

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8530
NIF Fondo: V84856954
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	121.764	1001	128.257
I. Activos financieros a largo plazo	0002	121.764	1002	128.257
1. Activos titulizados	0003	121.764	1003	128.257
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	58.878	1004	62.657
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	62.263	1005	64.965
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	623	1025	635
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	29.510	1041	31.055
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	18.915	1043	19.406
1. Activos titulizados	0044	17.248	1044	17.503
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	10.249	1045	10.494
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	6.738	1046	6.745
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	3	1065	5
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	30	1066	35
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	220	1067	215
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	8	1068	8
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	1.667	1074	1.903
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.645	1077	1.875
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	21	1079	28
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	10.595	1085	11.649
1. Tesorería	0086	10.595	1086	11.649
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	151.274	1088	159.312

S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	133.555	1089	141.241
I. Provisiones a largo plazo	0090	1.245	1090	1.611
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	1.245	1092	1.611
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	132.309	1094	139.630
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	132.309	1095	139.630
1.1 Series no subordinadas	0096	107.825	1096	114.217
1.2 Series subordinadas	0097	24.485	1097	25.414
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	17.877	1117	18.245
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	17.858	1123	18.227
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	17.601	1124	17.969
1.1 Series no subordinadas	0125	17.207	1125	17.455
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	394	1128	514
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	258	1139	258
3.1 Derivados de cobertura	0140	258	1140	258
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	19	1148	19
1. Comisiones	0149	15	1149	15
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	12	1150	12
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	4	1157	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-158	1158	-174
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-158	1160	-174
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	151.274	1162	159.312

	S.02
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2025		Acumulado anterior 31/03/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.396	1201	2.160	2201	1.396	3201	2.160
1.1 Activos titulizados	0202	1.307	1202	2.013	2202	1.307	3202	2.013
1.2 Otros activos financieros	0203	89	1203	147	2203	89	3203	147
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.231	1204	-2.010	2204	-1.231	3204	-2.010
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.231	1205	-2.010	2205	-1.231	3205	-2.010
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-120	1208	-19	2208	-120	3208	-19
A) MARGEN DE INTERESES	0209	45	1209	131	2209	45	3209	131
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-411	1217	-313	2217	-411	3217	-313
7.1 Servicios exteriores	0218	-10	1218	-9	2218	-10	3218	-9
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-10	1219	-9	2219	-10	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-401	1224	-304	2224	-401	3224	-304
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-17	2225	-18	3225	-17
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-7	1227	-8	2227	-7	3227	-8
7.3.4 Comisión variable	0228	-376	1228	-280	2228	-376	3228	-280
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	365	1234	182	2234	365	3234	182
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	365	1236	182	2236	365	3236	182
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2025		Acumulado anterior 31/03/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-447	1300	-180	2300	-447	3300	-180
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-46	1301	125	2301	-46	3301	125
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.315	1302	2.009	2302	1.315	3302	2.009
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.352	1303	-2.051	2303	-1.352	3303	-2.051
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	17	2304	0	3304	17
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-103	1305	0	2305	-103	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	95	1306	150	2306	95	3306	150
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-401	1309	-305	2309	-401	3309	-305
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-17	2310	-18	3310	-17
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-7	1312	-8	2312	-7	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	-376	1313	-280	2313	-376	3313	-280
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-607	1322	-838	2322	-607	3322	-838
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-598	1325	-829	2325	-598	3325	-829
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.175	1326	5.037	2326	4.175	3326	5.037
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.411	1327	3.754	2327	2.411	3327	3.754
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	385	1328	474	2328	385	3328	474
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-7.569	1331	-10.095	2331	-7.569	3331	-10.095
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-10	1332	-9	2332	-10	3332	-9
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-10	1336	-9	2336	-10	3336	-9
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-1.054	1337	-1.018	2337	-1.054	3337	-1.018
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.649	1338	12.598	2338	11.649	3338	12.598
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	10.595	1339	11.580	2339	10.595	3339	11.580

