

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 8**  
**PAGO DE CUPON PROXIMO 16 de agosto 2013**  
**INFORMACIÓN TRIMESTRAL/NUEVO TIPO DE INTERES**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la citada emisión, verificada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 27 de septiembre de 2007, y formalizada mediante escritura pública otorgada dicho día, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos de la misma, la siguiente información:

CONCEPTO	Serie A	Serie B	Serie C
	ES0336105004	ES0336105012	ES0336105020
1. Intereses resultantes por Bonos entre el 16 de mayo 2013 (incluido) y el 16 de agosto 2013 (excluido)			
* Intereses Brutos:	173,83 €	307,43 €	0,00 €
* Retención Fiscal (21%):	36,50 €	64,56 €	0,00 €
* Intereses Netos:	137,33 €	242,87 €	0,00 €
2. Amortización resultante por Bono entre el 16 de mayo 2013 (Fecha de Pago anterior) y el 16 de agosto 2013 (Fecha de Pago próxima):	3.112,72 €	0,00 €	0,00 €
3. Pago de Parte Extraordinaria de Intereses de la Serie F según criterios contenidos en el folleto, entre el 16 de mayo 2013 y el día 16 de agosto 2013		Intereses Brutos Retención Intereses Netos	0,00 € 0,00 € 0,00 €
4. Tasa de prepago real de los Préstamos subyacentes a los Derechos de Crédito a la fecha de determinación:		0,13%	
5. Vida residual media de los Bonos, calculada con la hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real (3º punto anterior) y de amortización anticipada (cuando quede pendiente de amortizar menos del 10% de saldo inicial de la cartera de Derechos de Crédito):	3,93	12,75	9,84
6. Saldo Pendiente de Pago por Bono después de la amortización mencionada en el 2º punto anterior:	76.630,09 €	100.000,00 €	100.000,00 €
7. Porcentaje que el Saldo Pendiente de Pago (5º punto anterior) representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos de cada Serie (100.000.- €):	76,63009%	100,00%	100,00%
8. Principal Devengado por Bono en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	----	----	----
9. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Periodo de Devengo de Interés, que será el comprendido entre el 16 de agosto 2013 (incluido) y el 15 de noviembre 2013 (excluido) , es el:	0,875%	1,225%	0,875%

[www.santanderdetitulizacion.com](http://www.santanderdetitulizacion.com)

**G-85298404**  
**Madrid, 13 agosto 2013**  
**El Director General**  
**Santander de Titulización,**  
**S.G.F.T., S.A.**