

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 30 de julio de 2007

Asunto: GAT Ftgencat 2005 Fondo de Titulización de Activos

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 20 de julio de 2007, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2(G), B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 20/07/2007 *(en español y en inglés)*:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0341096008)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2(G) (ISIN: ES0341096016)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0341096024)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0341096032)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0341096040)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30/06/2007:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 20/07/2007 *(en español y en inglés)*.

1

Josep Roige Palomera

Director de Operaciones

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (25 hojas)

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos: 1.633										PROMEMORIA			
Código ISIN: ES0341096008										Amortización Bonos			
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
22/01/2007	3,5810%	20,93 €	17,16 €	34.178,69 €	0,00	2.238,44 €	0,00 €	0,00%	3.655.372,52 €	0,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1740%	201,81 €	171,54 €	329.555,73 €	0,00	22.641,45 €	2.238,44 €	2,24%	36.973.487,85 €	3.655.372,52 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8390%	403,61 €	343,07 €	659.095,13 €	0,00	31.362,38 €	24.879,89 €	24,88%	51.214.766,54 €	40.628.860,37 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5850%	904,75 €	769,04 €	1.477.456,75 €	0,00	43.757,73 €	56.242,27 €	56,24%	71.456.373,09 €	91.843.626,91 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			163.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos: 4.838										PROMEMORIA			
Código ISIN: ES0341096016										Amortización Bonos			
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. suficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/07/2007	4,2610%	862,24 €	707,04 €	4.171.517,12 €	0,00	7.394,71 €	77.478,92 €	77,48%	35.775.606,98 €	374.843.014,96 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	3,7940%	859,75 €	705,00 €	4.159.470,50 €	0,00	7.829,95 €	84.873,63 €	84,87%	37.881.298,10 €	410.618.621,94 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,5510%	927,21 €	760,31 €	4.485.841,98 €	0,00	7.296,42 €	92.703,58 €	92,70%	35.300.079,96 €	448.499.920,04 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1440%	803,47 €	682,95 €	3.887.187,86 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8090%	710,05 €	603,54 €	3.435.221,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5550%	894,25 €	760,11 €	4.326.381,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			483.800.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos: 105										PROMEMORIA			
Código ISIN: ES0341096024										Amortización Bonos			
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/07/2007	4,4910%	1.074,05 €	880,72 €	112.775,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,0240%	983,64 €	806,58 €	103.282,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,7810%	987,26 €	809,55 €	103.662,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,3740%	862,24 €	732,90 €	90.535,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,0390%	768,19 €	652,96 €	80.659,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,7850%	974,75 €	828,54 €	102.348,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			10.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 179										PROMEMORIA			
Código ISIN: ES0341096032										Amortización Bonos			
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/07/2007	4,5710%	1.094,28 €	897,31 €	195.876,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,1040%	1.003,20 €	822,62 €	179.572,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,8610%	1.008,15 €	826,68 €	180.458,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,4540%	882,69 €	750,29 €	158.001,51 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,1190%	788,41 €	670,15 €	141.125,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,8650%	1.002,75 €	852,34 €	179.492,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			17.900.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 245										PROMEMORIA			
Código ISIN: ES0341096040										Amortización Bonos			
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/07/2007	4,9210%	1.182,75 €	969,86 €	289.773,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,4540%	1.088,76 €	892,78 €	266.746,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	4,2110%	1.099,54 €	901,62 €	269.387,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,8040%	972,13 €	826,31 €	238.171,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,4690%	876,89 €	745,36 €	214.838,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	3,2150%	1.125,25 €	956,46 €	275.686,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			24.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1

Number of bonds: 1.633										EXPLANATORY MEMORANDUM				
ISIN number: ES0341096008										Amortisation Bonds				
Date of payment	%	Nominal rate	Cupon per bond		Total Interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
			Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
22/01/2007	3,5810%		20,93 €	17,16 €	34.178,69 €	0,00	2.238,44 €	0,00 €	0,00%	3.655.372,52 €	0,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1740%		201,81 €	171,54 €	329.555,73 €	0,00	22.641,45 €	2.238,44 €	2,24%	36.973.487,85 €	3.655.372,52 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8390%		403,61 €	343,07 €	659.095,13 €	0,00	31.362,38 €	24.879,89 €	24,88%	51.214.766,54 €	40.628.860,37 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5850%		904,75 €	769,04 €	1.477.456,75 €	0,00	43.757,73 €	56.242,27 €	56,24%	71.456.373,09 €	91.843.626,91 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005								100.000,00 €			163.300.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2G