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2025		Acumulado anterior 31/03/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-103	1357	17	2357	-103	3357	17
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-103	1358	17	2358	-103	3358	17
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	120	1360	19	2360	120	3360	19
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-16	1362	-36	2362	-16	3362	-36
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																							
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 31/03/2025																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,57	0400	0,00	0420	100,00	0440	7,88	1380	0,59	1400	0,00	1420	100,00	1440	8,21	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,64	0401	0,03	0421	5,66	0441	7,51	1381	0,57	1401	0,03	1421	5,56	1441	8,07	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	304	0467	101	0474	23	0481	0	0488	125	0495	12.666	0502	0	0509	12.790
De 1 a 3 meses	0461	26	0468	26	0475	7	0482	0	0489	33	0496	1.124	0503	0	0510	1.158
De 3 a 6 meses	0462	13	0469	23	0476	3	0483	1	0490	27	0497	258	0504	0	0511	284
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	8	0477	2	0484	2	0491	12	0498	173	0505	0	0512	185
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	3	0478	1	0485	2	0492	6	0499	70	0506	0	0513	77
Más de 12 meses	0465	9	0472	72	0479	2	0486	14	0493	88	0500	192	0507	0	0514	280
Total	0466	356	0473	233	0480	38	0487	20	0494	291	0501	14.483	0508	0	1515	14.775

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	304	0522	101	0529	23	0536	0	0543	125	0550	12.666	0557	0	0564	12.790	0571	48.848	0578	48.848	0584	26,18
De 1 a 3 meses	0516	26	0523	26	0530	7	0537	0	0544	33	0551	1.124	0558	0	0565	1.158	0572	4.341	0579	4.341	0585	26,67
De 3 a 6 meses	0517	13	0524	23	0531	3	0538	1	0545	27	0552	258	0559	0	0566	284	0573	2.044	0580	2.044	0586	13,92
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	8	0532	2	0539	2	0546	12	0553	173	0560	0	0567	185	0574	559	0581	559	0587	33,12
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	3	0533	1	0540	2	0547	6	0554	70	0561	0	0568	77	0575	181	0582	181	0588	42,49
Más de 12 meses	0520	9	0527	72	0534	2	0541	14	0548	88	0555	192	0562	0	0569	280	0576	1.226	0583	1.226	0589	22,85
Total	0521	356	0528	233	0535	38	0542	20	0549	291	0556	14.483	0563	0	0570	14.775	0577	57.198			0590	25,83

S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	739	1600	745	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.828	1601	1.953	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	4.400	1602	3.567	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	9.987	1603	9.781	2603	375
Entre 4 y 5 años	0604	7.436	1604	8.827	2604	2.558
Entre 5 y 10 años	0605	46.555	1605	43.981	2605	34.934
Superior a 10 años	0606	68.026	1606	76.857	2606	1.362.133
Total	0607	138.971	1607	145.712	2607	1.400.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	9,98	1608	10,12	2608	23,99

Antigüedad	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	20,31	1609	20,07	2609	2,24

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.167	0630	101.280	1620	3.231	1630	103.358	2620	2.431	2630	131.124
40% - 60%	0621	461	0631	37.393	1621	521	1631	41.835	2621	3.444	2631	331.954
60% - 80%	0622	3	0632	297	1622	5	1632	519	2622	4.610	2632	516.567
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	3.013	2633	420.355
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	3.631	0638	138.971	1628	3.757	1638	145.712	2628	13.498	2638	1.400.000
Media ponderada (%)	0639	30,57	0649		1639	30,90	1649		2639	67,61	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,18	1650	4,42	2650	3,92
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,67	1651	6,68	2651	7,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,99	1652	1,99	2652	2,35

