

### I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Número de registro del Fondo: 8281

NIF Fondo: **G64006075** Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

NIF gestora: **A-61604955** Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

### II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

Se incluye información estados S.05.1.D y S.05.4. Tras finalizar auditoría correspondiente al ejercicio 2009, se ajustan estados S.01, S.02, S.03 y S.04 según criterios firma auditoría.



Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	8000	538.425	1008	
I. Activos financieros a largo plazo	0010	538.425	1010	
Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	538.425	1200	
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	528.127	1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesosería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0210		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0212		1213	
2.14 Préstamos automoción	0213		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0214		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0210		1217	
2.17 Derechos de credito fatatos  2.18 Bonos de titulización	0217		1217	
2.19 Otros	0218		1219	
2.19 Ottos 2.20 Activos dudosos	0219	11.143	1219	
	0220	-845	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-045		
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222 0223		1222 1223	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura				
3. Derivados	0230 0231		1230	
3.1 Derivados de cobertura			1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	



Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	64.405	1270	
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	1.502	1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	23.517	1290	
Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	23.517	1400	
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	20.551	1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesosería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0417		1418	
3.19 Otros	0419 0420		1419 1420	
3.20 Activos dudosos				
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0.000	1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.966	1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras 5.2 Otros	0441		1441 1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	23	1450	
1. Comisiones	0451	25	1451	
2. Otros	0452	23	1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	39.363	1460	
1. Tesorería	0461	39.363	1461	
Otros activos líquidos equivalentes	0462	33.303	1462	
TOTAL ACTIVO	0500	602.830	1500	
· · ·	- 5555	552.000		1



Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	544.052	1650	
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	544.052	1700	
Obligaciones y otros valores negociables	0710	526.695	1710	
1.1 Series no subordinadas	0711	448.327	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	79.800	1712	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-1.432	1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	İ
3. Derivados	0730	17.357	1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731	17.357	1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
	0730		1100	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	76.220	1760	
B) PASIVO CORRIENTE  IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		76.220		
,	0760	76.220	1760	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0760 0770	76.220 76.136	1760 1770	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo	0760 0770 0780		1760 1770 1780	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0760 0770 0780	76.136	1760 1770 1780 1800	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables	0760 0770 0780 0800 0810 0820	76.136 2.575 70.206	1760 1770 1780 1800 1810 1820	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810	76.136 2.575 70.206 67.065	1760 1770 1780 1800 1810	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822	76.136 2.575 70.206	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824	76.136 2.575 70.206 67.065	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0760 0770 0780 0800 0810 0820 0821 0822 0823 0824 0825	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832	
V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0833	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833	
V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0833  0834	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834	
V. Provisiones a corto plazo  VI. Pasivos financieros a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0834  0835	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0833  0834  0835  0836	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0834  0835  0836  0840	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760 1770 1780 1800 1810 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1840	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0831  0832  0836  0840  0841	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0831  0832  0836  0840  0841  0842	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841  1842	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura 3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura 4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 5. Otros pasivos financieros	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0831  0832  0836  0840  0841  0842  0850	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841  1842  1850	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar 2. Obligaciones y otros valores negociables 2.1 Series no subordinadas 2.2 Series subordinadas 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito 3.1 Préstamo subordinado 3.2 Crédito línea de liquidez 3.3 Otras deudas con entidades de crédito 3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-) 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura 4.2 Derivados de negociación 5. Otros pasivos financieros 5.1 Importe bruto	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0831  0832  0836  0840  0841  0842  0850  0851	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841  1842  1850  1851	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura  4.2 Derivados de negociación  5. Otros pasivos financieros  5.1 Importe bruto  5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0833  0834  0835  0836  0840  0841  0842  0850  0851	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841  1842  1850  1851  1852	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura  4.2 Derivados de negociación  5. Otros pasivos financieros  5.1 Importe bruto  5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0833  0834  0835  0836  0840  0841  0842  0850  0851  0852	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841  1842  1850  1851  1852	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta  V. Provisiones a corto plazo  1. Acreedores y otras cuentas a pagar  2. Obligaciones y otros valores negociables  2.1 Series no subordinadas  2.2 Series subordinadas  2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos  2.5 Ajustes por operaciones de cobertura  3. Deudas con entidades de crédito  3.1 Préstamo subordinado  3.2 Crédito línea de liquidez  3.3 Otras deudas con entidades de crédito  3.4 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)  3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos  3.6 Ajustes por operaciones de cobertura  4. Derivados  4.1 Derivados de cobertura  4.2 Derivados de negociación  5. Otros pasivos financieros  5.1 Importe bruto  5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0760  0770  0780  0800  0810  0820  0821  0822  0823  0824  0825  0830  0831  0832  0833  0834  0835  0836  0840  0841  0842  0850  0851	76.136 2.575 70.206 67.065 1.837 1.304	1760  1770  1780  1800  1810  1820  1821  1822  1823  1824  1825  1830  1831  1832  1833  1834  1835  1836  1840  1841  1842  1850  1851  1852	

1.2 Comisión administrador	0912		1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	3.144	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-3.144	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	32	1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-17.442	1930	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
	13.0			
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-17.357	1950	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-85	1970	
TOTAL PASIVO	1000	602.830	2000	
	200			



Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

Ejercicio: 2009								
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2009		Acumulado Anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	32.353	1100		2100	32.353	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110	32.333	1110		2110	32.333	3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	31.508	1120		2120	31.508	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	845	1130		2130	845	3130	
1.5 Ottos activos imancieros	0130	040	1130		2100	043	3130	
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-28.684	1200		2200	-28.684	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-13.186	1210		2210	-13.186	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-15.498	1230		2230	-15.498	3230	
MARGEN DE INTERESES	0250	3.669	1250		2250	3.669	3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
•		700				700		
6. Otros gastos de explotación	0600 0610	-703 -32	1600 1610		2600 2610	-703 -32	3600 3610	
6.1 Servicios exteriores		-				-32		
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-7	1611		2611	-/	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612 0613		1612 1613		2612 2613		3612 3613	
6.1.3 Publicidad y propaganda		-25				-25		
6.1.4 Otros servicios	0614	-25	1614		2614	-25	3614	
6.2 Tributos	0620	674	1620		2620	674	3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-671	1630		2630	-671	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-260	1631		2631	-260	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	0.4	1632		2632	0.4	3632	
6.3.3 Comisión del agente finaciero/pagos	0633	-61	1633		2633	-61	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636 0637	-350	1636 1637		2636 2637	-350	3636 3637	
6.3.7 Otros gastos								
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-4.904	1700		2700	-4.904	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	-4.904	1720		2720	-4.904	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
9. Ganancias (pérdidas)en la baja de activos no corrientes en venta	0800	-1.368	1800		2800	-1.368	3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	3.306	1850		2850	3.306	3850	
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900		3900	
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000		6000	



Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	1.526	9000	
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	-96	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	28.900	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-18.480	9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-11.042	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	526	9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-330	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-269	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-61	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	1.952	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	3.616	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-1.664	9330	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	2.037	9350	
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	2.071	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	106.238	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-104.167	9630	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-34	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-34	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	3.563	9800	0
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	35.800	9900	(
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	39.363	9990	C



Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** Ejercicio: **2009** 

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterio 31/12/2008
		31/12/2009		31/12/2000
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-14.838	7110	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-14.838	7120	
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	İ
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	15.345	7122	
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-507	7140	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200		7200	
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	49	7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-49	7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500		7500	



S.05.1

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO A		Situación actu	ual 31/12/2009	9	Situa	ción cierre anu	al anterior 31	/12/2008	Situación inicial 25/11/2005				
Tipología de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de a	ctivos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	5.317	0031	559.390	0061	0	0091	0	0121	8.277	0151	1.000.000	
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0	
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0	
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0	
Préstamos a PYMES	0007	0	0036	0	0066	0	0096	0	0126	0	0156	0	
Préstamos a empresas	8000	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0	
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	o	0158	0	
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0	
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0	
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	o	0161	0	
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	o	0162	0	
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0	
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	o	0164	0	
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	o	0165	0	
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0	
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	o	0167	0	
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	o	0168	0	
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0	
Total	0021	5.317	0050	559.390	0080	0	0110	0	0140	8.277	0170	1.000.000	

<sup>(1)</sup> Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.1

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

### CUADRO B

			Situac	ión cierre anual		
Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación	n actual 31/12/2009	anterior 31/12/2008			
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-15.079	0210			
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-94.761	0211			
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-440.610	0212			
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0		
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	559.390	0214	0		
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	13,85	0215	0,00		

<sup>(1)</sup> En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

<sup>(2)</sup> Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluídas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



S.05.1

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO C													
Total Impagados (1)	N	o de activos		Principal	Intere	eses ordinarios		Total	Princi	pal pendiente no vencido	o vencido Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	109	0710	24	24 0720 23		0730	47	0740	13.042	0750	13.089	
De 1 a 2 meses	0701	63	0711	30	0721	48	0731	78	0741	7.719	0751	7.797	
De 2 a 3 meses	0702	29	0712	18	0722	48	0732	66	0742	3.689	0752	3.755	
De 3 a 6 meses	0703	25	0713	27	0723	67	0733	94	0743	3.204	0753	3.298	
De 6 a 12 meses	0704	48	0714	59	0724	203	0734	262	0744	6.184	0754	6.446	
De 12 a 18 meses	0705	31	0715	38	0725	147	0735	185	0745	3.952	0755	4.137	
De 18 meses a 2 años	0706	2	0716	3	0726	10	0736	13	0746	288	0756	301	
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0	
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0	
Total	0709	307	0719	199	0729	546	0739	745	0749	38.078	0759	38.823	

<sup>(1)</sup> La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluíod el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

					Impo	rte impagado														
				!							Principal pendiente no									
Impagados con garantía real (2)	Nº	de activos		Principal	Intere	ses ordinarios		Total		vencido	D	euda Total	Valo	r garantía (3)	% Deu	da/v. Tasación				
Hasta 1 mes	0770	109	0780	24	0790	23	0800	47	0810	13.042	0820	13.089	0830	17.784	0840	73,61				
De 1 a 2 meses	0771	63	0781	30	0791	48	0801	78	0811	7.719	0821	7.797	0831	11.201	0841	69,60				
De 2 a 3 meses	0772	29	0782	18	0792	48	0802	66	0812	3.689	0822	3.755	0832	4.838	0842	77,63				
De 3 a 6 meses	0773	25	0783	27	0793	67	0803	94	0813	3.204	0823	3.298	0833	4.734	0843	69,66				
De 6 a 12 meses	0774	48	0784	59	0794	203	0804	262	0814	6.184	0824	6.446	0834	8.771	0844	73,49				
De 12 a 18 meses	0775	31	0785	38	0795	147	0805	185	0815	3.952	0825	4.137	0835	5.110	0845	80,95				
De 18 meses a 2 años	0776	2	0786	3	0796	10	0806	13	0816	288	0826	301	0836	363	0846	83,07				
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847					
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848					
Total	0779	307	0789	199	0799	546	0809	745	0819	38.078	0829	38.823	0839	52.801	0849	73,53				

<sup>(2)</sup> La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluído el de inicio e incluído el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

<sup>(3)</sup> Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento incial del Fondo



