



I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: IM SABADELL RMBS 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS Número de registro del Fondo: 9240 NIF Fondo: V85577450 Denominación del compartimento: Número de registro del compartimento: Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A. NIF Gestora: A-83774885 Fondo Abierto: NO

Fondo Abierto: NO Fondo Privado: NO Estados agregados: NO Fecha: 30/09/2017

II INFORMACIÓN COMPI EMENTARIA A LA INFORMACIÓN DERIÓDICA PREVIAMENTE PLIRI ICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:	
Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)	



S.01

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	468.238	1001	551.505
I. Activos financieros a largo plazo	0002	468.238	1002	551.505
1. Activos titulizados	0003	468.238	1003	551.505
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	C
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	461.194	1005	544.280
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	(
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	(
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	(
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	(
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	(
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	(
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	(
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	(
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	(
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	(
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	7.083	1025	7.254
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-39	1027	-29
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	0	1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	(
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	0	1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	(



S.01

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterio 31/12/2016
) ACTIVO CORRIENTE	0041	88.978	1041	96.08
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	40.094	1043	44.41
1. Activos titulizados	0044	36.595	1044	40.55
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	35.360	1046	39.33
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	13	1065	
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	52	1066	
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.172	1067	1.1
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2	1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	3.499	1074	3.8
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.499	1077	3.8
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	0	1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	48.885	1085	51.66
1. Tesorería	0086	48.885	1086	51.66
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	
OTAL ACTIVO	0088	557.216	1088	647.58



S.01

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	565.453	1089	594.423
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	565.453	1094	594.423
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	507.866	1095	517.331
1.1 Series no subordinadas	0096	487.551	1096	496.638
1.2 Series subordinadas	0097	20.315	1097	20.693
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	40.702	1101	41.386
2.1 Préstamo subordinado	0102	40.702	1102	41.386
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	16.886	1108	35.706
3.1 Derivados de cobertura	0109	16.886	1109	35.706
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0



S.01

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	8.649	1117	88.87
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	605	1123	80.69
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	15	1124	74.02
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	71.04
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	2.96
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	15	1128	2
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	15	1131	5.93
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	5.92
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	15	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	549	1139	73.
3.1 Derivados de cobertura	0140	549	1140	73
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	26	1143	
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146	26	1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	8.044	1148	8.17
1. Comisiones	0149	8.044	1149	8.17
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	
1.2 Comisión administrador	0151	16	1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	
1.4 Comisión variable	0153	8.019	1153	8.16
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	5	1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-16.886	1158	-35.70
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-16.886	1160	-35.70
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	557.216	1162	647.58



S.02

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.876	1201	2.745	2201	6.343	3201	9.219
1.1 Activos titulizados	0202	1.876	1202	2.737	2202	6.343	3202	9.194
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	8	2203	0	3203	26
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-305	1204	-409	2204	-939	3204	-1.551
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-135	1205	-252	2205	-435	3205	-1.043
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-131	1206	-157	2206	-405	3206	-508
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-38	1207	0	2207	-99	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-1.389	1208	-2.049	2208	-4.801	3208	-6.843
A) MARGEN DE INTERESES	0209	182	1209	287	2209	603	3209	826
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-182	1217	-292	2217	-592	3217	-828
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-182	1224	-292	2224	-592	3224	-828
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-20	2225	-57	3225	-61
7.3.2 Comisión administrador	0226	-14	1226	-16	2226	-44	3226	-50
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-7	3227	-8
7.3.4 Comisión variable	0228	-145	1228	-252	2228	-450	3228	-674
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-1	2230	-34	3230	-35
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	5	2231	-11	3231	1
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	5	2232	-11	3232	1
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0



S.03

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	344	1300	-46	2300	98	3300	90
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	139	1301	225	2301	457	3301	558
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.882	1302	2.757	2302	6.365	3302	9.230
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-111	1303	-260	2303	-416	3303	-1.069
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.461	1305	-2.123	2305	-4.984	3305	-7.120
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-38	1306	8	2306	-99	3306	26
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-132	1307	-157	2307	-409	3307	-508
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-24	1309	-401	2309	-726	3309	-702
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-19	1310	-20	2310	-58	3310	-61
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	-16	2311	-30	3311	-50
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-8	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	-360	2313	-592	3313	-545
2.5 Otras comisiones	0314	-2	1314	-2	2314	-39	3314	-39
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	229	1315	129	2315	367	3315	234
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-40.423	1320	-21.479	2320	-93.557	3320	-68.270
3.6 Otros cobros de explotación	0321	40.652	1321	21.608	2321	93.924	3321	68.504
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-9.167	1322	-2.299	2322	-2.878	3322	-8.411
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-5.700	1325	-741	2325	3.727	3325	-3.414
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	8.406	1326	9.177	2326	26.289	3326	27.699
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	29.278	1327	8.209	2327	58.037	3327	27.477
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	546	1328	749	2328	1.905	3328	2.388
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	312	1329	587	2329	961	3329	1.476
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-44.241	1331	-19.464	2331	-83.465	3331	-62.455
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-3.467	1332	-1.557	2332	-6.605	3332	-4.996
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-3.467	1334	-1.557	2334	-6.605	3334	-4.996
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-8.822	1337	-2.345	2337	-2.779	3337	-8.320
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	57.707	1338	54.207	2338	51.664	3338	60.183
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	48.885	1339	51.862	2339	48.885	3339	51.862



S.04

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	8.448	1357	24.334	2357	14.019	3357	13.919
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	8.448	1358	24.334	2358	14.019	3358	13.919
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	1.389	1360	2.049	2360	4.801	3360	6.843
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-9.837	1362	-26.383	2362	-18.820	3362	-20.762
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



S.05.1

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

			Situa	ción actu	ial 30/09/2	2017				Si	tuación ci	erre anua	anterior	31/12/20	16				Hipótes	is iniciale	s folleto/e	scritura		
Ratios (%)	Tasa de dude		Tasa de	fallido	Tasa recupe falli	ración	Tasa amorti antic	zación	Tasa de dud	activos osos	Tasa de	fallido	recupe	a de eración idos	Tasa amorti antic		Tasa de dude		Tasa de	e fallido	Tasa de recuperación fallidos		Tasa amorti: antici	zación
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,64	0401	0	0421	0	0441	11,78	1381	1,42	1401	0	1421	0	1441	5,77	2381	0,75	2401	0	2421	0	2441	12
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	



S.05.1

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

Total Impagados (miles de euros)	Nº de	activos				Importe ir	npagado				Principal _I	pendiente no	Otros	importes	Deuda Total		
				l pendiente ncido	Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total		ve	ncido					
Hasta 1 mes	0460	447	0467	183	0474	39	0481	0	0488	221	0495	45.400	0502		0509	45.621	
De 1 a 3 meses	0461	56	0468	43	0475	14	0482	0	0489	57	0496	4.484	0503		0510	4.541	
De 3 a 6 meses	0462	10	0469	15	0476	0	0483	8	0490	23	0497	815	0504		0511	838	
De 6 a 9 meses	0463	4	0470	8	0477	0	0484	4	0491	12	0498	321	0505		0512	333	
De 9 a 12 meses	0464	4	0471	19	0478	0	0485	6	0492	26	0499	213	0506		0513	239	
Más de 12 meses	0465 85 047		0472	490	0479	0	0486	139	0493	629	0500	6.008	0507	·	0514	6.637	
Total	0466 606 0473		758	0480	53	0487	157	0494	968	0501	57.241	0508	0	1515	58.209		

Impagados con garantía real	Nº de	activos				Importe i	mpagado					pendiente	Otros i	importes	Deud	a Total	Valo	r garantía		arantía con		uda / v.
(miles de euros)				l pendiente ncido	deven	ereses gados en abilidad	interrur	ereses npidos en abilidad	Т	otal	no v	encido							Tasació	on > 2 años	Tas	ación
Hasta 1 mes	0515	447	0522	183	0529	39	0536	0	0543	221	0550	45.400	0557		0564	45.621	0571	114.074	0578	114.074	0584	39,99
De 1 a 3 meses	0516	56	0523	43	0530	14	0537	0	0544	57	0551	4.484	0558		0565	4.541	0572	12.684	0579	12.684	0585	35,80
De 3 a 6 meses	0517	10	0524	15	0531	0	0538	8	0545	23	0552	815	0559		0566	838	0573	1.650	0580	1.650	0586	50,79
De 6 a 9 meses	0518	4	0525	8	0532	0	0539	4	0546	12	0553	321	0560		0567	333	0574	1.026	0581	1.026	0587	32,47
De 9 a 12 meses	0519	4	0526	19	0533	0	0540	6	0547	26	0554	213	0561		0568	239	0575	1.262	0582	1.262	0588	18,91
Más de 12 meses	0520	85	0527	490	0534	0	0541	139	0548	629	0555	6.008	0562		0569	6.637	0576	14.291	0583	14.291	0589	46,44
Total	0521	606	0528	758	0535	53	0542	157	0549	968	0556	57.241	0563	0	0570	58.209	0577	144.987			0590	40,15



S.05.1

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

			Princip	al pendiente			
Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Situación a	ctual 30/09/2017		erre anual anterior /12/2016	Situación inicial 04/12/200		
Inferior a 1 año	0600	947	1600	883	2600	0	
Entre 1 y 2 años	0601	1.947	1601	1.931	2601	316	
Entre 2 y 3 años	0602	2.874	1602	3.444	2602	860	
Entre 3 y 4 años	0603	3.199	1603	4.118	2603	1.982	
Entre 4 y 5 años	0604	6.313	1604	5.151	2604	3.143	
Entre 5 y 10 años	0605	58.401	1605	59.137	2605	47.987	
Superior a 10 años	0606	431.128	1606	517.337	2606	1.385.713	
Total	0607	504.809	1607	592.001	2607	1.440.000	
Vida residual media ponderada (años)	0608	15,57	1608	16,14	2608	23,07	

Antigüedad	Situación a	ctual 30/09/2017		erre anual anterior 12/2016	Situación ir	nicial 04/12/2008
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,27	1609	10,54	2609	2,58



S.05.1

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)		Situación actua	al 30/09/2017	•	Situ	ación cierre anua	l anterior 31/1	2/2016		Situación inicia	al 04/12/2008	
	Nº de a	ctivos vivos	Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal	pendiente
0% - 40%	0620	3.455	0630	177.871	1620	3.707	1630	194.793	2620	3.217	2630	230.905
40% - 60%	0621	2.084	0631	223.682	1621	2.212	1631	235.742	2621	2.542	2631	323.465
60% - 80%	0622	883	0632	102.913	1622	1.315	1632	160.918	2622	3.739	2632	571.927
80% - 100%	0623	2	0633	344	1623	3	1633	548	2623	1.987	2633	313.703
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	6.424	0638	504.809	1628	7.237	1638	592.001	2628	11.485	2638	1.440.000
Media ponderada (%)	0639	44,94	0649		1639	46,55	1649		2639	62,98	2649	



	S.05.1
Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)		ción actual 09/2017	Situación cierro 31/12	e anual anterior /2016	Situación inicial 04/12/2008		
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,46	1650	1,66	2650	5,49	
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,95	1651	6,95	2651	7,40	
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0,06	2652	4,15	



S.05.1

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)		Situación actu	al 30/09/2017	,	Situ	ación cierre anua	anterior 31/1	12/2016		Situación inicia	il 04/12/2008	
	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de a	ctivos vivos	Principal	l pendiente
Andalucía	0660	496	0683	34.573	1660	550	1683	40.638	2660	894	2683	101.477
Aragón	0661	170	0684	11.306	1661	192	1684	13.050	2661	301	2684	32.797
Asturias	0662	1.169	0685	64.745	1662	1.267	1685	72.973	2662	1.885	2685	171.126
Baleares	0663	105	0686	8.333	1663	136	1686	11.616	2663	224	2686	27.749
Canarias	0664	103	0687	6.812	1664	121	1687	8.343	2664	191	2687	20.934
Cantabria	0665	43	0688	2.933	1665	45	1688	3.082	2665	67	2688	7.836
Castilla-León	0666	313	0689	19.896	1666	350	1689	23.235	2666	513	2689	54.023
Castilla La Mancha	0667	68	0690	4.527	1667	76	1690	5.226	2667	119	2690	13.435
Cataluña	0668	2.512	0691	234.600	1668	2.837	1691	273.738	2668	4.581	2691	654.962
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	4	0693	319	1670	4	1693	335	2670	13	2693	1.843
Galicia	0671	138	0694	8.428	1671	164	1694	10.197	2671	244	2694	24.313
Madrid	0672	599	0695	55.286	1672	691	1695	66.354	2672	1.183	2695	180.132
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	71	0697	5.224	1674	85	1697	6.420	2674	127	2697	14.422
Navarra	0675	20	0698	1.343	1675	22	1698	1.522	2675	40	2698	4.517
La Rioja	0676	25	0699	2.345	1676	29	1699	2.903	2676	41	2699	6.224
Comunidad Valenciana	0677	544	0700	39.480	1677	618	1700	46.913	2677	973	2700	109.231
País Vasco	0678	44	0701	4.659	1678	50	1701	5.457	2678	89	2701	14.979
Total España	0679	6.424	0702	504.809	1679	7.237	1702	592.001	2679	11.485	2702	1.440.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	6.424	0705	504.809	1682	7.237	1705	592.001	2682	11.485	2705	1.440.000



S.05.1

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración		Situación actu	al 30/09/2017	1	Situa	ación cierre anual	anterior 31/1	2/2016		Situación inicial 04/12/2008			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		C	CNAE P		centaje	С	NAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,53			1710	1,35			2710	0,99			
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-	





S.05.2

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles	de euros)		Situación	actual 30/09/20	17		:	Situación cierr	re anual anteri	or 31/12/2016	i	Situación inicial 04/12/2008										
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nº de pasivos emitidos		Nº de pasivos emitidos		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal p	endiente	Nº de pasiv	os emitidos	Nominal unitario (€)	Principal p	pendiente	Nº de pasiv	os emitidos	Nominal unitario (€)	Principal p	pendiente
			0720	0721	072	22	17	20	1721	17	22	27	20	2721	27:	22						
ES0347790000	A		14.112	34.549		487.551		14.112	40.227		567.677		14.112	100.000		1.411.200						
ES0347790018	В		144	70.537		10.157		144	82.129		11.827		144	100.000		14.400						
ES0347790026	С		144	70.537		10.157		144	82.129		11.827		144	100.000		14.400						
Total		0723	14.400		0724	507.866	1723	14.400		1724	591.331	2723	14.400		2724	1.440.000						



S.05.2

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

(miles	de euros)					Inter	eses					Principal _I	pendiente		Total Pe	ndiente		nes de valor
Serie		Grado de subordina ción		Margen	Tipo aplicado	Intereses A	Acumulados	Intereses in		Serie devenga intereses en el periodo	Principal r	o vencido	Principal	impagado			por reper péro	rcusión de didas
		0730	0731	0732	0733	07	734	073	35	0742	07	36	07	37	07	38	07	739
ES0347790000	Α	NS	Euribor a 3 Meses	0,40	0,07		11		0	SI		487.551		0		487.562		
ES0347790018	В	S	Euribor a 3 Meses	0,85	0,52		2		0	SI		10.157		0		10.159		
ES0347790026	С	S	Euribor a 3 Meses	1,25	0,92		3		0	SI		10.157		0		10.160		
Total						0740	15	0741	0		0743	507.866	0744	0	0745	507.881	0746	

	Situación a	actual 30/09/2017	Situación cierre anua	l anterior 31/12/2016	Situación inici	al 04/12/2008
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,10	0748	0,11	0749	3,79



S.05.2

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles	de euros)				Situación actu	al 30/09/201	7					Situación p	eriodo compar	ativo anterio	r 30/09/2016		
Serie	Denominación serie		Amortizació	n principal	orincipal Inte			eses			Amortizació	n principal		Intereses			
		Pagos d	el periodo	Pagos ac	umulados	Pagos d	el periodo	Pagos a	cumulados	Pagos d	lel periodo	Pagos a	cumulados	Pagos d	el periodo	Pagos ac	cumulados
		0	750	07	751	0	752	0	753	1	750	1	751	1	752	17	753
ES0347790000	A		42.471		923.649		78		91.658		18.685		826.889		210		91.196
ES0347790018	В		885		4.243		12		1.742		389		2.227		19		1.679
ES0347790026	С		885		4.243		21		2.238		389		2.227		31		2.128
Total		0754	44.241	0755	932.134	0756	111	0757	95.637	1754	19.464	1755	831.342	1756	260	1757	95.003



S.05.2

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

					Calificación	
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/12/2008
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0347790000	Α	21/02/2011	DBRS	AA (high) (sf)	AA (high) (sf)	-
ES0347790000	Α	13/07/2015	MDY	Aa2 (sf)	Aa2 (sf)	Aaa
ES0347790018	В	28/07/2017	MDY	A2(sf)	A3 (sf)	A1
ES0347790026	С	13/07/2015	MDY	Baa1 (sf)	Baa1 (sf)	Baa3



S.05.2

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)			Princi	pal pendiente		
	Situación	actual 30/09/2017	Situación cierre anua	al anterior 31/12/2016	Situación inic	ial 04/12/2008
Inferior a 1 año	0765	0	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	507.866	1771	591.331	2771	1.440.000
Total	0772	507.866	1772	591.331	2772	1.440.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	27,48	1773	28,23	2773	36,29



S.05.3

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

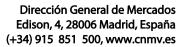
Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situaci	ón actual 30/09/2017	Situación cier	re anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/12/2008		
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	40.629	1775	47.306	2775	39.600	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	40.629	1776	47.306	2776	39.600	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	8	1777	8	2777	2,75	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	IM SABADELL RMBS 3	1778	IM SABADELL RMBS 3	2778	IM SABADELL RMBS 3	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779		
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780		
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781		
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782		
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783		
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784		
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785		
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786		
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787		
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788		
3.3 Rating del avalista	0789		1789	0	2789		
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790		
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S	
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	96	1792	96	2792	98	
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793		
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794		
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795		
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796		





S.05.3

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

	PERMUTAS FINANCIERAS		Importe	a pagar por el fondo	Importe a pagar p	or la contrapartida	Valor	Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual Nocional		Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/12/2008	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total							0808	0809	0810	



S.05.3

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe	máximo del ries	go cubierto (m	iles de euros)			,	/alor en libros	(miles de euros)			Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto		ión actual 09/2017		cierre anual 1/12/2016	Situación inic	ial 04/12/2008	Situación actu	ual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inic	ial 04/12/2008		
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	



S.05.4

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

		lı	mporte impag	ado acumu	ado			R	atio			Ref. Folleto				
Concepto	Meses	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 30/09/2017		cierre anual 31/12/2016	Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	(7003	1.228	7006	1.370	7009	0,24	7012	0,23	7015	0,22		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	1.228	7008	1.370	7011	0,24	7014	0,23	7017	0,22	7018	-
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	(7021	7.961	7024	8.034	7027	1,58	7030	1,36	7033	1,57		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	7.961	7026	8.034	7029	1,58	7032	1,36	7035	1,57	7036	-

			Ra	tio			Ref. Folleto			
Otras ratios relevantes	Situación actu	al 30/09/2017	Situación cierre anua	l anterior 31/12/2016	Última Fe	echa Pago				
Dotación del Fondo de Reserva	0850	100	1850	100	2850	100	3850	Apartado 4.9.4 de la Nota de Valores		
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	34,500	1851	40,550	2851	35,270	3851	-		
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-		
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-		





S.05.4

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
В	2	2	2	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Saldo nominal de la Serie B sobre Saldo Total de Bonos>=2)
В	1,50	0,22	0,22	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos<=1,50)
В	0	59.912,61	59.912,61	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago>=0)
В	10	35,27	35,27	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>=10)
С	2	2	2	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Saldo nominal de la Serie C sobre Saldo Total de Bonos>=2)
С	1,25	0,22	0,22	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos<=1,25)
С	0	59.912,61	59.912,61	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago>=0)
С	10	35,27	35,27	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>=10)
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
В	15	2,71	2,71	POSPOSICIÓN DE INTERESES - : (Saldo acumulado de Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>15)
В	0	485.781.496,31	485.781.496,31	POSPOSICIÓN DE INTERESES - : (Serie A no amortizada>0)
С	9	2,71	2,71	POSPOSICIÓN DE INTERESES - : (Saldo acumulado de Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>9)
C	0	496.823.633,75	496.823.633,75	POSPOSICIÓN DE INTERESES - : (Serie A y B no amortizada>0)
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

Ratios de morosidad:

Numerador: Impago de más de 90 días de los préstamos no fallidos Denominador: Saldo vivo vencido y no vencido de los préstamos no fallidos

Ratios de fallidos:

Numerador: Saldo vivo vencido y no vencido de los préstamos fallidos Denominador: Saldo vivo vencido y no vencido del total de la cartera (incluye recuperaciones)





CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



S.05.5

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión Base de cálculo % anual				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones			
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	12	2862	2862 {SNBONOS_FPA}		0,005	4862 25		5862	12	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Banco de Sabadell, S.A.	1863	0	2863	SNPNF+SNPF	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banco Santander, S.A.	1864	3	2864		3864	0	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	0	2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	



S.05.5

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

Forma de cálculo											
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S									
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N									
3 Otros (S/N)	0868	N									
3.1 Descripción	0869										
Contrapartida	0870	BANCO SABADELL									
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871										

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (euros)	miles de					Fecha	cálculo				Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872						31/07/2017	31/08/2017	30/09/2017		
Margen de intereses	0873	0	C	0			66	57	58		181
Deterioro de activos financieros (neto)	0874						0	0	0		0
Dotaciones a provisiones (neto)	0875						0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876						0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877						-12	-12	-12		-36
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878						54	45	46		144
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879										0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880										0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881						-54	-45	-46		-145
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882						0	0	0		1
Comisión variable pagada	0883								0		0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884										



S.05.5 Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3 Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A. Estados agregados: NO Fecha: 30/09/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles	de euros)					Fecha	cálculo						Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													





S.06

Denominación Fondo: IM SABADELL RMBS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene () Información adicional en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS