

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: MBS BANCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8722  
NIF Fondo: V85082675  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2024

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	148.094	1001	181.601
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	148.094	1002	181.601
1. Activos titulizados	0003	148.094	1003	181.601
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	136.772	1005	168.074
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.401	1025	13.631
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-79	1027	-104
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	67.990	1041	73.205
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	4.987	1042	5.368
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	31.533	1043	34.590
1. Activos titulizados	0044	31.326	1044	34.179
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	19.849	1046	21.259
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	429	1065	560
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	18	1066	22
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	10.980	1067	12.291
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	144	1068	150
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-94	1069	-103
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	207
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	207
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	207	1074	204
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	207	1077	204
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	31.470	1085	33.247
1. Tesorería	0086	31.470	1086	33.247
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	216.084	1088	254.806

S.01

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	167.352	1089	199.927
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	167.352	1094	199.927
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	166.531	1095	198.308
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	166.531	1097	198.308
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	820	1108	1.618
3.1 Derivados de cobertura	0109	820	1109	1.618
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	1	1112	1
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	1	1114	1
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	49.494	1117	56.334
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	24.672	1123	27.298
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	24.477	1124	27.287
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	23.068	1126	25.285
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.409	1128	2.002
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	195	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	195	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	11
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	11
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	24.822	1148	29.036
1. Comisiones	0149	24.809	1149	29.023
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	4	1151	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	26.936	1153	31.353
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-2.140	1155	-2.345
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	13	1157	13
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-762	1158	-1.455
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-762	1160	-1.455
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	216.084	1162	254.806

S.02

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	2.220	1201	2.573	2201	9.924	3201	8.578
1.1 Activos titulizados	0202	1.990	1202	2.275	2202	8.856	3202	7.591
1.2 Otros activos financieros	0203	230	1203	298	2203	1.068	3203	987
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-1.935	1204	-2.613	2204	-9.078	3204	-9.104
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.935	1205	-2.613	2205	-9.078	3205	-9.086
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	-18
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-165	1208	194	2208	-125	3208	1.630
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	120	1209	154	2209	721	3209	1.104
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	4	1216	4	2216	13	3216	13
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-61	1217	-61	2217	-253	3217	-298
7.1 Servicios exteriores	0218	-13	1218	-11	2218	-59	3218	-82
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5	1219	-5	2219	-24	3219	-23
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-8	1222	-6	2222	-35	3222	-59
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-48	1224	-50	2224	-194	3224	-216
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-12	1225	-13	2225	-50	3225	-54
7.3.2 Comisión administrador	0226	-5	1226	-6	2226	-20	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-1	2227	-4	3227	-5
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-30	1230	-30	2230	-120	3230	-133
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-142	1231	-8	2231	-285	3231	-1.264
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-142	1232	-8	2232	-285	3232	-1.264
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	66	1238	-11	2238	8	3238	112
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	13	1239	-78	2239	-204	3239	333
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-1.133	1300	-696	2300	-4.312	3300	-2.808
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	30	1301	352	2301	359	3301	-1.183
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.045	1302	2.242	2302	8.789	3302	7.183
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.199	1303	-2.522	2303	-9.670	3303	-11.156
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	1.647	1304	1.962	2304	7.410	3304	6.093
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.693	1305	-1.628	2305	-7.238	3305	-3.995
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	-295
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	230	1308	298	2308	1.068	3308	987
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-1.102	1309	-1.018	2309	-4.492	3309	-1.411
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-12	1310	-13	2310	-51	3310	-55
2.2 Comisión administrador	0311	-5	1311	-624	2311	-20	3311	-971
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-1	1312	-1	2312	-4	3312	-5
2.4 Comisión variable	0313	-1.084	1313	-380	2313	-4.417	3313	-380
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-61	1315	-30	2315	-179	3315	-214
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-61	1320	-31	2320	-179	3320	-215
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	1	2321	0	3321	1
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	1.948	1322	1.051	2322	2.535	3322	3.257
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	1.950	1325	1.050	2325	2.612	3325	4.618
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.953	1326	4.262	2326	16.040	3326	18.722
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.677	1327	4.727	2327	14.307	3327	20.328
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.861	1328	1.052	2328	5.601	3328	8.313
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	46	2329	53	3329	50
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	215	1330	355	2330	604	3330	974
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-7.756	1331	-9.392	2331	-33.993	3331	-43.769
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-2	1332	1	2332	-77	3332	-1.361
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	-1.361
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-2	1336	1	2336	-77	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	815	1337	355	2337	-1.777	3337	449
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	30.655	1338	32.892	2338	33.247	3338	32.798
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	31.470	1339	33.247	2339	31.470	3339	33.247

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>		<b>1356</b>		<b>2356</b>		<b>3356</b>	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-209	1357	280	2357	568	3357	1.577
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-209	1358	280	2358	568	3358	1.577
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	165	1360	-194	2360	125	3360	-1.631
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	44	1362	-86	2362	-693	3362	54
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>		<b>1369</b>		<b>2369</b>		<b>3369</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

S.05.1

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	12,50	0401	8,59	0421	0,45	0441	7,42	1381	12,04	1401	7,17	1421	0,01	1441	8,58	2381	0,54	2401		2421		2441	12
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	91	0467	67	0474	10	0481	0	0488	77	0495	2.995	0502	49	0509	3.121
De 1 a 3 meses	0461	29	0468	24	0475	9	0482	7	0489	40	0496	2.065	0503	0	0510	2.105
De 3 a 6 meses	0462	16	0469	28	0476	1	0483	10	0490	39	0497	622	0504	2	0511	663
De 6 a 9 meses	0463	6	0470	34	0477	0	0484	4	0491	38	0498	127	0505	0	0512	165
De 9 a 12 meses	0464	11	0471	42	0478	4	0485	20	0492	66	0499	540	0506	0	0513	606
Más de 12 meses	0465	226	0472	11.089	0479	78	0486	2.191	0493	13.358	0500	8.886	0507	50	0514	22.294
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>379</b>	<b>0473</b>	<b>11.284</b>	<b>0480</b>	<b>102</b>	<b>0487</b>	<b>2.232</b>	<b>0494</b>	<b>13.618</b>	<b>0501</b>	<b>15.235</b>	<b>0508</b>	<b>101</b>	<b>1515</b>	<b>28.954</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	91	0522	67	0529	10	0536	0	0543	77	0550	2.995	0557	49	0564	3.121	0571	17.564	0578	17.564	0584	17,77
De 1 a 3 meses	0516	29	0523	24	0530	9	0537	7	0544	40	0551	2.065	0558	0	0565	2.105	0572	9.248	0579	9.248	0585	22,76
De 3 a 6 meses	0517	16	0524	28	0531	1	0538	10	0545	39	0552	622	0559	2	0566	663	0573	2.832	0580	2.832	0586	23,41
De 6 a 9 meses	0518	6	0525	34	0532	0	0539	4	0546	38	0553	127	0560	0	0567	165	0574	1.330	0581	1.330	0587	12,41
De 9 a 12 meses	0519	11	0526	42	0533	4	0540	20	0547	66	0554	540	0561	0	0568	606	0575	2.443	0582	2.443	0588	24,81
Más de 12 meses	0520	226	0527	11.089	0534	78	0541	2.191	0548	13.358	0555	8.886	0562	50	0569	22.294	0576	50.912	0583	50.912	0589	43,79
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>379</b>	<b>0528</b>	<b>11.284</b>	<b>0535</b>	<b>102</b>	<b>0542</b>	<b>2.232</b>	<b>0549</b>	<b>13.618</b>	<b>0556</b>	<b>15.235</b>	<b>0563</b>	<b>101</b>	<b>0570</b>	<b>28.954</b>	<b>0577</b>	<b>84.329</b>			<b>0590</b>	<b>34,33</b>

S.05.1

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007	
Inferior a 1 año	0600	8.134	1600	5.397	2600	44
Entre 1 y 2 años	0601	8.081	1601	6.351	2601	251
Entre 2 y 3 años	0602	881	1602	13.333	2602	882
Entre 3 y 4 años	0603	1.643	1603	1.072	2603	2.063
Entre 4 y 5 años	0604	1.955	1604	2.097	2604	3.226
Entre 5 y 10 años	0605	53.154	1605	60.553	2605	86.867
Superior a 10 años	0606	105.154	1606	126.452	2606	1.756.805
<b>Total</b>	0607	<b>179.002</b>	1607	<b>215.255</b>	2607	<b>1.850.138</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>9,69</b>	1608	<b>10,31</b>	2608	<b>22,08</b>

Antigüedad	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,92	1609	17,92	2609	1,35

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 26/04/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.085	0630	160.467	1620	4.460	1630	188.407	2620	4.277	2630	253.132
40% - 60%	0621	224	0631	18.237	1621	320	1631	26.305	2621	5.054	2631	531.431
60% - 80%	0622	3	0632	298	1622	5	1632	543	2622	6.866	2632	939.890
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	907	2633	125.685
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>4.312</b>	0638	<b>179.002</b>	1628	<b>4.785</b>	1638	<b>215.255</b>	2628	<b>17.104</b>	2638	<b>1.850.138</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>29,18</b>	0649		1639	<b>30,30</b>	1649		2639	<b>60,38</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,80	1650	3,39	2650	4,59
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,62	1651	6,40	2651	6,92
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,93	1652	0	2652	2,58

