

TDA 24

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/02/06:	470.257.980,12 Euros
	Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/02/06:	
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 28/02/06:	464.524.166,30 Euros
	Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 28/02/06:	
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO:	10,89 %
	Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :	
*	TAA (desde el 28/11/05)/ CPR (desde el 28/11/05):	12,96 %
*	Vida Media bonos (TAA 12%) / Average Life of bonds (CPR 12%)	
	- Bonos A1 / Bonds A1:	3,51
	- Bonos A2 / Bonds A2:	11,77
	- Bonos B / Bonds B:	8,86
	- Bonos C / Bonds C:	8,86
	- Bonos D / Bonds D:	8,86

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate