



Resultados 2019 Tercer Trimestre

7 de noviembre de 2019

I.	Aspectos Destacados Enero - Septiembre	2
II.	Cuenta de Resultados	11
III.	Cartera	15
IV.	Balance Consolidado	17
V.	Evolución Áreas de Negocio	20
VI.	Evolución Bursátil	42
VII.	Participaciones Significativas	42
VIII.	Anexos	43

Notas

La información financiera intermedia contenida en este documento está elaborada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Se trata de una información no auditada y por lo tanto podría verse modificada en el futuro. Este documento no constituye una oferta, invitación o recomendación para adquirir, vender o canjear acciones ni para realizar cualquier tipo de inversión. Sacyr no asume responsabilidad de ningún tipo respecto de los daños o pérdidas derivadas de cualquier uso de este documento o de sus contenidos.

A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas del Rendimiento, en el Anexo incluido al final de este documento se detallan las MAR más destacadas utilizadas en su elaboración. Sacyr considera que esta información adicional favorece la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera.

I. Aspectos Destacados Enero - Septiembre

Corporativo:

Retribución al accionista

Durante este ejercicio 2019 el grupo ha continuado con su estrategia fijada en materia de retribución al accionista llevando a cabo el pago de dos dividendos bajo la modalidad de “Scrip Dividend”.

En el primero de ellos, distribuido en febrero, los accionistas pudieron optar entre: (i) recibir una acción nueva por cada 35 existentes, (ii) vender a Sacyr los derechos de asignación gratuita a un precio fijo garantizado de 0,051 euros brutos por derecho.

En el segundo de ellos, llevado a cabo en Julio, los accionistas pudieron optar entre: (i) recibir una acción nueva por cada 39 existentes, (ii) vender a Sacyr los derechos de asignación gratuita a un precio fijado garantizado de 0,054 euros brutos por derecho.

Estas dos retribuciones al accionista suponen la continuación de la estrategia fijada por la compañía. La rentabilidad para el accionista durante este año 2019 ha sido superior al 5%.

Desinversión y Rotación de activos

- En el mes de febrero, Sacyr llevó a cabo la desinversión y cobro de la totalidad de su participación en Itinere Infraestructuras por importe de 202 millones de euros.
- En el mes de junio, Sacyr finalizó el proceso de rotación del 49% de su sociedad vehículo que cuenta con la participación en siete activos concesionales en Chile (de los 10 que posee en total), a Toesca Infraestructuras SC Fondo de Inversión. El importe total de la operación ha sido por 440 millones de euros (incluyendo deuda).

Dado que el grupo conserva el 51% de dicha sociedad, a efectos contables la operación se ha registrado de la siguiente forma:

- Plusvalías de la venta: no tienen reflejo en la cuenta de pérdidas y ganancias, es un ajuste positivo en patrimonio.

- Estado de flujos de efectivo: no se registra en el capítulo de desinversiones, se contempla en el apartado flujos de efectivo de las actividades de financiación en cobros y/o pagos por instrumentos de patrimonio.

A efectos de una mayor comprensión de la evolución de la deuda neta, en el gráfico que refleja dicha evolución que figura en el capítulo IV de este informe, se ha incluido en el apartado de las desinversiones.

Con posterioridad al cierre:

- El grupo Sacyr ha finalizado el proceso de venta de 9 plantas energéticas ubicadas en el sur de España por un importe total aproximado de 150 millones de euros, incluyendo deuda.
- El grupo Sacyr ha firmado el contrato de compra venta correspondiente a la rotación del 47,5% del activo “Autovía del Guadalmedina” por un importe total aproximado de 220 millones de euros, incluyendo deuda. La operación está sujeta al cumplimiento de las condiciones suspensivas habituales de este tipo de operaciones.

Mercado de capitales

- **Emisión de Bonos Convertibles por importe de 175 millones de euros.**

En el mes de abril, Sacyr llevó a cabo con éxito una emisión de 175 millones de euros en bonos convertibles a un plazo de cinco años, con tipo de interés fijo anual del 3,75% y una prima de conversión del 35% respecto al precio de cierre del día de la emisión.

La emisión, con un tamaño previsto inicialmente de 150 millones de euros, tuvo una gran acogida en el mercado. La operación fue varias veces sobresuscrita, recibiendo órdenes de más de 65 inversores de 13 países diferentes.

Estas cifras reflejan la confianza de los inversores en la estrategia de Sacyr, y en la positiva evolución del grupo desde la última vez que acudió al mercado de bonos convertibles. La clara mejora en las condiciones de la financiación se ve reflejada en una reducción del cupón y un incremento sustancial de la prima de conversión, mostrando así una clara apuesta por el incremento de la cotización a largo plazo por parte del mercado.

Esta emisión de bonos convertibles refuerza y diversifica las fuentes de financiación de Sacyr con las que seguir optimizando la estructura financiera de la compañía.

- **Amortización del bono convertible por importe de 250 millones de euros.**

En el mes de mayo, el Grupo amortizó el bono convertible con vencimiento 8 de mayo de 2019 por importe total de 250 millones. El bono devengaba un cupón anual del 4%.

Panamá

En el mes de marzo, Sacyr liquidó el segundo y último tramo de anticipos por importe aproximado de 125 millones de euros. Con este segundo pago se da por finalizada la devolución de anticipos a la Autoridad del Canal de Panamá.

El consorcio GUPC continúa a la espera de la resolución de aproximadamente 5.200 millones de dólares en reclamaciones que se encuentran en distintos procesos arbitrales en la Cámara Internacional de Comercio (ICC) de Miami. Se estima un impacto positivo en caja tras la finalización de cada arbitraje.

Desde el punto de vista operativo, en el mes de junio, el consorcio GUPC, liderado por Sacyr, terminó el periodo de tres años en el que ha realizado el mantenimiento del Tercer Juego de Esclusas del Canal de Panamá. En estos 36 meses han transitado cerca de 6.500 buques por el nuevo Canal, que ha registrado una disponibilidad del 99,97%, mejorando la obligación contractual de alcanzar el 99,6%. Además, no ha habido ningún incidente en este tiempo achacable a GUPC. Los barcos que transitan por las esclusas “neopanamax” representan el 51% de los ingresos del Canal por peajes, dada su mayor capacidad de carga. El mayor tamaño de los buques representa 3,4 veces más toneladas por tránsito respecto a las esclusas originales. El Canal ofrece un promedio diario de tránsitos de alrededor de 7,5 buques en las esclusas “neopanamax”, pero han llegado a transitar hasta 12 buques en un mismo día.

Investor Day “Sacyr Concesiones”

En el mes de junio, Sacyr llevó a cabo una presentación al mercado de su negocio concesional. En la presentación se facilitaron las principales líneas estratégicas del negocio, la generación de valor, oportunidades de crecimiento, valoración del negocio, etc.

con el fin de dar más visibilidad del área al mercado. Toda esta información está disponible en nuestra página web (http://www.sacyr.com/es_es/canales/canal-accionistas-e-inversores/informacion-economico-financiera/investor-day/).

La estrategia del negocio concesional se basa en tres ejes fundamentales: (i) Integración vertical generando valor en todas las etapas de ciclo de vida de una concesión (identificación de oportunidad, formación de consorcios, preparación de la oferta, adjudicación, diseño, financiación, construcción y operación) (ii) optimización de la estrategia financiera y (iii) la rotación de activos.

Sacyr Concesiones ocupa el cuarto puesto del mundo como desarrolladora de proyectos *greenfield* y el séptimo puesto del mundo en el ranking de concesionarios de infraestructuras de transporte, según la prestigiosa revista Public Works Financing.

El peso de los activos concesionales en el grupo ha ido adquiriendo mayor importancia, representando, ya a 30 de septiembre de 2019, el 77% del EBITDA total del grupo.

Consolidación en Mercados Estratégicos

INTERNACIONAL

- **Sacyr se adjudica la construcción y concesión del Ferrocarril Central en Uruguay con una cartera aproximada de 2.200 millones de euros y un periodo de 18 años para la concesión, con un presupuesto para la parte de construcción de más de 735 millones de euros.**

El consorcio Grupo Vía Central (GVC), liderado por Sacyr y en el que también participan las firmas uruguayas Saceem y Berkes y la francesa NGE, ha firmado el contrato de adjudicación del proyecto del Ferrocarril Central de Uruguay. El proyecto contempla la remodelación y concesión del corredor ferroviario que conectará la capital Montevideo con Paso de los Toros, en el departamento de Tacuarembó, al norte del país.

Esta conexión ferroviaria es un activo clave para el desarrollo del país. Debido a su relevancia, esta infraestructura será la de mayor tamaño en la historia de Uruguay, ya que se trata de un corredor ferroviario de unos 270km que atraviesa todo el país.

En el mes de octubre, se ha cerrado la financiación del proyecto mediante un préstamo senior de hasta 855 millones de dólares (cerca de 765 millones de euros) para financiar la construcción. El préstamo cuenta con la participación de SMBC, Intesa San Paolo, IDB, CAF y CAFAM.

- **Sacyr se adjudica la nueva Concesión Ruta 5, tramo: “Los Vilos – La Serena”, en Chile, aportando una cartera conjunta estimada de 1.195 millones de euros.**

Sacyr Concesiones ha resultado adjudicataria del proyecto del tramo de la Ruta 5 “Los Vilos- La Serena” que cuenta con una cartera estimada para la parte concesional de 864 millones de euros y para la parte de construcción de 331 millones de euros. La carretera tiene una extensión total de 245 kilómetros comenzando al norte de Los Vilos y terminando en su tramo interurbano al sur de Coquimbo, a lo que se suman otros 16 kilómetros del tramo urbano, que conecta con la Concesión de la Ruta 5, tramo: “La Serena-Vallenar”, operada también por Sacyr Concesiones. La duración máxima de la concesión será de 30 años.

El proyecto, además, contempla la construcción, mantenimiento y operación de este tramo de la Ruta 5 Norte con obras de mejora a lo largo de su trazado.

- **Sacyr se adjudica la construcción de dos nuevos hospitales “Provincia Cordillera” y “Sótero del Río”, ambos en Chile, por un importe conjunto de 481 millones de euros.**

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado la construcción de dos nuevos hospitales en Chile, el Hospital “Provincia Cordillera” con una inversión de 153 millones de euros, y el Hospital “Sótero del Río”, con una inversión de 328 millones de euros, respectivamente.

- **Sacyr se adjudica el contrato de servicios complementarios del Hospital General de Tláhuac en México.**

Sacyr Servicios se ha adjudicado el contrato de servicios complementarios a los servicios de atención médica del Hospital General de Tláhuac, en Ciudad de México con un plazo de 23 años para la concesión.