Number of bonds: 4.838										EXPLANATORY MEMORANDUM			
ISIN number: ES0341096016										Amortisation Bonds			
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/07/2007	4,2610%	862,24 €	707,04 €	4.171.517,12 €	0,00	7.394,71 €	77.478,92 €	77,48%	35.775.606,98 €	374.843.014,96 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	3,7940%	859,75 €	705,00 €	4.159.470,50 €	0,00	7.829,95 €	84.873,63 €	84,87%	37.881.298,10 €	410.618.621,94 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,5510%	927,21 €	760,31 €	4.485.841,98 €	0,00	7.296,42 €	92.703,58 €	92,70%	35.300.079,96 €	448.499.920,04 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1440%	803,47 €	682,95 €	3.887.187,86 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8090%	710,05 €	603,54 €	3.435.221,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5550%	894,25 €	760,11 €	4.326.381,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			483.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds: 105										EXPLANATORY MEMORANDUM			
ISIN number: ES0341096024										Amortisation Bonds			
Date of payment	%	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Nominal rate	Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised			
20/07/2007	4,4910%	1.074,05 €	880,72 €	112.775,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,0240%	983,64 €	806,58 €	103.282,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,7810%	987,26 €	809,55 €	103.662,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,3740%	862,24 €	732,90 €	90.535,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,0390%	768,19 €	652,96 €	80.659,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,7850%	974,75 €	828,54 €	102.348,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			10.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

Number of bonds: 179										EXPLANATORY MEMORANDUM			
ISIN number: ES0341096032										Amortisation Bonds			
Date of payment	Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/07/2007	4,5710%	1.094,28 €	897,31 €	195.876,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,1040%	1.003,20 €	822,62 €	179.572,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,8610%	1.008,15 €	826,68 €	180.458,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,4540%	882,69 €	750,29 €	158.001,51 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,1190%	788,41 €	670,15 €	141.125,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,8650%	1.002,75 €	852,34 €	179.492,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			17.900.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE D

Number of bonds: 245										EXPLANATORY MEMORANDUM			
ISIN number: ES0341096040										Amortisation Bonds			
Date of payment	Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/07/2007	4,9210%	1.182,75 €	969,86 €	289.773,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,4540%	1.088,76 €	892,78 €	266.746,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	4,2110%	1.099,54 €	901,62 €	269.387,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,8040%	972,13 €	826,31 €	238.171,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,4690%	876,89 €	745,36 €	214.838,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	3,2150%	1.125,25 €	956,46 €	275.686,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			24.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos al día 30/06/2007

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	INICIAL	31/03/2006	30/06/2007
% mensual constante	0,692%	1,225%	0,802%
% anual constante	8,000%	13,754%	9,208%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0341096008)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	0,56	0,51	0,00
Fecha	28/06/2006	10/06/2006	06/12/2005
Amortizaci Años	0,87	0,87	0,87
Fecha	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	0,56	0,51	0,00
Fecha	28/06/2006	10/06/2006	06/12/2005
Amortizaci Años	0,87	0,87	0,87
Fecha	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006
BONOS SERIE A2 (G) (ISIN: ES0341096016)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	3,64	3,07	1,94
Fecha	26/07/2009	31/12/2008	14/11/2007
Amortizaci Años	12,38	10,37	11,87
Fecha	20/04/2018	20/04/2016	20/10/2017
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	3,45	2,90	1,94
Fecha	17/05/2009	30/10/2008	14/11/2007
Amortizaci Años	7,38	6,12	7,13
Fecha	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013
BONOS SERIE B (ISIN: ES0341096024)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	5,59	4,87	2,59
Fecha	10/07/2011	19/10/2010	08/07/2008
Amortizaci Años	12,63	10,87	12,37
Fecha	20/07/2018	20/10/2016	20/04/2018
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	4,64	3,97	2,59
Fecha	27/07/2010	25/11/2009	08/07/2008
Amortizaci Años	7,38	6,12	7,13
Fecha	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013
BONOS SERIE C (ISIN: ES0341096032)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	5,74	5,03	2,59
Fecha	03/09/2011	17/12/2010	08/07/2008
Amortizaci Años	13,88	12,13	13,37
Fecha	21/10/2019	22/01/2018	22/04/2019
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	4,64	3,97	2,59
Fecha	27/07/2010	25/11/2009	08/07/2008
Amortizaci Años	7,38	6,12	7,13
Fecha	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013

