

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: SRF 2017-1, FONDO DE TITULIZACIÓN
Número de registro del Fondo: 10755
NIF Fondo: V87763025
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	299.622	1001	305.953
I. Activos financieros a largo plazo	0002	299.622	1002	305.953
1. Activos titulizados	0003	299.622	1003	305.953
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	195.655	1004	201.280
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	92.644	1005	95.169
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.386	1025	9.566
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-62	1027	-62
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	31.257	1041	32.313
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	17.741	1043	18.055
1. Activos titulizados	0044	17.741	1044	18.055
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	12.173	1045	12.519
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	4.135	1046	4.245
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	357	1065	317
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	32	1066	75
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.010	1067	873
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	49	1068	42
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-15	1069	-15
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	13.516	1085	14.258
1. Tesorería	0086	13.516	1086	14.258
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	330.880	1088	338.266

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	293.178	1089	302.588
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	0	1092	0
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	293.178	1094	302.588
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	286.978	1095	296.388
1.1 Series no subordinadas	0096	179.819	1096	187.512
1.2 Series subordinadas	0097	121.431	1097	121.431
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-14.272	1098	-12.555
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	6.200	1101	6.200
2.1 Préstamo subordinado	0102	6.200	1102	6.200
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	37.702	1117	35.677
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	36.636	1123	34.427
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	35.572	1124	33.513
1.1 Series no subordinadas	0125	17.318	1125	17.636
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2.092	1128	2.184
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	16.163	1129	13.693
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.059	1131	909
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1.059	1136	909
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	5	1143	5
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	5	1146	5
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1.065	1148	1.251
1. Comisiones	0149	19	1149	19
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	17	1150	17
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	1.046	1157	1.232
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	330.880	1162	338.266

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.711	1201	1.730	2201	1.711	3201	1.730
1.1 Activos titulizados	0202	1.704	1202	1.728	2202	1.704	3202	1.728
1.2 Otros activos financieros	0203	7	1203	2	2203	7	3203	2
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.182	1204	-2.993	2204	-3.182	3204	-2.993
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.018	1205	-2.821	2205	-3.018	3205	-2.821
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-150	1206	-159	2206	-150	3206	-159
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-14	1207	-14	2207	-14	3207	-14
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-1.471	1209	-1.263	2209	-1.471	3209	-1.263
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-246	1217	-261	2217	-246	3217	-261
7.1 Servicios exteriores	0218	-19	1218	-19	2218	-19	3218	-19
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-19	1219	-18	2219	-19	3219	-18
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	-1	2220	0	3220	-1
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-226	1224	-242	2224	-226	3224	-242
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-26	1225	-26	2225	-26	3225	-26
7.3.2 Comisión administrador	0226	-197	1226	-213	2226	-197	3226	-213
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-3	3227	-3
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	-78	2231	0	3231	-78
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	-78	2232	0	3232	-78
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	1.717	1239	1.603	2239	1.717	3239	1.603
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	269	1300	182	2300	269	3300	182
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	495	1301	424	2301	495	3301	424
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.149	1302	1.281	2302	1.149	3302	1.281
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-640	1303	-660	2303	-640	3303	-660
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	-182	2307	0	3307	-182
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-14	1308	-15	2308	-14	3308	-15
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-226	1309	-242	2309	-226	3309	-242
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-26	1310	-26	2310	-26	3310	-26
2.2 Comisión administrador	0311	-197	1311	-213	2311	-197	3311	-213
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-3	3312	-3
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-1.011	1322	-2.524	2322	-1.011	3322	-2.524
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-992	1325	-1.188	2325	-992	3325	-1.188
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.308	1326	3.928	2326	3.308	3326	3.928
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.840	1327	1.376	2327	2.840	3327	1.376
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	872	1328	668	2328	872	3328	668
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.012	1331	-7.160	2331	-8.012	3331	-7.160
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-19	1332	-1.336	2332	-19	3332	-1.336
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	-1.310	2334	0	3334	-1.310
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-19	1336	-27	2336	-19	3336	-27
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-742	1337	-2.342	2337	-742	3337	-2.342
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	14.258	1338	15.406	2338	14.258	3338	15.406
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.516	1339	13.064	2339	13.516	3339	13.064

