

Los terrenos están situados en el distrito de Villaverde

Riofisa compra un suelo en Madrid por 131 millones de euros para desarrollar una gran promoción industrial

- Este nuevo proyecto, con una superficie de actuación de 144.000 m² y 288.300 m² edificables, se destinará a uso industrial y terciario. La inversión total prevista asciende a cerca de 350 millones de euros.
- La actuación dispondrá de fachada y acceso directo a la carretera A-42, a 5 minutos de la red de metro de Madrid y de Cercanías de RENFE.

Madrid, 21 de febrero de 2007.- Riofisa acaba de cerrar un acuerdo para la adquisición de 144.000 m² de suelo industrial y terciario en Madrid por un precio total de 131.200.000 euros. La actuación, que dispondrá de una superficie total edificable de 288.300 m², supondrá una inversión total estimada cercana a los 350 millones de euros.

Este terreno, que dispone de fachada de medio kilómetro y acceso directo a la autovía A-42, se encuentra ubicado en el madrileño distrito de Villaverde, y está situado a 5 minutos de la red de metro de Madrid y de la red de Cercanías de RENFE.

El nuevo proyecto supondrá el desarrollo de parques de actividades empresariales y actividades terciarias vinculadas a los mismos, como son oficinas y hoteles. Riofisa estima poder comenzar las obras a lo largo de 2008 para finalizar la primera fase en 2010. Esta operación ha sido asesorada por el Grupo i.