ESTADO S.05.3

GC Pastor Hipotecario 5, FTA

CUADRO A: INFORMACIÓN SOBRE LAS MEJORAS CREDITICIAS DEL FONDO

CONTRAPARTIDAS Y RATINGS

	SITUACIÓN ACTUAL						SITUACIÓN CIERRE ANUAL ANTERIOR								SITUACIÓN INICIAL																							
		1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA				1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA				1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA			1.5	1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA					1.4 RATING DE LA CONTRAPARTIDA					1.5 RATING REQUERIDO DE LA CONTRAPARTIDA														
	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fitch		S&P	DE	BRS	Moody's	Fi	ch	S&P		DBRS	1.3 DENOMINACIÓN	Moody's	Fi	itch	S&P		OBRS	Moody's	Fitc	h	S&P	DE	IRS	1.3 DENOMINACIÓN	Moody'	's	Fitch	S8	iP.	DBRS	Moody	's	Fitch	S&P	DBRS
		LP CP	LP CP	ı	P CP	LP	CP	LP CP	LP	CP	LP	CP LP	CP		LP C	P LP	CP	LP CF	LP	CP	LP CP	LP	CP	LP CP	LP	CP		LP	CP	LP CP	LP	CP	LP CP	LP	CP	LP CP	LP (P LP CP
CONTRAPARTIDA FONDO DE RESERVA	BANCO SANTANDER, S.A.	A2 P-1	A F1	4	4+ A-1	A (high)	R-1 (middle)	N/A N/A	N/A	N/A	N/A	N/A N/A	A N/A	BANCO SANTANDER, S.A.	A2 P-	1 A-	F2	A+ A-1	A (high	R-1 (middle)	N/A N/A	N/A	N/A	N/A N/A	N/A	N/A	N/P											
CONTRAPARTE DE LA LÍNEA DE LIQUIDEZ	N/P													N/P													N/P											
ENTIDAD AVALISTA	N/P													N/P													N/P											

bekatitulizacion

HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
				5009362
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	19 de marzo de 2025
CC Parker Winskessein F	26 (06 (2007		Modificación al alza de la serie A2, por parte de	5003692
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		MOODY'S RATINGS	4 de marzo de 2025
CC Panhau Himatagavia E	26/06/2007		Modificación al alza de la serie A2, por parte de	5001398
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		S&P GLOBAL RATINGS	27 de febrero de 2025
CC Panhau Himatagavia E	26/06/2007		Destruction de interner	4972872
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	19 de diciembre de 2024
	25/05/2007			4949177
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007	26/06/2007 Postergamiento de intereses		19 de septiembre de 2024
CC Parker Winska and F	26 (06 (2007		Destruction de interne	4922900
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	24 de junio de 2024
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Dostovanianto de internaci	4884665
GC Fastor nipotecano 3	20/00/2007		Postergamiento de intereses	19 de marzo de 2024
CC Panhau Himatagavia E	26/06/2007		Modificación al alza de la serie A2, por parte de	4866443
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		S&P GLOBAL RATINGS	5 de febrero de 2024
CC Parker Winskessein F	26 (06 (2007			4847713
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	19 de diciembre de 2023
CC Particular 1 5	26/06/2222		Destruction 1 1 1	4818415
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	19 de septiembre de 2023
CC Poston I limeter serie 5	26/06/2007		Dostovania de la la transce	4786808
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	19 de junio de 2023

		I		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	4754145
				17 de marzo de 2023
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	4715488
Ge rustor rispotectario 3	25/55/2557		rostergamento de intereses	19 de diciembre de 2022
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	4683594
GC rastol Hipotecano 3	20/00/2007		rostergamento de intereses	20 de septiembre de 2022
				4656364
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	20 de junio de 2022
				4617336
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	17 de marzo de 2022
				4617334
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	17 de marzo de 2022
				4584124
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	17 de diciembre de 2021
				4584121
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	17 de diciembre de 2021
				4556522
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	17 de septiembre de 2021
				4556521
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	17 de septiembre de 2021
				4531930
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	24 de junio de 2021
				4531927
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	24 de junio de 2021
				4485529
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	17 de marzo de 2021
		l .		

		I		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4485522
				17 de marzo de 2021
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4457179
GC Pastol Hipotecario 3	20/00/2007		r gacion tipo de los bollos	21 de diciembre de 2020
CC Dagkay Hipakagayia F	26/06/2007		Declaration of the second	4457177
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	21 de diciembre de 2020
				4428705
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	22 de septiembre de 2020
	26/06/2007			4428704
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	22 de septiembre de 2020
				4405004
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	19 de junio de 2020
				4404998
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	19 de junio de 2020
				4379221
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Postergamiento de intereses	23 de marzo de 2020
				4379205
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	23 de marzo de 2020
				4353175
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	23 de diciembre de 2019
				4353180
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	19 de diciembre de 2019
				4333323
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	19 de septiembre de 2019
				4333029
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Diferimiento de tipos	23 de septiembre de 2019
	<u> </u>	l .	<u>I</u>	

				4309946		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Diferimiento de tipos	21 de junio de 2019		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4309943		
de l'astol impotecano 3	20/00/2007		r gadon dpo de los bollos	19 de junio de 2019		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4281493		
				19 de marzo de 2019		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Diferimiento de tipos	4281495		
	2,00,200		S. C. I Michael & C. Apos	21 de marzo de 2019		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4275647		
,	, ,	20/00/2007 Tijacion tipo de los bonos				
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007	26/06/2007 Diferimiento de tipos		4252899		
Ge rastor impacedant s	20,00,2007		Buchimiento de apos	18 de diciembre de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4252896		
de rastor rispatecario s	23/33/2337		r gacion apo de los bollos	18 de diciembre de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fecha de Pago	4229998		
de rastor rispotecario 3	25/ 55/ 255/		r echa de r ago	19 de septiembre de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4229985		
de rastor rispotecario s	25/55/2557		r gacion apo de los bollos	19 de septiembre de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Modificación a la baja de la serie B de CC a D, por parte de Standard and Poors	4225879		
			parte de Standard una 1 0013	31 de agosto de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fecha de Pago	4205709		
				20 de junio de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4205707		
·				20 de junio de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Modificación al alza de la serie A2, de B- a B+, por	4193541		
Se rastor impotectano 3	20,00,2007		parte de Standard and Poors	8 de mayo de 2018		
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4172366		
CC . CSCO. Tripoccedino S	,,		. 1955.511 640 40 105 001105	19 de marzo de 2018		

				4172364
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Certificación Deficit	19 de marzo de 2018
				4145617
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	20 de diciembre de 2017
_				4145616
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	20 de diciembre de 2017
CC Pastar Hinetagaria E	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4123817
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007	26/06/2007 Fijación tipo de		21 de septiembre de 2017
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4123816
GG rascor rispotecano s	25/ 55/ 255/		Tijucion tipo de los bonos	21 de septiembre de 2017
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	4102292
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		, g	19 de junio de 2017
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Liquidación	4102294
Coraster impercuant o				19 de junio de 2017
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Modificación a la baja de la serie B de CCC- a CC,	4097115
GC Fastor Hipotecario 3	20/00/2007		por parte de Standard and Poors	29 de mayo de 2017
			,	4070154
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	16 de marzo de 2017
				4045526
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	20 de diciembre de 2016
				4024954
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Fijación tipo de los bonos	21 de septiembre de 2016
GC Pastor Hipotecario 5	26/06/2007		Sustitución de Gexticaixa S.G.F.T., S.A. por Haya Titulización S.G.F.T., S.A.U. como Sociedad	4003631
Se rustor impotecturo s	20, 00, 200.		Gestora del fondo	22 de junio de 2016