

D. SERGIO ALEJANDRO PALAVECINO TOMÉ, en nombre y representación de BANCO DE SABADELL, S.A., con domicilio social en Sabadell (Barcelona), Plaza Sant Roc, 20, y N.I.F. A-08000143, debidamente facultado al efecto.

CERTIFICA:

Que el contenido de las Condiciones Finales de la Emisión de Bonos Simples Noviembre 2014 de Banco de Sabadell S.A., registradas en la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 13 de noviembre de 2014, coincide exactamente con el archivo que se adjunta a la presente certificación.

Asimismo se autoriza a la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que difunda las Condiciones Finales remitidas en su página web.

Y para que así conste ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores a los efectos legales oportunos, libro el presente certificado en Sant Cugat del Vallès, a 13 de noviembre de 2014.

Sergio Alejandro Palavecino Tomé
Subdirector General

CONDICIONES FINALES

Emisión de Bonos Simples Noviembre 2014

Banco de Sabadell, S.A.

250.000.000 de Euros ampliables hasta 500.000.000 de Euros

Emitida bajo el Folleto Base de

Valores No Participativos 2014, registrado en la

Comisión Nacional de Mercado de Valores el día 29 de abril de 2014.

Se advierte:

- a) que las "Condiciones Finales" se han elaborado a efectos de lo dispuesto en el artículo 5, apartado 4, de la Directiva 2003/71/CE y deben leerse en relación con el Folleto Base¹ y el suplemento o suplementos al mismo que pudieran publicarse²;
- b) que el Folleto Base y su suplemento o suplementos² se encuentran publicados en la página web de Banco Sabadell, www.grupbancsabadell.com, y en la página web de la CNMV, www.cnmv.es, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 de la Directiva 2003/71/CE;
- c) que, a fin de obtener la información completa, deberán leerse conjuntamente el Folleto Base y las Condiciones Finales;
- d) que aneja a las Condiciones Finales figura un resumen de la emisión concreta.

1. PERSONAS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Los valores descritos en estas "Condiciones Finales" se emiten por Banco de Sabadell, S.A., con domicilio social en Sabadell 08201, Plaza Sant Roc, nº 20 y N.I.F. número A08000143 (en adelante, el "**Emisor**" o la "**Entidad Emisora**").

D. Sergio Alejandro Palavecino Tomé, actuando como Subdirector de Banco de Sabadell S.A., en virtud del acuerdo del Consejo de Administración de la Entidad Emisora de fecha 20 de febrero de 2014, acuerda las restantes características de los valores objeto de la presente emisión, salvo las ya especificadas en el acuerdo de emisión de fecha 4 de noviembre de 2014 de D. José Oliu Creus y D. Tomás Varela Muiña, y en nombre y representación del Emisor, asume la responsabilidad de las informaciones contenidas en estas "Condiciones Finales".

D. Sergio Alejandro Palavecino Tomé declara que tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en las siguientes "Condiciones

¹ El Folleto Base incorpora por referencia el Documento de Registro de Banco Sabadell, registrado en CNMV el 14 de abril de 2014.

² A la fecha de las presentes Condiciones Finales, no se han publicado suplementos al Folleto Base.

Finales" es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

2. **DESCRIPCIÓN, CLASE Y CARACTERÍSTICAS DE LOS VALORES EMITIDOS**

TÉRMINOS Y CONDICIONES ESPECÍFICOS DE LA EMISIÓN (Véase términos y condiciones generales del tipo de valor emitido en el Folleto Base)

2.1 **Emisor:** Banco de Sabadell, S.A.

2.2 **Garante y naturaleza de la garantía:** La emisión de los Bonos no tendrá garantías reales ni de terceros. La presente emisión está respaldada por la garantía patrimonial total del Emisor.

2.3 **Naturaleza y denominación de los valores:**

- Emisión Bonos Simples Noviembre 2014 de Banco de Sabadell, S.A.
- Código ISIN: La Agencia Nacional de Codificación de Valores (ANCV) asignará un código ISIN a la presente emisión una vez inscritas las presentes Condiciones Finales en la Comisión Nacional del Mercado de Valores.
- Los valores objeto de la presente emisión podrán ser fungibles con otros bonos simples del Emisor de posterior emisión.
- Divisa de la emisión: Euros.

2.4 **Representación de los valores:** Anotaciones en cuenta cuyo registro contable será gestionado por Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Unipersonal ("**Iberclear**"), con domicilio social en la plaza de la Lealtad, n.º 1, Madrid, junto con sus entidades participantes.

2.5 **Importe nominal y efectivo de la emisión:**

- Nominal: 250.000.000 de Euros ampliables hasta 500.000.000 de Euros.
- Efectivo: 250.000.000 de Euros ampliables hasta 500.000.000 de Euros.

2.6 **Importe nominal y efectivo de los valores / número de valores:**

- Nominal unitario: 1.000 Euros.
- Precio de Emisión: 100%
- Efectivo inicial: 1.000 Euros por valor.
- Número de valores: 250.000 ampliables hasta 500.000.

2.7 **Fecha de emisión y desembolso:** 30 de diciembre de 2014.

2.8 **Fecha de vencimiento:** 30 de junio de 2016.

2.9 **Tipo de interés fijo:** Los Bonos devengarán desde la Fecha de Emisión (incluida) hasta la fecha de vencimiento (excluida) cupones fijos pagaderos trimestralmente, del 1% nominal anual. Se harán efectivos los siguientes cupones brutos trimestrales que se redondearán al céntimo más cercano (medio céntimo se redondeará al alza).

Período de devengo		Fecha de Pago	Importe (euros/título)
30/12/2014	30/03/2015	30/03/2015	2,466
30/03/2015	30/06/2015	30/06/2015	2,521
30/06/2015	30/09/2015	30/09/2015	2,521
30/09/2015	30/12/2015	30/12/2015	2,493
30/12/2015	30/03/2016	30/03/2016	2,493
30/03/2016	30/06/2016	30/06/2016	2,521

A fin de evaluar si las condiciones financieras de la emisión se adecuan a las condiciones de mercado teniendo en cuenta sus características, Banco de Sabadell, S.A. ha solicitado la opinión de un experto independiente, Solventis, A.V., S.A., cuyo informe se adjunta a las presentes Condiciones Finales.

- **Base de cálculo para devengo de intereses:** Act/365
 - **Convención día hábil:** Si alguna Fecha de Pago coincidiera con un día que no fuera un Día Hábil, el pago se efectuará el Día Hábil inmediatamente posterior, sin que se devenguen intereses adicionales por dicho diferimiento (Modified Business Day Unadjusted). A estos efectos se entenderá por "Día Hábil" el que se fije en cada momento por el Banco Central Europeo para el funcionamiento del sistema TARGET2 (Trans-European Automated Real-Time Gross Settlement Express Transfer).
 - **Fecha de inicio de devengo de intereses:** 30 de diciembre de 2014.
 - **Importes Irregulares:** N.A.
 - **Fechas de pago de los cupones:** Los intereses se devengarán día a día desde la Fecha de Desembolso y se pagarán por trimestres vencidos los días 30 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 30 de diciembre de cada año, siendo el pago del primer cupón de intereses ordinarios el 30 de marzo de 2015 y el pago del último cupón el 30 de junio de 2016, coincidiendo con la Fecha de Amortización a vencimiento.
- 2.10 **Tipo de interés variable:** N.A.
- 2.11 **Tipo de interés indexado:** N.A.
- 2.12 **Tipo de interés con estructura ligada a un subyacente:** N.A.
- 2.13 **Cupón Cero:** N.A.
- 2.14 **Opciones de amortización o cancelación anticipada:**
- Para el emisor: No.
 - Para el inversor: No.
 - Obligatoria: No.
 - Importe de la amortización: N.A.
 - Estructura de Cancelación Anticipada: N.A.
- 2.15 **Fecha de amortización final y sistema de amortización:**

- Fecha: 30 de junio de 2016.
- Precio de amortización final: 100 % del nominal.
- Estructura de Amortización Final: N.A.

2.16 **TIR para el tomador de los Valores:** 1,004%.

- RATING

2.17 **Rating de la Emisión:**

Rating provisional:

"A (low)" por DBRS Ratings Limited.

"BB" por Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited, Sucursal en España.

"Ba2" por Moody's Investors Service España, S.A.

Las agencias de calificación mencionadas han sido registradas en la European Securities and Markets Authority de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) no 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia.

Se prevé la confirmación de los rating provisionales antes de la fecha de desembolso.

- DISTRIBUCIÓN Y COLOCACIÓN

2.18 **Colectivo de potenciales suscriptores a los que se dirige la emisión:** Público en general.

2.19 **Importe de suscripción mínimo / máximo:** 1.000 Euros./N.A..

2.20 **Periodo de solicitud de Suscripción:** desde las 9:00 horas (CET) del 17 de noviembre de 2014 hasta las 15:00 horas (CET) del 23 de diciembre de 2014.

2.21 **Plazos de la oferta pública y descripción del proceso de solicitud:** Personalmente, en cualquiera de las oficinas de la Entidad Colocadora en horario de oficina y, en el caso de inversores cualificados, a través de la Tesorería de Banco de Sabadell, S.A., en el teléfono 91 540 27 30.

La formulación, recepción y tramitación de las órdenes de suscripción en las oficinas se ajustarán al siguiente procedimiento:

- Los inversores que deseen suscribir Bonos podrán formular órdenes de suscripción que deberán ser otorgadas por escrito y/o impresas mecánicamente y firmadas por el inversor interesado en el correspondiente impreso que la Entidad Colocadora deberá facilitarle y del que se entregará copia al cliente. No se aceptará ninguna orden que no contenga todos los datos identificativos del peticionario que vengan exigidos por la legislación vigente para este tipo de operaciones (nombre y apellidos o denominación social, domicilio, NIF, CIF o número de tarjeta de residencia tratándose de extranjeros con residencia en España o, en caso de tratarse de no residentes en España que no dispongan de

NIF, número de pasaporte y nacionalidad). En las órdenes de suscripción formuladas por menores de edad o cualesquiera otras personas privadas de su capacidad de obrar deberá recogerse el NIF de su representante legal pudiendo a su vez presentarse el NIF de tales personas si dispusieran del mismo.

- La oficina ante la que se formule la orden de suscripción deberá informar a los peticionarios, que de conformidad con la normativa vigente, están a su disposición las Condiciones Finales que incluyen un Resumen, el Folleto Base y el Documento de Registro del Emisor. La oficina ante la que se formule la orden de suscripción de los Bonos entregará al inversor copia de la orden de suscripción realizada.
- Las órdenes de suscripción deberán reflejar el número de Bonos que desea suscribir el peticionario, que deberá ser, al menos, un Bono y el importe en Euros que se desea invertir que se confirmará mediante la orden de suscripción realizada.
- Las oficinas aplicarán de forma rigurosa la normativa MiFID, tal y como se ha implementado en la Ley del Mercado de Valores y su normativa de desarrollo, a través de las diferentes políticas y procedimientos internos definidos por la Entidad Colocadora al efecto.
- El suscriptor deberá tener abierta en el momento de la suscripción una cuenta corriente, de ahorro o a la vista, asociada a una cuenta de valores en la Entidad Colocadora a través de la cual tramite la suscripción, donde se producirá el desembolso.
- No se cobrará gasto alguno por la apertura y cancelación de las citadas cuentas de efectivo y de valores ni por la administración y custodia de los Bonos depositados en las mismas. No obstante, respecto a los gastos que se deriven del mantenimiento de las mismas en relación con valores distintos a los Bonos, la Entidad Colocadora podrá aplicar las comisiones que tenga previstas en su cuadro de tarifas.
- Las órdenes de suscripción no podrán ser cursadas telefónicamente ni por Internet.
- Los inversores cualificados que contraten a través de la Tesorería de Banco de Sabadell, S.A. presentarán las órdenes de suscripción conforme a la práctica habitual de mercado.
- Todas las órdenes de suscripción serán irrevocables, salvo en el caso de que, con carácter previo a la Fecha de Desembolso y adjudicación de los valores, de conformidad con lo dispuesto en la normativa aplicable, deba publicarse un suplemento a las presentes Condiciones Finales con motivo de cualquier nuevo factor significativo, inexactitud o error que sean relevantes, susceptible de afectar a la evaluación de los valores. En este caso, se abrirá un periodo de

revocación a favor de los inversores de dos días hábiles a contar desde la publicación por el Emisor del correspondiente suplemento en la web de la CNMV.

- En ningún caso podrá ejercitarse el derecho de revocación tras la Fecha de Desembolso y adjudicación de los valores.
- No existe un límite máximo para el número de Bonos que se desee suscribir.
- El periodo de suscripción se dará por concluido, habida cuenta que las peticiones de suscripción se atenderán por orden cronológico, en el momento en el que se cubra la emisión de Bonos (incluido el supuesto de ampliación de la emisión hasta 500.000 valores (500.000.000 euros)).

2.22 **Procedimiento de adjudicación y colocación de los valores:** Por orden cronológico. La Entidad Colocadora ordenará la información correspondiente cronológicamente por fecha y hora. En el supuesto de que, en base a la información recibida, existan órdenes coincidentes en el tiempo, éstas se clasificarán por riguroso orden alfabético, en función del apartado "Nombre y apellidos o razón social del peticionario" (tomando, en el caso de personas físicas, el orden siguiente: primer apellido, segundo apellido, nombre y NIF) de las órdenes. En el supuesto de que la última orden que correspondiera atender se hubiera formulado por un número de Bonos superior al número que restase por adjudicar, ésta se atenderá exclusivamente por dicho resto.

2.23 **Método y plazos de entrega de los valores:**

Una vez realizada la suscripción de los Bonos, la Entidad Colocadora entregará a los suscriptores, de forma inmediata, copia del boletín de suscripción o resguardo provisional firmado y sellado por la oficina ante la cual se tramitó la orden. Dicha copia servirá únicamente como documento acreditativo de la suscripción efectuada y no será negociable extendiéndose su validez hasta el momento en que el suscriptor reciba el extracto de la cuenta de valores definitivo.

Cuando las solicitudes de suscripción se dirijan directamente a la Entidad Emisora por los propios inversores éstos ingresarán el importe efectivo de los valores definitivamente adjudicados con fecha valor igual a la Fecha de Desembolso, en efectivo, por cargo en cuenta, o transferencia. En caso de que el inversor no disponga de una cuenta en efectivo o de valores en la entidad del grupo a través de la cual se realice la suscripción procederá a la apertura de las mismas. La cuenta de valores estará asociada a una cuenta corriente, sin costes relativos a la administración y custodia de los valores efectivamente tomados de la presente emisión y cuya apertura y cierre estará libre de gastos para el suscriptor.

Tal y como se ha especificado anteriormente, la Entidad Emisora, hará entrega de los boletines de suscripción o resguardos provisionales de la suscripción de la Emisión. Dichos resguardos provisionales no serán negociables, reflejarán únicamente la suscripción inicial de los valores y su validez se extenderá hasta la fecha en que tenga

lugar la primera inscripción en anotaciones de los valores y la asignación de las correspondientes referencias de registro.

2.24 **Publicación de los resultados:** Los resultados de la oferta se comunicarán a la CNMV, al Organismo Rector del Mercado AIAF de Renta Fija y a Iberclear.

2.25 **Entidades Directoras:** N.A.

Entidades Co- Directoras: N.A.

2.26 **Entidades Aseguradoras:** N.A.

2.27 **Entidades Colocadoras:** Banco de Sabadell, S.A. con domicilio social en Sabadell 08201, Plaza Sant Roc, nº 20 a través de sus marcas comerciales SabadellAtlantico, SabadellCAM, SabadellUrquijo, SabadellGuipuzcoano, SabadellHerrero, SabadellSolbank y SabadellGallego.

2.28 **Entidades Coordinadoras:** N.A.

2.29 **Entidades de Contrapartida y Obligaciones de Liquidez:** Ver apartado 2.34 siguiente

- INFORMACIÓN OPERATIVA DE LOS VALORES

2.30 **Agente de Cálculo:** Banco de Sabadell, S.A.

2.31 **Agente de Pagos:** Banco de Sabadell, S.A. con domicilio social en Sabadell 08201, Plaza Sant Roc, nº 20.

2.32 **Calendario relevante para el pago de los flujos establecidos en la emisión:** TARGET2

2.33 **Entidades Depositarias:** N.A.

2.34 **Entidades de liquidez:** BANKINTER, S.A.. La liquidez de los Bonos derivará de su negociación a través del Sistema Electrónico de Negociación de Deuda de AIAF Mercado de Renta Fija, así como del contrato de liquidez suscrito entre BANKINTER, S.A. (la "**Entidad de Liquidez**") y el Emisor, en virtud del cual BANKINTER, S.A. se compromete a introducir órdenes de compra y venta en el mercado de acuerdo con lo establecido en el citado contrato.

Las características del contrato de liquidez comprenden que la Entidad de Liquidez se compromete a dotar de liquidez a los Bonos, al menos, desde las 8:30 horas hasta las 16:30 horas de cada sesión de negociación, mediante la introducción de órdenes vinculantes de compra y venta sobre los Bonos en SEND. El volumen mínimo de cada orden de compra y venta introducida por la Entidad de Liquidez será de 25.000 Euros. La diferencia entre los precios de oferta y demanda cotizados por la Entidad de Liquidez, en términos de T.I.R., no será superior al diez por ciento (10%) de la T.I.R. correspondiente a la demanda, con un máximo de cincuenta (50) puntos básicos en los mismos términos y nunca será superior al uno por ciento (1%) en términos de precio. El cálculo de la T.I.R. se realizará conforme a los estándares de mercado en cada momento.

En casos de alteración extraordinaria de las circunstancias de mercado, la Entidad de Liquidez podrá cotizar precios de oferta y demanda cuya diferencia no se ajuste a lo establecido en el párrafo anterior.

Cuando la Entidad de Liquidez no disponga de valores que le permitan cotizar precio de venta, el precio de compra cotizado reflejará, al menos, el valor razonable y podrá tomar como referencia el precio de cierre del valor en la última sesión en la que éste se haya negociado.

La Entidad de Liquidez podrá exonerarse de sus compromisos de dotar liquidez en los siguientes supuestos:

- (a) Cuando el valor nominal de los Bonos que mantenga en su cuenta propia, adquiridos directamente en el mercado en cumplimiento de su actuación como Entidad de Liquidez, sea superior al 10% del importe nominal vivo de la Emisión.
- (b) Ante cambios en las circunstancias estatutarias, legales o económicas que afecten a los Bonos o al Emisor.
- (c) Cuando se aprecie de forma determinante una disminución significativa de la solvencia del Emisor o capacidad de pago de sus obligaciones. A estos efectos, una disminución inferior a dos niveles en la calificación crediticia actual del Emisor no se considerará una disminución de la solvencia o capacidad de pago de sus obligaciones.
- (d) Ante supuestos de fuerza mayor que hicieran excepcionalmente gravoso el cumplimiento del contrato de liquidez.

La Entidad de Liquidez se obliga a reanudar el cumplimiento de sus compromisos de dotar liquidez a los Bonos cuando las causas que hayan motivado su exoneración hayan desaparecido.

La Entidad de Liquidez comunicará al Organismo Rector del Mercado AIAF las causas que dan lugar a su exoneración temporal, indicando la fecha y hora en la que causará efecto. Del mismo modo, la Entidad de Liquidez le comunicará la fecha y hora a partir de la cual reanudará el citado cumplimiento que será obligatorio cuando dichas causas hayan desaparecido.

La Entidad de Liquidez informará al Emisor inmediatamente de las incidencias o noticias que lleguen a su conocimiento que afecten a la negociación de los Bonos.

La Entidad de Liquidez informará al Emisor con la periodicidad que éste le indique sobre su actividad como proveedor de liquidez de los Bonos.

La Entidad de Liquidez recibirá una contraprestación por los servicios descritos en este apartado.

En caso de modificación del contrato se comunicará al Organismo Rector del Mercado AIAF de Renta Fija y se remitirá copia de dicha comunicación a la CNMV y a Iberclear, sin perjuicio de la obligación de publicar un suplemento si las modificaciones de las cláusulas pudieran afectar al precio de los Bonos en el mercado.

- 2.35 **Liquidación de los valores:** Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A., Unipersonal (Iberclear).

- *INFORMACIÓN ADICIONAL*

- 2.36 **Gastos de la emisión:**

Comisiones: 0%

Gastos CNMV: 0 Euros

Gastos AIAF: 5.000 Euros

Gastos Iberclear: 601 Euros

Gastos Entidad de Liquidez: 75.000 Euros

Total gastos de la emisión: 80.601Euros

- 2.37 **Mercados regulados en los que están admitidos a cotización los valores de la misma clase emitidos por Banco Sabadell:** AIAF Mercado de Renta Fija a través de su plataforma SEND.

- 2.38 **País o países donde tiene lugar la oferta u ofertas públicas:** España.

Banco Sabadell no ha realizado acción alguna en ningún país o jurisdicción distinta de España con el fin de llevar a cabo una oferta pública de los Bonos.

Las presentes Condiciones Finales no constituyen una solicitud o invitación para participar en la oferta en una jurisdicción ni a una persona a la que sea ilegal realizar dicha solicitud o invitación con arreglo a la legislación de valores aplicable. La distribución de estas Condiciones Finales en ciertas jurisdicciones puede estar restringida por la ley. El Banco solicita a las personas que reciban estas Condiciones Finales que se informen sobre dichas restricciones y las respeten.

- 2.39 **País donde se solicita la admisión a cotización en uno o varios mercados regulados:** España (AIAF Mercado de Renta Fija a través de su plataforma SEND).

- 2.40 **Ejemplos:** N.A.

3. **ACUERDOS DE EMISIÓN DE LOS VALORES Y DE CONSTITUCIÓN DEL SINDICATO DE TENEDORES DE BONOS**

Las resoluciones y acuerdos por los que se procede a la realización de la presente emisión, los cuales se encuentran plenamente vigentes a la fecha de las presentes Condiciones Finales, son los que se enuncian a continuación:

- Acuerdo de la Junta General Ordinaria de fecha 26 de marzo de 2013.
- Acuerdo del Consejo de Administración de fecha 20 de febrero de 2014.

- Acuerdo de emisión de D. José Oliu Creus y D. Tomás Varela Muiña, de fecha 4 de noviembre de 2014.

De conformidad con el epígrafe 4.10 del Folleto Base al amparo del que se realiza la presente emisión de valores y según las reglas y el Reglamento previstos en él en relación con la constitución del Sindicato de Tenedores de Bonos, para la presente emisión de valores se procede a la constitución del Sindicato de Tenedores de Bonos denominado "Sindicato de Tenedores de la Emisión de Bonos Simples Noviembre 2014 de Banco de Sabadell, S.A.".

Se nombra Comisario del Sindicato a Dña. Sonia Quibus Rodríguez, quien ha aceptado el cargo y tendrá las facultades que le atribuye el Reglamento incluido en el epígrafe 4.10 del Folleto Base mencionado anteriormente.

Banco de Sabadell, S.A.

p.p.

D. Sergio Alejandro Palavecino Tomé

Sant Cugat del Vallés, a 11 de noviembre de 2014

I. RESUMEN

Los elementos de información del presente resumen (el “**Resumen**”) están divididos en cinco secciones (A-E) y numerados correlativamente dentro de cada sección según la numeración exigida en el Apéndice XXII del Reglamento (CE) nº 809/2004 de la Comisión, de 29 de abril de 2004, relativo a la aplicación de la Directiva 2003/71/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 4 de noviembre de 2003, en cuanto a la información contenida en los folletos así como al formato, la incorporación por referencia, la publicación de dichos folletos y la difusión de publicidad. Los números omitidos en este resumen se refieren a elementos de información previstos en dicho Reglamento para otros modelos de folleto. Por otra parte, elementos de información exigidos para este modelo de folleto pero no aplicables por las características de la operación o del emisor se mencionan como 'no procede'.

Sección A — Introducción y advertencias		
A.1	Advertencia	<ul style="list-style-type: none"> – este resumen debe leerse como introducción al folleto, que se compone del Documento de Registro de Banco de Sabadell, S.A. (“Banco Sabadell”, el “Banco”, la “Entidad Emisora” o el “Emisor”) inscrito en los registros oficiales de la CNMV el 14 de abril de 2014 y del Folleto Base de Valores No Participativos 2014, inscrito en los registros oficiales de la CNMV el 29 de abril de 2014; – toda decisión de invertir en los valores debe estar basada en la consideración por parte del inversor del folleto en su conjunto; – cuando se presente ante un tribunal una demanda sobre la información contenida en el folleto, el inversor demandante podría, en virtud del Derecho nacional de los Estados miembros, tener que soportar los gastos de la traducción del folleto antes de que dé comienzo el procedimiento judicial; – la responsabilidad civil solo se exigirá a las personas que hayan presentado el resumen, incluida cualquier traducción del mismo, y únicamente cuando el resumen sea engañoso, inexacto o incoherente en relación con las demás partes del folleto, o no aporte, leída junto con las otras partes del folleto, información fundamental para ayudar a los inversores a la hora de determinar si invierten o no en dichos valores.
A.2	Información sobre intermediarios financieros	No procede. La Sociedad no ha otorgado consentimiento a ningún intermediario financiero para la utilización del folleto en la venta posterior o colocación final de los valores.

Sección B — Emisor		
B.1	Nombre legal y comercial del Emisor.	Banco de Sabadell, S.A. (en adelante, “Banco Sabadell”, el “Banco”, la “Entidad Emisora” o el “Emisor”); su denominación comercial es Banco Sabadell. NIF A08000143.
B.2	Domicilio y forma jurídica del Emisor, legislación conforme a la cual opera y país de constitución.	<p>El Banco tiene su domicilio social en Sabadell, Plaza de Sant Roc, nº20, siendo el país de constitución, España.</p> <p>Figura inscrito en el Registro Mercantil de Barcelona, en el tomo 20.093, folio 1, hoja B-1561.</p> <p>Banco Sabadell tiene la forma jurídica de sociedad anónima. Su actividad está sujeta a la legislación especial para entidades de crédito y la supervisión y control de sus actuaciones corresponde al Banco de España.</p>
B.3	Descripción de las operaciones	La actividad del grupo del cual el Banco es cabecera (el “ Grupo ” o el “ Grupo Sabadell ”) está

<p>en curso del Emisor y sus principales actividades</p>	<p>estructurada en los siguientes negocios:</p> <ul style="list-style-type: none"> <p>Banca Comercial: es la línea de negocio con mayor peso en el Grupo y centra su actividad en la oferta de productos y servicios financieros a grandes y medianas empresas, pymes, comercios y autónomos, particulares, colectivos profesionales y Bancaseguros. Las marcas que desarrollan esta actividad son SabadellAtlántico, SabadellCAM, SabadellHerrero, SabadellGallego, SabadellGuipuzcoano, SabadellSolbank y ActivoBank. En 2013, el margen bruto atribuido a Banca Comercial se ha situado en 1.863,3 millones de euros y el resultado antes de impuestos ha alcanzado los 254,8 millones de euros (en 2012, 1.687,2 y 163,9 millones de euros respectivamente; en marzo 2014, 574,2 y 82,5 versus 439,8 y 23,7 en marzo 2013). La ratio ROE se situaba en el 5,6% y la ratio de eficiencia, en el 67,4% (en 2012, 4,6% y 66,6%; en marzo 2014, 7,7% y 61,3% y en marzo 2013, 2,4% y 67,8%). El volumen de activos totales medios ha alcanzado los 77.979 millones de euros (en 2012, 62.776 y en marzo 2014, 81.339 versus 72.368 millones de euros en marzo 2013).</p> <p>Banca Corporativa y Negocios Globales: ofrece productos y servicios a grandes corporaciones e instituciones financieras nacionales e internacionales. Agrupa las actividades de banca corporativa, financiación estructurada, <i>corporate finance</i>, capital desarrollo, negocio internacional y <i>consumer finance</i>.</p> <p>En 2013, el margen bruto atribuido a Banca Corporativa se ha situado en 214,8 millones de euros y el resultado antes de impuestos ha alcanzado los 79,1 millones de euros (en 2012, 212,1 y 147,9; y en marzo 2014, 51,1 y 19,2 versus 50,1 y 23,96 millones de euros en marzo 2013). La ratio ROE se situaba en el 7,7% y la ratio de eficiencia, en el 12,7% (en 2012, 13,9% y 12,3%; y en marzo 2014, 7,7% y 13% versus 9,5% y 12,9% en marzo 2013). El volumen de activos totales medios ha alcanzado los 11.017 millones de euros (en 2012, 11.435, en marzo 2014, 10.772 y en marzo 2013, 10.994).</p> <p>Mercados y Banca Privada: este negocio ofrece la gestión del ahorro y de la inversión de los clientes de Banco Sabadell e incluye desde el análisis de alternativas hasta la intervención en los mercados, la gestión activa del patrimonio y su custodia. Este negocio agrupa y gestiona de forma integrada a: Banca Privada; Inversiones, Producto y Análisis; Tesorería y Mercado de Capitales; Contratación y Custodia de valores.</p> <p>En 2013, el margen bruto atribuido a Banca Privada y Gestión de Inversiones se ha situado en 50 y 45,4 millones de euros, respectivamente (49,4 y 31,2 en 2012; y 15,45 y 11,95 en marzo 2014 versus 11,1 y 7,2 en marzo 2013), y el resultado antes de impuestos ha alcanzado los 9,1 y 25,2 millones de euros, respectivamente (6,1 y 12,7 en 2012; 5,55 y 6,5 en marzo 2014 versus 0,8 y 1,7 en marzo 2013). La ratio ROE se situaba en el 20,7% para Banca Privada (11,4% en 2012, 45,8% en marzo 2014 y 7% en marzo 2013) y el 80,5% para Gestión de Inversiones (29,9% en 2012, 82,2% en marzo 2014 y 27,7% en marzo 2013), mientras que la ratio de eficiencia, alcanzó el 76,6% y 44,2%, respectivamente (80,5% y 59,4% en 2012; 66% y 45,4% en marzo 2014 y 91% y 76,6% en marzo 2013). El volumen de activos totales medios en Banca Privada ha alcanzado los 1.088 millones de euros (en 2012, 1.219, en marzo 2014, 1.002 y en marzo 2013, 1.107 millones de euros). Por su parte, el volumen de activos totales medios en Gestión de Inversiones ha alcanzado un Patrimonio total incluyendo instituciones de inversión colectiva comercializadas no gestionadas de 11.019 millones de euros (8.585 en 2012, 12.318 en marzo 2014 y 8.987 en marzo 2013).</p> <p>Gestión de Activos: En 2012 se puso en marcha un nuevo marco de gestión y una nueva estructura para la gestión de activos relacionados con el sector inmobiliario y activos en mora. Solvia empresa gestora de activos inmobiliarios del Grupo, tiene el expertise inmobiliario de todo el ciclo de promoción y construcción. En 2013 se ha creado una unidad especializada en la resolución hipotecaria de particulares, cuyo objetivo es anticipar la gestión de la morosidad.</p> <p>En 2013, el margen bruto atribuido a Gestión de Activos se ha situado en 58,1 millones de euros y el resultado antes de impuestos ha alcanzado los -1.016,9 millones de euros (en 2012, 104,8 y -801,2; en marzo de 2014, -6,3 y -160,5 versus 38,8 y -213,1 en marzo 2013 respectivamente). La ratio ROE se situaba en el -44,7 (-39,8 en 2012; -28,8% y -36,6% en marzo 2014 y 2013 respectivamente). El volumen de activos totales medios ha alcanzado los 25.007 millones de euros (22.380 en 2012; 25.472 y 27.510 millones de euros en marzo de 2014 y 2013).</p>
---	---

		<ul style="list-style-type: none"> • <u>Otros Negocios:</u> <ul style="list-style-type: none"> - <u>BancSabadell d'Andorra:</u> es una entidad constituida en el Principado de Andorra, de cuyo capital Banco Sabadell es titular en un 50,97%, y que se dirige a clientes particulares de renta media y alta, y a las empresas más significativas del Principado de Andorra. - <u>BS América:</u> este negocio está integrado por diversas unidades de negocio, participadas y oficinas de representación que en su conjunto gestionan las actividades de negocio financiero de banca corporativa, banca privada y banca comercial. Esta actividad es desarrollada a través de Banco Sabadell Miami Branch, Sabadell United Bank y Sabadell Securities. <p>A pesar de que Banco Sabadell desarrolla también su actividad en América y en el Principado de Andorra, y a través de las distintas sucursales en el extranjero, el peso del negocio del Banco se encuentra en España, siendo este por tanto su mercado principal.</p>
<p>B.4a</p>	<p>Tendencias más significativas que afecten al Emisor y a los sectores en los que ejerce su actividad.</p>	<p>La principal tendencia destacable que afecta a Banco Sabadell y al sector donde ejerce su actividad es la necesidad de mantener unos niveles adecuados de recursos propios en comparación con su volumen de actividad y su situación en el mercado. Las entidades financieras están sujetas a las nuevas normas de capital de Basilea III, que se introducirán progresivamente desde el 1 de enero de 2013 hasta el 1 de enero de 2019. A este respecto, el Banco de España ha señalado la conveniencia de que las entidades de crédito mantengan unos niveles de fondos propios que superen con cierta holgura los requerimientos mínimos legales (calculados a partir de los activos ponderados por riesgo).</p> <p>Por ello, Banco Sabadell ha llevado a cabo varias actuaciones en los últimos ejercicios con los objetivos de, por una parte, reforzar su estructura de capital y aumentar sus recursos propios de mayor calidad (el Banco ha incrementado el capital en más de 5.000 millones de euros a través de emisiones que se califican como <i>Core Capital</i>), así como, por otra, mantener los niveles actuales de crecimiento orgánico y poder acometer proyectos de expansión. En este contexto se enmarcan las actuaciones llevadas a lo largo del ejercicio 2013:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El canje ofrecido en enero 2013 a los tenedores de los bonos subordinados necesariamente convertibles de Banco Sabadell, por las que se recibía efectivo y se utilizaba simultáneamente para suscribir nuevos bonos subordinados necesariamente convertibles que cumplieran con los criterios de computabilidad de EBA y con vencimiento en 2015. El nominal de los nuevos bonos convertibles ascendió a 779,3 millones de euros. - Las dos ampliaciones de capital llevadas a cabo en septiembre de 2013, la primera mediante una colocación acelerada de acciones y la segunda mediante una ampliación con derechos preferentes de suscripción. En la colocación acelerada por 650 millones de euros el banco dio entrada a dos nuevos inversores estratégicos que suscribieron la mayor parte de ésta. En la ampliación con derechos, el incremento de capital ascendió a un total de 733 millones de euros. - En octubre de 2013 se llevó a cabo un ejercicio de gestión de capital en el que se ofrecía un canje para los híbridos de Banco Gallego por bonos subordinados necesariamente convertibles en acciones de Banco Sabadell. El total de tenedores que acudieron al canje representaban un 93,7% del total, incrementando el nivel de capital en 121,7 millones de euros, computando como <i>Additional Tier 1</i>. <p>Todas estas actuaciones y acontecimientos han permitido a Banco Sabadell incrementar su Core Capital (calculado bajo Basilea II.5) hasta alcanzar un nivel a diciembre 2013 de 12,0%. En Marzo de 2014 el Core Capital, calculado bajo Basilea III, alcanza el 10,4%. Además, el entorno de negocio está caracterizado por un deterioro económico generalizado y global que genera incertidumbres, tensiones de liquidez y alteraciones del mercado de crédito. En este entorno, el Banco mantiene una estrategia de gestión activa del capital como plataforma de crecimiento y robustecimiento de la solvencia, así como de diversificación de las fuentes de financiación y optimización de los niveles de liquidez.</p> <p>Con todo el ratio de capital principal de Banco Sabadell a 31 de diciembre de 2013 calculado según las especificaciones de la circular 7/2012 de Banco de España, que entró en vigor el 1 de</p>

		<p>enero de 2013, es del 11,7% (frente al 9% exigido por dicha circular).</p> <p>Por otro lado, Banco Sabadell ha realizado a lo largo de 2013 varias adquisiciones de otras entidades (ver apartado B7).</p>																																																																																															
B.5	Grupo del Emisor.	<p>Banco Sabadell es la entidad dominante de un grupo de sociedades, que a 31 de diciembre de 2013 ascendía a 304, de las cuales 206 son consideradas grupo y multigrupo, y 98 son asociadas. Banco Sabadell no se integra a su vez en ningún grupo de sociedades.</p>																																																																																															
B.6	Nombre de cualquier persona que, directa o indirectamente, tenga un interés declarable, según el derecho nacional del Emisor, en el capital o en los derechos de voto del Emisor, así como la cuantía del interés de cada una de esas personas.	<p>Con base en la información más actualizada disponible por la entidad, los titulares de participaciones en el capital social de Banco Sabadell son:</p> <p><i>Accionistas miembros del Consejo de Administración del Banco</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre</th> <th>Participación Directa</th> <th>Participación Indirecta</th> <th>Participación Representada</th> <th>Total Participación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D. José Olliu Creus ⁽¹⁾</td> <td>0,093%</td> <td>0,093%</td> <td>0,000%</td> <td>0,185%</td> </tr> <tr> <td>D. José Manuel Lara Bosch ⁽²⁾</td> <td>0,003%</td> <td>0,040%</td> <td>0,000%</td> <td>0,043%</td> </tr> <tr> <td>D. José Javier Echenique Landiribar</td> <td>0,002%</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>0,002%</td> </tr> <tr> <td>D. Jaime Guardiola Romojaro ⁽³⁾</td> <td>0,005%</td> <td>0,003%</td> <td>0,000%</td> <td>0,009%</td> </tr> <tr> <td>D. Juan Manuel Martínez Martínez</td> <td>0,001%</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>0,001%</td> </tr> <tr> <td>D. Héctor María Colonques Moreno ⁽⁴⁾</td> <td>0,002%</td> <td>0,052%</td> <td>0,000%</td> <td>0,054%</td> </tr> <tr> <td>Dña. Sol Daurella Comadrán ⁽⁵⁾</td> <td>0,000%</td> <td>0,263%</td> <td>0,000%</td> <td>0,264%</td> </tr> <tr> <td>D. Joaquin Folch-Rusiñol Corachán</td> <td>0,408%</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>0,408%</td> </tr> <tr> <td>Dña. María Teresa García-Milà Lloveras ⁽⁶⁾</td> <td>0,001%</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>0,001%</td> </tr> <tr> <td>D. Joan Llonch Andreu</td> <td>0,035%</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>0,035%</td> </tr> <tr> <td>D. José Ramon Martínez Sufrategui ⁽⁷⁾</td> <td>0,021%</td> <td>0,009%</td> <td>0,000%</td> <td>0,030%</td> </tr> <tr> <td>D. José Luis Negro Rodríguez</td> <td>0,048%</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>0,048%</td> </tr> <tr> <td>D. José Permanyer Cunillera ⁽⁸⁾</td> <td>0,030%</td> <td>0,025%</td> <td>0,000%</td> <td>0,055%</td> </tr> <tr> <td>D. António Vítor Martins Monteiro ⁽⁹⁾</td> <td>0,000%</td> <td>0,000%</td> <td>2,489%</td> <td>2,490%</td> </tr> </tbody> </table> <p>A través de ⁽¹⁾ Torrellimona, S.A.; ⁽²⁾ Cencal, S.L. y Labogar, S.L.; ⁽³⁾ Indiriadin World, S.L.; ⁽⁴⁾ Mosel Internacional, S.L. y su hijo a su cargo; ⁽⁵⁾ sus dos hijos, uno menor de edad y el otro a su cargo, Surfup, SICAV, S.A. y Begindau, S.L.U.; ⁽⁶⁾ Sus hijas, una menor de edad y otra a su cargo; ⁽⁷⁾ su cónyuge; ⁽⁸⁾ Cisant, S.L.; y ⁽⁹⁾ Fue nombrado consejero a instancias de Banco Comercial Portugués, S.A. Banco Comercial Portugués, S.A., tiene asignada la titularidad indirecta del Fondo de Pensoes do Grupo BCP, que ostenta participación directa en el capital del banco del 2,489% a cierre de 2013, por ser esta una institución de inversión colectiva gestionada por Banco Comercial Portugués a través de Pensoes Gere-Gestora de Fundos de Pensoes, S.A..</p> <p>D. David Martínez Guzmán fue nombrado Consejero Dominical en la Junta General de Accionistas de 27 de marzo de 2014 en representación de Fintech Investments Ltd..</p> <p><i>Accionistas no miembros del Consejo con participaciones significativas</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Denominación</th> <th>Participación directa</th> <th>Participación indirecta</th> <th>Número de acciones</th> <th>Participación indirecta a través de:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gilinski Bacal, Jaime</td> <td>0,000%</td> <td>5,017%</td> <td>201.260.959</td> <td>Ito Holding SARL</td> </tr> <tr> <td>Winthrop Securities Limited</td> <td>0,000%</td> <td>4,924%</td> <td>197.560.975</td> <td>Fintech Investment Ltd</td> </tr> <tr> <td>Blackrock Inc.</td> <td>0,000%</td> <td>2,503%</td> <td>100.432.800</td> <td>Ver declaración CNMV (1)</td> </tr> </tbody> </table> <p>No ta: los porcentajes de participación están calculados tras la última ampliación de capital por la conversión de obligaciones subordinadas necesariamente convertibles (ver 21.1.7).</p> <p>(1) Sólo se dispone de la información publicada el 20 de septiembre de 2013 en la página web de la CNMV en la que figura que posee una participación indirecta de un 3,014% sobre el capital social de Banco Sabadell. Desde la fecha de dicha comunicación a la CNMV no ha informado de variación alguna.</p> <p>Los accionistas principales del Banco no tienen derechos de voto distintos de los restantes accionistas de Banco Sabadell.</p> <p>Banco Sabadell no está directa ni indirectamente bajo el control de ninguna entidad ni existen acciones concertadas entre sus accionistas.</p>	Nombre	Participación Directa	Participación Indirecta	Participación Representada	Total Participación	D. José Olliu Creus ⁽¹⁾	0,093%	0,093%	0,000%	0,185%	D. José Manuel Lara Bosch ⁽²⁾	0,003%	0,040%	0,000%	0,043%	D. José Javier Echenique Landiribar	0,002%	0,000%	0,000%	0,002%	D. Jaime Guardiola Romojaro ⁽³⁾	0,005%	0,003%	0,000%	0,009%	D. Juan Manuel Martínez Martínez	0,001%	0,000%	0,000%	0,001%	D. Héctor María Colonques Moreno ⁽⁴⁾	0,002%	0,052%	0,000%	0,054%	Dña. Sol Daurella Comadrán ⁽⁵⁾	0,000%	0,263%	0,000%	0,264%	D. Joaquin Folch-Rusiñol Corachán	0,408%	0,000%	0,000%	0,408%	Dña. María Teresa García-Milà Lloveras ⁽⁶⁾	0,001%	0,000%	0,000%	0,001%	D. Joan Llonch Andreu	0,035%	0,000%	0,000%	0,035%	D. José Ramon Martínez Sufrategui ⁽⁷⁾	0,021%	0,009%	0,000%	0,030%	D. José Luis Negro Rodríguez	0,048%	0,000%	0,000%	0,048%	D. José Permanyer Cunillera ⁽⁸⁾	0,030%	0,025%	0,000%	0,055%	D. António Vítor Martins Monteiro ⁽⁹⁾	0,000%	0,000%	2,489%	2,490%	Denominación	Participación directa	Participación indirecta	Número de acciones	Participación indirecta a través de:	Gilinski Bacal, Jaime	0,000%	5,017%	201.260.959	Ito Holding SARL	Winthrop Securities Limited	0,000%	4,924%	197.560.975	Fintech Investment Ltd	Blackrock Inc.	0,000%	2,503%	100.432.800	Ver declaración CNMV (1)
Nombre	Participación Directa	Participación Indirecta	Participación Representada	Total Participación																																																																																													
D. José Olliu Creus ⁽¹⁾	0,093%	0,093%	0,000%	0,185%																																																																																													
D. José Manuel Lara Bosch ⁽²⁾	0,003%	0,040%	0,000%	0,043%																																																																																													
D. José Javier Echenique Landiribar	0,002%	0,000%	0,000%	0,002%																																																																																													
D. Jaime Guardiola Romojaro ⁽³⁾	0,005%	0,003%	0,000%	0,009%																																																																																													
D. Juan Manuel Martínez Martínez	0,001%	0,000%	0,000%	0,001%																																																																																													
D. Héctor María Colonques Moreno ⁽⁴⁾	0,002%	0,052%	0,000%	0,054%																																																																																													
Dña. Sol Daurella Comadrán ⁽⁵⁾	0,000%	0,263%	0,000%	0,264%																																																																																													
D. Joaquin Folch-Rusiñol Corachán	0,408%	0,000%	0,000%	0,408%																																																																																													
Dña. María Teresa García-Milà Lloveras ⁽⁶⁾	0,001%	0,000%	0,000%	0,001%																																																																																													
D. Joan Llonch Andreu	0,035%	0,000%	0,000%	0,035%																																																																																													
D. José Ramon Martínez Sufrategui ⁽⁷⁾	0,021%	0,009%	0,000%	0,030%																																																																																													
D. José Luis Negro Rodríguez	0,048%	0,000%	0,000%	0,048%																																																																																													
D. José Permanyer Cunillera ⁽⁸⁾	0,030%	0,025%	0,000%	0,055%																																																																																													
D. António Vítor Martins Monteiro ⁽⁹⁾	0,000%	0,000%	2,489%	2,490%																																																																																													
Denominación	Participación directa	Participación indirecta	Número de acciones	Participación indirecta a través de:																																																																																													
Gilinski Bacal, Jaime	0,000%	5,017%	201.260.959	Ito Holding SARL																																																																																													
Winthrop Securities Limited	0,000%	4,924%	197.560.975	Fintech Investment Ltd																																																																																													
Blackrock Inc.	0,000%	2,503%	100.432.800	Ver declaración CNMV (1)																																																																																													
B.7	Información financiera fundamental histórica seleccionada relativa al	<p>A continuación, se incluye resumidamente el balance y cuenta de pérdidas y ganancias consolidados y las principales magnitudes del Grupo Sabadell auditados a 31 de diciembre de 2013, 2012 y 2011 y a 31 de Marzo de 2014 (no auditados).</p>																																																																																															

Emisor.

En miles de euros

Activo	Mar-14	2013 (*)	2012 (**)	2011	% 2013-12
Caja y depósitos en bancos centrales	1.396.229	3.201.898	2.483.590	1.290.678	28,9
Cartera de negociación	1.734.883	1.889.624	2.042.177	1.682.120	(7,5)
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	134.506	140.534	170.895	173.326	(17,8)
Activos financieros disponibles para la venta	17.743.629	19.277.672	16.412.630	13.268.170	17,5
Inversiones crediticias	120.070.424	118.989.126	114.978.239	76.282.944	3,5
Cartera de inversión a vencimiento	0	0	7.647.834	0	(100,0)
Ajustes a activos financieros por macro-coberturas	0	0	36.917	0	(100,0)
Derivados de cobertura	568.957	593.327	687.284	417.685	(13,7)
Activos no corrientes en venta	2.285.185	2.270.348	2.056.254	530.881	10,4
Participaciones	610.950	640.842	746.336	696.934	(14,1)
Contratos de seguros vinculados a pensiones	152.738	156.083	165.092	162.735	(5,5)
Activos por reaseguros	0	0	0	0	-
Activo material	3.782.049	3.935.322	2.635.038	1.106.881	49,3
Activo intangible	1.524.053	1.501.737	1.165.072	1.022.161	28,9
Activos fiscales	6.948.927	6.877.157	6.279.864	1.408.384	9,5
Resto de activos	4.141.397	3.967.800	4.039.863	2.394.481	(1,8)
Total activo	161.093.927	163.441.470	161.547.085	100.437.380	1,2

(*) Incorpora datos de BMN-Penedès, Sabadell Solbank (anteriormente denominada Lloyds Bank International) y Banco Gallego.
 (**) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos y ha sido reexpresado. Incorpora datos de Banco CAM.

En miles de euros

Pasivo	Mar 14	2013 (*)	2012 (**)	2011	% 2013-12
Cartera de negociación	1.295.140	1.445.545	1.699.230	1.451.021	(14,9)
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	0	0	0	0	-
Pasivos financieros a coste amortizado	144.438.009	147.269.474	144.984.600	91.586.490	1,6
Ajustes a pasivos financieros por macro-coberturas	179.397	211.406	337.992	449.245	(37,5)
Derivados de cobertura	354.983	315.239	436.225	111.145	(27,7)
Pasivos asociados con activos no corrientes en venta	0	0	0	0	-
Pasivos por contratos de seguros	2.292.832	2.134.139	2.038.815	173.348	4,7
Provisiones	705.108	664.246	1.329.565	350.203	(50,0)
Pasivos fiscales	873.806	612.413	911.306	202.133	(32,8)
Resto de pasivos	389.412	383.417	520.048	179.651	(26,3)
Total pasivo	150.528.687	153.035.879	152.257.781	94.503.236	0,5

(*) Incorpora datos de BMN-Penedès, Sabadell Solbank (anteriormente denominada Lloyds Bank International) y Banco Gallego.
 (**) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos y ha sido reexpresado. Incorpora datos de Banco CAM.

En miles de euros

Patrimonio neto	Mar 14	2013 (*)	2012 (**)	2011	% 2013-12
Fondos propios	10.185.877	10.226.534	9.148.074	6.276.160	11,8
Ajustes por valoración	314.087	120.814	(317.945)	(389.228)	-
Intereses minoritarios	65.276	58.243	459.175	47.212	(87,3)
Total patrimonio neto	10.565.240	10.405.591	9.289.304	5.934.144	12,0
Total patrimonio neto y pasivo	161.093.927	163.441.470	161.547.085	100.437.380	1,2

Pro-memoria	Mar 14	2013 (*)	2012 (**)	2011	%
Riesgos contingentes	8.580.243	8.663.950	9.015.469	8.347.022	(3,9)
Compromisos contingentes	12.451.437	12.026.000	13.523.884	11.657.865	(11,1)

(*) Incorpora datos de BMN-Penedès, Sabadell Solbank (anteriormente denominada Lloyds Bank International) y Banco Gallego.
 (**) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos y ha sido reexpresado. Incorpora datos de Banco CAM.

En miles de euros						
Cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas	1T14	1T13	2013 (*)	2012 (**)	2011	% 2013-12
Intereses y rendimientos asimilados	1.156.686	1.251.399	4.863.170	4.735.621	3.394.082	2,7
Intereses y cargas asimiladas	(626.644)	(800.169)	(3.048.476)	(2.867.633)	(1.856.819)	6,3
Margen de Intereses	530.042	451.230	1.814.694	1.867.988	1.537.263	(2,9)
Rendimientos de instrumentos de capital	284	2.199	7.329	9.865	8.752	(25,7)
Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	(262)	(8.497)	11.107	(11.735)	37.650	-
Comisiones percibidas	228.570	192.747	873.061	725.766	637.624	20,3
Comisiones pagadas	(27.599)	(24.342)	(113.391)	(97.077)	(64.031)	16,8
Resultados de operaciones financieras (neto)	930.660	274.939	1.479.185	546.236	271.246	170,8
Diferencias de cambio (neto)	16.015	17.836	67.871	59.881	69.999	13,3
Otros productos de explotación	153.449	188.063	548.004	392.751	99.429	39,5
Otras cargas de explotación	(183.162)	(214.401)	(711.066)	(535.229)	(91.210)	32,9
Margen bruto	1.647.997	879.774	3.976.794	2.958.446	2.506.722	34,4
Gastos de administración	(450.637)	(407.421)	(1.723.061)	(1.511.625)	(1.145.091)	14,0
Amortización	(67.951)	(50.356)	(228.447)	(156.925)	(130.921)	45,6
Dotaciones a provisiones (neto)	(71.175)	(15.911)	(59.657)	(62.561)	(13.997)	(4,6)
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(796.783)	(186.778)	(1.080.233)	(1.408.967)	(634.524)	(23,3)
Resultado de la actividad de explotación	261.451	219.308	885.396	(181.632)	582.189	-

(*) Incorpora datos de BMN-Penedès desde el 1 de junio, Sabadell Solbank (anteriormente denominada Lloyds Bank International) desde el 1 de julio y Banco Gallego desde el 1 de noviembre.

(**) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos y ha sido reexpresado. Incorpora datos de Banco CAM desde el 1 de junio.

En miles de euros						
	1T14	1T13	2013 (*)	2012 (**)	2011	% 2013-12
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	(130.954)	(79.767)	(361.788)	(896.538)	(377.388)	(59,6)
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	69.927	(2.494)	43.893	15.407	5.672	184,9
Diferencia negativa en combinaciones de negocios	0	0	30.295	933.306	0	(96,8)
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados por operaciones interrumpidas	(97.585)	(42.489)	(267.320)	(172.563)	(23.007)	54,9
Resultado antes de operaciones interrumpidas e impuestos	102.839	94.558	330.476	(302.020)	187.466	-
Impuesto sobre beneficios	(18.654)	(34.062)	(61.641)	398.055	48.406	-
Resultado del ejercicio antes de operaciones interrumpidas	84.185	60.496	268.835	96.035	235.872	179,9
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	0	0	0	0	0	-
Resultado consolidado del ejercicio	84.185	60.496	268.835	96.035	235.872	179,9
Resultado atribuido a la entidad dominante	81.152	51.115	247.832	81.891	231.902	202,6
Resultado atribuido a intereses minoritarios	3.033	9.381	21.003	14.144	3.970	48,5

(*) Incorpora datos de BMN-Penedès desde el 1 de junio, Sabadell Solbank (anteriormente denominada Lloyds Bank International) desde el 1 de julio y Banco Gallego desde el 1 de noviembre.

(**) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos y ha sido reexpresado. Incorpora datos de Banco CAM desde el 1 de junio.

A continuación se detallan los cambios más significativos que se han producido en los últimos 3 años:

Desde el 1 de septiembre de 2011 se incorporaron en la cuenta de resultados consolidada del Grupo Sabadell las cifras de Lydian Private Bank, adquirida tras un proceso de adjudicación con fecha 19 de agosto de 2011 a través de Banco Sabadell United Bank N.A. ("SUB"), filial de Banco Sabadell en el Estado de Florida (EE. UU.).

Banco Sabadell resultó adjudicatario, el 7 de diciembre de 2011, de Banco CAM, S.A. tras la subasta competitiva realizada por el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria. El 31 de mayo de 2012 la Comisión Europea autorizó la compra de Banco CAM por lo que desde 1 de junio de 2012 se incorporan las cifras del grupo Banco CAM en los estados financieros consolidados del Grupo Sabadell. En diciembre de 2012 se produjo la fusión por absorción de Banco CAM, S.A.U. por Banco Sabadell.

Como consecuencia de esta adquisición entró en vigor el Esquema de Protección de Activos (en adelante, EPA) contemplado en el protocolo de medidas de apoyo financiero para la reestructuración de Banco CAM, con efectos retroactivos desde 31 de julio de 2011. Bajo este esquema para una cartera de activos predeterminada cuyo valor bruto asciende a 24.660 millones de euros, el FGD asumirá el 80% de las pérdidas derivadas de dicha cartera durante un plazo de diez años, una vez absorbidas las provisiones constituidas sobre estos activos.

BMN-Penedès

Banco Sabadell y Banco Mare Nostrum, S.A. (BMN) suscribieron, el 18 de diciembre de 2012, un Contrato de Cesión de Activos y Pasivos con el objeto de transmitir a favor de Banco Sabadell determinados activos y pasivos del negocio bancario de la Dirección Territorial de Cataluña y Aragón de BMN (BMN - Penedés). El 31 de mayo de 2013 se formalizó la operación, realizándose la toma de control por parte de Banco Sabadell el 1 de junio de 2013 y por tanto la primera consolidación.

Lloyds Banking Group España

El banco suscribió el contrato de compraventa con Lloyds TSB BANK PLC con fecha 29 de abril de 2013 para la adquisición de la totalidad de acciones de Lloyds Bank International, S.A.U. ("**LBI**") y Lloyds Investment España, S.G.I.I.C., S.A.U. (Lloyds Investment), filiales españolas de Lloyds Bank. El 30 de junio de 2013 se realizó la toma de control de las citadas entidades objeto de la transacción y por tanto la primera consolidación.

Con posterioridad a la adquisición se modificó la razón social de LBI, que pasó a denominarse Sabadell Solbank, S.A.U. y también se red denominaron las filiales vinculadas al grupo de LBI. En marzo de 2014 se produjo la fusión por absorción de la entidad por Banco Sabadell.

Adquisición del negocio de banca privada de Lloyds Bank en Miami

Con fecha del 29 de mayo de 2013, Banco Sabadell suscribió un contrato de compraventa con Lloyds TSB Bank Plc ("**Lloyds Bank**") para la adquisición de los activos y pasivos que componen el negocio de banca privada de Lloyds Bank en Miami.

La transacción, que se cerró en fecha 1 de noviembre de 2013, se enmarca en las negociaciones de Banco Sabadell con Lloyds Bank que han dado lugar a los acuerdos de adquisición por Banco Sabadell del negocio de Lloyds Bank en España y a la entrada de Lloyds Bank en el accionariado de Banco Sabadell, permitiendo en este caso fortalecer el negocio de banca privada de Banco Sabadell en Miami.

Banco Gallego

Banco Sabadell presentó el 17 de abril de 2013 una oferta en el proceso de adjudicación y venta de Banco Gallego, S.A. y negoció con el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) los términos del posible contrato de su compraventa. Posteriormente, el 19 de abril de 2013 resultó adjudicatario del proceso y procedió a la suscripción del contrato de compraventa de la totalidad de las acciones de Banco Gallego, S.A., por el precio de un euro. Todo ello bajo la premisa de que el cierre se llevaría a cabo una vez realizada una previa ampliación de capital de Banco Gallego, S.A., a cargo del FROB, de 245.000.000 euros adicionales y a la ejecución de las actuaciones de gestión de los Instrumentos Híbridos de Banco Gallego, S.A. en ejecución del Plan de Resolución de la entidad.

La operación se cerró el 28 de octubre de 2013 y supuso la adquisición del negocio con un total de activos y pasivos de 3.228 millones de euros, realizándose la primera consolidación contable a cierre de mes. En marzo de 2014 se produjo la fusión por absorción de la entidad por Banco Sabadell.

		En miles de euros											
		Mar 14 *	2013	2012	2011								
		Ratios (en porcentaje)											
		0,20%	0,16%	0,07%	0,24%								
		3,47%	2,68%	1,01%	3,82%								
		3,85%	2,96%	1,12%	4,38%								
		56,33%	59,58%	51,10%	47,32%								
		55,11%	59,08%	50,34%	45,75%								
		10,4%	12,0%	10,5%	9,0%								
		11,2%	12,0%	10,5%	9,9%								
		12,3%	12,8%	11,4%	11,0%								
		9.661.133	9.301.339	8.605.173	6.149.184								
		8.218.330	8.716.004	7.879.037	5.061.309								
		8.825.139	8.713.475	7.873.624	5.582.020								
		835.994	587.864	731.549	567.164								
		3.362.205	3.471.236	2.580.028	1.655.807								
		78.736.600	72.876.287	75.314.313	56.167.208								
		13,57	13,63	9,33	5,95								
		-	11,13	-	-								
		14,0	13,6	13,9	4,5								
		116.375.076	117.584.592	110.278.647	81.982.364								
		15.788.072	16.021.491	10.286.332	4.876.554								
		18.706.008	18.341.298	17.589.940	3.522.700								
		-	-	10,4	8,6								
		-	11,7	9,4	-								
		1,1	0,8	1,0	1,0								
<p>(1) Para el cálculo de la ratio a 31 de diciembre de 2013 y 31 de marzo 2014 se ajustan los ROF + dif. de cambio no recurrentes en el Margen bruto.</p> <p>(2) Cifras y porcentajes sin considerar los activos afectos al Esquema de Protección de Activos (EPA), relativos a la adquisición de Banco CAM.</p> <p>(3) Corresponde a la cobertura sobre el total de la exposición crediticia y de la cartera de inmuebles.</p> <p>(4) Derogado por la Circular 2/2014, de 31 de enero, del Banco de España sobre el ejercicio de diversas opciones regulatorias contenidas en el Reglamento (UE) n.º 575/2013, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de junio de 2013, sobre los requisitos prudenciales de las entidades de crédito y las empresas de inversión, y por el que se modifica el Reglamento (UE) n.º 648/2012.</p> <p>(*) A partir de Marzo 14, los datos de Solvencia y Recursos Propios se reportan según Basilea III, mientras que anteriormente se calculaban bajo Basilea II.</p>													
Desde el cierre del ejercicio no se han producido cambios relevantes que afecten de manera significativa a los estados financieros consolidados e individuales de Banco Sabadell.													
B.8.	Información financiera seleccionada pro forma.	No procede.											
B.9	Estimación de Beneficios.	Banco Sabadell ha optado por no incluir una previsión o una estimación de beneficios.											
B.10	Salvedades del informe de auditoría sobre información financiera histórica.	La información financiera histórica de los ejercicios 2013, 2012 y 2011 ha sido auditada por la firma de auditoría externa PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. y los informes de auditoría han resultado favorables, no registrándose salvedad alguna en ninguno de los ejercicios mencionados.											
B.17	Grados de solvencia asignados a un emisor o a sus obligaciones a petición o con la cooperación del emisor en el proceso de calificación	<p>Los Bonos cuentan con la siguiente calificación (<i>rating</i>) provisional:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Agencia</th> <th>Rating</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited, Sucursal en España</td> <td>BB</td> </tr> <tr> <td>Moody's Investors Service España, S.A.</td> <td>Ba2</td> </tr> <tr> <td>DBRS Ratings Limited</td> <td>A(low)</td> </tr> </tbody> </table> <p>A la fecha de registro del Folleto Base, el Banco tiene asignados los siguientes ratings, para sus emisiones a largo plazo y corto plazo, por las agencias de calificación de riesgo crediticio (calificaciones asignadas a las obligaciones simples no subordinadas y no garantizadas del Emisor):</p>				Agencia	Rating	Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited, Sucursal en España	BB	Moody's Investors Service España, S.A.	Ba2	DBRS Ratings Limited	A(low)
Agencia	Rating												
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited, Sucursal en España	BB												
Moody's Investors Service España, S.A.	Ba2												
DBRS Ratings Limited	A(low)												

Agencia	Largo plazo	Corto plazo	Perspectiva	Fecha de última revisión
DBRS Ratings Limited	A (low)	R 1 (low)	Negativa	19/03/2013
Moody's Investors Services España, S.A.	Ba2	NP	Negativa	14/01/2014
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited, Sucursal en España	BB	B	Negativa	15/10/2013

Las agencias de calificación mencionadas han sido registradas en la European Securities and Markets Authority de acuerdo con lo previsto en el Reglamento (CE) no 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia.

El riesgo de variaciones en la calidad crediticia del Emisor por parte de las agencias de rating proviene que la calificación crediticia puede ser en cualquier momento revisada por la agencia de calificación al alza o a la baja, suspendida o incluso retirada.

Sección C — Valores		
C.1	Tipo y Clases de valores ofertados.	<p>Los Bonos son valores que representan una deuda para el Emisor, devengan intereses, y son reembolsables por amortización anticipada o a vencimiento. No tienen garantías reales ni de terceros, estando el capital y los intereses de los valores garantizados por el patrimonio universal del Emisor.</p> <p><u>Código ISIN:</u> La Agencia Nacional de Codificación de Valores (ANCV) asignará un código ISIN a la presente emisión una vez inscritas las presentes Condiciones Finales en la Comisión Nacional del Mercado de Valores.</p> <p><u>Representación de los valores:</u> Anotaciones en Cuenta cuyo registro contable será gestionado por Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Unipersonal ("Iberclear"), con domicilio social en la plaza de la Lealtad, n.º 1, Madrid, junto con sus entidades participantes.</p> <p><u>Fungibilidad:</u> Los valores objeto de la presente emisión podrán ser fungibles con otros bonos del Emisor de posterior emisión.</p>
C.2	Divisa de la emisión.	La divisa de la emisión es: Euro
C.3	Número de acciones emitidas y desembolsadas totalmente, así como las emitidas pero aún no desembolsadas en su totalidad.	No procede por tratarse de Valores No Participativos.
C.5	Descripción de cualquier restricción sobre la libre transmisibilidad de los valores.	De acuerdo con la legislación vigente, no existen restricciones particulares, ni de carácter general, a la libre transmisibilidad de los valores que se prevé emitir.
C.7	Descripción de la política de dividendos	No procede por tratarse de Valores No Participativos.
C.8	Descripción de los derechos vinculados a los	<p>Conforme a la legislación vigente, los valores carecerán para el inversor que los adquiera de cualquier derecho político presente y/o futuro sobre el Emisor.</p> <p>Los valores emitidos al amparo del Folleto Base, no se encuentran bajo la cobertura del Fondo de</p>

	valores, orden de prelación y limitaciones.	<p>Garantía de Depósitos.</p> <p>Los derechos económicos y financieros para el inversor asociados a la adquisición y tenencia de los mismos, serán los derivados de las condiciones de tipo de interés, rendimientos y precios de amortización con que se emiten (véase el apartado C.9 posterior).</p> <p>Los inversores se situarán a efectos de la prelación debida en caso de situaciones concursales del Emisor al mismo nivel que el resto de acreedores comunes, por detrás de los acreedores con privilegio que a la fecha tenga Banco Sabadell, conforme con la catalogación y orden de prelación de créditos establecido por la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, y sus modificaciones posteriores y resto de normativa aplicable.</p>
C.9	Fecha de Emisión de los valores, tipo de interés, amortización y representante de los tenedores de los valores emitidos.	<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Emisión/Desembolso: 30 de diciembre de 2014 • Disposiciones relativas al tipo de interés: Los Bonos confieren a sus titulares el derecho a percibir un tipo de interés fijo nominal anual del 1% pagadero trimestralmente • Disposiciones relativas a la amortización anticipada o cancelación automática: No procede • Disposiciones relativas a la amortización final: La fecha de amortización final de los Bonos tendrá lugar el 30 de junio de 2016. • Calendario relevante para el calendario de flujos establecidos en la emisión: TARGET2 • Interés efectivo para el suscriptor: Para la presente Emisión la TIR estimada es del 1,004%. • Representación de los tenedores: Se ha constituido el sindicato de Tenedores de Bonos de la presente emisión y se ha nombrado Comisario del mismo a Dña. Sonia Quibus Rodríguez.
C.10	Instrumentos derivados.	N.A.
C.11	Negociación.	Se solicitará la admisión a negociación de los Bonos en la Plataforma del Sistema Electrónico de Negociación de Deuda (SEND) de AIAF, Mercado de Renta Fija. El emisor hará todo lo posible para que los valores coticen en dicho mercado en un plazo máximo de 30 días a contar desde la Fecha de Desembolso.
C.15	Descripción de cómo el valor de su inversión resulta afectado por el valor del subyacente.	N.A.
C.16	Fecha de vencimiento o expiración de los valores derivados	N.A.
C.17	Descripción de la liquidación de los valores derivados	N.A.
C.18	Descripción del pago de los valores derivados	N.A.
C.19	Precio de Referencia final del subyacente	N.A.
C.20	Descripción del tipo de Subyacente y lugar en el que puede encontrarse información sobre el	N.A.

subyacente.

Sección D — Riesgos

D.1 Información fundamental sobre los principales riesgos específicos del Emisor o de su sector de actividad.

A continuación se resumen los factores de riesgo inherentes al Emisor que se desarrollan en la sección "Factores de Riesgo" del Documento de Registro de Banco Sabadell, inscrito en los registros oficiales de la CNMV el 14 de abril de 2014:

Riesgo de solvencia, mayores requerimientos de capital

Este riesgo se origina como consecuencia de que la entidad pueda no tener suficientes recursos propios para absorber las pérdidas esperadas que se deriven de su exposición en balance y fuera de balance. A 31 de diciembre de 2013, 2012 y 2011 y marzo de 2014, los recursos propios computables del grupo excedían de los requeridos tanto por la normativa del Banco de España como por la normativa del Banco Internacional de Pagos de Basilea. La continua gestión de la base de capital del grupo ha permitido poder financiar el crecimiento de la actividad del mismo, cumpliendo con los requerimientos mínimos según las exigencias del capital regulatorio. A continuación se incluye un cuadro de la gestión de capital (calculado según Basilea II para 2013, 2012 y 2011 y según Basilea III en marzo de 2014):

	Basilea III					
	Mar 14 ***	2013	2012	2011	% 13/12	% 12/11
Recursos propios Core capital	8.218.330	8.716.004	7.879.037	5.061.309	10,6	55,7
Core Capital (%)	10,4	12,0	10,5	9,0	14,3	16,1
Capital Principal (Real-Decreto- Ley 2/2011) (*)	-	-	10,4	8,6	-	21,0
Capital Principal (Circular 7/2012) (**)	-	11,7	9,4	-	24,2	-
Recursos de Primera Categoría	8.825.139	8.713.475	7.873.624	5.582.020	10,7	41,1
TierI (%)	11,2	12,0	10,5	9,9	14,4	5,2
Recursos Propios de 2ª Categoría	835.994	587.864	731.549	567.164	(19,6)	29,0
TierII (%)	1,1	0,8	1,0	1,0	(17,0)	(3,8)
Base de Capital	9.661.133	9.301.339	8.605.173	6.149.184	8,1	39,9
Recursos mínimos exigibles	6.298.928	5.830.103	6.025.145	4.493.377	(3,2)	34,1
Excedente de Recursos	3.362.205	3.471.236	2.580.028	1.655.807	34,5	55,8
Ratio BIS (%)	12,3	12,8	11,4	11,0	11,7	4,3
Activos Ponderados por Riesgo (RWA)	78.736.600	72.876.287	75.314.313	56.167.208	(3,2)	34,1

Datos de cuentas anuales consolidadas y auditadas, e Informe Financiero Trimestral 1T2014 no auditado.

(*) El ratio de Capital Principal para el ejercicio 2012 es una proforma.

(**) Derogado por la Circular 2/2014, de 31 de enero, del Banco de España sobre el ejercicio de diversas opciones regulatorias contenidas en el Reglamento (UE) n.º 575/2013, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de junio de 2013, sobre los requisitos prudenciales de las entidades de crédito y las empresas de inversión, y por el que se modifica el Reglamento (UE) n.º 648/2012.

(***) A partir de Marzo 14 se reporta según Basilea III, mientras que anteriormente se calculaba bajo Basilea II.

Durante 2012 se realizó un proceso exhaustivo y detallado de estimación de las necesidades de capital del sector bancario dentro del cual se realizaron unas pruebas de resistencia (stress test de Oliver Wyman) para cada entidad, cuyo objetivo fue evaluar la capacidad de resistencia ante un escenario macroeconómico muy adverso y poco probable, todo ello con el objetivo de disipar las eventuales dudas de los inversores sobre la existencia de pérdidas no adecuadamente reconocidas en las carteras de crédito de las entidades. En el caso del Grupo Sabadell, los resultados de la prueba de resistencia fueron plenamente satisfactorios en la medida que supusieron su clasificación en el grupo 0, esto es, sin un déficit de capital estimado atendiendo a los criterios de dicha prueba. En concreto, en el escenario planteado como base se estableció que la entidad contaba con un exceso de recursos propios de 3.321 millones de euros (un 4,7% de los activos ponderados por riesgo) y en el escenario adverso un exceso de 915 millones de euros (un 1,4% de los activos ponderados por riesgo).

