

Resultados enero-junio 2016

Los ingresos de Cellnex crecen un 18% hasta los 338 millones de euros

El Ebitda alcanzó los 134 millones y el resultado neto los 24 millones

- Cellnex Telecom ha cerrado los primeros seis meses de 2016 con crecimientos en sus principales magnitudes, confirmando las previsiones de la compañía.
- **El Ebitda creció un +16,5%** respecto al 1S 2015.
- **El cash-flow libre recurrente del ejercicio creció un 24%** hasta los 126 millones de euros.
- **La deuda neta a 30 de junio ascendía a 872 millones de euros, reduciendo el ratio anualizado deuda/ebitda al 3,3x** (3,7x en diciembre 2015).
- **El ratio de compartición de los emplazamientos de Cellnex sigue creciendo de modo constante alcanzando un 1,56 desde el 1,50 de junio de 2015.**
- **Cellnex Italia** –que integra las actividades de Towerco y Galata–, **aporta un 34% de los ingresos totales de la compañía**, con 116 millones de euros en los primeros seis meses.
- Durante este segundo trimestre del ejercicio **Cellnex ha anunciado tres nuevas adquisiciones por un importe de 208 millones de euros: ha reforzado su presencia en el mercado italiano gracias a la adquisición de CommsCon**, posicionándose en el ámbito estratégico de la tecnología de las "small cells"; **ha confirmado su alcance europeo al incorporar los 261 emplazamientos de Protelindo en Holanda y acordar con Bouygues Telecom la integración de hasta 500 emplazamientos en Francia**, 230 en una primera fase.
- **Las recientes operaciones de adquisición de activos** en Holanda, Italia y Francia, **no están incluidas en los resultados de estos primeros seis meses.**

Barcelona, 29 de julio de 2016.- Cellnex Telecom ha presentado los resultados correspondientes al cierre del primer semestre de 2016. Los ingresos ascendieron a 338 millones de euros y el ebitda alcanzó los 134 millones. El resultado neto se situó en 24 millones de euros frente a los 18 millones del primer semestre de 2015.

El Consejero Delegado de Cellnex, **Tobias Martínez**, ha valorado positivamente “la consistencia de las principales magnitudes de Cellnex en este primer semestre con las previsiones del período. La compañía está claramente centrada sobre el eje de la gestión dónde vemos que los indicadores de ingresos, ebitda, ratio de compartición de nuestras infraestructuras y “puntos de presencia” (PoPs) crecen de modo sostenido. En cuanto a este último ratio destacaría el ritmo de crecimiento: 415 PoPs frente a los 346 del semestre anterior, un +20%.”

Por su parte el Presidente de Cellnex, **Francisco Reynés**, ha incidido en “en dos elementos que caracterizan este primer semestre: crecimiento de los indicadores clave de la actividad y del negocio alineados con las expectativas del mercado; y capacidad del equipo para no tan sólo identificar las oportunidades de crecimiento en Europa, sino también priorizarlas y ejecutarlas.”

En esta misma línea, **Tobías Martínez**, ha apuntado como, junto al eje de la gestión, “no descuidamos las dinámicas del mercado en Europa. Cellnex ha demostrado agilidad y capacidad de respuesta. Los tres acuerdos alcanzados – los 949 nodos que estructuran la red de small cells y DAS de CommsCon en Italia; los 230 emplazamientos de Bouygues Telecom en Francia; y los 261 emplazamientos de Protelindo en Holanda–, revalidan la condición de operador con alcance europeo y un modelo de negocio en el que los vectores de crecimiento procederán de una mayor compartición de las infraestructuras, y de la densificación de las redes en base a las “small cells” y los DAS para dar una respuesta eficaz a los servicios de banda ancha móvil.”

Crecimiento orgánico, mejora del ratio de ocupación, inversiones, nuevos canales TDT en España

Por líneas de negocio, las **infraestructuras para telefonía móvil aportaron un 55% de los ingresos** con 184 millones de euros. La actividad en el sector de **redes de difusión audiovisual aportó un 33%** de los ingresos con 113 millones de euros. Mientras que el negocio centrado en las **redes de seguridad y emergencia y soluciones para la gestión inteligente de infraestructuras urbanas (IoT y Smart cities) aportaron un 12%** de los ingresos con 41 millones de euros.

Al cierre del primer semestre de 2016 Cellnex Telecom contaba con un total de 15.135 emplazamientos (7.718 en Italia y 7.417 en España), a los que se suman los 949 nodos (DAS y Small Cells) gestionados por CommsCon en Italia.

El crecimiento orgánico de los puntos de presencia sobre la base existente de torres se situó en un +2% en relación al mismo periodo de 2015, mientras que el ratio de ocupación por emplazamiento alcanzó el 1,56, al alza desde el 1,50 de junio de 2015, primer período en el que ya se consolidaron los activos de Galata en Italia, y del 1,54 del primer trimestre de 2016. Ello es un reflejo de la actividad comercial, con el cierre de nuevos acuerdos de prestación de servicios con operadores de telefonía móvil y operadores de telecomunicaciones y grupos de comunicación audiovisual tanto en Italia como en España.

En este último caso los ingresos del período recogen ya el inicio de emisiones de 6 nuevos canales de TV a finales de abril. En el acumulado de los 6 meses esta línea de actividad se ve aún afectada por la no comparabilidad con el primer trimestre de 2015 en el que se mantuvo un “simulcast” (emisión paralela en dos frecuencias distintas) coincidiendo con la migración y liberación de la banda de 800 MHz.

Las inversiones del periodo alcanzaron los 46 millones de euros. 19 millones corresponden a la adquisición de CommsCon, mientras que 27 millones se aplicaron al mantenimiento de la capacidad instalada, así como a inversiones vinculadas a generación de nuevos ingresos y mayor eficiencia como la mejora de los costes de operación por la renegociación de contratos relativos a las localizaciones en las que se ubican las infraestructuras de telefonía móvil gestionadas por la compañía.

Estructura de la deuda: ampliación en 125 millones de las líneas de crédito disponibles

Cellnex mantiene al cierre del primer semestre una **estructura de deuda estable, a largo plazo, con una vida media de 5,6 años, con un coste medio anual del 2,1%, y en un 57% referenciada a tipo fijo**. La deuda de Cellnex Telecom no está sujeta a ningún tipo de *covenants*.

Cellnex ha ampliado en 125 millones de euros las líneas de crédito disponibles con un vencimiento entre 2019 y 2021 con un coste del 1%. Cellnex amplía así hasta 1.225 millones el límite total de deuda.

La deuda neta de la compañía a 30 de junio alcanzaba los 872 millones de euros frente a los 927 millones a cierre de 2015, una reducción del 6%. El ratio anualizado deuda neta/ebitda se situó en 3,3x frente a los 3,7x de diciembre de 2015.

El pasado 30 de marzo Cellnex Telecom se incorporó a la lista de bonos corporativos elegibles **como colateral por parte del Banco Central Europeo en operaciones de política monetaria**. Esta acción se inscribe en el marco del programa de compra de deuda corporativa (Corporate Sector Purchase Programme, CSPP), que el pasado 10 de marzo vino a completar el programa de adquisición de activos financieros (Asset Purchase Programme, APP) ya desplegado anteriormente por el BCE.

Las emisiones de Cellnex Telecom mantienen el rating “investment grade” (grado de inversión) de Fitch (BBB- con perspectiva estable). Por otra parte el pasado mes de junio S&P confirmó la calificación BB+ mejorando la perspectiva de estable a positiva.

Sobre Cellnex Telecom

Cellnex Telecom es el principal operador independiente europeo de infraestructuras de telecomunicaciones inalámbricas, con una cartera total de 15.135 emplazamientos (a cierre del 1S de 2016). Cellnex desarrolla sus actividades en España, Italia, Holanda y Francia.

Cellnex clasifica sus actividades en tres áreas: infraestructuras para telefonía móvil; redes de difusión audiovisual; y servicios de redes de seguridad y emergencia y soluciones para la gestión inteligente de infraestructuras y servicios urbanos (smart cities y el “Internet de las cosas” (IoT)).



Anexo 1

Cuenta de resultados y balance

| | JUN 2015 | JUN 2016 |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Alquiler emplazamientos telecom | 126 | 184 |
| Infraestructuras difusión | 119 | 113 |
| Servicios de red y otros | 40 | 41 |
| Ingresos | 286 | 338 |
| Operating Costs | (171) | (204) |
| EBITDA | 115 | 134 |
| Impactos no recurrentes | (13) | (9) |
| Amortizaciones | (72) | (83) |
| Resultado Explotación (EBIT) | 30 | 42 |
| Intereses netos | (7) | (15) |
| Impuestos | (4) | (3) |
| Resultado neto | 18 | 24 |
| | DIC 2015 | JUNIO 2016 |
| Activos no corrientes | 1.808 | 1.775 |
| Activos fijos | 1.519 | 1.472 |
| Fondo de comercio | 216 | 228 |
| Otros activos financieros | 73 | 75 |
| Activos corrientes | 219 | 366 |
| Deudores y otros activos corrientes | 168 | 170 |
| Efectivo y equivalentes | 51 | 196 |
| Total activo | 2.027 | 2.141 |
| Total patrimonio neto | 537 | 549 |
| Pasivo no corriente | 1.291 | 1.379 |
| Emisión de bonos | 593 | 593 |
| Préstamos | 378 | 457 |
| Impuestos diferidos | 184 | 182 |
| Otras deudas y provisiones | 136 | 147 |
| Pasivo corriente | 199 | 213 |
| TOTAL LIABILITIES | 2.027 | 2.141 |
| Deuda neta | 927 | 872 |
| Ratio anualizado deuda neta/ebitda | 3,7x | 3,3x |

Anexo 2

Hechos significativos del 1S 2016

Febrero

- **Orange y Cellnex Telecom despliegan la primera red de Small Cells 4G en Barcelona**, en colaboración con el Ayuntamiento de la ciudad.

Marzo

- **Cellnex Telecom anuncia que localizará en Italia un centro de “excelencia corporativa”** que dará cobertura al conjunto del Grupo. La puesta en marcha de este centro, con sede en Roma, constituye una muestra del compromiso de Cellnex con Italia a largo plazo y refleja el grado de preparación y profesionalidad de los equipos de las sociedades del grupo en Italia, Galata y TowerCo.
- **Cellnex Telecom, junto con el fondo de inversión italiano F2i**, presentaron una oferta vinculante que, de ser aceptada por Telecom Italia, podría llegar a suponer la adquisición del 100% de las acciones de Inwit, uno de los principales operadores de infraestructuras de telecomunicaciones en Italia que cuenta con 11.500 emplazamientos en el país. Telecom Italia controla un 60% de las acciones de Inwit.
- **El Banco Central Europeo incorpora los bonos de Cellnex Telecom al programa de compra de bonos corporativos de alta calidad** lanzado por el propio BCE en el marco de su *Asset Purchase Programme*, destinado a introducir liquidez a la economía europea

Mayo

- **Cellnex Telecom da a conocer el acuerdo alcanzado con el operador indonesio de infraestructuras Protelindo**, para la adquisición de Protelindo Netherlands que opera 261 emplazamientos en los países bajos. La operación supone una inversión de 109 millones de euros.

Junio

- **El Comité Asesor Técnico del Ibex 35 da luz verde a la incorporación de Cellnex Telecom al principal índice bursátil del mercado español**. Las acciones de la compañía se incorporan al índice en la sesión del 20 de junio.
- **Cellnex Telecom cierra -a través de su filial Cellnex Italia, s.r.l.-, la adquisición de CommsCon con una inversión de 18,65 millones de euros**. CommsCon es un operador italiano que provee soluciones de cobertura para banda ancha móvil en base a la tecnología de las “small cells” y los DAS (sistemas distribuidos de antena). grandes espacios abiertos y cerrados caracterizados por la alta frecuentación y aglomeración de personas.
- **El 30 de junio se celebra la Junta de Accionistas de Cellnex Telecom correspondiente al ejercicio 2015**. Es la primera Junta que celebra la compañía tras su salida a Bolsa en mayo de 2015.

Julio (hechos significativos fuera del período enero-junio)

- **Cellnex Telecom cierra un acuerdo con Bouygues Telecom para la adquisición, en una primera fase, de 230 torres de telecomunicaciones en Francia.** Supone una inversión de 80 millones de euros que abre las puertas de la compañía al mercado francés. Las dos compañías trabajan en una segunda fase que podría ampliar hasta 500 el número de emplazamientos adquiridos.

Dirección Asuntos Públicos y Corporativos

Comunicación Corporativa

Tel. +34 935 031 416

comunicacion@cellnextelecom.com

cellnextelecom.com/prensa



<http://twitter.com/cellnextelecompress>



<http://youtube.com/cellnextelecom>



<http://flicker.com/cellnextelecom>



<http://www.slideshare.net/cellnextelecom>