



1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR¹ | IDENTITY OF THE ISSUER¹

NIF | TAX ID NO: [A-28027399]

Denominación Social² | Company name²
[INMOBILIARIA COLONIAL, SOCIMI, S.A.]

Derechos de Voto³ | Voting rights³ [627.344.687]

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- ☐ 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- ☒ 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- ☐ 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor⁴ | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer⁴

3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN⁵ | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION⁵

[07/11/2024]

4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
05/07/2024	A	ES0139140174	58.337	5,63			58.337		0,009	0,000
05/07/2024	T	ES0139140174	69.901	5,64			69.901		0,011	0,000
08/07/2024	A	ES0139140174	68.596	5,65			68.596		0,011	0,000
08/07/2024	T	ES0139140174	59.999	5,67			59.999		0,010	0,000
09/07/2024	A	ES0139140174	87.478	5,45			87.478		0,014	0,000
09/07/2024	T	ES0139140174	45.862	5,44			45.862		0,007	0,000
10/07/2024	A	ES0139140174	59.533	5,44			59.533		0,009	0,000
10/07/2024	T	ES0139140174	75.904	5,44			75.904		0,012	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
11/07/2024	A	ES0139140174	61.075	5,45			61.075		0,010	0,000
11/07/2024	T	ES0139140174	74.701	5,47			74.701		0,012	0,000
12/07/2024	A	ES0139140174	81.088	5,59			81.088		0,013	0,000
12/07/2024	T	ES0139140174	54.065	5,59			54.065		0,009	0,000
15/07/2024	A	ES0139140174	78.802	5,52			78.802		0,013	0,000
15/07/2024	T	ES0139140174	51.668	5,53			51.668		0,008	0,000
16/07/2024	A	ES0139140174	56.169	5,46			56.169		0,009	0,000
16/07/2024	T	ES0139140174	73.408	5,47			73.408		0,012	0,000
17/07/2024	A	ES0139140174	68.418	5,39			68.418		0,011	0,000
17/07/2024	T	ES0139140174	55.773	5,40			55.773		0,009	0,000
18/07/2024	A	ES0139140174	77.240	5,39			77.240		0,012	0,000
18/07/2024	T	ES0139140174	49.134	5,39			49.134		0,008	0,000
19/07/2024	A	ES0139140174	58.580	5,30			58.580		0,009	0,000
19/07/2024	T	ES0139140174	65.209	5,30			65.209		0,010	0,000
22/07/2024	A	ES0139140174	75.399	5,33			75.399		0,012	0,000
22/07/2024	T	ES0139140174	46.334	5,33			46.334		0,007	0,000
23/07/2024	A	ES0139140174	76.563	5,21			76.563		0,012	0,000
23/07/2024	T	ES0139140174	48.098	5,22			48.098		0,008	0,000
24/07/2024	A	ES0139140174	43.354	5,15			43.354		0,007	0,000
24/07/2024	T	ES0139140174	86.650	5,16			86.650		0,014	0,000
25/07/2024	A	ES0139140174	45.875	5,09			45.875		0,007	0,000
25/07/2024	T	ES0139140174	85.397	5,10			85.397		0,014	0,000
26/07/2024	A	ES0139140174	60.971	5,17			60.971		0,010	0,000
26/07/2024	T	ES0139140174	71.234	5,18			71.234		0,011	0,000
29/07/2024	A	ES0139140174	69.127	5,24			69.127		0,011	0,000
29/07/2024	T	ES0139140174	57.112	5,25			57.112		0,009	0,000
30/07/2024	A	ES0139140174	60.736	5,24			60.736		0,010	0,000
30/07/2024	T	ES0139140174	66.392	5,25			66.392		0,011	0,000
31/07/2024	A	ES0139140174	61.623	5,42			61.623		0,010	0,000
31/07/2024	T	ES0139140174	66.061	5,43			66.061		0,011	0,000
01/08/2024	A	ES0139140174	56.102	5,37			56.102		0,009	0,000
01/08/2024	T	ES0139140174	72.670	5,40			72.670		0,012	0,000
02/08/2024	A	ES0139140174	65.577	5,34			65.577		0,010	0,000
02/08/2024	T	ES0139140174	65.758	5,35			65.758		0,010	0,000