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	132	0683	5.349	1660	136	1683	5.528	2660	376	2683	41.139
Aragón	0661	799	0684	26.562	1661	830	1684	27.864	2661	3.100	2684	285.471
Asturias	0662	29	0685	956	1662	29	1685	981	2662	97	2685	9.690
Baleares	0663	15	0686	715	1663	15	1686	731	2663	42	2686	5.559
Canarias	0664	23	0687	648	1664	24	1687	747	2664	84	2687	8.394
Cantabria	0665	9	0688	356	1665	9	1688	365	2665	50	2688	5.307
Castilla-León	0666	87	0689	2.925	1666	91	1689	3.117	2666	336	2689	31.758
Castilla La Mancha	0667	286	0690	7.931	1667	300	1690	8.340	2667	1.062	2690	98.109
Cataluña	0668	477	0691	24.509	1668	493	1691	25.634	2668	1.528	2691	183.653
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	31	0693	993	1670	31	1693	1.027	2670	89	2693	8.204
Galicia	0671	39	0694	1.810	1671	41	1694	1.927	2671	117	2694	13.028
Madrid	0672	997	0695	42.092	1672	1.029	1695	44.275	2672	3.964	2695	453.981
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	34	0697	1.457	1674	34	1697	1.510	2674	124	2697	14.047
Navarra	0675	70	0698	3.309	1675	74	1698	3.493	2675	302	2698	36.383
La Rioja	0676	135	0699	4.774	1676	143	1699	4.962	2676	616	2699	54.963
Comunidad Valenciana	0677	467	0700	14.504	1677	477	1700	15.128	2677	1.602	2700	149.084
País Vasco	0678	1	0701	81	1678	1	1701	83	2678	9	2701	1.228
Total España	0679	3.631	0702	138.971	1679	3.757	1702	145.712	2679	13.498	2702	1.400.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	3.631	0705	138.971	1682	3.757	1705	145.712	2682	13.498	2705	1.400.000

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,38			1710	1,34			2710	0,44		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.2									
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/03/2025									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0338453006	SERIE A1	2.500		0	0		2.500		0	0		2.500		100.000	250.000	
ES0338453014	SERIE A2	8.194		15.259	125.031		8.194		16.069	131.672		8.194		100.000	819.400	
ES0338453022	SERIE A3PAC	2.704		0	0		2.704		0	0		2.704		100.000	270.400	
ES0338453030	SERIE B	140		27.531	3.854		140		28.993	4.059		140		100.000	14.000	
ES0338453048	SERIE C	280		27.531	7.709		280		28.993	8.118		280		100.000	28.000	
ES0338453055	SERIE D	112		31.234	3.498		112		32.893	3.684		112		100.000	11.200	
ES0338453063	SERIE E	70		34.626	2.424		70		36.465	2.553		70		100.000	7.000	
ES0338453071	SERIE F	105		66.667	7.000		105		66.667	7.000		105		100.000	10.500	
Total		0723	14.105		0724	149.516	1723	14.105		1724	157.085	2723	14.105		2724	1.410.500

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.2											
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/03/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado						
		0730												0731	0732	0733	0734	0735
ES0338453006	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	0	0		NO	0		0		0	0			
ES0338453014	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	2,66	305	0		NO	125.031		0		125.336	0			
ES0338453022	SERIE A3PAC	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0		NO	0		0		0	0			
ES0338453030	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,18	2,70	10	0		NO	3.854		0		3.864	0			
ES0338453048	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,27	2,79	20	0		NO	7.709		0		7.728	0			
ES0338453055	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,48	3,00	10	0		NO	3.498		0		3.508	0			
ES0338453063	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	1,90	4,42	10	0		NO	2.424		0		2.434	0			
ES0338453071	SERIE F	S	EURIBOR 3 m	3,75	6,27	40	0		NO	7.000		0		7.040	0			
Total						0740	394	0741	0		0743	149.516	0744	0	0745	149.910	0746	0

	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,71	0748	4,00	0749	3,74

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0338453006	SERIE A1	0		250.000		0		26.389		0		250.000		0		26.389	
ES0338453014	SERIE A2	6.640		694.369		1.064		113.400		8.856		667.820		1.661		108.035	
ES0338453022	SERIE A3PAC	0		270.400		0		39.126		0		270.400		0		39.126	
ES0338453030	SERIE B	205		10.146		33		2.690		273		9.327		52		2.522	
ES0338453048	SERIE C	409		20.291		68		5.642		546		18.655		106		5.300	
ES0338453055	SERIE D	186		7.702		33		2.621		248		6.959		50		2.457	
ES0338453063	SERIE E	129		4.576		32		3.255		172		4.061		46		3.102	
ES0338453071	SERIE F	0		3.500		121		8.063		0		3.500		136		7.542	
Total		0754	7.569	0755	1.260.984	0756	1.352	0757	201.186	1754	10.095	1755	1.230.722	1756	2.051	1757	194.474

