



# Anexo I

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

Comisión Nacional  
del Mercado de Valores  
REGISTRO DE Entrada

Nº 2016022491 22/02/2016 11:06



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>1. Sujeto Obligado</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/DNI/OTROS  |  | APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL<br><b>UBS GROUP AG</b>                |  |  |  |  |  | Residencia en paraíso fiscal<br><input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No |  |  |
| <input type="checkbox"/> <b>CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO <sup>(ii)</sup></b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>2. Identificación del emisor</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF  |  | DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup><br><b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b> |  |  |  |  |  | DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup><br><b>323.030.000</b>                                       |  |  |
| <b>3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado <input type="checkbox"/></span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(v)</sup></b> <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;"><b>16/02/2016</b></span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió <sup>(en %)</sup> <sup>(vi)</sup></b> <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;"><b>Sobrepasó</b></span> <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px; margin-left: 20px;"><b>05</b></span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>6. Detalle de la notificación</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Derechos de voto atribuidos a acciones   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Situación previa a la del cruce de umbral <sup>(viii)</sup> <span style="float: right;">Posesión final después de la operación de cruce de umbral</span>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Clase o Tipo de <span style="float: right;">Número derechos de voto</span> <span style="float: right;">Número de acciones <sup>(x)</sup></span> <span style="float: right;">Número derechos de voto</span> <span style="float: right;">% Derechos de voto <sup>(xi)</sup></span>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup> <span style="float: right;">Directos <sup>(ix)</sup></span> <span style="float: right;">Indirectos</span> <span style="float: right;">Directos <sup>(ix)</sup></span> <span style="float: right;">Indirectos</span> <span style="float: right;">Total</span> <span style="float: right;">Directos</span> <span style="float: right;">Indirectos</span> <span style="float: right;">Total</span> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ES0105025003 <span style="float: right;">2.590.009</span> <span style="float: right;">3.601.985</span> <span style="float: right;">0</span> <span style="float: right;">3.601.985</span> <span style="float: right;">3.601.985</span> <span style="float: right;">0,000</span> <span style="float: right;">1,115</span> <span style="float: right;">1,115</span>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>TOTAL</b> <span style="float: right;"><b>2.590.009</b></span> <span style="float: right;"><b>3.601.985</b></span> <span style="float: right;"><b>0</b></span> <span style="float: right;"><b>3.601.985</b></span> <span style="float: right;"><b>3.601.985</b></span> <span style="float: right;"><b>0,000</b></span> <span style="float: right;"><b>1,115</b></span> <span style="float: right;"><b>1,115</b></span>         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos</b> (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xii)</sup> <span style="float: right;">% de derechos de voto</span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b> <span style="float: right;"><b>1,115</b></span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/Otros  |  | Denominación Social  |  |  |  |  |  | %  |  |  |
|  |  | UBS AG   |  |  |  |  |  | 0,642  |  |  |
| <input type="checkbox"/> <b>7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: <sup>(xiii)</sup></b> <span style="float: right;"><b>0,000</b></span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/DNI/Otros  |  | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                       |  |  |  |  |  | %  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> <b>7.3. Transferencia temporal de derechos de voto</b> <span style="float: right;"><b>0,000</b></span>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/DNI/Otros  |  | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                       |  |  |  |  |  | %  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> <b>7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b> <span style="float: right;"><b>0,000</b></span>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DNI/Otros  |  | Apellidos y Nombre   |  |  |  |  |  | %  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> <b>7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b> <span style="float: right;"><b>0,000</b></span>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NIF/Otros  |  | Denominación Social  |  |  |  |  |  | %  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



# Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

|   |   |  |   |              |
|---|---|--|---|--------------|
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.6. Personas Interpuestas</b>   |  |   | <b>0,000</b> |
|   | NIF/DNI/Otros   | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |              |
|   |   |  |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>    |  |   | <b>0,000</b> |
|   | NIF/DNI/Otros   | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |              |
|   |   |  |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>  |  |   | <b>0,000</b> |
|   | NIF/Otros   | Denominación Social                      | % |              |
|   |   |  |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b> |  |   | <b>0,000</b> |
|   | NIF/DNI/Otros   | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |              |
|   |   |  |   |              |
| <b>TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO</b> |   |  |   | <b>1,115</b> |

## 8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xiv)</sup></sup>

PLEASE SEE ATTACHMENT

## 9. Derechos de voto en representación <sup>(recibidos / entregados para una Junta General determinada)</sup>

|  | Número Derechos de voto | % Derechos de voto | Fecha <sup>(xv)</sup> |
|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|
|  |                         | 0,000              |                       |

## 10. Información adicional

LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES INDIRECTAS DE UBS GROUP AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUEDASEN POR DEBAJO DEL UMBRAL DEL 5%.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 19'491'982 EQUIVALENTE A 6.034% DEL QUE 17'155'503 EQUIVALENTE A 5.311% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.

## Lugar y fecha de la notificación

MADRID 19 DE FEBRERO DE 2016

## **8. Detalle de la cadena de control** (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
  - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney, Australia; and
  - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington , Delaware, USA indirectly through:
    - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
      - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, DE, USA indirectly through:
        - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL, USA; and
  - UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg; and
  - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenplatz 6, Basel, Switzerland; and
  - UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F Hana Daetoo Securities Bldg. 82 Uisadang daero/Yeongdeungpo-gu, Seoul Korea, South; and
  - UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, Zürich, Switzerland; and
  - UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg.