

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8531
NIF Fondo: V84856319
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	65.381	1001	69.289
I. Activos financieros a largo plazo	0002	65.381	1002	69.289
1. Activos titulizados	0003	65.381	1003	69.289
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	49.529	1004	52.783
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	13.879	1005	14.552
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.978	1025	1.959
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-5	1027	-5
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

	S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	23.160	1041	23.592
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	34	1042	34
V. Activos financieros a corto plazo	0043	10.995	1043	11.388
1. Activos titulizados	0044	10.844	1044	11.187
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	8.068	1045	8.328
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	1.671	1046	1.696
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	106	1065	118
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	3	1066	5
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	996	1067	1.040
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	47	1068	46
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-47	1069	-47
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	151	1074	201
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	111	1077	153
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	39	1079	49
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	12.130	1085	12.170
1. Tesorería	0086	12.130	1086	12.170
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	88.540	1088	92.881

S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	77.244	1089	81.166
I. Provisiones a largo plazo	0090	3.388	1090	3.417
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	3.388	1092	3.417
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	73.856	1094	77.748
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	66.479	1095	70.366
1.1 Series no subordinadas	0096	55.775	1096	59.663
1.2 Series subordinadas	0097	10.704	1097	10.704
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	7.377	1101	7.382
2.1 Préstamo subordinado	0102	5.000	1102	5.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	2.377	1103	2.382
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

	S.01
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	11.303	1117	11.735
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	11.286	1123	11.719
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	11.110	1124	11.535
1.1 Series no subordinadas	0125	10.735	1125	11.064
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	375	1128	470
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	48	1131	56
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	48	1136	56
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	128	1139	128
3.1 Derivados de cobertura	0140	128	1140	128
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	17	1148	17
1. Comisiones	0149	12	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	5	1157	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-6	1158	-20
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-6	1160	-20
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	88.540	1162	92.881

	S.02
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2025		Acumulado anterior 31/03/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	847	1201	1.090	2201	847	3201	1.090
1.1 Activos titulizados	0202	786	1202	989	2202	786	3202	989
1.2 Otros activos financieros	0203	61	1203	101	2203	61	3203	101
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-644	1204	-1.084	2204	-644	3204	-1.084
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-581	1205	-998	2205	-581	3205	-998
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-63	1206	-86	2206	-63	3206	-86
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-184	1208	57	2208	-184	3208	57
A) MARGEN DE INTERESES	0209	19	1209	62	2209	19	3209	62
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-49	1217	-415	2217	-49	3217	-415
7.1 Servicios exteriores	0218	-22	1218	-20	2218	-22	3218	-20
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-22	1219	-20	2219	-22	3219	-20
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-27	1224	-395	2224	-27	3224	-395
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-16	2225	-18	3225	-16
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-2	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	-5	1228	-377	2228	-5	3228	-377
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-2	1230	0	2230	-2	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	30	1234	351	2234	30	3234	351
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	30	1236	351	2236	30	3236	351
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	2	2238	0	3238	2
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2025		Acumulado anterior 31/03/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-72	1300	-281	2300	-72	3300	-281
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-47	1301	114	2301	-47	3301	114
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	799	1302	986	2302	799	3302	986
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-676	1303	-1.040	2303	-676	3303	-1.040
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	152	2304	0	3304	152
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-170	1305	0	2305	-170	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	70	1306	102	2306	70	3306	102
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-71	1307	-86	2307	-71	3307	-86
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-25	1309	-395	2309	-25	3309	-395
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-16	2310	-18	3310	-16
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-2	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	-5	1313	-377	2313	-5	3313	-377
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	33	1322	-1.380	2322	33	3322	-1.380
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	62	1325	-1.354	2325	62	3325	-1.354
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.477	1326	2.155	2326	2.477	3326	2.155
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.583	1327	1.658	2327	1.583	3327	1.658
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	219	1328	156	2328	219	3328	156
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	2	2330	0	3330	2
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-4.217	1331	-5.324	2331	-4.217	3331	-5.324
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-29	1332	-26	2332	-29	3332	-26
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-5	1334	-6	2334	-5	3334	-6
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-24	1336	-20	2336	-24	3336	-20
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-39	1337	-1.661	2337	-39	3337	-1.661
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	12.170	1338	13.979	2338	12.170	3338	13.979
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	12.130	1339	12.318	2339	12.130	3339	12.318

	S.04
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2025		Acumulado anterior 31/03/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-170	1357	152	2357	-170	3357	152
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-170	1358	152	2358	-170	3358	152
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	184	1360	-57	2360	184	3360	-57
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-14	1362	-95	2362	-14	3362	-95
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	3,02	0400	0,12	0420	0,00	0440	7,60	1380	2,93	1400	0,11	1420	0,00	1440	6,91	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	12,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	7,07	0401	0,00	0421	0,00	0441	8,83	1381	6,64	1401	0,00	1421	0,00	1441	9,89	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	12,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

S.05.1															
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	32	0467	11	0474	2	0481	0	0488	12	0495	1.456	0502	0	0509	1.469
De 1 a 3 meses	0461	7	0468	5	0475	2	0482	0	0489	7	0496	234	0503	0	0510	241
De 3 a 6 meses	0462	5	0469	11	0476	3	0483	1	0490	15	0497	250	0504	0	0511	265
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	8	0477	1	0484	2	0491	11	0498	88	0505	0	0512	98
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506	0	0513	0
Más de 12 meses	0465	27	0472	553	0479	43	0486	187	0493	782	0500	2.064	0507	0	0514	2.846
Total	0466	74	0473	587	0480	50	0487	189	0494	826	0501	4.093	0508	0	1515	4.919

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	32	0522	11	0529	2	0536	0	0543	12	0550	1.456	0557	0	0564	1.469	0571	5.932	0578	5.932	0584	24,76
De 1 a 3 meses	0516	7	0523	5	0530	2	0537	0	0544	7	0551	234	0558	0	0565	241	0572	1.256	0579	1.256	0585	19,17
De 3 a 6 meses	0517	5	0524	11	0531	3	0538	1	0545	15	0552	250	0559	0	0566	265	0573	1.047	0580	1.047	0586	25,30
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	8	0532	1	0539	2	0546	11	0553	88	0560	0	0567	98	0574	486	0581	486	0587	20,25
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0,00
Más de 12 meses	0520	27	0527	553	0534	43	0541	187	0548	782	0555	2.064	0562	0	0569	2.846	0576	5.507	0583	5.507	0589	51,68
Total	0521	74	0528	587	0535	50	0542	189	0549	826	0556	4.093	0563	0	0570	4.919	0577	14.229			0590	34,57

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	705	1600	651	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.166	1601	1.186	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	2.269	1602	2.427	2602	70
Entre 3 y 4 años	0603	3.812	1603	3.680	2603	115
Entre 4 y 5 años	0604	3.967	1604	4.675	2604	383
Entre 5 y 10 años	0605	48.650	1605	45.849	2605	16.156
Superior a 10 años	0606	15.552	1606	21.891	2606	983.275
Total	0607	76.121	1607	80.358	2607	1.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	8,18	1608	8,35	2608	24,12

Antigüedad	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	20,90	1609	20,66	2609	2,64

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.037	0630	68.289	1620	2.104	1630	71.273	2620	1.089	2630	74.034
40% - 60%	0621	87	0631	6.738	1621	101	1631	7.883	2621	1.908	2631	181.627
60% - 80%	0622	5	0632	865	1622	6	1632	974	2622	4.743	2632	566.677
80% - 100%	0623	1	0633	228	1623	1	1633	228	2623	1.230	2633	177.662
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	2.130	0638	76.121	1628	2.212	1638	80.358	2628	8.970	2638	1.000.000
Media ponderada (%)	0639	27,61	0649		1639	28,08	1649		2639	68,43	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,24	1650	4,31	2650	3,73
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,03	1651	7,03	2651	5,29
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,17	1652	0,17	2652	2,75

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1	0683	27	1660	1	1683	27	2660	5	2683	779
Aragón	0661	9	0684	97	1661	11	1684	167	2661	55	2684	4.469
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	0	2685	0
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	0	2686	0
Canarias	0664	0	0687	0	1664	0	1687	0	2664	0	2687	0
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	0	0689	0	1666	0	1689	0	2666	2	2689	127
Castilla La Mancha	0667	0	0690	0	1667	0	1690	0	2667	3	2690	447
Cataluña	0668	2.089	0691	75.455	1668	2.166	1691	79.414	2668	8.724	2691	977.379
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	0	2693	0
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	1	2694	95
Madrid	0672	0	0695	0	1672	0	1695	0	2672	41	2695	5.448
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	0	0697	0	1674	0	1697	0	2674	0	2697	0
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	1	2699	70
Comunidad Valenciana	0677	31	0700	542	1677	34	1700	750	2677	136	2700	11.017
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	2	2701	168
Total España	0679	2.130	0702	76.121	1679	2.212	1702	80.358	2679	8.970	2702	1.000.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	2.130	0705	76.121	1682	2.212	1705	80.358	2682	8.970	2705	1.000.000

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,42			1710	2,31			2710	0,41		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

S.05.2									
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/03/2025									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2025					Situación cierre anual anterior 31/12/2024					Situación inicial 17/10/2006							
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente				
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722	
ES0313252001	SERIE A	9.500		7.001		66.510		9.500		7.445		70.727		9.500		100.000		950.000	
ES0313252019	SERIE B	290		21.407		6.208		290		21.407		6.208		290		100.000		29.000	
ES0313252027	SERIE C	210		21.407		4.496		210		21.407		4.496		210		100.000		21.000	
Total		0723	10.000			0724	77.214	1723	10.000			1724	81.430	2723	10.000			2724	1.000.000

S.05.2											
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/03/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas						
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado				
		0730												0731	0732	0733	0734			0735	0742	0736
ES0313252001	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,14	2,78	319		0		SI		66.510		0		66.829		0				
ES0313252019	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,33	2,97	32		0		SI		6.208		0		6.240		0				
ES0313252027	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,55	3,19	25		0		SI		4.496		0		4.520		0				
Total						0740	375	0741	0				0743	77.214	0744	0		0745	77.589	0746	0	

	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,52	0748	3,83	0749	0,00

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2025								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2024							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0313252001	SERIE A	4.217		883.490		581		125.419		5.324		866.199		922		122.450	
ES0313252019	SERIE B	0		22.792		54		5.675		0		22.792		67		5.426	
ES0313252027	SERIE C	0		16.504		42		4.675		0		16.504		51		4.484	
Total		0754	4.217	0755	922.786	0756	676	0757	135.769	1754	5.324	1755	905.495	1756	1.040	1757	132.360

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/03/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 17/10/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0313252001	SERIE A	23/12/2024	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0313252001	SERIE A	29/03/2022	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0313252019	SERIE B	23/12/2024	FCH	AA-	AA-	A+
ES0313252019	SERIE B	29/03/2022	SYP	AA+	AA+	A
ES0313252027	SERIE C	23/12/2024	FCH	A-	A-	BBB+
ES0313252027	SERIE C	29/03/2022	SYP	BBB+	BBB+	BBB

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	77.214	1765	81.430	2765	21.257
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	29.709
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	31.138
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	32.549
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	33.944
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	184.988
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	666.415
Total	0772	77.214	1772	81.430	2772	1.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,08	1773	0,33	2773	24,53

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.000	1775	5.000	2775	10.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	10.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,48	1777	6,14	2777	1,00
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caixa de Estalvis del Penedes
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	2.219	1781	2.208	2781	5.000
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	2,87	1782	2,71	2782	0,50
2.2	Denominación de la contrapartida	0783	Banco Sabadell	1783	Banco Sabadell	2783	Caixa de Estalvis del Penedes
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,13	1792	86,85	2792	95,00
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

S.05.3									
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/03/2025									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Swap de Bases	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Media de los Euribor 12M en cada Fecha de Referencia	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las PH y CTH no Fallidas	Tipo de Referencia de los Bonos - 0,10%	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las PH y CTH no Fallidas	-128		-128				
Total							0808	-128	0809	-128	0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/03/2025													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 17/10/2006		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2025															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	185	7006	179	7009	0,25	7012	0,23	7015	0,23		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	185	7008	179	7011	0,25	7014	0,23	7017	0,23	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	3.084	7024	3.153	7027	4,05	7030	3,92	7033	3,92		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	3.084	7026	3.153	7029	4,05	7032	3,92	7035	3,92	7036	Glosario de Términos

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/03/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
SERIE B - ES0313252019	10,00	13,86	13,14	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0313252019	1,50	0,25	0,23	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0313252027	10,00	13,86	13,14	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0313252019	10,00	7,62	8,04	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0313252027	1,50	0,25	0,23	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0313252027	10,00	7,62	8,04	Nota de Valores 4.9.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE C - ES0313252027	4,90	3,61	3,60	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
SERIE B - ES0313252019	7,50	3,61	3,60	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		6,48	6,14	3.4.2.1. Modulo Adicional
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Contiene
Información adicional
en fichero adjunto

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

S.05.5																	
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/03/2025																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de las Participaciones y Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	15	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, S.E.	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.3.2

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)			Fecha cálculo											Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	28/01/2025												
Saldo inicial	0886	7.186												
Cobros del periodo	0887	5.192												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-43												
Pagos por derivados	0889	-170												
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-5.000												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-4.893												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-52												
Resto pagos/retenciones	0893	-24												
Saldo disponible	0894	2.196												
Liquidación de comisión variable	0895	5												5

	S.06
Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 1 TDA, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