BONOS SERIE D (ISIN: ES0341096040)			
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	6,44	5,60	2,59
Fecha	14/05/2012	13/07/2011	08/07/2008
Amortización Años	30,15	30,12	30,12
Fecha	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾			
Vida Media Años	4,64	3,97	2,59
Fecha	27/07/2010	25/11/2009	08/07/2008
Amortización Años	7,38	6,12	7,13
Fecha	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (30/06/07)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

MortHaHe Securitisation Bonds at 30/06/2007

Estimated AveraHe Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION		INICIAL	31/03/2006	30/06/2007
% constant monthly		0,692%	1,225%	0,802%
% constant annual		8,000%	13,754%	9,208%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0341096008)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	0,56	0,51	0,00
	Date	28/06/2006	10/06/2006	06/12/2005
Final Repayment	Years	0,87	0,87	0,87
	Date	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	0,56	0,51	0,00
	Date	28/06/2006	10/06/2006	06/12/2005
Final Repayment	Years	0,87	0,87	0,87
	Date	20/10/2006	20/10/2006	20/10/2006
CLASS A2(G) BONDS (ISIN: ES0341096016)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	3,64	3,07	1,94
	Date	26/07/2009	31/12/2008	14/11/2007
Final Repayment	Years	12,38	10,37	11,87
	Date	20/04/2018	20/04/2016	20/10/2017
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	3,45	2,90	1,94
	Date	17/05/2009	30/10/2008	14/11/2007
Final Repayment	Years	7,38	6,12	7,13
	Date	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013
CLASS B BONDS (ISIN: ES0341096024)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	5,59	4,87	2,59
	Date	10/07/2011	19/10/2010	08/07/2008
Final Repayment	Years	12,63	10,87	12,37
	Date	20/07/2018	20/10/2016	20/04/2018
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	4,64	3,97	2,59
	Date	27/07/2010	25/11/2009	08/07/2008
Final Repayment	Years	7,38	6,12	7,13
	Date	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013
CLASS C BONDS (ISIN: ES0341096032)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	5,74	5,03	2,59
	Date	03/09/2011	17/12/2010	08/07/2008
Final Repayment	Years	13,88	12,13	13,37
	Date	21/10/2019	22/01/2018	22/04/2019
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	4,64	3,97	2,59
	Date	27/07/2010	25/11/2009	08/07/2008
Final Repayment	Years	7,38	6,12	7,13
	Date	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013

CLASS D BONDS (ISIN: ES0341096040)				
Without optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	6,44	5,60	2,59
	Date	14/05/2012	13/07/2011	08/07/2008
Final Repayment	Years	30,15	30,12	30,12
	Date	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036
With optional repayment ⁽¹⁾				
Average Life	Years	4,64	3,97	2,59
	Date	27/07/2010	25/11/2009	08/07/2008
Final Repayment	Years	7,38	6,12	7,13
	Date	22/04/2013	20/01/2012	21/01/2013

Hypotesis of bad defaulter of mortgage transfer certificate and credits rights Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 30/06/2007

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Cartera por índices a 30/06/2007

