

5.00

#### I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 9150

NIF Fondo: V-85500866

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

NIF gestora: A-80352750 Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:



Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	408.741	1008	
I. Activos financieros a largo plazo	0010	408.741	1010	
Valores representativos de deuda	0100	0	1100	
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	[
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	
2. Derechos de crédito	0200	408.347	1200	
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	İ
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	352.601	1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	45.431	1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	
2.10 Bonos de Tesosería	0210	0	1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	
2.18 Bonos de titulización	0218	0	1218	
2.19 Otros	0219	0	1219	
2.20 Activos dudosos	0210	10.823	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-508	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0222	0	1223	
3. Derivados	0230	394	1230	
3.1 Derivados de cobertura	0230	394	1231	
3.2 Derivados de codendra  3.2 Derivados de negociación	0231	0	1231	
Otros activos financieros	0232	0	1240	
4.1 Garantías financieras	0240	0	1240	
4.2 Otros	0241	0	1241	
				I
II. Activos por impuesto diferido	0250	0	1250	
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	



S.01

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	97.013	1270	
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	37.316	1290	
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	5.912	1300	
Valores representativos de deuda	0310	0	1310	
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	
3. Derechos de crédito	0400	31.404	1400	
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	22.700	1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	6.914	1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	
3.10 Bonos de Tesosería	0410	0	1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	
3.19 Otros	0419	0	1419	
3.20 Activos dudosos	0420	1.009	1420	
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	781	1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	
4. Derivados	0430	0	1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	
5. Otros activos financieros	0440	0	1440	
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	
5.2 Otros	0442	0	1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	
1. Comisiones	0451	0	1451	
2. Otros	0452	0	1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	59.697	1460	
1. Tesorería	0461	59.697	1461	
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	
TOTAL ACTIVO	0500	505.754	1500	



Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	472.281	1650	
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	472.281	1700	
Obligaciones y otros valores negociables	0710	427.588	1710	
1.1 Series no subordinadas	0711	293.088	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	134.500	1712	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	44.693	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	46.032	1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-1.339	1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	
3. Derivados	0730	0	1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	
Otros pasivos financieros	0740	0	1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	
3) PASIVO CORRIENTE	0760	33.992	1760	
·		0		1
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	
	0700	0	4700	
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	33.983	1800	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0800 0810	33.983	1800 1810	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables	0800 0810 0820	33.983 0 30.739	1800 1810 1820	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas	0800 0810 0820 0821	33.983 0 30.739 30.161	1800 1810 1820 1821	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas	0800 0810 0820 0821 0822	33.983 0 30.739	1800 1810 1820 1821 1822	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas	0800 0810 0820 0821	33.983 0 30.739 30.161	1800 1810 1820 1821	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas	0800 0810 0820 0821 0822	33.983 0 30.739 30.161	1800 1810 1820 1821 1822	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0800 0810 0820 0821 0822 0823	33.983 0 30.739 30.161 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	33.983 0 30.739 30.161 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 348	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 348	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 348 213	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 0 348 213 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0840	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 0 348 213 0 2.683	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de negociación	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 0 348 213 0 2.683 2.683	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de negociación  5. Otros pasivos financieros	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0840 0841 0842	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 0 348 213 0 2.683 2.683 0 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842 1850	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura  4.2 Derivados de negociación  5. Otros pasivos financieros  5.1 Importe bruto	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0840 0841 0842 0850	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 0 348 213 0 2.683 2.683 0 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842 1850 1851	
VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura  4.2 Derivados de negociación  5. Otros pasivos financieros  5.1 Importe bruto  5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0840 0841 0842 0850	33.983 0 30.739 30.161 0 578 0 561 0 0 348 213 0 2.683 2.683 0 0	1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840 1841 1842 1850 1851	

1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	3	1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	
2. Otros	0920	0	1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-519	1930	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-519	1950	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	505.754	2000	



Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2009		Acumulado Anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	10.734	1100		2100	25.998	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110		2110	0	3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	10.412	1120		2120	24.903	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	322	1130		2130	1.095	3130	
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-10.591	1200		2200	-25.607	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-3.708	1210		2210	-11.757	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-456	1220		2220	-1.249	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-6.427	1230		2230	-12.601	3230	
MARGEN DE INTERESES	0250	143	1250		2250	391	3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	0	1300		2300	0	3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310		2310	0	3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320		2320	0	3320	
3.3 Otros	0330	0	1330		2330	0	3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400	0	1400		2400	0	3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500		2500	0	3500	
6. Otros gastos de explotación	0600	-105	1600		2600	-166	3600	
6.1 Servicios exteriores	0610	-103	1610		2610	-100	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-10	1611		2611	-19	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620	ol	1620		2620	0	3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-95	1630		2630	-147	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-32	1631		2631	-67	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632	
6.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633	-16	1633		2633	-33	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	0	1634		2634	0	3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635	0	1635		2635	0	3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637	-47	1637		2637	-47	3637	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-508	1700		2700	-508	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1710		2710	0	3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	-508	1720		2720	-508	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1730		2730	0	3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740	0	1740		2740	0	3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750		2750	0	3750	
9. Ganancias (pérdidas)en la baja de activos no corrientes en venta	0800	0	1800		2800	0	3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	470	1850		2850	283	3850	
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		2900	0	3900	
11. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950		2950	0	3950	
RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000		5000	0	6000	
				•				



Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	-795	9000	0
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	-630	9100	0
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	25.429	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-13.719	9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-12.211	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	1.275	9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-1.404	9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-496	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-68	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-33	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-395	9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	331	9300	0
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	4.591	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-4.260	9330	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	4.355	9350	0
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	4.877	9600	0
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	107.576	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-102.699	9630	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-522	9700	0
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-502	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-20	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	3.560	9800	0
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	56.137	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	59.697	9990	



Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterio 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				Π
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-5.081	7110	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-5.081	7120	Ĭ
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0.001	7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	12.601	7122	
2.3 Otras reclasificaciones	6130	12.001	7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-7.520	7140	İ
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0



S.05.1

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A		Situación actu	tual 31/12/2009 Situación cierre anual anterio					12/2008	:	Situación inicial 05/08/2008				
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de act	vos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de act	ivos vivos	Importe pendiente (1)			
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150			
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151			
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152			
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153			
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154			
Préstamos a PYMES	0007	2.441	0036	383.274	0066	2.721	0096	468.907	0126	2.766	0156	485.499		
Préstamos a empresas	8000	236	0037	55.741	0067	279	0097	82.275	0127	289	0157	84.501		
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158			
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159			
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160			
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161			
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162			
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163			
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164			
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165			
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166			
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167			
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168			
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169			
Total	0021	2.677	0050	439.015	0080	3.000	0110	551.182	0140	3.055	0170	570.000		

<sup>(1)</sup> Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO B

			Situad	ción cierre anual
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situació	n actual 31/12/2009	ante	rior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-27.531	0210	-8.462
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-84.636	0211	-10.356
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-130.985	0212	-18.818
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	439.015	0214	551.182
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	0,17	0215	0,04

<sup>(1)</sup> En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

<sup>(2)</sup> Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

•

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C												
Total Impagados (1)	N	de activos		Principal	Intere	eses ordinarios		Total	Princi	pal pendiente no vencide	о [	Deuda Total
Hasta 1 mes	0700	246	0710	147	147 0720 104		0730	251	0740	40.990	0750	41.241
De 1 a 2 meses	0701	33	0711	55	0721	40	0731	95	0741	5.907	0751	6.002
De 2 a 3 meses	0702	18	0712	47	0722	59	0732	106	0742	5.959	0752	6.065
De 3 a 6 meses	0703	17	0713	72	72 0723 70		0733	142	0743	3.167	0753	3.309
De 6 a 12 meses	0704	24	0714	232	2 0724 180		0734	412	0744	4.846	0754	5.258
De 12 a 18 meses	0705	13	0715	75	0725	200	0735	275	0745	2.976	0755	3.251
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	351	0719	628	0729	653	0739	1.281	0749	63.845	0759	65.126

<sup>(1)</sup> La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluíod el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