En septiembre de 2013, el banco comunicó un documento elaborado por Oliver Wyman en el que se analizaba la resistencia del balance de Banco Sabadell para el periodo Junio 2013 a diciembre 2016. Se trataba de un trabajo independiente que tenía como finalidad analizar la resistencia del balance de Banco Sabadell bajo dos escenarios macroeconómicos predefinidos: un escenario central y otro pesimista. De esta manera, Banco Sabadell se anticipó a las futuras pruebas de resistencia del balance de las entidades de crédito a escenarios de tensión que el BCE, en coordinación con la Autoridad Bancaria Europea, llevarán a cabo a la banca europea en 2014. El resumen de resultados fue que, para el periodo de junio 2013 a diciembre de 2016,

		<p>tanto en el escenario central como el pesimista, se estimó capacidad de absorción de pérdidas y capital suficientes para cubrir las pérdidas de la cartera crediticia y de los activos adjudicados (presentando un exceso de capital de 5,8 miles de millones en el escenario central, mientras que en el escenario pesimista este exceso se estimó en 2,4 miles de millones de euros).</p>
		<p>Riesgo de crédito</p> <p>El riesgo de crédito surge ante la posibilidad de que se generen pérdidas por incumplimiento de las obligaciones de pago por parte de los acreditados, así como pérdidas de valor por el simple deterioro de la calidad crediticia de los mismos.</p> <p>En los apartados B.7 y B.17 de este Resumen se encuentran los principales datos de morosidad y solvencia del Emisor, y las calificaciones crediticias concedidas a Banco Sabadell, respectivamente.</p> <p>Con respecto a la Sentencia del Tribunal Supremo de 9 de mayo de 2013 relativa a las cláusulas suelo, de los 37.447 millones de hipotecas a particulares que tiene el Banco, 16.961 millones (45,3%) tienen <i>floors</i> y de estos, 14.720 millones están activados (un 86,8%). En el caso hipotético de una eliminación de la cláusula suelo, el impacto negativo en el margen de intereses sería aproximadamente de 177,4 millones de euros al año.</p>
		<p>Refinanciaciones y reestructuraciones</p> <p>En el mes de septiembre de 2013, el Grupo procedió a revisar la clasificación contable de la cartera de refinanciados siguiendo los criterios establecidos en la carta emitida por la Dirección de Regulación y Estabilidad Financiera de Banco de España de fecha 30 de abril de 2013. El impacto en provisiones de dicha revisión supuso la necesidad de realizar provisiones extraordinarias adicionales por 321 millones de euros. Una vez realizada la mencionada revisión e incluyendo las nuevas refinanciaciones incorporadas en el resto del año (principalmente por los saldos de refinanciados aportados por las adquisiciones realizadas por el Grupo durante 2013), a cierre de 2013 el importe bruto de riesgo refinanciado ascendía a 18.082 millones de euros, que representan un 10% sobre el total de exposición al riesgo de crédito, con una cobertura específica de 4.798 millones de euros, correspondiendo a un total de 86.068 operaciones. Del total del importe bruto de riesgo refinanciado, el 27% correspondía a riesgo normal (4.892 millones de euros), el 19% a riesgo subestándar (3.416 millones de euros) y el 54% a riesgo dudoso (9.774 millones de euros).</p>
		<p>Concentración de riesgos</p> <p>El mayor riesgo en que incurre Grupo Sabadell es claramente el riesgo de crédito. A 31 de diciembre de 2013, no existían acreditados con un riesgo concedido que individualmente superase el 10% de los recursos propios del Grupo.</p> <p>La cartera de créditos del Grupo y su negocio está concentrada en España (96,3% de los intereses y rendimientos asimilados del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2013 y un 95,9% del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2012).</p>
		<p>Riesgo inmobiliario, financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria</p> <p>A 31 de diciembre de 2013, la financiación concedida a la construcción y promoción inmobiliaria registrada por las entidades de crédito del Grupo (negocios en España) ascendió a 16.180 millones de euros, lo que supone una reducción de 1.728 millones respecto a 2012 e implica un 13% respecto al total de inversión crediticia bruta a dicha fecha. De ellos, 7.138 millones de euros están garantizados por el Esquema de Protección de Activos que entró en vigor como consecuencia de la adquisición de Banco CAM.</p> <p>A cierre de 2013, el exceso sobre el valor de la garantía ascendía a 4.498 millones de euros, con una cobertura específica de 6.322 millones de euros.</p> <p>La ratio de morosidad ex-EPA de la financiación concedida a la construcción y promoción inmobiliaria, una vez efectuadas las reclasificaciones según comentado en el Riesgo de crédito y consideradas las adquisiciones realizadas durante el ejercicio 2013, se ha situado en el 62,98% a 31 de diciembre de 2013.</p> <p>La cartera de inmuebles adjudicados del Grupo, incorporando los instrumentos de capital y las participaciones y financiaciones a sociedades tenedoras de activos, asciende a 12.835 millones</p>

		<p>de euros a 31 de diciembre de 2013, siendo la cobertura específica de 5.727 millones de euros y el nivel de cobertura asociado del 45%. Del total de la mencionada exposición, 5.506 millones de euros están garantizados por el Esquema de Protección de Activos mencionado anteriormente.</p>																																																																								
		<p>Riesgo de mercado</p> <p>Este riesgo surge ante la eventualidad de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen por variaciones en los factores de riesgo de mercado. Puede distinguirse entre varios tipos de factores de riesgo principalmente: tipos de interés y liquidez, tipos de cambio y precios de renta variable y spreads crediticios.</p> <p>La medición del riesgo de mercado se efectúa utilizando la metodología VaR (<i>value at risk</i>), que permite la homogeneización de los riesgos de los diferentes tipos de operaciones en los mercados financieros. El VaR proporciona una estimación de la pérdida máxima potencial que podría presentar una posición debido a un movimiento adverso, pero normal, de los factores de riesgo. Dicha estimación se expresa en términos monetarios y se halla referida a una fecha concreta, a un determinado nivel de confianza y a un horizonte temporal especificado. El VaR agregado medio a 1 día con un 99% de confianza del ejercicio 2013 ha ascendido a 8,30 millones de euros (4,57 millones de euros en 2012).</p>																																																																								
		<p>Riesgo estructural de tipo de interés y liquidez</p> <p>Este riesgo deriva de la actividad comercial con clientes, así como de operaciones corporativas y se desglosa en riesgo de tipo de interés y riesgo de liquidez. Su gestión está destinada a proporcionar estabilidad al margen manteniendo unos niveles de liquidez y solvencia adecuados.</p> <p><u>Riesgo de tipo de interés:</u> surge como consecuencia de variaciones adversas en los tipos de interés de mercado que afectan a los diferentes activos y pasivos del balance. El Grupo Sabadell está expuesto a este riesgo ante movimientos inesperados de los tipos de interés, que pueden finalmente traducirse en variaciones no esperadas del margen financiero y del valor económico si las posiciones de activo, pasivo o fuera de balance presentan, como es habitual en la actividad bancaria, desfases temporales por plazos de ajuste del precio o vencimientos diferentes. A 31 de diciembre de 2013, la sensibilidad del margen financiero y del valor neto patrimonial, en términos relativos ésta última, ante una variación positiva de 100 puntos básicos (1%) en los tipos de interés de la divisa euro es de -19,7 millones de euros y de un 2,33% respectivamente. La sensibilidad del margen financiero y del valor neto patrimonial, en términos relativos ésta última, ante una variación negativa de 100 puntos básicos (-1%) en los tipos de interés de la divisa euro es de -0,44 millones de euros y de un 5,39% respectivamente.</p> <p><u>Riesgo de liquidez:</u> recoge la incertidumbre de que una entidad encuentre alguna dificultad sobre la disponibilidad de fondos a precios razonables que le permitan cumplir puntualmente con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El Grupo Sabadell está expuesto a requerimientos diarios de sus recursos líquidos disponibles por las propias obligaciones contractuales de los instrumentos financieros que negocian, tales como vencimientos de depósitos, disposiciones de créditos, liquidaciones de instrumentos, derivados, etc..</p> <p>A continuación se presenta un detalle por vencimientos de la financiación mayorista a largo plazo, sin considerar emisiones propias retenidas en cartera, a 31 de diciembre de 2013:</p> <table border="1" data-bbox="443 1624 1503 1848"> <thead> <tr> <th colspan="9">En millones de euros</th> </tr> <tr> <th></th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>>2020</th> <th>Saldo vivo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bonos y Cédulas Hipotecarias</td> <td>3.322</td> <td>3.060</td> <td>2.870</td> <td>1.937</td> <td>1.563</td> <td>886</td> <td>2.512</td> <td>16.149</td> </tr> <tr> <td>Emisiones avaladas</td> <td>1.005</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>1.066</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>2.071</td> </tr> <tr> <td>Deuda Senior</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>681</td> <td>0</td> <td>100</td> <td>0</td> <td>25</td> <td>806</td> </tr> <tr> <td>Deuda Subordinada y Preferentes</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>299</td> <td>66</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>498</td> <td>864</td> </tr> <tr> <td>Otros instrumentos Financieros a M y LP</td> <td>70</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>18</td> <td>0</td> <td>18</td> <td>105</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>4.397</td> <td>3.060</td> <td>3.850</td> <td>3.069</td> <td>1.681</td> <td>886</td> <td>3.053</td> <td>19.995</td> </tr> </tbody> </table> <p>A 31 de diciembre de 2013, la matriz de vencimientos, tomando como referencia los períodos que restan entre la fecha a que se refieren los estados financieros y la fecha contractual de vencimientos de los activos y pasivos, presenta el siguiente perfil:</p>	En millones de euros										2014	2015	2016	2017	2018	2019	>2020	Saldo vivo	Bonos y Cédulas Hipotecarias	3.322	3.060	2.870	1.937	1.563	886	2.512	16.149	Emisiones avaladas	1.005	0	0	1.066	0	0	0	2.071	Deuda Senior	0	0	681	0	100	0	25	806	Deuda Subordinada y Preferentes	0	0	299	66	0	0	498	864	Otros instrumentos Financieros a M y LP	70	0	0	0	18	0	18	105	Total	4.397	3.060	3.850	3.069	1.681	886	3.053	19.995
En millones de euros																																																																										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	>2020	Saldo vivo																																																																		
Bonos y Cédulas Hipotecarias	3.322	3.060	2.870	1.937	1.563	886	2.512	16.149																																																																		
Emisiones avaladas	1.005	0	0	1.066	0	0	0	2.071																																																																		
Deuda Senior	0	0	681	0	100	0	25	806																																																																		
Deuda Subordinada y Preferentes	0	0	299	66	0	0	498	864																																																																		
Otros instrumentos Financieros a M y LP	70	0	0	0	18	0	18	105																																																																		
Total	4.397	3.060	3.850	3.069	1.681	886	3.053	19.995																																																																		

Gap de liquidez (en miles de euros)									
31.12.2013	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Subtotal	Sin Vencimiento Definido	Total
Inversión crediticia		4.183.484	5.156.858	10.652.793	29.083.923	45.534.374	94.611.431	16.966.172	111.577.603
de los que Administraciones Públicas		181.487	584.934	726.343	1.002.878	1.035.487	3.531.129	139.787	3.670.916
Mercado monetario		1.126.400	204.066	617.166	22.099	26.216	1.995.947	0	1.995.947
de los que Administraciones Públicas		0	548	40.427	0	0	40.974	0	40.974
Mercado de capitales		844.266	24.223	993.754	5.815.670	12.492.536	20.170.450	28.098	20.198.547
de los que Administraciones Públicas		18.546	1.807	442.824	3.599.884	10.785.648	14.848.709	92	14.848.801
Otros activos		2.834.934	8.749	0	0	0	2.843.683	26.825.690	29.669.373
Total activo	0	8.989.084	5.393.896	12.263.713	34.921.692	58.053.126	119.621.511	43.819.959	163.441.470
Recursos de clientes	17.201.261	11.637.845	6.645.606	27.319.598	29.352.668	222.404	92.379.382	0	92.379.382
Mercado monetario	0	5.362.142	1.109.533	540.230	9.348.098	276.165	16.636.169	0	16.636.169
Mercado de capitales	0	1.998.927	1.189.494	7.740.797	19.631.950	5.657.375	36.218.544	0	36.218.544
Otros pasivos	0	12.016	1.002	4.327	26.892	7.128	51.365	18.156.012	18.207.376
Total pasivo	17.201.261	19.010.930	8.945.635	35.604.953	58.359.608	6.163.072	145.285.458	18.156.012	163.441.470
Gap de liquidez	(17.201.261)	(10.021.846)	(3.551.739)	(23.341.240)	(23.437.915)	51.890.054	(25.663.947)	25.663.947	0
Gap Acumulado	(17.201.261)	(27.223.107)	(30.774.846)	(54.116.086)	(77.554.001)	(25.663.947)			

A 31 de diciembre de 2013 Banco Sabadell mantenía activos elegibles como colaterales por el BCE, a valor de mercado e incluyendo los recortes en la valoración aplicados por el BCE, por un importe de 26.474 millones de euros.

A cierre de 2013 el saldo dispuesto de la póliza que la entidad mantiene con Banco de España para operaciones de política monetaria con el Banco Central Europeo es de 8.800 millones de euros y unos activos pignorados como colateral por importe de 17.476 millones de euros.

Riesgo de cambio

El riesgo de cambio surge como consecuencia de variaciones en el tipo de cambio entre las divisas. La posición estructural en divisas se ha mantenido estable a lo largo de 2013 y corresponde a las inversiones permanentes en oficinas y filiales en el extranjero. La posición en divisas es poco significativa y generalmente está motivada por la facilitación de la operativa con clientes. La posición estructural en divisa del Grupo a 31 de diciembre de 2013 asciende a 347,4 millones de euros.

Riesgo operacional

El riesgo operacional comprende las eventuales pérdidas que puedan producirse como resultado de una falta de adecuación o de un fallo en los procesos, el personal o los sistemas internos del Banco, o bien como consecuencia de acontecimientos externos imprevistos. El riesgo operacional incluye el riesgo legal o jurídico.

Riesgo reputacional

Este riesgo se deriva de la percepción que tengan del Banco los distintos grupos de interés con los que se relaciona el Banco en el desarrollo de su actividad, tales como clientes, proveedores o administraciones públicas. Se incluyen, entre otros, aspectos jurídicos, económico-financieros, éticos, sociales y ambientales.

Riesgo país

Es el riesgo de incurrir en una pérdida en aquellas exposiciones con soberanos o los residentes de un país, como consecuencia de razones inherentes a la soberanía y a la situación económica de un país. Es decir, por razones distintas del riesgo comercial habitual. En este sentido el riesgo país comprende el riesgo soberano, el riesgo de transferencia y los restantes riesgos derivados de la actividad financiera internacional (guerra, expropiación, nacionalización, etc.). A cierre del ejercicio 2013, los saldos mantenidos por riesgo país no son significativos.

Banco Sabadell está expuesto a la deuda soberana

Banco Sabadell tiene incorporados, en su cartera de activos financieros disponibles para la venta, valores representativos de deuda pública, en concreto, de administraciones públicas españolas y no residentes.

La exposición total neta de Banco Sabadell al riesgo soberano era, a cierre de 2013 de 19.957.812 miles de euros. Con respecto a dichos valores, a 31 de diciembre de 2013, 15.974.595 miles de euros, que supone el 86% de la cartera de valores representativos de deuda disponibles para la venta, están posicionados en Administraciones Públicas españolas, y 352.472 miles de euros se mantienen en Administraciones Públicas no residentes. En cuanto a estas últimas, las principales posiciones que mantiene el Grupo son con Portugal, Países Bajos,

		<p>Austria y Estados Unidos por importes de 104.932, 68.860, 61.114 y 32.373 miles de euros respectivamente. Las principales agencias de rating han venido rebajando en los últimos tiempos la calificación de la deuda soberana. Si persisten las dudas sobre la capacidad de España de hacer frente al pago de su deuda soberana es probable que se produzcan nuevas rebajas de la calificación crediticia, las cuales, podrían, a su vez, afectar a la valoración de la exposición a la deuda soberana del banco.</p>
		<p>Riesgo regulatorio</p> <p>Banco Sabadell está sujeto a regulación y supervisión por parte de diferentes organismos reguladores, por lo que prácticamente todas nuestras operaciones tienen asociado riesgo regulatorio y legal. Como empresas financieras, la mayoría de las entidades del Grupo están sujetas a investigación y regulación por parte de los gobiernos en los mercados en los que operan, y esa regulación puede ser exhaustiva y puede cambiar rápidamente.</p>
		<p>Riesgo de operativa con acciones propias</p> <p>La finalidad principal de la gestión de la autocartera es facilitar a los inversores liquidez y profundidad en la negociación de la acción propia, minimizando eventuales desequilibrios temporales entre la oferta y la demanda en el mercado.</p>
		<p>Calificaciones de las agencias de rating</p> <p>Desde hace varios años, Banco Sabadell está calificado por las más prestigiosas agencias de rating internacionales, lo que constituye una condición necesaria para conseguir captar recursos en los mercados de capitales nacionales e internacionales.</p> <p>Las calificaciones vigentes se han recogido en el apartado B.17.</p>
D.3	Información fundamental sobre los principales riesgos específicos de los valores.	<p>Riesgo de mercado</p> <p>Riesgo centrado en variaciones en los tipos de interés. Las emisiones de valores están sometidas a posibles fluctuaciones de sus precios en el mercado en función principalmente de la evolución de los tipos de interés y de la duración de la inversión. Los valores pueden llegar a cotizar por debajo de su precio de suscripción o compra.</p>
		<p>Riesgo de crédito</p> <p>Riesgo de que el Emisor no pueda hacer frente al reembolso del nominal de los valores en la fecha de vencimiento o de que se produzca un retraso en el mismo.</p> <p>El criterio fundamental empleado para evaluar la solvencia de un Emisor suele ser la capacidad que éste tiene para generar beneficios en el futuro y, en consecuencia, la capacidad de afrontar sus compromisos de pago.</p>
		<p>Riesgo de variaciones en la calidad crediticia del Emisor</p> <p>Ver apartado B.17</p>
		<p>Pérdidas de liquidez o representatividad de los valores en el mercado</p> <p>Los valores que se emiten al amparo del Folleto Base serán valores de nueva emisión cuya distribución podría no ser muy amplia y para los cuales no existe actualmente un mercado de negociación activo (salvo en el caso de alguna emisión en particular fungible con alguna emisión anterior). Para aquellas emisiones para las que se vaya a solicitar la admisión a negociación de los valores emitidos al amparo del Folleto Base en el Mercado AIAF de Renta Fija y/o, en su caso, en mercados regulados nacionales o de la Unión Europea, no es posible asegurar que vaya a producirse una negociación activa en el mercado. Asimismo, tampoco es posible asegurar el desarrollo o liquidez de los mercados de negociación para cada emisión en particular.</p> <p>Las emisiones dirigidas a inversores minoristas mediante oferta pública admitida a negociación en el Mercado AIAF de Renta Fija serán negociables a través de la plataforma del Sistema Electrónico de Negociación de Deuda (SEND) y gozarán de un contrato de Liquidez (con una o varias entidades).</p>
		<p>Riesgo de subordinación y prelación de los inversores en caso de situaciones concursales</p> <p>En caso de producirse una situación concursal de Banco Sabadell, el riesgo de los inversores</p>

		<p>dependerá del tipo de valor.</p> <p><i>Véase el apartado C.8 anterior.</i></p>
		<p>Riesgo de modificación del marco legal y sujeción al instrumento de recapitalización o bail-in (sólo en el caso de Bonos y Obligaciones Simples, Bonos Líneas ICO y valores estructurados)</p> <p>Los Bonos y Obligaciones simples y valores estructurados, son deudas no garantizadas y no subordinadas del Emisor. De conformidad con el orden de prelación establecido por la ley, estos tendrán un rango de prelación igual al del resto de deuda no garantizada y no subordinada del Emisor. Sin embargo, los Bonos y Obligaciones simples y valores estructurados estarán subordinados a toda la deuda garantizada del Emisor, en cuanto al valor de los activos que garanticen dicha deuda, y otras obligaciones de rango preferente de conformidad con la legislación española.</p> <p>Además, existe un borrador de propuesta legislativa de directiva de rescate y resolución de entidades de crédito y empresas de inversión (Directiva de Rescate y Resolución o "DRR"). De acuerdo con el citado borrador de propuesta, las autoridades de resolución ostentarían la facultad de depreciar las deudas de los acreedores no garantizados de una entidad en graves dificultades y convertir la deuda no garantizada en capital, con sujeción a determinados parámetros, a la hora de aplicar el instrumento de recapitalización o <i>bail-in</i>. El borrador de DRR no es definitivo y podrán introducirse cambios en el curso del proceso legislativo, de modo que no resulta aún posible valorar el impacto o alcance de la aplicación del instrumento de recapitalización a la deuda senior (Bonos y Obligaciones Simples, los Bonos Líneas ICO y los valores estructurados).</p>
D.6	Información fundamental sobre los principales riesgos específicos de los valores	<p>Riesgo de pérdida de principal para los valores estructurados</p> <p>N.A.</p>

Sección E — Oferta

E.2b	Motivos y destino de la oferta.	<p>La presente emisión obedece a la financiación habitual de Banco Sabadell.</p>
E.3	Descripción de las condiciones de la oferta.	<p><u>Importe de la Oferta:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Nominal total: 250.000.000 de Euros ampliables hasta 500.000.000 de Euros. – Efectivo total: 250.000.000 de Euros ampliables hasta 500.000.000 de Euros. – Nominal unitario: 1.000 Euros. – Efectivo inicial unitario: 1.000 Euros. – Número de valores: 250.000 ampliable a 500.000. – Precio de emisión: 100% <p><u>Suscripción:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Colectivo de Potenciales Suscriptores a los que se dirige la emisión: Público en general. – Importe mínimo/máximo de suscripción: 1.000 Euros/N.A. – Periodo de solicitud de suscripción: Desde las 9:00 horas (CET) del 17 de noviembre de 2014 hasta las 15:00 horas (CET) del 23 de diciembre de 2014. <p><u>Distribución y colocación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Tramitación de la Suscripción: Personalmente en cualquiera de las oficinas de la

		<p>Entidad Colocadora en horario de oficina o a través de la Tesorería de Banco Sabadell.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Procedimiento de adjudicación y colocación de los valores: Por orden cronológico. – Fecha de Desembolso: 30 de diciembre de 2014. – Entidades Directoras: N.A. – Entidades Aseguradoras: N.A. – Entidades Colocadoras: Banco de Sabadell, S.A. a través de sus marcas comerciales SabadellAtlantico, SabadellCAM, SabadellUrquijo, SabadellGuipuzcoano, SabadellHerrero, SabadellSolbank y SabadellGallego.
E.4	Descripción de intereses relevantes para la emisión.	No existen intereses particulares de las personas físicas y jurídicas que intervienen en esta oferta que pudiesen ser relevantes a efectos de la emisión.
E.7	Gastos estimados aplicados al inversor por el Emisor.	<p><i>Comisiones y gastos para el suscriptor</i></p> <p>Las emisiones a realizar al amparo del Folleto Base se harán libres de comisiones y gastos para los suscriptores por parte del Emisor. Asimismo Banco Sabadell, como Entidad Emisora, no cargará gasto alguno en la amortización de las mismas.</p> <p>No se cobrarán al inversor comisiones en concepto de administración y custodia de los valores.</p> <p><i>Comisiones y gastos por la representación en anotaciones en cuenta.</i></p> <p>Las comisiones y gastos en concepto de la primera inscripción en Iberclear serán por cuenta y cargo del Banco. El mantenimiento de los valores a favor de los suscriptores y de los tenedores posteriores en los registros de detalle a cargo de Iberclear y de las entidades participantes de este organismo estarán sujetos a las comisiones y gastos repercutibles que en su momento dichas entidades tengan establecidos de acuerdo con la legislación vigente y hayan sido comunicadas al Banco de España y/o a la CNMV como organismo supervisor, dichos gastos y comisiones correrán por cuenta y a cargo de los titulares.</p> <p>Los gastos y comisiones repercutibles se podrán consultar por cualquier inversor en los correspondientes folletos de tarifas de gastos y comisiones repercutibles que legalmente están obligadas a publicar las entidades sujetas a supervisión del Banco de España y de la CNMV. Copias de dichos folletos de tarifas se pueden consultar en los organismos supervisores mencionados.</p>

Barcelona, 4 de noviembre de 2014

BANCO DE SABADELL S.A.

D. Albert Cortés Mendoza
Sena, 12 (Centre Banc Sabadell)
Polígon Can Sant Joan
08174 Sant Cugat del Vallès

Apreciado Sr. Cortés:

Por la presente, le remitimos un informe de emisión y valoración de una posible Emisión a un plazo de un año y medio de Bonos Simples a emitir por parte Banco de Sabadell al objeto de contrastar las condiciones de mercado existentes.

Quedamos a su entera disposición para cuantas aclaraciones puedan precisar con respecto al contenido del informe.

Mientras tanto, aprovecho la ocasión para saludarle.



Guillermo Alfaro Bau
Socio-Director



**INFORME DE EMISIÓN Y VALORACIÓN DE
BONOS SIMPLES A PLAZO DE UN AÑO Y MEDIO DE
BANCO DE SABADELL**

Valorador:

solventis

Fecha Informe:

4 de noviembre de 2014

Índice	Pág.
1.- INTRODUCCIÓN	2
A. Objeto del Informe.....	2
B. Capacidad e Independencia de Solventis.....	2
 2.- DESCRIPCIÓN DEL EMISOR	 3
A. Banco de Sabadell S.A.....	3
B. Calidad Crediticia.....	5
C. El Sector Financiero Español vs. BANCSABADELL.....	6
D. Emisiones vivas de BANCSABADELL.....	9
 3.- DESCRIPCIÓN DE LA EMISIÓN	 13
A. Características.....	13
B. Principales Factores de Riesgo.....	14
 4.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN DE MERCADO: TIPOS DE EMISIONES Y COMPARABLES	 16
A. Tipos de Emisiones.....	16
B. Procedimiento Establecido para la Determinación de las Condiciones de la Emisión de Bonos Simples de BANCSABADELL.....	18
C. Mercado Primario de Bonos Simples.....	20
D. Mercado Secundario de Bonos Simples.....	22
E. Mercado de CDS de Deuda Senior.....	25
F. Resumen	26
 5.- ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DE LA EMISIÓN DE BONOS SIMPLES	 27
A. Estimación Condiciones Diferenciales Crediticios Emisión Bono Simple a 03/11/2014.....	27
B. Sensibilidad a Factores de Riesgo.....	28
 6.- CONCLUSIONES	 30
 ANEXO 1: MÉTODOS DE VALORACIÓN.....	31
ANEXO 2: DATOS DE MERCADO UTILIZADOS	36
ANEXO 3: TABLAS EQUIVALENCIA RATING	38

1.- INTRODUCCIÓN

El presente informe ha sido elaborado por Solventis, a petición de Banco de Sabadell S.A. (en adelante BANCSABADELL), a partir de la información suministrada por la propia entidad y de la información registrada en la CNMV (Folleto Base de Valores no Participativos registrado el 29 de abril de 2014). Los datos de mercado utilizados para este análisis han sido observados con fecha 3 de noviembre de 2014.

A. Objeto del Informe.

El objetivo de este documento es verificar si las condiciones de mercado existentes en los mercados mayoristas de renta fija se adecuan a las condiciones de una posible nueva emisión, a un plazo de un año y medio, de Bonos Simples a emitir por BANCSABADELL para su distribución exclusiva con el público en general, a través de su red de oficinas.

En ningún caso, este informe pretende reflejar opinión alguna sobre la conveniencia de invertir en alguno de los instrumentos financieros objeto del presente informe o sobre sus riesgos asociados.

Solventis no se hace responsable de ninguna pérdida financiera, ni de las decisiones que pueda adoptar un tercero sobre la información contenida en el presente informe.

B. Capacidad e Independencia de Solventis.

Solventis es una empresa con amplia experiencia en la prestación de servicios de Consultoría Financiera y que cuenta con personal con suficiente formación técnica y capacidad profesional para la elaboración del presente informe.

Solventis actúa de forma independiente, no ostentando más vínculos profesionales con BANCSABADELL que los necesarios para el desarrollo del presente informe. Así, afirmamos que:

- Solventis o sus empleados no ostentan cargos directivos o de administrador en BANCSABADELL.
- Solventis no mantiene una vinculación financiera o patrimonial con BANCSABADELL.
- No existen vínculos de consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado, con los empresarios, directivos o administradores de BANCSABADELL.

2.- DESCRIPCIÓN DEL EMISOR

A. Banco de Sabadell S.A.

Banco de Sabadell es una entidad financiera fundada en 1881 por 127 empresarios y comerciantes de Sabadell, con el objeto de ayudar a financiar la industria local.

En el marco del proceso de reestructuración del sistema financiero español, que ha tenido lugar en estos últimos años, BANCSABADELL ha logrado expandir su ámbito geográfico y ha logrado incrementar su cuota de mercado, convirtiéndose en la quinta entidad financiera española con unos activos totales que rondan los 162.785 millones de euros.

Las operaciones más relevantes que le han permitido lograr esta expansión han sido las siguientes:

- » En el año 2011 se le adjudica Banco CAM.
- » En el año 2012 adquiere el negocio bancario de BMN en Cataluña y Aragón (antigua Caixa Penedés).
- » En el año 2013 logra hacerse con la adjudicación de Banco Gallego, adquiere el negocio bancario en España y el negocio de banca privada en Miami de Lloyds TSB y adquiere la entidad bancaria JGB Bank de Miami.

En consecuencia, actualmente BANCSABADELL desarrolla un modelo de banca universal, enfocada al cliente minorista y empresas, con más de 2.330 oficinas en todo el territorio español y con un número de empleados entorno a los 17.700.

Tras estas actuaciones, BANCSABADELL ha fortalecido su capital y se ha alineado con los bancos mejor capitalizados de Europa, atendiendo así el cumplimiento de los requerimientos de capital más exigentes de Basilea III y adecuando la estructura de capital al volumen alcanzado por el balance del grupo tras dichas adquisiciones.

Con todo ello, BANCSABADELL se situaba, al cierre del ejercicio 2013, como una de las entidades financieras españolas con mayor solvencia al fijar sus niveles de Core Capital en el 12%.

En la tabla siguiente se recogen las principales magnitudes que reflejan la solvencia y el tamaño de BANCSABADELL:

Cuadro 1: Principales Magnitudes de BANCSABADELL (2012, 2013 y 3T2014)

Principales Magnitudes BANCSABADELL (millones Euros)	Sep-2014	2013	2012
Core Capital	11,8%	12,0%	10,5%
TIER I	11,8%	12,0%	10,5%
Ratio BIS	13,0%	12,8%	11,4%
Tasa Morosidad	12,92%	13,63%	9,33%
Ratio de cobertura global	13,5%	13,6%	13,9%
Fondos Propios	10.298	10.227	9.120
Total activo	162.785	163.442	161.547

(millones de euros)	Sep-2014	2013	2012
Margen de Intereses	1.650	1.815	1.868
Margen Bruto	3.536	3.977	2.958
Margen antes Dotaciones	1.992	2.062	1.290
Beneficio atribuido al Grupo	265,3	247,8	81,9

El detalle del Balance de Situación de BANCSABADELL a cierre del ejercicio 2012, 2013 y tercer trimestre del 2014, es el que se recoge en los cuadros siguientes:

Cuadro 2: Activo BANCSABADELL (2012, 2013 y 3T2014)

Balance BANCSABADELL (miles de euros)	Sep-2014	2013	2012
Caja y depósitos en bancos centrales	1.309.684	3.201.898	2.483.590
Cartera de negoc., derivados y otros activos financ.	3.113.457	2.623.485	7.182.995
Activos financieros disponibles para la venta	21.190.022	19.277.672	24.060.464
Inversiones crediticias	117.443.555	118.989.126	110.732.517
<i>Depósitos en entidades de crédito</i>	3.695.763	3.525.521	5.233.243
<i>Crédito a la clientela (neto)</i>	110.776.386	112.928.890	105.102.361
<i>Valores Representativos de deuda</i>	2.971.406	2.534.715	396.913
Participaciones	494.635	640.842	746.336
Activo material	3.811.054	3.935.322	2.635.038
Activo intangible	1.539.820	1.501.737	1.165.072
Otros activos	13.882.841	13.271.388	12.541.073
Total Activo	162.785.068	163.441.470	161.547.085

Cuadro 3: Pasivo BANCSABADELL (2012, 2013 y 3T2014)

Balance de BANCSABADELL (miles de euros)	Sep-2014	2013	2012
Cartera de negociación	2.203.416	1.972.190	2.473.447
Pasivos financieros a coste amortizado	144.920.088	147.269.474	144.984.600
<i>Depósitos de Bancos Centrales</i>	4.003.195	9.227.492	23.888.640
<i>Depósitos de ent. de crédito</i>	15.534.119	13.857.264	9.779.956
<i>Depósitos de la clientela</i>	102.111.649	99.362.908	82.464.410
<i>Débitos representados por valores negociables</i>	19.592.881	21.166.915	25.326.170
<i>Pasivos subordinados</i>	1.082.128	1.089.046	1.166.707
<i>Otros pasivos financieros</i>	2.596.116	2.565.849	2.358.717
Pasivos por contratos de seguros	2.363.278	2.134.139	2.038.815
Provisiones	443.225	664.246	1.370.326
Resto pasivos	1.524.727	995.830	1.419.125
Pasivo	151.454.734	153.035.879	152.286.313
Fondos propios	10.297.854	10.226.534	9.119.542
Ajustes de valoración	980.619	120.814	-317.945
Intereses minoritarios y ajustes por valoración	51.861	58.243	459.175
Patrimonio Neto	11.330.334	10.405.591	9.260.772
Total Pasivo y Patrimonio Neto	162.785.068	163.441.470	161.547.085

Finalmente, el detalle de la Cuenta de Resultados de BANCSABADELL a cierre de los ejercicios 2012, 2013 y tercer trimestre del 2014, es la siguiente:

Cuadro 4: Cuenta de Resultados BANCSABADELL (2012, 2013 y 3T2014)

Cuenta de Resultados BANCSABADELL (miles de euros)	Sep-2014	2013	2012
Intereses y rendimientos asimilados	3.423.252	4.863.170	4.735.621
Intereses y cargas asimiladas	-1.773.205	-3.048.476	-2.867.633
Margen de intereses	1.650.047	1.814.694	1.867.988
Resultados método participación y dividendos	-348	18.436	-1.870
Comisiones netas	629.608	759.670	628.689
Resultados operaciones financieras (neto)	1.299.030	1.479.185	546.236
Diferencias de cambio (neto)	90.445	67.871	59.881
Otros productos y cargas de explotación	-133.078	-163.062	-142.478
Margen bruto	3.535.704	3.976.794	2.958.446
Gastos de personal	-906.483	-1.098.175	-996.546
<i>Recurrentes</i>	-873.766	-1.090.620	-977.068
<i>No recurrentes</i>	-32.717	-7.555	-19.478
Otros gastos generales de administración	-431.373	-587.886	-515.079
<i>Recurrentes</i>	-425.386	-581.086	-512.320
<i>No recurrentes</i>	-5.987	-6.800	-2.759
Amortización	-205.975	-228.447	-156.925
Margen antes de dotaciones	1.991.873	2.062.286	1.289.896
Provisiones para insolvencias y otros deterioros	-1.724.987	-1.763.640	-2.540.629
Plusvalías por venta de activos	85.300	43.893	15.407
Fondo de comercio negativo	0	644	933.306
Impuesto sobre beneficios	-82.187	-74.348	398.055
Resultado consolidado del ejercicio	269.999	268.835	96.035
Resultado atribuido a intereses minoritarios	4.749	21.003	14.144
Beneficio atribuido al grupo	265.250	247.832	81.891

B. Calidad Crediticia.

BANCSABADELL, tal y como hemos indicado en el apartado anterior, representa a una de las mayores entidades financieras españolas, que cuenta con el respaldo de las principales agencias de calificación que le otorgan una buena calidad crediticia:

Rating	Moody's	S&P	DBRS
Largo Plazo	Ba2	BB	AL
Perspectiva	Negativa	Positiva	Negativa
Corto Plazo	NP	B	R-1L
Fecha Revisión	02-Jun-14	04-Jun-14	19-Mar-13

Estos niveles de rating sitúan a BANCSABADELL como una de las entidades financieras con buena calidad crediticia de España, tal y como se puede observar en la tabla siguiente:

Cuadro 5: Rating Principales Entidades Financieras Españoles (nov-2014)

EMISOR	Moody's			Fitch			S&P			DBRS		
	LP	Persp.	CP	LP	Persp.	CP	LP	Persp.	CP	LP	Persp.	CP
Banco Santander	Baa1	STABLE	P-2	A-	STABLE	F2	BBB+	STABLE	A-2	A	NEG	R-1L
BBVA	Baa2	POS	P-2	A-	STABLE	F2	BBB	STABLE	A-2	A	NEG	R-1L
CaixaBank	Baa3	STABLE	P-3	BBB	POS	F2	BBB-	POS	A-3	AL	STABLE	R-1L
Banco Coop. Español	Ba2	NEG	NP	BBB	STABLE	F3				BBBH	NEG	R-1L
Unicaja Banco	Ba3	NEG		BBB-	STABLE	F3						
Bankinter	Baa3	NEG	P-3				BB+	POS	B	AL	NEG	R-1L
KutxaBank	Ba1	NEG		BBB	POS	F3	BBB-	STABLE	A-3			
Banco Popular	Ba3	NEG	NP	BB+	NEG	B	B+	NEG	B	AL	NEG	R-1L
Banco Sabadell	Ba2	NEG	NP				BB	POS	B	AL	NEG	R-1L
Bankia	B1	NEG		BBB-	NEG	F3	BB-	POS	B			
Ibercaja Banco	Ba3	NEG	NP	BB+	STABLE	B	BB	POS	B			
Banca March	Baa3	NEG	P-3									
Liberbank	B1	NEG	NP	BB+	NEG	B				BBB	NEG	R-2H
Banco Mare Nostrum				BB+	NEG	B						
Banco CEISS	B1											
BFA	Baa2			BB	NEG	B	B	POS	B			
NCG Banco	Caa1	NEG	NP	BB+	NEG	B	B	STABLE	B			
Catalunya Banc	B3		NP									
Caja Rural de Navarra	Baa3	STABLE	P-3	BBB+	STABLE	F2						
Caja Laboral Popular	Ba1	NEG	NP	BBB+	STABLE	F2						
Cecabank	Ba3	NEG	NP	BBB-	NEG	F3	BBB-	POS	A-3			
Cajas Rurales Unidas				BB	NEG	B						

C. El Sector Financiero Español vs. BANCSABADELL.

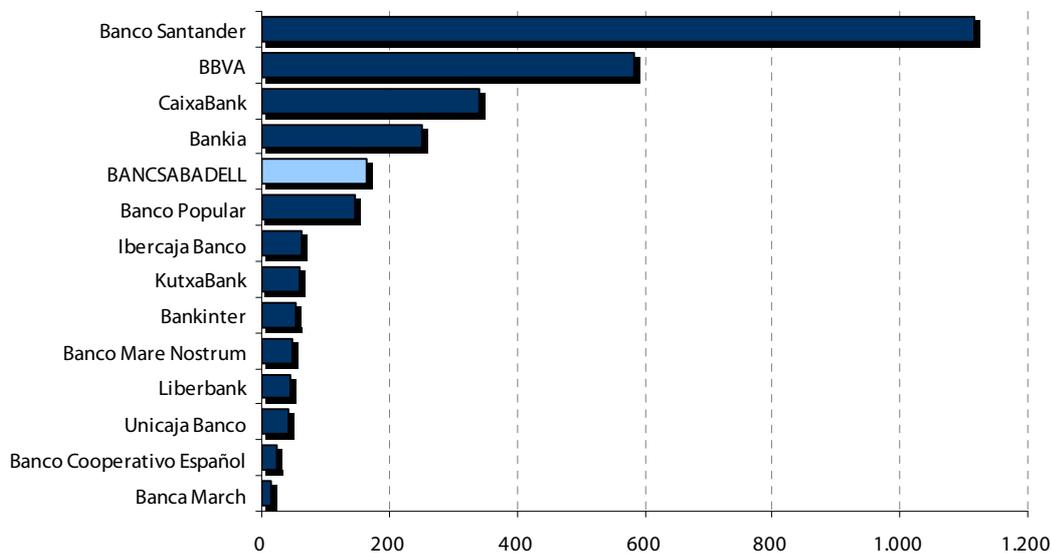
A continuación efectuaremos un análisis comparativo de BANCSABADELL con otras entidades financieras nacionales, principalmente Bancos cotizados, al objeto de establecer el posicionamiento relativo de BANCSABADELL dentro de su sector de actividad.

→ TAMAÑO DE ENTIDAD

- **Volumen de los Activos:**

BANCSABADELL es la quinta entidad bancaria española por volumen de activos.

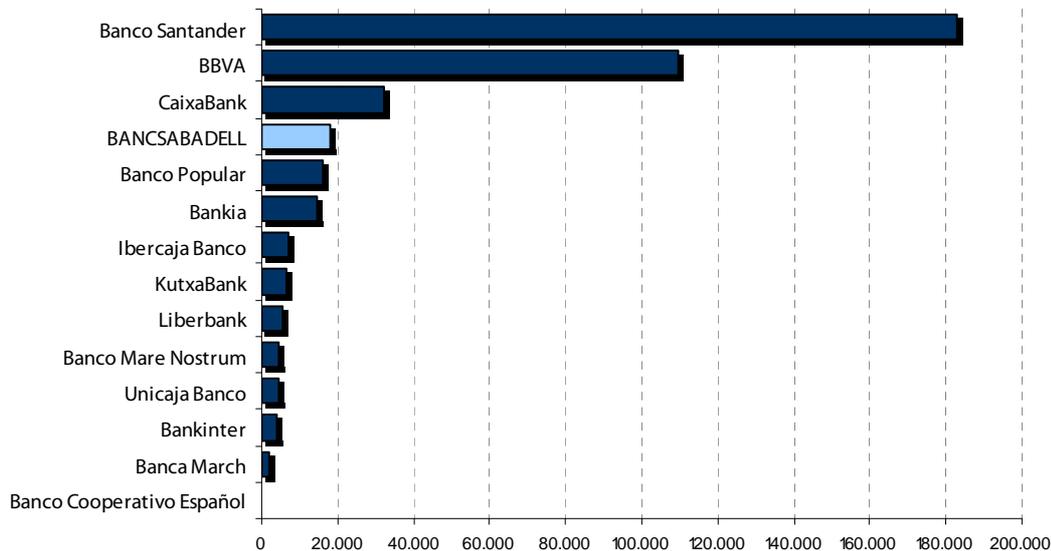
Gráfico 1: Volumen de Activos Entidades Financieras Españolas [2013 - Importes en millones de euros]



▪ **Número de Empleados:**

BANCSABADELL es la cuarta entidad financiera por número de empleados.

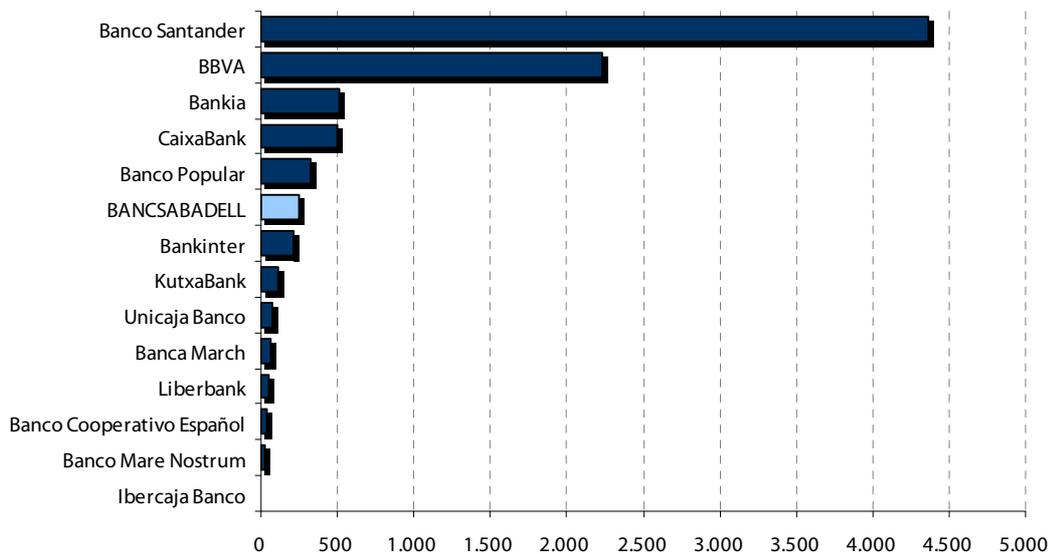
Gráfico 2: Número de Empleados Entidades Financieras Españolas (2013)



▪ Resultados:

BANCSABADELL fue la sexta entidad financiera en el año 2013 por cifra de beneficios.

Gráfico 3: Beneficios Entidades Financieras Españolas [2013 - Importes en millones de euros]



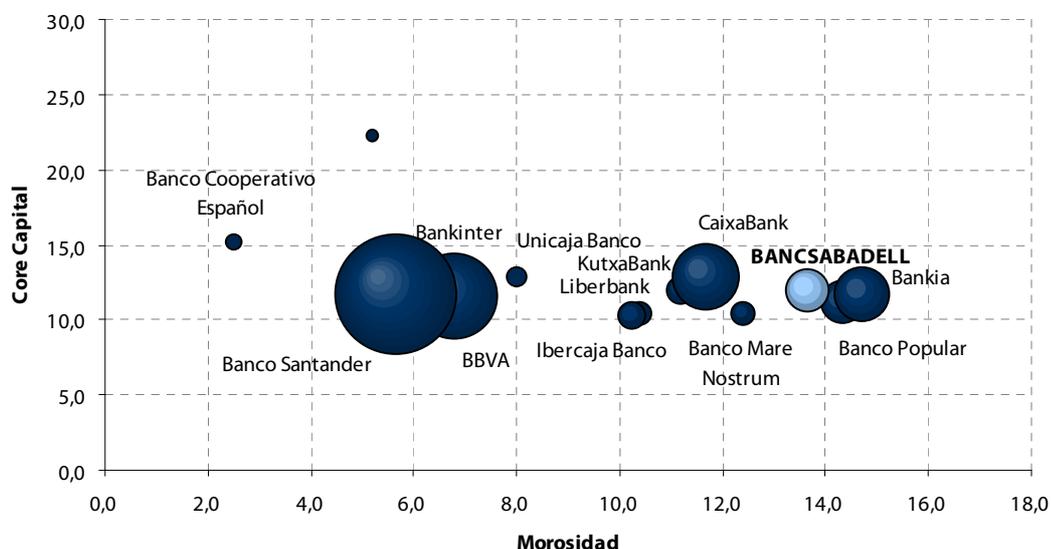
→ **SOLVENCIA**

Con respecto a los parámetros de solvencia, utilizaremos los siguientes parámetros:

- **Core Capital:** la diferencia entre el Core Capital y la Tier 1 (ambos ratios de solvencia) es que a la hora de realizar el cálculo entre los recursos propios y los activos ponderados, la Tier 1 incorpora los valores híbridos (emisión de participaciones preferentes convertibles) como mayor valor de los recursos propios, por lo que el ratio obtenido por la Tier 1, siempre será superior al Core Capital, que únicamente tiene en cuenta los recursos propios (capital más reservas).
- **El ratio de morosidad:** mide el porcentaje de impagos de una entidad sobre el total de la cartera de créditos. En la legislación española, créditos dudosos incluyen saldos vencidos hace más de 3 meses y no pagados, junto con aquellos saldos, vencidos o no, sobre los que existen dudas razonables sobre su reembolso total en tiempo y forma previstos contractualmente.

En el gráfico siguiente se analiza el ratio de morosidad de cada entidad financiera española con respecto a su nivel de Core Capital. Aquellos bancos que tengan un nivel de Core Capital alto y un ratio de morosidad bajo serán los que tengan una mayor solvencia.

Gráfico 4: Solvencia Entidades Financieras 2013
[Morosidad vs. Core Capital por tamaño de entidades]



El pasado 26 de octubre, se publicaron los resultados de las nuevas pruebas de stress test para la banca europea, en donde BANCOSABADELL cumplió con cada uno de los ámbitos de solvencia que le fueron exigidos:



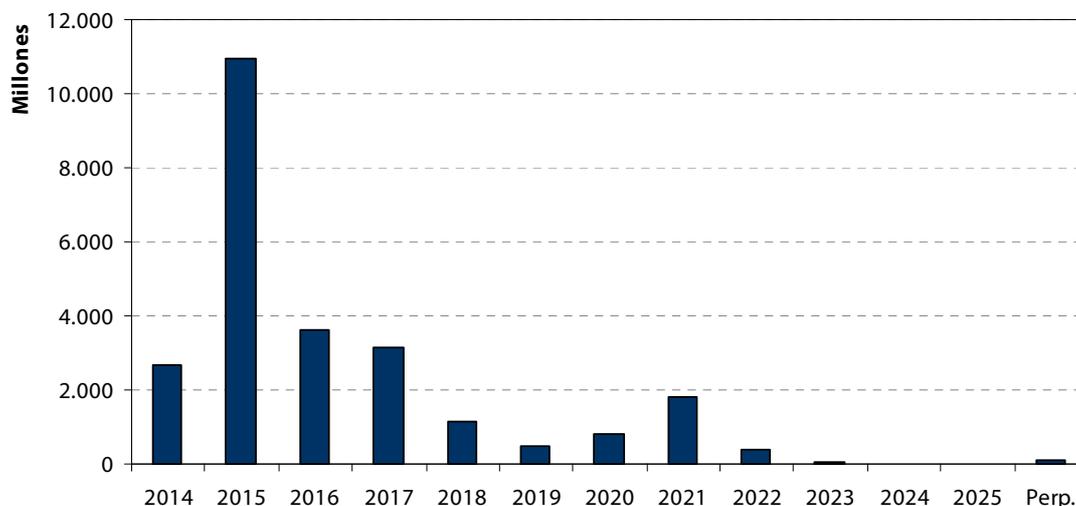
Fuente: EBA y Cinco Días

D. Emisiones vivas de BANCOSABADELL.

BANCOSABADELL tiene actualmente una deuda emitida o garantizada por un valor nominal total inferior a los 25.000 millones de Euros.

