

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date
Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
24.03.2026
28.02.2026
24.12.2025
20.09.2019
1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables
a Saldo Vivo Derechos de Crédito (b + c + d)

Outstanding Balance of the Receivables
b Saldo Vivo Dchos Crédito Morosos (no Dudosos) (>3 y <6 meses)

Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)
c Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (no Dudosos) (<3 meses)

Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)
d Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos (>6 meses)

Outstanding Balance Doubtful Receivables
e Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos (<6 meses)

Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables
f Saldo Vivo Derechos Crédito
Outstanding Balance Receivables
g Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos (<6 meses)

cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable
h Fechas de determinación desde Constitución (<6 meses)

Determination Date since Incorporation
i Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos (<6 meses)

Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables
j Saldo vivo acumulado de Derechos Crédito Dudosos (>6 meses)

Cumulative Outstanding Balance Doubtful Receivables
k Ratio Bruto de Dudosos (>6 meses)

Gross Default Ratio
l Ratio Bruto de Dudosos (<6 meses)

Gross Default Ratio
m Valor de referencia
Reference Value
n Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos (<6 meses)

Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

28.02.2026

34.611.404,17

28.02.2026

92.488,92

% (b / e)

1,028%

28.02.2026

8.901.261,95

28.02.2026

25.617.653,30

28.02.2026

8.993.750,87

20.09.2019

999.999.996,83

% (a / f)

3,46%

24.03.2026

45.720.447,89

24.03.2026

26

24.12.2025

13.209.402,87

24.12.2025

45.594.068,98

24.03.2026

4,57%

24.12.2025

4,56%

24.03.2026

13,300%

24.12.2025

13.209.402,87

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue
A Saldo Principal Pendiente Clase A
Outstanding Principal Balance Class A
B Saldo Principal Pendiente Serie B
Outstanding Principal Balance Series B
C Saldo Principal Pendiente Serie C
Outstanding Principal Balance Series C
D Saldo Principal Pendiente Serie D
Outstanding Principal Balance Series D
E Saldo Principal Pendiente Serie E
Outstanding Principal Balance Series E
F Saldo Principal Pendiente Serie F
Outstanding Principal Balance Series F
G Saldo Principal Pendiente Serie Z
Outstanding Principal Balance Series Z
H Saldo Principal Pendiente Coletarizados (A+B+C+D+E)
Outstanding Principal Balance of the Collateralised Notes

24.12.2025

11.558.312,50

% (A / H)

87,500%

24.12.2025

462.332,50

% (B / H)

3,500%

24.12.2025

462.332,50

% (C / H)

3,500%

24.12.2025

330.237,50

% (D / H)

2,500%

24.12.2025

396.285,00

% (E / H)

3,000%

24.12.2025

696.878,10

24.12.2025

5.447.340,60

24.12.2025

13.209.500,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve
p Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
q Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve
r Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
s Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve
Precedente / Preceding
Precedente / Preceding
Actual / Currently
Actual / Currently

24.12.2025

1.250.000,00

24.12.2025

1.250.000,00

(p-q)

0,00

24.03.2026

1.250.000,00

24.03.2026

1.250.000,00

(r-q)

0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C, D y E: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B, C, D, place deferred in priority of payments
2.1.1 Serie B / Series B (*)

24.12.2025 (H - n) > (C+D+E)

> 1.188.855,00

97,13

N
2.1.2 Serie C / Series C (*)

24.12.2025 (H - n) > (D+E)

> 726.522,50

97,13

N
2.1.3 Serie D / Series D (*)

24.12.2025 (H - n) > (E)

> 396.285,00

97,13

N
2.1.4 Serie E / Series E (*)

24.12.2025 (H - n) > 0

> 0,00

97,13

S/Y
2.2 Amortización secuencial Series A, B, C, D y E
Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, & E
2.2.1 Condiciones comunes / Common conditions ()**
(i) Déficit de amortización durante dos Fechas de Pago consecutivas

24.03.2026 (k/l) - 1

= S/Y

N

N
(ii) Incremento del Ratio Bruto de Dudosos

24.03.2026 k > m

> 0,75%

0,01%

N
(iii) Ratio Bruto Dudosos > Valor Referencia

24.03.2026

> 13,30%

4,57%

N
2.3 Fondo de Reserva / Cash Reserve
NO PROCEDE POR ESTAR EN EL MINIMO

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

28.02.2026 % (a / f)

< 5,00%

3,46%

S/Y
3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) Solo hace falta una condición / Only one condition it is necessary