					Impo	orte impagado										
				Principal						oal pendiente no						
Impagados con garantía real (2)	Nº	de activos		Principal	Intere	ses ordinarios		Total		vencido	Deuda Total		Valor	r garantía (3)	% Deu	da/v. Tasación
Hasta 1 mes	0770	235	0780	0780 130 0790		101	0800	231	0810	40.207	0820	40.438	0830	88.204	0840	45,84
De 1 a 2 meses	0771	31	0781	40	0791	39	0801	79	0811	5.849	0821	5.928	0831	10.793	0841	54,93
De 2 a 3 meses	0772	15	0782	38	0792	58	0802	96	0812	5.881	0822	5.977	0832	10.072	0842	59,35
De 3 a 6 meses	0773	12	0783	35	0793	65	0803	100	0813	3.002	0823	3.102	0833	6.471	0843	47,92
De 6 a 12 meses	0774	21	0784	196	0794	176	0804	372	0814	4.775	0824	5.147	0834	7.863	0844	65,46
De 12 a 18 meses	0775	12	0785	63	0795	196	0805	259	0815	2.949	0825	3.208	0835	4.254	0845	75,42
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	326	0789	502	0799	635	0809	1.137	0819	62.663	0829	63.800	0839	127.657	0849	49,98

<sup>(2)</sup> La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

<sup>(3)</sup> Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo



S.05.1

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** 

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D		Situación actual 31/12/2009								Situación cierre anual anterior 31/12/2008								Escenario inicial						
					Т	asa de							1	asa de			Tasa de							
					recup	eración de	1	Tasa de					recup	peración de	Т	asa de					recuperación de		Ta	asa de
	Tasa	de activos	Tasa	de fallido	activo	s dudosos	rec	uperación	peración Tasa de activos		Tas	Tasa de fallido		activos dudosos		uperación	Tasa	Tasa de activos		a de fallido	activos dudosos		recu	peración
Ratios de morosidad (1)	duc	losos (A)		(B)		(C)	fal	lidos (D)	du	dosos (A)		(B)		(C)	fal	lidos (D)	duc	dosos (A)		(B)	(C)		falli	idos (D)
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0886		0904		0922		0940	1	0958		0976		0994		1012		1030		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0887		0905		0923		0941		0959		0977		0995		1013		1031		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996		1014		1032		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997		1015		1033		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944	-	0962		0980		0998		1016		1034		1052	
Préstamos a PYMES	0855	0,02	0873	0,00	0891	0,17	0909	0,00	0927	0,01	0945	0,00	0963	0,00	0981	0,00	0999	0,00	1017	0,00	1035	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,06	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,06	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1036	0,00	1054	0,00
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947	1	0965		0983		1001		1019		1037		1055	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948	:	0966		0984		1002		1020		1038		1056	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003		1021		1039		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004		1022		1040		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005		1023		1041		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006		1024		1042		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007		1025		1043		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008		1026		1044		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009		1027		1045		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010		1028		1046		1064	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957	1	0975		0993		1011		1029		1047		1065	

<sup>(1)</sup> Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

<sup>(</sup>B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

<sup>(</sup>C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal pendicidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

<sup>(</sup>D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones



S.05.1

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ual 31/12/	2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008						Situación inicial 05/08/2008			
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº de activos vivos Importe pendiente		1	Nº de activos vivos			orte pendiente		Nº d€	activos vivos	Impo	orte pendiente		
Inferior a 1 año	1300 42 1:		1310	13.937	133	1320 34		1330	1330 21.763		1340	22	1350	12.082
Entre 1 y 2 años	1301	47	1311	15.313	133	321	61	1331	30.287		1341	65	1351	31.371
Entre 2 y 3 años	1302	69	1312	6.547	133	322	55	1332	1332 17.343		1342	44	1352	18.293
Entre 3 y 5 años	1303	93	1313	6.285	133	1323 129		1333	9.399		1343	146	1353	19.465
Entre 5 y 10 años	1304	402	1314	48.745	133	324	402	1334	48.256		1344	385	1354	50.173
Superior a 10 años	1305	2.024	1315	348.189	133	325	2.319	1335	424.134		1345	2.393	1355	438.616
Total	1306 2.677 1316 439.016		133	1326 3.000		1336	551.182		1346	3.055	1356	570.000		
Vida residual media ponderada (años)	1307 17,37		133	1327 17,27					1347	17,45				

<sup>(1)</sup> Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008	Situación inicial 05/08/2008
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 4,25	0632 3,23	0634 2,83