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	3,75	0400	0,29	0420	0,00	0440	3,35	1380	3,29	1400	0,28	1420	0,00	1440	2,71	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	1,80
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	4,24	0401	0,43	0421	0,00	0441	1,67	1381	3,09	1401	0,43	1421	0,00	1441	1,64	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	1,80
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	234	0467	54	0474	12	0481	0	0488	66	0495	16.700	0502	0	0509	16.767
De 1 a 3 meses	0461	148	0468	81	0475	21	0482	0	0489	102	0496	10.871	0503	0	0510	10.973
De 3 a 6 meses	0462	70	0469	87	0476	18	0483	8	0490	113	0497	5.192	0504	0	0511	5.306
De 6 a 9 meses	0463	28	0470	65	0477	10	0484	16	0491	92	0498	2.298	0505	0	0512	2.390
De 9 a 12 meses	0464	19	0471	53	0478	7	0485	16	0492	76	0499	1.417	0506	0	0513	1.493
Más de 12 meses	0465	53	0472	233	0479	13	0486	65	0493	311	0500	2.865	0507	0	0514	3.176
Total	0466	552	0473	574	0480	81	0487	105	0494	760	0501	39.344	0508	0	1515	40.104

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	234	0522	54	0529	12	0536	0	0543	66	0550	16.700	0557	0	0564	16.767	0571	54.357	0578	54.357	0584	30,85
De 1 a 3 meses	0516	148	0523	81	0530	21	0537	0	0544	102	0551	10.871	0558	0	0565	10.973	0572	39.167	0579	39.167	0585	28,01
De 3 a 6 meses	0517	68	0524	86	0531	18	0538	8	0545	112	0552	5.171	0559	0	0566	5.284	0573	17.132	0580	17.132	0586	30,84
De 6 a 9 meses	0518	28	0525	65	0532	10	0539	16	0546	92	0553	2.298	0560	0	0567	2.390	0574	6.245	0581	6.245	0587	38,27
De 9 a 12 meses	0519	19	0526	53	0533	7	0540	16	0547	76	0554	1.417	0561	0	0568	1.493	0575	4.105	0582	4.105	0588	36,38
Más de 12 meses	0520	53	0527	233	0534	13	0541	65	0548	311	0555	2.865	0562	0	0569	3.176	0576	10.635	0583	10.635	0589	29,86
Total	0521	550	0528	573	0535	81	0542	105	0549	759	0556	39.323	0563	0	0570	40.082	0577	131.640			0590	30,45

S.05.1

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017	
Inferior a 1 año	0600	158	1600	204	2600	431
Entre 1 y 2 años	0601	415	1601	331	2601	411
Entre 2 y 3 años	0602	831	1602	918	2602	652
Entre 3 y 4 años	0603	1.163	1603	1.221	2603	966
Entre 4 y 5 años	0604	1.612	1604	1.551	2604	1.751
Entre 5 y 10 años	0605	18.041	1605	17.900	2605	16.514
Superior a 10 años	0606	294.785	1606	301.526	2606	348.705
Total	0607	317.003	1607	323.652	2607	369.431
Vida residual media ponderada (años)	0608	20,66	1608	20,79	2608	22,10

Antigüedad	Situación actual 31/03/2019						Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017	
	Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,31	1609	11,06	2609	9,16			