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 26/04/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	320	0683	16.378	1660	350	1683	19.962	2660	1.087	2683	145.939
Aragón	0661	43	0684	2.326	1661	48	1684	2.650	2661	134	2684	14.439
Asturias	0662	31	0685	1.088	1662	35	1685	1.292	2662	86	2685	7.090
Baleares	0663	173	0686	10.873	1663	190	1686	12.744	2663	640	2686	107.309
Canarias	0664	194	0687	7.132	1664	214	1687	8.960	2664	804	2687	88.268
Cantabria	0665	16	0688	530	1665	16	1688	594	2665	29	2688	2.883
Castilla-León	0666	103	0689	4.937	1666	114	1689	5.700	2666	462	2689	61.061
Castilla La Mancha	0667	107	0690	4.446	1667	122	1690	5.269	2667	378	2690	40.010
Cataluña	0668	391	0691	22.398	1668	424	1691	26.149	2668	1.259	2691	185.281
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	2	2692	222
Extremadura	0670	16	0693	547	1670	19	1693	692	2670	51	2693	6.557
Galicia	0671	77	0694	2.024	1671	84	1694	2.447	2671	326	2694	26.625
Madrid	0672	314	0695	15.295	1672	341	1695	18.643	2672	1.045	2695	146.124
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	96	0697	3.024	1674	107	1697	3.832	2674	409	2697	42.329
Navarra	0675	157	0698	5.681	1675	183	1698	7.170	2675	757	2698	81.024
La Rioja	0676	15	0699	651	1676	16	1699	735	2676	67	2699	6.935
Comunidad Valenciana	0677	2.166	0700	77.054	1677	2.421	1700	93.171	2677	9.307	2700	858.928
País Vasco	0678	93	0701	4.618	1678	101	1701	5.245	2678	261	2701	29.114
<b>Total España</b>	0679	<b>4.312</b>	0702	<b>179.002</b>	1679	<b>4.785</b>	1702	<b>215.255</b>	2679	<b>17.104</b>	2702	<b>1.850.138</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>4.312</b>	0705	<b>179.002</b>	1682	<b>4.785</b>	1705	<b>215.255</b>	2682	<b>17.104</b>	2705	<b>1.850.138</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 26/04/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,90			1710	1,84			2710	0,47		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 26/04/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€)	0721	0722	1720	Nominal unitario (€)	1721	1722	2720	Nominal unitario (€)	2721	2722
ES0361797006	BONOA1								3.000	100.000	300.000		
ES0361797014	BONOA2	11.821	10.000	116.495	11.821	13.000	150.489	11.821	100.000	1.182.100			
ES0361797022	BONOA3							3.000	100.000	300.000			
ES0361797030	BONOSB	305	41.000	12.605	305	41.000	12.605	305	100.000	30.500			
ES0361797048	BONOSC	189	100.000	18.900	189	100.000	18.900	189	100.000	18.900			
ES0361797055	BONOSD	185	100.000	18.500	185	100.000	18.500	185	100.000	18.500			
ES0361797063	BONOSE	231	100.000	23.100	231	100.000	23.100	231	100.000	23.100			
<b>Total</b>		0723	12.731	0724	189.600	1723	12.731	1724	223.594	2723	18.731	2724	1.873.100

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0361797014	BONOA2	S	Euribor 03 meses	0,15	3,29	745	0	SI	116.495	0	117.240	0					
ES0361797030	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,22	3,36	82	0	SI	12.605	0	12.687	0					
ES0361797048	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,33	3,47	127	0	SI	18.900	0	19.027	0					
ES0361797055	BONOSD	S	Euribor 03 meses	0,58	3,72	134	0	SI	18.500	0	18.634	0					
ES0361797063	BONOSE	S	Euribor 03 meses	4	7,14	321	0	SI	23.100	0	23.421	0					
<b>Total</b>						0740	1.409	0741	0	0743	189.600	0744	0	0745	191.009	0746	0

	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,38	0748	3,71	0749	4,18

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0361797006	BONOA1	0	300.000	0	8.380	0	300.000	0	8.380	0	300.000	0	8.380	0	300.000	0	8.380
ES0361797014	BONOA2	7.756	1.065.605	1.222	153.511	9.392	1.031.611	1.556	147.869	9.392	1.031.611	1.556	147.869	1.556	147.869	1.556	147.869
ES0361797022	BONOA3	0	300.000	0	41.869	0	300.000	0	41.869	0	300.000	0	41.869	0	300.000	0	41.869
ES0361797030	BONOSB	0	17.895	126	5.383	0	17.895	125	4.856	0	17.895	125	4.856	125	4.856	125	4.856
ES0361797048	BONOSC	0	0	195	4.387	0	0	192	3.577	0	0	192	3.577	192	3.577	192	3.577
ES0361797055	BONOSD	0	0	202	5.034	0	0	200	4.194	0	0	200	4.194	200	4.194	200	4.194
ES0361797063	BONOSE	0	0	454	20.292	0	0	449	18.439	0	0	449	18.439	449	18.439	449	18.439
<b>Total</b>		0754	7.756	0755	1.683.500	0756	2.199	0757	238.856	1754	9.392	1755	1.649.506	1756	2.522	1757	229.184

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 26/04/2007
				0762	0763	0764
ES0361797014	BONOA2	29/01/2019	FCH	AAAsf	AAAsf	AAA
ES0361797014	BONOA2	13/11/2020	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0361797030	BONOSB	31/05/2024	FCH	AA+sf	A+sf	AA
ES0361797030	BONOSB	26/10/2023	MDY	A2 (sf)	A2 (sf)	Aa3
ES0361797048	BONOSC	31/05/2024	FCH	AA+sf	A+sf	A+
ES0361797048	BONOSC	26/10/2023	MDY	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)	A3
ES0361797055	BONOSD	30/06/2023	FCH	A+sf	A+sf	BBB+
ES0361797055	BONOSD	26/10/2023	MDY	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)	Baa3
ES0361797063	BONOSE	02/10/2019	FCH	CCCs	CCCs	CCC
ES0361797063	BONOSE	25/03/2011	MDY	C (sf)	C (sf)	Caa3

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	189.600	1771	223.594	2771	1.873.100
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>189.600</b>	<b>1772</b>	<b>223.594</b>	<b>2772</b>	<b>1.873.100</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>25,58</b>	<b>1773</b>	<b>26,58</b>	<b>2773</b>	<b>43,27</b>

S.05.3

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	23.100	1775	23.100	2775	23.100
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.384	1776	23.100	2776	23.100
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	12,18	1777	10,33	2777	1,23
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Bancaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A-/A1	1779	A1/A-	2779	A+/A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	16,02
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 26/04/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta de intereses	BNP PARIBAS	trimestral	Euribor 12M (día 15 de cada mes) por ponderación mes	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	Euribor 3 M + Spread ( Anual: -0,0109%; Semestral: +0,0387%)	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	-1.015	-1.411	-4.945	
<b>Total</b>							0808 -1.015	0809 -1.411	0810 -4.945	

S.05.3

**Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 26/04/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	2.472	7006	3.093	7009	1,54	7012	1,60	7015	1,83		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	2.472	7008	3.093	7011	1,54	7014	1,60	7017	1,83	7018	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	18.938	7024	21.895	7027	10,58	7030	10,17	7033	10,38		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	18.938	7026	21.895	7029	10,58	7032	10,17	7035	10,38	7036	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

S.05.4

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	1,54	1,85	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.2.4
Serie C	1	1,54	1,85	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.2.5
Serie D	0,75	1,54	1,85	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.2.6
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Serie B	9	6,94	6,94	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
Serie C	7,40	6,94	6,94	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
Serie D	5,70	6,94	6,94	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
FR	1	1,54	1,85	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.2.2
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	5	2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,011	4862	35	5862		6862	Trimestral	7862	N	8862	
Comisión administrador	0863	Caixabank	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864		2864	Pago de intereses y reembolso de principal en la fecha de pago	3864	0,010	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		31/12/2023	31/03/2024	30/06/2024	30/09/2024	
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872					
Margen de intereses	0873	1.104	257	523	600	2.484
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-1.264	-86	-130	-141	-1.621
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	112	28	-61	-58	21
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-285	-71	-142	-183	-681
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-333	128	190	218	203
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	-128	-190	-218	-536
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0	0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	333	0	0	0	333
Comisión variable pagada	0883	1.411	1.320	602	1.084	4.417
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	29.943	28.622	28.021	26.937	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886														
Cobros del periodo	0887														
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888														
Pagos por derivados	0889														
Retención importe Fondo de Reserva	0890														
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891														
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892														
Resto pagos/retenciones	0893														
Saldo disponible	0894														
Liquidación de comisión variable	0895														

S.06

Denominación Fondo: MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

#### NOTAS EXPLICATIVAS



#### INFORME DE AUDITOR

#### INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS