

CNMV
Paseo de la Castellana, 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 31 de Octubre de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Hipotecario BBK I, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 21 de abril de 2008 a 20 de octubre de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

I. AyT Hipotecario BBK I: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	8 de junio de 2005
Fecha Emisión Bonos	9 de junio de 2005
Fecha Vencimiento Final	20 de abril de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	BBK
Entidad Cedente	BBK
Entidad Aseguradora	BBK
Agente de Pagos	BBK
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

Código ISIN: ES0312364005	Calificación: Aaa
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	914.500.000,00 euros
Actual	62.781,21 euros	574.134.165,45 euros
% Actual/ Origen	62,78 %	62,78 %

PAGO CUPON FECHA 20 de octubre de 2008

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.661,93 euros	15.198.349,85 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.723,43 euros	34.050.767,35 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,55 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312364013	Calificación: A1
----------------------------------	------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	46.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	46.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %

PAGO CUPON FECHA 20 de octubre de 2008

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.574,79 euros	1.184.403,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,55 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312364021	Calificación: Baa3
----------------------------------	--------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	39.500.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	39.500.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 21 de abril de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.777,02 euros	1.096.922,90 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,55 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 13 de octubre de 2008.

Saldo Vivo Activos	659.975.938,75 euros
Intereses devengados y vencidos	18.915.000,77 euros
Intereses cobrados	18.760.958,37 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	7,67 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
476.224,15 euros	0,072 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
341.775,18 euros	0,032%

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	18.760.958,37 euros
Principal disponible	33.994.961,23 euros
Cobro Cantidad del Swap	19.175.824,77 euros
TOTAL	71.931.744,37 euros
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 20 Octubre de 2008	
Gastos periódicos del Fondo	128.504,82 euros
Pago Cantidad del Swap	17.888.556,14 euros
Pago Intereses Bonos A	15.198.349,85 euros
Pago Intereses Bonos B	1.184.403,40 euros
Pago Intereses Bonos C	1.096.922,90 euros
Amortización de la serie A	34.050.767,35 euros
Amortización de la serie B	0,00 euros
Amortización de la serie C	0,00 euros
Intereses del Préstamo Subordinado	6.122,05 euros
Amortización Préstamo Subordinado	51.476,76 euros
Comisión Gestión	34.603,48 euros
Remuneración Variable del Préstamo Subordinado para la Dotación del Fondo de Reserva	2.292.037,62 euros
TOTAL	71.931.744,37 euros