

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado XII

JUNIO 2026

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS / TRIGGERS OF THE MODEL

FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	
Importe Inicial (Máximo) / Initial (Maximum) Amount	9.750.000,00
Importe Requerido / Amount Required (1,50% DC Actuales / Outstanding CR)	9.521.108,82
Importe Mínimo / Minimum Amount (0,25% DC Iniciales / Initial CR)	1.625.000,02
Importe Final Requerido / Final Amount Required	9.521.108,82
Importe Final Retenido / Final Amount Withheld	9.629.240,31

Sujeto a todo / Subject to all:

Nivel Requerido anterior / Last Required level **VERDADERO / TRUE**

El nivel requerido del Fondo de Reserva decrece / The Reserve Fund required level decreases

TRIGGER DE DIFERIMIENTO DE INTERESES / INTEREST DEFERRAL TRIGGER	
Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio (0,00% > 1,00%)	NO

No hay diferimiento de intereses / There is no interest deferral

TRIGGER DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS / RENEGOTIATIONS OF INSTALMENT REDUCTION	
15,00% DC Iniciales / 15,00% of the Initial CR	97.500.000,94
DC renegociados / CR renegotiated	8
Principal Pendiente renegociados / Renegotiated Principal Outstanding	1.439.896,21
% Importe Inicial de los Activos / % Initial Principal balance	0,22%

AMORTIZACIÓN ACELERADA / TURBO AMORTISATION	
(a) Límite / Limit	1,00%
Fecha de Determinación (inclusive) anterior Fecha de Pago posterior 1 años a Fecha de Constitución: 1%	
Determination Date (inclusive) preceding Payment Date 1 years after Date of Incorporation: 1%	
Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio:	0,00%
(b) Fecha de Pago / Payment Date	22/06/2026
Cualquier Fecha de Pago posterior al Step-up Date (20/06/2031)	
Any Payment Date occurring after the Step-Up Date (20/06/2031)	

No hay Amortización Acelerada / There is no Turbo Amortisation