

# GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

## COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Passeig de Gràcia, 19  
08007 Barcelona

Barcelona, 12 de septiembre de 2008

### Asunto: HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Muy Sres. nuestros:

Con relación al fondo de referencia, les adjuntamos el texto del preceptivo anuncio trimestral de comunicación a los tenedores de los Bonos del **Fondo de Titulización Hipocat 8**, que se publicarán en el Boletín Diario de Operaciones del Mercado AIAF antes de la fecha de pago del 15 de septiembre.

Atentamente,



---

**Carles Fruns Moncunill**  
Director General  
GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

*(Anexo: 1 hoja)*

**Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**  
**HIPOCAT 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
*Bonos Emisión 6 de mayo de 2005*

Concepto	Serie A2 ES0345784013	Serie B ES0345784021	Serie C ES0345784039	Serie D ES0345784047
1. A partir del día 15 de septiembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 16 de junio de 2008 (incluido) y el 15 de septiembre de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	893,68	1.293,72	1.318,99	1.369,55
* Retención Fiscal (18%):	160,86	232,87	237,42	246,52
* Intereses Netos:	732,82	1.060,85	1.081,57	1.123,03
* Amortización de Principal:	1.956,70	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	67.392,76	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	67,39%	100,00%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de agosto de 2008.				
	11,85%	11,85%	11,85%	11,85%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:				
Vida media residual:	4,80 años	5,68 años	5,68 años	5,68 años
Vida total residual:	10,25 años	10,25 años	10,25 años	10,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo periodo de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de septiembre de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de diciembre de 2008 (excluida)				
* Tipo de interés	5,098%	5,118%	5,218%	5,418%
* Intereses brutos:	868,46	1.293,72	1.318,99	1.369,55
* Retención Fiscal (18%):	156,32	232,87	237,42	246,52
* Intereses Netos:	712,14	1.060,85	1.081,57	1.123,03

*(Importes expresados en euros)*