S.05.2

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ac	tual 31/12/2009		Si	tuación cierre anu	ıal anterior 31/12/200	8	Escenario inicial 05/08/2008						
	Denominación	Nº de pasi	ivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de			
Serie (2)	serie	emitido	s	unitario	Importe pendient	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)			
		0001		0002	0003	0004	0005	0006	0007	8000	0009	0070	0080	0090			
ES0318559004	SERIE A1		2.064	74	153.20	3,83	2.064	98	201.873	3,84	2.064	100	206.400	4,09			
ES0318559012	SERIE A2 (CA)		2.291	74	170.04	9 3,83	2.291	98	224.075	3,84	2.291	100	229.100	4,09			
ES0318559020	SERIE B		929	100	92.90	7,17	929	100	92.900	8,18	929	100	92.900	8,42			
ES0318559038	SERIE C		416	100	41.60	7,17	416	100	41.600	8,18	416	100	41.600	8,42			
Total		8006	5.700		8025 457.74	9	8045 5.700		8065 560.448		8085 5.700		8105 570.000				

<sup>(1)</sup> Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

<sup>(2)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B										Importe pendiente							
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998					
ES0318559004	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,35	1,07	360	36	163	153.200	0	0	153.200					
ES0318559012	SERIE A2 (CA)	NS	EURIBOR 3 m	0,35	1,07	360	36	181	170.049	0	0	170.049					
ES0318559020	SERIE B	s	EURIBOR 3 m	0,70	1,42	360	36	131	92.900	0	0	92.900					
ES0318559038	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	1,75	2,47	360	36	103	41.600	0	0	41.600					
Total								9228 578	9085 457.749	9095 0	9105 0	9115 457.749					

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago
- (7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

<sup>(2)</sup> La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

<sup>(3)</sup> La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

<sup>(4)</sup> En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará



S.05.2

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C				Situación actual 31/12/2009								Situación cierre anual anterior 31/12/2008								
				Amortizació	ón principal	I	Intereses					Amortizacio	ón princi	pal		Inter	eses			
	Denominación																			
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos de	el periodo (3)	Pagos acu	umulados (4)	Pagos de	el periodo (3)	Pagos a	acumulados (4)	Pagos	del periodo (3)	Pagos	acumulados (4)	Pagos de	el periodo (3)	Pagos a	cumulados (4)		
		7290	7	7300	7	7310		7320		7330		7340		7350	7	7360		7370		
ES0318559004	SERIE A1	25-11-2049		48.673		53.200		4.548		7.890		4.527		4.527		3.342		3.342		
ES0318559012	SERIE A2 (CA)	25-11-2049		54.026		59.051		5.048		8.757		5.025		5.025		3.709		3.709		
ES0318559020	SERIE B	25-11-2049		0		0		2.542		4.144		0		0		1.602		1.602		
ES0318559038	SERIE C	25-11-2049		0		0		1.581		2.431	C		0					850		850
Total			7305	102.699	7315	7315 112.251		7325 13.719		23.222	7345 9.552		7355	9.552	7365 9.503		7375 9.503			

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

<sup>(2)</sup> Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

<sup>(3)</sup> Total de pagos realizados desde el último cierre anual

<sup>(4)</sup> Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** 

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D				Calificación		
		Fecha último cambio de	Agencia de calificación			
Serie (1)	Denominación serie	calificación crediticia	crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0318559004	SERIE A1	05-08-2008	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0318559012	SERIE A2 (CA)	05-08-2008	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0318559020	SERIE B	05-08-2008	FCH	A-	A-	A-
ES0318559038	SERIE C	05-08-2008	FCH	ВВ	ВВ	вв

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

<sup>(2)</sup> La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -



S.05.3

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	42.750	1010	42.750
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	9,74	1020	7,76
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,38	1040	1,31
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	70,62	1120	76,00
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	170.049	1150	224.075
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	37,15	1160	39,98
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

<sup>(1)</sup> Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caixa de Estalvis del Penedès
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	JP Morgan Chase Bank, NA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	Generalitat de Cataluña
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

<sup>(5)</sup> Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

<sup>(2)</sup> Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

<sup>(3)</sup> Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos



S.05.4

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					Importe impagado acumulado			Ratio (2)								
Concepto (1)	Mese	s impago	Días impago		Situación actual		Periodo anterior		Situación actual		Periodo anterior		Última l	Fecha Pago		Ref. Folleto
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	11.370	0200	9.132	0300	0,03	0400	0,02	1120	0,02		
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130			
Total Morosos					0120	11.370	0220	9.132	0320	0,03	0420	0,02	1140	0,02	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	0	0230	0	0330	0,00	0430	0,00	1050	0,00		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340		0440		1160			
Total Fallidos					0150	0	0250	0	0350	0,00	0450	0,00	1200	0,00	1290	Glosario de Términos

<sup>(1)</sup> En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

		Ratio (2)						
Otros ratios relevantes	Situ	uación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto			
N/A	016	60	0260	0360	0460			

#### Última Fecha TRIGGERS (3) Límite % Actual Ref. Folleto Pago 0560 Amortización secuencial: series (4) 0500 0520 0540 SERIE C ES0318559038 14,60 9,09 8,65 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE C ES0318559038 2,00 2,59 2,34 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE C ES0318559038 10,00 77,02 80,41 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE B ES0318559020 32,60 20,30 19,31 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE B ES0318559020 2,50 2,59 2,34 4.9.2.2 Nota de Valores SERIE B ES0318559020 10,00 77,02 80,41 4.9.2.2 Nota de Valores 0506 0526 0546 Diferimiento/postergamiento intereses: series (5) SERIE B ES0318559020 35,00 0,00 0,00 3.4.6.2.2. Modulo Adicional SERIE C ES0318559038 8,00 0,00 0.00 3.4.6.2.2. Modulo Adicional No Reducción del Fondo de Reserva (6) 0512 0532 9,34 0552 8,89 0572 3.4.2.2. Modulo Adicional OTROS TRIGGERS (3) 0513 0523 0553

N/A				

- (3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán
- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación actu	ual 31/12/200	9	Situació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2008	Situación inicia			8
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Importe pe	endiente (1)
Andalucía	0400			1.310	0452	1	0478	1.340	0504	1	0530	1.340
Aragón	0401	3	0427	738	0453	3	0479	759	0505	4	0531	827
Asturias	0402	0	0428	0	0454	0	0480	0	0506	0	0532	0
Baleares	0403	1	0429	291	0455	1	0481	300	0507	1	0533	305
Canarias	0404	0	0430	0	0456	0	0482	0	0508	0	0534	0
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Castilla-León	0406	0	0432	0	0458	0	0484	0	0510	0	0536	0
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	0	0537	0
Cataluña	0408	2.662	0434	433.747	0460	2.984	0486	545.645	0512	3.038	0538	564.361
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
Galicia	0411	0	0437	0	0463	0	0489	0	0515	0	0541	0
Madrid	0412	3	0438	2.179	0464	3	0490	2.218	0516	3	0542	2.233
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Navarra	0415	0	0441	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
La Rioja	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0443	727	0469	7	0495	853	0521	7	0547	863
País Vasco	0418	1	0444	24	0470	1	0496	67	0522	1	0548	71
Total España	0419	2.677	0445	439.016	0471	3.000	0497	551.182	0523	3.055	0549	570.000
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0422 0		0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	2.677	0450	439.016	0475	3.000	0501	551.182	0527	3.055	0553	570.000

<sup>(1)</sup> Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B	Situación actual 31/12/2009							Situació	n cierre aı	nual anterior 31	/12/2008		Situación inicial 05/08/2008					
			Importe	pendiente en	Importe	e pendiente en		Importe pendiente en Importe pendiente en				pendiente en			Importe	pendiente en	Importe	pendiente en
Divisa/Activos titulizados	Nº de a	activos vivos	D	ivisa (1)	е	euros (1)	Nº de a	Nº de activos vivos		Divisa (1)		uros (1)	Nº de activos vivos		Divisa (1)		euros (1)	
Euro - EUR	0571	2.677	0577	439.015	0583	439.015	0600	3.000	0606	551.182	0611	551.182	0620	3.055	0626	570.000	0631	570.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	О .	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	2.677			0588	439.015	0605	3.000			0616	551.182	0625	3.055			0636	570.000

<sup>(1)</sup> Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C	:	Situación actu	ial 31/12/200	9	Situació	n cierre anua	12/2008	Situación inicial 05/08/2008				
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de acti	Nº de activos vivos		pendiente
0% - 40%	1100	802	1110	86.279	1120	780	1130	91.056	1140	765	1150	94.136
40% - 60%	1101	766	1111	130.505	1121	776	1131	143.530	1141	772	1151	140.322
60% - 80%	1102	918	1112	196.629	1122	1.183	1132	278.101	1142	1.243	1152	293.986
80% - 100%	1103	73	1113	17.271	1123	105	1133	25.129	1143	111	1153	26.360
100% - 120%	1104	10	1114	1.452	1124	9	1134	1.471	1144	9	1154	1.555
120% - 140%	1105	2	1115	540	1125	4	1135	476	1145	5	1155	731
140% - 160%	1106	1	1116	295	1126	2	1136	663	1146	2	1156	667
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
Total	1108	2.572	1118	432.971	1128	2.859	1138	540.426	1148	2.907	1158	557.757
Media ponderada (%)			1119	0,56			1139	0,59			1159	0,59

<sup>(1)</sup> Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO D

	Margen ponde	7	Tipo de interés medio					
Rendimiento índice del periodo	vivos	Importe Pendiente		índice de refe	rencia	ponde		ido (2)
Índice de referencia (1)	1400	14	10	1420		14		0
TIPO FIJO	43		1.575		0,00			7,52
MIBOR	15		1.568		0,85		;	
IRPH	738		71.923		0,15	5 4,		4,42
EURIBOR	1.881		363.950		0,99			3,47
Total	1405 2.677	1415	439.016	1425	0,85		1435	3,64

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

<sup>(2)</sup> En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E	Situación actual 31/12/2009			9	Situación cierre anual anterior 31/12/2008					Situación inicial 05/08/2008			
Tipo de interés nominal	Nº de act	ivos vivos	Importe ¡	pendiente	 Nº de acti	vos vivos	Importe	endiente		Nº de acti	vos vivos	Importe	pendiente
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0		1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	0	1522	0	1543	0	1564	0		1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	0	1523	0	1544	0	1565	0		1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	111	1524	23.234	1545	0	1566	0		1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	108	1525	14.975	1546	0	1567	0		1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	1.287	1526	232.818	1547	0	1568	0		1589	0	1610	0
3,5% - 3,99%	1506	386	1527	48.445	1548	2	1569	3.423		1590	2	1611	3.423
4% - 4,49%	1507	258	1528	43.886	1549	11	1570	4.638		1591	16	1612	6.212
4,5% - 4,99%	1508	73	1529	9.508	1550	18	1571	3.967		1592	38	1613	9.558
5% - 5,49%	1509	185	1530	33.322	1551	641	1572	131.184		1593	1.066	1614	225.766
5,5% - 5,99%	1510	53	1531	6.761	1552	1.186	1573	203.368		1594	1.682	1615	292.222
6% - 6,49%	1511	122	1532	14.065	1553	901	1574	174.854		1595	172	1616	27.481
6,5% - 6,99%	1512	53	1533	6.755	1554	172	1575	16.134		1596	22	1617	1.274
7% - 7,49%	1513	14	1534	3.779	1555	20	1576	5.790		1597	17	1618	1.194
7,5% - 7,99%	1514	14	1535	677	1556	21	1577	1.275		1598	21	1619	1.010
8% - 8,49%	1515	6	1536	545	1557	18	1578	6.112		1599	9	1620	1.398
8,5% - 8,99%	1516	6	1537	212	1558	9	1579	392		1600	9	1621	412
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0		1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	1	1539	34	1560	1	1581	45		1602	1	1623	49
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0		1603	0	1624	0
Total	1520	2.677	1541	439.016	1562	3.000	1583	551.182		1604	3.055	1625	569.999
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	3,64			9584	5,84				1626	5,54



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 31/12/2009						Situa	ción cie	erre anual anterior 31/12/2008	Situación inicial 05/08/2008				
Concentración	Porce	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		ntaje	CNAE (2)		Porcentaje			CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	6,64				2030	8,26			2060	8,31			
Sector: (1)	2010	29,15	2020	70		2040	32,62	2050	70	2070	32,81	2080	70	

<sup>(1)</sup> Indíquese denominación del sector con mayor concentración

<sup>(2)</sup> Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO G		Situación actual 31/12/2009							Situación inicial 05/08/2008							
Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	N⁰ de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros			Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros				
Euro - EUR	3000	5.700	3060	457.749	3110	457.749		3170	5.700	3230	570.000	3250	570.000			
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0		3180	0	3240	0	3260	0			
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0		3190	0	3250	0	3270	0			
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0		3200	0	3260	0	3280	0			
Otras	3040	0			3150	0		3210	0			3290	0			
Total	3050	5.700			3160	457.749		3220	5.700			3300	570.000			



	S.06
Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES FT GENCAT 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2009	
NOTAS EXPLICATIVAS  Contiene Información adicional en fichero adjunto	
INFORME DE AUDITOR	_
N/A	