

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

HIPOCAT 4, Fondo de Titulización de Activos. Información a 31 de Octubre de 2001

<u>Fecha Constitución</u>	18/07/2001	<u>Aseguramiento</u>	Caixa Catalunya JP Morgan Securities LTD
<u>Sociedad Gestora</u>	Gestión Activos Titulizados, SGFT,SA	<u>Origenador</u>	Caixa Catalunya
<u>Agente de Pagos</u>	Caixa Catalunya	<u>Mercado Negociación</u>	AIAF
<u>Administrador</u>	Caixa Catalunya	<u>Reg. Contable Valores</u>	S.C.L.V.
<u>Cta. Tesorería a Tipo Garantizados</u>	Caixa Catalunya	<u>Depositarario Participaciones</u>	Caixa Catalunya
<u>Permuta Intereses</u>	Caixa Catalunya	<u>Audítores</u>	Arthur Andersen
<u>Préstamo Subordinado</u>	Caixa Catalunya		
<u>Directores</u>	Caixa Catalunya - JP Morgan Securities LTD.		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código Isin Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Actual	Amortización		Calificación Moody's / Fitch Ratings	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
A ES0372269003 Preferente	26-07-2001	100.000,00 € 2.782 278.200.000,00 €	100.000,00 € 2.782 278.200.000,00 €	Variable EURIBOR 3 M + 0,27% 15-03 / 06 / 09 / 12	4,694% Próximo Cupón: 17/12/2001 Intereses brutos: 1.873,60€	15/12/2033	15/12/2001	Aaa / AAA	Aaa / AAA
B ES0372269011 Subordinada	26-07-2001	100.000,00 € 89 8.900.000,00 €	100.000,00 € 89 8.900.000,00 €	Variable EURIBOR 3 M + 0,50% 15-03 / 06 / 09 / 12	4,914% Próximo Cupón: 17/12/2001 Intereses brutos: 1.965,60€	15/12/2033	A determinar	Aa2 / AA	Aa2 / AA
C ES0372269029 Subordinada	26-07-2001	100.000,00 € 129 12.900.000,00 €	100.000,00 € 129 12.900.000,00 €	Variable EURIBOR 3 M + 0,85% 15-03 / 06 / 09 / 12	5,264% Próximo Cupón: 17/12/2001 Intereses brutos: 2.105,60€	15/12/2033	A determinar	A2 / A	A2 / A
Totales		300.000.000,00 €	300.000.000,00 €						

Vida Media en Años y Amortización Final Estimadas según Tasas de Amortización Anticipada

Opción ¹	Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada en %	Tasa Anual Equivalente de Amortización Anticipada en %	Bonos Serie A				Bonos Serie B				Bonos Serie C			
			Vida Media (Años)	Duración ²	% TIR ³	Amortización Final	Vida Media (Años)	Duración ²	% TIR ³	Amortización Final	Vida Media (Años)	Duración ²	% TIR ⁴	Amortización Final
Con Amort Op.	0,4459%	5,2218%	8,27	6,68	4,31%	15/09/2020	13,93	10,45	4,71%	15/09/2020	13,93	10,23	5,08%	15/09/2020
Sin Amort Op.	0,4459%	5,2218%	8,49	6,78	4,33%	15/09/2026	15,77	11,19	4,80%	15/03/2028	16,08	11,02	5,21%	15/09/2033
Con Amort Op.	0,5593%	6,5088%	7,47	6,14	4,26%	15/03/2019	12,64	9,74	4,64%	15/03/2019	12,64	9,54	5,02%	15/03/2019
Sin Amort Op.	0,5593%	6,5088%	7,71	6,26	4,29%	15/12/2025	14,70	10,61	4,76%	15/06/2027	15,12	10,51	5,18%	15/09/2033
Con Amort Op.	0,6712%	7,7633%	6,80	5,68	4,23%	15/12/2017	11,57	9,11	4,58%	15/12/2017	11,57	8,93	4,95%	15/12/2017
Sin Amort Op.	0,6712%	7,7633%	7,05	5,81	4,25%	16/12/2024	13,68	10,05	4,72%	15/09/2026	14,17	10,00	5,14%	15/09/2033
Con Amort Op.	0,8547%	9,7881%	5,90	5,03	4,17%	15/03/2016	10,26	8,30	4,51%	15/03/2016	10,26	8,15	4,87%	15/03/2016
Sin Amort Op.	0,8547%	9,7881%	6,14	5,17	4,20%	15/03/2023	12,50	9,38	4,67%	16/06/2025	13,10	9,41	5,11%	15/09/2033

