



NOTIFICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS (que no tengan consejeros del emisor) (debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)ⁱ

1. Identificación del emisorⁱⁱ: INMOBILIARIA COLONIAL, S.A., NIF A28027399

2. Motivo de la notificación (marque lo que corresponda):

- ☒ [X] Adquisición o transmisión de derechos de voto
☐ [] Adquisición o transmisión de instrumentos financieros
☐ [] Modificación en el número de derechos de voto del emisor
☐ [] Otros motivos (especifíquelo)ⁱⁱⁱ: Notificación voluntaria

Operación realizada en un mercado regulado 

3. Identificación del sujeto obligado^{iv}:

Apellidos y nombre o Denominación social
INMOBILIARIA ESPACIO, S.A.

Ciudad y país del domicilio social (si aplica): MADRID, ESPAÑA

() Celebración de un acuerdo para el ejercicio concertado de los derechos de voto^v

Apellidos y nombre o Denominación social de los partícipes del acuerdo	Número de derechos de voto	% derechos de voto

4. Identificación del accionista (s) o tenedor del instrumento financiero (si es distinto del indicado en el apartado 3) (ver 4 bis del anexo)^{vi}: ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.;

5. Fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral^{vii}: 27/06/2017

6. Posición total del sujeto obligado:

	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % (7.A + 7.B)	Número total de derechos de voto del emisor ^{viii}
Situación resultante en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral	0	2,920	2,920	392.470.056
Posición de la notificación previa (si aplica)	1,519	4,439	5,958	

MODELO I

7. Detalle de la situación resultante de la notificación en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral ^{ix}

A: Derechos de voto atribuidos a las acciones

Clase o tipo de acciones Código ISIN ^x (si es posible)	Número de derechos de voto ^{xi}		% derechos de voto	
	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 24 RD 1362/2007)	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)
ES0139140174				
SUBTOTAL A				

B 1: Instrumentos financieros según el Art. 13(1)(a) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 a) del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{xii}	Período de ejercicio o canje ^{xiii}	Número de derechos de voto que pueden ser adquiridos si el instrumento es ejercido o canjeado	% de derechos de voto
PRÉSTAMO	05/01/2021		6.190.214	1,577
PRÉSTAMO	05/01/2021		100.000	0,026
PRÉSTAMO	05/01/2021		5.169.254	1,317
SUBTOTAL B.1			11.459.468	2,920

B 2: Instrumentos financieros con efecto económico similar según el Art. 13(1)(b) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 b) del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{xii}	Período de ejercicio o canje ^{xiii}	Liquidación física o en efectivo	Número de derechos de voto ^{xiv}	% de derechos de voto
SUBTOTAL B.2					

MODELO I

8. Información sobre el sujeto obligado (marque lo que corresponda):

☐ El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor^{xv}

☒ Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona que tenga el control^{xvi}

Información sobre la cadena de control:

INMOBILIARIA ESPACIO, S.A. ES PROPIETARIA DEL 100% DE GRUPO VILLAR MIR, S.A.U. DE FORMA DIRECTA, Y DE FORMA INDIRECTA, A TRAVÉS DE GRUPO VILLAR MIR, S.A.U., DEL 100% DE ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.,

Apellidos y nombre o Denominación social ^{xvi}	% derechos de voto	% derechos de voto a través de instrumentos financieros	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)
ESPACIO ACTIVOS FINANCIEROS, S.L.U.		2,920	2,920

9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada^{xvii}

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha (dd/mm/aaaa)

10. Información adicional^{xviii}:

Esta comunicación se presenta por haber descendido INMOBILIARIA ESPACIO, S.A. del umbral del 3% sumando la participación a través de acciones y de instrumentos financieros que dan derecho a adquirir acciones (7.A+7.B).

Asimismo, se hace constar que las acciones referidas en el apartado 7.B.1 han sido entregadas en préstamo como cobertura de una operación financiera.

Anulación de notificaciones anteriormente remitidas

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación
2017078154	05/07/2017	Rectificación del número total de derechos de voto del emisor

Lugar y fecha de la notificación

En Madrid a 20 de julio de 2017