VI. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

ACTIVIDAD	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
Ventas fábricas	2100	50.024	51.813	41.909
Ventas tiendas al público	2105	127.018	141.800	251.899
Otras ventas	2110	18.276		34.409
	2115			
	2120			
	2125			
	2130			
	2135			
	2140			
	2145			
Obra Ejecutada Pendiente de certificar (*)	2150	195.318	193.613	328.217
Total (M.C.N)				328.555
Mercado Interior	2160	193.326	191.259	235.420
Exportación: Unión Europea	2170	1.795	1.929	34.762
Paises O.C.D.E.	2173	144	241	49.169
Resto Paises	2175	53	183	8.894

(\*) A completar únicamente por Empresas Constructoras

#### VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIOD

TOTAL PERSONAS EMPLEADAS	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
	5000	3.370	3.881	9.360
				10.217

#### VIII. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto a los comunicados en el trimestre anterior).

### VIII. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto a los comunicados en el trimestre anterior).

El Grupo TelePizza obtuvo en 2001 un beneficio neto consolidado de 5,13 millones de euros, lo que representa un aumento de 1,8 por cien respecto a los 5,04 millones de euros alcanzados en 2000.

Este dato se ha visto disminuido por unos resultados extraordinarios de 19,22 millones de euros, destinado principalmente a cubrir los cierres de las operaciones de la compañía en Reino Unido y Marruecos, así como una provisión por la depreciación en la autocartera destinada a los planes de opciones sobre acciones concedidos a los empleados de la compañía.

TelePizza ha conseguido este resultado tras alcanzar unos ingresos de 342,85 millones de euros, lo que supone un leve descenso del 0,73 por cien respecto a los 345,36 millones de euros logrados en 2000.

Por su parte, el EBITDA ha aumentado un 2,8 por cien hasta 53,16 millones de euros, frente a los 51,7 millones de euros obtenidos en 2000.

A lo largo del ejercicio 2001, TelePizza ha llevado a cabo una reorganización en el área internacional, continuando el desarrollo en Portugal, Polonia y Chile, rediseñando su actividad en México a través de una joint venture con el Grupo Pollo Campero e iniciando con este mismo Grupo las operaciones en Centroamérica (Guatemala, El Salvador, Honduras etc.)

TelePizza mantiene su estrategia de desarrollo bajo el formato de franquicia. Durante este año, la compañía ha puesto en marcha su nueva estructura de apoyo al franquiciado, consiguiendo importantes mejoras en la calidad del asesoramiento que se les presta, labor que fue reconocida con el premio concedido a la compañía por la Asociación Española para el Desarrollo y Defensa del Franquiciado (AEDEF).

Durante el pasado ejercicio, TelePizza inició el desarrollo de su nuevo concepto "La Piazza" enfocado al consumo fuera del hogar, siendo la primera cadena que combina la pizza como principal producto dentro de una amplia oferta de servicio rápido. La compañía ha concluido el ejercicio 2001 con siete establecimientos operativos bajo este formato, que prevé ampliar en otros 14 a lo largo de 2002.

Paralelamente, se ha desarrollado durante el 2001 el plan de expansión en localidades con población inferior a 30.000 habitantes finalizando el año con 21 establecimientos franquiciados ya operativos y otros 20 en proceso de apertura.

TelePizza ha concluido el ejercicio 2001 con un total de 867 establecimientos abiertos, frente a los 848 con que finalizó el año 2000.

**NOTA:** en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

IX. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO :			
(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico).			
	% sobre Nominal	euros por acción	Importe (miles de euros)
1. Acciones Ordinarias	3100		
2. Acciones Preferentes	3110		
3. Acciones sin Voto	3120		

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc)

  

X. HECHOS SIGNIFICATIVOS (*)	
	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en bolsa determinantes de la obligación de comunicar complementada en el art. 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos)	<input checked="" type="checkbox"/> 3200      X
2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1º de la LSA (1 por 100)	<input checked="" type="checkbox"/> 3210      X
3. Otros aumentos y disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/> 3220      X
4. Aumentos y reducciones del capital social o del valor de los títulos	<input checked="" type="checkbox"/> 3230      X
5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos	<input checked="" type="checkbox"/> 3240      X
6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración	<input checked="" type="checkbox"/> 3250      X
7. Modificaciones de los Estatutos Sociales	<input checked="" type="checkbox"/> 3260      X
8. Transformaciones, fusiones o escisiones	<input checked="" type="checkbox"/> 3270      X
9. Cambios en la regularización institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la sociedad o del Grupo	<input checked="" type="checkbox"/> 3280      X
10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa a la situación patrimonial de la Sociedad o del Grupo	<input checked="" type="checkbox"/> 3290      X
11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.	<input checked="" type="checkbox"/> 3310      X
12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.	<input checked="" type="checkbox"/> 3320      X
13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/> 3330      X
14. Otros hechos significativos	<input checked="" type="checkbox"/> 3340      X

Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando en caso (\*) afirmativo anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la CNMV y a la SRVB.

## XI. ANEXO EXPLICATIVO HECHOS SIGNIFICATIVOS

Con fecha 15 de Enero de 2001, Tele Pizza, S.A. comunica la constitución de la sociedad TelePizza Hellas para su expansión en Grecia.

Con fecha 22 de febrero de 2001, TelePizza comunica la firma de un Acuerdo de Intenciones con Pollo Campero con la finalidad de desarrollar un Doble Plan Piloto para la instalación y explotación de restaurantes conjuntos en México y Centroamérica.

Con fecha 20 de febrero de 2001, El Consejo de Administración de TelePizza ratifica el acuerdo de Intenciones relativo a la filial TelePizza France, S.A. consistente en la transmisión de la actividad de venta al público de dicha compañía junto con la firma de un contrato de masterfranquicia para el territorio francés. Este acuerdo, sustituye al suscrito el día 14 de noviembre con JETPIZZA, que ha quedado sin efecto.

Con fecha 27 de febrero de 2001 , la sociedad remite copia de la información correspondiente al ejercicio 2000, junto con una nota de prensa en la que informa que obtuvo un ebitda de 51,77 millones de euros y destinó 20 millones de euros a saneamiento y provisiones.

Con fecha 11 de abril de 2001, la sociedad remite los nuevos estados financieros individuales y consolidados correspondientes al segundo semestre del ejercicio 2000, una vez formuladas las Cuentas Anuales por el Consejo de Administración, explicando las principales diferencias con la información dada con anterioridad

Con fecha 7 de mayo de 2001, El Consejo de Administración de Tele Pizza S.A. nombra a Fernando Zapater nuevo Consejero y Director General.

Con fecha 17 de mayo de 2001, la sociedad remite la información correspondiente al primer trimestre de 2001

Con fecha 24 de Mayo de 2001, la sociedad comunica que la Junta General de accionistas de su filial VENDING PIZZA S.A. ha acordado la disolución de la misma y la apertura del proceso liquidatorio.

Con fecha 31 de mayo de 2001, el Consejo de Administración de Tele Pizza S.A. acuerda convocar Junta General de Accionistas del 21 de junio y el 22 de junio en primera y segunda convocatoria respectivamente.

Con fecha 20 de junio de 2001, TelePizza y Campero Internacional Corporación firmaron sendos acuerdos de intenciones sobre su actuación conjunta en Mexico y Centroamerica.

Con fecha 22 de junio de 2001, la sociedad remite los acuerdos adoptados en la Junta General Ordinaria de accionistas celebrada en segunda convocatoria el 22.06.01 con la asistencia entre presentes y representados de accionistas titulares de un total de 51.931.208 acciones representativas del 23,23% del capital social.

NOTA: en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

## XI ANEXO EXPLICATIVO HECHOS SIGNIFICATIVOS

Con fecha 29 de junio de 2001, TelePizza y Campero International Corporation han firmado un contrato de joint venture.

El 26 de Julio Tele Pizza, remite presentación sobre los resultados de la Sociedad durante el primer semestre de 2001.

El dia 3 de Septiembre de 2.001 se comunica que el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante obtenido durante el primer semestre de 2.001 ha ascendido a 10,993 millones de euros.

Con fecha 26 de septiembre de 2.001, se comunica el nombramiento del Consejero y Director General, Fernando Zapater Marqués, como Consejero Delegado.

El 18 de octubre de 2.001, la sociedad comunica que no mantiene negociaciones que puedan derivar en una Oferta Pública de Adquisición de acciones de la misma.

El 14 de noviembre de 2.001, la sociedad comunica que el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante durante el tercer trimestre de 2001 ha sido de 13,75 millones de euros.

El 22 de enero de 2.002, la sociedad comunica que, con fecha 18/01/02, ha suscrito un contrato de compromiso de compraventa con la entidad Gommerz Grundbesitz Spezialfonds GmbH, en relación con un edificio en construcción. El precio pactado es de 25.242.508 euros

El 1 de febrero de 2002, La sociedad comunica que TelePizza, S.A. y la compañía griega Goody's, S.A., tras la revisión de las actuales circunstancias del proyecto, han decidido de mutuo acuerdo la suspensión de los planes conjuntos que habrían de desarrollarse a través de la sociedad griega Telepizza Hellas.

**NOTA:** en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.