Flujos Totales Estimados según Hipótesis Previstas para cada Bono para el Tomador según Tasas de Amortización Anticipada

Opción ¹	Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada en %	Tasa Anual Equivalente de Amortización Anticipada en %	Bonos Serie A			Bonos Serie B			Bonos Serie C		
			Principal	Total Intereses ²	Total Flujos ⁴	Principal	Total Intereses ²	Total Flujos ⁴	Principal	Total Intereses ²	Total Flujos ⁴
Con Amort Op.	0,4459%	5,2218%	100.000,00 €	35.922,54 €	135.922,54 €	100.000,00 €	66.270,23 €	166.270,23 €	100.000,00 €	71.682,00 €	171.682,00 €
Sin Amort Op.	0,4459%	5,2218%	100.000,00 €	37.184,14 €	137.184,14 €	100.000,00 €	77.770,76 €	177.770,76 €	100.000,00 €	86.127,04 €	186.127,04 €
Con Amort Op.	0,5593%	6,5088%	100.000,00 €	32.027,70 €	132.027,70 €	100.000,00 €	59.150,73 €	159.150,73 €	100.000,00 €	63.914,66 €	163.914,66 €
Sin Amort Op.	0,5593%	6,5088%	100.000,00 €	33.387,49 €	133.387,49 €	100.000,00 €	71.845,81 €	171.845,81 €	100.000,00 €	81.068,44 €	181.068,44 €
Con Amort Op.	0,6712%	7,7633%	100.000,00 €	28.844,80 €	128.844,80 €	100.000,00 €	53.289,17 €	153.289,17 €	100.000,00 €	57.534,23 €	157.534,23 €
Sin Amort Op.	0,6712%	7,7633%	100.000,00 €	30.244,39 €	130.244,39 €	100.000,00 €	66.228,90 €	166.228,90 €	100.000,00 €	75.424,58 €	175.424,58 €
Con Amort Op.	0,8547%	9,7881%	100.000,00 €	24.600,91 €	124.600,91 €	100.000,00 €	46.257,16 €	146.257,16 €	100.000,00 €	49.896,44 €	149.896,44 €
Sin Amort Op.	0,8547%	9,7881%	100.000,00 €	25.926,57 €	125.926,57 €	100.000,00 €	59.711,14 €	159.711,14 €	100.000,00 €	69.209,37 €	169.209,37 €

Hipótesis WALL (% de ph's en litigio susceptibles de generar pérdidas) del 30% y WAFF (pérdida definitiva de las participaciones hipotecarias en ejecución) del 2%. Asimismo, existen otras variables sujetas a cambios continuos que afectan a la vida media y a la duración de los bonos (principalmente: tipo de interés de la cartera, tasa de amortización anticipada, tipo de interés de los bonos de la tres series y opción de amortización anticipada por parte del emisor) las cuales y sus hipotéticos valores iniciales constan especificados en el Folleto Informativo de Emisión del Fondo. Para la confección de la presente hoja informativa, se han tenido en cuenta los valores actuales y pasados de las referidas variables. No obstante hemos introducido una curva de ETTI (31/10/01) para reflejar más adecuadamente variables que afectan a parámetros dinámicos de los Bonos.

