

Bonos Titulización de Activos Serie A1

Número Bonos: 2.500										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0345784005										Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/2005	2,1730%	€760,55	€646,47	€1.901.375,00	€0,00	€35.003,21	€64.996,79	65,00%	€87.508.025,00	€162.491.975,00	€87.508.025,00	€87.508.025,00	€0,00
12/05/2005							€100.000,00			€250.000.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
 Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie A2

Número Bonos: 11.555										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0345784013										Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/2005	2,2730%	€795,55	€676,22	€9.192.580,25	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€1.155.500.000,00	€87.508.025,00	€87.508.025,00	€0,00
12/05/2005							€100.000,00			€1.155.500.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
 Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie A2

Número Bonos: 11.555										PROMEMORIA			
Códigos ISIN: ES0345784013										Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/2005	2,2730%	€795,55	€676,22	€9.192.580,25	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€1.155.500.000,00	€87.508.025,00	€87.508.025,00	€0,00
12/05/2005							€100.000,00			€1.155.500.000,00			

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS 
 Grupo CAIXA CATALUNYA

Bonos Titulización de Activos Serie B

Número Bonos: 262		PROMEMORIA											
Códigos ISIN: ES0345784021		Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D											
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/2005	2,2930%	€802,55	€682,17	€210.268,10	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€26.200.000,00	€87.508.025,00	€87.508.025,00	€0,00
12/05/2005							€100.000,00			€26.200.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie C

Número Bonos:		356								PROMEMORIA			
Códigos ISIN:		ES0345784039								Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/2005	2,3930%	€837,55	€711,92	€298.167,80	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€35.600.000,00	€87.508.025,00	€87.508.025,00	€0,00
12/05/2005							€100.000,00			€35.600.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie D

Número Bonos: 327											PROMEMORIA		
Códigos ISIN: ES0345784047											Amortización Bonos Serie A1, A2, B, C y D		
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/09/2005	2,5930%	€907,55	€771,42	€296.768,85	€0,00	€0,00	€100.000,00	100,00%	€0,00	€32.700.000,00	€87.508.025,00	€87.508.025,00	€0,00
12/05/2005							€100.000,00			€32.700.000,00			

Bonos Titulización de Activos al día 31/08/2005

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		INICIAL	31/08/2005
% mensual constante		1,249%	1,237%
% anual constante		14,000%	13,878%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345784005)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	0,65	0,65
	Fecha	04/01/2006	04/01/2006
Amortización Final	Años	1,09	1,09
	Fecha	15/06/2006	15/06/2006
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	0,67	0,65
	Fecha	11/01/2006	04/01/2006
Amortización Final	Años	1,09	1,09
	Fecha	15/06/2006	15/06/2006
BONOS SERIE A2 (ISIN: ES0345784013)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	5,82	5,84
	Fecha	09/03/2011	15/03/2011
Amortización Final	Años	20,35	20,10
	Fecha	15/09/2025	16/06/2025
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	5,68	5,53
	Fecha	15/01/2011	21/11/2010
Amortización Final	Años	12,34	12,09
	Fecha	14/09/2017	15/06/2017
BONOS SERIE B (ISIN: ES0345784021)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	10,01	10,26
	Fecha	15/05/2015	15/08/2015
Amortización Final	Años	21,35	21,34
	Fecha	15/09/2026	15/09/2026
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	8,33	8,37
	Fecha	09/09/2013	24/09/2013
Amortización Final	Años	12,34	12,09
	Fecha	14/09/2017	15/06/2017
BONOS SERIE C (ISIN: ES0345784039)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	10,34	10,62
	Fecha	15/09/2015	24/12/2015
Amortización Final	Años	23,60	23,59
	Fecha	16/12/2028	15/12/2028
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	8,33	8,37
	Fecha	09/09/2013	24/09/2013
Amortización Final	Años	12,34	12,09
	Fecha	14/09/2017	15/06/2017
BONOS SERIE D (ISIN: ES0345784047)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	11,02	11,35
	Fecha	19/05/2016	16/09/2016
Amortización Final	Años	29,84	29,84
	Fecha	16/03/2035	15/03/2035
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media	Años	8,33	8,37
	Fecha	09/09/2013	24/09/2013
Amortización Final	Años	12,34	12,09
	Fecha	14/09/2017	15/06/2017

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/08/05)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Origen y Aplicación de Fondos

Fecha de Pago: 15/09/2005

A. FONDOS DISPONIBLES

Fondos Disponibles Participaciones	103.711.056,86
Fondo de Reserva	23.250.000,00
Fondos Disponibles Otros	4.923.474,11
Fondos Disponibles Netos Cobro Swap	0,00

Cuenta Tesorería saldo al: 08/09/2005 131.884.530,97

B. APLICACIÓN DE FONDOS

1 Gastos ordinarios y extraordinarios	269.703,59
2 Pago cantidad neta del swap	1.426.568,00
3 Intereses Bonos serie A1 y A2	11.093.955,25
4 Intereses Bonos serie B	210.268,10
5 Intereses Bonos serie C	298.167,80
6 Intereses Bonos serie D	296.768,85
7 Dotación Fondo Disponible Amort. Bonos	87.508.025,00
8 Dotación Fondo Reserva	23.250.000,00
9 Pago remuneración fija devengada Préstamo Subordinado	220.896,99
10 Amortización Principal Préstamo Subordinado	4.876.525,83
11 Pago remuneración variable del Préstamo Subordinado	2.433.651,56

Total: 131.884.530,97