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0338453006	SERIE A1	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0338453006	SERIE A1	12/06/2018	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453014	SERIE A2	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0338453014	SERIE A2	24/03/2021	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	SYP	AA	AA	AAA
ES0338453030	SERIE B	04/04/2023	MDY	Aa1	Aa1	Aa1
ES0338453030	SERIE B	29/03/2022	SYP	AAA	AAA	AA
ES0338453048	SERIE C	26/10/2023	MDY	A1	A1	A1
ES0338453048	SERIE C	09/03/2023	SYP	AAA	AAA	A
ES0338453055	SERIE D	26/10/2023	MDY	A2	A2	Baa1
ES0338453055	SERIE D	09/03/2023	SYP	AA+	AA+	BBB
ES0338453063	SERIE E	26/10/2023	MDY	Baa2	Baa2	Ba1
ES0338453063	SERIE E	09/03/2023	SYP	AA-	AA-	BB
ES0338453071	SERIE F	14/09/2010	SYP	D	D	CCC-

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	149.516	1765	157.085	2765	37.385
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	40.624
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	42.533
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	44.533
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	46.370
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	253.943
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	945.112
Total	0772	149.516	1772	157.085	2772	1.410.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,15	1773	0,65	2773	25,04

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	7.000	1775	7.000	2775	10.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	7.000	1776	7.000	2776	10.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,68	1777	4,46	2777	0,74
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	83,61	1792	83,81	2792	94,99
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA IBERCAJA 4, FTA

S.05.3									
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/03/2025									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006			
		0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		3806
Swap Préstamo a Préstamo	BANCO SANTANDER	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + 0,65%	Ver Nota S.06	-258		-258					
Total							0808	-258	0809	-258	0810			

S.05.3													
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/03/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	373	7006	536	7009	0,27	7012	0,37	7015	0,40		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	373	7008	536	7011	0,27	7014	0,37	7017	0,40	7018	4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	718	7024	678	7027	0,52	7030	0,47	7033	0,47		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	718	7026	678	7029	0,52	7032	0,47	7035	0,47	7036	Glosario de Términos

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE D - ES0338453055	10,00	9,93	10,24	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	2,00	2,70	2,70	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	4,00	0,05	0,05	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	1,50	0,34	0,40	4.9.2.3
SERIE A1 - ES0338453006	4,00	0,05	0,05	4.9.2.2
SERIE B - ES0338453030	4,00	0,05	0,05	4.9.2.3
SERIE A3PAC - ES0338453022	4,00	0,05	0,05	4.9.2.2
SERIE E - ES0338453063	10,00	9,93	10,24	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	10,00	9,93	10,24	4.9.2.3
SERIE B - ES0338453030	10,00	9,93	10,24	4.9.2.3
SERIE A2 - ES0338453014	4,00	0,05	0,05	4.9.2.2
SERIE E - ES0338453063	0,75	0,34	0,40	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	4,00	5,41	5,41	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	1,00	0,34	0,40	4.9.2.3
SERIE D - ES0338453055	1,60	2,45	2,45	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	1,00	1,70	1,70	4.9.2.3
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,05	0,05	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	1,25	0,34	0,40	4.9.2.3
SERIE C - ES0338453048	4,00	0,05	0,05	4.9.2.3
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,05	0,05	3.4.6.2.2
SERIE B - ES0338453030	14,00	0,05	0,05	3.4.6.2.2
SERIE D - ES0338453055	7,00	0,05	0,05	3.4.6.2.2
SERIE C - ES0338453048	9,00	0,05	0,05	3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		4,68	4,46	3.4.2.1 MA
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5																	
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/03/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	18	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	6	2864	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados agrupados en el Fondo en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3864	0,003	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Ibercaja Banco
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

TDA IBERCAJA 4, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)			Fecha cálculo											Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	26/02/2025												
Saldo inicial	0886	7.000												
Cobros del periodo	0887	9.434												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-34												
Pagos por derivados	0889	-103												
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-7.000												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-8.921												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0												
Resto pagos/retenciones	0893	0												
Saldo disponible	0894	376												
Liquidación de comisión variable	0895	376												376

	S.06
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