05/08/2024	A	ES0139140174	77.476	5,20			77.476		0,012	0,000
05/08/2024	T	ES0139140174	52.183	5,21			52.183		0,008	0,000
06/08/2024	A	ES0139140174	42.833	5,21			42.833		0,007	0,000
06/08/2024	T	ES0139140174	59.000	5,22			59.000		0,009	0,000
07/08/2024	A	ES0139140174	68.888	5,34			68.888		0,011	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
07/08/2024	T	ES0139140174	69.475	5,35			69.475		0,011	0,000
08/08/2024	A	ES0139140174	75.859	5,29			75.859		0,012	0,000
08/08/2024	T	ES0139140174	63.847	5,30			63.847		0,010	0,000
09/08/2024	A	ES0139140174	74.440	5,43			74.440		0,012	0,000
09/08/2024	T	ES0139140174	67.764	5,44			67.764		0,011	0,000
12/08/2024	A	ES0139140174	78.165	5,40			78.165		0,012	0,000
12/08/2024	T	ES0139140174	59.284	5,40			59.284		0,009	0,000
13/08/2024	A	ES0139140174	45.314	5,40			45.314		0,007	0,000
13/08/2024	T	ES0139140174	83.884	5,40			83.884		0,013	0,000
14/08/2024	A	ES0139140174	57.601	5,44			57.601		0,009	0,000
14/08/2024	T	ES0139140174	73.407	5,44			73.407		0,012	0,000
15/08/2024	A	ES0139140174	77.121	5,47			77.121		0,012	0,000
15/08/2024	T	ES0139140174	60.088	5,47			60.088		0,010	0,000
16/08/2024	A	ES0139140174	74.094	5,43			74.094		0,012	0,000
16/08/2024	T	ES0139140174	61.721	5,44			61.721		0,010	0,000
19/08/2024	A	ES0139140174	52.511	5,45			52.511		0,008	0,000
19/08/2024	T	ES0139140174	80.466	5,45			80.466		0,013	0,000
20/08/2024	A	ES0139140174	64.637	5,47			64.637		0,010	0,000
20/08/2024	T	ES0139140174	66.000	5,48			66.000		0,011	0,000
21/08/2024	A	ES0139140174	71.660	5,51			71.660		0,011	0,000
21/08/2024	T	ES0139140174	55.119	5,52			55.119		0,009	0,000
22/08/2024	A	ES0139140174	66.200	5,54			66.200		0,011	0,000
22/08/2024	T	ES0139140174	61.668	5,55			61.668		0,010	0,000
23/08/2024	A	ES0139140174	57.348	5,52			57.348		0,009	0,000
23/08/2024	T	ES0139140174	68.280	5,53			68.280		0,011	0,000
26/08/2024	A	ES0139140174	54.226	5,66			54.226		0,009	0,000
26/08/2024	T	ES0139140174	68.776	5,65			68.776		0,011	0,000
27/08/2024	A	ES0139140174	65.475	5,65			65.475		0,010	0,000
27/08/2024	T	ES0139140174	55.508	5,65			55.508		0,009	0,000
28/08/2024	A	ES0139140174	72.304	5,64			72.304		0,012	0,000
28/08/2024	T	ES0139140174	54.664	5,65			54.664		0,009	0,000
29/08/2024	A	ES0139140174	56.569	5,62			56.569		0,009	0,000
29/08/2024	T	ES0139140174	67.940	5,63			67.940		0,011	0,000
30/08/2024	A	ES0139140174	35.051	5,62			35.051		0,006	0,000
30/08/2024	T	ES0139140174	90.768	5,60			90.768		0,014	0,000
02/09/2024	A	ES0139140174	63.434	5,76			63.434		0,010	0,000
02/09/2024	T	ES0139140174	61.732	5,79			61.732		0,010	0,000
03/09/2024	A	ES0139140174	100.573	5,81			100.573		0,016	0,000
03/09/2024	T	ES0139140174	24.692	5,79			24.692		0,004	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
04/09/2024	A	ES0139140174	53.863	5,74			53.863		0,009	0,000
04/09/2024	T	ES0139140174	70.630	5,75			70.630		0,011	0,000
05/09/2024	A	ES0139140174	38.606	5,87			38.606		0,006	0,000
05/09/2024	T	ES0139140174	84.082	5,87			84.082		0,013	0,000
06/09/2024	A	ES0139140174	95.617	6,04			95.617		0,015	0,000
06/09/2024	T	ES0139140174	25.811	6,04			25.811		0,004	0,000
09/09/2024	A	ES0139140174	69.557	6,05			69.557		0,011	0,000
09/09/2024	T	ES0139140174	54.111	6,05			54.111		0,009	0,000
10/09/2024	A	ES0139140174	51.294	6,12			51.294		0,008	0,000