- **Sacyr se adjudica la ampliación y concesión del “Aeropuerto de Chacalluta”, en Chile, aportando una cartera conjunta de construcción y concesión estimada de 264 millones de euros.**

Sacyr Concesiones se ha adjudicado la nueva ampliación y concesión del “Aeropuerto de Chacalluta de Arica”, en Chile, con una cartera estimada de 203 millones para la parte concesional, con un plazo de 20 años, y de 61 millones de euros para la parte de construcción. El proyecto implica la ampliación y mejora de la actual terminal aérea duplicando la superficie de esta, lo que le permitirá atender a más de 1,1 millones de pasajeros anuales

- **Sacyr se adjudica la prolongación del tranvía de Edimburgo, Reino Unido, con un presupuesto total de 120 millones de euros.**

Un consorcio liderado por Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado el contrato de infraestructuras y sistemas, del nuevo tramo del tranvía de Edimburgo, que conectará York Place y Newhaven. Consiste en una prolongación hacia el norte de la capital, de la línea de tranvía que actualmente conecta el aeropuerto con la estación de Haymarket y Princes Street, en el centro de la ciudad.

- **Sacyr se adjudica la construcción de las Centrales Hidroeléctricas Moquegua 1 y 3 en Perú, por importe total aproximado de 102 millones de euros.**

Un consorcio participado por Sacyr ha sido adjudicatario de la construcción e instalación de las Centrales Hidroeléctricas “Moquegua 1” y “Moquegua 3”, en Perú, por un importe total de 102 millones de euros y un plazo de 30 meses para la ejecución de los trabajos. Ambas plantas tendrán una potencia total instalada de 34 MW.

- **Sacyr se adjudica la construcción de un tramo de la Alta Velocidad Portuguesa por importe de 130 millones de euros.**

Infraestructuras de Portugal ha adjudicado a Sacyr Ingeniería e Infraestructuras la construcción de una línea ferroviaria de 40 kilómetros de longitud. Esta infraestructura forma parte del estratégico Corredor Internacional del Sur, que enlazará el sur del país con la red ferroviaria española.

El proyecto cuenta con una inversión de 130 millones de euros y tiene un plazo de ejecución de 28 meses. Las obras consisten en la construcción de una nueva línea férrea, que discurre fundamentalmente por el medio rural y que enlaza la Línea de Évora, la subsección de Alandroal y la Línea del Este.

- **Sacyr se adjudica la reconstrucción y ampliación de la autopista interestatal IH35E en Texas, con un presupuesto de 102 millones de euros. Este proyecto supone el primer contrato de construcción de Sacyr en Texas (EEUU).**

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado la reconstrucción y ampliación de la autopista interestatal IH35E en Texas (EEUU) adjudicado por el Texas Department of Transportation (TxDOT), con un presupuesto de 117 millones de dólares (102 millones de euros) y un plazo de ejecución de 40 meses.

La compañía entró en Estados Unidos en 2018 con la adjudicación de cuatro contratos en Florida, por 320 millones de euros. El proyecto en Texas contribuye a la expansión en Estados Unidos, cumpliendo con una de las claves del Plan Estratégico 2015-2020.

- **Sacyr se adjudica varios contratos de construcción y puesta en funcionamiento de la mina de Quellaveco, en Perú.**

Sacyr Industrial ha resultado adjudicataria para la construcción, montaje, puesta en marcha del edificio e instalaciones del triturador primario, de la correa transportadora y del edificio e instalaciones del taller de camiones, todo ello parte de la mina de cobre de Quellaveco, en el Departamento de Moquegua (Perú).

- **Sacyr se adjudica la gestión y conservación de dos corredores viales por un importe conjunto de 18 millones de euros, ambos en Perú.**

Sacyr Conservación se ha adjudicado en Perú la gestión y conservación de dos corredores viales, uno de 436 kilómetros entre los departamentos de Ayacucho, Huancavelica y Junín, por importe de 10 millones de euros con un plazo de 3 años para la concesión y otro de 324 kilómetros que une las ciudades de Cusco y Echarate, por importe de 8 millones de euros con un plazo de 3 años para la concesión.

- **Sacyr se adjudica en Australia la ampliación de la planta potabilizadora de Neerabup.**

Un consorcio, participado por Sacyr Industrial, ha sido seleccionado por la empresa pública australiana Water Corporation, para llevar a cabo la ampliación de la planta potabilizadora de aguas subterráneas de Neerabup, al norte de la ciudad de Perth (Australia occidental). El proyecto cuenta con un plazo de 15 meses para la ejecución de las obras, que ampliarán la capacidad de tratamiento diario de la planta de 100.000 a 150.000 metros cúbicos diarios.

NACIONAL

- **Sacyr se adjudica la limpieza viaria y recogida de residuos de Santa Cruz de Tenerife, por un importe total aproximado de 142 millones de euros.**

Valoriza Medioambiente prestará a partir de diciembre el servicio de limpieza urbana y recogida y transporte de residuos de Santa Cruz de Tenerife (Islas Canarias). El contrato tiene una duración de ocho años y un importe total de 142 millones de euros. El nuevo servicio apuesta por la sostenibilidad ya que se sustituirá toda la flota de vehículos y maquinaria por otra mucho más ecoeficiente que utilizará gas natural comprimido (GNC) o electricidad. La flota generará menos emisiones contaminantes y será mucho más respetuosa con el medio ambiente.

- **Sacyr se adjudica nuevos contratos de edificación por importe de 125 millones de euros.**

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado varios contratos de edificación residencial por importe total de 125 millones de euros.

- **Sacyr se adjudica la construcción del tramo del AVE “Los Arejos – Níjar” en Almería, por un importe total aproximado de 98 millones de euros.**

Adif Alta Velocidad ha adjudicado a Sacyr Ingeniería e Infraestructuras la construcción del tramo Los Arejos – Níjar (Almería), dentro del Corredor Mediterráneo de Alta Velocidad Murcia – Almería. El contrato tiene una cartera de 98 millones de euros y un plazo de

ejecución de 32 meses. El trazado, de 17,7 kilómetros, cuenta con 9,2 km en doble vía y otros 8,5 km en vía simple.

- **Sacyr se adjudica varios contratos de mantenimiento, electrificación y construcción en varias líneas ferroviarias por importe de 96 millones de euros.**
- **Sacyr se adjudica la limpieza de las terminales 1 y 2 del Aeropuerto de Barcelona por 70 millones de euros.**
- **Sacyr se adjudica la construcción del nuevo edificio de unión entre las terminales 1 y 2 del Aeropuerto de Tenerife Sur, en las Islas Canarias, por importe total aproximado de 44 millones euros.**

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado en las Islas Canarias la construcción del nuevo edificio de unión entre las terminales 1 y 2 del Aeropuerto Tenerife Sur. El proyecto aumentará la superficie útil de la instalación portuaria en 14.000 metros cuadrados, cuenta con un presupuesto de 44 millones de euros y un plazo de 23 meses para la ejecución.

- **Sacyr se adjudica la construcción y mantenimiento de las líneas del AVE “Madrid – León” por importe total aproximado de 43 millones de euros.**

Sacyr ha sido adjudicataria del contrato de mantenimiento de infraestructuras, vía y aparatos de vía en las líneas de alta velocidad Madrid-León, en servicio y Venta de Baños-Burgos, en su última fase de ejecución, por importe total aproximado de 43 millones de euros.

- **Sacyr se adjudica la ampliación de la Autovía del Turia (CV-35), en la Comunidad Valenciana, por importe total de 37 millones de euros.**

El proyecto implica la construcción de un tercer carril, en ambos sentidos, entre los kilómetros 19,7 y el 25,7, así como el desdoblamiento de la calzada. Además, se harán obras de prolongación de los pasos inferiores y superiores, para adaptarlos a la nueva vía.

- **Sacyr se adjudica la remodelación y construcción del Hospital Gregorio Marañón de Madrid, por importe de 34 millones.**

Las obras de renovación del Instituto Oncológico y bloque quirúrgico del hospital afectarán a más de 15.000 metros cuadrados destinados a la atención al paciente oncológico, de los que casi 2.000 corresponderán a obras de ampliación. El plazo de ejecución de 18 meses.

Adjudicaciones posteriores al cierre:

- Sacyr ha sido adjudicatario para la construcción del nuevo Hospital Policlínico de Milán (Italia), con un presupuesto total aproximado de 155 millones de euros.

II. Cuenta de Resultados

Los resultados a 30 de septiembre del 2019 continúan con el excelente comportamiento operativo que viene reflejando el grupo en los últimos trimestres. El perfil concesional que está adquiriendo hace que Sacyr se haya convertido en una compañía sólida, con ingresos estables, predecibles y con una gran capacidad de generación de caja.

CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA (Miles de Euros)	9M 2019	9M 2018	Variación % 19/18
Importe Neto de la Cifra de Negocios	3.032.130	2.701.747	12,2%
Otros Ingresos	239.333	241.460	-0,9%
Total Ingresos de explotación	3.271.463	2.943.207	11,2%
Gastos Externos y de Explotación	-2.779.441	-2.569.430	8,2%
EBITDA	492.022	373.777	31,6%
Amortización Inmovilizado	-132.970	-95.340	39,5%
Provisiones y otros gastos no recurrentes	-2.211	240	n.a.
EBIT	356.841	278.677	28,0%
Resultados Financieros	-221.865	-177.045	25,3%
Resultados por diferencias en cambio	-7.728	18.619	n.a.
Resultado Sociedades puesta en Participación	124.706	225.045	-44,6%
Provisiones de Inversiones Financieras	-1.735	-3.770	-54,0%
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable	-51.679	-155.411	-66,7%
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	4.857	2.074	134,2%
Resultado antes de Impuestos	203.397	188.188	8,1%
Impuesto de Sociedades	-38.156	-37.327	2,2%
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	165.241	150.860	9,5%
RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	0	0	n.a.
RESULTADO CONSOLIDADO	165.241	150.860	9,5%
Atribuible a Minoritarios	-43.161	-42.079	2,6%
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	122.080	108.781	12,2%
Margen bruto	16,2%	13,8%	

- A 30 de septiembre de 2019, la cifra de negocios ascendió a 3.032 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 12% respecto al mismo periodo del año anterior.
- El EBITDA creció un 32% respecto al mismo periodo del año anterior, alcanzando la cifra de 492 millones de euros.
- El EBITDA procedente de activos concesionales distribuidos en las cuatro áreas de negocios (concesiones de infraestructuras de transporte, plantas de tratamiento de residuos, plantas de tratamientos de agua y plantas energéticas) representa el 77% sobre el total.
- El resultado neto operativo (EBIT) creció un 28% hasta alcanzar 357 millones de euros.
- El margen EBITDA sobre cifra de negocios se situó en el 16,2%, frente al 13,8% del mismo periodo del año anterior, lo que supone una mejora de 240 puntos básicos.
- El beneficio neto atribuible a 30 de septiembre de 2019 alcanzó 122 millones de euros, un 12% más que el obtenido el año anterior.

El foco en la rentabilidad y la generación de caja marcan los resultados de estos nueve primeros meses del año.

NIIF 16

La entrada en vigor de la NIIF 16, nueva normativa contable sobre arrendamientos, obliga a dotar una nueva cuenta contable en el balance que corresponde al “derecho de uso sobre bienes arrendados”. Esta normativa establece los principios para el reconocimiento, la valoración, la presentación y la información a revelar de los arrendamientos y requiere que todos los arrendatarios se contabilicen bajo un único modelo de balance, similar a la actual contabilización de los arrendamientos financieros de acuerdo con la NIC 17.

A continuación, se detallan los principales cambios que han impactado en el grupo, no siendo significativos:

AJUSTES EN CUENTA DE RESULTADOS	
Miles de Euros	Nuevos Efectos
Menor Gasto Arrendamiento	11.100
Incremento EBITDA	11.100
Aumento Amortización	(11.403)
EBIT	-303
Aumento Gasto Financiero	(796)
Diferencias de Cambio	(7)
Resultado Financiero	(803)
Resultado antes de impuestos	(1.106)
Impuesto de Sociedades	261
Resultado después de impuestos	(845)

Cifra de Negocios

Crecimiento de la cifra de negocios del 12%

La positiva evolución de la actividad permitió al grupo alcanzar una facturación de 3.032 millones de euros, un 12% más que el año anterior. A su vez la facturación internacional del grupo se ha incrementado en un 12% durante los primeros nueve meses del año.

Sacyr Concesiones, creció un 28%, apoyado tanto por el incremento de los ingresos de construcción (+45%), como resultado del avance en la ejecución de los últimos contratos adjudicados, como por los ingresos concesionales (+16%). El área de Ingeniería e Infraestructuras creció un 23% continuando así con la sólida tendencia de los últimos trimestres. Este crecimiento se sustenta por el ritmo de facturación de los importantes proyectos ubicados en diferentes mercados estratégicos donde opera (Colombia, Uruguay, Italia, Estados Unidos, Perú, Paraguay, Reino Unido, España, entre otros.). Los ingresos de la actividad de Sacyr Servicios se incrementaron en un 6%, gracias al inicio de los nuevos proyectos adjudicados en trimestres anteriores, y los ingresos de Sacyr Industrial, decrecieron un 27% motivado por la finalización de grandes proyectos que se encontraban anteriormente en fase avanzada de ejecución.

CIFRA DE NEGOCIOS (Miles de Euros)	9 M 2019	9 M 2018	% Var
SACYR INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS	1.464.125	1.189.911	23%
SACYR CONCESIONES	701.188	547.285	28%
Ingresos concesiones	368.983	318.043	16%
Ingresos construcción	332.205	229.242	45%
SACYR SERVICIOS	845.091	797.771	6%
SACYR INDUSTRIAL	283.956	388.462	-27%
Holding y Ajustes	-262.230	-221.682	
CIFRA DE NEGOCIOS	3.032.130	2.701.747	12%

EBITDA

Crecimiento del EBITDA del 32%

El foco en la rentabilidad y generación de caja de los negocios como eje estratégico del grupo, se ve reflejado en la positiva evolución del EBITDA durante estos primeros nueve meses del año 2019, con un crecimiento del 32% respecto al mismo periodo del año anterior. El crecimiento alcanzó el 20% en Sacyr Concesiones, el 24% en Sacyr Servicios y el 76% en el área de Sacyr Ingeniería e Infraestructuras. En el área Industrial la reducción del EBITDA ha venido marcada por la finalización de grandes proyectos en cartera.

Esta positiva evolución del EBITDA del grupo permite alcanzar un margen EBITDA sobre la cifra de negocios consolidada del 16,2%, mejorando en 240 puntos básicos respecto al mismo periodo del año anterior.

EBITDA (Miles de Euros)	9 M 2019	9 M 2018	% Var
SACYR INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS	167.388	95.167	76%
SACYR CONCESIONES	234.456	195.253	20%
SACYR SERVICIOS	84.285	67.718	24%
SACYR INDUSTRIAL	20.585	27.500	-25%
Holding y Ajustes	-14.692	-11.860	
EBITDA	492.022	373.777	32%
Margen Ebitda (%)	16,2%	13,8%	

Resultado de Explotación (EBIT)

El resultado neto de explotación alcanzó 357 millones de euros, un 28% más que en el mismo periodo del año 2018.

Resultados Financieros

Los resultados financieros netos ascendieron a -222 millones de euros, a 30 de septiembre de 2019. El tipo de interés medio de las financiaciones se sitúa en el 3,9%.

Resultado de Sociedades por el método de participación

En este epígrafe de la cuenta de resultados se recogen 125 millones de euros, de los cuales 115 millones de euros corresponden a nuestra participación en Repsol. El valor contable de Repsol, a 30 de septiembre de 2019, se situó en 16,93 €/acción.

Beneficio Neto

El beneficio neto a 30 de septiembre de 2019 alcanzó 122 millones de euros, un 12% más que el año anterior.

III. Cartera

Sacyr cuenta con una cartera de ingresos futuros a 30 de septiembre de 2019 de 42.616 millones de euros, representando un crecimiento del 2% respecto a diciembre, lo que supone un dato relevante dado el gran ritmo de facturación llevado a cabo por el grupo.

El grupo Sacyr continúa consolidando su posición estratégica en los mercados de referencia. El porcentaje de la cartera internacional ya es del 72% gracias al gran éxito en la adjudicación de diferentes proyectos. El grupo ha reforzado su presencia en países de Latinoamérica con varios proyectos en Chile, Perú, Uruguay, México, Brasil o Bolivia, en EEUU, concretamente en Texas y Florida, y también en territorio europeo como las obras adjudicadas en Reino Unido y Portugal. Destacar el incremento notable en el número de adjudicaciones nacionales.

CARTERA (Millones de €)	Sep. 2019	Internacional	España	% Internac.
SACYR INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS	6.857	5.919	938	86%
SACYR CONCESIONES	27.623	22.773	4.850	82%
SACYR SERVICIOS	5.689	1.781	3.908	31%
SACYR INDUSTRIAL	2.447	346	2.101	14%
TOTAL	42.616	30.820	11.796	
Cartera diciembre 2018	41.674			
Variación 2019/2018	2%			

En la actividad de Ingeniería e Infraestructuras, el porcentaje internacional asciende al 86%. Su exposición geográfica se centra en Estados Unidos, Chile, Italia, Perú, Colombia, Paraguay, México, Brasil, Reino Unido, Catar, Uruguay y Portugal, entre otros países.

En la actividad de Concesiones, la presencia internacional es cada vez mayor, focalizándose en mercados estratégicos para el grupo. A 30 de septiembre de 2019, la cartera internacional supone ya el 82% del total. Desarrolla su actividad en Italia, Chile, Colombia, Uruguay, Paraguay, Perú, México, Portugal e Irlanda, además del mercado nacional.

La actividad de Servicios está presente en el negocio doméstico con contratos relativos al medioambiente (servicios municipales, tratamiento de residuos, etc), multiservicios (conservación de infraestructuras, servicios a la dependencia, facility management, etc) y agua. Además de la actividad doméstica, el 31% de su cartera ya se sitúa fuera de España, con presencia en países como Australia, Chile, Colombia, Perú y Portugal, entre otros, fundamentalmente por los contratos de operación y mantenimiento de concesiones de agua, contratos de conservación de infraestructuras y recogida y transporte de residuos.

Por su parte, Sacyr Industrial está presente en Australia, Omán, Bolivia, Perú, Ecuador, además de España, con diversos proyectos en los sectores de Oil & Gas, infraestructuras eléctricas, plantas de energía, plantas de cementos, plantas de desalación y tratamiento de residuos. Cuenta ya con proyectos en cartera por importe de 2.447 millones de euros y el 14% se sitúa en el exterior.

IV. Balance Consolidado

BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO (Miles de Euros)	SEP. 19	DIC. 18	Variación 19/18
Activos no corrientes	9.874.294	8.895.503	978.791
Activos Intangibles	27.463	25.901	1.562
Proyectos concesionales	1.315.193	1.353.656	-38.463
Inmovilizado Material	345.205	441.230	-96.025
Derecho de uso sobre bienes arrendados	124.307	0	124.307
Activos financieros	3.487.459	3.335.804	151.655
Cuenta a cobrar por activos concesionales	4.337.159	3.552.834	784.325
Otros Activos no corrientes	71.000	19.444	51.556
Fondo de comercio	166.508	166.633	-125
Activos corrientes	4.788.679	4.954.307	-165.628
Activos no corrientes mantenidos para la venta	294.424	362.172	-67.748
Existencias	212.543	209.331	3.212
Cuenta a cobrar por activos concesionales	306.179	293.238	12.941
Deudores	2.212.622	1.974.908	237.714
Activos financieros	91.257	124.446	-33.189
Efectivo	1.671.654	1.990.212	-318.558
TOTAL ACTIVO / PASIVO	14.662.973	13.849.810	813.163
Patrimonio Neto	1.541.870	1.507.190	34.680
Recursos Propios	1.159.976	1.145.833	14.143
Intereses Minoritarios	381.894	361.358	20.536
Pasivos no corrientes	8.403.763	7.915.873	487.890
Deuda Financiera	5.324.293	5.061.232	263.061
Instrumentos financieros a valor razonable	230.258	105.917	124.341
Obligaciones de arrendamientos	89.548	0	89.548
Provisiones	197.203	313.917	-116.714
Otros Pasivos no corrientes	945.019	817.365	127.654
Otra deuda garantizada	1.617.442	1.617.442	0
Pasivos corrientes	4.717.340	4.426.746	290.594
Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	293.615	170.236	123.379
Deuda Financiera	1.067.670	1.097.331	-29.661
Instrumentos financieros a valor razonable	6.631	18.953	-12.322
Obligaciones de arrendamientos	24.276	0	24.276
Acreedores comerciales	2.429.701	2.431.138	-1.437
Provisiones para operaciones tráfico	146.393	157.225	-10.832
Otros pasivos corrientes	749.054	551.863	197.191

A efectos de Balance de Situación Consolidado y con motivo de la desinversión realizada por Sacyr de 9 plantas energéticas que tenía en su división Industrial, el grupo ha pasado a contabilizar estos activos como mantenidos para la venta.

Deuda Financiera

El importe de la deuda neta del grupo asciende a 4.634 millones de euros. Su desglose y variación respecto a diciembre de 2018 es el siguiente:

Millones de €	Sept. 2019	Dic. 2018	Var.
Financiación de proyectos	3.552	2.907	645
Deuda Bancaria (líneas operativas)	354	461	-107
Mercado de Capitales (Bonos + ECP)	728	677	51
Deuda Neta	4.634	4.045	589

Deuda Bancaria: el importe de la deuda neta bancaria del grupo es de 354 millones de euros, son fundamentalmente líneas de circulante operativo utilizado por el grupo en sus diferentes áreas de actividad. Este importe incluye la deuda bancaria de cada una de las áreas de negocio del grupo y la deuda de la división holding.

Mercado de capitales: la sociedad holding presenta un pasivo financiero de 728 millones de euros a 30 de septiembre de 2019, principalmente por:

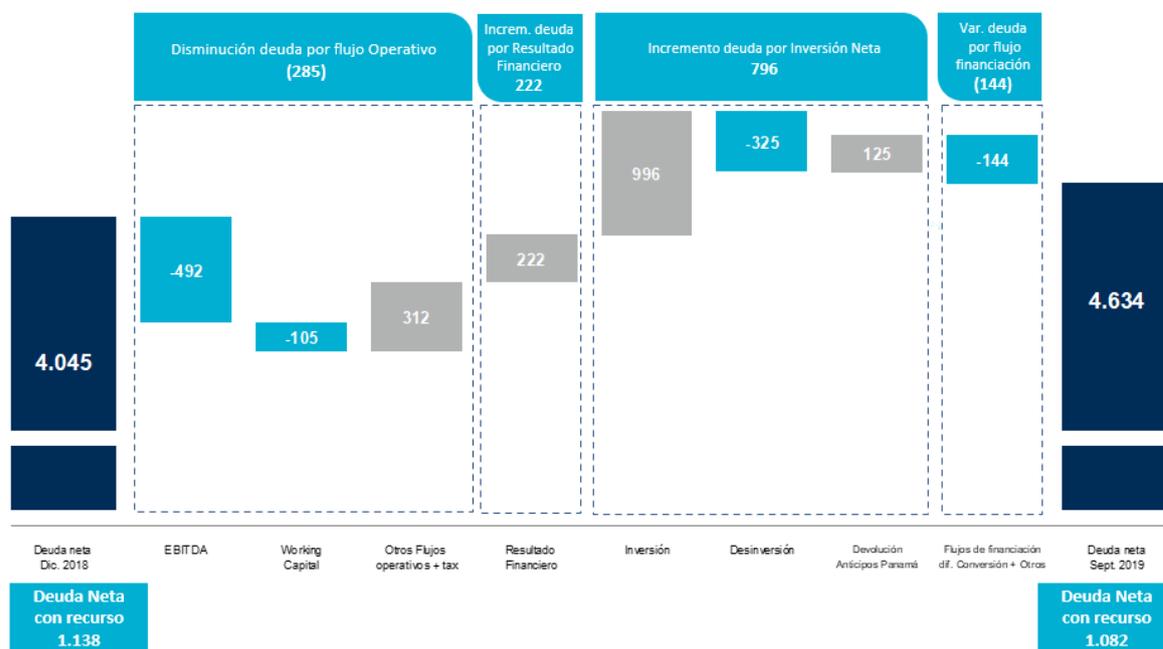
- La nueva emisión de obligaciones convertibles realizada en el mes de abril por importe de 175 millones de euros en bonos convertibles a un plazo de cinco años.
- Los programas ECP de emisiones de papel comercial europeo.
- El programa EMTN, emisión de valores de renta fija (Euro Medium Term Note Programme).

Esta financiación es utilizada por la matriz en su labor de coordinación y gestión financiera como sociedad dominante del Grupo, abordando las necesidades de las diferentes áreas de negocio del Grupo.

Financiación de proyectos: asciende a 3.552 millones de euros que corresponden a la financiación de proyectos a muy largo plazo. Esta deuda se repaga con los flujos de caja generados por los propios proyectos.

La variación de la deuda neta durante los primeros nueve meses del año 2019 ha sido la siguiente:

Evolución Deuda Neta (€ Mn)



Inversiones: El incremento de deuda por inversión neta ha sido de 796 millones de euros. Su desglose es el siguiente:

- Inversión bruta: El importe a 30 de septiembre de 2019 es de 996 millones de euros de los cuales 175 millones de euros corresponden al equity invertido en activos concesionales (160 millones de euros en Sacyr Concesiones y 15 millones de euros en Sacyr Servicios).

- Desinversiones: el importe a 30 de septiembre de 2019 es de 325 millones, en los que se recoge tanto la rotación del 15,5% de la participación en Itinere, la rotación del 49% de la sociedad vehículo que cuenta con la participación de siete activos concesionales en Chile (de los 10 que posee en total el grupo), así como ventas de inmovilizado de importe no significativo.

- Devolución de anticipos (Panamá): En el mes de marzo, Sacyr liquidó el segundo y último tramo de anticipos por importe aproximado de 125 millones de euros. Con este segundo pago se da por finalizado la devolución de anticipos a la Autoridad del Canal de Panamá.

V. Evolución áreas de negocio

CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019						
(Miles de Euros)	Sacyr Ingeniería e Infraestructuras	Sacyr Concesiones	Sacyr Servicios	Sacyr Industrial	Holding y Ajustes	TOTAL
Importe Neto de la Cifra de Negocios	1.464.125	701.188	845.091	283.956	-262.230	3.032.130
Otros Ingresos	190.692	9.900	24.977	23.803	-10.039	239.333
Total Ingresos de explotación	1.654.817	711.088	870.068	307.759	-272.269	3.271.463
Gastos Externos y de Explotación	-1.487.429	-476.632	-785.783	-287.174	257.577	-2.779.441
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	167.388	234.456	84.285	20.585	-14.692	492.022
Amortización Inmovilizado	-42.528	-39.059	-38.277	-9.807	-3.299	-132.970
Provisiones y otros gastos no recurrentes	1.149	-2.940	982	-1.417	15	-2.211
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	126.009	192.457	46.990	9.361	-17.976	356.841
Resultados Financieros	-45.469	-124.733	-13.024	-3.847	-34.792	-221.865
Resultados por diferencias en cambio	-342	-12.351	-2.337	662	6.640	-7.728
Resultado Sociedades puesta en Participación	880	4.040	5.685	-9	114.110	124.706
Provisiones de Inversiones Financieras	-16	-1.702	-17	0	0	-1.735
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable	0	-10.617	-2.283	-540	-38.239	-51.679
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	2.325	4.508	-408	252	-1.820	4.857
Resultado antes de Impuestos	83.387	51.602	34.606	5.879	27.923	203.397
Impuesto de Sociedades	-28.898	-12.935	-11.086	-5.336	20.099	-38.156
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	54.489	38.667	23.520	543	48.022	165.241
RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	0	0	0	0	0	0
RESULTADO CONSOLIDADO	54.489	38.667	23.520	543	48.022	165.241
Atribuible a Minoritarios	-29.473	-19.566	-67	5.797	148	-43.161
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	25.016	19.101	23.453	6.340	48.170	122.080

Cuenta de Resultados Consolidada a 30 de Septiembre de 2018						
(Miles de Euros)	Sacyr Ingeniería e Infraestructuras	Sacyr Concesiones	Sacyr Servicios	Sacyr Industrial	Holding y Ajustes	TOTAL
Importe Neto de la Cifra de Negocios	1.189.911	547.285	797.771	388.462	-221.682	2.701.747
Otros Ingresos	179.303	36.563	30.559	3.656	-8.621	241.460
Total Ingresos de explotación	1.369.214	583.848	828.330	392.118	-230.304	2.943.207
Gastos Externos y de Explotación	-1.274.048	-388.595	-760.612	-364.619	218.444	-2.569.430
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	95.167	195.253	67.718	27.500	-11.860	373.777
Amortización Inmovilizado	-18.180	-37.516	-31.132	-6.938	-1.574	-95.340
Provisiones y otros gastos no recurrentes	-279	4.680	-5.862	1.695	7	240
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	76.707	162.417	30.723	22.256	-13.427	278.677
Resultados Financieros	-28.367	-91.419	-6.976	-4.245	-46.039	-177.045
Resultados por diferencias en cambio	13.998	-7.302	40	-718	12.601	18.619
Resultado Sociedades puesta en Participación	304	5.829	4.618	-8	214.302	225.045
Provisiones de Inversiones Financieras	-18	-3.331	-422	0	0	-3.770
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable	0	-13.725	-2.627	-583	-138.476	-155.411
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	952	45	1.709	-632	0	2.074
Resultado antes de Impuestos	63.577	52.514	27.065	16.070	28.962	188.188
Impuesto de Sociedades	-23.316	-16.986	-7.164	-5.139	15.278	-37.327
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	40.260	35.528	19.902	10.931	44.240	150.860
RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUPTIDAS	0	0	0	0	0	0
RESULTADO CONSOLIDADO	40.260	35.528	19.902	10.931	44.240	150.860
Atribuible a Minoritarios	-21.764	-20.572	2.113	-2.311	455	-42.079
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	18.496	14.956	22.014	8.620	44.695	108.781

BALANCE CONSOLIDADO A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019						
(Miles de Euros)	Sacyr Ingeniería e Infraestructuras	Sacyr Concesiones	Sacyr Servicios	Sacyr Industrial	Holding y Ajustes	TOTAL
ACTIVOS NO CORRIENTES	2.214.348	3.820.122	968.358	106.901	2.764.565	9.874.294
Activos intangibles	39	73	23.912	232	3.207	27.463
Proyectos concesionales	701	1.017.899	275.883	0	20.710	1.315.193
Inmovilizado Material	167.411	2.602	161.978	6.776	6.438	345.205
Derecho de uso sobre bienes arrendados	24.192	1.531	74.155	9.649	14.780	124.307
Activos financieros	190.719	524.563	86.601	22.415	2.663.161	3.487.459
Cuenta a cobrar por activos concesionales	1.831.286	2.261.089	244.785	0	-1	4.337.159
Otros Activos no corrientes	0	12.365	2.365	0	56.270	71.000
Fondo de comercio	0	0	98.679	67.829	0	166.508
ACTIVOS CORRIENTES	3.131.466	1.007.082	595.217	394.548	-339.634	4.788.679
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0	0	148.897	145.527	294.424
Existencias	176.098	380	15.519	1.783	18.763	212.543
Cuentas a cobrar por activos concesionales	88	304.701	1.390	0	0	306.179
Deudores	1.706.234	194.872	411.952	163.740	-264.176	2.212.622
Activos financieros	145.824	46.520	107.236	43.271	-251.594	91.257
Efectivo	1.103.222	460.609	59.120	36.857	11.846	1.671.654
ACTIVO = PASIVO	5.345.814	4.827.204	1.563.575	501.449	2.424.931	14.662.973
PATRIMONIO NETO	506.710	845.823	408.612	134.561	-353.836	1.541.870
Recursos Propios	426.793	586.734	401.699	94.701	-349.951	1.159.976
Intereses Minoritarios	79.917	259.089	6.913	39.860	-3.885	381.894
PASIVOS NO CORRIENTES	2.064.003	3.339.161	670.890	43.656	2.286.053	8.403.763
Deuda Financiera	1.849.434	2.467.561	377.356	4.850	625.092	5.324.293
Instrumentos financieros a valor razonable	412	148.658	11.645	0	69.543	230.258
Obligaciones de arrendamientos	13.212	1.099	53.975	7.029	14.233	89.548
Provisiones	27.961	50.410	102.083	15.258	1.491	197.203
Otros Pasivos no corrientes	172.984	671.433	125.831	16.519	-41.748	945.019
Otra deuda garantizada	0	0	0	0	1.617.442	1.617.442
PASIVOS CORRIENTES	2.775.101	642.220	484.073	323.232	492.714	4.717.340
Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	0	0	0	125.823	167.792	293.615
Deuda Financiera	88.169	433.903	72.388	30.759	442.451	1.067.670
Instrumentos financieros a valor razonable	119	4.838	1.674	0	0	6.631
Obligaciones de arrendamientos	10.004	342	10.066	3.064	800	24.276
Acreedores comerciales	2.080.561	25.169	159.593	129.906	34.472	2.429.701
Provisiones para operaciones tráfico	54.203	9.609	25.115	4.144	53.322	146.393
Otros pasivos corrientes	542.045	168.359	215.237	29.536	-206.123	749.054

BALANCE CONSOLIDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018						
(Miles de Euros)	Sacyr Ingeniería e Infraestructuras	Sacyr Concesiones	Sacyr Servicios	Sacyr Industrial	Holding y Ajustes	TOTAL
ACTIVOS NO CORRIENTES	1.777.267	3.432.587	906.566	192.451	2.586.632	8.895.503
Activos intangibles	500	86	20.858	1.186	3.271	25.901
Proyectos concesionales	40.123	1.029.214	284.319	0	0	1.353.656
Inmovilizado Material	153.857	3.777	190.625	89.544	3.427	441.230
Activos financieros	180.035	457.878	84.066	33.891	2.579.934	3.335.804
Cuenta a cobrar por activos concesionales	1.402.752	1.924.736	225.345	0	0	3.552.834
Otros Activos no corrientes	0	16.895	2.548	0	0	19.444
Fondo de comercio	0	0	98.804	67.829	0	166.633
ACTIVOS CORRIENTES	3.204.853	1.068.773	557.188	343.376	-219.883	4.954.307
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	201.589	0	0	160.583	362.172
Existencias	161.273	306	13.031	15.400	19.321	209.331
Cuentas a cobrar por activos concesionales	271	288.888	4.079	0	0	293.238
Deudores	1.537.038	176.060	354.833	203.142	-296.164	1.974.908
Activos financieros	91.704	10.924	113.030	37.548	-128.760	124.446
Efectivo	1.414.567	391.006	72.215	87.286	25.137	1.990.212
ACTIVO = PASIVO	4.982.120	4.501.360	1.463.753	535.827	2.366.750	13.849.810
PATRIMONIO NETO	457.227	878.911	393.320	138.670	-360.937	1.507.190
Recursos Propios	409.579	611.325	386.586	95.563	-357.220	1.145.833
Intereses Minoritarios	47.648	267.586	6.733	43.108	-3.717	361.358
PASIVOS NO CORRIENTES	1.955.450	3.127.414	623.484	136.041	2.073.484	7.915.873
Deuda Financiera	1.720.758	2.284.492	405.062	92.078	558.842	5.061.232
Instrumentos financieros a valor razonable	0	93.610	11.307	1.000	0	105.917
Provisiones	24.481	46.309	102.111	20.039	120.978	313.917
Otros Pasivos no corrientes	210.211	703.004	105.004	22.925	-223.779	817.365
Otra deuda garantizada	0	0	0	0	1.617.442	1.617.442
PASIVOS CORRIENTES	2.569.443	495.036	446.949	261.115	654.203	4.426.746
Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	0	0	0	0	170.236	170.236
Deuda Financiera	160.621	274.073	74.685	27.803	560.149	1.097.331
Instrumentos financieros a valor razonable	0	17.152	1.483	318	0	18.953
Acreedores comerciales	1.996.846	29.126	158.208	203.460	43.498	2.431.138
Provisiones para operaciones tráfico	61.625	9.455	26.322	6.502	53.321	157.225
Otros pasivos corrientes	350.350	165.230	186.252	23.033	-173.001	551.863

SACYR CONCESIONES

(Miles de Euros)	9M 2019	9M 2018	% Var
Cifra de Negocios	701.188	547.285	28%
Ingresos construcción	332.205	229.242	45%
Ingresos Concesiones	368.983	318.043	16%
EBITDA	234.456	195.253	20%
Margen Ebitda	63,5%	61,4%	

- A 30 de septiembre de 2019 la cifra de negocios de la actividad de concesiones ascendió a 701 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 28% respecto al mismo periodo del año anterior, soportado tanto por los ingresos concesionales como por los ingresos de construcción
- Los ingresos de construcción crecieron un 45% respecto al mismo periodo del año anterior gracias al mayor avance de algunos de los proyectos más relevantes, incluidos actualmente en cartera. Este crecimiento se debe principalmente a las concesiones Rumichaca Pasto, Montes de María y Pamplona-Cúcuta en Colombia, Pirámides-Tulancingo y Hospital de Tláhuac ambas en México, Rutas del Litoral en Uruguay y Aeropuerto de Chacalluta en Chile.
- Los ingresos concesionales aportan 369 millones de euros en este período, con un crecimiento del 16 % respecto al mismo periodo del año anterior. Este buen comportamiento se explica por el crecimiento operativo de los activos, el inicio de explotación de los aeropuertos del Tepual y Chacalluta en Chile, y la positiva evolución de los tráficos.

- El buen comportamiento de la cifra de negocios viene acompañado de un crecimiento del EBITDA. A 30 de septiembre, el EBITDA ascendió a 234 millones de euros, lo que supone un crecimiento del 20% respecto a los 195 millones de euros del año anterior. El margen EBITDA del negocio se situó en 63,5%, mejorando 2,1 puntos porcentuales respecto al del año anterior.
- El desglose de ingresos por activo fue el siguiente:

€ Miles	9M 2019	9M 2018	Var. (%)
AUTOVÍA DEL TURIA	10.897	10.423	4,5%
AUTOVÍA NOROESTE C.A.R.M.	5.041	4.877	3,4%
VIASTUR	6.092	5.466	11,4%
PALMA MANACOR	9.207	8.932	3,1%
AUTOVÍA DEL BARBANZA	8.435	8.066	4,6%
AUTOVÍA DEL ERESMA	5.401	5.357	0,8%
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN	24.854	24.273	2,4%
INTERCAMBIADOR DE MONCLOA	9.739	9.671	0,7%
INTERCAMBIADOR DE PLAZA ELÍPTICA	5.054	5.110	-1,1%
AUTOPISTA DE GUADALMEDINA	14.359	13.211	8,7%
HOSPITAL DE PARLA	9.873	10.016	-1,4%
HOSPITAL DE COSLADA	10.351	10.392	-0,4%
PARKING ROMERO	120	-	n/a
PARKING VELARDE	346	-	n/a
PARKING ESPLANDIÚ	72	-	n/a
PARKING ENCARNACIÓN	2.137	-	n/a
PARKING MILENIO	200	-	n/a
HOLDINGS	253	1.295	-80,5%
ESPAÑA	122.430	117.089	4,6%
HOLDINGS	954	931	2,5%
IRLANDA	954	931	2,5%
HOLDINGS	666	660	0,9%
PORTUGAL	666	660	0,9%
SOCIEDAD PARKING SIGLO XXI	449	271	65,5%
RUTAS DEL DESIERTO - ACCESOS A IQUIQUE	14.591	14.348	1,7%
VALLES DEL BIO BIO - CONCEPCIÓN CABRERO	25.060	27.282	-8,1%
VALLES DEL DESIERTO - VALLENAR CALDERA	14.691	14.953	-1,8%
RUTA 43 - LIMARI	10.618	5.956	78,3%
HOSPITAL ANTOFAGASTA	26.645	29.973	-11,1%
SERENA VALLENAR - RUTAS DEL ALGARROBO	22.204	20.992	5,8%
AEROPUERTO DEL SUR S.A.	5.618	2.547	120,6%
AEROPUERTO ARICA	2.147	-	n/a
HOLDINGS	1.169	1.168	0,1%
CHILE	123.191	117.489	4,9%
CONVIAL SIERRA NORTE	29.748	22.669	31,2%
HOLDINGS	126	-	n/a
PERU	29.874	22.669	31,8%
MONTES DE MARÍA	17.850	13.042	36,9%
RUMICHACA	34.200	22.391	52,7%
PAMPLONA-CÚCUTA	15.345	14.520	5,7%
HOLDINGS	810	587	37,9%
COLOMBIA	68.205	50.540	35,0%
RUTAS DEL LITORAL	5.507	2.564	114,8%
HOLDINGS	131	31	321,2%
URUGUAY	5.638	2.595	117,2%
RUTAS DEL ESTE	6.891	3.570	93,0%
PARAGUAY	6.891	3.570	93,0%
HOSPITAL TLAHUAC	2.806	351	700,0%
AUTOVIA PIRÁMIDES TULANCINGO PACHUCA	8.276	1.966	320,9%
HOLDINGS	51	182	-72,0%
MÉJICO	11.134	2.499	345,6%
TOTAL SIN INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN	368.983	318.043	16,0%
INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN	332.205	229.242	44,9%
TOTAL	701.188	547.285	28,1%

Evolución del tráfico

La evolución del tráfico ha sido positiva tanto a nivel internacional como nacional. Destacan, a nivel internacional, la Autopista Valles del Bio-Bio (Chile) con un crecimiento del 7%, Autopista Rutas del Desierto (Chile) con un 6%, Desarrollo Vial al Mar (Colombia) con un crecimiento del 5% y la N6 Galway-Ballinasloe (Irlanda) con un crecimiento cercano al 6%, mientras que, a nivel nacional, la Autopista Málaga – Las Pedrizas ha crecido un 5%.

Los datos de tráfico se muestran a continuación:

IMD ACUMULADO

	9M 2019	9M 2018	Var.
AUTOPISTAS PEAJE EN SOMBRA ESPAÑA			
- AUTOVIA DEL NOROESTE	12.549	12.539	0,1%
- Ma-15 PALMA-MANACOR	26.876	26.583	1,1%
- AS-II OVIEDO-GIJÓN (VIATUR)	23.817	23.132	3,0%
- AUTURSA CV-35	40.293	39.431	2,2%
- ERESMA	8.022	8.050	-0,4%
- BARBANZA	14.490	14.218	1,9%
- ARLANZON	23.056	22.566	2,2%
AUTOPISTAS PEAJE DIRECTO ESPAÑA			
- AP-46 MÁLAGA - LAS PEDRIZAS	14.182	13.492	5,1%
AUTOPISTAS PEAJE EXTRANJERO			
- N6 GALWAY-BALLINASLOE	14.283	13.520	5,6%
- VALLES DEL DESIERTO	4.998	4.796	4,2%
- RUTAS DEL DESIERTO	7.350	6.961	5,6%
- RUTAS DEL ALGARROBO	4.618	4.448	3,8%
- VALLES DEL BIO-BIO	7.778	7.249	7,3%
- RUTA DE LIMARÍ	5.295	0	n/a
- MONTES DE MARÍA	3.011	2.956	1,9%
- UNIÓN VIAL DEL SUR	5.674	6.207	-8,6%
- DESARROLLO VIAL AL MAR	7.734	7.366	5,0%
- RUTAS DEL ESTE	14.907	14.133	5,5%

Contratación y Cartera

La cartera de Sacyr Concesiones a 30 de septiembre de 2019 alcanzó los 27.623 millones de euros. El peso internacional fue del 82%.

Durante los primeros nueve meses del año de 2019 algunos de los proyectos adjudicados han sido los siguientes:

- Sacyr Concesiones se ha adjudicado el proyecto del **Ferrocarril Central de Uruguay**. El proyecto contempla la remodelación y concesión del corredor ferroviario que conectará la capital Montevideo, con paso de los toros en el departamento de Tacuarembó, al norte del país.

Con una longitud de 270 kilómetros se trata de un corredor ferroviario que atraviesa todo el país con una cartera estimada de ingresos futuros de 2.200 millones de euros y un plazo de 18 años para la concesión.

- Sacyr Concesiones ha resultado adjudicataria de la nueva **Concesión Ruta 5, tramo: “Los Vilos-La Serena”, en Chile** y que considera, además, un nuevo trayecto urbano conocido como conurbación entre La Serena y Coquimbo.

El proyecto, con una inversión prevista de 447 millones de euros y una cartera estimada de 864 millones de euros, tiene una extensión total de 245 kilómetros comenzando al norte de Los Vilos y terminando en su tramo interurbano al sur de Coquimbo, a lo que se suman otros 16 kilómetros, del tramo urbano, que conecta con la Concesión de la Ruta 5, tramo: “La Serena-Vallenar”, operada también por Sacyr Concesiones. La duración máxima de la concesión será de 30 años. El proyecto contempla la construcción, mantenimiento y operación de este tramo de la Ruta 5 Norte con obras de mejora a lo largo de su trazado.

- Sacyr Concesiones se ha adjudicado la nueva **concesión aeroportuaria en Chile, el “Aeropuerto de Chacalluta de Arica”**, con una inversión prevista de 74 millones de euros y una cartera estimada de 203 millones de euros, por un plazo de 20 años para la concesión.

El proyecto implica la ampliación y mejora de la actual terminal aérea duplicando la superficie de esta, lo que le permitirá atender a más de 1,1 millones de pasajeros anuales.

Hitos relevantes

Cierres financieros de activos concesionales

- **Sacyr firma en Chile la financiación de Américo Vespucio Oriente por 840 millones de euros.**

Sacyr y su socio en la autopista de peaje chilena Américo Vespucio Oriente (AVO I), han cerrado la financiación de la concesión con un grupo de entidades financieras locales por un importe aproximado de 840 millones de euros para realizar las obras del corredor urbano de Santiago de Chile.

Por volumen de inversión se trata del mayor proyecto de Sacyr en Chile, donde el grupo ha adquirido una dimensión muy relevante tanto en construcción como en el negocio concesional, estando a la altura por ejemplo de países como España. Sacyr participa tanto en la sociedad concesionaria como en el consorcio constructor de AVO I. Esta autopista, de 9,3 kilómetros, es uno de los mayores proyectos actualmente en construcción en Chile. Se estima que entre en operación en 2022 y reducirá considerablemente los tiempos de viaje, beneficiando a cerca de 750.000 personas de la ciudad de Santiago.

Las entidades financieras que han liderado la operación, con un 75%, son Banco de Chile, Banco del Estado de Chile y Banco de Crédito e Inversiones (BCI). El 25% restante fue tomado por Banco Consorcio, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros, Principal Compañía de Seguros de Vida Chile, Bice Vida Compañía de Seguros S.A. y Metlife Chile Seguros de Vida.

- **Sacyr firma en Colombia la financiación de la Autopista al Mar 1, por un importe total aproximado de 630 millones de euros.**

Sacyr ha cerrado la financiación de Autopista al Mar 1, por un importe total aproximado de 2,19 billones de pesos colombianos (alrededor de 630 millones de euros). Este cierre garantiza la inversión requerida para ejecutar el proyecto.

El proyecto Autopista al Mar 1 forma parte de las vías de Cuarta Generación impulsadas por el Gobierno colombiano. La Concesionaria Devimar trabajará sobre 176 kilómetros del corredor vial, en el que prevé, entre otras actuaciones, la construcción de una doble calzada entre Medellín y Santa Fe de Antioquia, la rehabilitación de la vía entre Santa Fe de Antioquia y el corregimiento Peñalisa, así como la rehabilitación de 25 kilómetros y la operación y el mantenimiento de la vía entre Santa Fe de Antioquia y Cañasgordas. En la actualidad, el proyecto Autopista al Mar 1 ya se encuentra en la fase de construcción y presenta un avance del 30%. El proyecto generará 2.200 empleos, entre directos e indirectos.

La financiación se ha estructurado en dos tramos:

- Tramo de 220 millones de dólares, con la participación de Sumitomo Mitsui Banking Corporation – SMBC (Japón), KfW IPEX-Bank (Alemania) y Société Générale (Francia)

 - Tramo de 1,55 billones de pesos colombianos con la participación de Financiera de Desarrollo Nacional – FDN (Colombia), Instituto de Crédito Oficial – ICO (España), BID Invest (banca multilateral), CAF (Banco de Desarrollo de América Latina) y BlackRock (Fondo de Deuda Colombia).
- **Sacyr cierra la financiación de la carretera Rumichaca – Pasto en Colombia por importe de 513 millones de euros.**

La Concesionaria Vial Unión del Sur, liderada por Sacyr Concesiones, ha cerrado la financiación de la carretera Rumichaca-Pasto por un total de 1,8 billones de pesos (513 millones de euros). El cierre garantiza la inversión requerida para ejecutar con éxito este proyecto vial de 83 kilómetros de longitud, situado en el suroeste del país.

Las entidades financieras internacionales que han participado en el cierre financiero son:

- Overseas Private Investment Corporation (OPIC), J.P. Morgan y Metlife de Estados Unidos.

- Banco Santander e Instituto de Crédito Oficial (ICO) de España.

- Sumitomo Mitsui Banking Corporation (SMBC) y Mitsubishi UFJ Financial Group (MUFG) de Japón.
- Crédit Agricole de Francia.
- Bank of China de China.
- **Sacyr cierra la financiación de las Rutas 2 y 7 en Paraguay por un importe de más de 440 millones de euros, con la participación de bancos internacionales.**

El consorcio Rutas del Este ha cerrado con éxito la financiación de las Rutas 2 y 7 por un montante de más de 440 millones de euros (500 millones de dólares) con la participación de bancos internacionales.

El consorcio Rutas del Este, liderado por Sacyr Concesiones, ha emitido un bono por 240 millones de dólares para financiar la construcción de la duplicación de las Rutas 2 y 7 de Paraguay. La emisión ha tenido una sobresuscripción de 2,5 veces, lo que demuestra la solidez del proyecto y la confianza de los inversores internacionales en él. Los bonos tendrán un interés del 5% y un vencimiento a 17 años.

Rutas del Este, integrada por Sacyr (60%) y la firma paraguaya Ocho A (40%), cuenta además con financiación del Banco Interamericano de Desarrollo (BID Invest) de hasta 200 millones de dólares para acometer la obra, que requerirá de una inversión de 520 millones de dólares, aproximadamente.

El contrato, que incluye la construcción de cinco variantes (37,5 km), liberará cruces de áreas urbanas de la zona y buscará reducir el coste actual para beneficio de los usuarios. Todo ello dentro del marco del contrato de Alianza Público – Privada (APP), con el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC).

La construcción y ampliación de las Rutas 2 y 7 es el primer proyecto vial bajo régimen de la ley APP de Paraguay. Su desarrollo es vital para el crecimiento del país, ya que este es el corredor más importante del Paraguay y concentra el 70% de la actividad económica.

- **Sacyr refinancia en Chile el Hospital de Antofagasta con la emisión de dos bonos por importe de 254 millones de euros.**

Sacyr Concesiones ha cerrado con éxito y a tasas históricas la emisión de dos bonos (Serie A y Serie B) en Chile por 190.800 millones de pesos, equivalentes a unos 253,8 millones de euros.

La emisión ha contado con una gran acogida en el mercado chileno, al registrarse una demanda de 2,5 veces el precio ofertado, lo que refleja la confianza de los inversores tanto en la estrategia que está llevando la compañía en Chile, como en la positiva evolución que se espera de los negocios del grupo.

Los bonos de la Serie A, unos 153.700 millones de pesos (204,4 millones de euros)- devengarán un interés anual fijo del 1,3% durante sus 12 años de vida, mientras que los bonos de la Serie B, unos 37.158 millones de pesos (49,4 millones de euros)-, a un plazo de 9 años, devengarán un interés del 1,25%.

Con posterioridad al cierre

- **Sacyr cierra la financiación del Ferrocarril Central en Uruguay por importe de 855 millones de dólares (765 millones de euros).**

El consorcio GVC (Grupo Vía Central), liderado por Sacyr Concesiones, ha cerrado un préstamo senior de hasta 855 millones de dólares (cerca de 765 millones de euros) para financiar la construcción de los 273 km de vías del corredor que unirá la capital del país, Montevideo, con Paso de los Toros. La inversión que requerirá el proyecto alcanza los 1.070 millones de dólares (en torno a 960 millones de euros). El préstamo cuenta con la participación de SMBC, Intesa San Paolo, IDB, CAF y CAFAM.

El proyecto comprende el diseño, construcción, financiación, rehabilitación y mantenimiento, durante 18 años, de la vía que unirá Montevideo y Paso de los Toros. Esta conexión ferroviaria es un activo clave para el desarrollo del país. Debido a su relevancia, esta infraestructura será la de mayor tamaño en la historia de Uruguay.

Puestas en servicio

- En el mes de junio Sacyr ha puesto en servicio un primer tramo de la autopista “Pedemontana-Veneta” de 5,7 km. de tronco más los ramales de enlace, en la Región del Véneto (Italia).

Este tramo, ubicado en la provincia de Vicenza, conectará directamente la carretera provincial “SP111 - Nuova Gasparona” con la Autopista A31 y permitirá un acceso directo a la autopista A31 a toda el área metropolitana de Breganze y un mejor acceso a toda el área metropolitana de Bassano del Grappa y Marostica.

