

**Bonos Titulización de Activos Serie A1**

Número Bonos: 1.633											PROMEMORIA		
Códigos ISIN: ES0341096008											Amortización Bonos Serie A1, A2(G), B, C y D		
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
22/01/2007	3,5810%	€20,93	€17,79	€34.178,69	€0,00	€2.238,44	€0,00	0,00%	€3.655.372,52	€0,00	€38.955.452,48	€38.955.452,48	€0,00
20/10/2006	3,1740%	€201,81	€171,54	€329.555,73	€0,00	€22.641,45	€2.238,44	2,24%	€36.973.487,85	€3.655.372,52	€36.973.487,85	€36.973.487,85	€0,00
20/07/2006	2,8390%	€403,61	€343,07	€659.095,13	€0,00	€31.362,38	€24.879,89	24,88%	€51.214.766,54	€40.628.860,37	€51.214.766,54	€51.214.766,54	€0,00
20/04/2006	2,5850%	€904,75	€769,04	€1.477.456,75	€0,00	€43.757,73	€56.242,27	56,24%	€71.456.373,09	€91.843.626,91	€71.456.373,09	€71.456.373,09	€0,00
15/12/2005							€100.000,00			€163.300.000,00			

**Bonos Titulización de Activos Serie A2 (G)**

Número Bonos: 4.838										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0341096016										Amortización Bonos Serie A1, A2(G), B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
22/01/2007	3,5510%	€927,21	€788,13	€4.485.841,98	€0,00	€7.296,42	€92.703,58	92,70%	€35.300.079,96	€448.499.920,04	€38.955.452,48	€38.955.452,48	€0,00
20/10/2006	3,1440%	€803,47	€682,95	€3.887.187,86	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€483.800.000,00	€36.973.487,85	€36.973.487,85	€0,00
20/07/2006	2,8090%	€710,05	€603,54	€3.435.221,90	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€483.800.000,00	€51.214.766,54	€51.214.766,54	€0,00
20/04/2006	2,5550%	€894,25	€760,11	€4.326.381,50	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€483.800.000,00	€71.456.373,09	€71.456.373,09	€0,00
15/12/2005							€100.000,00			€483.800.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie B

Número Bonos: 105	PROMEMORIA
Códigos ISIN: ES0341096024	Amortización Bonos Serie A1, A2(G), B, C y D

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
22/01/2007	3,7810%	€987,26	€839,17	€103.662,30	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€10.500.000,00	€38.955.452,48	€38.955.452,48	€0,00
20/10/2006	3,3740%	€862,24	€732,90	€90.535,20	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€10.500.000,00	€36.973.487,85	€36.973.487,85	€0,00
20/07/2006	3,0390%	€768,19	€652,96	€80.659,95	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€10.500.000,00	€51.214.766,54	€51.214.766,54	€0,00
20/04/2006	2,7850%	€974,75	€828,54	€102.348,75	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€10.500.000,00	€71.456.373,09	€71.456.373,09	€0,00
15/12/2005							€100.000,00			€10.500.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie C

Número Bonos: 179										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0341096032										Amortización Bonos Serie A1, A2(G), B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
22/01/2007	3,8610%	€1.008,15	€856,93	€180.458,85	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€17.900.000,00	€38.955.452,48	€38.955.452,48	€0,00
20/10/2006	3,4540%	€882,69	€750,29	€158.001,51	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€17.900.000,00	€36.973.487,85	€36.973.487,85	€0,00
20/07/2006	3,1190%	€788,41	€670,15	€141.125,39	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€17.900.000,00	€51.214.766,54	€51.214.766,54	€0,00
20/04/2006	2,8650%	€1.002,75	€852,34	€179.492,25	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€17.900.000,00	€71.456.373,09	€71.456.373,09	€0,00
15/12/2005							€100.000,00			€17.900.000,00			

**Bonos Titulización de Activos Serie D**

Número Bonos: 245	PROMEMORIA
Códigos ISIN: ES0341096040	Amortización Bonos Serie A1, A2(G), B, C y D

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
22/01/2007	4,2110%	€1.099,54	€934,61	€269.387,30	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€24.500.000,00	€38.955.452,48	€38.955.452,48	€0,00
20/10/2006	3,8040%	€972,13	€826,31	€238.171,85	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€24.500.000,00	€36.973.487,85	€36.973.487,85	€0,00
20/07/2006	3,4690%	€876,89	€745,36	€214.838,05	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€24.500.000,00	€51.214.766,54	€51.214.766,54	€0,00
20/04/2006	3,2150%	€1.125,25	€956,46	€275.686,25	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€24.500.000,00	€71.456.373,09	€71.456.373,09	€0,00
15/12/2005							€100.000,00			€24.500.000,00			

Bonos Titulización de Activos al día 31/12/2006

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		INICIAL	31/03/2006	30/06/2006	30/09/2006	31/12/2006
% mensual constante		0,692%	1,225%	1,236%	1,003%	0,921%
% anual constante		8,000%	13,754%	13,867%	11,393%	10,504%
<b>BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0341096008)</b>						
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	0,56	0,51	0,51	0,53	0,54
	Fecha	22/06/2006	04/06/2006	04/06/2006	11/06/2006	15/06/2006
Amortización Final	Años	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
	Fecha	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	0,56	0,51	0,51	0,53	0,54
	Fecha	22/06/2006	04/06/2006	04/06/2006	11/06/2006	15/06/2006
Amortización Final	Años	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
	Fecha	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006
<b>BONOS SERIE A2 (G) (ISIN: ES0341096016)</b>						
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	3,64	3,07	3,06	3,27	3,06
	Fecha	20/07/2009	25/12/2008	21/12/2008	08/03/2009	21/12/2008
Amortización Final	Años	12,39	10,39	10,39	11,14	10,39
	Fecha	20/04/2018	20/04/2016	20/04/2016	20/01/2017	20/04/2016
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	3,45	2,90	2,89	3,09	3,19
	Fecha	11/05/2009	24/10/2008	20/10/2008	01/01/2009	07/02/2009
Amortización Final	Años	7,39	6,14	6,14	6,64	6,89
	Fecha	22/04/2013	20/01/2012	20/01/2012	20/07/2012	22/10/2012
<b>BONOS SERIE B (ISIN: ES0341096024)</b>						
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	5,59	4,87	4,86	5,30	5,36
	Fecha	04/07/2011	13/10/2010	10/10/2010	19/03/2011	10/04/2011
Amortización Final	Años	12,64	10,89	10,89	11,64	11,89
	Fecha	20/07/2018	20/10/2016	20/10/2016	20/07/2017	20/10/2017
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	4,64	3,97	3,96	4,35	4,44
	Fecha	21/07/2010	19/11/2009	15/11/2009	06/04/2010	09/05/2010
Amortización Final	Años	7,39	6,14	6,14	6,64	6,89
	Fecha	22/04/2013	20/01/2012	20/01/2012	20/07/2012	22/10/2012
<b>BONOS SERIE C (ISIN: ES0341096032)</b>						
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	5,74	5,03	5,02	5,47	5,52
	Fecha	28/08/2011	11/12/2010	07/12/2010	20/05/2011	08/06/2011
Amortización Final	Años	13,9	12,15	12,15	12,64	13,14
	Fecha	21/10/2019	22/01/2018	22/01/2018	20/07/2018	21/01/2019
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	4,64	3,97	3,96	4,35	4,44
	Fecha	21/07/2010	19/11/2009	15/11/2009	06/04/2010	09/05/2010
Amortización Final	Años	7,39	6,14	6,14	6,64	6,89
	Fecha	22/04/2013	20/01/2012	20/01/2012	20/07/2012	22/10/2012
<b>BONOS SERIE D (ISIN: ES0341096040)</b>						
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	6,44	5,60	5,58	6,09	6,14
	Fecha	08/05/2012	07/07/2011	30/06/2011	02/01/2012	20/01/2012
Amortización Final	Años	30,16	30,14	30,14	30,14	30,14
	Fecha	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>						
Vida Media	Años	4,64	3,97	3,96	4,35	4,44
	Fecha	21/07/2010	19/11/2009	15/11/2009	06/04/2010	09/05/2010
Amortización Final	Años	7,39	6,14	6,14	6,64	6,89
	Fecha	22/04/2013	20/01/2012	20/01/2012	20/07/2012	22/10/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/12/06)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

**Origen y Aplicación de Fondos**

Fecha de Pago: **22/01/2007**

**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles Participaciones	44.847.678,67
Fondo de Reserva	21.000.000,00
Fondos Disponibles Otros	2.589,54
Fondos Disponibles Aplicados	0,00
Fondos Disponibles Netos Cobro Swap	271.576,59

**Cuenta Tesorería saldo al: 15/01/2007** **66.121.844,80**

**B. APLICACIÓN DE FONDOS**

1 Gastos ordinarios y extraordinarios	59.852,58
2 Pago cantidad neta del swap	0,00
3 Intereses Bonos serie A1	34.178,69
4 Intereses Bonos serie A2 -G	4.485.841,98
5 Intereses Bonos serie B	103.662,30
6 Intereses Bonos serie C	180.458,85
7 Intereses Bonos serie D	269.387,30
8 Dotación Fondo Disponible para Amortización	38.955.452,48
9 Dotación Fondo Reserva	21.000.000,00
10 Intereses Ptmo. Subordinado	227.484,44
11 Amortización Ptmo. Subordinado	64.612,61
12 Amortización Principal Préstamo Subordinado	0,00
13 Remuneración Variable Ptmo. Subordinado	740.913,57

**Total:** **66.121.844,80**