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 28/03/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.054	0630	107.798	1620	3.082	1630	109.008	2620	3.185	2630	112.530
40% - 60%	0621	1.063	0631	119.396	1621	1.057	1631	119.074	2621	1.071	2631	120.876
60% - 80%	0622	544	0632	79.354	1622	579	1632	84.352	2622	773	2632	115.345
80% - 100%	0623	53	0633	7.804	1623	57	1633	8.548	2623	110	2633	17.131
100% - 120%	0624	3	0634	420	1624	3	1634	423	2624	7	2634	1.150
120% - 140%	0625	2	0635	235	1625	2	1635	236	2625	3	2635	278
140% - 160%	0626	2	0636	422	1626	2	1636	425	2626	1	2636	262
superior al 160%	0627	13	0637	1.573	1627	13	1637	1.586	2627	14	2637	1.858
Total	0628	4.734	0638	317.003	1628	4.795	1638	323.652	2628	5.164	2638	369.431
Media ponderada (%)	0639	52,09	0649		1639	52,48	1649		2639	55,68	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,32	1650	1,32	2650	1,47
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,60	1651	6,56	2651	6,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,06	1652	0,06	2652	0,15

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 28/03/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	149	0683	9.922	1660	152	1683	10.074	2660	164	2683	11.782
Aragón	0661	30	0684	2.273	1661	30	1684	2.302	2661	33	2684	2.710
Asturias	0662	1	0685	62	1662	1	1685	63	2662	1	2685	70
Baleares	0663	20	0686	1.908	1663	20	1686	1.930	2663	27	2686	2.597
Canarias	0664	29	0687	2.332	1664	29	1687	2.378	2664	30	2687	2.666
Cantabria	0665	6	0688	205	1665	6	1688	208	2665	7	2688	440
Castilla-León	0666	44	0689	3.037	1666	46	1689	3.121	2666	46	2689	3.442
Castilla La Mancha	0667	40	0690	3.128	1667	40	1690	3.161	2667	44	2690	3.773
Cataluña	0668	3.587	0691	240.431	1668	3.630	1691	245.308	2668	3.912	2691	279.411
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	13	0693	789	1670	13	1693	798	2670	15	2693	884
Galicia	0671	14	0694	772	1671	14	1694	785	2671	16	2694	965
Madrid	0672	253	0695	19.043	1672	260	1695	19.594	2672	285	2695	22.256
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	97	0697	6.729	1674	99	1697	6.857	2674	100	2697	7.511
Navarra	0675	10	0698	739	1675	10	1698	750	2675	12	2698	889
La Rioja	0676	4	0699	312	1676	4	1699	315	2676	4	2699	338
Comunidad Valenciana	0677	425	0700	24.135	1677	429	1700	24.809	2677	456	2700	28.384
País Vasco	0678	12	0701	1.186	1678	12	1701	1.201	2678	12	2701	1.312
Total España	0679	4.734	0702	317.003	1679	4.795	1702	323.652	2679	5.164	2702	369.431
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	4.734	0705	317.003	1682	4.795	1705	323.652	2682	5.164	2705	369.431

SRF 2017-1, FT

S.05.1
Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 28/03/2017			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,51			1710	1,49			2710	1,47		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 28/03/2017					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0305239008	BONO A	2.480	79.491	197.137	2.480	82.721	205.149	2.480	100.000	248.000			
ES0305239016	BONO B	400	100.000	40.000	400	100.000	40.000	400	100.000	40.000			
ES0305239024	BONO C	160	100.000	16.000	160	100.000	16.000	160	100.000	16.000			
ES0305239032	BONO D	120	100.000	12.000	120	100.000	12.000	120	100.000	12.000			
ES0305239040	BONO E	840	100.000	84.000	840	100.000	84.000	840	100.000	84.000			
Total		0723	4.000	0724	349.137	1723	4.000	1724	357.149	2723	4.000	2724	400.000

S.05.2
Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado						
									0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737
ES0305239008	BONO A	NS	EURIBOR 3M	0,90	0,59	202	0	SI	197.137	0	0	0	197.339	0			
ES0305239016	BONO B	S	EURIBOR 3M	1,90	1,59	110	0	SI	40.000	0	0	0	40.110	0			
ES0305239024	BONO C	S	EURIBOR 3M	2,50	2,19	60	0	SI	16.000	0	0	0	16.060	0			
ES0305239032	BONO D	S	EURIBOR 3M	2,60	2,29	47	0	SI	12.000	0	0	0	12.047	0			
ES0305239040	BONO E	S	EURIBOR 3M	10,00	9,69	1.672	16.163	SI	84.000	0	0	0	101.835	-14.272			
Total						0740	2.092	0741	16.163	0743	349.137	0744	0	0745	367.391	0746	-14.272

	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,94	0748	2,89	0749	0,00

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305239008	BONO A	8.012	50.863	312	2.415	7.160	21.289	341	1.146								
ES0305239016	BONO B	0	0	165	1.162	0	0	160	519								
ES0305239024	BONO C	0	0	91	642	0	0	89	287								
ES0305239032	BONO D	0	0	72	503	0	0	70	225								
ES0305239040	BONO E	0	0	0	0	0	0	0	0								
Total		0754	8.012	0755	50.863	0756	640	0757	4.722	1754	7.160	1755	21.289	1756	660	1757	2.177

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 28/03/2017
				0762	0763	0764
ES0305239008	BONO A	28/03/2017	DBRS	AAA	AAA	AAA
ES0305239008	BONO A	28/03/2017	FCH	AA+	AA+	AA+
ES0305239008	BONO A	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aa2
ES0305239016	BONO B	28/03/2017	DBRS	A	A	A
ES0305239016	BONO B	29/06/2018	MDY	Aa3	Aa3	A2
ES0305239024	BONO C	28/03/2017	DBRS	BBB	BBB	BBB
ES0305239024	BONO C	29/06/2018	MDY	Baa2	Baa2	Baa3
ES0305239032	BONO D	28/03/2017	DBRS	BB	BB	BB
ES0305239032	BONO D	28/03/2017	MDY	Ba2	Ba2	Ba2

SRF 2017-1, FT

S.05.2

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017	
Inferior a 1 año	0765	17.589	1765	19.803	2765	33.836
Entre 1 y 2 años	0766	18.164	1766	18.422	2766	31.921
Entre 2 y 3 años	0767	18.134	1767	18.399	2767	29.943
Entre 3 y 4 años	0768	295.251	1768	300.525	2768	28.110
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	276.190
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	0
Total	0772	349.137	1772	357.149	2772	400.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	3,07	1773	3,32	2773	4,99

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.129	1775	5.305	2775	6.200
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.129	1776	5.305	2776	6.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,47	1777	1,49	2777	1,55
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Spain Residential Finance	1778	Spain Residential Finance	2778	Spain Residential Finance
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	53,71	1792	55,05	2792	62,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

SRF 2017-1, FT

S.05.3

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 28/03/2017			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 28/03/2017			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	9.217	7006	10.643	7009	2,72	7012	3,06	7015	3,06		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	9.217	7008	10.643	7011	2,72	7014	3,06	7017	3,06	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	4.070	7024	3.018	7027	1,19	7030	0,86	7033	0,86		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	4.070	7026	3.018	7029	1,19	7032	0,86	7035	0,86	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
BONO C - ES0305239024	20,00	1,41	1,14	3.4.6.2.b
BONO D - ES0305239032	15,00	1,41	1,14	3.4.6.2.b
BONO B - ES0305239016	22,00	1,41	1,14	3.4.6.2.b
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		1,47	1,49	3.4.2.1
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862	24	2862		3862		4862		5862		6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	94000 euros anuales
Comisión administrador	0863	Anticipa Real Estate S.L.	1863		2863	Saldo nominal pendiente de cobro al final del periodo	3863	0,220	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	N	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP Paribas Sucursal España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	12000 euros anuales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	
Margen de intereses	0873	
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	
Comisión variable pagada	0883	
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	28/01/2019											
Saldo inicial	0886	5.305											
Cobros del periodo	0887	8.762											
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-286											
Pagos por derivados	0889	0											
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-5.129											
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-8.652											
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0											
Resto pagos/retenciones	0893	0											
Saldo disponible	0894	0											
Liquidación de comisión variable	0895	0											0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS