

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL 16.01.2008
Financial service

FECHA DE PAGO / Payment date **16.01.2008**

Periodo de Interés / Interest accrual period
desde / From **16.10.2007** (incluido) / (included)
hasta / To **16.01.2008** (excluido) / (excluded)
plazo / Term **92** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0314019003	ES0314019011	ES0314019029

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,992%	5,312%	6,192%
---------------	---------------	---------------

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	12.736		337		152
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value	38.984,13	496.501.879,68	65.709,16	22.143.986,92	100.000,00
Base / Day count fraction	Act / 360				
Intereses Brutos / Gross Interest	497,33	6.333.994,88	892,01	300.607,37	1.582,40
Retención / Withholding tax	89,52	1.140.126,72	160,56	54.108,72	284,83
Neto / Net Interest	407,81	5.193.868,16	731,45	246.498,65	1.297,57

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption **1.941,66** 24.728.981,76 **3.272,74** 1.102.913,38 **0,00** 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date **16.04.2008**

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From **16.01.2008** (incluido) / (included)
 hasta / To **16.04.2008** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **91** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0314019003	ES0314019011	ES0314019029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	4,558%	4,558%	4,558%
Margen / Spread	0,260%	0,580%	1,460%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	4,818%	5,138%	6,018%

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds		12.736		337		152	
Nominal / Face value		37.042,47	471.772.897,92	62.436,42	21.041.073,54	100.000,00	15.200.000,00
Base / Day count fraction	Act / 360						
Intereses Brutos / Gross		451,13	5.745.591,68	810,91	273.276,67	1.521,22	231.225,44
Interés Retención / Withholding tax	18%	81,20	1.034.163,20	145,96	49.188,52	273,82	41.620,64
Interés Neto / Net		369,93	4.711.428,48	664,95	224.088,15	1.247,40	189.604,80

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	--------------	---------------------	--------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 25 de Octubre de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **16 de enero de 2008** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.10.2007 (incluido) y el 16.01.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.01.2008 (incluido) hasta el 16.04.2008 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0314019003)	Bonos Serie B (ES0314019011)	Bonos Serie C (ES0314019029)
4,992 % 497,33 euros 89,52 euros 407,81 euros 1.941,66 euros	5,312 % 892,01 euros 160,56 euros 731,45 euros 3.272,74 euros	6,192 % 1.582,40 euros 284,83 euros 1.297,57 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
37.042,47 euros 37,04247 %	62.436,42 euros 62,43642 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
11,3754 %		
3,52 años 6,25 años	3,53 años 6,25 años	6,25 años 6,25 años
4,818 % 451,13 euros 81,20 euros 369,93 euros	5,138 % 810,91 euros 145,96 euros 664,95 euros	6,018 % 1.521,22 euros 273,82 euros 1.247,40 euros
16.04.2008		

Europea de Titulización S.A., S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 14 de enero de 2008