¹ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

² Sin retención para el tomador, expresada en años. Fiscalidad: 1) Personas Físicas o Jurídicas residentes en España: a) IRPF: Ley 40/98. RD 214/99 b) Impuesto a/Sociedades: Ley 43/95, RD 537/97 (RIS) y RD 2717/98 (RIS) 2) Personas Físicas o Jurídicas no Residentes en España: Ley 40/98, Ley 41/98 y Ley 14/00 del IRPF.

³ Sin retención.

⁴ A fecha de amortización.

HIPOCAT 4, Fondo de Titulización de Activos.

Información a 31 de Octubre de 2001

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

General		Préstamos Hipotecarios	
		Actual	Fecha de Constitución
Principal:	Número	4.699	4.787
	Pendiente	291,307.990,53	300.000.384,22
	Media	61.993,61	62.669,81
	Mínimo	21.550,51	30.056,43
	Máximo	236.096,86	237.101,29
Interés:	Medio Ponderado	6,7086%	6,608771%
	Mínimo	5,5000%	4,2500%
	Máximo	7,5000%	7,5000%
Vida Residual (Meses)	Media Ponderada	260,5928	264,1581
	Mínima	31,9500	34,4312
	Máxima	384,0000	387,4497
Índice Referencia (Distribución en porcentaje sobre el total de principal pendiente)			
Euribor 1 año		0,06793%	0%
IRPII Cajas		63,4933%	63,8329%
TAE Cajas		36,4387%	36,1671%

Amortización Anticipada				
	Último Mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 Meses	Últimos 12 Meses
Tasa Mensual Constante	0,6712%	0,5156%	-	-
Tasa Anual Equivalente	7,7633%	6,0144%	-	-
				0,5593%
				6,5088%

Distribución Geográfica de las Participaciones Hipotecarias		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	86,3591%	86,2723%
Madrid	9,8141%	9,8664%
Comunidad Valenciana	1,7430%	1,8010%
Baleares	0,7436%	0,7469%
Murcia	0,3699%	0,3619%
Otras Comunidades	0,9703%	0,9515%

Morosidad Actual								
Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación ⁽¹⁾
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 meses	52	4.257,62	7.476,94	11.734,56	3.810.321,04	3.814.578,66	74,17%	77,10
De 2 a 3 meses	17	3.170,74	8.115,98	11.286,72	1.004.438,38	1.015.725,10	19,59%	79,96
De 3 a 6 meses	4	1.692,12	4.648,56	6.340,68	319.398,43	325.739,11	6,24%	84,32
De 6 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	73	9.120,48	20.223,45	29.361,96	5.134.157,85	5.163.519,81	100,00	78,07
Participaciones Hipotecarias en Proceso de Ejecución Hipotecaria								
De 61 a 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 91 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-
De 2 a 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-	-	-

Mejora Crediticia

Saldo Principal Pendiente de pago de los Bonos B + C en relación al Total de Bonos

Actual
7,27 % < 14,53 %

A la Emisión
7,27 % < 14,53 %

Otras Operaciones Financieras (Actual)

Activo
Cta. Inv. % Garantizado
Saldo 16.870.944,47
Interés 4,414%

Saldo Principal Pendiente de pago de los Bonos C en relación al Total de Bonos

4,30 % < 8,6 %

4,30 % < 8,6 %

Pasivo
Préstamo Subordinado
Saldo 6.680.207,00
Interés 4,414%

Fondos de Reserva

4.500.000

4.500.000

Otra Información

Cuenta de Déficit de Recuperación

0,0000%

0,0000%

Swap

Receptor
Pagador

Principal Nominal
A determinar
A determinar

Interés
5,365763%
A determinar

Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT)

73,0895%

73,7546 %

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, SA, SGFT
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL MERCADO DE VALORES

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, SA, SGFT
EL DIRECTOR EJECUTIVO

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

HIPOCAT 4, Fondo de Titulización de Activos. Información a 30 de Noviembre de 2001

<u>Fecha Constitución</u>	18/07/2001	<u>Aseguramiento</u>	Caixa Catalunya JP Morgan Securities LTD
<u>Sociedad Gestora</u>	Gestión Activos Titulizados, SGFT,SA	<u>Originador</u>	Caixa Catalunya
<u>Agente de Pagos</u>	Caixa Catalunya	<u>Mercado Negociación</u>	AIAP
<u>Administrador</u>	Caixa Catalunya	<u>Reg. Contable Valores</u>	S.C.L.V.
<u>Cla. Tercerista o Tipo Garantizados</u>	Caixa Catalunya	<u>Depositorio Participaciones</u>	Caixa Catalunya
<u>Permuta Intereses</u>	Caixa Catalunya	<u>Auditor</u>	Arthur Andersen
<u>Préstamo Subordinado</u>	Caixa Catalunya		
<u>Directores</u>	Caixa Catalunya - JP Morgan Securities LTD.		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código Isin Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Actual	Amortización		Calificación Moody's / Fitch Ratings	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
A ES0372269003 Preferente	26-07-2001	100.000,00 € 2.782 278.200.000,00 €	100.000,00 € 2.782 278.200.000,00 €	Variable EURIBOR 3 M + 0,27% 15-03 / 06 / 09 / 12	4,584% Próximo Cupón: 17/12/2001 Intereses brutos:1.873,60€	15/12/2033	15/12/2001	Aaa / AAA	Aaa / AAA
B ES0372269011 Subordinada	26-07-2001	100.000,00 € 89 8.900.000,00 €	100.000,00 € 89 8.900.000,00 €	Variable EURIBOR 3 M + 0,30% 15-03 / 06 / 09 / 12	4,914% Próximo Cupón: 17/12/2001 Intereses brutos:1.965,60€	15/12/2033	A determinar	Aa2 / AA	Aa2 / AA
C ES0372269029 Subordinada	26-07-2001	100.000,00 € 129 12.900.000,00 €	100.000,00 € 129 12.900.000,00 €	Variable EURIBOR 3 M + 0,85% 15-03 / 06 / 09 / 12	5,264% Próximo Cupón: 17/12/2001 Intereses brutos:2.105,60€	15/12/2033	A determinar	A2 / A	A2 / A
Totales		300.000.000,00 €	300.000.000,00 €						

Vida Media en Años y Amortización Final Estimadas según Tasas de Amortización Anticipada

Opción ¹	Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada en %	Tasa Anual Equivalente de Amortización Anticipada en %	Bonos Serie A				Bonos Serie B				Bonos Serie C			
			Vida Media (Años)	Duración ²	% TIR ³	Amortización Final	Vida Media (Años)	Duración ²	% TIR ³	Amortización Final	Vida Media (Años)	Duración ²	% TIR ³	Amortización Final
Con Amort Op.	0,5689%	6,6170%	7,15	5,89	4,52%	15/12/2016	12,00	9,27	4,91%	15/12/2016	12,00	9,09	5,27%	15/12/2016
Sin Amort Op.	0,5689%	6,6170%	7,64	6,13	4,57%	15/09/2025	14,64	10,36	5,05%	15/06/2027	15,05	10,25	5,46%	15/12/2033
Con Amort Op.	0,6568%	7,6026%	6,62	5,52	4,49%	15/12/2015	11,21	8,81	4,86%	15/12/2015	11,21	8,65	5,22%	15/12/2015
Sin Amort Op.	0,6568%	7,6026%	7,12	5,78	4,54%	16/12/2024	13,91	9,98	5,02%	15/12/2026	14,37	9,91	5,43%	15/12/2033
Con Amort Op.	0,7004%	8,0888%	6,37	5,35	4,47%	15/06/2015	10,82	8,58	4,84%	15/06/2015	10,82	8,42	5,20%	15/06/2015
Sin Amort Op.	0,7004%	8,0888%	6,88	5,62	4,53%	16/09/2024	13,58	9,80	5,01%	15/06/2026	14,10	9,76	5,42%	15/12/2033
Con Amort Op.	0,9688%	11,0261%	5,20	4,51	4,38%	15/03/2013	8,90	7,37	4,72%	15/03/2013	8,90	7,26	5,08%	15/03/2013
Sin Amort Op.	0,9688%	11,0261%	5,68	4,79	4,45%	15/03/2022	11,61	8,72	4,92%	17/06/2024	12,30	8,79	5,35%	15/12/2033

Flujos Totales Estimados según Hipótesis Previstas para cada Bono para el Tomador según Tasas de Amortización Anticipada

Opción ¹	Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada en %	Tasa Anual Equivalente de Amortización Anticipada en %	Bonos Serie A			Bonos Serie B			Bonos Serie C		
			Principal	Total Intereses ²	Total Flujos ⁴	Principal	Total Intereses ²	Total Flujos ⁴	Principal	Total Intereses ²	Total Flujos ⁴
Con Amort Op.	0,5689%	6,6170%	100.000,00 €	32.472,20 €	132.472,20 €	100.000,00 €	59.102,24 €	159.102,24 €	100.000,00 €	63.416,18 €	163.416,18 €
Sin Amort Op.	0,5689%	6,6170%	100.000,00 €	35.260,67 €	135.260,67 €	100.000,00 €	75.553,17 €	175.553,17 €	100.000,00 €	84.601,06 €	184.601,06 €
Con Amort Op.	0,6568%	7,6026%	100.000,00 €	29.751,42 €	129.751,42 €	100.000,00 €	54.596,78 €	154.596,78 €	100.000,00 €	58.573,97 €	158.573,97 €
Sin Amort Op.	0,6568%	7,6026%	100.000,00 €	32.596,65 €	132.596,65 €	100.000,00 €	71.329,82 €	171.329,82 €	100.000,00 €	80.404,34 €	180.404,34 €
Con Amort Op.	0,7004%	8,0888%	100.000,00 €	28.517,33 €	128.517,33 €	100.000,00 €	52.412,26 €	152.412,26 €	100.000,00 €	56.250,38 €	156.250,38 €
Sin Amort Op.	0,7004%	8,0888%	100.000,00 €	31.376,12 €	131.376,12 €	100.000,00 €	69.412,48 €	169.412,48 €	100.000,00 €	78.782,25 €	178.782,25 €
Con Amort Op.	0,9688%	11,0261%	100.000,00 €	22.728,93 €	122.728,93 €	100.000,00 €	41.881,44 €	141.881,44 €	100.000,00 €	45.041,03 €	145.041,03 €
Sin Amort Op.	0,9688%	11,0261%	100.000,00 €	25.375,06 €	125.375,06 €	100.000,00 €	58.221,30 €	158.221,30 €	100.000,00 €	67.765,54 €	167.765,54 €

Hipótesis WALL (% de ph's en litigio susceptibles de generar pérdidas) del 30% y WAFF (pérdida definitiva de las participaciones hipotecarias en ejecución) del 2%. Asimismo, existen otras variables sujetas a cambios continuos que afectan a la vida media y a la duración de los bonos (principalmente: tipo de interés de la cartera, tasa de amortización anticipada, tipo de interés de los bonos de la tres series y opción de amortización anticipada por parte del emisor) las cuales y sus hipotéticos valores iniciales constan especificados en el Folleto Informativo de Emisión del Fondo. Para la confección de la presente hoja informativa, se han tenido en cuenta los valores actuales y pasados de las referidas variables. No obstante hemos introducido una curva de ETTI (30/11/01) para reflejar más adecuadamente variables que afectan a parámetros dinámicos de los Bonos.

¹ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

² Sin retención para el tomador, expresada en años. Fiscalidad: 1) Personas Físicas o Jurídicas residentes en España: a) IRPF: Ley 40/98, RD 214/99 b) Impuesto a/Sociedades: Ley 43/95, RD 537/97 (RIS) y RD 2717/98 (RIS) 2) Personas Físicas o Jurídicas no Residentes en España: Ley 40/98, Ley 41/98 y Ley 14/00 del IRPF.

³ Sin retención.

⁴ A fecha de amortización.

HIPOCAT 4, Fondo de Titulización de Activos.

Información a 30 de Noviembre de 2001

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

General		Préstamos Hipotecarios	
		Actual	Fecha de Constitución
Principal:	Número	4,653	4,787
	Pendiente	287.781.077,01	300.000.384,22
	Medio	61.848,50	62.669,81
	Mínimo	2.821,17	30.056,43
	Máximo	235.862,11	237.101,29
Interés:	Medio Ponderado	6,6639%	6,608771%
	Mínimo	5,2500%	4,2500%
	Máximo	7,5000%	7,5000%
	Medio Ponderada	259,5698	264,1581
Vida Residual (Meses)	Mínima	29,9959	34,4312
	Máxima	383,0144	387,4497
	Índice Referencia (Distribución en porcentaje sobre el total de principal pendiente)		
	Euribor 1 año	0,1491%	0%
	IRPH Cajas	63,3461%	63,8329%
	TAE Cajas	36,5048%	36,1671%

Amortización Anticipada				
	Último Mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 Meses	Últimos 12 Meses
Tasa Mensual Constante	0,9688%	0,7004%	-	-
Tasa Anual Equivalente	11,0261%	8,0888%	-	-
				Histórica
				0,6568%
				7,6026%

Distribución Geográfica de las Participaciones Hipotecarias		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	86,3002%	86,2723%
Madrid	9,8359%	9,8664%
Comunidad Valenciana	1,7586%	1,8010%
Baleares	0,7511%	0,7469%
Murcia	0,3742%	0,3619%
Otras Comunidades	0,9800%	0,9515%

Morosidad Actual								
Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación ⁽¹⁾
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 meses	59	5.172,95	9.130,06	14.303,01	3.751.488,97	3.756.661,92	81,14%	75,18%
De 2 a 3 meses	13	2.639,41	6.333,86	8.973,27	707.175,81	709.815,22	15,33%	81,89%
De 3 a 6 meses	2	555,83	2.061,66	2.617,49	162.912,50	163.468,33	3,53%	93,66%
De 6 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	74	8.368,19	17.525,58	25.893,77	4.621.577,28	4.629.945,47	100,00%	76,69%
Participaciones Hipotecarias en Proceso de Ejecución Hipotecaria								
De 61 a 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 91 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-
De 2 a 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-	-	-

Mejora Crediticia	Actual	A la Emisión	Otras Operaciones Financieras (Actual)		
Saldo Principal Pendiente de pago de los Bonos B + C en relación al Total de Bonos	7,27 % < 14,53 %	7,27 % < 14,53 %	Activo	Saldo	Interés
			Cta. Inv. % Garantizado	22.014.173,45	4,414%
Saldo Principal Pendiente de pago de los Bonos C en relación al Total de Bonos	4,30 % < 8,6 %	4,30 % < 8,6 %	Pasivo	Saldo	Interés
			Préstamo Subordinado	6.680.207,00	4,414%
Fondos de Reserva	4.500.000	4.500.000			
Otra Información			Permutas Interés (Swap)	Principal Notional	Interés
Cuenta de Déficit de Recuperación	0,0000%	0,0000%	Swap		
			Receptor	A determinar	5,365763%
			Pagador	A determinar	A determinar
Medio Ponderada Principal / Valor de Tasación (PVT)	72,9051%	73,7546 %			

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, SA, SGFT
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL MERCADO DE VALORES

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, SA, SGFT
EL DIRECTOR EJECUTIVO