

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent y sociedades dependientes (Grupo Caixa Ontinyent)

Estados financieros intermedios resumidos consolidados e informe de gestión intermedio consolidado correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2012

CAJA DE AHORROS Y MONTE PIEDAD DE ONTINYENT Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

BALANCES RESUMIDOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	30/06/2012	31/12/2011(*)	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Nota	30/06/2012	31/12/2011(*)
CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES		4.931	20.373	PASIVO			
CARTERA DE NEGOCIACIÓN	7	131	251	CARTERA DE NEGOCIACIÓN	12	189	475
Depósitos en entidades de crédito		-	-	Depósitos de entidades de crédito		-	-
Crédito a la clientela		-	-	Depósitos de la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Débitos representados por valores negociables		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-	Derivados de negociación		189	475
Derivados de negociación		131	251	Posiciones cortas de valores		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-				
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-	OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	7	204.682	47.511	PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	12	1.004.095	836.741
Valores representativos de deuda		199.487	42.379	Depósitos de bancos centrales		110.275	16.003
Instrumentos de capital		5.195	5.132	Depósitos de entidades de crédito		65.131	19.663
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		3.607	3.600	Depósitos de la clientela		789.306	764.473
				Débitos representados por valores negociables		-	-
INVERSIONES CREDITICIAS	7	766.154	743.316	Pasivos subordinados		19.061	19.072
Depósitos en entidades de crédito		61.673	28.862	Otros pasivos financieros		20.322	17.530
Crédito a la clientela		704.481	714.454				
Valores representativos de deuda		-	-	AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		39.896	41.644	DERIVADOS DE COBERTURA		331	476
CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO	7	25.422	25.946	PASIVOS ASOCIADOS CON ACT. NO CORRIENTES EN VENTA		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-	PROVISIONES		3.583	3.868
AJUSTES A ACTIVOS FINAN. POR MACRO-COBERTURAS		-	-	Fondos para pensiones y obligaciones similares	2	2.573	2.663
DERIVADOS DE COBERTURA		16.476	15.346	Provisiones para impuestos		-	-
ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	8	21.596	21.235	Provisiones para riesgos y compromisos contingentes		476	664
PARTICIPACIONES		614	127	Otras provisiones		534	541
Entidades asociadas		92	75	PASIVOS FISCALES		2.846	2.481
Entidades multigrupo		522	52	Corrientes		793	675
CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES		-	-	Diferidos		2.053	1.806
ACTIVO MATERIAL	9	26.396	26.558	FONDO DE OBRA SOCIAL		9.038	8.850
Inmovilizado material		23.714	24.289	RESTO DE PASIVOS		1.128	717
De uso propio		15.283	15.750	TOTAL PASIVO		1.021.210	853.608
Otros activos cedidos en arrendamiento operativo		-	-	PATRIMONIO NETO		(3.811)	(2.685)
Afecto a la Obra social		8.431	8.539	AJUSTES POR VALORACIÓN		(3.811)	(2.685)
Inversiones inmobiliarias		2.682	2.269	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
<i>Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero</i>		-	-	Pasivos finan. a valor razonable con cambios en patrimonio neto		-	-
ACTIVO INTANGIBLE	10	56	48	CoBERTURAS DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		-	-
Fondo de comercio		-	-	CoBERTURAS DE INVERSIONES NETAS EN NEGOCIOS EN EL EXTRANJERO		-	-
Otro activo intangible		56	48	Diferencias de cambio		-	-
ACTIVOS FISCALES		9.868	9.708	Activos no corrientes en venta		-	-
Corrientes		719	1.289	FONDOS PROPIOS		63.315	63.170
Diferidos		9.149	8.419	Capital		62.642	62.376
RESTO DE ACTIVOS	11	4.388	3.674	Prima de emisión		62.671	62.392
Existencias		2.797	3.240	Reservas		(29)	(16)
Otros		1.591	434	Reservas acumuladas		-	-
				Reservas de entidades valoradas por el método de la participación		-	-
				Cuotas participativas y fondos asociados		-	-
				Cuotas participativas		-	-
				Fondo de reserva de cuotaparticipes		-	-
				Fondo de estabilización		-	-
				Resultado del ejercicio		673	794
				Menos: Dividendos y retribuciones		-	-
TOTAL ACTIVO		1.080.714	914.093	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1.080.714	914.093
PRO-MEMORIA							
RIESGOS CONTINGENTES	19	13.633	16.600				
COMPROMISOS CONTINGENTES	19	34.613	49.356				

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 21 descritas en los estados financieros intermedios adjuntos forman parte integrante del balance de situación al 30 de junio de 2012.

CAJA DE AHORROS Y MONTE PIEDAD DE ONTINYENT Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS RESUMIDAS CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2012 Y 2011

(Miles de Euros)

CONCEPTOS	30/06/2012	30/06/2011(*)
INTERESES Y RENDIMIENTOS ASIMILADOS	17.353	15.216
INTERESES Y CARGAS ASIMILADAS-	(7.223)	(6.817)
MARGEN DE INTERÉS	10.130	8.399
RENDIMIENTO DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL-	21	22
RESULTADOS DE ENTIDADES VALORADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION	440	(18)
COMISIONES PERCIBIDAS	2.791	3.042
COMISIONES PAGADAS	(84)	(93)
RESULTADOS DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto)-	(533)	235
Cartera de negociación	(484)	(67)
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Otros instrumentos financieros no valorados a valor razonable	(8)	75
Inversiones crediticias	-	-
Otros	(41)	227
DIFERENCIAS DE CAMBIO (neto)	89	(177)
OTROS PRODUCTOS DE EXPLOTACIÓN	623	1.019
OTRAS CARGAS DE EXPLOTACIÓN	(580)	(353)
MARGEN BRUTO	12.897	12.076
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN-	(8.009)	(8.453)
Gastos de personal	(5.824)	(6.025)
Otros gastos generales de administración	(2.185)	(2.428)
AMORTIZACIÓN	(518)	(617)
DOTACIONES A PROVISIONES (Neto)	188	194
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS (Neto)-	(5.995)	(534)
Inversiones crediticias	(6.116)	(536)
Otros instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	121	2
RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(1.437)	2.666
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS (neto)-	131	-
GANANCIAS (PÉRDIDAS) EN LA BAJA DE ACTIVOS NO CLASIFICADOS COMO NO CORRIENTES EN VENTA	76	65
DIFERENCIA NEGATIVA EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS	-	-
GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA NO CLASIFICADOS COMO OPERACIONES INTERRUMPIDAS	2.018	(537)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	788	2.194
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS	115	651
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	673	1.543
RESULTADO DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS (neto)	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	673	1.543

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 21 adjuntas forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias resumida correspondiente al semestre finalizado el 30 de junio de 2012.

CAJA DE AHORROS Y MONTE PIEDAD DE ONTINYENT Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2012 Y 2011**

(Miles de Euros)

CONCEPTOS	30/06/2012	30/06/2011(*)
A) RESULTADO DEL EJERCICIO	673	1.543
B) OTROS INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	(1.126)	167
Activos financieros disponibles para la venta:	(1.609)	239
Ganancias/Pérdidas por valoración	(1.666)	220
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	57	19
Otras reclasificaciones	-	-
Coberturas de los flujos de efectivo:	-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes transferidos al valor contable inicial de las partidas cubiertas	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero:	-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Diferencias de cambio:	-	-
Ganancias/Pérdidas por conversión	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Activos no corrientes en venta:	-	-
Ganancias por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Ganancias/Pérdidas actuariales en planes de pensiones	-	-
Resto de ingresos y gastos reconocidos	-	-
Impuesto sobre beneficios	483	(72)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B)	(453)	1.710

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 21 adjuntas forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al semestre finalizado el 30 de junio de 2012.

CAJA DE AHORROS Y MONTE PIEDAD DE ONTINYENT Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO RESUMIDOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2012 Y 2011**

(Miles de Euros)

Estado correspondiente al 30 de junio de 2012	Patrimonio Neto				Total Patrimonio Neto
	Fondos Propios			Ajustes por Valoración	
	Reservas de Revalorización	Resto de Reservas	Resultado del Ejercicio		
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	2.995	59.381	794	(2.685)	60.485
Ajuste por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-
Ajuste por errores	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	2.995	59.381	794	(2.685)	60.485
Total ingresos/(gastos) reconocidos	-	-	673	(1.126)	(453)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	266	(794)	-	(528)
Aumentos/(Reducciones) de capital	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-
Reclasificación de/a pasivos financieros	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos/ Remuneración a los socios	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	-	309	(309)	-	-
Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-
Dotación discrecional a obras y fondos sociales	-	-	(485)	-	(485)
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-
Resto de incrementos/(reducciones) de patrimonio neto	-	(43)	-	-	(43)
Saldo final al 30 de junio de 2012	2.995	59.647	673	(3.811)	59.504

Estado correspondiente al 30 de junio de 2011 (*)	Patrimonio Neto				Total Patrimonio Neto
	Fondos Propios			Ajustes por Valoración	
	Reservas de Revalorización	Resto de Reservas	Resultado del Ejercicio		
Saldo final al 31 de diciembre de 2010	3.060	56.281	3.434	(2.157)	60.618
Ajuste por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-
Ajuste por errores	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	3.060	56.281	3.434	(2.157)	60.618
Total ingresos/(gastos) reconocidos	-	-	1.543	167	1.710
Otras variaciones del patrimonio neto	-	3.045	(3.434)	-	(389)
Aumentos/(Reducciones) de capital	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-
Reclasificación de/a pasivos financieros	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos/Remuneración a los socios	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	-	2.942	(2.942)	-	-
Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-
Dotación discrecional a obras y fondos sociales	-	-	(492)	-	(492)
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-
Resto de incrementos/(reducciones) de patrimonio neto	-	103	-	-	103
Saldo final al 30 de junio de 2011	3.060	59.326	1.543	(1.990)	61.939

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 21 adjuntas forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al semestre finalizado el 30 de junio de 2012.

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent y sociedades dependientes (Grupo Caixa Ontinyent)

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2012

1. Introducción, principios contables y normas de valoración aplicados en la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados y otra información

1.1 Introducción

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent (en adelante, la “Caja”) es una entidad sujeta a la normativa y regulaciones de las entidades bancarias que operan en España. Su domicilio social se encuentra situado en la Plaza de Sant Domingo, 24 de Ontinyent. Tanto en la “web” oficial de la Caja (www.caixaontinyent.es) como en su domicilio social (Plaza de Sant Domingo, 24 de Ontinyent) pueden consultarse los estatutos sociales y otra información pública sobre la Caja.

Adicionalmente a las operaciones que lleva a cabo directamente, la Caja es cabecera de un grupo de entidades dependientes, que se dedican a actividades diversas y que constituyen, junto con ella, el Grupo Caixa Ontinyent (en adelante, el “Grupo”). Consecuentemente, la Caja está obligada a elaborar, además de sus propias cuentas anuales individuales, cuentas anuales consolidadas del Grupo que incluyen, adicionalmente, las participaciones en negocios conjuntos (empresas multigrupo) y en inversiones en entidades asociadas.

Las principales actividades llevadas a cabo por la Caja son las derivadas de su naturaleza jurídica fundacional y su carácter benéfico social.

Las principales actividades llevadas a cabo por las sociedades del Grupo son las siguientes: emisores de valores, gestión y desarrollo de suelos, explotación de inmuebles, promoción inmobiliaria e inversión en valores mobiliarios.

Los estados financieros intermedios resumidos del Grupo al 30 de junio de 2012 han sido formulados por sus Administradores, en su reunión del 3 de agosto de 2012. Las cuentas anuales del grupo al 31 de diciembre de 2011 fueron aprobadas por su Asamblea General en su reunión celebrada el día 26 de junio de 2012.

1.2 Principios contables y normas de valoración aplicados en la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2012 del Grupo se presentan de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 30 de enero y en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34 adoptada por la Unión Europea a la fecha de su formulación.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 34, la información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por el Grupo, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridas durante el semestre y no duplicando la información publicada previamente en las cuentas anuales del ejercicio 2011. Por lo anterior, estos estados financieros intermedios resumidos consolidados deben ser considerados de manera conjunta con las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2011 para su adecuada comprensión.

De acuerdo a lo establecido en la NIC 34 antes indicada, los estados y las notas que se presentan a continuación tienen como objetivo fundamental ofrecer una explicación de aquellos sucesos y variaciones significativos, atendiendo al principio de importancia relativa, necesarios para la comprensión de los cambios en la situación financiera y en los resultados del Grupo desde la fecha de las últimas cuentas anuales consolidadas del Grupo (31 de diciembre de 2011).

Los principios contables y las normas de valoración que se han aplicado en la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2012 coinciden con los aplicados en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2011, que pueden ser consultados en la Nota 2 de dichas cuentas anuales. Por tanto, estos estados financieros intermedios resumidos se han elaborado aplicando los principios contables y las normas de valoración establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (en adelante, "NIIF-UE"), teniendo en consideración la Circular 4/2004 de Banco de España, de 22 de diciembre, que constituye el desarrollo y adaptación al sector de entidades de crédito españolas de las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por la Unión Europea, modificada por la Circular 6/2008, de 26 de noviembre, de Banco de España.

Desde el 1 de enero de 2012 han entrado en vigor las siguientes Normas e Interpretaciones adoptadas por la Unión Europea y el Grupo, que no han tenido un impacto significativo en las cuentas semestrales resumidas consolidadas:

- *Modificación de NIIF 7 – Desglose de Instrumentos financieros: transferencias de activos financieros:* Esta modificación ha ampliado significativamente los desgloses a realizar en relación con las transferencias de activos financieros, sobre todo cuando se mantiene algún tipo de implicación continuada en el activo transferido.
- *Modificación de NIC 12(*) – Impuesto sobre las ganancias - Impuestos diferidos relacionados con propiedades inmobiliarias:* El cambio fundamental de esta modificación es que introduce una excepción a los principios generales de NIC 12 que afecta a los impuestos diferidos relacionados con propiedades inmobiliarias que el Grupo valora de acuerdo al modelo de valor razonable de NIC 40 Propiedades de inversión, mediante la presunción de cara al cálculo de los impuestos diferidos que el valor en libros de estos activos será recuperado en su totalidad vía venta.

(*) No aprobadas todavía para su uso en la Unión Europea. Está prevista su adopción por la UE en el último trimestre de 2012.

A la fecha de formulación de estas cuentas semestrales resumidas consolidadas, las normas e interpretaciones más significativas que habían sido publicadas por el IASB pero no habían entrado aún en vigor, bien porque su fecha de efectividad es posterior a la fecha de las cuentas semestrales resumidas consolidadas, o bien porque no han sido aún adoptadas por la Unión Europea son las siguientes:

- *NIIF 9 Instrumentos financieros: Clasificación y valoración:* NIIF 9 sustituirá en el futuro la parte de clasificación y valoración actual de NIC39. Existen diferencias muy relevantes con la norma actual, en relación con los activos financieros, entre otras, la aprobación de un nuevo modelo de clasificación basado en dos únicas categorías de coste amortizado y valor razonable, la desaparición de las actuales clasificaciones de "Inversiones mantenidas hasta el vencimiento" y "Activos financieros disponibles para la venta", el análisis de deterioro sólo para los activos que van a coste amortizado y la no bifurcación de derivados implícitos en contratos de activos financieros.
- *NIIF 10 Estados financieros consolidados:* modifica la definición de control existente actualmente. La nueva definición de control consta de tres elementos que deben cumplirse: el poder sobre la participada, la exposición o el derecho a los resultados variables de la inversión y la capacidad de utilizar dicho poder de modo que se pueda influir en el importe esos retornos.
- *NIIF 11 Acuerdos conjuntos, NIIF sustituirá a la actualmente vigente NIC 31.* El cambio fundamental que plantea NIIF 11 respecto de la norma actual es la eliminación de la opción de consolidación proporcional para las entidades que se controlan conjuntamente, que pasarán a incorporarse por puesta en equivalencia.

- *NIC 27 (Revisada) Estados financieros individuales y NIC 28 (Revisada) Inversiones en asociadas y negocios conjuntos:* Las modificaciones a NIC 27 y NIC 28 son paralelas a la emisión de las nuevas NIIF anteriormente mencionadas.
- *NIIF 12 Desgloses sobre participaciones en otras entidades:* es una norma de desglose que agrupa todos los requisitos de revelación en cuentas relativos a participaciones en otras entidades (sean dependientes, asociadas, negocios conjuntos u otras participaciones) incluyendo nuevos requerimientos de desgloses.
- *NIIF 13 Medición del Valor Razonable:* Esta nueva norma se emite para ser la fuente normativa única para calcular el valor razonable de elementos del activo o del pasivo que se valoran de esta forma de acuerdo a lo requerido por otras normas. NIIF 13 cambia la definición actual de valor razonable e introduce nuevos matices a considerar; adicionalmente amplía los desgloses exigidos en esta materia.
- *Modificación de NIC 19 Retribuciones a los empleados:* El cambio fundamental de esta modificación de NIC 19 afectará al tratamiento contable de los planes de beneficios definidos puesto que se elimina la “banda de fluctuación” por la actualmente es posible elegir diferir cierta porción de las ganancias y pérdidas actuariales. A partir de la entrada en vigor de la modificación, todas las ganancias y pérdidas actuariales se reconocerán inmediatamente en el otro resultado integral. También supondrá cambios en la presentación de los componentes del coste en el estado de resultado integral, que se agruparán y presentarán de forma distinta.
- *Modificaciones de NIC 32 Instrumentos financieros: presentación y de NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar en relación a la compensación de activos y pasivos financieros:* La modificación de NIC 32 introduce una serie de aclaraciones adicionales en la guía de implementación sobre los requisitos de la norma para poder compensar un activo y un pasivo financiero en su presentación en el balance de situación. NIC 32 ya indica que un activo y un pasivo financiero solo podrán compensarse cuando la entidad tenga en el momento actual el derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos. La guía de implementación modificada indica, entre otros aspectos, que para cumplirse esta condición, el derecho de compensación no debe depender de eventos futuros y debe ser legalmente exigible, tanto en el curso normal de los negocios como en caso de incumplimiento, insolvencia o quiebra de la entidad y todas las contrapartes. La modificación paralela de NIIF 7 introduce un apartado específico de requisitos nuevos de desglose para aquellos activos y pasivos financieros que se presentan neteados en el balance y también para aquellos otros instrumentos financieros que están sujetos a un acuerdo exigible de compensación neta o similar, independientemente de que se estén presentando o no compensados contablemente de acuerdo a NIC 32.

El impacto de la aplicación de estas normas aún no se ha evaluado.

No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales semestrales resumidas consolidadas, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

1.3 Otra información

Importancia relativa

A efectos de la elaboración de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2012, la importancia relativa de las partidas e informaciones que se presentan se ha evaluado considerando las cifras mostradas en estos estados financieros intermedios resumidos consolidados y no de acuerdo a los importes o saldos correspondientes a un período anual.

Beneficio por acción

Debido a la naturaleza de la Caja, su fondo de dotación no está constituido por acciones. Por ello, de acuerdo a lo dispuesto en la NIC 33, no se presenta en esta memoria de los estados financieros intermedios resumidos consolidados información relativa alguna al beneficio por acción requerida por dicha NIC.

