

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 7618
NIF Fondo: V84274646
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	24.077	1001	30.835
I. Activos financieros a largo plazo	0002	24.077	1002	30.835
1. Activos titulizados	0003	24.077	1003	30.835
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	17.670	1004	23.054
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	4.619	1005	5.686
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.789	1025	2.095
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1	1027	-1
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	39.032	1041	40.233
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	1.878	1042	2.102
V. Activos financieros a corto plazo	0043	16.057	1043	16.892
1. Activos titulizados	0044	15.740	1044	16.598
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	8.963	1045	9.595
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	1.737	1046	1.815
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	34	1065	42
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	2
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	4.959	1067	5.095
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	51	1068	55
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-6	1069	-6
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	1	1071	1
2.1 Derivados de cobertura	0072	1	1072	1
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	316	1074	292
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	267	1077	245
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	49	1079	48
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	21.097	1085	21.239
1. Tesorería	0086	21.097	1086	21.239
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	63.109	1088	71.068

S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	47.447	1089	54.544
I. Provisiones a largo plazo	0090	9.359	1090	10.006
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	9.359	1092	10.006
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	38.088	1094	44.537
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	18.088	1095	24.537
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	18.088	1097	24.537
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	20.000	1101	20.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	20.000	1102	20.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

	S.01
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) PASIVO CORRIENTE	0117	15.669	1117	16.517
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	15.668	1123	16.514
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	15.668	1124	16.510
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	15.659	1126	16.505
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	10	1128	5
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	3
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	3
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1	1148	3
1. Comisiones	0149	1	1149	0
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	0	1157	3
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-7	1158	7
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-7	1160	7
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	63.109	1162	71.068

	S.02
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	435	1201	625	2201	866	3201	1.353
1.1 Activos titulizados	0202	292	1202	470	2202	591	3202	1.022
1.2 Otros activos financieros	0203	143	1203	156	2203	275	3203	330
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-381	1204	-514	2204	-764	3204	-1.119
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-227	1205	-345	2205	-459	3205	-764
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-154	1206	-169	2206	-305	3206	-355
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	11	1208	-64	2208	8	3208	-127
A) MARGEN DE INTERESES	0209	65	1209	47	2209	111	3209	106
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	1	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-364	1217	-303	2217	-620	3217	-576
7.1 Servicios exteriores	0218	-45	1218	-42	2218	-92	3218	-82
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-45	1219	-42	2219	-92	3219	-82
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-319	1224	-261	2224	-528	3224	-494
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-15	1225	-14	2225	-30	3225	-29
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-5	3227	-4
7.3.4 Comisión variable	0228	-301	1228	-244	2228	-493	3228	-460
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	398	1234	255	2234	648	3234	469
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	398	1236	255	2236	648	3236	469
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-99	1238	0	2238	-139	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-277	1300	-203	2300	-418	3300	-355
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	41	1301	58	2301	108	3301	137
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	298	1302	486	2302	603	3302	1.051
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-230	1303	-352	2303	-454	3303	-771
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-6	1305	-69	2305	-6	3305	-139
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	142	1306	165	2306	274	3306	353
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-162	1307	-172	2307	-308	3307	-357
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-319	1309	-261	2309	-527	3309	-493
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-15	1310	-15	2310	-30	3310	-29
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-5	3312	-5
2.4 Comisión variable	0313	-301	1313	-244	2313	-493	3313	-460
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	1	3315	1
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	1	3321	1
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	206	1322	-39	2322	276	3322	114
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	254	1325	5	2325	371	3325	199
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.582	1326	2.967	2326	5.371	3326	5.990
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	744	1327	1.073	2327	1.507	3327	2.333
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	395	1328	294	2328	705	3328	624
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	61	1330	0	2330	84	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.528	1331	-4.329	2331	-7.296	3331	-8.748
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-48	1332	-45	2332	-95	3332	-85
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-48	1336	-45	2336	-95	3336	-85
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-71	1337	-242	2337	-142	3337	-241
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	21.168	1338	21.555	2338	21.239	3338	21.554
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	21.097	1339	21.312	2339	21.097	3339	21.312

Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2026

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	7	1357	-69	2357	-6	3357	-139
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	7	1358	-69	2358	-6	3358	-139
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-11	1360	64	2360	-8	3360	127
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	4	1362	5	2362	14	3362	12
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																							
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 30/06/2026																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	18,33	0400	2,31	0420	0,00	0440	7,82	1380	16,29	1400	1,95	1420	0,03	1440	8,08	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	10,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	10,82	0401	1,18	0421	0,00	0441	5,83	1381	10,05	1401	1,01	1421	0,00	1441	6,79	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	10,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

TDA CAM 4, FTA

S.05.1															
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	63	0467	16	0474	1	0481	0	0488	17	0495	834	0502	0	0509	851
De 1 a 3 meses	0461	11	0468	8	0475	1	0482	0	0489	9	0496	124	0503	0	0510	133
De 3 a 6 meses	0462	10	0469	16	0476	1	0483	0	0490	18	0497	158	0504	0	0511	176
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	7	0477	0	0484	0	0491	7	0498	18	0505	0	0512	25
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	10	0478	1	0485	2	0492	13	0499	86	0506	0	0513	98
Más de 12 meses	0465	161	0472	2.221	0479	49	0486	481	0493	2.750	0500	4.233	0507	0	0514	6.984
Total	0466	249	0473	2.277	0480	53	0487	483	0494	2.813	0501	5.453	0508	0	1515	8.266

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	63	0522	16	0529	1	0536	0	0543	17	0550	834	0557	0	0564	851	0571	7.707	0578	7.707	0584	11,04
De 1 a 3 meses	0516	11	0523	8	0530	1	0537	0	0544	9	0551	124	0558	0	0565	133	0572	1.301	0579	1.301	0585	10,22
De 3 a 6 meses	0517	10	0524	16	0531	1	0538	0	0545	18	0552	158	0559	0	0566	176	0573	1.280	0580	1.280	0586	13,72
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	7	0532	0	0539	0	0546	7	0553	18	0560	0	0567	25	0574	221	0581	221	0587	11,22
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	10	0533	1	0540	2	0547	13	0554	86	0561	0	0568	98	0575	537	0582	537	0588	18,27
Más de 12 meses	0520	161	0527	2.221	0534	49	0541	481	0548	2.750	0555	4.233	0562	0	0569	6.984	0576	18.866	0583	18.866	0589	37,02
Total	0521	249	0528	2.277	0535	53	0542	483	0549	2.813	0556	5.453	0563	0	0570	8.266	0577	29.913			0590	27,63

S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005	
Inferior a 1 año	0600	3.271	1600	3.494	2600	21
Entre 1 y 2 años	0601	4.244	1601	2.167	2601	84
Entre 2 y 3 años	0602	15.760	1602	13.905	2602	1.182
Entre 3 y 4 años	0603	2.107	1603	10.349	2603	2.604
Entre 4 y 5 años	0604	4.196	1604	2.212	2604	5.250
Entre 5 y 10 años	0605	10.158	1605	14.299	2605	119.211
Superior a 10 años	0606	0	1606	914	2606	1.871.648
Total	0607	39.737	1607	47.341	2607	2.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	3,49	1608	3,86	2608	19,23

Antigüedad	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	23,44	1609	22,97	2609	2,48

TDA CAM 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 08/03/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.654	0630	35.740	1620	2.842	1630	43.097	2620	4.454	2630	206.800
40% - 60%	0621	53	0631	2.734	1621	58	1631	2.981	2621	6.767	2631	471.260
60% - 80%	0622	18	0632	1.263	1622	18	1632	1.263	2622	13.699	2632	1.119.336
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	2.250	2633	202.603
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	2.725	0638	39.737	1628	2.918	1638	47.341	2628	27.170	2638	2.000.000
Media ponderada (%)	0639	18,21	0649		1639	18,63	1649		2639	63,91	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,12	1650	3,51	2650	3,35
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,17	1651	6,19	2651	6,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,09	1652	1,07	2652	2,00

TDA CAM 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 08/03/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	16	0683	266	1660	17	1683	337	2660	167	2683	15.967
Aragón	0661	2	0684	9	1661	2	1684	12	2661	26	2684	1.621
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	2	2685	214
Baleares	0663	151	0686	2.720	1663	161	1686	3.213	2663	799	2686	83.643
Canarias	0664	0	0687	0	1664	1	1687	23	2664	8	2687	839
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	2	2688	85
Castilla-León	0666	0	0689	0	1666	0	1689	0	2666	17	2689	1.385
Castilla La Mancha	0667	10	0690	171	1667	10	1690	189	2667	111	2690	7.659
Cataluña	0668	410	0691	7.513	1668	430	1691	8.721	2668	2.109	2691	186.292
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	4	2693	288
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	1	2694	67
Madrid	0672	239	0695	4.913	1672	265	1695	5.687	2672	1.651	2695	177.089
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	486	0697	5.697	1674	509	1697	6.977	2674	4.010	2697	268.941
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	7	2698	549
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	1	2699	51
Comunidad Valenciana	0677	1.410	0700	18.422	1677	1.522	1700	22.156	2677	18.251	2700	1.254.916
País Vasco	0678	1	0701	26	1678	1	1701	27	2678	4	2701	393
Total España	0679	2.725	0702	39.737	1679	2.918	1702	47.341	2679	27.170	2702	2.000.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	2.725	0705	39.737	1682	2.918	1705	47.341	2682	27.170	2705	2.000.000

TDA CAM 4, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SABADELL	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 08/03/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710				1710	2,39			2710	0,31		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

TDA CAM 4, FTA

S.05.2									
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 30/06/2026									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026			Situación cierre anual anterior 31/12/2025			Situación Inicial 08/03/2005		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721		1720	Nominal unitario (€) 1721		2720	Nominal unitario (€) 2721	
				0722			1722			2722
ES0377991007	SERIE A	19.520	0	0	19.520	0	0	19.520	100.000	1.952.000
ES0377991015	SERIE B	480	70.306	33.747	480	85.505	41.042	480	100.000	48.000
Total		0723 20.000		0724 33.747	1723 20.000		1724 41.042	2723 20.000		2724 2.000.000

TDA CAM 4, FTA

S.05.2											
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/06/2026											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730				0731	0732	0733	0734		0735	0742	0736	0737	0738	0739		
ES0377991007	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,09	0,00	0		0		NO	0		0		0			
ES0377991015	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,24	2,54	10		0		NO	33.747		0		33.756			
Total						0740	10	0741	0		0743	33.747	0744	0	0745	33.756	0746	0

	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,30	0748	2,47	0749	2,23

TDA CAM 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0377991007	SERIE A	0		1.952.000		0		247.380		4.329		1.951.245		32		247.376	
ES0377991015	SERIE B	3.528		14.253		230		15.710		0		0		320		14.720	
Total		0754	3.528	0755	1.966.253	0756	230	0757	263.090	1754	4.329	1755	1.951.245	1756	352	1757	262.095

TDA CAM 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/06/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 08/03/2005
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0377991007	SERIE A	24/04/2018	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377991007	SERIE A	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0377991015	SERIE B	27/05/2026	FCH	A+	A	A
ES0377991015	SERIE B	06/10/2025	MDY	Aaa	Aaa	A2

TDA CAM 4, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005	
Inferior a 1 año	0765	33.747	1765	41.042	2765	100.690
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	90.886
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	93.654
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	96.003
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	98.083
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	502.723
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	1.017.962
Total	0772	33.747	1772	41.042	2772	2.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,24	1773	0,24	2773	19,70

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	20.000	1775	20.000	2775	20.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	20.000	1776	20.000	2776	20.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	59,26	1777	48,73	2777	1,00
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caja de Ahorros del Mediterráneo
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0,00	1792	0,00	2792	97,60
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA CAM 4, FTA

	S.05.3
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Swap Préstamo a Préstamo	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + MMP + 0,67%	Ver Nota S.06	1		1				
Total							0808	1	0809	1	0810		

TDA CAM 4, FTA

S.05.3

Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2026

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 08/03/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

TDA CAM 4, FTA

S.05.4															
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	231	7006	286	7009	0,71	7012	0,72	7015	0,73		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	231	7008	286	7011	0,71	7014	0,72	7017	0,73	7018	V,3,4 Fondo de Reserva
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	8.921	7024	9.613	7027	21,20	7030	19,24	7033	20,94		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	464	7025	532	7028	1,10	7031	1,06	7034	1,08		
Total Fallidos					7023	9.384	7026	10.145	7029	22,31	7032	20,31	7035	22,02	7036	V.2. Criterios Contables

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

TDA CAM 4, FTA

	S.05.4
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
SERIE B - ES0377991015	70,00	12,42	9,47	Nota de valores V.4.2.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		59,26	53,66	V.3.4 Fondo de Reserva
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

TDA CAM 4, FTA

S.05.5																	
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2026																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,019	4862		5862	12	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, Sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

TDA CAM 4, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.3.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

TDA CAM 4, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	26/03/2026	26/06/2026											
Saldo inicial	0886	20.000	20.000											
Cobros del periodo	0887	4.405	4.281											
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-64	-65											
Pagos por derivados	0889	-13	7											
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-20.000	-20.000											
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-3.991	-3.759											
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-146	-162											
Resto pagos/retenciones	0893	0	0											
Saldo disponible	0894	192	301											
Liquidación de comisión variable	0895	192	301											493

	S.06
Denominación Fondo: TDA CAM 4, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
