

**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN
METROVACESA, S.A.**

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

"La Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de METROVACESA, S.A., acordó en su sesión de ayer la adquisición de las acciones correspondientes al 40% del capital social de la entidad GLOBALMET, S.A. en la cantidad de 2 MME.

El objeto social de dicha Sociedad es la compraventa de suelo y el desarrollo de viviendas, básicamente en la Comunidad de Castilla-La Mancha.

La operación fue aprobada por la Comisión Ejecutiva, con abstención de sus dos miembros, Sres. Sanahuja Pons y Diaz de Mera, en aplicación de la normativa del Consejo de Administración, al tener dichos Sres. vinculación personal, con la Sociedad afectada."

Madrid, 27 de abril de 2004

El Consejo de Administración
(por delegación)

José Gracia Barba
Consejero