Información sobre dividendos pagados

Tal y como se ha indicado en el apartado anterior, debido a la naturaleza de la Caja, su fondo de dotación no está constituido por acciones. Los resultados que obtiene la Caja se destinan, en todo caso, a reservas, a la compensación de pérdidas de ejercicios anteriores (en caso de existir) y a la dotación al fondo de la obra social, de acuerdo con la propuesta realizada por el Consejo de Administración al cierre del ejercicio y aprobada por su Asamblea General, pero en ningún caso se pueden destinar al pago de dividendos.

Por este motivo no se presenta en estos estados financieros intermedios resumidos consolidados la información requerida por la normativa aplicable sobre el pago de dividendos realizados en el primer semestre del ejercicio 2012, al no ser de aplicación.

2. Estacionalidad de las operaciones, hechos inusuales y cambios significativos en las estimaciones realizadas

2.1 Estacionalidad de las operaciones

Dada la naturaleza de las actividades y operaciones más significativas llevadas a cabo por el Grupo, las cuales corresponden, fundamentalmente, a las actividades características y típicas de las entidades financieras, se puede afirmar que sus operaciones no se encuentran afectadas por factores de estacionalidad o ciclicidad, que puede existir en otro tipo de negocios.

No obstante, existen determinados ingresos y resultados del Grupo que, sin representar un efecto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2012, sí presentan históricamente un componente de estacionalidad o ciclicidad en su distribución a lo largo del ejercicio anual o un comportamiento no lineal a lo largo del mismo, entre los que cabe destacar aquellos resultados del Grupo que están asociados a operaciones singulares o que no pueden considerarse como cíclicas o con un patrón de comportamiento uniforme a lo largo del tiempo, como son los resultados que se derivan de la valoración de la cartera de negociación o de disponibles para la venta, los resultados por la venta de participaciones o de instrumentos de deuda del Grupo y los obtenidos por la realización de operaciones singulares realizadas por el Grupo, etc.

2.2 Hechos inusuales

En el semestre finalizado el 30 de junio de 2012 se han producido dos hechos significativos inusuales por su naturaleza, importe o incidencia que han afectado a los activos, pasivos, fondos propios o resultados del Grupo de una manera significativa:

- El Real Decreto-ley 2/2012, de 3 de febrero, de saneamiento del sector financiero, en el que se establecen diversas medidas para el saneamiento de los balances de las entidades de crédito, el cual supone nuevos requerimientos de provisiones y capital adicionales, orientados a la cobertura de los deterioros ocasionados por los activos vinculados a la actividad inmobiliaria. El importe de las nuevas provisiones requeridas ascienden a 11.263 miles de euros.

Por otro lado, las necesidades adicionales de capital principal exigidas por la aplicación del R.D.L. 2/2012 ascienden a 3.072 miles de euros. El Grupo no necesita capital adicional para hacer frente a los requerimientos de capital principal exigidos por el Real Decreto Ley.

- El Real Decreto-ley 18/2012, de 11 de mayo, sobre saneamiento y venta de los activos inmobiliarios del sector financiero, que exige unas coberturas adicionales sobre la cartera de créditos inmobiliarios no problemáticos a 31 de diciembre de 2011. El impacto estimado en el Grupo de la aplicación de este Real Decreto asciende a 7.657 miles de euros.

Dado que el Grupo ya ha cubierto en el primer trimestre de este año las dotaciones exigidas por el R.D.L. 2/2012, el fondo de provisión genérica remanente y la generación de resultados de explotación permitirán cubrir las exigencias del R.D.L. 18/2012, sin necesidad de solicitar ningún tipo de apoyo público.

2.3 Cambios significativos en las estimaciones realizadas

En la elaboración de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo se utilizan, en determinadas ocasiones, estimaciones realizadas por los Administradores para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- El gasto por impuesto sobre sociedades, que de acuerdo con la NIC 34, se reconoce en períodos intermedios sobre la base de la mejor estimación del tipo impositivo medio ponderado que la Caja espera para el período anual completo.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones post-empleo y otros compromisos a largo plazo mantenidos con los empleados.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- El valor razonable de determinados activos no cotizados.

A pesar de que las estimaciones anteriormente descritas se realizan en función de la mejor información disponible a la fecha en que se realizan sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) de manera significativa; lo que se haría, en el caso de ser preciso, conforme a lo establecido en la normativa aplicable, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios afectados.

En este sentido, a continuación se presenta un resumen de las estimaciones más significativas realizadas por el Grupo al 31 de diciembre de 2011 que durante el primer semestre del ejercicio 2012 han sufrido cambios igualmente significativos como consecuencia de la evolución de los hechos y de las hipótesis en los que tienen su origen:

	Miles de Euros		
	Estimación al 31-12-2011	Estimación al 30-06-2012	Variación
Estimaciones de pérdidas por deterioro de activos:	25.971	26.903	932
- Inversión crediticia	24.585	25.638	1.053
- Cartera disponible para la venta	551	430	-121
- Participaciones	835	835	-
Valor de los compromisos por pensiones y obligaciones similares	2.663	2.663	-

3. Estado de flujos de efectivo consolidado

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo consolidados al 30 de junio de 2012 y 2011 se ha considerado como efectivo y equivalentes de efectivo las siguientes partidas:

- La tesorería del Grupo registrada en el capítulo "Caja y depósitos en bancos centrales" del activo del balance;
- Los depósitos bancarios a la vista registrados en los capítulos "Caja y depósitos en bancos centrales" e "Inversiones crediticias" del balance al 30 de junio de 2012 y 2011; y
- Los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición, su vencimiento no fuera superior a tres meses, registrados en los capítulos "Caja y depósitos en bancos centrales" e "Inversiones Crediticias" del activo de los balances de situación al 30 de junio de 2012 y 2011, siempre que no exista un riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Grupo.

Asimismo, a los efectos del estado de flujos de efectivo consolidado no se han incluido como un componente del efectivo, los descubiertos ocasionales al no formar parte integrante de la gestión del efectivo del Grupo.

En el estado de flujos de efectivo consolidado adjunto se presenta un detalle de estas partidas al 30 de junio de 2012 y 2011.

4. Cambios en la composición del Grupo

En la Nota 2 de la memoria integrante de las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondiente al 31 de diciembre de 2011 se describen los criterios seguidos por el Grupo para considerar a una entidad como empresa del Grupo, multigrupo o asociada, junto con una descripción de los métodos de consolidación y valoración aplicado a cada una de ellas a efectos de la elaboración de dichas cuentas anuales consolidadas.

A fecha 30 de junio de 2012, no se han realizado cambios en la composición del Grupo.

5. Remuneración a los miembros del Consejo de Administración y a la Alta Dirección

A continuación se presenta el importe agregado de las dietas por asistencia y otras remuneraciones análogas percibidas por los miembros del Consejo de Administración y de la Comisión de Control de la Caja, así como las remuneraciones percibidas por el personal clave de la Alta Dirección en los semestres finalizados el 30 de junio de 2012 y 2011 y para todas las sociedades incluidas en la consolidación:

a) Miembros del Consejo de Administración

	Importe (Miles de Euros)	
	30-06-12	30-06-11
Dietas por asistencia y otras remuneraciones análogas (*)	41	40

(*) Incluye las remuneraciones percibidas por los miembros del Consejo de Administración de la Caja por su pertenencia a la comisión de retribuciones y a la comisión de inversiones.

b) Miembros de la Comisión de Control

	Importe (Miles de Euros)	
	30-06-12	30-06-11
Dietas por asistencia y otras remuneraciones análogas	13	14

c) Personal clave de la Alta Dirección

	Importe (Miles de Euros)	
	30-06-12	30-06-11
Sueldos y otras remuneraciones análogas	335	402
Obligaciones contraídas en materia de pensiones o de pago de primas de seguros de vida	39	41

A efectos de lo dispuesto en los apartados anteriores, se entiende por Alta Dirección aquellas personas que desarrollan, de hecho o de derecho, funciones de dirección bajo la dependencia directa de los órganos de administración, de comisiones ejecutivas o de miembros del Consejo ejecutivo o directores generales de la misma, incluidos los apoderados que no restrinjan el ámbito de su representación a áreas o materias específicas o a la actividad que constituyen el objeto de la entidad. Al 30 de junio de 2012 y 2011 esta posición estaba ocupada por ocho personas.

6. Información por segmentos

El Grupo ha estructurado la información por segmentos según se establece en la NIC 14, en función de los segmentos de negocio (primario) y siguiendo una distribución geográfica (secundario).

Adicionalmente, la NIC 14 establece que se debe informar de todos aquellos segmentos que supongan al menos el 10% de los ingresos externos o internos totales, o cuyos resultados supongan al menos el 10% de las ganancias o pérdidas, o cuyos activos supongan al menos el 10%. Igualmente, se informará de aquellos segmentos, independientemente de su tamaño, que supongan agregadamente al menos el 75% de los ingresos ordinarios del Grupo.

Las operaciones del Grupo coinciden, básicamente, con las actividades que desarrolla la Caja, es decir, actividades típicamente financieras y, fundamentalmente, centradas en la captación de pasivos para la posterior financiación al consumo, la vivienda y las empresas.

La escasa representatividad que dentro del conjunto de actividades desarrolladas por el Grupo tienen los segmentos de negocio distintos del principal, determina que este tipo de información de gestión segmentada no sea habitualmente utilizada por los Administradores de la Caja para el seguimiento de las operaciones y como apoyo en la toma de decisiones.

Este aspecto, junto con el hecho de que las entidades consolidadas que desarrollan negocios no financieros no aportan, en ningún caso, una cifra de negocios superior al 10% de la cifra de negocios consolidada, son los motivos de que no se desglosen las operaciones del Grupo por segmentos. Asimismo, no se incluye en la memoria consolidada información desglosada sobre la distribución geográfica de las operaciones, al realizar el Grupo su actividad íntegramente en España.

7. Activos financieros

7.1 Desglose de Activos financieros por naturaleza y categoría

A continuación se presenta el detalle del valor en libros de los activos financieros propiedad del Grupo al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 clasificados atendiendo a su naturaleza y a la categoría definida en la normativa aplicable en la que se encuentran clasificados a dichas fechas:

	Miles de Euros (*)			
	30-06-2012			
	Cartera de Negociación	Activos Financieros Disponibles para la Venta	Inversiones Crediticias	Cartera de Inversión a Vencimiento
Datos correspondientes a los libros consolidados del Grupo:				
Depósitos en entidades de crédito	-	-	61.673	-
Crédito a la clientela	-	-	704.481	-
Valores representativos de deuda	-	199.487	-	25.422
Instrumentos de capital	-	5.195	-	-
Derivados de negociación	131	-	-	-
Total consolidado	131	204.682	766.154	25.422

(*) No incluye los depósitos realizados en bancos centrales, los saldos de efectivo, ni los derivados de cobertura.

	Miles de Euros (*)			
	31-12-2011			
	Cartera de Negociación	Activos Financieros Disponibles para la Venta	Inversiones Crediticias	Cartera de Inversión a Vencimiento
Datos correspondientes a los libros consolidados del Grupo:				
Depósitos en entidades de crédito	-	-	28.862	-
Crédito a la clientela	-	-	714.454	-
Valores representativos de deuda	-	42.379	-	25.946
Instrumentos de capital	-	5.132	-	-
Derivados de negociación	251	-	-	-
Total consolidado	251	47.511	743.316	25.946

(*) No incluye los depósitos realizados en bancos centrales, los saldos de efectivo, ni los derivados de cobertura.

7.2 Activos deteriorados y activos con importes vencidos no considerados como deteriorados

En los apartados siguientes se presenta un detalle de los activos considerados como deteriorados por el Grupo al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 y de los activos con importes vencidos a dichas fechas que no tenían esta consideración, desglosados por categoría de activos financieros y por áreas geográficas, por clases de contrapartes y por tipos de instrumentos, así como en función del plazo transcurrido desde el vencimiento del importe impagado más antiguo de cada operación a dichas fechas:

7.2.1 Cartera disponible para la venta

Activos deteriorados al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011:

	Miles de Euros	
	30-06-12	31-12-11
Por áreas geográficas- España	4.389	4.326
	4.389	4.326
Por clases de contrapartes- Otros sectores residentes	4.389	4.326
	4.389	4.326
Por tipos de instrumentos - Otros instrumentos de capital	4.389	4.326
	4.389	4.326

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011:

No existen activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011.

7.2.2 Inversión crediticia

Activos deteriorados al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011:

	Miles de Euros	
	30-06-12	31-12-11
Por áreas geográficas-		
España	47.385	39.262
	47.385	39.262
Por clases de contrapartes-		
Otros sectores residentes	47.383	39.261
Otros sectores no residentes	2	1
	47.385	39.262
Por tipos de instrumentos-		
Cartera	686	427
Descubiertos	263	252
Préstamos	45.278	37.468
Tarjetas	103	92
Créditos	1.055	1.023
	47.385	39.262
Por plazo de vencimiento-		
Hasta 6 meses	8.949	6.747
Más de 6 mes, sin exceder de 12	8.318	8.686
Más de 12 meses	30.118	23.829
	47.385	39.262

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011:

	Miles de Euros	
	30-06-12	31-12-11
Por áreas geográficas-		
España	3.861	2.480
	3.861	2.480
Por clases de contrapartes-		
Administraciones Públicas Residentes	24	428
Otros sectores residentes	3.837	2.052
Otros sectores no residentes	-	-
	3.861	2.480
Por tipos de instrumentos-		
Cartera	996	108
Descubiertos	586	441
Préstamos	1.410	1.201
Tarjetas	122	116
Créditos	747	614
	3.861	2.480
Por plazo de vencimiento-		
Hasta 1 mes	1.719	1.270
Más de 1 mes, sin exceder de 2	450	522
Más de 2 meses, sin exceder de 3	1.692	688
	3.861	2.480

7.3 Pérdidas por deterioro de los activos financieros

En los apartados siguientes se presenta un detalle de las variaciones habidas en el primer semestre del ejercicio 2012 en las pérdidas por deterioro contabilizadas sobre las distintas categorías de instrumentos financieros (los datos del primer semestre del ejercicio 2011 se presentan a efectos comparativos).

7.3.1 Activos financieros disponibles para la venta

A continuación se presenta el movimiento en los semestres finalizados al 30 de junio de 2012 y 2011 de las pérdidas por deterioro registradas para la cobertura del riesgo de crédito y el importe acumulado de las mismas al inicio y al final de dichos semestres, donde la cobertura específica corresponde en su totalidad a instrumentos de capital y la cobertura genérica a instrumentos de deuda de entidades y ambos con residencia en España:

Pérdidas por deterioro – Primer semestre del ejercicio 2012

	Miles de Euros		
	Cobertura Específica	Cobertura Genérica	Total
Saldo al 1 de enero de 2012	430	121	551
Dotaciones con cargo a resultados del semestre	-	-	-
Recuperación con abono al resultado del semestre	-	(121)	(121)
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el semestre	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2012	430	0	430

Pérdidas por deterioro – Primer semestre del ejercicio 2011

	Miles de Euros		
	Cobertura Específica	Cobertura Genérica	Total
Saldo al 1 de enero de 2011	831	35	866
Dotaciones con cargo a resultados del semestre	-	-	-
Recuperación con abono al resultado del semestre	-	(2)	(2)
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el semestre	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2011	831	33	864

7.3.2 Inversión crediticia

A continuación se presenta el movimiento en los semestres finalizados al 30 de junio de 2012 y 2011 de las pérdidas por deterioro registradas para la cobertura del riesgo de crédito y el importe acumulado de las mismas al inicio y al final de dichos semestres:

Pérdidas por deterioro – Primer semestre del ejercicio 2012

	Miles de Euros		
	Cobertura Específica	Cobertura Genérica	Total
Saldo al 1 de enero de 2012	15.980	8.605	24.585
Dotaciones con cargo a resultados del semestre	13.855	-	13.855
Recuperación con abono al resultado del semestre	(3.553)	(8.605)	(12.158)
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el semestre	(644)	-	(644)
Saldo al 30 de junio de 2012	25.638	0	25.638

El desglose por clases de contrapartes corresponde a cobertura específica 25.637 miles de euros a residentes y 1 miles de euros a no residentes.

Pérdidas por deterioro – Primer semestre del ejercicio 2011

	Miles de Euros		
	Cobertura Específica	Cobertura Genérica	Total
Saldo al 1 de enero de 2011	14.343	9.451	23.794
Dotaciones con cargo a resultados del semestre	3.795	-	3.795
Recuperación con abono al resultado del semestre	(2.863)	(406)	(3.269)
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el semestre	(1.146)	-	(1.146)
Saldo al 30 de junio de 2011	14.129	9.045	23.174

El desglose por clases de contrapartes corresponde:

- Cobertura específica: 14.129 miles de euros a residentes.
- Cobertura genérica: 9.041 miles de euros a residentes y 4 miles de euros a no residentes.

7.4 Activos dados de baja de balance por considerarse remota su recuperación

A continuación se muestra el movimiento producido en el primer semestre de los ejercicios 2012 y 2011 de los activos financieros deteriorados del Grupo que no se encuentran registrados en el balance consolidado por considerarse remota su recuperación ("Activos fallidos"), aunque el Grupo no haya interrumpido las acciones para conseguir la recuperación de los importes adeudados:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Saldo al 1 de enero de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación	13.028	11.244
Adiciones-	56	969
Saldos considerados de remota recuperación en el ejercicio	56	969
Recuperaciones-	(42)	(109)
Por cobro en efectivo sin refinanciación adicional	(42)	(82)
Por adjudicación de activos	-	(27)
Bajas definitivas de operaciones-	(57)	-
Por condonaciones de deuda	(57)	-
Saldo al 30 de junio de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación	12.985	12.104

8. Activos no corrientes en venta

En este epígrafe del balance de situación consolidado se registran los activos procedentes de las adquisiciones y adjudicaciones en el proceso de regularización de operaciones crediticias que no se incorporan como activos de uso propio, inversión inmobiliaria o existencias, así como los activos inicialmente clasificados como inversiones inmobiliarias, una vez tomada la decisión de proceder a su venta.

El movimiento habido en este epígrafe en el primer semestre de los ejercicios 2012 y 2011, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	30/06/2012	31/12/2011
Saldos al 31 de diciembre	21.235	14.993
Venta de activos	(241)	(1.834)
Deterioro de activos	(2.076)	(1.527)
Traspasos	(70)	(230)
Incorporación de activos	2.748	9.833
Saldo final	21.596	21.235

Los activos inmobiliarios adquiridos o adjudicados, clasificados en este epígrafe del balance de situación consolidado, se valoran por el menor entre su valor razonable deducidos los gastos de venta necesarios y el coste amortizado menos las provisiones constituidas de los créditos cancelados.

La valoración de los bienes inmuebles clasificados como no corrientes en venta se encarga a expertos independientes cuando se observan indicios que así lo aconsejan. Las pérdidas por deterioro que se ponen de manifiesto se reconocen en el epígrafe "Ganancias/(Pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

9. Activo material

El movimiento habido en este capítulo de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2012 y 2011 durante los semestres finalizados a dichas fechas, ha sido el siguiente:

	Miles de Euros		
	Inmovilizado material	Inversiones Inmobiliarias	Total
Coste -			
Saldos al 1 de enero de 2012	41.374	2.452	43.826
Adiciones con origen en combinaciones de negocios	-	-	-
Otras adiciones	41	319	360
Bajas por enajenaciones o por otros medios	(2)		(2)
Otros traspasos y otros movimientos	-	69	69
Saldos al 30 de junio de 2012	41.413	2.840	44.253
Amortización acumulada -			
Saldos al 1 de enero de 2012	17.084	148	17.232
Adiciones con origen en combinaciones de negocios	-	-	-
Bajas por enajenaciones o por otros medios	(2)	-	(2)
Dotaciones con cargo a la cuenta de resultados	618	9	627
Otros traspasos y otros movimientos	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2012	17.700	157	17.857
Pérdidas por deterioro -			
Saldos al 1 de enero de 2012	-	35	35
Adiciones con origen en combinaciones de negocios	-	-	-
Bajas por enajenaciones o por otros medios	-	-	-
Dotaciones con cargo a la cuenta de resultados	-	14	14
Otros traspasos y otros movimientos	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2012	-	49	49
Activo material neto -			
Saldos al 30 de junio de 2012	23.713	2.634	26.347

	Miles de Euros		
	Inmovilizado material	Inversiones Inmobiliarias	Total
Coste -			
Saldos al 1 de enero de 2011	41.229	2.223	43.452
Adiciones con origen en combinaciones de negocios	-	-	-
Otras adiciones	325	-	325
Bajas por enajenaciones o por otros medios	(45)	-	(45)
Otros traspasos y otros movimientos	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2011	41.509	2.223	43.732
Amortización acumulada -			
Saldos al 1 de enero de 2011	15.965	136	16.101
Adiciones con origen en combinaciones de negocios	-	-	-
Bajas por enajenaciones o por otros medios	(42)	-	(42)
Dotaciones con cargo a la cuenta de resultados	693	6	699
Otros traspasos y otros movimientos	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2011	16.616	142	16.758
Pérdidas por deterioro -			
Saldos al 1 de enero de 2011	-	19	19
Adiciones con origen en combinaciones de negocios	-	-	-
Bajas por enajenaciones o por otros medios	-	-	-
Dotaciones con cargo a la cuenta de resultados	-	-	-
Otros traspasos y otros movimientos	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2011	-	19	19
Activo material neto -			
Saldos al 30 de junio de 2011	24.893	2.062	26.955

10. Activo intangible

10.1 Deterioro de otros activos intangibles

A fecha 30 de junio de 2012 y 30 de junio de 2011 no existe ningún tipo de activo intangible con pérdidas por deterioro.

11. Resto de activos

El epígrafe de “Resto de activos - Existencias” al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 incluye, principalmente, las existencias del Grupo por operaciones de adquisición de activos realizadas con el objeto de cancelar determinadas operaciones crediticias con la Caja.

La totalidad de las existencias del Grupo al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 corresponden a promociones en curso.

Durante el primer semestre del ejercicio 2012 no se han producido variaciones significativas en este epígrafe del balance de situación consolidado.

12. Pasivos financieros

A continuación se presenta el detalle del valor en libros de los pasivos financieros del Grupo al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 clasificados atendiendo a su naturaleza y a la categoría definida en la normativa aplicable en la que se encuentran clasificados:

	Miles de Euros (*)			
	30-06-12		31-12-11	
	Cartera de Negociación	Pasivos Financieros a Coste Amortizado	Cartera de Negociación	Pasivos Financieros a Coste Amortizado
Depósitos de bancos centrales	-	110.275	-	16.003
Depósitos de entidades de crédito	-	65.131	-	19.663
Depósitos de la clientela	-	791.439	-	764.576
Derivados de negociación	189	-	475	-
Pasivos subordinados	-	19.063	-	19.073
Otros pasivos financieros	-	20.302	-	17.518
Total individual	189	1.006.210	475	836.833
Depósitos de bancos centrales	-	110.275	-	16.003
Depósitos de entidades de crédito	-	65.131	-	19.663
Depósitos de la clientela	-	789.306	-	764.473
Derivados de negociación	189	-	475	-
Pasivos subordinados	-	19.061	-	19.072
Otros pasivos financieros	-	20.322	-	17.530
Total consolidado	189	1.004.095	475	836.741

(*) No incluye derivados de cobertura.

Información requerida por la Ley de Regulación del Mercado Hipotecario

Conforme a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificada por la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, y en base a la información requerida por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la mencionada ley, es necesario desglosar los datos más relevantes, a nivel agregado, en relación al registro contable especial de los préstamos y créditos hipotecarios concedidos por la Entidad, de los activos de sustitución y de los instrumentos financieros derivados y otras operaciones vinculadas al mercado hipotecario.

Las cédulas hipotecarias son valores cuyo capital e intereses están especialmente garantizados por hipoteca, sin necesidad de inscripción registral, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de la Entidad y, en su caso, por los activos de sustitución y por los flujos económicos generados por los instrumentos financieros derivados a cada emisión.

Las cédulas hipotecarias incorporan el derecho de crédito de su tenedor frente a la Entidad, garantizado en la forma en que se ha indicado en el párrafo anterior, y llevan aparejada ejecución para reclamar del emisor el pago después de su vencimiento. Los tenedores de estos títulos tienen el carácter de acreedores con preferencia especial que señala el número 3º del artículo 1.923 del Código Civil frente a cualesquiera otros acreedores, con relación a la totalidad de los préstamos hipotecarios inscritos a favor del emisor y, en su caso, con relación a los activos de sustitución y a los flujos económicos generados por los instrumentos financieros derivados vinculados a las emisiones.

En caso de concurso, los tenedores de cédulas gozarían del privilegio especial establecido en el número 1º del apartado 1 del artículo 90 de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal. Sin perjuicio de lo anterior, se atenderían durante el concurso, de acuerdo con lo previsto en el número 7º del apartado 2 del artículo 84 de la Ley Concursal, los pagos que correspondan por amortización de capital e intereses de las cédulas emitidas y pendientes de amortización en la fecha de solicitud del concurso hasta el importe de los ingresos percibidos por el concursado de los préstamos y créditos hipotecarios y, en su caso, de los activos de sustitución que respalden las cédulas y de los flujos económicos generados por los instrumentos vinculados a las emisiones.

En caso de que, por un desfase temporal, los ingresos percibidos por el concursado fuesen insuficientes para atender a los pagos mencionados en el párrafo anterior, la administración concursal debería satisfacerlos mediante la liquidación de los activos de sustitución afectos a la emisión y, si esto resultase insuficiente, debería efectuar operaciones de financiación para cumplir el mandato de pago a los cedulistas o tenedores de bonos, subrogándose el financiador en la posición de éstos.

En caso de que hubiera de procederse conforme a lo señalado en el número 3 del artículo 155 de la Ley Concursal, el pago a todos los titulares de cédulas emitidas por el emisor se efectuaría a prorrata, independientemente de las fechas de emisión de los títulos.

Por su parte, los titulares de las participaciones hipotecarias emitidas por la Entidad tienen acción ejecutiva contra la Caja, siempre que el incumplimiento de sus obligaciones no sea consecuencia de la falta de pago del deudor en cuyo préstamo participa dicho titular. En este caso, el titular de la participación concurrirá, en igualdad de derechos con el acreedor hipotecario, en la ejecución que se siga contra el mencionado deudor, cobrando a prorrata de su respectiva participación en la operación y sin perjuicio de que la Entidad emisora perciba la posible diferencia entre el interés pactado en el préstamo y el cedido en la participación, cuando este fuera inferior.

El titular de la participación podrá compeler a la Entidad para que inste la ejecución. Si la Entidad no instare la ejecución judicial dentro de los sesenta días desde que fuera compelido a ello, el titular de la participación podrá subrogarse en dicha ejecución, por la cuantía de su respectiva participación.

En caso de concurso de la Entidad, el negocio de emisión de la participación sólo será impugnabile en los términos del artículo 10 de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, y, en consecuencia, el titular de aquella participación gozará de derecho absoluto de separación.

Igual derecho de separación le asistirá en caso de suspensión de pagos o situaciones asimiladas de la Entidad.

Enmarcado en la gestión del riesgo de liquidez y en la evaluación anual del presupuesto, la Entidad tiene establecidas políticas y procedimientos relativos a la revisión y aprobación por parte del Consejo de Administración de todas las emisiones de deuda, entre las que se incluyen las cédulas o bonos hipotecarios, siendo dicho órgano de gobierno responsable del cumplimiento de la normativa del mercado hipotecario y de la aprobación expresa de cada una de las emisiones que se producen.

El detalle de las cédulas hipotecarias emitidas, las cuales se encuentran clasificadas dentro de los depósitos a plazo, al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Emisión	30-06-12		31-12-11	Vencimiento
	Importe Vivo Emisión (Miles de €)	Tipo de Interés Anual (%)	Importe Vivo Emisión (Miles de €)	
AyT Cédulas Cajas V "A", FTA	12.903	4,51	12.903	02/12/2013
AyT Cédulas Cajas V "B", FTA	30.000	4,01	30.000	05/04/2014
AyT Cédulas Cajas VI, FTA	7.317	4,01	7.317	16/11/2014
AyT Cédulas Cajas VIII "A", FTA	17.708	3,75	17.708	29/03/2015
AyT Cédulas Cajas VIII "B", FTA	27.097	4,76	27.097	02/12/2018
AyT Cédulas Cajas IX "A", FTA	2.683	4,26	2.683	16/11/2019
AyT Cédulas Cajas IX "B", FTA	7.292	4,00	7.292	29/03/2020
AyT Cédulas Cajas Global S.6, FTA	25.000	4,00	25.000	22/03/2021
Cédulas TDA 15, FTA	25.000	3,25	25.000	03/06/2013
Total	155.000		155.000	

Las emisiones que se indican en el cuadro anterior están cubiertas por operaciones de derivados a tipos de interés de mercado excepto las Cédulas TDA y su tipo de interés es fijo.