10/09/2024	T	ES0139140174	74.910	6,11			74.910		0,012	0,000
11/09/2024	A	ES0139140174	65.383	6,15			65.383		0,010	0,000
11/09/2024	T	ES0139140174	62.555	6,15			62.555		0,010	0,000
12/09/2024	A	ES0139140174	52.286	6,22			52.286		0,008	0,000
12/09/2024	T	ES0139140174	72.800	6,23			72.800		0,012	0,000
13/09/2024	A	ES0139140174	55.663	6,36			55.663		0,009	0,000
13/09/2024	T	ES0139140174	65.725	6,37			65.725		0,010	0,000
16/09/2024	A	ES0139140174	68.571	6,43			68.571		0,011	0,000
16/09/2024	T	ES0139140174	54.656	6,44			54.656		0,009	0,000
17/09/2024	A	ES0139140174	45.627	6,44			45.627		0,007	0,000
17/09/2024	T	ES0139140174	71.599	6,45			71.599		0,011	0,000
18/09/2024	A	ES0139140174	66.487	6,38			66.487		0,011	0,000
18/09/2024	T	ES0139140174	49.282	6,38			49.282		0,008	0,000
19/09/2024	A	ES0139140174	55.658	6,45			55.658		0,009	0,000
19/09/2024	T	ES0139140174	62.424	6,45			62.424		0,010	0,000
20/09/2024	A	ES0139140174	58.168	6,49			58.168		0,009	0,000
20/09/2024	T	ES0139140174	62.400	6,49			62.400		0,010	0,000
23/09/2024	A	ES0139140174	74.112	6,32			74.112		0,012	0,000
23/09/2024	T	ES0139140174	74.666	6,33			74.666		0,012	0,000
24/09/2024	A	ES0139140174	79.330	6,21			79.330		0,013	0,000
24/09/2024	T	ES0139140174	64.743	6,21			64.743		0,010	0,000
25/09/2024	A	ES0139140174	80.441	6,23			80.441		0,013	0,000
25/09/2024	T	ES0139140174	69.280	6,24			69.280		0,011	0,000
26/09/2024	A	ES0139140174	78.716	6,32			78.716		0,013	0,000
26/09/2024	T	ES0139140174	73.485	6,32			73.485		0,012	0,000
27/09/2024	A	ES0139140174	63.445	6,35			63.445		0,010	0,000
27/09/2024	T	ES0139140174	87.275	6,35			87.275		0,014	0,000
30/09/2024	A	ES0139140174	95.999	6,21			95.999		0,015	0,000
30/09/2024	T	ES0139140174	57.180	6,20			57.180		0,009	0,000
01/10/2024	A	ES0139140174	83.394	6,21			83.394		0,013	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
01/10/2024	T	ES0139140174	74.190	6,22			74.190		0,012	0,000
02/10/2024	A	ES0139140174	81.834	6,10			81.834		0,013	0,000
02/10/2024	T	ES0139140174	79.024	6,11			79.024		0,013	0,000
03/10/2024	A	ES0139140174	98.266	6,14			98.266		0,016	0,000
03/10/2024	T	ES0139140174	64.513	6,15			64.513		0,010	0,000
04/10/2024	A	ES0139140174	75.520	6,11			75.520		0,012	0,000
04/10/2024	T	ES0139140174	92.383	6,12			92.383		0,015	0,000
07/10/2024	A	ES0139140174	79.374	6,03			79.374		0,013	0,000
07/10/2024	T	ES0139140174	84.951	6,03			84.951		0,014	0,000
08/10/2024	A	ES0139140174	92.531	6,00			92.531		0,015	0,000
08/10/2024	T	ES0139140174	73.837	6,00			73.837		0,012	0,000
09/10/2024	A	ES0139140174	76.270	5,98			76.270		0,012	0,000
09/10/2024	T	ES0139140174	85.958	5,98			85.958		0,014	0,000
10/10/2024	A	ES0139140174	82.523	5,90			82.523		0,013	0,000
10/10/2024	T	ES0139140174	84.313	5,90			84.313		0,013	0,000
11/10/2024	A	ES0139140174	59.933	5,97			59.933		0,010	0,000
11/10/2024	T	ES0139140174	107.787	5,97			107.787		0,017	0,000
14/10/2024	A	ES0139140174	78.772	6,01			78.772		0,013	0,000
14/10/2024	T	ES0139140174	88.541	6,01			88.541		0,014	0,000
15/10/2024	A	ES0139140174	80.879	6,05			80.879		0,013	0,000
15/10/2024	T	ES0139140174	86.327	6,06			86.327		0,014	0,000
16/10/2024	A	ES0139140174	72.998	6,09			72.998		0,012	0,000
16/10/2024	T	ES0139140174	94.240	6,08			94.240		0,015	0,000
17/10/2024	A	ES0139140174	88.666	6,10			88.666		0,014	0,000
17/10/2024	T	ES0139140174	78.243	6,10			78.243		0,012	0,000
18/10/2024	A	ES0139140174	87.288	6,05			87.288		0,014	0,000
18/10/2024	T	ES0139140174	80.281	6,05			80.281		0,013	0,000
21/10/2024	A	ES0139140174	99.544	5,99			99.544		0,016	0,000
21/10/2024	T	ES0139140174	64.872	6,00			64.872		0,010	0,000
22/10/2024	A	ES0139140174	83.358	5,80			83.358		0,013	0,000
22/10/2024	T	ES0139140174	80.025	5,80			80.025		0,013	0,000
23/10/2024	A	ES0139140174	80.323	5,84			80.323		0,013	0,000
23/10/2024	T	ES0139140174	83.669	5,84			83.669		0,013	0,000
24/10/2024	A	ES0139140174	74.194	5,87			74.194		0,012	0,000
24/10/2024	T	ES0139140174	89.054	5,87			89.054		0,014	0,000
25/10/2024	A	ES0139140174	76.699	5,83			76.699		0,012	0,000
25/10/2024	T	ES0139140174	83.700	5,83			83.700		0,013	0,000
28/10/2024	A	ES0139140174	71.142	5,87			71.142		0,011	0,000
28/10/2024	T	ES0139140174	83.435	5,87			83.435		0,013	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas ⁶ ... Direct ⁶	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos ⁶ ... Direct ⁶	Indirectos ... Indirect	Directos ⁷ ... Direct ⁷	Indirectos ... Indirect
29/10/2024	A	ES0139140174	98.185	5,85			98.185		0,016	0,000
29/10/2024	T	ES0139140174	61.658	5,88			61.658		0,010	0,000
30/10/2024	A	ES0139140174	84.518	5,75			84.518		0,013	0,000
30/10/2024	T	ES0139140174	75.381	5,76			75.381		0,012	0,000
31/10/2024	A	ES0139140174	92.932	5,62			92.932		0,015	0,000
31/10/2024	T	ES0139140174	68.168	5,62			68.168		0,011	0,000
01/11/2024	A	ES0139140174	94.158	5,59			94.158		0,015	0,000
01/11/2024	T	ES0139140174	66.053	5,59			66.053		0,011	0,000
04/11/2024	A	ES0139140174	72.970	5,57			72.970		0,012	0,000
04/11/2024	T	ES0139140174	58.707	5,58			58.707		0,009	0,000
05/11/2024	A	ES0139140174	46.046	5,52			46.046		0,007	0,000
05/11/2024	T	ES0139140174	88.616	5,51			88.616		0,014	0,000
06/11/2024	A	ES0139140174	71.348	5,47			71.348		0,011	0,000
06/11/2024	T	ES0139140174	65.816	5,50			65.816		0,010	0,000
07/11/2024	A	ES0139140174	66.278	5,40			66.278		0,011	0,000
07/11/2024	T	ES0139140174	75.473	5,40			75.473		0,012	0,000
Total Adquisición Total Acquisitions							6.301.188		1,004	0,000
Total Transmisión Total Transmissions							6.204.425		0,989	0,000

5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas ⁸ ... Direct ⁸	Indirectas ... Indirect	Directos ⁸ ... Direct ⁸	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos ⁹ ... Direct ⁹	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
Ordinarias	4.443.618		4.443.618		4.443.618	0,708	0,000	0,708
Total			4.443.618		4.443.618	0,708	0,000	0,708



6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
[]	6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	Denominación Social Company name	%	
	No hay datos		
[]	6.2. Personas interpuestas ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
[]	6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social Full name or Company name	%	
	No hay datos		
TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS			N.A.

7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL (apartado 6.1) ¹⁰ | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1) ¹⁰

8. INFORMACIÓN ADICIONAL | **ADDITIONAL INFORMATION**

Lugar y fecha de la notificación | Place and date of the notification

En Madrid a 07/11/2024