- En el mes de septiembre, Sacyr ha puesto en servicio la concesión “Rutas 21 y 24” en Uruguay, con nueve meses de antelación. Esta autopista es el primer proyecto vial de Participación Público-Privada del país. La PPP implica el diseño, construcción, operación y financiamiento de la infraestructura vial en Ruta 21, en el tramo entre Nueva Palmira y Ruta 2, la Ruta 24 entre la Ruta 2 y la Ruta3, y el Bypass de Nueva Palmira. Las Rutas 21 y 24 conforman el principal corredor de tránsito del litoral Oeste, por donde circula el 50% del tránsito pesado del país.

SACYR INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURAS

(Miles de euros)	9M 2019	9M 2018	% Var
Cifra de Negocios	1.464.125	1.189.911	23%
EBITDA	167.388	95.167	76%
Margen EBITDA	11,4%	8,0%	

La cifra de negocios de la actividad de Ingeniería e Infraestructuras creció durante los primeros nueve meses del año un 23%, respecto al mismo periodo del año anterior, alcanzando los 1.464 millones de euros. Este buen comportamiento del negocio, respecto al mismo periodo del año anterior, se debe a la combinación del crecimiento tanto del mercado internacional +18%, como al nacional +54%.

El área de Ingeniería e Infraestructuras continúa con su elevada presencia internacional, donde genera el 82% de sus ingresos.

El crecimiento en la actividad de Ingeniería e Infraestructuras se debe al sólido ritmo de ejecución de grandes proyectos en cartera, como en Colombia, Uruguay, Estados Unidos, Perú, Reino Unido, Chile, España, entre otros, y, además por recoger la contribución del proyecto de la autopista Pedemontana – Veneta en Italia. Gran parte de estos proyectos se ejecutan para nuestra división de Concesiones, aportando importantes sinergias al grupo.

Todos estos factores han contribuido a que el EBITDA, a 30 de septiembre de 2019, alcance los 167 millones de euros lo que supone un fuerte crecimiento del 76% respecto al mismo periodo del año anterior. El margen EBITDA se situó en un 11,4%, mejorando la rentabilidad del negocio en 340 puntos básicos.

Contratación y cartera

La cartera de Ingeniería e Infraestructuras ascendió a 6.857 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 11% respecto a diciembre de 2018. La cartera permite cubrir 42 meses de actividad a los ritmos actuales de facturación, continuando con su elevado peso internacional (86%). Del total de la cartera de Ingeniería e Infraestructuras el 52% de la misma son proyectos de infraestructuras para el área de Sacyr Concesiones.

Durante los primeros nueve meses de 2019 algunos de los proyectos adjudicados han sido los siguientes.

A nivel internacional:

- Construcción y rehabilitación del **Ferrocarril Central**, en Uruguay, con un presupuesto total estimado de 735 millones de euros.
- Reconstrucción y ampliación de la **autopista interestatal IH35E en Texas**, con un presupuesto aproximado de 102 millones de euros. Este proyecto supone el primer contrato de construcción de Sacyr en Texas (EEUU).
- Construcción del tramo de la **autopista Los Vilos – La Serena**, en Chile, con una cartera estimada de 331 millones de euros.
- Construcción del **hospital Sótero del Río**, en Chile, con una inversión estimada de 328 millones de euros.

- Construcción del nuevo **Hospital Policlínico de Milán**, con un presupuesto total aproximado de 155 millones de euros.
- Construcción del **hospital Provincia Cordillera** en la Comuna de Puente Alto, en Chile, con una inversión aproximada de 153 millones de euros.
- Construcción de la **línea ferroviaria Corredor Internacional Sur**, perteneciente al programa de Alta Velocidad portuguesa, por un importe total aproximado de 130 millones de euros.
- Construcción de la prolongación del **tranvía de Edimburgo**, en Reino Unido, con un presupuesto total aproximado de 120 millones de euros.
- **Obras de urbanización en Catar**, concretamente en South Al Meshaf al sur de Doha, por importe total aproximado de 114 millones de euros.
- Ampliación del “**Aeropuerto de Chacalluta**” en Chile, con una cartera estimada de 61 millones de euros.
- Mantenimiento de vías y trabajos de electrificación en la **Red Nacional Portuguesa** por importe total aproximado de 40 millones de euros.
- Construcción de 205 km de **carretera en Áncash**, situado al norte Lima, Perú, por importe total aproximado de 34 millones de euros.
- Renovación y reparación **red ferroviaria irlandesa** por importe total de 21 millones de euros.
- Construcción de la **estación Jardín Colonial del metro de Sao Paulo**, Brasil, por importe total aproximado de 14,5 millones de euros.

A nivel nacional:

- Construcción de **varios proyectos de edificación** por un importe total aproximado de 125 millones de euros.

- Construcción del **tramo “Arejos – Nijar” del AVE** del corredor del Mediterráneo, en Almería, por un importe total aproximado de 98 millones de euros.
- Mantenimiento, electrificación y construcción en varias **líneas ferroviarias** por importe total aproximado de 96 millones de euros.
- Construcción del nuevo edificio de unión entre las terminales 1 y 2 del **Aeropuerto de Tenerife Sur**, en las Islas Canarias, por importe total aproximado de 44 millones euros.
- Construcción y mantenimiento de las **líneas del AVE Madrid – León** por importe total aproximado de 43 millones de euros.
- Construcción de la **nueva red ferroviaria en el País Vasco (AVE), tramo Hernani-Astigarraga**, por importe aproximado de 38 millones de euros.
- Ampliación de la **Autovía del Turia (CV-35)**, en la Comunidad Valenciana por un importe total aproximado de 37 millones de euros.
- Remodelación y construcción en el **Hospital Gregorio Marañón**, en Madrid, por importe total aproximado 34 millones de euros.
- Obra de remodelación de la **carretera de circunvalación M-40 con la autopista A-6** en Madrid, por importe total aproximado de 25 millones de euros.

SACYR SERVICIOS

(Miles de euros)	9M 2019	9M 2018	% Var
Cifra de Negocios	845.091	797.771	5,9%
Medioambiente	356.627	322.061	
Multiservicios	388.304	378.868	
Agua	96.910	94.171	
Central	3.250	2.671	
EBITDA	84.285	67.718	24,5%
Medioambiente	47.210	37.021	
Multiservicios	19.915	12.954	
Agua	17.940	16.806	
Central	(780)	937	
Margen Ebitda	10,0%	8,5%	

La cifra de negocios del área de Servicios alcanzó 845 millones de euros a 30 de septiembre de 2019 lo que representa un crecimiento del 6% frente al mismo periodo del año anterior. Este crecimiento es gracias a la contribución de las tres divisiones que forman el área de Servicios, Medioambiente, Multiservicios y Agua. Este crecimiento muestra la tendencia positiva de la actividad, cada vez más focalizada en concesiones de servicios públicos y/o privados.

Por línea de actividad dicha evolución es la siguiente:

- Medioambiente creció un 11% en cifra de negocios y un 28% en Ebitda por la contribución, entre otros, de contratos (i) a nivel internacional el contrato de recogida y transporte de residuos en Bogotá (Colombia) y el inicio de operación de la planta de tratamiento de residuos de Melbourne (Australia) (II) a nivel nacional, recogida de residuos de Melilla o soterramiento de contenedores, transporte y recogida de residuos de la ciudad de Madrid,
- Multiservicios experimentó un crecimiento de la facturación y del Ebitda (+54%) debido a la aportación de importantes contratos: (I) de ámbito internacional, como el contrato de servicio, operación y mantenimiento del Hospital Antofagasta y varios

contratos de conservación de infraestructuras en Chile, Perú, etc; (II) de ámbito nacional, en su mayoría relativos a servicios a la dependencia.

- La actividad de Agua aumenta su rentabilidad gracias a la mejora generalizada de los contratos, e incorporaciones de otros contratos en cartera. Destacar la puesta en servicio de la desaladora de Sohar en Omán. Se trata de una planta de desalinización de tecnología de ósmosis inversa, que cuenta con capacidad para producir 250.000 metros cúbicos de agua al día, con la que se cubre la demanda de unas 220.000 personas.

El EBITDA alcanzó un importe de 84 millones de euros, lo que representa un crecimiento del 24% en estos primeros nueve meses del año 2019 respecto al el mismo periodo del año anterior. Esta significativa mejora se ve apoyada por todas las áreas de la división, consiguiendo a su vez un margen EBITDA del 10%, mejorando en 150 puntos básicos.

Contratación y Cartera

La cartera de Sacyr Servicios ascendió a 5.689 millones de euros. Un 31% de esta cartera es internacional. Sacyr Servicios continúa desarrollando una intensa actividad comercial tanto en el exterior como en España.

Algunas de las adjudicaciones destacables son las siguientes:

Medioambiente:

- Servicios de limpieza viaria, recogida y transporte de residuos en el municipio de Santa Cruz de Tenerife por importe total de 142 millones de euros y un plazo de 8 años prorrogables por otros 2.
- Prórroga de los servicios de limpieza y recogida de residuos urbanos de las ciudades de Toledo y Cádiz, por un importe total de 18 millones de euros.
- Servicio de transferencia y transporte de residuos municipales en Viladecans, Barcelona, por un importe total de 13 millones de euros y un plazo de 3 años + 2 años prorrogables.

- Servicios de recogida, transporte y deposición de residuos urbanos y limpieza en Aveiro, Portugal, por un importe total de 7 millones de euros y un plazo de 8 años.

Multiservicios

- Servicios complementarios a los servicios de atención médica del Hospital General de Tláhuac, Ciudad de México, para nuestra sociedad concesionaria.
- Limpieza de las terminales 1 y 2 del Aeropuerto del Prat (Barcelona) por un importe total de 70 millones de euros y un plazo de 3 años para la concesión.
- Servicios de limpieza, manejo de residuos y paisajismo de los centros comerciales “MallPlaza” en Chile por un importe total de 16 millones de euros y un plazo de 4 años.
- Servicios de limpieza en diversos centros comerciales, oficinas y edificios corporativos, así como el mantenimiento integral del centro comercial Arauco Coronel en Chile, por un importe total de 15 millones de euros y un plazo de 3 años.
- Prórroga del contrato de conservación y servicio de la Autopista “Valles del Desierto” en Chile, por un importe de 13 millones de euros y un plazo de 4 años.
- Gestión y conservación de 436 kilómetros de carreteras del corredor vial que une los departamentos de Ayacucho, Huancavelica y Junín, en Perú, por importe total de 10 millones de euros y un plazo de 3 años.
- Gestión y conservación del tramo de corredor vial de 324 kilómetros de longitud, entre Cusco y Echarate en Perú, por un importe total de 8 millones de euros y un plazo de 3 años.
- Prórroga del servicio de ayuda a domicilio para el Ayuntamiento de Madrid por un importe total de 23 millones de euros.
- Servicios de conservación integral de carreteras de los centros de conservación de Tudela y Tafalla en Navarra, por importe total de 15 millones de euros y un plazo de 4 años.

- Limpieza de los Hospitales Puerta al Mar, Hospital San Carlos y centros dependientes en Cádiz, por importe total de 14 millones de euros y un plazo de 2 años.
- Servicio de limpieza de la Gerencia de Atención Primaria de Zamora por importe total de 6 millones y un plazo de 2 años.

Agua

- Servicio de abastecimiento de agua potable y alcantarillado del municipio de Biar (Alicante) por un importe total de 9 millones de euros.
- Contratos de operación, mantenimiento y conservación de instalaciones de transporte y tratamiento de aguas residuales, en las zonas Noroeste y Pirineos de Navarra, por un importe total de 5 millones de euros.
- Saneamiento periférico lote 2, para el consorcio de Aguas de Bilbao por un importe total de 4 millones euros y un plazo de 3 años prorrogables por 2 más.

SACYR INDUSTRIAL

(Miles de Euros)	9M 2019	9M 2018	% Var
Cifra de Negocios	283.956	388.462	-26,9%
Petróleo y Gas	85.304	106.484	
Plantas de procesos industriales	18.441	57.831	
Agua	36.426	77.727	
Generación, Redes y Tpte. Eléctrico	142.661	145.439	
Central	1.123	981	
EBITDA	20.585	27.498	-25,1%
Margen EBITDA	7,2%	7,1%	

La evolución del área industrial durante estos nueve meses del año viene marcada por la finalización de grandes proyectos en cartera. La cifra de negocios de Sacyr Industrial ascendió a 284 millones de euros, a 30 de septiembre de 2019.

- Petróleo y Gas facturó 85 millones de euros, un descenso respecto al mismo periodo del año anterior debido a la finalización de grandes proyectos en ejecución: la estación de compresión de Nuevo Mundo y el módulo de gasolina de la refinería de La Pampilla, ambos en Perú. También durante este periodo ha entrado en ejecución el primer recapex programado en la planta de Nuevo Mundo, en Perú.
- La actividad de plantas de procesos industriales alcanzó una cifra de negocios de 18 millones de euros en estos nueve meses frente a los 58 millones de euros alcanzados en el mismo periodo del año anterior. Esta contracción viene marcada por la fase cercana a la finalización de los proyectos: las plantas cementeras de Chimborazo en Ecuador y de Oruro en Bolivia, y la finalización de la planta industrial de tratamiento de residuos en Melbourne, Australia.
- La actividad de Agua ha acusado en cifra de negocios la finalización de la desaladora de Sohar, en Omán, compensando en parte con proyectos en Australia como la potabilizadora de Neerabup (Perth) y la primera fase del Plan de Riego de Adelaida del norte.
- El área de generación, redes y transporte eléctrico alcanzó 143 millones de euros a 30 de septiembre de 2019, frente a los 145 alcanzados en el mismo periodo del año anterior. El comportamiento de la parte EPC durante este periodo viene marcada por el incremento del ritmo de ejecución de proyectos como las plantas fotovoltaicas en Picón (España), la construcción de los aerogeneradores en un parque eólico en Lugo (España) y el mantenimiento de infraestructuras eléctricas en Panamá. La parte de generación ha tenido un comportamiento estable en este período.

El promedio del precio de la electricidad en el pool se situó en 49,9 €/MWh, durante los primeros nueve meses del año 2019 frente a los 55,4€/MWh del mismo periodo del año anterior.

El EBITDA de este área alcanzó los 21 millones de euros a 30 de septiembre de 2019, obteniendo un margen EBTIDA del 7,2%.

Contratación y Cartera

La cartera del área industrial ascendió a 2.447 millones de euros a 30 de septiembre de 2019. Destacan las adjudicaciones de los siguientes proyectos:

- Un consorcio participado por Sacyr Industrial ha sido adjudicatario de la construcción e instalación de las **Centrales Hidroeléctricas “Moquegua 1” y “Moquegua 3”**, en Perú, por un importe total de 102 millones de euros y un plazo de 30 meses para la ejecución de los trabajos. Las dos plantas tendrán una potencia total instalada de 34 megavatios.
- Dos contratos para la construcción de **dos parques eólicos** de 84 MW en Bio Bio y 155 MW en Antofagasta, ambos en Chile. Los proyectos consisten en la cimentación, preparación de accesos, incluyendo rehabilitación del camino desde el puerto de descarga, y construcción de una subestación elevadora y línea de evacuación de cada parque. €28 M y €33 M respectivamente.
- Construcción, montaje y puesta en marcha del edificio e instalaciones del triturador primario, correa transportadora y edificio e instalaciones del taller de camiones de la **mina de cobre de Quellaveco**, Departamento de Moquegua (Perú).
- Ampliación de la **planta potabilizadora de aguas subterráneas de Neerabup**, al norte de la ciudad de Perth (Australia Occidental). La capacidad de tratamiento diario de la planta pasará, de 100.000 a 150.000 metros cúbicos diarios.
- Construcción de una **planta geotérmica piloto** de 5MW en “Laguna Colorada” en Bolivia por importe €15 M. Si el proyecto tiene éxito se podrá construir una nueva planta de €100 MW en dos etapas de 50 MW cada una.

Hitos relevantes

En el mes de mayo Sacyr Industrial inauguró la primera planta de tratamiento de residuos del grupo en Australia. La instalación, localizada en el sureste de Melbourne, prestará servicio a más de 1,2 millones de habitantes distribuidos en los 8 ayuntamientos de la zona. Cuenta con una capacidad máxima, de tratamiento, de 120.000 toneladas al año.

VI. Evolución Bursátil

SACYR	SEPTIEMBRE		% Var 19/18
	2019	2018	
Precio de la acción al cierre (euros / acción)	2,35	2,53	-6,93%
Precio máximo de la acción	2,52	2,77	-9,10%
Precio mínimo de la acción	1,69	2,09	-19,14%
Capitalización bursátil, al precio de cierre (Miles de Euros)*	1.367.714	1.469.565	-6,93%
Volumen de contratación efectivo (Miles de Euros)	722.897	1.145.224	-36,88%
Volumen de contratación medio diario (Nº de acciones)	1.747.960	2.414.864	-27,62%
Frecuencia de contratación (%)	100	100	
Número de acciones (Miles)	582.006	553.555	5,14%
Valor nominal de la acción	1 EURO	1 EURO	

* Ajustado en 2018 por las ampliaciones de capital febrero 2019 y Julio 2019

VII. Participaciones significativas

El desglose de participaciones significativas del grupo a 30 de septiembre de 2019, según los datos contenidos en el registro de la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. "Iberclear".

	septiembre-19
Disa Corporación Petrolífera, S.A.	12,64%
Beta Asociados, S.L.	6,81%
Grupo Corporativo Fuertes, S.L.	6,31%
Prilomi, S.L.	4,69%
Prilou, S.L	3,57%
Otros	65,98%
Total	100,00%

VIII. Anexo: Medidas Alternativas del Rendimiento

El Grupo Sacyr presenta sus resultados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Adicionalmente, el Grupo proporciona otras medidas financieras, denominadas Medidas Alternativas de Rendimiento (MAR) o Alternative Performance Measures (APM's), utilizadas por la Dirección en la toma de decisiones y en la evaluación del rendimiento financiero, los flujos de efectivo o la situación financiera.

A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas de Rendimiento, a continuación se detallan los desgloses requeridos para cada MAR, sobre su definición, conciliación, explicación de uso, comparativa y coherencia.

El Grupo Sacyr considera que esta información adicional favorecerá la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera.

Medidas Alternativas del Rendimiento

Resultado bruto de explotación (EBITDA): es el Resultado de Explotación antes de dotación a la amortización y variación de provisiones, desafectado –en su caso- de ganancias o pérdidas extraordinarias/ no recurrentes.

Resultado de explotación (EBIT): Se calcula como diferencia entre el Total ingresos de explotación (Cifra de negocios, Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado, Otros ingresos de explotación, Imputación de subvenciones de capital) y el Total gastos de explotación (Gastos de personal, Amortizaciones, Variación de provisiones y Otros).

Deuda bruta: agrupa las partidas de Deuda financiera no corriente y Deuda financiera corriente del pasivo del balance de situación consolidado, que incluyen deuda bancaria y emisiones en mercado de capitales (bonos).

Deuda neta: se calcula restando a la Deuda bruta las partidas de Otros activos financieros corrientes, y Efectivo y otros activos líquidos equivalentes del activo del balance de situación consolidado.

Deuda de financiación de proyectos (bruta o neta): es la deuda financiera (bruta o neta) de las sociedades de proyecto. En este tipo de deuda la garantía que recibe el prestamista

se limita al flujo de caja del proyecto y al valor de sus activos, con recurso limitado al accionista

Deuda corporativa (bruta o neta): es la deuda de la sociedad matriz del grupo e incluye deuda bancaria y emisiones en mercados de capitales.

Resultado Financiero: Ingreso Financiero - Gasto Financiero

Cartera: Valor de los contratos de obra adjudicados y cerrados pendientes de ejecutar. Estos contratos se incluyen en la cartera una vez formalizados. La cartera se muestra al porcentaje atribuible al Grupo, según método de consolidación.

Una vez incorporado un contrato a la cartera, el valor de la producción pendiente de ejecutar de ese contrato permanece en la cartera hasta que se haya completado o cancelado. Sin embargo, realizamos ajustes en la valoración para reflejar cambios en los precios y en los plazos que se pudieran acordar con el cliente. Debido a múltiples factores, todo o parte de la cartera ligada a un contrato podría no traducirse en ingresos. Nuestra cartera está sujeta a ajustes y cancelaciones de proyectos y no puede ser tomado como un indicador cierto de ganancias futuras.

No hay ninguna medida financiera comparable en IFRS, por lo que no es posible una conciliación con los estados financieros. La Dirección de Sacyr considera que la cartera es un indicador útil respecto a los ingresos futuros de la Compañía y un indicador típico utilizado por las empresas de los sectores en que operamos.

Cartera de concesiones: representa los ingresos futuros estimados de las concesiones, en el periodo concesional, de acuerdo al plan financiero de cada concesión e incluye asunciones de variaciones de tipo de cambio entre el euro y otras monedas, de la inflación, los precios, las tarifas y los volúmenes de tráfico.

Capitalización bursátil: número de acciones al cierre del periodo multiplicado por la cotización al cierre del periodo.

Comparable: En ocasiones se realizan correcciones a determinadas cifras para hacerlas comparables entre años, por ejemplo, eliminando deterioros extraordinarios, entradas o



salidas significativas del perímetro que pueden distorsionar la comparación entre años de magnitudes como las ventas, el efecto del tipo de cambio, etc. En cada caso se detalla en el epígrafe que corresponda las correcciones realizadas.

IMD (Intensidad Media Diaria): se define como el número total de usuarios que utiliza la concesión durante un día. Habitualmente, la IMD se calcula como el número total de vehículos que atraviesa una autopista en un día

Para más información, por favor contactar con:

Departamento de Relación con Inversores

Tel: 91 545 50 00

ir@sacyr.com