El importe de cada una de las emisiones coincide con el saldo vivo al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011. Todas las emisiones se ajustan a lo indicado en la Ley 19/1992, de 7 de julio, y al Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo.

La emisión de Cédulas TDA 15 ha sido enfocada a la generación de colateral eficaz como garantía de las operaciones de financiación del Banco Central Europeo no habiendo sido colocada en mercados mayoristas.

Por su parte, a continuación se presenta el valor nominal de las participaciones hipotecarias y de los certificados de transmisión hipotecaria vivos al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, los cuales no han sido emitidos mediante oferta pública:

Emisión	30-06-12	31-12-11	Vencimiento
	Importe Vivo Emisión (Miles de €)	Importe Vivo Emisión (Miles de €)	
Participaciones hipotecarias:			
TDA 13 – Mixto, FTA	1.000	1.000	31/12/2030
Total	1.000	1.000	
Certificados de transmisión hipotecaria:			
AyT ICO-FTVPO I, FTA, serie A	36.362	38.530	20/01/2049
AyT ICO-FTVPO I, FTA, serie B	1.900	1.900	20/01/2049
AyT ICO-FTVPO I, FTA, serie C	2.050	2.050	20/01/2049
Total	40.312	42.480	

A continuación se presenta el valor nominal del total de préstamos hipotecarios, así como de aquellos que resultan elegibles de acuerdo a lo dispuesto en la normativa aplicable, a efectos del cálculo del límite de la emisión de cédulas hipotecarias:

	Miles de Euros	
	30-06-12	31-12-11
Valor nominal de la cartera de préstamos de la Entidad pendientes de amortización ^(*)	529.710	537.354
Valor nominal de los préstamos hipotecarios pendientes que resultan elegibles de acuerdo con el artículo 3 del Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, a efectos de servir para el cálculo del límite de emisión de cédulas hipotecarias ^(*)	436.041	445.577

(*) No incluye el importe correspondiente a préstamos titulizados.

En las emisiones de cédulas hipotecarias existe la posibilidad de amortización anticipada por el emisor, sólo con el fin de cumplir con los límites al volumen de cédulas hipotecarias en circulación establecidos en la normativa reguladora del mercado hipotecario.

El importe pendiente de cobro al cierre del ejercicio (principal e intereses devengados y pendientes de cobro, registrados o no) de los créditos y préstamos hipotecarios elegibles entre el último valor razonable de las garantías afectas a los préstamos y créditos (LTV) es el siguiente:

Operaciones con LTV	Miles de Euros	
	30-06-12	31-12-11
Inferior al 50%	172.683	172.524
Entre el 50% y el 80%	263.358	273.053
Entre el 80% y el 100%	-	-
Total	436.041	445.577

La Entidad no ha realizado ninguna emisión de bonos hipotecarios. Los importes de la cartera de préstamos y créditos hipotecarios anteriores no incluyen los préstamos y créditos que han sido cedidos mediante la emisión de participaciones hipotecarias o certificados de transmisión de hipoteca.

13. Emisiones, recompra y amortización de valores representativos de deuda realizadas o garantizadas por el Grupo

13.1 Emisión, recompra y amortización de valores representativos de deuda realizadas por entidades del Grupo o por entidades multigrupo consolidadas proporcionalmente

Las emisiones de instrumentos representativos de deuda al 1 de enero y al 30 de junio de 2012 y 2011, corresponden a valores que han requerido del registro de un folleto informativo y ascienden a 19.000 miles de euros no habiéndose registrado movimientos en los mismos.

A efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, se entiende por "folleto informativo" el documento descriptivo de los términos y condiciones finales que se registran cuando se realizan emisiones al amparo de un folleto de base, según se indica en el artículo 21 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos.

13.2 Detalle de emisiones de deuda significativas del Grupo

No se han realizado ni garantizado emisiones, recompras o reembolsos de instrumentos de deuda significativos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2012.

14. Riesgo de liquidez de los instrumentos financieros

El Grupo está cumpliendo sus planes de negocio, plasmados en los presupuestos anuales, que consisten en aumentar de forma moderada los depósitos a la clientela, al tiempo que prosigue el descenso del crédito a la clientela, fruto del continuo desapalancamiento de familias y empresas. Esta evolución del mercado ha propiciado que se haya iniciado un proceso de transformación de los activos, dotándose de instrumentos de deuda de máxima liquidez, rentabilidad, seguridad y consumo de capital.

Todo ello ha favorecido un notable incremento del saldo neto de tesorería del Grupo, pues los activos líquidos, tanto a valor nominal como a valor de recorte, prácticamente se han duplicado en los últimos doce meses. Destaca el importante crecimiento en deuda de administraciones públicas españolas, dado que el Grupo la ha considerado como la inversión más apropiada en estos momentos.

Respecto de las cédulas hipotecarias emitidas, excluyendo por una parte, aquellas emisiones no colocadas en mercados mayoristas, las cuales están enfocadas a la generación de colateral eficaz como garantía de las operaciones de financiación del Banco Central Europeo (fundamentalmente cédulas hipotecarias) y, por otra, las titulizaciones vendidas a terceros que tiene un case perfecto entre el vencimiento de los bonos y los préstamos que les dan cobertura, y que, por lo tanto, no generan déficit de liquidez a vencimiento de los primeros, no existen vencimientos en el corto plazo, siendo los vencimientos a medio plazo de 12.903 miles de euros a finales de 2013 y a largo plazo (2014 y siguientes) de 117.097 miles de euros.

En el plan de financiación aprobado para el ejercicio 2012, dentro del proceso presupuestario del Grupo, se recogen las líneas fundamentales de actuación para cubrir los mencionados vencimientos:

- Continuar con esfuerzos importantes en la captación de pasivo de nuestros clientes y de nuevos clientes.
- Generación de liquidez de la actividad comercial, es decir, mayores crecimientos en depósitos captados de clientes que en créditos concedidos.
- Colaborar con organismos oficiales (el Instituto de Crédito Oficial y demás organismos dependientes de las comunidades autónomas) para apoyar a las financiaciones concedidas a nuestros clientes.
- Por último, y como plan de contingencia, seguir generando activos líquidos que puedan aportar financiación adicional en su caso.

A continuación se presenta determinada información relativa a las necesidades y a las fuentes de financiación estables del Grupo al 30 de junio de 2012 y 2011, de acuerdo a los modelos requeridos para ello por Banco de España:

	Miles de Euros	
	30/06/2012	30/06/2011
Crédito a la clientela	690.044	720.935
Préstamos titulizados	39.884	44.019
Fondos específicos	(25.638)	-23.174
Activos adjudicados	24.142	22.456
Total crédito a la clientela	728.432	764.236
Participaciones	614	221

	Miles de Euros	
	30/06/2012	30/06/2011
Cientes completamente cubiertos por el FGD	430.290	420.584
Ciente no completamente cubiertos por el FGD	187.438	195.160
Total depósitos de la clientela	617.728	615.744
Bonos y cédulas hipotecarios	155.000	155.000
Deuda senior	-	-
Emisiones avaladas por el Estado	-	-
Subordinadas, preferentes y convertibles	7.600	7.600
Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-
Titulizaciones vendidas a terceros	-	-
Otra financiación con vencimiento residual mayor a un año	-	-
Financiación mayorista a LP	162.600	162.600
Financiación subordinada minorista	11.400	11.400
Patrimonio neto	59.504	61.939

Necesidades de financiación estables	729.046	764.457
---	----------------	----------------

Fuentes de financiación estables	851.232	851.683
---	----------------	----------------

A continuación se presenta determinada información al 30 de junio de 2012 relativa a los plazos remanentes de vencimientos de las emisiones mayoristas del Grupo, los activos líquidos y su capacidad de emisión:

Vencimientos de emisiones mayoristas

	Miles de Euros	
	2013	> 2013
Bonos y cédulas hipotecarias	12.903	117.097
Subordinadas, preferentes y convertibles	-	7.600
Total vencimientos	12.903	124.697

Activos líquidos

	Miles de Euros	
	30-06-2012	30-06-2011
Activos líquidos (valor nominal)	236.889	121.337
Activos líquidos (valor de mercado y recorte BCE)	201.019	101.356
De los que		
Deuda de las Administraciones Públicas Centrales	61.803	931

Capacidad de emisión

	Miles de Euros	
	30-06-2012	30-06-2011
Capacidad de emisión de cédulas hipotecarias	152.478	127.203
	152.478	127.203

15. Exposición a otros riesgos

15.1 Información sobre exposición a los sectores de promoción inmobiliaria y construcción

A continuación se presenta, al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre 2011, la financiación destinada a las actividades de construcción y promoción inmobiliaria y sus correspondientes coberturas realizadas a dicha fecha por riesgo de crédito:

	Miles de Euros					
	30/06/2012			31/12/2011		
	Importe bruto	Exceso sobre el Valor de la Garantía	Coberturas Específicas	Importe bruto	Exceso sobre el Valor de la Garantía	Coberturas Específicas
Crédito	69.528	16.100	14.088	77.698	17.628	5.101
Del que dudoso	15.848	3.207	5.098	13.230	2.389	2.028
Del que subestandar	29.439	6.738	8.990	27.395	4.557	3.073
Activos adquiridos, adjudicados y recibidos en pago de deudas ⁽¹⁾	13.948	-	2.233	16.943	-	3.266
Fallidos	30	-	-	30	-	-
Fondo de cobertura genérico ⁽²⁾	0	-	-	545	-	-

(1) Se incluyen los activos adjudicados, adquiridos, comprados o intercambiados por deuda procedentes de préstamos a empresas de construcción y promoción inmobiliaria.

(2) Fondo genérico asociado al crédito de los sectores de promoción inmobiliaria y construcción.

A su vez, el desglose del crédito concedido, clasificado por garantías y finalidad, es el siguiente:

	Miles de Euros		Miles de Euros	
	30/06/2012		31/12/2011	
	Crédito	Activos adquiridos (*)	Crédito	Activos adquiridos (*)
Sin garantía hipotecaria	1.412	-	1.873	-
Con garantía hipotecaria:	68.116	-	75.825	-
Edificios terminados	44.736	11.226	47.265	12.084
Vivienda	40.006	8.422	41.739	9.855
Resto de edificios terminados	4.730	2.804	5.526	2.229
Edificios en construcción	7.384	231	9.437	327
Vivienda	6.961	231	9.437	327
Resto de edificios terminados	423	-	-	-
Suelo	15.996	2.491	19.123	4.532
Terrenos urbanizados	11.439	1.965	14.532	4.227
Resto de suelo	4.557	526	4.591	305
Total	69.528	13.948	77.698	16.943

(*) Se incluyen los activos adjudicados, adquiridos, comprados o intercambiados por deuda procedentes de préstamos a empresas de construcción y promoción inmobiliaria.

El importe de aquellos activos adjudicados y recibidos de otros deudores que no procedan de préstamos a empresas de construcción y promoción inmobiliaria ascienden a 5.008 miles de euros al 30 de junio de 2012 y a 7.342 miles de euros al 31 de diciembre de 2011.

15.1.1 Crédito a los hogares para adquisición de vivienda

A continuación se presenta el detalle del importe al 30 de junio de 2.012 y al 31 de diciembre de 2011 de las operaciones de financiación para la adquisición de viviendas:

	Miles de Euros					
	30/06/2012			31/12/2011		
	Importe Bruto	Del que Dudoso	Coberturas Específicas	Importe Bruto	Del que Dudoso	Coberturas Específicas
Sin garantía hipotecaria	18.673	836	359	19.855	742	177
Con garantía hipotecaria	332.091	6.109	259	332.753	5.605	245

Adicionalmente, para el crédito para adquisición de vivienda con garantía hipotecaria se informa sobre la distribución del mismo en función del "loan to value" (LTV) al 30 de junio de 2.012 y al 31 de diciembre de 2011:

	Miles de Euros					LTV Medio de la Cartera
	30/06/2012					
	Rangos de LTV (*)					
	≤ 50%	50% - 80%	80% - 100%	≥100%		
Importe bruto	101.971	205.742	18.702	5.676	62,02	
Del que activos dudosos	1.234	3.530	1.345	0	64,58	

(*) Se considera el LTV utilizando para ello el riesgo vigente sobre la última tasación disponible.

	Miles de Euros					LTV Medio de la Cartera
	31/12/2011					
	Rangos de LTV (*)					
	≤ 50%	50% - 80%	80% - 100%	≥100%		
Importe bruto	94.384	213.925	22.191	2.253	59,52	
Del que activos dudosos	1.062	3.208	1.272	63	67,25	

(*) Se considera el LTV utilizando para ello el riesgo vigente sobre la última tasación disponible.

15.1.2 Políticas establecidas para hacer frente a los activos problemáticos

Canales de entrada

Los canales de entrada habituales por los que los activos inmobiliarios se incorporan al balance consolidado del Grupo son las ejecuciones hipotecarias (judicial o extrajudicial vía notarial), las daciones en pago y la compra de activos.

En función del canal por el que procedan, los procedimientos son distintos y supervisados por distintos servicios, con la supervisión de Asesoría Jurídica.

Actuaciones según tipología de activos

Los criterios de actuación se estructuran según la tipología de activos y pueden resumirse de la siguiente manera:

Suelos

Como política general, en la actualidad no se facilitan operaciones para financiar nuevos desarrollos de suelo.

Las operaciones de financiación de suelo existentes cuentan con garantía hipotecaria, y –en todos los casos– garantía personal adicional de los promotores del proyecto.

En aquellas financiaciones en las cuales no es previsible a corto plazo la finalización del desarrollo del suelo, o en aquellos casos en que están acabados sin inicio de la construcción de viviendas, se asegura la realización de las inversiones mínimas imprescindibles para mantener su valor y expectativas urbanísticas y se facilitan prórrogas de carencia y de vencimientos por plazo de 2 ó 3 años, incorporando, si es posible, nuevas garantías hipotecarias o personales para mantener los ratios de cobertura de la garantía iniciales.

En aquellos en que se está acabando la urbanización del terreno, la Entidad nombra un técnico independiente que controla el seguimiento de la obra y que nos permite comparar la disposición del préstamo con la evolución de las obras.

Cuando no está garantizada la viabilidad del cliente y/o de las financiaciones, o en situaciones de liquidación o fase concursal, se adquieren los suelos financiados, si se carece de otras garantías adicionales.

Promoción de viviendas

Como política general, no se facilitan operaciones para financiar nuevas promociones de viviendas. Como excepción, se pueden financiar nuevas promociones, primera residencia, de pequeño o mediano tamaño, generalmente en régimen de vivienda protegida y sobre suelos previamente financiados y después de un estudio junto con el promotor de la potencialidad del mercado. Ello permite dar salida a los suelos financiados, en producto con escaso riesgo, además de facilitar un mínimo nivel de actividad a los clientes.

La prioridad para el Grupo en las promociones en curso es la finalización por parte del promotor de las mismas ya que de otra forma se mantiene una inversión ociosa en un producto que no puede ser sacado a la venta, con los consiguientes problemas de deterioro.

Colaborar activamente en la venta de las viviendas junto con los clientes promotores, facilitando canales alternativos de comercialización y ofreciendo condiciones preferenciales de financiación a los clientes finalistas.

Si finalmente las circunstancias de la promotora hicieran inviable la continuidad de la financiación, una vez obtenido el activo que garantiza la operación a través de la adquisición en pago de deudas, por la ejecución hipotecaria o compraventa, se finalizaría su construcción con el apoyo de las compañías monitorizadoras, así como su comercialización a través de la red de oficinas y puntualmente a través de acuerdos de colaboración con agentes de la propiedad inmobiliaria (API).

Procedimientos

A continuación se resumen brevemente los procedimientos aplicados:

- Todas las compras son analizadas e informadas por los servicios correspondientes dependiendo de la vía de entrada, contando con la supervisión de Asesoría Jurídica.
- Se realiza tasación del activo, cumpliendo los requisitos marcados por la orden ECO/805/2003 y cuya finalidad debe ser la garantía hipotecaria (a través de una agencia de valoración de reconocido prestigio).
- En el caso de suelo, se solicita certificado urbanístico emitido por el ayuntamiento correspondiente a favor de la Entidad, donde figuren las características y aprovechamientos del activo. En el caso de las viviendas solicitamos la LPO, inscripción en el registro de la propiedad, situación de trámites administrativos, licencias, cédulas de habitabilidad, etc.
- Se comprueba estar al corriente de todos los pagos que pudieran gravar el activo, cargas de urbanización, IBI, comunidad de propietarios, tasas, etc.

- Una vez aprobada la compra y verificada con la oficina todos los términos de la operación, procedemos de forma centralizada a la preparación de la escritura de compraventa/dación en pago.
- En el caso de promociones inmobiliarias, durante la preparación de la documentación se realiza una verificación del estado de los inmuebles por parte de un equipo técnico externo.

Estrategia de puesta en valor

La estrategia a aplicar en el medio plazo en relación con este tipo de activos se basa en las siguientes pautas:

- Vivienda acabada: Todos los inmuebles finalizados están en perfecto estado, se ha fijado su precio de venta y están disponibles para su comercialización por parte de la red de oficinas y de colaboradores externos.
- Promoción en curso: Excepto en los casos en que se haya tomado la decisión de hibernar la promoción, se llevará a cabo la valoración, contratación y seguimiento de la obra, obteniendo vivienda acabada que pasará al estadio anterior.
- Solares susceptibles de promover: Cada solar que se adjudica el Grupo, se clasifica en solar con posibilidad de promover a corto plazo en base a su ubicación y demanda de viviendas, y aquellos que no tienen posibilidades a corto plazo, se realiza un estudio de los mismos conjuntamente con un constructor/promotor con experiencia de la zona para decidir el tipo de vivienda, precio de mercado y viabilidad económica, dando actualmente preferencia a la construcción de viviendas protegidas siempre que el precio del solar lo permita.
- Solares en desarrollo: Continuaremos con la gestión urbanística hasta conseguir la aprobación del planeamiento. Una vez en este estadio, básicamente consolidaremos esta reclasificación mediante la aprobación del proyecto de reparcelación y su inscripción registral. A partir de este momento ya debemos realizar un exhaustivo estudio de la conveniencia de iniciar las obras de urbanización de forma inmediata o programar a más largo plazo el desarrollo de éstas.

Se ha implantado un sistema de comercialización a través de la web y de la red de oficinas cuyas principales características son:

- Dotar a la web especializada de una potente herramienta de búsqueda.
- Incorporar tanto los inmuebles propiedad del Grupo y aquellos financiados con préstamo promotor de la Caja, una vez obtenida autorización por parte del promotor.
- Utilizar agentes de la propiedad inmobiliaria (API) para la comercialización y visita al inmueble (con riguroso proceso de selección centralizado en los servicios de la Entidad).
- Innovar condiciones especiales de financiación para los activos propiedad del Grupo.
- Incentivar a los empleados por la venta de los activos.

16. Patrimonio neto

Durante el primer semestre del ejercicio 2012 no se ha producido ninguna otra variación cuantitativa o cualitativa en los recursos propios del Grupo, más allá de las que se indican en el estado de ingresos y gastos reconocidos consolidados y en el estado total de cambios en el patrimonio neto consolidado adjuntos.

17. Transacciones con partes vinculadas

A efectos de la elaboración de estas cuentas semestrales resumidas consolidadas se ha considerado como "partes vinculadas" al Grupo, de acuerdo a lo dispuesto en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, aquellas sobre las que, individualmente o formando parte de un grupo que actúa en concierto, el Grupo ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directamente o indirectamente, o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas, el control sobre ellas o una influencia significativa en la toma de sus decisiones financieras y operativas.

Existe control cuando a su vez existe unidad de decisión. En particular, se presumirá que existe unidad de decisión cuando una entidad, que se calificará como dominante, sea socio de otra entidad, que se calificará como dependiente, y se encuentre en relación con ésta en alguna de las siguientes situaciones:

- a) Posea la mayoría de los derechos de voto.
- b) Tenga la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración.
- c) Pueda disponer, en virtud de acuerdos celebrados con otros socios, de la mayoría de los derechos de voto.
- d) Haya designado exclusivamente con sus votos a la mayoría de los miembros del órgano de administración, que desempeñen su cargo en el momento en que deban formularse las cuentas consolidadas y durante los dos ejercicios inmediatamente anteriores. Este supuesto no dará lugar a la consolidación si la sociedad cuyos administradores han sido nombrados, está vinculada a otra en alguno de los casos previstos en las dos primeras letras de este apartado.

Se presumirá igualmente que existe unidad de decisión, aunque no exista participación, cuando, por cualesquiera otros medios, una o varias sociedades se hallen bajo dirección única. En particular, cuando la mayoría de los miembros del órgano de administración de la entidad dominada sean miembros del órgano de administración o altos directivos de la entidad dominante o de otra dominada por ésta.

Por su parte, se entiende como "influencia significativa" aquella que permite a quien la ejerce, influir en las decisiones financieras y operativas de una entidad. Se presume, salvo prueba en contrario, que el inversor ejerce influencia significativa si posee directa o indirectamente, el 20 por ciento o más del poder de voto de la participada. Adicionalmente, a los efectos de los presentes estados financieros intermedios resumidos, la existencia de influencia significativa se evidencia, salvo prueba en contrario, a través de uno o varios de los siguientes supuestos:

- a) Representación en el consejo de administración, u órgano equivalente de dirección de la entidad participada;
- b) Participación en los procesos de fijación de políticas, entre los que se incluyen las decisiones sobre dividendos y otras distribuciones;
- c) Transacciones de importancia relativa con la participada;
- d) Intercambio de personal directivo; o
- e) Suministro de información técnica esencial.

De manera adicional a la información sobre retribuciones a los miembros del Consejo de Administración y de la Comisión de Control de la Caja y a la Alta Dirección que se presenta en la Nota 5 anterior, a continuación se presenta el detalle de las transacciones realizadas por el Grupo con partes vinculadas a éste durante los semestres finalizados al 30 de junio de 2012 y 2011, agrupadas por tipo de transacción y por tipo de parte vinculada requerido por la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre:

Gastos e Ingresos	Miles de Euros				
	30-06-12				
	Accionistas Significativos (1)	Administradores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (2)	Otras Partes Vinculadas	Total
Gastos:					
Gastos financieros	-	10	-	33	43
	-	10	-	33	43
Ingresos:					
Ingresos financieros	-	15	-	195	210
	-	15	-	195	210

- (1) Se presenta a efectos de adecuar el desglose mostrado en el cuadro anterior a efectos de lo dispuesto en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, si bien dada la naturaleza de la Caja y de su Grupo, este punto no es aplicable.
- (2) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera consolidada y formaran parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

Otras Transacciones	Miles de Euros				
	30-06-12				
	Accionistas Significativos (1)	Administradores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (2)	Otras Partes Vinculadas	Total
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	-	1.305	-	8.777	10.082
Acuerdos de financiación: préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	-	1.159	-	4.281	5.440
Garantías y avales prestados	-	-	-	1.155	1.155

- (1) Se presenta a efectos de adecuar el desglose mostrado en el cuadro anterior a efectos de lo dispuesto en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, si bien dada la naturaleza de la Caja y de su Grupo, este punto no es aplicable.
- (2) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera consolidada y formaran parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

Gastos e Ingresos	Miles de Euros				
	30-06-11				
	Accionistas Significativos (1)	Administradores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (2)	Otras Partes Vinculadas	Total
Gastos:					
Gastos financieros	-	10	-	36	46
	-	10	-	36	46
Ingresos:					
Ingresos financieros	-	15	-	159	174
	-	15	-	159	174

- (1) Se presenta a efectos de adecuar el desglose mostrado en el cuadro anterior a efectos de lo dispuesto en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, si bien dada la naturaleza de la Caja y de su Grupo, este punto no es aplicable.
- (2) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera consolidada y formaran parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

	Miles de Euros				
	30-06-11				
	Accionistas Significativos (1)	Administradores y Directivos	Personas, Sociedades o Entidades del Grupo (2)	Otras Partes Vinculadas	Total
Otras Transacciones					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	-	1.396	-	8.384	9.780
Acuerdos de financiación: préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	-	1.115	-	4.197	5.312
Garantías y avales prestados	-	-	-	896	896

(1) Se presenta a efectos de adecuar el desglose mostrado en el cuadro anterior a efectos de lo dispuesto en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, si bien dada la naturaleza de la Caja y de su Grupo, este punto no es aplicable.

(2) No incluye las operaciones entre sociedades o entidades del Grupo que se han eliminado en el proceso de elaboración de la información financiera consolidada y formaran parte del tráfico habitual de las sociedades o entidades en cuanto a su objeto y condiciones.

A efectos de la información presentada en los cuadros anteriores, se han incluido todas aquellas operaciones que suponen una transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes vinculadas con independencia de que exista o no contraprestación.

Las operaciones que se han detallado en los cuadros anteriores realizadas entre partes vinculadas se han realizado a precios y en condiciones de mercado.

18. Plantilla media del Grupo

A continuación se presenta el detalle de la plantilla media del Grupo y de la Caja correspondiente a los semestres finalizados el 30 de junio de 2012 y 2011, desglosada por sexos:

	Individual		Consolidado	
	30-06-12	30-06-11	30-06-12	30-06-11
Hombres	142	145	142	145
Mujeres	78	82	78	82
Total	220	227	220	227

En la determinación de la plantilla media se consideran aquellas personas que tienen o hayan tenido alguna relación laboral con el Grupo, promediadas durante el tiempo el cual hayan prestado sus servicios.

19. Cambios habidos en los activos y pasivos contingentes del Grupo

19.1 Activos contingentes

Durante el primer semestre del ejercicio 2012 no se ha producido ninguna variación significativa en los activos contingentes del Grupo con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales consolidadas al 31 de diciembre de 2011.

19.2 Pasivos contingentes

Al tiempo de formular las cuentas consolidadas, los Administradores del Grupo diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para el Grupo, que se consideran probables en cuanto a su ocurrencia; concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación, y

- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de las entidades consolidadas.

Los estados financieros semestrales resumidos consolidados del Grupo recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas, sino que se informa sobre los mismos, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

Las provisiones (que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable) se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

A continuación se presenta un detalle de las principales variaciones habidas en los pasivos contingentes del Grupo al 30 de junio de 2012, con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2011, mostrándose para ello un detalle de dichos pasivos contingentes a dichas fechas, no habiéndose producido ninguna variación adicional de carácter significativo en los pasivos de carácter contingente del Grupo, con respecto a la situación y a la información incluida en las cuentas anuales consolidadas al 31 de diciembre de 2011:

	Miles de Euros	
	30-06-12	31-12-11
Riesgos contingentes - Garantías financieras prestadas:		
Avales financieros	1.248	1.048
Avales técnicos	8.791	10.647
Créditos documentarios irrevocables	3.595	4.905
	13.634	16.600

20. Resultados extraordinarios registrados en el semestre

En los seis primeros meses del semestre terminado el 30 de junio de 2012, no existen resultados extraordinarios registrados.

21. Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del periodo intermedio (30 de junio de 2012) y la fecha de formulación de estos estados financieros intermedios resumidos consolidados no se ha producido ningún suceso que les afecte de manera significativa.

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados y el informe de gestión intermedio consolidado del primer semestre del ejercicio 2012 han sido aprobados por el Consejo de Administración de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent en su reunión del 3 de agosto de 2012. Dicho informe de gestión intermedio consolidado y estados financieros intermedios resumidos consolidados, firmados por mí en señal de identificación, están extendidos en:

- Los balances resumidos consolidados, las cuentas de pérdidas y ganancias resumidas consolidadas, los estados de ingresos y gastos reconocidos resumidos consolidados, los estados totales de cambios en el patrimonio neto resumidos consolidados y los estados de flujos de efectivo resumidos consolidados en cinco hojas comunes sin numerar.
- Las notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos consolidados en 28 hojas comunes numeradas de la 1 a la 28.
- El informe de gestión intermedio consolidado en 5 hojas comunes numeradas de la 1 a la 5

D. Vicente Gil Montés
Secretario del Consejo de Administración

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados y el informe de gestión intermedio consolidado del primer semestre del ejercicio 2012 han sido formulados por el Consejo de Administración de **Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ontinyent** en su reunión del 3 de agosto de 2012.

Rafael Soriano Cairols
Presidente del Consejo de Administración

Vicente Gil Montés
Secretario del Consejo de Administración

Antonio Carbonell Tatay
Vicepresidente 1º

Gabriel Soriano Tortosa
Vicesecretario

José-Rafael Revert Fuset
Vocal

Honorio Cabezuelo Castro
Vocal

María- Clotilde Iborra Alcaraz
Vocal

Rafael Soriano Cabanes
Vocal

Juana D. Sáez Carrillo
Vocal

José Pla Barber
Vocal

Eduardo Úbeda Mestre
Vocal

Encarnación Cambra Sanchez
Vocal

Joaquín Tormo Lorente
Vocal

Joaquín Torrejón Velardiez
Vocal