

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **9311**

NIF Fondo: **V-85628204**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

NIF gestora: **A-80352750**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>2º Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2014</b>				

<b>BALANCE</b> (miles de euros)		<b>Periodo Actual</b> 31/12/2014		<b>Periodo Anterior</b> 31/12/2013
---------------------------------	--	-------------------------------------	--	---------------------------------------

<b>ACTIVO</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	1.085.239	1008	1.204.471
-------------------------------	------	-----------	------	-----------

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	1.085.239	1010	1.204.471
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.085.239	1200	1.204.471
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	731.221	1201	799.657
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	316.715	1202	341.920
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulación	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	39.398	1220	66.283
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-2.095	1221	-3.389
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250	0	1250	0
------------------------------------------	------	---	------	---

<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260	0	1260	0
-----------------------------------------	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TD A CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>2º Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2014</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2014		Periodo Anterior 31/12/2013
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	155.259	1270	153.868
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	0	1280	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	56.553	1290	59.955
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	2.206	1300	2.395
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	54.343	1400	57.556
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	38.405	1401	40.052
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	12.740	1402	13.234
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	3.172	1420	4.514
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-834	1421	-1.400
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	447	1422	531
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	413	1424	625
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	4	1440	4
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	4	1442	4
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	98.706	1460	93.913
1. Tesorería	0461	98.706	1461	93.913
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

TOTAL ACTIVO	0500	1.240.498	1500	1.358.339
--------------	------	-----------	------	-----------

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TD CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>2º Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2014</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2014		Periodo Anterior 31/12/2013
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	1.152.575	1650	1.268.327
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660	0	1660	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	1.152.575	1700	1.268.327
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.134.691	1710	1.250.443
1.1 Series no subordinadas	0711	849.691	1711	965.443
1.2 Series subordinadas	0712	285.000	1712	285.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	17.884	1720	17.884
2.1 Préstamo subordinado	0721	17.884	1721	17.884
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750	0	1750	0
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	87.923	1760	90.012
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770	0	1770	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780	0	1780	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	56.315	1800	66.201
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	55.857	1820	65.955
2.1 Series no subordinadas	0821	54.317	1821	57.799
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	59	1824	39
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	1.481	1826	8.117
3. Deudas con entidades de crédito	0830	458	1830	246
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	253	1835	85
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	205	1837	161
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	

<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	31.608	1900	23.811
1. Comisiones	0910	30.491	1910	23.248
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1	1911	1
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	30.490	1914	23.247
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1.117	1920	563
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	0	1930	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940	0	1940	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	0	1950	0
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960	0	1960	0
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	1.240.498	2000	1.358.339

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: <b>TD CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>								
Estados agregados: <b>No</b>								
Periodo: <b>2º Semestre</b>								
Ejercicio: <b>2014</b>								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2014		Acumulado Anterior 31/12/2013	
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100	9.103	1100	11.137	2100	18.948	3100	25.427	
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0	
1.2 Derechos de crédito	0120	8.666	1120	10.677	2120	17.989	3120	24.615	
1.3 Otros activos financieros	0130	437	1130	460	2130	959	3130	812	
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200	-6.041	1200	-7.015	2200	-13.231	3200	-13.926	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.942	1210	-6.909	2210	-13.020	3210	-13.798	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-99	1220	-106	2220	-211	3220	-128	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230		
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	-3.348	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0250	3.062	1250	4.122	2250	5.717	3250	8.153	
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300	-1	1300	0	2300	2	3300	-1	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0	
4.3 Otros	0330	-1	1330	0	2330	2	3330	-1	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0500	0	1500	0	2500	0	3500	0	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0600	-4.921	1600	-6.677	2600	-7.579	3600	-10.707	
7.1 Servicios exteriores	0610	-2	1610	-60	2610	-35	3610	-93	
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-2	1611	-60	2611	-35	3611	-93	
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612		
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613		
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614		
7.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-4.919	1630	-6.617	2630	-7.544	3630	-10.614	
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-108	1631	-122	2631	-221	3631	-247	
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632		
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-37	1633	-39	2633	-74	3633	-79	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634	-4.769	1634	-6.451	2634	-7.243	3634	-10.280	
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635	0	1635	0	2635	0	3635	0	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636		
7.3.7 Otros gastos	0637	-5	1637	-5	2637	-6	3637	-8	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700	1.860	1700	2.555	2700	1.860	3700	2.555	
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1.860	1720	2.555	2720	1.860	3720	2.555	
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850	0	1850	0	2850	0	3850	0	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0	
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0950	0	1950	0	2950	0	3950	0	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0	

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: <b>TD CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>2º Semestre</b>				
Ejercicio: <b>2014</b>				

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 31/12/2014		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2013
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	-130	9000	9.959
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	163	9100	10.287
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	18.285	9110	24.957
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-19.081	9120	-11.052
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	0	9130	-4.430
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	959	9140	812
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-294	9200	-328
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-220	9210	-249
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-74	9230	-79
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	1	9300	0
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310	0
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	1	9330	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	4.923	9350	16.621
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	4.963	9600	3.220
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	124.197	9610	147.528
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-119.234	9630	-144.308
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700	-40	9700	13.401
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710	13.500
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-40	9750	-99
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	4.793	9800	26.580
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	93.913	9900	67.333
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	98.706	9990	93.913

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: <b>TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2014</b>

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 31/12/2014		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2013
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	0
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>	<b>0</b>	<b>7100</b>	<b>0</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	0	7110	-41.992
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	0	7120	-41.992
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	0	7122	3.348
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	0	7140	38.644
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>	<b>0</b>
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	0
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330	0
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>	<b>0</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 06/02/2009			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)				
Participaciones hipotecarias	0001	9.427	0030	798.449	0060	10.142	0090	885.457	0120	13.142	0150	1.329.531
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	2.868	0031	343.202	0061	3.093	0091	380.203	0121	4.070	0151	570.469
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>12.295</b>	<b>0050</b>	<b>1.141.651</b>	<b>0080</b>	<b>13.235</b>	<b>0110</b>	<b>1.265.660</b>	<b>0140</b>	<b>17.212</b>	<b>0170</b>	<b>1.900.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2014**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196		0206	
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-76.668	0210	-105.575
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-47.341	0211	-41.502
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-758.349	0212	-634.340
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	0204	1.141.651	0214	1.265.660
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	0205	3,74	0215	2,94

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido	Deuda Total		
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Total						
Hasta 1 mes	0700	600	0710	159	0720	49	0730	208	0740	66.356	0750	66.564
De 1 a 3 meses	0701	277	0711	190	0721	75	0731	265	0741	28.672	0751	28.937
De 3 a 6 meses	0703	35	0713	40	0723	22	0733	62	0743	2.789	0753	2.851
De 6 a 9 meses	0704	30	0714	76	0724	30	0734	106	0744	4.227	0754	4.333
De 9 a 12 meses	0705	35	0715	57	0725	32	0735	89	0745	3.540	0755	3.629
De 12 meses a 2 años	0706	129	0716	352	0726	129	0736	481	0746	7.960	0756	8.441
Más de 2 años	0708	381	0718	860	0728	867	0738	1.727	0748	22.668	0758	24.395
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>1.487</b>	<b>0719</b>	<b>1.734</b>	<b>0729</b>	<b>1.204</b>	<b>0739</b>	<b>2.938</b>	<b>0749</b>	<b>136.212</b>	<b>0759</b>	<b>139.150</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación			
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Total										
Hasta 1 mes	0772	600	0782	159	0792	49	0802	208	0812	66.356	0822	66.564	0832	138.606	0842	48,02
De 1 a 3 meses	0773	277	0783	190	0793	75	0803	265	0813	28.672	0823	28.937	0833	66.838	0843	43,29
De 3 a 6 meses	0774	35	0784	40	0794	22	0804	62	0814	2.789	0824	2.851	0834	6.512	0844	43,78
De 6 a 9 meses	0775	30	0785	76	0795	30	0805	106	0815	4.227	0825	4.333	0835	7.389	0845	58,64
De 9 a 12 meses	0776	35	0786	57	0796	32	0806	89	0816	3.540	0826	3.629	0836	6.824	0846	53,19
De 12 meses a 2 años	0777	129	0787	352	0797	129	0807	481	0817	7.960	0827	8.441	0837	19.774	0847	42,69
Más de 2 años	0778	381	0788	860	0798	867	0808	1.727	0818	22.668	0828	24.395	0838	57.477	0848	42,44
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>1.487</b>	<b>0789</b>	<b>1.734</b>	<b>0799</b>	<b>1.204</b>	<b>0809</b>	<b>2.938</b>	<b>0819</b>	<b>136.212</b>	<b>0829</b>	<b>139.150</b>	<b>0839</b>	<b>303.420</b>	<b>0849</b>	<b>45,86</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoralas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
<b>Ratios de morosidad (1) (%)</b>																		
Participaciones hipotecarias	0850	3,61	0868	0,00	0886	0,00	0904	5,17	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	4,01	0869	0,00	0887	0,00	0905	6,59	0923	0,00	0941	0,00	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999	
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001	
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 06/02/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	254	1310	803	1320	296	1330	909	1340	34	1350	1.457
Entre 1 y 2 años	1301	242	1311	1.579	1321	259	1331	1.594	1341	78	1351	2.131
Entre 2 y 3 años	1302	186	1312	2.125	1322	256	1332	2.752	1342	242	1352	2.985
Entre 3 y 5 años	1303	493	1313	8.350	1323	456	1333	8.585	1343	763	1353	9.493
Entre 5 y 10 años	1304	1.453	1314	50.787	1324	1.549	1334	53.964	1344	1.567	1354	47.841
Superior a 10 años	1305	9.667	1315	1.078.008	1325	10.419	1335	1.197.857	1345	14.528	1355	1.836.093
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>12.295</b>	<b>1316</b>	<b>1.141.652</b>	<b>1326</b>	<b>13.235</b>	<b>1336</b>	<b>1.265.661</b>	<b>1346</b>	<b>17.212</b>	<b>1356</b>	<b>1.900.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>1307</b>	<b>23,78</b>			<b>1327</b>	<b>24,50</b>			<b>1347</b>	<b>28,89</b>		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013		Situación inicial 06/02/2009	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	8,16	0632	7,18	0634	2,42

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Escenario inicial 06/02/2009			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0377104007	SERIE A1	3.800	0	0	0,00	3.800	0	0	0,00	3.800	100	380.000	1,35
ES0377104015	SERIE A2	6.650	61	403.825	6,49	6.650	69	457.087	5,94	6.650	100	665.000	5,07
ES0377104023	SERIE A3	4.180	77	323.648	6,49	4.180	88	366.336	5,94	4.180	100	418.000	10,73
ES0377104031	SERIE A4	2.280	77	176.535	6,49	2.280	88	199.819	5,94	2.280	100	228.000	16,30
ES0377104049	SERIE B	570	100	57.000	16,67	570	100	57.000	15,85	570	100	57.000	19,99
ES0377104056	SERIE C	1.520	100	152.000	16,76	1.520	100	152.000	15,95	1.520	100	152.000	20,14
ES0377104064	SERIE D	760	100	76.000	12,27	760	100	76.000	15,95	760	100	76.000	20,14
<b>Total</b>		<b>8006</b>	<b>19.760</b>	<b>8025</b>	<b>1.189.008</b>	<b>8045</b>	<b>19.760</b>	<b>8065</b>	<b>1.308.242</b>	<b>8085</b>	<b>19.760</b>	<b>8105</b>	<b>1.976.000</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TD A CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

		Intereses								Principal pendiente								
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas					
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955					
ES0377104007	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,30	0,00	360	2	0	0	0	0	0						
ES0377104015	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,40	0,48	360	2	11	0	403.825	0	403.836						
ES0377104023	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,50	0,58	360	2	10	0	323.648	0	323.658						
ES0377104031	SERIE A4	NS	EURIBOR 3 m	0,60	0,68	360	2	7	0	176.535	0	176.542						
ES0377104049	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,75	0,83	360	2	3	0	57.000	0	57.003						
ES0377104056	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	1,50	1,58	360	2	13	0	152.000	0	152.013						
ES0377104064	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	3,50	3,58	360	2	15	1.481	76.000	0	77.496						
<b>Total</b>								9228	59	9105	1.481	9085	1.189.008	9095	0	9115	1.190.548	9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO C			Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0377104007	SERIE A1	28-12-2011	0	380.000	0	8.298	0	380.000	0	8.298								
ES0377104015	SERIE A2	28-12-2061	53.262	261.175	2.764	43.420	64.463	207.913	3.099	40.656								
ES0377104023	SERIE A3	28-12-2061	42.687	94.351	2.567	31.022	51.664	51.664	2.891	28.455								
ES0377104031	SERIE A4	28-12-2061	23.284	51.465	1.593	18.234	28.181	28.181	1.799	16.641								
ES0377104049	SERIE B	28-12-2061	0	0	562	5.167	0	0	558	4.605								
ES0377104056	SERIE C	28-12-2061	0	0	2.651	20.580	0	0	2.650	17.929								
ES0377104064	SERIE D	28-12-2061	0	0	9.499	17.878	0	0	0	8.379								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>119.233</b>	<b>7315</b>	<b>786.991</b>	<b>7325</b>	<b>19.636</b>	<b>7335</b>	<b>144.599</b>	<b>7345</b>	<b>144.308</b>	<b>7355</b>	<b>667.758</b>	<b>7365</b>	<b>10.997</b>	<b>7375</b>	<b>124.963</b>

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

#### CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0377104007	SERIE A1	28-10-2010	FCH	A+	A+	N/A
ES0377104007	SERIE A1	26-08-2011	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0377104015	SERIE A2	28-06-2013	FCH	A-	A-	N/A
ES0377104015	SERIE A2	01-10-2014	MDY	A1	Baa1	Aaa
ES0377104023	SERIE A3	28-06-2013	FCH	A-	A-	N/A
ES0377104023	SERIE A3	01-10-2014	MDY	A1	Baa1	Aaa
ES0377104031	SERIE A4	28-06-2013	FCH	A-	A-	N/A
ES0377104031	SERIE A4	01-10-2014	MDY	A1	Baa1	Aaa
ES0377104049	SERIE B	28-06-2013	FCH	BBB	BBB	N/A
ES0377104049	SERIE B	01-10-2014	MDY	Baa1	Ba3	Ba1
ES0377104056	SERIE C	09-12-2014	FCH	B	CCC	N/A
ES0377104056	SERIE C	01-10-2014	MDY	B1	Caa1	B1
ES0377104064	SERIE D	06-02-2009	MDY	C	C	C

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: <b>TD A CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>2º Semestre</b> Ejercicio: <b>2014</b>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		<b>Situación actual</b> <b>31/12/2014</b>		<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2013</b>
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	89.500	1010	85.178
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	7,84	1020	6,73
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,49	1040	0,77
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	No	1050	No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	76,03	1120	78,22
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes				

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	N/A
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	N/A
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

### CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	9.858	0200	15.276	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01	
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130		
<b>Total Morosos</b>					0120	9.858	0220	15.276	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	36.843	0230	39.525	0330	0,03	0430	0,03	1050	0,03	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	285	0240	285	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00	
<b>Total Fallidos</b>					0150	37.128	0250	39.810	0350	0,03	0450	0,03	1200	0,03	1290

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
N/A	0160	0260	0360	0460	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago		Ref. Folleto
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560	
SERIE A3 ES0377104023	4,00	7,34	7,30		4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE A4 ES0377104031	4,00	7,34	7,30		4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE A2 ES0377104015	4,00	7,34	7,30		4.9.2.2 Nota de Valores
SERIE C ES0377104056	16,00	13,66	13,37		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE C ES0377104056	2,00	0,89	1,07		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE C ES0377104056	10,00	58,13	58,61		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B ES0377104049	6,00	5,12	5,01		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B ES0377104049	2,50	0,89	1,07		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE B ES0377104049	10,00	58,13	58,61		4.9.2.3 Nota de Valores
SERIE A1 ES0377104007	4,00	7,34	7,30		4.9.2.2 Nota de Valores
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546	0566	

SERIE C ES0377104056		6,75		7,34		7,30		3.4.6.2.2. Modulo Adicional
SERIE B ES0377104049		10,00		7,34		7,30		3.4.6.2.2. Modulo Adicional
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512		0532	7,53	0552	7,38	0572	3.4.2.2. Modulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>		0513		0523		0553		0573
N/A								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 06/02/2009			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Andalucía	0400	829	0426	103.311	0452	876	0478	114.562	0504	1.062	0530	168.435
Aragón	0401	75	0427	10.550	0453	82	0479	11.543	0505	122	0531	20.861
Asturias	0402	38	0428	3.447	0454	39	0480	3.697	0506	45	0532	5.731
Baleares	0403	535	0429	72.842	0455	560	0481	79.452	0507	700	0533	119.986
Canarias	0404	425	0430	48.486	0456	458	0482	54.879	0508	584	0534	81.914
Cantabria	0405	6	0431	832	0457	6	0483	856	0509	6	0535	948
Castilla-León	0406	129	0432	14.579	0458	137	0484	16.164	0510	160	0536	22.754
Castilla La Mancha	0407	251	0433	26.184	0459	281	0485	30.356	0511	367	0537	47.136
Cataluña	0408	1.342	0434	183.023	0460	1.426	0486	200.859	0512	1.800	0538	304.215
Ceuta	0409	19	0435	3.057	0461	19	0487	3.171	0513	23	0539	4.277
Extremadura	0410	181	0436	17.794	0462	193	0488	19.512	0514	217	0540	24.662
Galicia	0411	71	0437	7.875	0463	72	0489	8.280	0515	82	0541	11.265
Madrid	0412	795	0438	115.057	0464	831	0490	123.615	0516	994	0542	169.275
Meilla	0413	2	0439	156	0465	2	0491	163	0517	2	0543	188
Murcia	0414	2.146	0440	145.789	0466	2.288	0492	161.577	0518	2.934	0544	236.047
Navarra	0415	15	0441	2.325	0467	16	0493	2.612	0519	19	0545	3.803
La Rioja	0416	13	0442	1.594	0468	18	0494	2.309	0520	27	0546	4.432
Comunidad Valenciana	0417	5.400	0443	381.517	0469	5.907	0495	428.450	0521	8.039	0547	668.431
País Vasco	0418	23	0444	3.232	0470	24	0496	3.604	0522	29	0548	5.639
<b>Total España</b>	0419	12.295	0445	1.141.650	0471	13.235	0497	1.265.661	0523	17.212	0549	1.899.999
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>	0425	12.295	0450	1.141.650	0475	13.235	0501	1.265.661	0527	17.212	0553	1.899.999