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Índice (1)										Número PH		%		Principal pendiente		%		Tipo nominal		Margen s/ Referencia		Principal/ Tasación		Vida residual			
Índice (1)										Número PH		%		Principal pendiente		%		Tipo nominal		Margen s/ Referencia		Principal/ Tasación		Meses		Fecha	
Índice ER1A	Euribor 1 año	772	12,957368%	117.199.225,88	27,335961%	4,451654%	0,845157	25,383153	111,684538	19/10/2016																	
Índice EU1A	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	465	7,804632%	63.692.343,73	14,855827%	4,861492%	0,997401	60,531196	122,720959	20/09/2017																	
Índice EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España1.325	22,239006%	54.163.093,20	12,633191%	5,118552%	1,057155	0,769555	60,609722	18/07/2012	18/07/2012																	
Índice EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	128	2,148372%	14.360.233,87	3,349432%	4,603699%	0,827964	0,305139	67,048154	30/01/2013																	
Índice EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España 345	5,790534%	25.088.200,20	5,851660%	4,284844%	0,928064	0,180526	65,298901	08/12/2012	08/12/2012																	
Índice EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	222	3,726083%	18.722.262,54	4,366847%	4,236749%	-0,027854	0,023808	42,028910	30/12/2010																	
Índice EU68	Euribor ICO +1 Semestral día 15 - 104	4	0,067137%	822.255,00	0,191786%	5,120892%	0,000000	0,000000	61,036042	31/07/2012																	
Índice EU70	Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - 105	159	2,668681%	6.549.456,37	1,527618%	4,539295%	0,000000	0,000000	37,562430	16/08/2010																	
Índice EU73	Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - 107	2	0,033568%	78.361,48	0,018277%	4,826302%	0,000000	0,000000	34,565899	17/05/2010																	
Índice F000	Tipo Fijo	928	15,575697%	26.983.618,03	6,293754%	4,273882%	0,005273	2,874806	49,245477	07/08/2011																	
Índice I13	Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	11	0,184626%	303.931,68	0,070890%	5,122099%	0,000000	0,000000	48,557652	17/07/2011																	
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	555	9,315206%	23.133.484,77	5,395736%	5,509391%	0,848928	33,188367	83,811846	24/06/2014																	
Índice IRPE	Préstamos Hipotecarios Entidades	39	0,654582%	3.731.444,65	0,870335%	4,316931%	0,170295	1,280184	136,030955	30/10/2018																	
Índice MB08	Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	62	1,040618%	1.950.729,37	0,454995%	4,714165%	0,000000	0,000000	25,187982	05/08/2009																	
Índice MB09	Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	42	0,704935%	1.803.708,07	0,420703%	4,632021%	0,000000	0,000000	28,661944	18/11/2009																	
Índice MB10	Milbor 3 meses Central Anotaciones Bco. España	7	0,117489%	440.309,30	0,102699%	4,699772%	0,766433	0,425194	68,214876	06/03/2013																	
Índice MB11	Milbor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	5	0,083921%	103.985,69	0,024254%	5,213241%	1,067480	0,000000	41,171648	04/12/2010																	
Índice MB1A	Milbor 1 Año	88	1,477006%	5.794.346,66	1,351494%	4,517225%	1,034876	0,160693	59,255056	07/06/2012																	
Índice OICO	Otras Referencias ICO	584	9,801947%	28.547.091,62	6,658424%	4,577370%	2,733986	0,121206	33,970615	29/04/2010																	
Índice OTRO	Otras Referencias	51	0,855992%	19.303.811,15	4,502489%	4,555655%	0,509261	1,456781	75,594812	17/10/2013																	
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	151	2,534408%	15.035.850,53	3,507015%	4,903613%	0,230587	33,735062	90,909769	26/01/2015																	
Índice TAE2	IRPE - Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	13	0,218194%	928.696,82	0,216613%	4,353257%	0,697632	0,258160	82,661438	20/05/2014																	
Total cartera			5.958	100%	428.736.440,61	100%																					

Media ponderada:
Media simple:
Mínimo:
Máximo:

71.959,79
-0,11
2.626.479,65

4.662583 0,870799 19,292936 84,006412 30/06/2014
5,253705 1,253734 6,862793 40,403244 11/11/2010
-0,325000 0,000000 0,000000 12/05/2007
10,000000 5,750000 1,670,517768 355,219713 04/02/2037

