

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 11318  
NIF Fondo: V70932413  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2025

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2025</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	524.383	1001	562.625
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	524.383	1002	562.625
1. Activos titulizados	0003	524.383	1003	562.625
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	431.458	1004	461.411
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	91.944	1005	97.641
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	988	1025	3.583
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-7	1027	-10
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	66.001	1041	68.439
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	30.140	1043	29.373
1. Activos titulizados	0044	29.090	1044	29.092
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	24.519	1045	24.275
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.473	1046	3.394
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.046	1065	1.301
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	18	1066	27
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	24	1067	54
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	10	1068	41
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	1.050	1074	281
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.050	1077	281
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	7	1082	3
1. Comisiones	0083	7	1083	3
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	35.854	1085	39.063
1. Tesorería	0086	35.854	1086	39.063
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	590.384	1088	631.064

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	558.943	1089	597.843
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	269	1090	608
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092	269	1092	608
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	558.674	1094	597.235
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	527.024	1095	565.185
1.1 Series no subordinadas	0096	471.793	1096	509.953
1.2 Series subordinadas	0097	55.231	1097	55.232
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	31.650	1101	32.050
2.1 Préstamo subordinado	0102	31.650	1102	32.050
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2025		Periodo anterior 31/12/2024
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	31.441	1117	33.221
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	31.420	1123	33.171
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	30.602	1124	32.353
1.1 Series no subordinadas	0125	30.384	1125	32.100
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	218	1128	253
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	816	1131	817
2.1 Préstamo subordinado	0132	800	1132	800
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	16	1136	17
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	21	1148	50
1. Comisiones	0149	7	1149	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	5	1151	4
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153		1153	
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	1
2. Otros	0157	14	1157	43
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158		1158	
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	590.384	1162	631.064

S.02							
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>							
<b>Denominación del compartimento:</b>							
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>							
<b>Estados agregados: NO</b>							
<b>Fecha: 30/06/2025</b>							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	5.913	1201	6.009	2201	12.515	3201	6.009
1.1 Activos titulizados	0202	5.677	1202	5.732	2202	11.963	3202	5.732
1.2 Otros activos financieros	0203	236	1203	277	2203	552	3203	277
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-4.184	1204	-5.003	2204	-9.005	3204	-5.003
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.892	1205	-4.721	2205	-8.393	3205	-4.721
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-277	1206	-282	2206	-581	3206	-282
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-15	1207		2207	-31	3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	1.729	1209	1.006	2209	3.510	3209	1.006
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216		1216		2216		3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-1.775	1217	-73	2217	-3.852	3217	-73
7.1 Servicios exteriores	0218	-17	1218	-38	2218	-41	3218	-38
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-15	1219	-36	2219	-36	3219	-36
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-5	3222	-2
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.758	1224	-35	2224	-3.811	3224	-35
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-29	1225	-21	2225	-58	3225	-21
7.3.2 Comisión administrador	0226	-14	1226	-12	2226	-28	3226	-12
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-1	2227	-3	3227	-1
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.713	1228		2228	-3.719	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-1	2230	-3	3230	-1
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-1	1231		2231	3	3231	
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-1	1232		2232	3	3232	
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	47	1234	-933	2234	339	3234	-933
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	47	1236	-933	2236	339	3236	-933
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239		1239		2239		3239	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

**S.03**

**Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2025**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-65	1300	3.504	2300	-143	3300	3.504
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	1.736	1301	4.220	2301	3.740	3301	4.220
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	5.759	1302	3.943	2302	12.197	3302	3.943
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.976	1303	0	2303	-8.427	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-283	1307	0	2307	-582	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	236	1308	277	2308	552	3308	277
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-1.759	1309	0	2309	-3.810	3309	0
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-29	1310	0	2310	-58	3310	0
2.2 Comisión administrador	0311	-14	1311	0	2311	-29	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	0	2312	-3	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	-1.713	1313	0	2313	-3.717	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-1	1314	0	2314	-3	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-42	1315	-716	2315	-73	3315	-716
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-42	1320	-716	2320	-73	3320	-716
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-1.591	1322	50.886	2322	-3.066	3322	50.886
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	650.000	2323	0	3323	650.000
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	-650.336	2324	0	3324	-650.336
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-1.392	1325	17.972	2325	-2.666	3325	17.972
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	5.889	1326	4.030	2326	11.763	3326	4.030
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	10.414	1327	13.726	2327	24.805	3327	13.726
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	339	1328	216	2328	676	3328	216
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-18.034	1331	0	2331	-39.910	3331	0
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-199	1332	33.250	2332	-400	3332	33.250
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	33.250	2333	0	3333	33.250
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-200	1334	0	2334	-400	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	1	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-1.656	1337	54.390	2337	-3.209	3337	54.390
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	37.510	1338	0	2338	39.063	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	35.854	1339	54.390	2339	35.854	3339	54.390

								S.04
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>								
<b>Denominación del compartimento:</b>								
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>								
<b>Estados agregados: NO</b>								
<b>Fecha: 30/06/2025</b>								

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2025		Acumulado anterior 30/06/2024
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363		1363		2363		3363	
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370		1370		2370		3370	



S.05.1

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2025

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEETE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,15	0400	0	0420	0	0440	8,66	1380	0,60	1400	0	1420	0	1440	6,89	2380	1,58	2400	4,34	2420	60	2440	4
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,33	0401	0	0421	0	0441	8,39	1381	0,67	1401	0	1421	0	1441	6,48	2381	1,58	2401	4,34	2421	60	2441	4
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1																	
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2025																	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)																	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	104	0467	21	0474	10	0481	0	0488	31	0495	6.205	0502	0	0509	6.236
De 1 a 3 meses	0461	18	0468	12	0475	8	0482	0	0489	20	0496	1.349	0503	0	0510	1.369
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	3	0476	3	0483	1	0490	7	0497	271	0504	0	0511	278
De 6 a 9 meses	0463	1	0470	1	0477	1	0484	2	0491	4	0498	109	0505	0	0512	113
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	8	0478	3	0485	11	0492	22	0499	332	0506	0	0513	354
Más de 12 meses	0465	3	0472	10	0479	3	0486	4	0493	17	0500	237	0507	0	0514	254
Total	0466	132	0473	55	0480	28	0487	18	0494	101	0501	8.503	0508	0	1515	8.604

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	104	0522	21	0529	10	0536	0	0543	31	0550	6.205	0557	0	0564	6.236	0571	14.984	0578	14.984	0584	41,62
De 1 a 3 meses	0516	18	0523	12	0530	8	0537	0	0544	20	0551	1.349	0558	0	0565	1.369	0572	3.148	0579	3.148	0585	43,49
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	3	0531	3	0538	1	0545	7	0552	271	0559	0	0566	278	0573	431	0580	431	0586	64,50
De 6 a 9 meses	0518	1	0525	1	0532	1	0539	2	0546	4	0553	109	0560	0	0567	113	0574	169	0581	158	0587	66,86
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	8	0533	3	0540	11	0547	22	0554	332	0561	0	0568	354	0575	814	0582	814	0588	43,49
Más de 12 meses	0520	3	0527	10	0534	3	0541	4	0548	17	0555	237	0562	0	0569	254	0576	469	0583	469	0589	54,16
Total	0521	132	0528	55	0535	28	0542	18	0549	101	0556	8.503	0563	0	0570	8.604	0577	20.015			0590	42,99

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2025</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Inferior a 1 año	0600	83	1600	37	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	674	1601	401	2601	183
Entre 2 y 3 años	0602	1.154	1602	1.293	2602	987
Entre 3 y 4 años	0603	3.027	1603	2.205	2603	2.085
Entre 4 y 5 años	0604	4.150	1604	3.806	2604	3.538
Entre 5 y 10 años	0605	46.504	1605	46.566	2605	45.894
Superior a 10 años	0606	496.814	1606	536.050	2606	597.649
<b>Total</b>	0607	<b>552.406</b>	1607	<b>590.358</b>	2607	<b>650.336</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>19,71</b>	1608	<b>20,11</b>	2608	<b>20,70</b>

Antigüedad	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,27	1609	7,82	2609	7,14

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.018	0630	126.668	1620	2.985	1630	130.596	2620	2.905	2630	134.774
40% - 60%	0621	2.356	0631	162.315	1621	2.442	1631	170.717	2621	2.513	2631	179.863
60% - 80%	0622	2.898	0632	252.639	1622	3.118	1632	274.575	2622	3.504	2632	313.671
80% - 100%	0623	95	0633	10.784	1623	124	1633	14.470	2623	183	2633	22.028
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>8.367</b>	0638	<b>552.406</b>	1628	<b>8.669</b>	1638	<b>590.358</b>	2628	<b>9.105</b>	2638	<b>650.336</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>54,52</b>	0649		1639	<b>55,34</b>	1649		2639	<b>56,59</b>	2649	

**RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

	S.05.1
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de Interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,47	1650	4,73	2650	4,83
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,67	1651	9,67	2651	9,67
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,50	1652	0,50	2652	1,50

**RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661	1.737	0684	96.163	1661	1.807	1684	103.948	2661	1.885	2684	115.423
Asturias	0662	65	0685	8.774	1662	68	1685	9.334	2662	73	2685	10.698
Baleares	0663	3	0686	445	1663	3	1686	450	2663	4	2686	585
Canarias	0664	1.332	0687	126.036	1664	1.366	1687	133.097	2664	1.468	2687	148.348
Cantabria	0665	6	0688	410	1665	7	1688	485	2665	7	2688	510
Castilla-León	0666	1.828	0689	94.143	1666	1.887	1689	101.271	2666	1.969	2689	111.580
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	109	0691	6.942	1668	110	1691	7.438	2668	112	2691	8.093
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	2.952	0693	191.539	1670	3.070	1693	204.274	2670	3.220	2693	222.119
Galicia	0671	52	0694	2.464	1671	53	1694	2.629	2671	54	2694	2.804
Madrid	0672	144	0695	17.914	1672	153	1695	19.332	2672	162	2695	21.184
Melilla	0673	2	0696	288	1673	2	1696	293	2673	2	2696	298
Murcia	0674	4	0697	462	1674	4	1697	467	2674	4	2697	476
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676	130	0699	6.400	1676	136	1699	6.910	2676	142	2699	7.781
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678	3	0701	426	1678	3	1701	430	2678	3	2701	437
<b>Total España</b>	0679	<b>8.367</b>	0702	<b>552.406</b>	1679	<b>8.669</b>	1702	<b>590.358</b>	2679	<b>9.105</b>	2702	<b>650.336</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>8.367</b>	0705	<b>552.406</b>	1682	<b>8.669</b>	1705	<b>590.358</b>	2682	<b>9.105</b>	2705	<b>650.336</b>

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE GIJON, SOCIEDAD COOPERATIVA ASTURIANA DE CREDITO (95980020140005485333); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375)	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 23/04/2024			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,76			1710	0,75			2710	0,72		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

**RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

S.05.2														
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización														
Denominación del compartimento:														
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.														
Estados agregados: NO														
Periodo de la declaración: 30/06/2025														
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF														

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 23/04/2024				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720	0721		0722		1720	1721		1722		2720	2721		2722	
ES0305789002	SERIEA	5.947	85.000		502.808		5.947	91.000		542.717		5.947	100.000		594.700	
ES0305789010	SERIEB	553	100.000		55.300		553	100.000		55.300		553	100.000		55.300	
Total		0723	6.500		0724	558.108	1723	6.500		1724	598.017	2723	6.500		2724	650.000



S.05.2											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/06/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730	0731	0732	0733	0734		0735		0742	0736		0737		0738		0739	
ES0305789002	SERIEA	NS	Euribor 03 meses	0,30	2,33	195		0		SI	502.808		0		503.003		0	
ES0305789010	SERIEB	S	Euribor 03 meses	0,45	2,48	23		0		SI	55.300		0		55.323		0	
Total						0740	218	0741	0		0743	558.108	0744	0	0745	558.326	0746	0

								Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)								0747	3,41	0748	3,92	0749	4,15

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2025								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305789002	SERIEA	18.034		91.892		3.575		23.197		0		0		0		0	
ES0305789010	SERIEB	0		0		401		2.367		0		0		0		0	
Total		0754	18.034	0755	91.892	0756	3.976	0757	25.564	1754	0	1755	0	1756	0	1757	0

**RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/06/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 23/04/2024
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305789002	SERIEA	24/04/2024	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789002	SERIEA	29/04/2025	DBRS	AA (high) (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789010	SERIEB	24/04/2024	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305789010	SERIEB	29/04/2025	DBRS	A (low) (sf)	BBB (high) (sf)	BBB (high) (sf)

**RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	558.108	1771	598.017	2771	650.000
<b>Total</b>	0772	<b>558.108</b>	1772	<b>598.017</b>	2772	<b>650.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0773	<b>37,26</b>	1773	<b>37,76</b>	2773	<b>38,45</b>

**RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización**

	S.05.3
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	29.250	1775	29.250	2775	29.250
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	29.250	1776	29.250	2776	29.250
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,24	1777	4,89	2777	4,50
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	SGSE
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A	1779	A (high)/A	2779	A (high)/A
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	90,09	1792	90,75	2792	91,49
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización

S.05.3											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 30/06/2025											

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/06/2025													

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 23/04/2024		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	971	7006	3.370	7009	0,18	7012	0,57	7015	0,17		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	971	7008	3.370	7011	0,18	7014	0,57	7017	0,17	7018	GLOSARIO DE DEFINICIONES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	0	7024	0	7027	0	7030	0	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	0	7026	0	7029	0	7032	0	7035	0	7036	GLOSARIO DE DEFINICIONES

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/06/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	



	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**


**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,18	0,17	Módulo Adicional a la Nota Valores 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5																	
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2025																	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	12	2862	Saldo de principal pendiente de Bonos	3862	0,010	4862		5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Entidades cedentes	1863		2863	Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865		6865	Trimestral	7865	S	8865	Comisio n Deposita rio

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	S
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Entidades cedentes
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.7.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 30/06/2025</b>	

<b>INFORMACION RELATIVA A COMISIONES</b>
--

<b>CUADRO B</b>
-----------------

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XX Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>	

INFORME DE AUDITOR
--------------------

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
---