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Situación inicial 06/02/2009					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	12.295	0577	1.141.651	0583	1.141.651	0600	13.235	0606	1.265.660	0611	1.265.660	0620	17.212	0626	1.900.000	0631	1.900.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
<b>Total</b>	0576	12.295			0588	1.141.651	0605	13.235			0616	1.265.660	0625	17.212			0636	1.900.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 06/02/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	5.352	1110	241.199	1120	5.520	1130	246.234	1140	5.698	1150	248.775
40% - 60%	1101	3.395	1111	386.583	1121	3.454	1131	395.207	1141	3.867	1151	441.871
60% - 80%	1102	2.964	1112	417.250	1122	3.468	1132	491.770	1142	5.121	1152	772.276
80% - 100%	1103	584	1113	96.618	1123	793	1133	132.448	1143	2.526	1153	437.077
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>12.295</b>	<b>1118</b>	<b>1.141.650</b>	<b>1128</b>	<b>13.235</b>	<b>1138</b>	<b>1.265.659</b>	<b>1148</b>	<b>17.212</b>	<b>1158</b>	<b>1.899.999</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>55,22</b>			<b>1139</b>	<b>57,03</b>			<b>1159</b>	<b>65,25</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Principal Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
MIBOR	104		1.133		1,06		1,68	
DGTPF	1		78		0,25		3,46	
IRPH	1.952		96.130		0,30		3,75	
TIPO FIJO	26		156		0,00		6,09	
EURIBOR	10.212		1.044.153		0,82		1,30	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>12.295</b>	<b>1415</b>	<b>1.141.650</b>	<b>1425</b>	<b>0,78</b>	<b>1435</b>	<b>1,51</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 06/02/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	956	1521	155.470	1542	173	1563	27.136	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	5.368	1522	602.419	1543	3.515	1564	473.020	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	3.545	1523	263.439	1544	6.081	1565	578.932	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	327	1524	17.837	1545	953	1566	59.556	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	80	1525	5.258	1546	123	1567	8.170	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	277	1526	17.367	1547	153	1568	10.498	1589	5	1610	322
3,5% - 3,99%	1506	1.116	1527	56.599	1548	1.104	1569	63.357	1590	33	1611	4.271
4% - 4,49%	1507	547	1528	21.823	1549	993	1570	42.118	1591	130	1612	17.190
4,5% - 4,99%	1508	55	1529	1.280	1550	79	1571	2.433	1592	885	1613	148.827
5% - 5,49%	1509	2	1530	8	1551	22	1572	174	1593	3.435	1614	451.389
5,5% - 5,99%	1510	8	1531	51	1552	15	1573	91	1594	5.199	1615	612.625
6% - 6,49%	1511	4	1532	29	1553	6	1574	47	1595	5.548	1616	544.189
6,5% - 6,99%	1512	7	1533	45	1554	10	1575	81	1596	1.750	1617	112.749
7% - 7,49%	1513	2	1534	23	1555	6	1576	41	1597	200	1618	7.663
7,5% - 7,99%	1514	1	1535	4	1556	2	1577	7	1598	26	1619	754
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	1	1620	20
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>12.295</b>	<b>1541</b>	<b>1.141.652</b>	<b>1562</b>	<b>13.235</b>	<b>1583</b>	<b>1.265.661</b>	<b>1604</b>	<b>17.212</b>	<b>1625</b>	<b>1.899.999</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)</b>			<b>9542</b>	<b>1,51</b>			<b>9584</b>	<b>1,77</b>			<b>1626</b>	<b>5,76</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)</b>			<b>9543</b>	<b>1,02</b>			<b>9585</b>	<b>1,00</b>			<b>1627</b>	<b>2,65</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2014			Situación cierre anual anterior 31/12/2013			Situación inicial 06/02/2009		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,94		2030	0,88		2060	0,78	
Sector: (1)	2010		2020	2040		2050	2070		2080

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2014						Situación inicial 06/02/2009					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	19.760	3060	1.189.008	3110	1.189.008	3170	19.760	3230	1.976.000	3250	1.976.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>19.760</b>			<b>3160</b>	<b>1.189.008</b>	<b>3220</b>	<b>19.760</b>			<b>3300</b>	<b>1.976.000</b>

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **TDA CAM 12, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **2º Semestre**  
Ejercicio: **2014**

## NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
Información adicional  
en fichero adjunto

## INFORME DE AUDITOR

N/A