

## **DECLARACION INTERMEDIA DE GESTION** **PRIMER TRIMESTRE DE 2008**

Compañía Levantina de Edificación y Obra Públicas, S. A ha elaborado la presente información financiera trimestral de acuerdo a la Ley 6/2.007 de 12 de Abril así como al RD 1.362/2.007 de 19 de Octubre que regulan los requisitos relativos al contenido, publicación y difusión de la información financiera de grupos cotizados.

Respecto a la evolución de la actividad del grupo, el volumen total ha ascendido durante el primer trimestre a 17.021 Miles de euros, con una cifra de negocios consolidada derivada de la venta a terceros de 14.733 Miles de euros; resaltando el aumento en este trimestre de las actividades intragrupo cuyo volumen ha ascendido a 2.288 Miles de euros

Por segmentos de actividad el mayor peso recae en el área de construcción con un importe de 11.978 Miles de euros, que supone un 70,37% de la actividad total. La cartera de obras al final del periodo asciende a noventa millones de euros de los que un 80% corresponde a obra pública. Este volumen garantiza la facturación en los próximos 22 meses siendo de las mayores alcanzadas históricamente.

Entre las obras más destacadas recientemente adjudicadas, figura el CEIP Habaneras de Torrevieja (Alicante) para la empresa de la Generalitat CIEGSA, así como el Centro de Salud Nou Moles de la Conselleria de Sanidad y diversas obras de menor tamaño para la Confederación Hidrográfica del Júcar, Diputación de Castellón y Fundación de la Luz de las Imágenes.

### ÁREA DE SERVICIOS

Los ingresos del área de Servicios en el primer trimestre de 2008 han sido de 2.472 Miles de euros, derivados de la prestación de servicios de retirada de la vía pública en diversas ciudades. (esta cifra de facturación supone un 14,52% de la actividad total).

En el presente trimestre, Servicleop, ha resultado adjudicataria del Servicio de Recogida de Vehículos de la Vía Pública en la ciudad de Torrevieja (Alicante) por un periodo de diez años.

## ÁREA DE GERIATRÍA Y SERVICIOS ASISTENCIALES

Continuando con el proceso de diversificación iniciado con la aprobación del Plan Estratégico 2.005-2.009 el grupo Cleop ha intensificado sus inversiones en el área de Geriatría, estando a punto de finalizar una nueva residencia para 120 residentes en la ciudad de Xátiva. El peso del área de servicios derivados de centros residenciales para la tercera edad y otras actividades de atención asistencial ha ascendido durante el primer trimestre a 1.829 Miles de euros con un porcentaje sobre la actividad total de un 10,75%, y un incremento sobre la facturación del primer trimestre de 2007 de un 84%. Este segmento aumentará también considerablemente en este ejercicio, una vez se ponga en marcha la nueva residencia antes mencionada, así como las que van a construirse en Can Picafort (Baleares) y Benigànim (2009).

## ANALISIS DE RESULTADOS

El Beneficio bruto de explotación (neto de amortizaciones) ha ascendido a 2.134 Miles de euros lo que supone un 14,48% sobre la cifra de negocios consolidada.

El Beneficio Neto después de Impuestos ha ascendido a 1.125 Miles de euros lo que supone un margen sobre ventas de un 7,64%

## PERSPECTIVAS

El Consejo de Administración de Cleop ha aprobado para el ejercicio 2008 un presupuesto en el que contempla un resultado en el ejercicio de 9.490 miles de euros, debido en una parte al incremento de actividad de todas las áreas del Grupo y en otra a la finalización de las enajenaciones de activos no corrientes previstas en el Plan Estratégico. Las cifras de ingresos y resultados que en el presente informe se reflejan están en consonancia con el citado presupuesto, por lo que la sociedad sigue manteniendo la vigencia del mismo.

## PRINCIPALES MAGNITUDES FINANCIERAS

### PRINCIPALES MAGNITUDES ECONÓMICAS

Uds.: Miles de Euros

	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO NIF ADAPTADAS	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO	12.313	12.252	14.733	16.884
IMPORTE VENTAS INTRAGRUPO	2.288	73	2.288	73
ACTIVIDAD TOTAL DEL GRUPO	14.601	12.325	17.021	16.957
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS/ RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS.	1.306	1.436	1.678	1.862
RESULTADO DEL EJERCICIO DE ACTIVIDADES CONTINUADAS	-	-	1.678	1.862
RESULTADO DEL EJERCICIO	882	969	1.132	1.257
Resultado atribuido a socios externos/ Resultado del ejercicio atribuido a intereses minoritarios.	-	-	7	17
RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE/RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE LA DOMINANTE	-	-	1.125	1.240
CAPITAL SUSCRITO	8.369	7.929		
NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS	129	102	512	482