



IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
Información correspondiente al período: 19/10/2009 - 18/01/2010

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19/12/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	23/12/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A3) Bonos C (Ba2)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0349049009
Nominal en circulación total (inicial)	1.409.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	969.500.749,86 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	68.788,19 €
Serie B	
Código ISIN	ES0349049017
Nominal en circulación total (inicial)	208.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	208.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0349049025
Nominal en circulación total (inicial)	121.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	121.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 19/10/2009 - 18/01/2010

Anuncio del Pago de los Bonos : 18/01/2010

Flujos de Caja del período: 19/10/2009 - 18/01/2010



11/01/2010

IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
Liquidación del Período: 19/10/2009 - 18/01/2010
Fecha de Pago: 18/01/2010

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial (I.1 + I.2):	547.593.664,09
I.1 Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	261.000.000,00
I.2 Saldo inicial de la Cuenta de Principales	286.593.664,09
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3):	164.257.534,85
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	150.336.332,50
Según calendario hasta 31/12/2009	46.333.606,00
Recuperación de Fallidos	6.232,55
Amortización Anticipada	103.996.493,95
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	13.798.360,25
II.3 Otros	122.842,10
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	711.851.198,94
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	1.375.844,81
Intereses de la Cuenta de Tesorería	721.833,97
Intereses de la Cuenta de Principales	654.010,84
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	713.227.043,75
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	27.351,19
Gestora	25.000,00
Depositario y Agente de Pagos	549,13
Auditoría	1.802,06
Calificación	0,00
AIAF	0,00
Otros	0,00
Iberclear	0,00
(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:	4.865.335,19
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A, debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores:	0,00
(iv) Pago de intereses de la Serie A:	3.883.319,82
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	3.883.319,82
Interés pagado	3.883.319,82
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-737.820,90

(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	918.365,04
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	918.365,04
Interés pagado	918.365,04
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-174.494,16
(vi) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:	689.655,96
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	689.655,96
Interés pagado	689.655,96
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-131.032,44
(vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):	439.899.184,50
a) Importe Teórico de Principales	439.899.184,50
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	702.843.016,55
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de la Serie A	439.899.250,14
Amortización de la Serie B	0,00
Amortización de la Serie C	0,00
Resto por redondeo	-65,64
(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	261.000.000,00
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	261.000.000,00
Importe Mínimo Requerido	261.000.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago (2)	261.000.000,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:	1.943.766,41
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	2.986.677,88
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.147.965,00
Interés pagado	1.943.766,41
Interés debido	2.190.876,47
(xii) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xiv) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:	0,00
Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales:	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	12.578,11
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	2.265,14
Interés pagado	0,00
Interés debido	14.843,25
Pago de intereses del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	56.931,67
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	21.991,67
Interés pagado	0,00
Interés debido	78.923,34
(xv) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:	0,00
Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales:	
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	77.250,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	25.750,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	103.000,00
Amortización del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:	0,00
(xvi) Pago de la Comisión de Administración:	0,00
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	137.557,12
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	36.738,88
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	174.296,00
(xvii) Margen de Intermediación:	0,00

(1) Reinvertido hasta el 22/02/2010

(2) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a: 11.037.384,02

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	4.254.122,76
Trimestre actual	2.652.574,64
Importe de Fallidos del Periodo	2.975.420,46

IMT/SABADELL EMPRESAS 3/PAGO/ ene10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



11/01/2010

IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA**ANUNCIO DE PAGO****FECHA DE PAGO: 18/01/2010**

	SERIE A		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0349049009		ES0349049017		ES0349049025	
Periodo de Devengo	19/10/2009	18/01/2010	19/10/2009	18/01/2010	19/10/2009	18/01/2010
Tipo de Referencia Vigente	0,740%		0,740%		0,740%	
Margen	0,350%		1,000%		1,500%	
Cupón vigente	1,090%		1,740%		2,240%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.409.400.000,00	100.000,00	208.800.000,00	100.000,00	121.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	1.409.400.000,00	100.000,00	208.800.000,00	100.000,00	121.800.000,00	100.000,00
Pago de Principal	439.899.250,14	31.211,81	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	969.500.749,86	68.788,19	208.800.000,00	100.000,00	121.800.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	68,79%	68,79%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	3.883.319,82	275,53	918.365,04	439,83	689.655,96	566,22
Interés Bruto Pagado	3.883.319,82	275,53	918.365,04	439,83	689.655,96	566,22
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	737.820,90	52,35	174.494,16	83,57	131.032,44	107,58
Interés Neto	3.145.498,92	223,18	743.870,88	356,26	558.623,52	458,64

IMT/SABADELL EMPRESAS 3/ Anuncio de Pago/ ene10



11/01/2010

IM SABADELL EMPRESAS 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 19/10/2009 - 18/01/2010

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>150.336.332,50</u>	<u>439.899.250,14</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	150.336.332,50	
Amortización Bonos de Titulización		439.899.250,14
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>21.890.148,83</u>	<u>18.893.544,09</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	13.921.202,35	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	721.833,97	
Intereses de la Cuenta de Principales	654.010,84	
Contrato de Swap	6.593.101,67	11.458.436,86
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		5.491.340,82
Intereses de Préstamos Subordinados		1.943.766,41
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>27.351,19</u>
Gestora		25.000,00
Depositario y Agente de Pagos		549,13
Auditoría		1.802,06
Calificación		0,00
AIAF		0,00
Otros		0,00
Iberclear		0,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	172.226.481,33	458.820.145,42
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 19/10/2009	261.000.000,00	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 19/10/2009	286.593.664,09	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva (1)		261.000.000,00
TOTAL	719.820.145,42	719.820.145,42
Retenciones Practicadas el 18/01/2010	1.043.347,50	
A Inversiones Temporales hasta el 22/02/2010		1.043.347,50

(1) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

11.037.384,02

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/SABADELL EMPRESAS 3/Fluj Trim ene10