

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	23.10.2017
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	16.10.2017
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	21.07.2017
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		20.06.2011

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		1.238.722.847,28		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	16.10.2017	1.395.367,72	% (b / e)	0,113%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months)	16.10.2017	1.235.477.947,80		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	16.10.2017	1.849.531,76		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	16.10.2017	1.236.873.315,52	% (e / g)	77,30%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		16.10.2017	7.333.875,75	% (f / g)	0,46%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		20.06.2011	1.600.064.566,01		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	21.07.2017	1.028.968.259,20	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	21.07.2017	224.000.000,00	% (B / C)
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente Preceding	21.07.2017	1.252.968.259,20	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	21.07.2017	80.000.000,00	
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	21.07.2017	80.000.000,00	(i - h)
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	23.10.2017	80.000.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	23.10.2017	80.000.000,00	(k - j)

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
	16.10.2017	% (f / g)	> 11,00%	0,46%	N

**2.2 Fondo de Reserva:**

					N
--	--	--	--	--	---

**2.2.1 Condiciones de reducción**

	23.10.2017	% C- (C-e)	> 10,00%	6,47%	N
--	------------	------------	----------	-------	---

**2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (\*)**

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso					
		16.10.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,113%	N
(ii)	No dotación	23.10.2017	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años	23.10.2017	20.06.2011	años/years < 3,00	6,35	N

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
	16.10.2017	% (a / g)	< 10,00%	77,42%	N