S.05.1

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D		Situación actual 31/12/2009								Situación cierre anual anterior 31/12/2008								Escenario inicial						
					7	asa de			Tasa de								Tasa de							
					recu	peración de	Т	asa de	recuperación de Tasa de													peración de	Т	asa de
	Tasa	de activos	Tasa	de fallido	activ	os dudosos	recu	recuperación Tasa de activos		Tas			os dudosos recupera		recuperación		de activos	Tas	a de fallido	active	os dudosos		peración	
Ratios de morosidad (1)	due	dosos (A)		(B)		(C)	fallidos (D)		dudosos (A)			(B)		(C)	fal	fallidos (D)		dudosos (A)		(B)		(C)	fall	idos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0886	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00	1012	0,00	1030	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	2,46	0869	0,94	0887	57,12	0905	42,80	0923	2,43	0941	1 0,31	0959	57,40	0977	48,49	0995	0,00	1013	0,00	1031	0,00	1049	0,00
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0888	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	2 0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00	1014	0,00	1032	0,00	1050	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0889	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	3 0,00	0961	0,00	0979	0,00	0997	0,00	1015	0,00	1033	0,00	1051	0,00
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0890	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	4 0,00	0962	0,00	0980	0,00	0998	0,00	1016	0,00	1034	0,00	1052	0,00
Préstamos a PYMES	0855	0,00	0873	0,00	0891	0,00	0909	0,00	0927	0,00	0945	5 0,00	0963	0,00	0981	0,00	0999	0,00	1017	0,00	1035	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	6 0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1036	0,00	1054	0,00
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0893	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	7 0,00	0965	0,00	0983	0,00	1001	0,00	1019	0,00	1037	0,00	1055	0,00
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0894	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0966	0,00	0984	0,00	1002	0,00	1020	0,00	1038	0,00	1056	0,00
Deuda subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0895	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	9 0,00	0967	0,00	0985	0,00	1003	0,00	1021	0,00	1039	0,00	1057	0,00
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0896	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0968	0,00	0986	0,00	1004	0,00	1022	0,00	1040	0,00	1058	0,00
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0897	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	1 0,00	0969	0,00	0987	0,00	1005	0,00	1023	0,00	1041	0,00	1059	0,00
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0898	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	2 0,00	0970	0,00	0988	0,00	1006	0,00	1024	0,00	1042	0,00	1060	0,00
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0899	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	3 0,00	0971	0,00	0989	0,00	1007	0,00	1025	0,00	1043	0,00	1061	0,00
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0900	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	4 0,00	0972	0,00	0990	0,00	1008	0,00	1026	0,00	1044	0,00	1062	0,00
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0901	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	5 0,00	0973	0,00	0991	0,00	1009	0,00	1027	0,00	1045	0,00	1063	0,00
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0902	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	6 0,00	0974	0,00	0992	0,00	1010	0,00	1028	0,00	1046	0,00	1064	0,00
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0903	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	7 0,00	0975	0,00	0993	0,00	1011	0,00	1029	0,00	1047	0,00	1065	0,00

<sup>(1)</sup> Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

<sup>(</sup>B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

<sup>(</sup>C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal pendicidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

<sup>(</sup>D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones



S.05.1

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO E		Situación actu	ıal 31/12/	2009		Situación cierre anua	I anterio	r 31/12/2008		Situación inic	ial 25/11/2005		
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Nº d€	activos vivos	Impo	orte pendiente	Nº	de activos vivos	Imp	orte pendiente	Nº d	e activos vivos	Impo	orte pendiente	
Inferior a 1 año	1300 57		1310	180	1320	1320 0		0	1340	0	1350	0	
Entre 1 y 2 años	1301	57	1311	351	1321	0	1331	0	1341	5	1351	177	
Entre 2 y 3 años	1302	75	1312	779	1322	0	1332	0	1342	12	1352	634	
Entre 3 y 5 años	1303	184	1313	3.426	1323	0	1333	0	1343	124	1353	3.333	
Entre 5 y 10 años	1304	458	1314	14.764	1324	0	1334	0	1344	588	1354	20.293	
Superior a 10 años	1305	4.486	1315	539.890	1325	0	0 1335 0		1345	7.548	1355	975.563	
Total	1306 5.317		1316	559.390	1326	0	1336	0	1346	8.277	1356	1.000.000	
Vida residual media ponderada (años)	1307 22,56				1327	0,00			1347	1347 26,34			

<sup>(1)</sup> Los intervalos se entenderán excluído el inicio del mismo e incluído el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008	Situación inicial 25/11/2005
Antigüedad	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630 5,38	0632 0,00	0634 1,33



S.05.2

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A				Situación ac	tual 31/12/2009		Si	tuación cierre anu	al anterior 31/12/20	08	Escenario inicial 25/11/2005						
	Denominación	Nº de	pasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal		Vida media de	Nº de pasivos	Nominal	Vida media de				
Serie (2)	serie	emi	tidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)	emitidos	unitario	Importe pendiente	los pasivos (1)			
		00	001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090			
ES0345721007	SERIE A1		2.000	0	0	0,00	0	0		0,00	2.000	100	200.000	0,73			
ES0345721015	SERIE A2A		5.000	70	350.035	5,13	0	0		0,00	5.000	100	500.000	5,89			
ES0345721023	SERIE A2B		2.362	70	165.357	5,13	0	0		0,00	2.362	100	236.200	5,89			
ES0345721031	SERIE B		220	100	22.000	5,78	0	0		0,00	220	100	22.000	8,23			
ES0345721049	SERIE C		183	100	18.300	5,78	0	0		0,00	183	100	18.300	8,23			
ES0345721056	SERIE D		235	100	23.500	5,78	0	0		0,00	235	100	23.500	8,23			
ES0345721064	SERIE E		160	100	17.837	5,84	0	0		0,00	160	100	16.000	1,51			
Total		8006	10.160		8025 597.029		8045 0		8065	0	8085 10.160		8105 1.016.000				

<sup>(1)</sup> Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

<sup>(2)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



S.05.2

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** 

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B									Importe pendiente						
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)			
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998			
ES0345721007	SERIE A1	NS	EURIBOR 3M	0,04	0,78	360	78	0	0	0	0	0			
ES0345721015	SERIE A2A	NS	EURIBOR 3M	0,13	0,87	360	78	661	350.035	0	0	350.035			
ES0345721023	SERIE A2B	NS	EURIBOR 3M	0,13	0,87	360	78	312	165.357	0	0	165.357			
ES0345721031	SERIE B	S	EURIBOR 3M	0,17	0,91	360	78	43	22.000	0	0	22.000			
ES0345721049	SERIE C	s	EURIBOR 3M	0,29	1,03	360	78	41	18.300	0	0	18.300			
ES0345721056	SERIE D	s	EURIBOR 3M	0,53	1,27	360	78	65	23.500	0	0	23.500			
ES0345721064	SERIE E	s	EURIBOR 3M	4,50	5,24	360	78	182	16.000	0	1.837	17.837			
Total								9228 1.304	9085 595.192	9095 0	9105 1.837	9115 597.029			

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago
- (7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

<sup>(2)</sup> La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

<sup>(3)</sup> La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

<sup>(4)</sup> En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará



S.05.2

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: **No** Periodo: **2º Semestre** 

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

#### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C				Situación act	ual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008						
			Amortizaci	ón principal	Inter	reses	Amortizaci	ón principal	Inte	reses			
	Denominación								•				
Serie (1)	serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3) Pagos acumulados (4) F		Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)			
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370			
ES0345721007	SERIE A1	16-07-2007	0	200.000	0	13.841	0	0	0	0			
ES0345721015	SERIE A2A	15-07-2038	70.747	149.965	11.264	58.089	0	0	0	0			
ES0345721023	SERIE A2B	15-07-2038	33.421	70.843	5.321	27.752	0	0	0	0			
ES0345721031	SERIE B	15-07-2038	0	0	616	3.910	0	0	0	0			
ES0345721049	SERIE C	15-07-2038	0	0	535	6.529	0	0	0	0			
ES0345721056	SERIE D	15-07-2038	0	0	744	3.264	0	0	0	0			
ES0345721064	SERIE E	15-07-2038	0 0		0	8.882	0	0	0	0			
Total			7305 104.168	7315 420.808	7325 18.480	7335 122.267	7345 0	7355 0	7365 0	7375 0			

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

<sup>(2)</sup> Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

<sup>(3)</sup> Total de pagos realizados desde el último cierre anual

<sup>(4)</sup> Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo



S.05.2

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D				Calificación		
		Fecha último cambio de	Agencia de calificación			
Serie (1)	Denominación serie	calificación crediticia	crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0345721015	SERIE A2A	30-11-2005	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0345721023	SERIE A2B	30-11-2005	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0345721007	SERIE A1	30-11-2005	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0345721031	SERIE B	30-11-2005	MDY	Aa2	Aa2	Aa2
ES0345721049	SERIE C	30-11-2005	MDY	A2	A2	A2
ES0345721056	SERIE D	30-11-2005	MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0345721064	SERIE E	30-11-2005	MDY	Caa3	Caa3	Caa3
ES0345721015	SERIE A2A	30-11-2005	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0345721023	SERIE A2B	30-11-2005	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0345721007	SERIE A1	30-11-2005	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0345721031	SERIE B	30-11-2005	SYP	AA	AA	AA
ES0345721049	SERIE C	30-11-2005	SYP	A	A	A
ES0345721056	SERIE D	30-11-2005	SYP	BBB-	BBB-	BBB-
ES0345721064	SERIE E	25-11-2005	SYP	CC	cc	cc
ES0345721015	SERIE A2A	30-11-2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0345721023	SERIE A2B	30-11-2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0345721007	SERIE A1	30-11-2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0345721031	SERIE B	30-11-2005	FCH	AA+	AA+	AA+
ES0345721049	SERIE C	30-11-2005	FCH	A+	A+	A+
ES0345721056	SERIE D	30-11-2005	FCH	BBB+	BBB+	BBB+
ES0345721064	SERIE E	30-11-2005	FCH	СС	cc	cc

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

<sup>(2)</sup> La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -



S.05.3

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008
0010	12.652	1010	
0020	2,26	1020	
0040	2,37	1040	
0050	Si	1050	Si
0070	No	1070	No
0080	No	1080	No
0090		1090	
0110	Si	1110	Si
0120	13,40	1120	
0150		1150	
0160		1160	
0170		1170	
0180	No	1180	
	0020 0040 0050 0070 0080 0090 0110 0120 0150 0160	31/12/2009  0010 12.652 0020 2,26 0040 2,37 0050 Si 0070 No 0080 No 0090 0110 Si 0120 13,40 0150 0160 0170	31/12/2009  0010 12.652 1010 0020 2,26 1020 0040 2,37 1040 0050 Si 1050 0070 No 1070 0080 No 1080 0090 1090 0110 Si 1110 0120 13,40 1120 0150 1150 0160 1160 0170 1170

<sup>(1)</sup> Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caixa d'Estalvis de
Contraparte del Fondo de Neserva d'otras mejores equivalentes (3)	0200		1210	Catalunya
				Confederación
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Española de Cajas
				de Ahorros
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	-
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

<sup>(5)</sup> Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

<sup>(2)</sup> Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

<sup>(3)</sup> Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos



S.05.4

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

#### CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

					lm	porte impaga	do acum	nulado	Ratio (2)							
Concepto (1)	Mese	s impago	Días impago		Situac	ión actual	Period	o anterior	Situac	ión actual	Period	lo anterior	Última	Fecha Pago		Ref. Folleto
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0010 0 00		0	0100	13.755	0200	14.758	0300	2,46	0400	2,45	1120	2,87		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
Total Morosos					0120	13.755	0220	14.758	0320	2.46	0420	2.45	1140	2.87	1280	Nota Valores, 4.9.2.4 -
Total molosos					0120	13.733	0220	14.730	0320	2,40	0420	2,40	1140	2,07	1200	Glosario
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060	0	0130	4.857	0230	0	0330	0.87	0430	0.00	1050	0,00		
Activos Fallidos por otras razones	0000	10	0000		0140	382			0340	0.07	0440	.,	1160	0,00		
										-,-		· ·			4000	
Total Fallidos					0150	5.239	0250	0	0350	0,94	0450	0,00	1200	0,00	1290	0

<sup>(1)</sup> En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes Situación actual periodo anterior Última Fecha Pago Ref. Folleto

#### Última Fecha

TRIGGERS (3)		Límite		% Actual		Pago		Ref. Folleto
Amortización secuencial: series (4)		0500		0520		0540		0560
Serie B ES0345721031		1,50		2,46		2,87		Aptdo. 4.9.2.5 - pag. 46
Serie C ES0345721049		1,25		2,46		2,87		Aptdo. 4.9.2.5 - pag. 47
Serie D ES0345721056		1,00		2,46		2,87		Aptdo. 4.9.2.5 - pag. 47
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)		0506		0526		0546		0566
Serie B ES0345721031		13,82		2,10		1,77		Aptdo. 3.4.6.1 - pag. 111
Serie C ES0345721049		10,39		2,10		1,77		Aptdo. 3.4.6.1 - pag. 111
Serie D ES0345721056		7,00		2,10		1,77		Aptdo. 3.4.6.1 - pag. 112
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	2,46	0552	3,30	0572	Aptdo. 3.4.2.1 - pag. 102
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573

<sup>(3)</sup> En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

- (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido
- (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO A		Situación actu	actual 31/12/2009			Situació	n cierre anua	l anterior 31	/12/2008	Situación inic			5
Distribución geográfica de activos titulizados	Nº de act	ivos vivos	Importe pe	endiente (1)	N	lº de activ	vos vivos	Importe pe	endiente (1)	Nº de acti	vos vivos	Importe pe	endiente (1)
Andalucía	0400	94	0426	7.898	0	0452	0	0478	0	0504	153	0530	15.221
Aragón	0401	0401 56		5.682	0	0453	0	0479	0	0505	94	0531	10.758
Asturias	0402	10	0428	774	0	0454	0	0480	0	0506	11	0532	933
Baleares	0403	31	0429	3.365	0	0455	0	0481	0	0507	52	0533	6.372
Canarias	0404	31	0430	3.419	0	0456	0	0482	0	0508	46	0534	5.850
Cantabria	0405	10	0431	631	0	0457	0	0483	0	0509	14	0535	1.162
Castilla-León	0406	81	0432	7.001	0	0458	0	0484	0	0510	103	0536	10.394
Castilla La Mancha	0407	57	0433	5.397	0	0459	0	0485	0	0511	80	0537	8.495
Cataluña	0408	3.510	0434	383.118	0	0460	0	0486	0	0512	5.540	0538	696.104
Ceuta	0409	0	0435	0	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	26	0436	1.491	0	0462	0	0488	0	0514	43	0540	3.275
Galicia	0411	53	0437	4.569	0	0463	0	0489	0	0515	65	0541	6.192
Madrid	0412	455	0438	60.059	0	0464	0	0490	0	0516	702	0542	102.086
Meilla	0413	0	0439	0	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	157	0440	12.715	0	0466	0	0492	0	0518	225	0544	20.368
Navarra	0415	19	0441	1.951	0	0467	0	0493	0	0519	39	0545	4.880
La Rioja	0416	5	0442	322	0	0468	0	0494	0	0520	5	0546	669
Comunidad Valenciana	0417	694	0443	57.305	0	0469	0	0495	0	0521	1.066	0547	100.514
País Vasco	0418	28	0444	3.695	0	0470	0	0496	0	0522	39	0548	6.729
Total España	0419	5.317	0445	559.392	0	0471	0	0497	0	0523	8.277	0549	1.000.002
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	5.317	0450	559.392	0	0475	0	0501	0	0527	8.277	0553	1.000.002

<sup>(1)</sup> Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO B	Situación actual 31/12/2009							Situació	n cierre a	nual anterior 31	/12/2008		Situación inicial 25/11/2005						
			Importe	e pendiente en	Importe	e pendiente en			Importe	pendiente en	Importe	e pendiente en			Importe	e pendiente en	Importe	pendiente en	
Divisa/Activos titulizados	Nº de activos vivos Divisa (1) euros (1)					Nº de	activos vivos	D	ivisa (1)	•	euros (1)	Nº de	activos vivos		Divisa (1)	e	uros (1)		
Euro - EUR	0571 5.317 0577 559.390 0583 559.390				0600	0	0606	0606 0		0	0620	8.277	0626	1.000.000	0631	1.000.000			
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	О .	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0	
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0	
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0	
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0	
Total	0576	5.317			0588	559.390	0605	0			0616	0	0625	8.277			0636	1.000.000	

<sup>(1)</sup> Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

Ejercicio. 2009

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C	Situación actual 31/12/2009					Situació	n cierre anua	l anterior 31	12/2008	Situación inicial 25/11/2005				
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Nº de act	ivos vivos	Importe	pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe	pendiente	
0% - 40%	1100	1.551	1110	65.959		1120	0	1130	0	1140	1.599	1150	76.812	
40% - 60%	1101	1.018	1111	105.725		1121	0	1131	0	1141	1.346	1151	133.449	
60% - 80%	1102	1.334	1112	174.708		1122	0	1132	0	1142	2.353	1152	319.835	
80% - 100%	1103	1.414	1113	212.998		1123	0	1133	0	1143	2.979	1153	469.904	
100% - 120%	1104	0	1114	0		1124	0	1134	0	1144	0	1154	0	
120% - 140%	1105	0	1115	0		1125	0	1135	0	1145	0	1155	0	
140% - 160%	1106	0	1116	0		1126	0	1136	0	1146	0	1156	0	
superior al 160%	1107	0	1117	0		1127	0	1137	0	1147	0	1157	0	
Total	1108	5.317	1118	559.390		1128	0	1138	0	1148	8.277	1158	1.000.000	
Media ponderada (%)			1119	68,84				1139	0,00			1159	76,45	

<sup>(1)</sup> Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

### CUADRO D

	Número de activos			Margen po	nderado s/	Tipo de interés medio				
Rendimiento índice del periodo	vivos	Importe Pend	Importe Pendiente				ponderado (2)			
Índice de referencia (1)	1400	1410		1420			1430			
Euribor 1 año	3.303		397.167		0,81			2,96		
Mibor 1 Año	15		229		1,10		3,20			
Préstamos Hipotecarios Cajas	226		3.178		0,60		4,56			
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	1.730		158.304		0,17			4,39		
Tipo Activo CECA	43		512		0,30			5,45		
Total	1405 5.317	1415	559.390	1425	0,63		1435	3,38		

<sup>(1)</sup> La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

<sup>(2)</sup> En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008					Situación inicial 25/11/2005			
Tipo de interés nominal	Nº de activos vivos Importe pendiente		Nº de activos vivos Importe p			pendiente	Nº de acti	ivos vivos	Importe pendiente				
Inferior al 1%	1500	0	1521	0		1542	0	1563	0	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	2	1522	301		1543	0	1564	0	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	458	1523	56.816		1544	0	1565	0	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	987	1524	119.661		1545	0	1566	0	1587	2	1608	370
2,5% - 2,99%	1504	654	1525	71.601		1546	0	1567	0	1588	1.096	1609	166.860
3% - 3,49%	1505	867	1526	98.048		1547	0	1568	0	1589	3.237	1610	430.052
3,5% - 3,99%	1506	725	1527	62.170		1548	0	1569	0	1590	2.880	1611	315.344
4% - 4,49%	1507	515	1528	45.981		1549	0	1570	0	1591	865	1612	69.412
4,5% - 4,99%	1508	242	1529	26.185		1550	0	1571	0	1592	156	1613	16.974
5% - 5,49%	1509	418	1530	43.142		1551	0	1572	0	1593	40	1614	972
5,5% - 5,99%	1510	89	1531	5.599		1552	0	1573	0	1594	1	1615	15
6% - 6,49%	1511	241	1532	22.057		1553	0	1574	0	1595	0	1616	0
6,5% - 6,99%	1512	112	1533	7.751		1554	0	1575	0	1596	0	1617	0
7% - 7,49%	1513	7	1534	78		1555	0	1576	0	1597	0	1618	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0		1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0		1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0		1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0		1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0		1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0		1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
Total	1520	5.317	1541	559.390		1562	0	1583	0	1604	8.277	1625	999.999
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	3,38				9584	0,00			1626	3,84



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F	Situación actual 31/12/2009					Situación cierre anual anterior 31/12/2008						Situación inicial 25/11/2005			
Concentración	Porce	Porcentaje CNAE		CNAE (2)		Porcentaje			CNAE (2)	Porcentaje			CNAE (2)		
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,03				2030	0,00			206	0,02				
Sector: (1)	2010		2020			2040		2050		207	)	2080			

<sup>(1)</sup> Indíquese denominación del sector con mayor concentración

<sup>(2)</sup> Incluir código CNAE con dos nivels de agregación



S.05.5

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.

Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO G			ectual 31/12/2009		Situación inicial 25/11/2005							
Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Nº de pasivos emitidos			pendiente en Divisa	•	pendiente en euros	Nº de pas	sivos emitidos	•	pendiente en Divisa	•	pendiente en euros
Euro - EUR	3000	10.160	3060	597.029	3110	597.029	3170	10.160	3230	1.016.000	3250	1.016.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
Total	3050	10.160			3160	597.029	3220	10.160			3300	1.016.000



	S.06
Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2009	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	