

BALANCE DEL FONDO**F.T.H.: UCI 5**

| |
|--|
| Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo |
| Inmovilizaciones Materiales (inm. adjudicados) |
| Participaciones Hipotecarias |
| Otras Inversiones Financieras Temporales |
| A) INMOVILIZADO |
| B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc) |
| Otros Deudores |
| Inversiones Financieras Temporales |
| Tesorería |
| Ajustes por Periodificaciones |
| C) ACTIVO CIRCULANTE |
| TOTAL ACTIVO |
| Bonos de Titulización Hipotecaria Preferentes |
| Bonos de Titulización Hipotecaria Subordinados |
| A) BONOS DE TITUL. HIPOTECARIA |
| B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP |
| C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS |
| Acreeedores por Comisiones Pendientes de Pago |
| Otros Acreeedores |
| Ajustes por Periodificaciones |
| D) ACREEADORES A CORTO PLAZO |
| Resultados de ejercicios anteriores |
| Resultados del ejercicio |
| E) RESULTADOS |
| TOTAL PASIVO |
| Permutas Financieras (nocial) |
| Otras Cuentas de Orden |
| TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO |

| EJERCICIO ACTUAL | |
|------------------|-----------------------|
| IMPORTE | |
| | 117.956.265 |
| | 0 |
| | 41.337.235.276 |
| | |
| | 41.455.191.541 |
| | |
| | 164.743.845 |
| | |
| | 1.794.254.504 |
| | |
| | 1.958.998.349 |
| | 43.414.189.890 |
| | |
| | 40.041.303.060 |
| | |
| | 1.996.632.000 |
| | 42.037.935.060 |
| | 1.052.328.106 |
| | |
| | 114.762.534 |
| | 150.460 |
| | 209.013.730 |
| | 323.926.724 |
| | |
| | |
| | |
| | 43.414.189.890 |
| | |
| | 0 |
| | |
| | 0 |

**COMISION NACIONAL DEL
MERCADO DE VALORES**

16 MAYO 2000

REGISTRO DE ENTRADA

Nº 2000 39576

RESULTADOS DEL FONDO

F.T.H.: UCI 5

| | EJERCICIO ACTUAL | |
|--|-----------------------|-------------|
| | IMPORTE | % |
| + Intereses Participaciones Hipotecarias | 1.133.779.096 | 2,52 |
| - Intereses de Bonos Titulización Hip. | (767.235.923) | -1,70 |
| +/- Intereses Contratos Permuta Financiera | 0 | 0,00 |
| = MARGEN FINANCIERO BRUTO | 366.543.173 | 0,81 |
| + Ingresos Financieros Inversiones | 38.105.858 | 0,08 |
| - Intereses Financiaciones Subordinadas | (24.084.098) | -0,05 |
| + Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros | 471.535 | 0,00 |
| - Otros Gastos Financieros | | |
| = MARGEN FINANCIERO AJUSTADO | 381.036.468 | 0,85 |
| - Amortización Gastos | | |
| De Constitución del Fondo | (6.319.611) | -0,01 |
| De Emisión de los Bonos | (21.146.020) | -0,05 |
| - Gastos Generales del Fondo | (639.740) | -0,00 |
| - Comisiones Devengadas: | | |
| Comisiones Sociedad Gestora | (16.700.331) | -0,04 |
| Otras Comisiones (administrador, depositario, etc) | (1.508.325) | -0,00 |
| Comisiones Variables de Intermediación Financiera | (334.722.441) | -0,74 |
| = MARGEN DE EXPLOTACION | 0 | 0,00 |
| - Saneamientos y Provisiones (*) | | |
| +/- Resultados Extraordinarios (*) | | |
| = RESULTADOS ANTES IMPUESTOS | 0 | 0,00 |
| - Impuesto sobre Beneficios | | |
| = RESULTADOS DEL EJERCICIO | 0 | 0,00 |
| SALDOS MEDIOS | | |
| Participaciones Hipotecarias | 42.527.397.590 | 94,42 |
| Otros Activos con Rendimiento | 2.511.216.600 | 5,58 |
| ACTIVOS TOTALES MEDIOS | 45.038.614.190 | 100% |
| Bonos de Titulización Hipotecaria | 43.505.331.446 | 96,60 |
| Otros Pasivos con Coste | 1.533.282.744 | 3,40 |