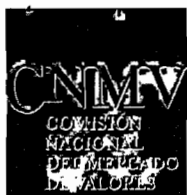


Anexo I



MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN CONSEJERO DEL EMISOR (i)

1. Sujeto Obligado		Residencia en paraíso fiscal							
NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL UBS GROUP AG	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No							
<input type="checkbox"/> CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO (ii)									
2. Identificación del emisor									
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL (iii) MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.	DERECHOS DE VOTO (iv) 323.030.000							
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda									
<input type="checkbox"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR									
<input checked="" type="checkbox"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado <input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR									
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar (v)			24/03/2016						
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %)(vi)		Descendió	03						
6. Detalle de la notificación									
Derechos de voto atribuidos a acciones									
	Situación previa a la del cruce de umbral (viii)		Posesión final después de la operación de cruce de umbral						
Clase o Tipo de	Número derechos de voto		Número derechos de voto			% Derechos de voto (xi)			
Acciones (ISIN) (vii)	Directos (ix)	Indirectos	Directos (ix)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total	
ES0105025003		5.197.557	544.027	0	544.027	544.027	0,000	0,168	0,168
TOTAL		5.197.557		0	544.027	544.027	0,000	0,168	0,168
7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) (xii)								% de derechos de voto	
<input checked="" type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV								0,168	
NIF/Otros	Denominación Social						%		
	UBS AG						0,000		
<input type="checkbox"/> 7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: (xiii)								0,000	
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%		
<input type="checkbox"/> 7.3. Transferencia temporal de derechos de voto								0,000	
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social						%		
<input type="checkbox"/> 7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad								0,000	
DNI/Otros	Apellidos y Nombre						%		
<input type="checkbox"/> 7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores								0,000	
NIF/Otros	Denominación Social						%		



Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

<input type="checkbox"/>	7.6. Personas Interpuestas			0,000
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto			0,000
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas			0,000
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas			0,000
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				0,168

8. Detalle de la cadena de control ^{(apartado 7.1)^(xiv)}

PLEASE SEE ATTACHMENT

9. Derechos de voto en representación ^(recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xv)
		0,000	

10. Información adicional

LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES. ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES EXCLUIDAS SEGÚN EXCEPCIÓN DE LA CARTERA DE NEGOCIACIÓN QUEDASEN POR DEBAJO DEL UMBRAL DEL 5%. DEBIDO A ELLO LAS POSICIONES INDIRECTAS AGREGADAS DE UBS GROUP AG Y POSICIONES DIRECTAS DE UBS AG QUEDARON POR DEBAJO DEL UMBRAL DEL 3%.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 544'027 EQUIVALENTE A 0.168% DEL QUE 0 EQUIVALENTE A 0.000% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.

Lugar y fecha de la notificación

En Madrid a 30 de marzo de 2016

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, indirectly through:
 - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney, Australia; and
 - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, DE, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL, USA; and
 - UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg; and
 - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenplatz 6, Basel, Switzerland; and
 - UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F Hana Daetoo Securities Bldg. 82 Uisadang daero/Yeongdeungpo-gu, Seoul Korea, South; and
 - UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg.