

Tipo de interés medio¹
Distribución por tipo de activo cedido

CUADRO 3.1

	2022		2023		
%	III	IV	I	II	III
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	1,01	2,24	3,07	3,74	4,14
Cedulas hipotecarias	4,11	4,15	4,15	4,15	4,15
Préstamos a Pymes	0,95	1,76	2,09	2,51	2,81
Préstamos a empresas y corporativos	2,06	2,25	2,30	2,35	5,95
Arrendamiento financiero	0,79	0,81	0,83	0,86	0,89
Préstamos consumo	1,12	1,44	1,99	2,58	2,93
Préstamos auto	1,51	2,66	3,21	3,72	4,12
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	2,80	2,35	3,46	6,28	6,36
Otros créditos ³	1,47	1,52	1,73	2,15	1,96
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	1,40	2,32	2,96	3,54	3,90
PAGARÉ DE TITULIZACIÓN	0,01	0,01	0,28	0,44	0,40
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	1,40	2,32	2,94	3,53	3,87
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	1,05	2,13	2,86	3,42	3,86
Titulización STS ⁵	1,83	2,90	3,70	4,26	4,68
Titulización sintética	9,20	10,31	11,22	11,96	12,71
Fondos privados	1,26	1,63	1,71	2,64	3,66
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁶	0,90	0,42	0,00	0,00	0,00

1 Tipo de interés aplicable medio, ponderado según el importe del saldo vivo de cada emisión.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).