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Informe: Índice.rpt

Usuario: Elena Rostovskaia

Fecha y Hora: 25/07/2007 13:14:06

Página 1 de 1

Cartera por índices a 30/06/2007

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	Fecha
Índice ER1A	Eurbor 1 año	1	2,941176%	6.602,80	0,740751%	8,0000000%	4,400000	0,000000	0,689938	21/07/2007
Índice EU44	Eurbor 3 meses Central Anotac. Bco. España	10	29,411765%	113.471,13	12,730024%	6,574845%	2,402091	0,000000	21,511949	15/04/2009
Índice EU57	Eurbor ICO Semestral día 10 - MBS	1	2,941176%	60.246,79	6,758927%	4,3410000%	0,000000	0,000000	33,149897	04/04/2010
Índice EU70	Eurbor ICO +0,4 Semestral día 15 - 105	1	2,941176%	31.034,98	3,481732%	4,5450000%	0,000000	0,000000	21,519507	15/04/2009
Índice F000	Tipo Fijo	13	38,235294%	133.884,93	15,020194%	6,593515%	0,000000	0,000000	15,598606	17/10/2008
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	7	20,588235%	68.801,95	7,718708%	7,675271%	3,123590	0,000000	26,661192	19/09/2009
Índice OTRO	Otras Referencias	1	2,941176%	477.323,62	53,549666%	4,1250000%	0,750000	0,000000	24,016427	30/06/2009
Total cartera		34	100%	891.366,20	100%					

Media ponderada: 5,139603 0,981103 0,000000 22,994972 30/05/2009
 Media simple: 26,216,65 1,462588 0,000000 15,991303 29/10/2008
 Mínimo: 2,155,23 0,000000 0,000000 0,000000 28/02/2007
 Máximo: 477,323,62 8,250000 4,400000 35,318275 09/06/2010

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Informe: Índice.rpt

Página 1 de 1

Usuario: Elena Rostovskaia

Fecha y Hora: 25/07/2007 13:13:09

Impagados desde primera cuota vencida a 30/06/2007

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida			Deuda pendiente vencer			Deuda total			Deuda/Tasación		
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda	Valor garantía	s/Principal	s/Total
Hasta 1 Mes	124	114.267,75	20.193,33	134.461,08	34,92%	4.661.083,30	57,43%	4.775.351,05	56,54%	4.795.544,38	127.681.635,57	1,7323%	1,7400%
De 1 a 2 Meses	31	117.793,92	22.785,81	140.579,73	36,50%	2.778.100,30	34,23%	2.895.894,22	34,29%	2.918.680,03	745.467.929,20	0,3456%	0,3483%
De 2 a 3 Meses	14	76.006,06	6.040,75	82.046,81	21,31%	497.640,44	6,13%	573.646,50	6,79%	579.687,25	24.952.800,00	0,5517%	0,5587%
De 3 a 6 Meses	4	21.393,70	6.618,08	28.011,78	7,27%	179.279,82	2,21%	200.673,52	2,38%	207.291,60	273.190,51	58,6851%	60,9151%
Total listado:	173	329.461,43	55.637,97	385.099,40	100%	8.116.103,86	100%	8.445.565,29	100%	8.501.203,26	898.375.555,28	0,5662%	0,5703%

Impagados desde primera cuota vencida a 30/06/2007

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Deuda/Tasación		
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda	Valor garantía	s/Principal	s/Total
De 1 a 2 Meses	1	0,00	0,00	0,00	0,00%	3.033,10	0,34%	3.033,10	0,29%	3.033,10	0,00	0,0000%	0,0000%
De 3 a 6 Meses	14	127.282,46	14.867,85	142.150,31	75,99%	653.010,34	73,26%	780.292,80	73,65%	795.160,65	0,00	0,0000%	0,0000%
De 6 a 12 Meses	19	40.806,56	4.104,31	44.910,87	24,01%	235.322,76	26,40%	276.129,32	26,06%	280.233,63	0,00	0,0000%	0,0000%
Total listado:	34	168.089,02	18.972,16	187.061,18	100%	891.366,20	100%	1.059.455,22	100%	1.078.427,38	0,00	0,0000%	0,0000%

Impagados por antigüedad a 30/06/2007

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Hasta 1 Mes	202	217.671,86	66,07%	38.886,24	69,89%	0,00	0,00	256.558,10	66,62%
De 1 a 2 Meses	45	72.203,82	21,92%	8.228,01	14,79%	0,00	0,00	80.431,83	20,89%
De 2 a 3 Meses	17	26.649,39	8,09%	2.344,30	4,21%	0,00	0,00	28.993,69	7,53%
De 3 a 6 Meses	4	12.936,36	3,93%	6.179,42	11,11%	0,00	0,00	19.115,78	4,96%
Total listado:	268	329.461,43	100,00%	55.637,97	100,00%	0,00	0,00	385.099,40	100,00%

Impagados por antigüedad a 30/06/2007

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Hasta 1 Mes	3	2.325,30	1,38%	358,34	1,89%	0,00	0,00	2.683,64	1,43%
De 1 a 2 Meses	8	4.839,65	2,88%	703,82	3,71%	0,00	0,00	5.543,47	2,96%
De 2 a 3 Meses	13	56.968,45	33,89%	6.257,79	32,98%	0,00	0,00	63.226,24	33,80%
De 3 a 6 Meses	48	77.464,94	46,09%	9.175,73	48,36%	0,00	0,00	86.640,67	46,32%
De 6 a 12 Meses	52	26.490,68	15,76%	2.476,48	13,05%	0,00	0,00	28.967,16	15,49%
Total listado:	124	168.089,02	100,00%	18.972,16	100,00%	0,00	0,00	187.061,18	100,00%

Tasa de Prepago a 30/06/2007

Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>
Tipo Listado: Por fecha valor
Garantía y tipo interés: {TODOS}

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
12/12/2005	700.024.589,58	100,000000%	0,00										
31/12/2005	686.930.455,27	98,129475%	4.615.441,48	0,65932562%	7,63121166%							1,02009992%	11,57722662%
31/01/2006	674.345.582,82	96,331699%	3.659.211,84	0,53269029%	6,20828849%							0,72017659%	8,30789306%
28/02/2006	659.006.845,38	94,140528%	13.651.965,66	2,02447617%	21,76319092%							1,19588235%	13,4433206%
31/03/2006	631.029.785,50	90,143946%	10.107.030,63	1,53367612%	16,92837761%	1,34857465%	15,03493897%					1,27679346%	14,29009097%
30/04/2006	613.292.996,61	87,610208%	8.559.177,03	1,35638241%	15,11559854%	1,62373027%	17,83550141%					1,2777038%	14,30026812%
31/05/2006	594.132.624,60	84,873108%	10.530.584,44	1,71705604%	18,76599190%	1,49917054%	16,57837379%					1,33438044%	14,88812302%
30/06/2006	579.895.265,73	82,839271%	4.653.134,24	0,78318107%	9,00373140%	1,27025495%	14,22194663%	1,28166934%	14,34087510%			1,24173148%	13,92409364%
31/07/2006	566.581.211,27	80,937330%	4.695.716,18	0,80975246%	9,29573905%	1,09236428%	12,34880366%	1,33377118%	14,88181604%			1,17479896%	13,22143220%
31/08/2006	554.514.188,15	79,213530%	2.600.260,47	0,45893870%	5,37035693%	0,67494046%	7,80528868%	1,06875615%	12,09741772%			1,08624119%	12,28366674%
30/09/2006	542.817.561,94	77,542642%	2.402.000,24	0,43317201%	5,07599386%	0,56059242%	6,52352230%	0,90339438%	10,31798765%			1,01295423%	11,50059371%
31/10/2006	530.222.032,92	75,743344%	3.416.947,62	0,62948362%	7,29768922%	0,49779614%	5,81268870%	0,78425188%	9,01551577%			0,96847923%	11,02225816%
30/11/2006	517.327.970,16	73,901400%	3.559.383,06	0,67130048%	7,76473645%	0,56696501%	6,59538243%	0,60742938%	7,05049607%			0,93380742%	10,64771469%
31/12/2006	502.783.763,23	71,823729%	4.878.083,44	0,94293828%	10,74649105%	0,73332014%	8,45345529%	0,62924965%	7,29507003%	0,92804051%	10,58527749%	0,92143895%	10,51375462%
31/01/2007	491.058.074,41	70,148689%	2.769.436,18	0,55082053%	6,41323168%	0,70956440%	8,19021042%	0,58583908%	6,80791771%	0,93409960%	10,65087709%	0,88658191%	10,13523456%
28/02/2007	480.086.417,78	68,581365%	2.623.829,29	0,53432159%	6,22674539%	0,66624961%	7,70843864%	0,59951129%	6,96159944%	0,80333875%	9,22533404%	0,85501331%	9,79115846%
31/03/2007	465.477.616,53	66,494467%	5.294.304,60	1,10278158%	12,45952040%	0,71364046%	8,23542777%	0,70441815%	8,13309184%	0,77118939%	8,87166629%	0,85518195%	9,79299976%
30/04/2007	454.276.324,78	64,894338%	3.129.129,32	0,67224056%	7,77521120%	0,75559001%	8,69960633%	0,71208023%	8,21812191%	0,71430952%	8,24284793%	0,83455531%	9,56753589%
31/05/2007	443.563.195,93	63,363945%	1.551.614,73	0,34155747%	4,02256299%	0,69743994%	8,05558810%	0,66317295%	7,67413026%	0,60269929%	6,99740052%	0,80179101%	9,20833653%
30/06/2007	429.627.806,81	61,373245%	4.866.556,79	1,09715072%	12,39969064%	0,68842043%	7,95532395%	0,68229401%	7,88716317%	0,62129709%	7,20600156%	0,80176505%	9,20805145%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Fecha de pago: 20/07/2007

Origen y aplicación de fondos

A. FONDOS DISPONIBLES

Fondos disponibles principal	35.647.802,64 €
Fondos disponibles intereses	5.291.257,64 €
Fondos disponibles demora	25.316,01 €
Fondos disponibles Rendimientos de Cuentas	427.126,09 €
Fondos disponibles Fondo de Reserva	21.000.000,00 €
Fondos Disponibles por Cobro Costas	2.679,08 €
Fondos disponibles neto cobro Swap----	49.133,62 €
Fondos disponibles Otros	25,49 €

Cuenta tesorería saldo al 13/07/2007**62.443.340,5700****B. APLICACIÓN DE FONDOS**

Gastos periódicos y extraordinarios	3.785,19 €
Pago Costas	4.280,52 €
Comisión Agente de Pagos	3.750,00 €
Comisión Administrador	11.556,21 €
Comisión Sociedad Gestora	23.433,44 €
Pago cantidad neta Swap	20.188,54 €
Intereses Bonos A2 (G)	4.171.517,12 €
Intereses Bonos B	112.775,25 €
Intereses Bonos C	195.876,12 €
Intereses Bonos D	289.773,75 €
Cantidad Devengada Amortización Bonos	35.775.606,98 €
Dotación del Fondo de Reserva	21.000.000,00 €
Intereses Ptmo. Sub. (Fdo. Reserva)	234.503,25 €
Intereses Ptmo. Gastos Iniciales	9.989,74 €
Amortización Ptmo. Gastos Iniciales	62.721,15 €
Margen de Intermediación Financiera	523.583,31 €

Fecha de pago: 20/07/2007

Origen y aplicación de fondos

Total:

62.443.340,5700

Source and Application of Funds

Payment date: 20/07/2007

A. AVAILABLE AMOUNTS

Available amounts - principal	35.647.802,64 €
Available amounts - interest	5.291.257,64 €
Available amounts - default interest	25.316,01 €
Available Amounts - income of accounts	427.126,09 €
Available Amounts of the Reserve Fund	21.000.000,00 €
Available Amounts for Costs Payment	2.679,08 €
Net Available Amounts from Swap	49.133,62 €
Other Available Amounts	25,49 €

Treasury Account balance at 13/07/2007**62.443.340,5700****B. APPLICATION OF FUNDS**

Expenses	3.785,19 €
Costs Payment	4.280,52 €
Paying agent fee	3.750,00 €
Fee of the Administrator	11.556,21 €
Management fee	23.433,44 €
Payment of Net Amount for the Swap	20.188,54 €
Class B bonds interest	4.171.517,12 €
Class C bonds interest	112.775,25 €
Class D bonds interest	195.876,12 €
Class D bonds interest	289.773,75 €
Available amount for amortisation	35.775.606,98 €
Allocation to the Initial Reserve Fund	21.000.000,00 €
Subordinated Loan Interest	234.503,25 €
Loan for initial expenses interest	9.989,74 €
Subordinated Loan Amortisation (Initial expenses)	62.721,15 €

Source and Application of Funds

Payment date: 20/07/2007

Remuneration for Financial Intermediation

523.583,31 €

Total:

62.443.340,5700