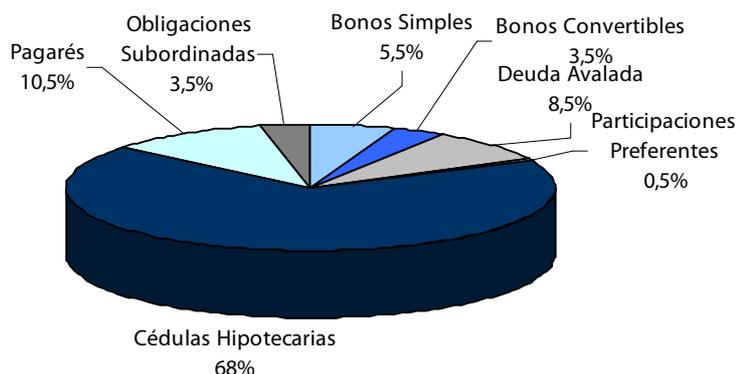
La estructura de vencimientos (excluyendo las emisiones de notas estructuradas, certificados y obligaciones convertibles) de estas emisiones son las que se recogen en el siguiente gráfico:

Gráfico 5: Vencimientos de Emisiones de BANCSABADELL (nov-14)



Fuente: Elaboración Propia

Gráfico 6: Saldo Vivo de Emisiones de BANCSABADELL por Tipología de Emisión (nov-14)



En las tablas siguientes, recogemos las principales referencias de renta fija emitidas o garantizadas por BANCSABADELL (se excluye del inventario las emisiones de pagarés, notas estructuradas, certificados y las avaladas por el estado español):

– Cédulas Hipotecarias y Territoriales [Moody's: A3 | DBRS: A]:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
ES0413860273	29-dic-11	29-dic-14	Fijo	4,500	n.d.	500.000.000,00
ES0413212004	19-ene-12	19-ene-15	Variable	3,581	n.d.	1.000.000.000,00
ES0413860281	16-feb-12	16-feb-15	Fijo	3,625	0,26	1.200.000.000,00
ES0413860331	29-abr-13	29-abr-15	Variable	2,719	n.d.	1.500.000.000,00
ES0413212038	30-abr-12	30-abr-15	Variable	3,588	n.d.	500.000.000,00
ES0413860026	15-jun-05	15-jun-15	Fijo	3,250	9,26	1.500.000.000,00
ES0413860349	19-jun-13	19-jun-15	Variable	2,141	n.d.	1.000.000.000,00

ES0413212046	10-ago-12	10-ago-15	Variable	4,205	n.d.	400.000.000,00
ES0413212020	16-feb-12	17-ago-15	Variable	3,698	n.d.	500.000.000,00
ES0413212012	16-feb-12	17-ago-15	Variable	3,698	n.d.	450.000.000,00
ES0413860034	19-ene-06	19-ene-16	Fijo	3,500	13,47	1.750.000.000,00
ES0413860042	10-may-06	10-may-16	Fijo	4,125	n.d.	300.000.000,00
ES0413860059	16-may-06	16-may-16	Fijo	4,250	n.d.	120.000.000,00
ES0413860067	24-ene-07	24-ene-17	Fijo	4,250	11,03	1.500.000.000,00
ES0413860075	20-jun-07	20-jun-17	Variable	0,127	n.d.	300.000.000,00
ES0413860166	31-jul-09	31-jul-17	Variable	1,388	n.d.	200.000.000,00
ES0413860323	23-ene-13	23-ene-18	Fijo	3,375	15,52	1.000.000.000,00
ES0413860174	18-sep-09	18-sep-18	Variable	0,981	n.d.	150.000.000,00
ES0413860224	11-ene-11	11-ene-19	Variable	2,679	n.d.	100.000.000,00
ES0413580020	19-ene-11	19-ene-19	Variable	2,831	n.d.	100.000.000,00
ES0413860240	07-jun-11	07-jun-19	Variable	2,399	n.d.	200.000.000,00
ES0414400087	27-abr-10	31-jul-20	Fijo	4,600	n.d.	30.000.000,00
ES0413860216	10-dic-10	10-dic-20	Variable	2,444	n.d.	150.000.000,00
ES0413860315	28-dic-12	28-dic-20	Variable	4,232	n.d.	200.000.000,00
ES0413860141	08-may-09	08-may-21	Variable	1,206	n.d.	100.000.000,00
ES0413860257	13-jul-11	13-jul-21	Variable	2,679	n.d.	50.000.000,00
ES0413860398	12-nov-14	12-nov-21	Fijo	0,875	25,55	1.250.000.000,00
ES0413860356	09-dic-13	09-dic-21	Variable	1,704	n.d.	200.000.000,00
ES0413860265	12-dic-11	12-dic-21	Variable	3,187	n.d.	150.000.000,00
ES0413860364	26-sep-14	26-sep-22	Variable	0,783	n.d.	250.000.000,00
ES0413860307	05-oct-12	05-oct-22	Variable	4,881	n.d.	95.000.000,00
ES0413860372	03-oct-14	03-oct-23	Variable	0,762	n.d.	38.000.000,00
						16.783.000.000,00

– Emisiones Avaladas:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
ES0314400187	12-nov-09	12-nov-14	Fijo	3,000	n.d.	1.000.000.000,00
ES0314400195	01-dic-09	01-dic-14	Variable	0,727	n.d.	5.000.000,00
ES0313212021	09-mar-12	09-mar-17	Fijo	4,500	n.d.	1.065.000.000,00
						2.070.000.000,00

– Bonos y Obligaciones Simples [S&P: BB | Moody's: Ba2 | DBRS: AL]:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
ES0214400055	30-jun-05	15-ago-15	Variable	0,299	n.d.	198.350.000,00
ES03138600U5	04-nov-14	04-may-16	Fijo	1,095	n.d.	360.000.000,00
XS0275463668	12-may-06	12-may-16	Variable	0,375	n.d.	107.000.000,00
ES0213860044	04-oct-06	04-oct-16	Variable	0,221	n.d.	50.000.000,00
ES0313860613	05-dic-13	05-dic-16	Fijo	2,500	75,05	600.000.000,00
ES0313860704	18-mar-14	18-mar-19	Variable	1,081	n.d.	11.500.000,00
ES0313860696	18-mar-14	18-mar-19	Variable	0,781	n.d.	5.000.000,00
ES0313860860	13-may-14	13-may-19	Variable	0,802	n.d.	20.000.000,00
ES0313860985	27-jun-14	27-jun-19	Variable	0,632	n.d.	20.000.000,00
ES0213580048	18-abr-07	18-abr-22	Fijo	1,700	n.d.	25.000.000,00
						1.396.850.000,00

– Obligaciones Subordinadas Simples [S&P: B | Moody's: B1]:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
ES0213580030	21-mar-06	21-mar-16	Variable	0,982	n.d.	12.600.000,00
ES0213860036	25-may-06	25-may-16	Variable	0,986	285,56	206.600.000,00
ES0213860051	26-abr-10	26-abr-20	Fijo	6,250	310,68	424.600.000,00
XS0268160768	29-sep-06	29-sep-16	Variable	0,982	310,52	80.250.000,00
XS0296798431	26-abr-07	26-abr-17	Variable	0,885	298,25	66.050.000,00
ES0213860069	25-feb-11	25-feb-21	Variable	4,186	n.d.	40.400.000,00
						830.500.000,00

– Obligaciones Subordinadas Especiales:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
ES0214400048	16-feb-04	Perpetua	Variable	0,349	n.d.	6.129.610,00
ES0215395015	25-nov-88	Perpetua	Variable	0,000	n.d.	100.969,68
ES0214400014	15-sep-88	Perpetua	Variable	1,900	n.d.	618.439,00
						6.849.018,68

– Participaciones Preferentes [S&P: CCC+ | Moody's: Caa1]:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
KYG773751063	08-mar-99	Perpetua	Variable	0,541	n.d.	18.792.500,00
KYG1793R1020	16-ago-01	Perpetua	Variable	n.d.	n.d.	6.070.800,00
KYG1793R1103	16-ago-02	Perpetua	Variable	n.d.	n.d.	3.454.800,00
ES0143561001	27-feb-04	Perpetua	Variable	n.d.	n.d.	1.160.400,00
XS0267456084	20-sep-06	Perpetua	Variable	5,234	n.d.	18.400.000,00
ES0113860003	24-feb-09	Perpetua	Variable	4,500	n.d.	10.840.000,00
ES0114607007	24-sep-09	Perpetua	Variable	6,800	n.d.	20.398.000,00
ES0143561043	19-nov-09	Perpetua	Variable	6,547	n.d.	17.733.700,00
						96.850.200,00

– Bonos Convertibles / Canjeables:

ISIN	F. Emisión	F. Vto.	Tipo Cupón	Cupón Actual	Difer. Imp.	Nominal
ES0313860449	07-feb-13	21-jul-15	Variable	5,081	n.d.	461.855.000,00
ES0313860456	07-feb-13	11-nov-15	Fijo	10,200	n.d.	307.854.918,56
ES0313860589	28-oct-13	28-oct-16	Fijo	5,000	n.d.	50.954.400,00
ES0313860597	28-oct-13	28-oct-17	Fijo	5,000	n.d.	53.040.033,75
						873.704.352,31

Entre las emisiones de renta fija en circulación de BANCSABADELL, encontramos nueve emisiones de bonos y obligaciones simples cuyas características son muy similares a las de la posible emisión objeto del presente informe.

Sin embargo, en la actualidad, estas emisiones de bonos simples no cuentan con un mercado secundario suficientemente activo. Únicamente se observan referencias en mercado para la emisión con código ISIN ES0313860613, lo que nos podría facilitar una válida referencia para ayudarnos a determinar los niveles de cotización a los que deberá ofrecerse la posible nueva emisión.

En cualquier caso, para completar el estudio, en el apartado cuarto del presente informe se efectuará un análisis de los mercados primarios y secundarios para diferentes tipologías de emisiones al objeto de determinar los niveles razonables a los que debería efectuar una posible emisión de bonos simples de BANCSABADELL a un plazo de un año y medio.

3.- DESCRIPCIÓN DE LA EMISIÓN

A. Características.

Las características de la posible emisión de Bonos Simples de BANCSABADELL sobre las que verificar las condiciones de emisión son las siguientes:

- Emisor: Banco de Sabadell S.A. ("BANCSABADELL")
- Rating del Emisor: Corto plazo: Moody's: NP | S&P: B | DBRS: R-1 (low)
Largo plazo: Moody's: Ba2 | S&P: BB | DBRS: A (low)
- Rating Provisional de la Emisión: Moody's: Ba2 | S&P: BB | DBRS: A (low)
- Garante: Banco de Sabadell S.A. ("BANCSABADELL")
- Naturaleza de los Valores: Bonos Simples.
- Divisa de la Emisión: EUR
- Importe Nominal: 250 millones de euros ampliables hasta un máximo de 500 millones de euros
- Período de Suscripción: Desde el 17 de noviembre del 2014 hasta el 23 de diciembre del 2014, ambos inclusive.
- Nominal Unitario: 1.000,00 EUR
- Fecha de Emisión: 30 de diciembre del 2014
- Precio de Emisión: 100% (a la par)
- Tipo de Interés: Fijo para toda la emisión.
- Cupón: 1,00% nominal anual pagadero trimestralmente.
- Fechas de pago de los cupones: Los días 30 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 30 de diciembre de cada año durante la completa vigencia de la Emisión.
- Base Cálculo Intereses: Act/365
- Fecha de Vencimiento: 30 de junio del 2016

- Sistema de Amortización: A la par al vencimiento de la emisión.
- Mercado de Cotización: Sistema Electrónico de Negociación de Deuda (SEND) de AIAF.
- Entidad de Liquidez: Por determinar
- Colectivo a los que se dirige la emisión: Público en general

Esta emisión de bonos simples no tiene garantías reales ni de terceros. El capital y los intereses de la misma están garantizados por el total del patrimonio de BANCSABADELL.

Los inversores se situarán a efectos de prelación debida en caso de situaciones concursales de BANCSABADELL por detrás de los acreedores con privilegio, conforme con la catalogación y orden de prelación de créditos establecidos por la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal.

Esta emisión se sitúa por delante, en su caso, de las acciones, participaciones preferentes y cualquier tipo de deuda subordinada emitidas o garantizadas por BANCSABADELL.

B. Principales Factores de Riesgo.

Los principales factores de riesgo que puedan afectar a esta emisión una vez haya sido emitida son los siguientes:

- Riesgo de Mercado:

La emisión se verá afectada, a lo largo de toda la vida de la emisión, a cambios en su valor de mercado como consecuencia de las variaciones de alguna de los siguientes variables de mercado:

→ **Riesgo crediticio** que el propio mercado asigne a este tipo de emisiones de BANCSABADELL. Si el mercado asigna un mayor riesgo crediticio a las emisiones de BANCSABADELL, el valor de mercado de este tipo de emisiones será menor. Si por el contrario, el riesgo crediticio de BANCSABADELL mejora, el valor de mercado de este tipo de emisiones será mayor.

→ **Tipos de interés**, si las curvas de tipos de interés son mayores, el valor de mercado de este tipo de emisiones será menor. Si por el contrario, las curvas de tipos de interés son menores, el valor de mercado de este tipo de emisiones será mayor.

- Riesgo de Variaciones en la Calidad Crediticia:

Habitualmente, la medición del riesgo de crédito de un emisor se basa en las calificaciones de "rating crediticio" otorgadas por diferentes "agencias de rating".

Dado que, en esencia, el rating constituye una opinión de la agencia de calificación sobre la capacidad del pago de su deuda por un emisor, y que dicha opinión suele ser utilizada para determinar la bondad de una inversión, posibles cambios en las opiniones de la calificación crediticia de BANCSABADELL pueden influir en la percepción que haga el mercado del riesgo crediticio del emisor, por lo que una rebaja de la misma podría afectar de forma negativa a la cotización de este tipo de emisiones.

- Riesgo de Liquidez:

A pesar de que los Bonos Simples serán admitidos a negociación en el Sistema Electrónico de Negociación de Deuda (SEND) de AIAF y de la designación de una entidad de liquidez, no queda completamente asegurada la existencia de un mercado secundario líquido sobre los mismos, lo que puede dificultar su posterior venta por aquellos inversores que quieran desinvertir en un momento determinado.

Este tipo de instrumento financiero estará sujeto a la directiva MiFID y, atendiendo a las características y estructura de la emisión, quedará clasificado como producto no complejo.

4.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN DE MERCADO: TIPOS DE EMISIONES Y COMPARABLES

A. Tipos de Emisiones.

Las entidades de crédito emiten valores de renta fija de diferentes características.

Según el plazo de vencimiento y la tipología de emisión, suelen clasificarse en:

- **Pagarés**: son valores cupón cero emitidos al descuento. Son activos con rendimiento implícito, por lo que la rentabilidad del mismo se obtiene por la diferencia entre el precio de compra y el valor nominal del mismo. Son activos de corto plazo, y se suelen emitir a 3, 6, 9, 12 y 18 meses.
- **Bonos simples**: son valores emitidos normalmente con cupón explícito a plazos comprendidos entre los 2 y 5 años. Dicho cupón puede ser fijo o flotante (ligado a la evolución de un índice) y el emisor, se compromete a vencimiento a devolver el valor nominal del mismo.
- **Obligaciones**: son emisiones con características análogas a los bonos simples, pero vencimientos a plazos superiores.

Otros valores de renta fija son:

- Los **Títulos Hipotecarios**, que a su vez, se clasifican en:
 - **Cédulas Hipotecarias**: tienen como garantía especial la cartera de créditos hipotecarios de la entidad. Dichos activos pueden ser emitidos exclusivamente por Bancos, Cajas o Cooperativas de Crédito.
 - **Bonos Hipotecarios**: la garantía afecta sólo a los créditos hipotecarios específicamente relacionados, por escritura, con la emisión de dichos bonos.
 - **Participaciones Hipotecarias**: permiten participar en créditos hipotecarios concretos, asumiendo su riesgo de impago.
- **Cédulas territoriales**: instrumentos similares a las cédulas hipotecarias. Son valores de renta fija emitidos por las entidades de crédito, cuyo capital e intereses están garantizados por los préstamos y créditos concedidos por el emisor a las Administraciones públicas y organismos públicos.
- **Deuda Subordinada Simple (Lower Tier II)**: la estructura económica de las obligaciones subordinadas es idéntica a de las obligaciones simples, la diferencia reside en su situación jurídica en caso de quiebra o procedimiento concursal del emisor. En aplicación de las reglas de prelación de créditos, las obligaciones subordinadas se sitúan detrás de los acreedores comunes.

Este tipo de emisiones computan como recursos propios al calcular el ratio de solvencia exigido por el Banco de España. De lo anterior cabe deducir que la deuda subordinada debe tener una rentabilidad mayor que la deuda simple emitida por la misma entidad y al mismo plazo.

- Deuda Subordinada Especial (Upper Tier II): la deuda subordinada especial presenta características diferentes de las anteriores. En primer lugar, pueden llegar a ser perpetuas (la entidad no está obligada a rembolsar nunca su principal). En segundo lugar, se prevé el diferimiento del pago de intereses en caso de pérdidas de la entidad. Por último, el inversor podría llegar a perder hasta el 100% del importe invertido, así como los intereses devengados y no pagados, si la entidad necesitara absorber pérdidas, una vez agotadas las reservas y los recursos asimilables al capital (como por ejemplo las participaciones preferentes).

En cuanto a la aplicación de las reglas de prelación de créditos, bajo un supuesto de procedimiento concursal o quiebra, las obligaciones subordinadas especiales se situarán detrás de las deudas subordinadas no calificadas como especiales, y delante de las participaciones preferentes.

- Participaciones Preferentes: emisiones subordinadas no acumulativas de carácter perpetuo (normalmente, incorporan un derecho de cancelación anticipada por parte del emisor). En caso de pérdidas de la Entidad no deberán proceder al pago de los intereses. El inversor podría llegar a perder hasta el 100% del importe invertido si la entidad necesitara absorber pérdidas, una vez agotadas las reservas en caso de liquidación o disolución del emisor.

El pasado 12 de septiembre de 2010, el Comité de Supervisión Bancaria de Basilea publicó los principios básicos que regirán las nuevas normas de juego en cuanto a exigencias de solvencia y liquidez en el sector bancario durante los próximos años; principios que se han dado a conocer como Basilea III. Éstos han sido reflejados en el Derecho Comunitario en el Reglamento (UE) Nº 575/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo y completado en el Reglamento (UE) Nº 241/2014, donde se establecen las normas técnicas de regulación aplicables a los requisitos de fondos propios de las entidades financieras. En este nuevo marco, para que este tipo de emisiones puedan computarse como recursos propios además de emitirse a perpetuidad, sus pagos únicamente se harán efectivos en caso de la existencia de beneficios (capacidad de absorción de pérdidas) y se limitarán las opciones de rescate anticipado por parte del emisor, de forma que se pueda considerar estable y evitar arbitrajes regulatorios.

En cuanto a la aplicación de las reglas de prelación de créditos, bajo un supuesto de procedimiento concursal o quiebra, las participaciones preferentes se situarán a la cola de los acreedores, aunque por encima de los bonos convertibles y/o canjeables y las acciones.

- Bonos convertibles y/o canjeables: confieren a sus tenedores el derecho a cambiarlos por acciones de la empresa en una fecha determinada. Pagan

intereses mediante cupones periódicos hasta una fecha de conversión o de canje. Llegada esta fecha, si la conversión fuese voluntarias, el tenedor tiene la opción de:

- Efectuar la conversión o canje, y recibir a cambio un cierto número de acciones por cada bono u obligación.
- Mantener las obligaciones hasta la siguiente fecha de conversión o hasta su vencimiento.

Si la conversión fuese obligatoria, el tenedor se verá obligado siempre a convertir en acciones.

Canje y conversión son operaciones diferentes. En el canje, los bonos se cambian por acciones de la autocartera de la empresa. En la conversión, por acciones de nueva emisión.

B. Procedimiento Establecido para la Determinación de las Condiciones de la Emisión de Bonos Simples de BANCSABADELL.

Al objeto de verificar si las condiciones de mercado existentes en los mercados mayoristas de renta fija se adecuan a las condiciones de la emisión de Bonos Simples a emitir por BANCSABADELL anteriormente definida, se han establecido los siguientes procedimientos:

1. Determinar los Mercados de Referencia:

- Objetivo: poder establecer la existencia de un mercado que nos refleje de forma directa la situación de un emisor como BANCSABADELL para emisiones de bonos simples. En su defecto, detectar los mercados de los que se obtengan referencias de niveles de diferenciales crediticios a partir de emisores comparables.
- Situación Actual:
 - a. BANCSABADELL ha efectuado recientemente emisiones de Bonos Simples dirigidas a los mercados institucionales (inversores cualificados) y a los mercados minoristas.
 - b. BANCSABADELL tiene actualmente trece emisiones vivas de Bonos Simples. Entre estas emisiones, solamente una emisión (con código ISIN ES0313860613) tiene características similares a las de la posible emisión objeto de este informe y dispone de niveles de cotización, observadas en un mercado secundario, suficientemente líquidas como para que podamos utilizarlas de referencia para establecer los niveles de cotización de esta posible nueva emisión. A esta referencia se podría incorporar la información de la última emisión de deuda simple dirigida al mercado minorista que se ha efectuado con unas características equivalentes a la posible nueva emisión (ES03138600U5).

c. Adicionalmente, BANCSABADELL dispone de referencias de cédulas hipotecarias con cotizaciones líquidas de precios de mercado.

- Mercados de Referencias: mercado primario y secundario para emisiones de cédulas hipotecarias y bonos simples sobre BANCSABADELL.

2. Emisores Comparables:

- Objetivo: cuando no sea posible encontrar referencias de deuda de BANCSABADELL en los mercados de referencia anteriormente designados, identificar entidades que sean comparables a un emisor como BANCSABADELL en base a criterios como país, sector y solvencia.
- Entidades Comparables: aunque es posible encontrar referencias de deuda simple cotizadas de BANCSABADELL, también se analizarán referencias de emisiones de deuda simple de entidades con mejor perfil de riesgo crediticio, como Bankinter o CaixaBank, o de entidades con peor perfil de riesgo, como Bankia y Banco Popular.

3. Pendiente de la Curva de Crédito:

- Objetivo: poder determinar los diferenciales existentes entre diferentes plazos de una misma curva de crédito de un determinado emisor.
- Situación Actual: es posible construir curvas de crédito a partir de los niveles de cotización observados sobre referencias de emisiones de deuda simples para otros emisores bancarios españoles que, a la fecha de elaboración del presente informe, disponían de las referencias de deuda más líquida, así como de la estructura de la curva observada para las emisiones del gobierno de España. El mercado de cédulas hipotecarias deja de poder ser utilizado como referencia al encontrarse influenciado por el programa de compra de activos bancarios del BCE.
- Criterio Utilizado: en el caso concreto de BANCSABADELL, se utilizarán las referencias de las curvas de deuda simple de otras entidades bancarias (Banco Santander, BBVA o Bankia) para determinar la pendiente de las curvas de sus emisiones de Bonos Simples.

En los apartados siguientes se irán aplicando estos procedimientos al objeto de establecer los rangos que serían razonables exigir en una emisión de Bonos Simples para un emisor como BANCSABADELL.

C. Mercado Primario de Bonos Simples.

Durante el año 2014 los mercados de renta fija europeos han reducido los niveles de emisión exigibles a las nuevas emisiones. Esta situación se ha trasladado también a las emisiones de deuda pública española y, en consecuencia, a las emisiones de deuda efectuadas por las principales entidades financieras españolas.

A esta circunstancia hay que añadir la puesta en marcha, en octubre de este año, de un nuevo programa del BCE para la compra de activos bancarios garantizados (cédulas hipotecarias y titulaciones) que pretende liberar recursos del sector bancario para que pueda mejorarse del acceso a la financiación del resto de sectores.

A pesar de ello, durante este año 2014, las entidades financieras españolas no han efectuado demasiadas emisiones de deuda. En el caso concreto de BANCSABADELL únicamente ha efectuado cuatro emisiones de deuda simple, por un importe nominal total de 56,5 millones de euros y dos emisiones de cédulas hipotecarias por un importe nominal de 1.538 millones de euros, todas ellas dirigidas a inversores cualificados.

Adicionalmente, se ha efectuado recientemente una emisión de deuda simple, por un importe nominal de 360 millones de euros, dirigida al mercado minorista con unas condiciones muy similares a la emisión objeto del presente informe.

En el cuadro siguiente se recogen las características y los niveles a los que se efectuaron estas nuevas emisiones de cédulas hipotecarias y bonos simples de BANCSABADELL:

Cuadro 6: Últimas Emisiones de Cédulas Hipotecarias y Bonos Simples BANCSABADELL

ISIN	Emisor	Rating Emisor*	Fecha Emisión	Tipo Referencia / Conversión	Nominal Emitido	Fecha Vto.	Diferenc. Implícito*	TIR*
CEDULAS HIPOTECARIAS								
ES0413860364	Banco Sabadell	A3	26/09/2014	Tipo Variable EUR3M+70pb pagos trimestrales	250M	26/09/2022	70 pb	1,45%
ES0413860372	Banco Sabadell	A3	03/10/2014	Tipo Variable EUR3M+68pb pagos trimestrales	38 M	03/10/2023	68 pb	1,54%
ES0413860398	Banco Sabadell	A3	12/11/2014	Tipo Fijo 0,875% pagos anuales	1.250M	12/11/2021	60 pb	0,953%
BONOS SIMPLES								
ES0313860704	Banco Sabadell	Ba2/BB/AL	18/03/2014	Tipo Variable EUR3M+14pb pagos trimestrales	11,5 M	18/03/2019 Put Anual	145 pb	2,44%
ES0313860696	Banco Sabadell	Ba2/BB/AL	18/03/2014	Tipo Fijo 4,20% pagos trimestrales	5 M	18/03/2019 Put Anual	145 pb	2,44%
ES0313860860	Banco Sabadell	Ba2/BB/AL	13/05/2014	Tipo Fijo 4,00% pagos trimestrales	20 M	13/05/2019 Put Anual	111 pb	1,95%
ES0313860985	Banco Sabadell	Ba2/BB/AL	27/06/2014	Tipo Fijo 4,25% pagos trimestrales	20 M	27/06/2019 Put Anual	106 pb	1,73%
ES03138600U5	Banco Sabadell	Ba2/BB/AL	04/11/2014	Tipo Fijo 1,095% pagos trimestrales	360 M	04/05/2016	85 pb	1,10%

* En base a las condiciones de mercado existentes en el momento de la emisión y de su precio de emisión
Diferencial Implícito: diferencial sobre la curva de tipos de interés ("Z-Spread")
Fuente: Elaboración Propia

Como se puede observar, todas las emisiones dirigidas a los mercados institucionales se han emitido a plazos superiores a los de la emisión objeto de nuestro análisis y con

niveles de emisión cada vez más reducidos, en consonancia con lo que se ha observado en los mercados de deuda.

Así, la última emisión de deuda simple dirigida a los mercados institucionales, efectuada a finales de junio de 2014 y con un plazo de 5 años, se ha colocado con unos niveles de TIR del 1,73% (equivalente a un diferencial crediticio de 106 puntos básicos, medido en términos de Z-Spread) y la emisión dirigida al mercado minorista, efectuada a principios de noviembre de 2014 y con un plazo de 18 meses, se ha colocado con unos niveles de TIR del 1,10% (equivalente a un diferencial crediticio de 80 puntos básicos, medido en términos de Z-Spread).

En lo que llevamos de 2014, además de BANCSABADELL, han habido otras entidades que han efectuado emisiones de deuda simple, tal y como se recoge en el cuadro siguiente:

Cuadro 7: Principales Emisiones de Bonos Simples del Mercado Primario Español (2014)

ISIN	Emisor	Rating Emisor*	Fecha Emisión	Tipo Referencia / Conversión	Nominal Emitido	Fecha Vto.	Diferenc. Implícito
XS1016720853	BBVA	Baa3/BBB-/BBB+	22/01/2014	Tipo Fijo 2,275% pagos anuales	1.000M	22/01/2019	129 pb
XS1017790178	Banco Popular	Ba3/BB+	23/01/2014	Tipo Fijo 2,50% pagos anuales	500M	01/02/2017	195 pb
XS1053598709	BBVA	Baa2/BBB+	11/04/2014	Tipo Variable EUR3M+55pb pagos trimestrales	330M	12/10/2015	41 pb
ES0343307007	Kutxabank	Ba1/BBB/BBB-	24/04/2014	Tipo Variable EUR3M+95pb pagos trimestrales	100M	24/04/2017	81 pb
ES0314970239	La Caixa	BBB-/BB	09/05/2014	Tipo Fijo 2,375% pagos anuales	1.000M	09/05/2019	158 pb
ES0305014096	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	27/05/2014	Tipo Fijo 1,70% pagos anuales	100M	27/05/2019	93 pb
ES03136793B0	Bankinter	Baa3/BB	10/06/2014	Tipo Fijo 1,75% pagos anuales	500M	10/06/2019	110 pb

* Rating del Emisor en la fecha de registro
Diferencial Implícito: diferencial sobre la curva de tipos de interés ("Z-Spread")
Fuente: Elaboración Propia

Las referencias de emisiones de deuda simple observadas en los mercados primarios, junto con la evolución recientemente observada en los mercados de deuda, nos permiten establecer que para una emisión de deuda simple, como la del objeto del presente informe, los niveles de emisión deberían de situarse por debajo de los niveles ofrecidos en la reciente emisión de deuda simple de BANCSABADELL dirigida también a mercados minoristas.

Para completar esta primera conclusión, tal y como hemos comentado anteriormente, se analizarán también las referencias observadas en los mercados secundarios de bonos simples sobre una emisión de BANCSABADELL, y otras entidades financieras comparables, que nos permitirán establecer comparativos sobre la emisión objeto del presente informe para el establecimiento de los niveles que el mercado le exigiría.

D. Mercado Secundario de Bonos Simples.

Para iniciar nuestro análisis, en base a los procedimientos anteriormente comentados, en primer lugar analizaremos los niveles observados en mercado para las propias emisiones de cédulas hipotecarias de BANCSABADELL y otros emisores.

Este tipo de referencias, aunque con un grado de prelación mayor que las del objeto del presente informe, en general disponen de mayor liquidez que las emisiones de Bonos Simples, sin embargo, al objeto del presente informe, no se realizará una utilización efectiva de los niveles de las mismas al tratarse de emisiones que están actualmente bajo el programa de recompra de activos iniciado por el BCE en el mes de octubre de este año.

Como se puede observar en el cuadro 8, en términos medios, los diferenciales de las cédulas hipotecarias de BANCSABADELL para un plazo de un año y medio se situarían entre los 10 y los 15 puntos básicos de diferencial de crédito y entre el 0,30% y el 0,35% en términos de rentabilidad (TIR).

Cuadro 8: Principales Emisiones de Cédulas Hipotecarias BANCSABADELL a 03/11/2014

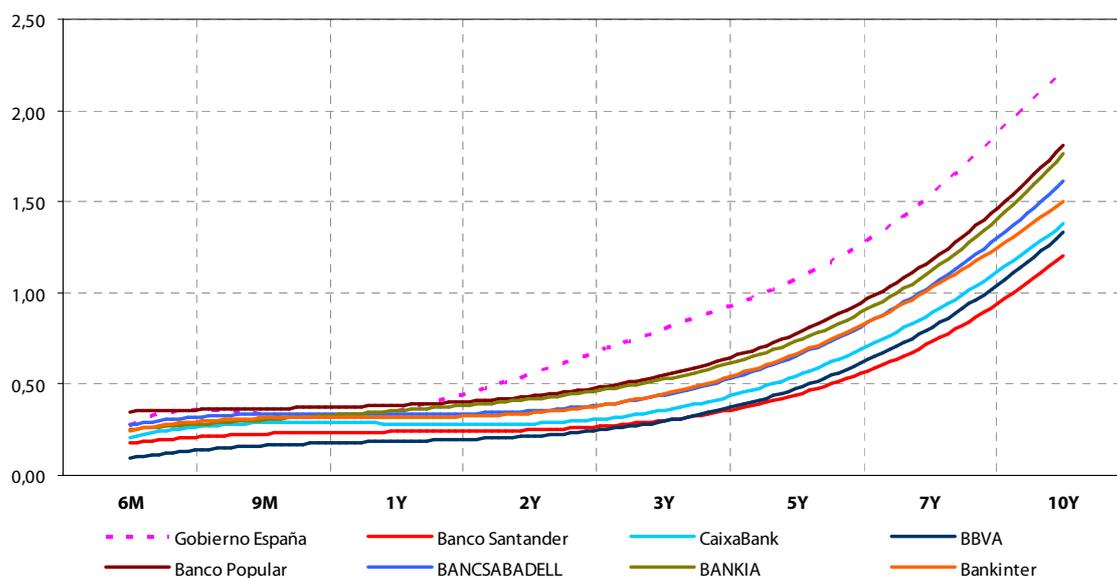
ISIN	Emisor	Rating Emisión	Fecha Vencimiento	Diferenc. Implícito	TIR
ES0413860281	Banco Sabadell	A3/A	16/02/2015	-11 - 12	0,06 - 0,33
ES0413860026	Banco Sabadell	A3/A	15/06/2015	0 - 17	0,18 - 0,37
ES0413860034	Banco Sabadell	A3/A	19/01/2016	6 - 21	0,26 - 0,39
ES0413860067	Banco Sabadell	A3/A	24/01/2017	5 - 15	0,28 - 0,36
ES0413860323	Banco Sabadell	A3/A	23/01/2018	11 - 21	0,38 - 0,47

Diferencial Implícito: diferencial sobre la curva de tipos de interés ("Z-Spread")
Fuente: Tradeweb

En el gráfico siguiente, recogemos la estructura de las curvas de cédulas hipotecarias para BANCSABADELL y algunas entidades financieras españolas, así como para las referencias de deuda pública española.

Como se puede observar, las emisiones de cédulas hipotecarias de BANCSABADELL se sitúan, en términos de diferencial crediticio al plazo de año y medio, por debajo de las emisiones efectuadas por entidades como Banco Popular o Bankia, pero por encima de las efectuadas por entidades como Bankinter o CaixaBank.

Gráfico 7: Curvas de TIR Cédulas Hipotecarias a 03/11/2014



Fuente: elaboración propia

A partir de estas curvas, efectuaremos un análisis similar de las referencias de emisiones de deuda simple observadas en mercados secundarios para las principales entidades financieras españolas.

En el cuadro siguiente recogemos los niveles de diferenciales crediticios y TIR's de emisiones de Bonos Simples emitidos por entidades financieras españolas, entre las que se encuentra una referencia de BANCSABADELL.

Cuadro 9: Emisiones de Bonos Simples en Mercado Secundario Español a 03/11/2014

ISIN	Emisor	Rating Emisor	Fecha Vencimiento	Diferenc. Implícito	TIR
ES0340609058	CaixaBank	Baa3/BBB/BBB-	20/01/2015	-21 - 36	-0,07 - 0,59
XS0491856265	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	10/03/2015	3 - 14	0,21 - 0,34
XS0503253345	BBVA	Baa2/A-/BBB	23/04/2015	0 - 15	0,20 - 0,35
XS0875105909	Banco Popular	Ba3/BB+/B+	17/07/2015	73 - 107	0,92 - 1,26
XS0829721967	BBVA	Baa2/A-/BBB	21/09/2015	9 - 19	0,29 - 0,38
ES0314100068	Kutxabank	Ba1/BBB/BBB-	28/09/2015	15 - 45	0,34 - 0,64
XS0713861127	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	01/12/2015	17 - 28	0,37 - 0,46
ES0340609140	CaixaBank	Baa3/BBB/BBB-	22/01/2016	17 - 30	0,37 - 0,49
ES0314100076	Kutxabank	Ba1/BBB/BBB-	01/03/2016	24 - 51	0,45 - 0,70
XS0828735893	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	21/03/2016	22 - 32	0,43 - 0,51
XS0901738392	BBVA	Baa2/A-/BBB	21/03/2016	18 - 27	0,38 - 0,46
XS0993306603	Banco Popular	Ba3/BB+/B+	19/05/2016	117 - 134	1,38 - 1,52
ES0313860613	Banco Sabadell	Ba3/BB	05/12/2016	68 - 82	0,91 - 1,03
XS1017790178	Banco Popular	Ba3/BB+/B+	01/02/2017	126 - 144	1,49 - 1,65
ES0214977144	Bankia	B1/BBB-/BB-	14/02/2017	71 - 102	0,95 - 1,24
XS0759014375	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	27/03/2017	30 - 39	0,53 - 0,60
ES0340609215	CaixaBank	Baa3/BBB/BBB-	18/04/2017	27 - 38	0,51 - 0,60
XS0544546780	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	04/10/2017	28 - 36	0,54 - 0,61
XS0872702112	BBVA	Baa2/A-/BBB	17/01/2018	31 - 39	0,59 - 0,66
ES0340609199	CaixaBank	Baa3/BBB/BBB-	14/05/2018	33 - 42	0,62 - 0,71
ES0313307003	Bankia	B1/BBB-/BB-	17/01/2019	103 - 113	1,38 - 1,47
XS1016720853	BBVA	Baa2/A-/BBB	22/01/2019	36 - 43	0,71 - 0,77
ES0314970239	La Caixa	BBB-/BB	09/05/2019	98 - 109	1,35 - 1,46
ES03136793B0	Bankinter	Baa3/BB+	10/06/2019	66 - 77	1,04 - 1,14
XS0877984459	Banco Santander	Baa1/A-/BBB+	24/01/2020	31 - 38	0,74 - 0,81

Diferencial Implícito: diferencial sobre la curva de tipos de interés ("Z-Spread")

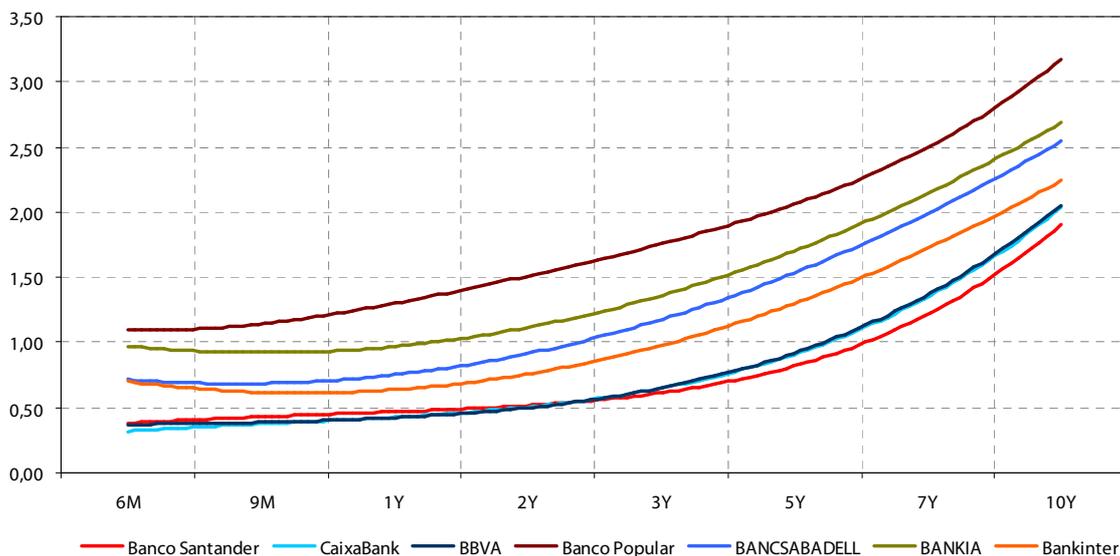
Fuente: Tradeweb

Como se puede observar, BANCSABADELL dispone de referencias de cotización sobre una emisión de deuda simple, a un plazo superior a los dos años, en rangos de TIR entre el 0,68% y el 0,82% (equivalente a un rango entre los 68 y los 82 puntos básicos de diferencial crediticio).

Dado que esta emisión se aproxima bastante a las características de la nueva emisión, aunque con una duración algo superior, utilizaremos estos niveles observados como límites máximos de lo que pudiera ser exigido a la nueva emisión a un plazo de un año y medio.

En el gráfico siguiente, recogemos la estructura de las curvas de emisiones de deuda simple para BANCSABADELL y algunas entidades financieras españolas obtenidas a partir de las referencias de deuda simple observadas en los mercados secundarios y de la estructura de las curvas de sus emisiones de cédulas hipotecarias:

Gráfico 8: Curvas de TIR Emisiones Deuda Simple a 03/11/2014



Fuente: elaboración propia

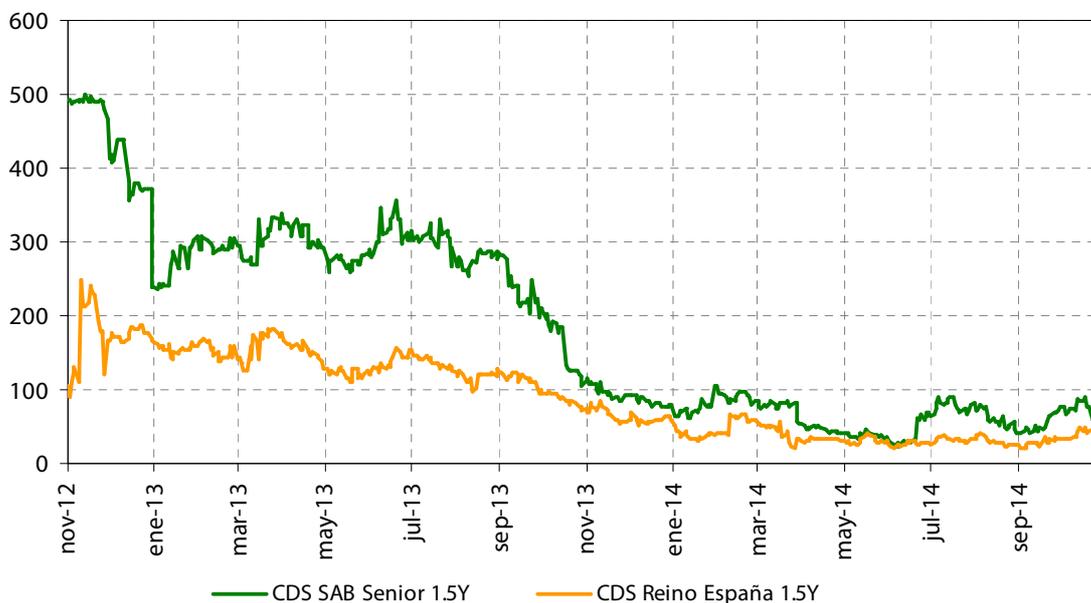
En consecuencia, a partir de la pendiente de la curva de crédito observada para BANCSABADELL en el mercado de cédulas hipotecarias y los niveles de referencia observados para una emisión de deuda simple de BANCSABADELL a un plazo ligeramente superior a la emisión objeto del presente informe, estimamos que los niveles de una nueva emisión de Bonos Simples de BANCSABADELL a un plazo de un año y medio debería situarse en un rango entre el 0,80% y el 0,90% de TIR (equivalente a un rango entre los 60 y los 70 puntos básicos de diferencial crediticio).

E. Mercado de CDS de Deuda Senior.

Al objeto de complementar la información del mercado secundario recogida en los puntos anteriores, sería necesario utilizar otro tipo de referencias cotizadas en mercado que nos permitieran determinar las condiciones aproximadas del mercado de Bonos Simples. En este sentido, es habitual utilizar las cotizaciones de los CDS (Credit Default Swap) sobre una entidad como BANCSABADELL.

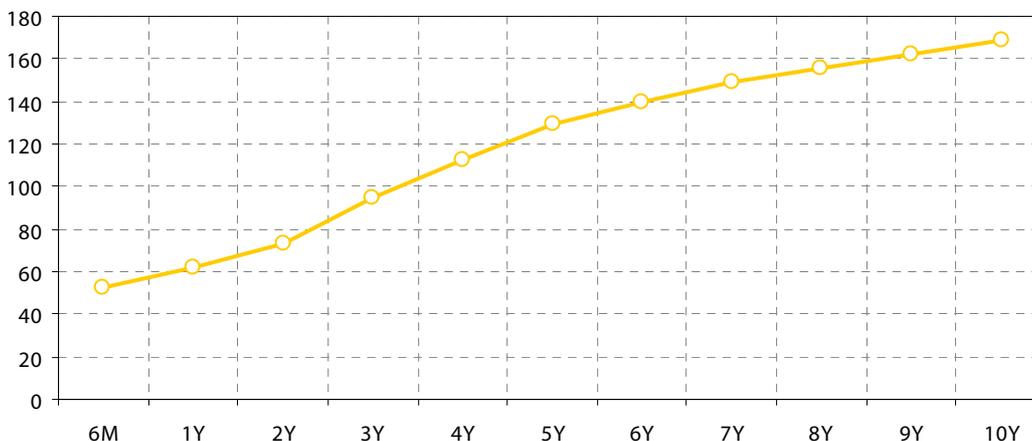
Como se puede observar en los gráficos siguientes, el mercado de CDS también ha recogido la menor exigencia de diferenciales de crédito necesaria para cubrir los riesgos de las emisiones de deuda simple de una entidad como BANCSABADELL.

Gráfico 9: Evolución de Cotizaciones de CDS a un año y medio de BANCSABADELL para Emisiones de Deuda Senior vs CDS a un año y medio de Reino de España



Fuente: Elaboración Propia y CMA

Gráfico 10: Curva de Cotizaciones de CDS de BANCSABADELL para Emisiones de Deuda Senior a 03/11/2014



Fuente: Elaboración Propia y CMA

Los niveles de cotización de los CDS de BANCSABADELL observados a plazos entre un año (61 puntos básicos) y dos años (73 puntos básicos) se asemejan bastante a los diferenciales crediticios que se han estimado para esos plazos para emisiones de deuda simple a partir de la estructura de bonos y obligaciones vivas emitidas por BANCSABADELL.

F. Resumen

En la siguiente tabla, se recoge a modo de resumen las referencias observadas en los apartados anteriores para los diferentes mercados para un emisor como BANCSABADELL (Moody's: Ba2 / S&P: BB / DBRS: AL):

Cuadro 10: Niveles estimados para emisiones de Bonos Simples de BANCSABADELL a un año y medio

Plazo = 1,5 años	M. Secundario	CDS
Diferencial Crediticio	60 – 70	61 – 73
TIR	0,80% - 0,90%	-

Con independencia de que algunos de estos niveles hayan podido ser observados sobre referencias que, directa o indirectamente, representen una emisión de BANCSABADELL, estos niveles recogen la situación observada en estos momentos en el mercado y, por tanto, están incorporando las diferentes primas de riesgo que pudieran estar exigiendo los mercados mayoristas de deuda a una entidad como BANCSABADELL.

Por ello, teniendo en cuenta las cotizaciones observadas en los mercados para diferentes tipologías de emisiones, podríamos concluir que una posible emisión de Bonos Simples a emitir por BANCSABADELL, como la del objeto del presente informe, debería efectuarse con unos niveles mínimos de diferencial crediticio de 60 puntos básicos y con unos niveles máximos de 70 puntos básicos ó, lo que es lo mismo, con una remuneración entre el 0,80% y el 0,90% en términos de TIR.

5.- ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DE LA EMISIÓN DE BONOS SIMPLES

En base a las condiciones descritas en el apartado tercero de este informe, la estructura de pagos que se ha utilizado para evaluar las condiciones de emisión de los Bonos Simples, es la siguiente:

Fecha Inicio	Fecha Final	Periodicidad Pagos	Base	Opción de Cancelación	Cupón
30/12/2014	30/06/2016	Trimestral Los días 30 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 30 de diciembre	Act/365	No	Fijo del 1,00%

A partir de esta estructura, analizaremos las condiciones de pagos que incorpora una emisión de estas características en función de diferentes niveles de riesgo crediticio que pudieran ser exigibles a una entidad como BANCSABADELL y verificaremos si estos niveles se encuentran dentro de los rangos anteriormente estimados.

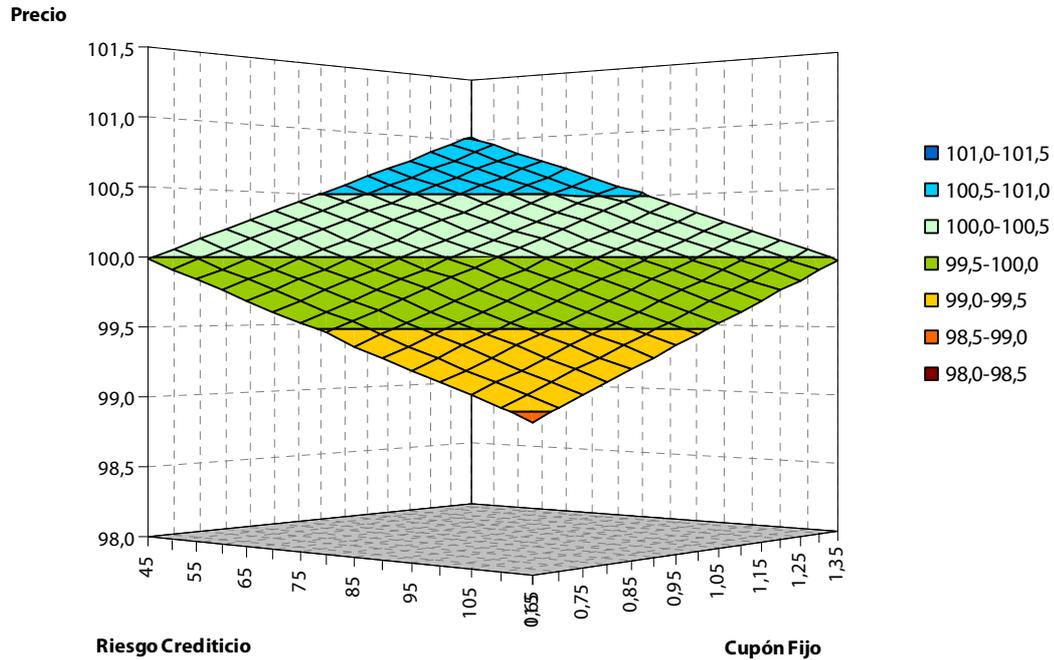
A. Estimación Condiciones Diferenciales Crediticios Emisión Bono Simple a 03/11/2014.

Con los datos de mercado del día 3 de noviembre del 2014 (ver Anexo 2 para su detalle), podemos estimar los niveles de riesgo crediticio que incorpora las condiciones de la emisión de los Bonos Simples objeto de nuestro análisis, tal y como se recoge en el cuadro y gráfico siguiente:

Cuadro 11: Precio del Bono Simple en función Riesgo Crediticio Emisión vs. Cupón Fijo

Precio Bono	Cupón Fijo														
	0,65	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95	1,00	1,05	1,10	1,15	1,20	1,25	1,30	1,35
45	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6	100,7	100,7	100,8	100,9	101,0	101,0
50	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6	100,7	100,7	100,8	100,9	101,0
55	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6	100,7	100,7	100,8	100,9
60	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6	100,7	100,7	100,8
65	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6	100,7	100,7
70	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6	100,7
75	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5	100,6
79	99,5	99,6	99,6	99,7	99,8	99,9	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4	100,5
85	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4	100,4
90	99,3	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	100,4
95	99,2	99,3	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3
100	99,2	99,2	99,3	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1	100,2
105	99,1	99,2	99,2	99,3	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1	100,1
110	99,0	99,1	99,2	99,2	99,3	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0	100,1
115	98,9	99,0	99,1	99,2	99,2	99,3	99,4	99,5	99,5	99,6	99,7	99,8	99,8	99,9	100,0

Gráfico 11: Precio del Bono Simple en función Riesgo Crediticio Emisión vs. Cupón Fijo



Como puede observarse, con las condiciones de pago de cupón establecidas, BANCSABADELL estaría efectuando la emisión con un diferencial crediticio de 79 puntos básicos, lo que equivale a una TIR del 1,00% (es decir, un 1,00% en T.A.E.).

Por ello, en nuestra opinión, dado que los diferenciales crediticios obtenidos bajo este análisis se sitúan por encima de los diferenciales crediticios que han sido considerados para una emisión de Bonos Simples de BANCSABADELL a un plazo de un año y medio, estimados entre los 60 y los 70 puntos básicos, podemos afirmar que las condiciones de la emisión de Bonos Simples a emitir por parte de BANCSABADELL se estaría efectuando en condiciones mejores que las que podrían ser exigidas por el mercado.

B. Sensibilidad a Factores de Riesgo.

Finalmente, efectuamos un análisis de la sensibilidad del precio del Bono Simple emitido por BANCSABADELL con posterioridad a su emisión.

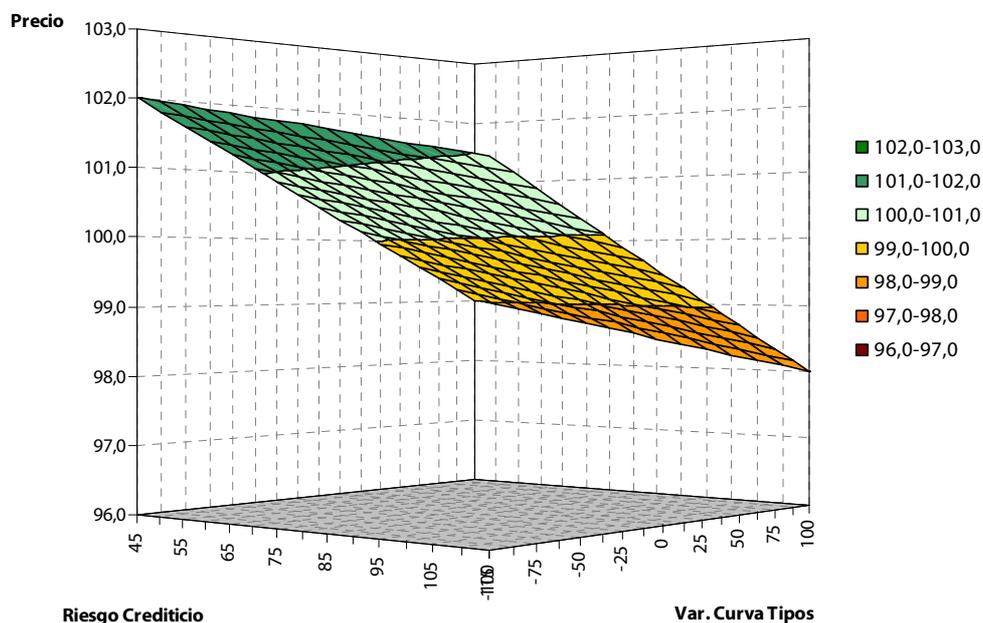
Como ya indicamos en el apartado tercero, al margen de otros factores como el riesgo de liquidez, la emisión quedará expuesta fundamentalmente a las oscilaciones de las curvas de tipos de interés y a los movimientos en los diferenciales crediticios que el mercado asigne a BANCSABADELL.

Así, en el cuadro y gráfico siguiente se recoge el comportamiento que tendría, una vez emitido, el precio del Bono Simple analizado ante oscilaciones de la curva de tipos de interés y de su riesgo crediticio:

Cuadro 12: Precio del Bono Simple en función Riesgo Crediticio Emisión vs. Curva Tipos de Interés

Precio Bono	Movimientos Curva Tipos de Interés																	
	-100	-87,5	-75,0	-62,5	-50,0	-37,5	-25,0	-12,5	0,0	12,5	25,0	37,5	50,0	62,5	75,0	87,5	100	
Riesgo Crediticio	45	102,0	101,8	101,6	101,4	101,3	101,1	100,9	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,8	99,6	99,4	99,2	99,0
	50	101,9	101,7	101,6	101,4	101,2	101,0	100,8	100,6	100,4	100,2	100,1	99,9	99,7	99,5	99,3	99,1	98,9
	55	101,9	101,7	101,5	101,3	101,1	100,9	100,7	100,5	100,4	100,2	100,0	99,8	99,6	99,4	99,2	99,1	98,9
	60	101,8	101,6	101,4	101,2	101,0	100,8	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,7	99,5	99,4	99,2	99,0	98,8
	65	101,7	101,5	101,3	101,1	101,0	100,8	100,6	100,4	100,2	100,0	99,8	99,7	99,5	99,3	99,1	98,9	98,7
	70	101,6	101,4	101,3	101,1	100,9	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,8	99,6	99,4	99,2	99,0	98,8	98,7
	75	101,6	101,4	101,2	101,0	100,8	100,6	100,4	100,2	100,1	99,9	99,7	99,5	99,3	99,1	98,9	98,8	98,6
	79	101,5	101,3	101,1	100,9	100,7	100,6	100,4	100,2	100,0	99,8	99,6	99,4	99,3	99,1	98,9	98,7	98,5
	85	101,4	101,2	101,0	100,8	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,7	99,5	99,4	99,2	99,0	98,8	98,6	98,4
	90	101,3	101,1	101,0	100,8	100,6	100,4	100,2	100,0	99,8	99,7	99,5	99,3	99,1	98,9	98,7	98,5	98,4
	95	101,3	101,1	100,9	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,8	99,6	99,4	99,2	99,0	98,8	98,7	98,5	98,3
	100	101,2	101,0	100,8	100,6	100,4	100,2	100,1	99,9	99,7	99,5	99,3	99,1	98,9	98,8	98,6	98,4	98,2
	105	101,1	100,9	100,7	100,5	100,4	100,2	100,0	99,8	99,6	99,4	99,2	99,1	98,9	98,7	98,5	98,3	98,1
	110	101,0	100,8	100,7	100,5	100,3	100,1	99,9	99,7	99,5	99,4	99,2	99,0	98,8	98,6	98,4	98,3	98,1
	115	101,0	100,8	100,6	100,4	100,2	100,0	99,8	99,6	99,5	99,3	99,1	98,9	98,7	98,5	98,4	98,2	98,0

Gráfico 12: Precio del Bono Simple en función Riesgo Crediticio Emisión vs. Curva Tipos de Interés



Como puede observarse, el peor escenario que podría originarse es una situación de mercado en la que se produzca una subida de la curva de tipos de interés y un incremento del diferencial crediticio que el mercado le asigne a un emisor como BANC SABADELL con posterioridad a la fecha en la que sea emitido el Bono Simple.

6.- CONCLUSIONES

Para verificar si las condiciones de mercado actuales se adecuan a las condiciones de una posible nueva emisión de Bonos Simples, prevista por BANCSABADELL, para su distribución al público en general a través de su red de oficinas, se ha realizado un análisis de la solvencia del emisor y de la situación de los mercados de deuda en España, así como del mercado de CDS, para emisiones de entidades financieras.

De igual forma, se han recogido y analizado diferentes referencias de mercado, pertenecientes a entidades financieras análogas a BANCSABADELL y a referencias emitidas directamente por BANCSABADELL, con características similares a las de la emisión objeto de este informe, que permiten considerar que el precio de colocación se podría adaptar a la demanda de este segmento del mercado si se emitiera con un diferencial crediticio entre los 60 y los 70 puntos básicos ó, lo que es lo mismo, con una remuneración entre el 0,80% y el 0,90% en términos de TIR, niveles que se encuentran en un rango de mercado razonable dentro de la situación actual de los mercados.

Por ello, según la opinión de SOLVENTIS, la emisión prevista por BANCSABADELL de Bonos Simples denominada en euros, con vencimiento a un año y medio, se estaría efectuando con una prima sobre los niveles que han sido estimados en nuestro análisis para este tipo de emisiones y, en consecuencia, se estaría realizando en unas condiciones mejores que las que podrían ser exigibles en un mercado mayorista.



Guillermo Alfaro Bau
Socio-Director

Anexo 1: Métodos de Valoración

▪ Modelo de estimación de la Tasa Interna de Rentabilidad (TIR):

La TIR es la tasa de descuento, o tanto medio efectivo, que iguala el precio de un bono con la corriente de pagos generada por el mismo. Este indicador nos permitirá comparar los rendimientos de los diferentes instrumentos financieros a analizar sin tener en cuenta los riesgos de emisor.

$$\sum_{i=0}^n \frac{C_i}{(1 + R)^{\frac{(t_i - t_0)}{365}}}$$

donde,

C_i son los flujos fijos o variables estimados en base a la estructura temporal de tipos de interés a pagar por el instrumento financiero analizado.

R es la Tasa Interna de Rentabilidad (TIR).

n es el número total de flujos.

t_i son las fechas de pago de los flujos.

▪ Modelo de Valoración de Instrumentos de Renta Fija con flujos conocidos:

El valor razonable de estos instrumentos financieros se determina ex-cupón de la siguiente forma:

$$VA = \sum_{t=1}^n \text{Cupón}_t \times \exp(-r_t^{zc} \times t) + \text{Nominal} \times \exp(-r_n^{zc} \times n) - CC_t$$

donde,

Cupón_t es el importe monetario del cupón a percibir en cada fecha de pago.

r_t^{zc} es el tipo de interés continuo implícito en la curva cupón cero de la divisa y emisor sobre la que está emitido el instrumento a cada una de las fechas de pago de los cupones o amortización.

t es el plazo en años a cada fecha de pago de cupones o vencimiento del instrumento ajustada a la base de cómputo de días del mismo.

CC_t es el importe monetario proporcional de cupón que ha transcurrido desde la última fecha en la que se produjo un pago de cupón. Este importe se calcula aplicando la siguiente fórmula:

$$CC_t = \text{Cupón}_1 \times t'$$

donde,

t' es el plazo en años del período comprendido entre la última fecha de pago de cupón y la fecha de valoración, ajustada a la base de cómputo de días del instrumento.

▪ **Modelos de Valoración de Instrumentos de Renta Fija con flujos condicionales (Modelos Estocásticos de Tipos de Interés):**

Los modelos estocásticos de tipos de interés son aquellos que permiten recoger movimientos aleatorios dentro de la evolución de los tipos de interés futuros. Sólo pueden ser implementados sobre aquellas curvas de tipos de interés sobre las que existan mercados de instrumentos financieros derivados sobre los tipos futuros, es decir, instrumentos mediante los cuales se pueda extraer la volatilidad de los diferentes tramos de la curva de tipos de interés.

Existe una formulación genérica para los diferentes modelos estocásticos unidimensionales, la cual se recoge en la fórmula siguiente:

$$dr = (\eta[t] - \gamma r) dt + \sqrt{(a^2 r + b^2)} dW$$

Donde r es el tipo de interés actual ("spot") en el momento t , dW es el incremento de los procesos de Wiener. $\eta [t]$ es el movimiento determinista de los tipos de interés sin reversión a la media, γ es la velocidad de reversión a la media, a es la volatilidad para los procesos de Cox-Ingersoll-Ross (CIR) y b es la volatilidad de Hull & White.

Los diferentes modelos de tipos de interés estocásticos se pueden resumir de la siguiente forma:

- 1) **Vasicek**, donde η es constante, $a = 0$ y $b = \sigma$.

$$dr = (\eta - \gamma r) dt + \sigma dW \quad (\gamma > 0)$$

- 2) **Hull-White** donde $a = 0$ y $b = \sigma$.

$$dr = (\eta[t] - \gamma r) dt + \sigma dW \quad (\gamma > 0)$$

- 3) **Cox-Ingersoll-Ross**, donde η es constante, $a = \sigma$ y $b = 0$.

$$dr = (\eta - \gamma r) dt + \sigma \sqrt{r} dW \quad (\eta > a/2)$$

- 4) **Ho-Lee** ($\gamma = 0$, es decir, no hay reversión a la media, $a = 0$ y $b = \sigma$)

$$dr = \eta[t] dt + \sigma dW$$

Los modelos de Vasicek, Hull & White y Cox-Ingersoll-Ross tienen reversión a la media, lo que significa que escenarios de tipos de interés bajos tendrán tendencia a crecer, de la misma forma que escenarios de tipos de interés altos tendrán tendencia a bajar. La consideración de que los tipos de interés sean altos o bajos queda recogida dentro de los parámetros de los modelos.

Para valorar productos ligados a los tipos de interés, sólo existen soluciones de tipo analítico para algunos productos muy determinados. Sin embargo, los modelos estocásticos pueden ser adaptados para valorar una gran cantidad de instrumentos financieros para los cuales no existen modelos analíticos concretos.

– **Modelo de Hull & White:**

El modelo de tipos de interés de Hull & White consiste en un modelo de árboles trinomiales que permite describir la evolución de los tipos de interés futuros. Es un modelo que sirve para valorar instrumentos cuyos flujos de pagos se encuentran vinculados a la evolución de los tipos de interés durante la vida del instrumento.

El árbol trinomial de Hull & White recoge un doble efecto:

1. El efecto de la volatilidad, que describe las perspectivas de variaciones futuras de los tipos de interés.
2. El efecto de la tendencia o reversión a los tipos cotizados en mercado.

Este doble efecto recogido por el árbol trinomial, tiende a aproximar los tipos de interés implícitos en la franja media del árbol y a dibujar escenarios más o menos desviados, en función de la volatilidad en las ramas exteriores.

El proceso de construcción del árbol se divide en dos partes que después se unen, por un lado se construye un árbol que simplemente refleja el efecto de la volatilidad, con una rama central igual a cero, una zona superior positiva y otra inferior negativa. La volatilidad utilizada se obtiene a partir de un proceso de calibración derivado de la volatilidad implícita cotizada en mercado de los caps, floor y swaptions. También se calculan las probabilidades de desplazamiento de cada una de las ramas del árbol a otras ramas del mismo. Por otro lado, se genera un proceso de cálculo con la curva cupón cero, que permite ajustar la tendencia del proceso. Una vez unidos estos dos procesos se obtiene la base de los escenarios de tipos de interés necesarios para obtener la valoración.

Este árbol trinomial de Hull & White es la base para generar un proceso de Montecarlo en el que, una vez computado con un gran número de escenarios (superior a las 100.000 simulaciones), se obtendrán todas las variables de los tipos de interés y sus posibles desplazamientos que formen parte del cómputo generado por el árbol trinomial (para una explicación más detallada del proceso de cálculo, ver "Options, Futures & Other Derivative" de John C. Hull / 4ª Edición / Capítulo 21.9. "The Hull & White Model").

– **Proceso de Calibración del Modelo de Hull & White:**

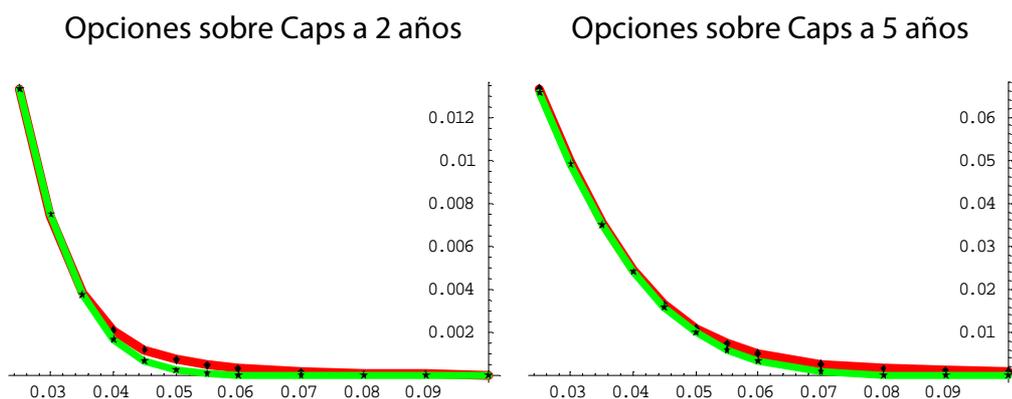
Para calibrar los modelos de Hull & White se toma como punto de partida los niveles de volatilidad de mercado de los Swaptions (opciones sobre Swaps) y de las opciones sobre Caps y Floors, así como la correspondiente curva de tipos de la moneda a calibrar.

Estos datos permiten valorar, utilizando modelos analíticos (Black 76), las opciones sobre Swaps, Caps y Floors. De esta forma se obtienen unos precios de referencia para estas estructuras.

Llegado a este punto, se plantea el problema de la calibración del modelo de Hull & White. El problema consiste en hacer mínimo el sumatorio de las diferencias de valor absoluto de las valoraciones obtenidas por los modelos analíticos con las valoraciones obtenidas sobre el árbol trinomial. Las valoraciones obtenidas sobre el árbol trinomial serán el promedio de los valores obtenidos en cada una de las simulaciones generadas a partir de la estructura de tipos representada por el propio árbol trinomial.

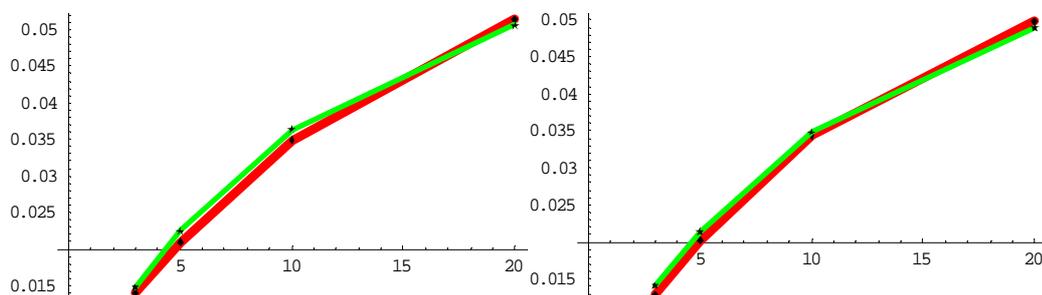
Las incógnitas del problema son variables temporales, es decir funciones que dependen del tiempo, que condicionan el árbol trinomial. Estas incógnitas son la parte determinista de la evolución de los tipos (drifts), la velocidad de reversión a la media y la volatilidad.

La dificultad de este proceso radica en que la minimización de la diferencia de los precios de las estructuras se debe alcanzar en términos globales, de esta manera al ajustar las variables en un determinado punto del tiempo, no sólo se tienen en cuenta las diferencias de precios en ese punto temporal, sino que también se tienen en consideración aquellos con otra duración.



Opciones sobre Swaps a 5 años

Opciones sobre Swaps a 10 años



Los cuatro gráficos anteriores reflejan el objetivo real del proceso de calibración del modelo, ajustando en términos globales los valores de las opciones de mercado (en color rojo los valores obtenidos con Black 76 y en color verde los valores obtenidos con Hull & White), con los dos modelos.

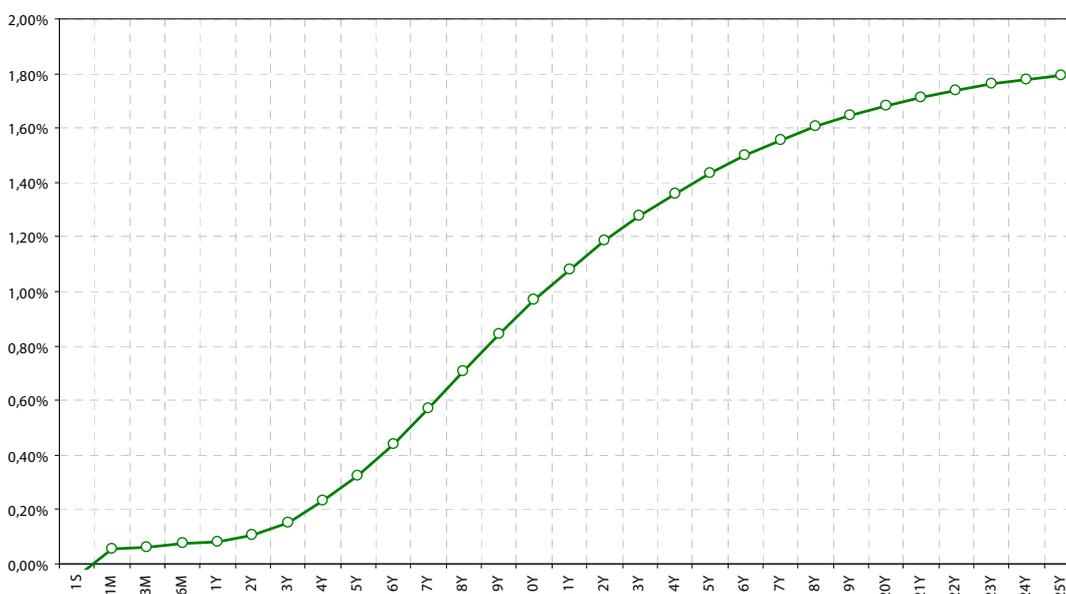
Una vez calibrado el modelo a una fecha de valoración concreta, se dispone de un árbol trinomial sobre el cuál poder construir y simular una estructura concreta de comportamiento de los tipos de interés, de forma que es posible introducir condicionales de pago complejos dentro de los flujos de pago de un instrumento de renta fija.

Anexo 2: Datos de Mercado Utilizados

Los parámetros de mercado utilizados para valorar los instrumentos financieros objeto del presente informe a la fecha señalada (3 de noviembre de 2014), han sido los siguientes:

- Curva de Tipos de Interés (Curva ZC EUR):

ON	1M	3M	6M	1Y	2Y	3Y	4Y	5Y	7Y	10Y	15Y	20Y	25Y	30Y
-0,05	0,010	0,087	0,087	0,083	0,108	0,151	0,230	0,326	0,570	0,968	1,434	1,683	1,793	1,840



Fuente: Elaboración Propia

- Volatilidades Caps/Floors EUR:

Plazo \ Strike	0,50%	1,00%	2,00%	3,00%	4,00%	5,00%	6,00%	7,00%	8,00%
1Y	177,75	172,97	170,96	169,87	169,19	168,80	168,57	168,44	177,75
2Y	55,94	57,17	59,07	61,09	63,04	64,85	66,52	68,06	55,94
3Y	70,22	71,95	73,50	74,76	75,83	76,77	77,61	78,37	70,22
4Y	68,22	63,99	64,03	64,81	65,65	66,45	67,22	67,93	68,22
5Y	68,30	60,93	58,40	57,76	57,87	58,17	58,54	58,94	68,30
6Y	66,03	55,97	51,61	50,44	50,47	50,77	51,15	51,57	66,03
7Y	63,87	53,03	47,14	44,94	44,49	44,62	44,92	45,27	63,87
8Y	60,02	48,83	42,42	39,87	39,27	39,37	39,65	40,00	60,02
9Y	57,41	46,50	39,97	36,98	36,01	35,91	36,10	36,39	57,41
10Y	54,16	44,12	38,11	35,10	33,78	33,29	33,18	33,25	54,16
15Y	49,83	41,41	36,47	33,87	32,51	31,76	31,34	31,12	49,83
20Y	47,01	38,77	33,51	30,23	28,68	27,99	27,68	27,57	47,01

Fuente: SuperDerivatives

- Volatilidades de EUR Swaptions:

Opción\Swap	1Y	2Y	3Y	4Y	5Y	6Y	7Y	8Y	9Y	10Y	15Y	20Y
1M	220,9	85,60	78,20	71,90	64,50	59,10	53,70	49,80	46,80	44,40	41,03	36,00
3M	214,0	78,70	72,10	69,00	60,40	55,20	51,00	47,90	46,20	43,70	40,30	35,20
6M	203,2	73,30	68,20	62,30	57,40	53,00	49,80	46,50	43,90	42,40	39,00	33,90
1Y	158,1	73,70	67,00	61,40	54,50	50,80	46,90	44,00	41,60	40,40	37,36	32,80
2Y	118,2	70,10	63,20	56,80	52,00	47,30	44,00	41,10	39,60	38,40	35,84	32,00
3Y	94,80	66,20	58,70	52,20	47,70	43,80	41,00	39,00	37,40	36,30	34,14	30,90
4Y	77,10	57,50	51,10	46,50	43,20	40,20	38,00	36,50	35,20	34,10	32,34	29,70
5Y	62,30	48,90	44,40	41,20	39,00	37,10	35,60	34,40	33,40	32,60	31,08	28,80
7Y	41,70	36,60	34,80	33,60	32,70	31,80	31,20	30,60	30,20	29,80	28,80	27,30
10Y	32,40	30,80	30,10	29,60	29,30	29,10	28,80	28,50	28,40	28,20	27,52	26,50
15Y	27,50	27,10	26,90	27,10	27,20	27,10	27,30	27,30	27,30	27,50	26,78	25,70
20Y	26,60	26,70	26,80	26,90	27,00	27,10	27,20	27,10	27,10	26,90	25,90	24,40
25Y	27,00	26,80	26,60	26,30	26,10	25,80	25,70	25,40	25,20	24,90	23,82	22,20
30Y	25,90	25,10	24,70	24,30	23,90	23,40	23,30	23,00	22,70	22,50	21,70	20,50

Fuente: SuperDerivatives

Anexo 3: Tablas Equivalencia Rating

	S&P		Moody's		Fitch		DBRS	
	Largo Plazo	Corto Plazo						
GRADO DE INVERSIÓN	AAA	A-1+	Aaa	P-1	AAA	F1+	AAA	R-1H
	AA+		AA+					
	AA		AA					
	AA-	A-1	Aa3	P-2	AA-	F1	AA	R-1M
	A+		Aa2					
	A		Aa1					
	A-	A-2	A3	P-3	A-	F2	AL	R-1L
	BBB+		Baa1					
	BBB		Baa2					
	BBB-	A-3	Baa3	NP	BBB-	F3	BBBH	R-2H
	BB+		Ba1					
	BB		Ba2					
BB-	B	Ba3	NP	BB	B	BBB	R-2M	
B+		B1						
B		B2						
B-	C	B3	NP	BB-	C	BBBL	R-2L / R-3	
CCC		Caa						
CC		Ca						
C	D	C	NP	C	D	C	R-5	
CCC		C						
CC		CC						
D	D	-	NP	D	D	D	R-4	
CCC		C						
CC		CC						
C	D	C	NP	C	D	C	R-5	
CCC		C						
CC		CC						
D	D	-	NP	D	D	D	R-4	
CCC		C						
CC		CC						

solventis

Pedro i Pons 9-11, 6ª Planta
08034 Barcelona
Tel. + 34 93 200 95 78
Fax. +34 93 474 14 61

Colón 10, 1ª Planta
36201 Vigo
Tel. + 34 986.22.56.59
Fax. +34 986-22.20.45

grupo@solventis.es
www.solventis.es