

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
DIRECCION DE ENTIDADES  
Pº de la Castellana, 19  
28046 Madrid

Madrid, 27 de diciembre de 2007

Ref.: DESIGNACIÓN AUDITORES.

Muy Sres. Míos:

Se comunica a los efectos oportunos la designación por "BBVA GESTIÓN, S.A., S.G.I.I.C." como Entidad Gestora del Fondo de Inversión Inmobiliaria "BBVA PROPIEDAD F.I.I.", de la Entidad "DELOITTE, S.L." como Auditor para el ejercicio 2007

Atentamente,



Fdo.: Belén Rico Arévalo  
BBVA GESTIÓN, S.A. SGIIC  
Secretaria del Consejo de Administración

D. Francisco Celma Sánchez, mayor de edad y con N.I.F 50704722 A, actuando en nombre y representación de "DELOITTE, S.L.", entidad domiciliada en Madrid, Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, con C.I.F. B-79104469 y Número S0692 de Inscripción en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas,

## MANIFIESTA

- I. Que el firmante de este escrito y la Sociedad a la que representa no están incurso en ninguna de las incompatibilidades previstas en la Ley 5/2006, de 10 de abril, ni en las previstas en el art. 8 de la Ley 19/1988, de 12 de julio, de auditoría de cuentas, ni en ninguna otra.
- II. Que los poderes de representación en virtud de los cuales actúa en nombre y representación de "DELOITTE, S.L.", le fueron conferidos por el Socio-Gestor de la Sociedad el 9 de octubre de 1998, ante el Notario de Madrid D. José María Peña y Bernaldo de Quirós, con el número 2.448 de orden de su protocolo.
- III. Que la sociedad "DELOITTE, S.L.", figura inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en la Hoja M-54414, Folio 188, Tomo 13.650, Secc. 8.
- IV. Que el Consejo de Administración de BBVA Gestión, S.A, S.G.I.I.C. del 30 de mayo de 2007, ha acordado la reelección de "DELOITTE, S.L." como auditor del Fondo de Inversión BBVA PROPIEDAD, F.I. para el ejercicio 2007.
- V. Que "DELOITTE, S.L." ha aceptado dicha reelección, a los efectos establecidos en la vigente legislación sobre auditoría de cuentas.

Y para que conste a los efectos oportunos, incluidos los registrales, suscribe este documento,

Madrid, a 4 de diciembre de 2007

DELOITTE, S.L.

D. Francisco Celma